

ZZP.260.2.35.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Niniejsze postępowanie wyłączone jest spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

1. opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **Świadczenie usług w zakresie serwisu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej SSP, DSO zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Zadanie nr 1: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających klap pożarowych zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie.

Zadanie nr 2: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych AQUA Lublin, pływalni H₂O Hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce tenisa stołowego przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 3: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalni H₂O wraz z Budynkiem Administracyjno - Biurowym przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 4: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 5: Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo- Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 6: Przeglądy serwisowe i konserwacja klap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo- Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 7: Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „START” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie.

Zadanie nr 8: Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmunta 4.

Zadanie nr 9: Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru i systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie;

Szczegółowe wymagania w stosunku do w/w zamówienia, w tym w szczególności jego zakres zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 2 części 1-9 do niniejszego Zaproszenia wraz z Kosztorysem ofertowym– Załącznik nr 3 części 1-9 do niniejszego Zaproszenia.

1. termin wykonania zamówienia:

Usługa objęta przedmiotem zamówienia wykonywana będzie sukcesywnie, zgodnie z harmonogramem zawartym w Kosztorysie ofertowym – Załącznik nr 3 części 1-9 do niniejszego Zaproszenia, w terminie do 31 grudnia 2026 r. licząc od dnia obowiązywania umowy.

2. warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

2.1. W postępowaniu może uczestniczyć Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835).

2.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz wiedzą niezbędną do realizacji zamówienia. Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 5 części 1-9 do Zaproszenia.

3. wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

3.1. Na potwierdzenie warunku określonego w pkt. 3 ppkt. 1) powyżej Zamawiający żąda przedłożenia stosownego oświadczenia w Formularzu Oferty Wykonawcy (Załącznik nr 1).

3.2. Na potwierdzenie warunku określonego w pkt. 3 ppkt. 2) powyżej Zamawiający żąda przedłożenia stosownego oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 5 części 1-9 do niniejszego Zaproszenia

4. informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

5.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

5.2. W przypadku pytań:

a) merytorycznych lub formalnych proszę o kontakt za pośrednictwem Platformy Zakupowej, poprzez przycisk „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” lub pod nr telefonu: 81 466 51 16;

b) związanych z obsługą Platformy Zakupowej, proszę o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynnym od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 17:00, tel. 22 101 02 02 lub e-mail: cwk@platformazakupowa.pl

5. opis sposobu przygotowywania ofert:

6.1. Oferta powinna zawierać:

a) Formularz oferty uwzględniający w szczególności: dane dotyczące Wykonawcy (nazwa, siedziba, telefon, e-mail), Nr KRS/ wpis do CEDiG, termin wykonania zamówienia (zgodny z terminem określonym w pkt 2 Zaproszenia), forma i termin płatności: przelew w terminie nie dłuższym niż 30 dni,

- b) cenę określającą: wartość wynagrodzenia brutto,
 - c) pełnomocnictwo, w przypadku gdy Wykonawca działa przez pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa stwierdzający upoważnienie pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy, winien być dołączony do oferty,
 - d) kosztorys ofertowy (zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Zaproszenia),
 - e) dokumenty potwierdzające spełnianie warunków
- 6.2. Wszystkie dokumenty składające się na Ofertę należy przesłać w postaci skanów za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

6. miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

- 6.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_lublin.
- 6.2. Oferta powinna zostać sporządzona według Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia i przesłana w postaci skanów za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej na stronie internetowej www.mosir.lublin.pl, pod zakładką: ZP-Platforma Zakupowa, **do dnia 04.12.2024 r. godz. 11:00**
- 6.3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 04.12.2024 r. godz. 11:15
- 6.4. Złożone oferty mogą zostać wycofane lub zmienione przed ostatecznym upływem terminu składania ofert. Wniosek o wycofanie lub zmianę oferty powinien zostać złożony drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
- 6.5. Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie i zostaną odrzucone. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnej z w/w opisem ponosi Wykonawca.

7. opis sposobu obliczenia ceny:

- 7.1. Oferta cenowa musi zawierać: wartość brutto oferty, stawkę podatku VAT.
- 7.2. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich.
- 7.3. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. splitpayment. – *przez złożenie stosownego oświadczenia w Formularzu Oferty Wykonawcy (Załącznik nr 1).*

8. tryb udzielania wyjaśnień dotyczących treści istotnych warunków zamówienia.

- 8.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści istotnych warunków zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem terminu składania ofert.
- 8.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej bez ujawniania źródła zapytania.
- 8.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert dokonać zmian istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej.

9. termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu złożenia oferty.

10. opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- 10.1. Zamawiający podczas oceny ofert kierować się będzie kryterium:
Cena - 100%.
- 10.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zaproszeniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- 10.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.

10.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania poprawy omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

11. informacja o wynikach postępowania.

11.1. Zamawiający poinformuje o wyborze oferty najkorzystniejszej za pośrednictwem Platformy Zakupowej, wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

11.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania jeśli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

11.4. Informację o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na Platformie Zakupowej.

12. informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

12.1. najpóźniej w dniu podpisania umowy należy przedłożyć następujące dokumenty:
Brak wymagań w tym zakresie.

13. wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

zawarto w Załączniku nr 4 do Zaproszenia.

15. informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji.

Wykaz załączników:

1. Wzór Formularza Oferty - Załącznik nr 1
2. Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 2 części 1-9
3. Kosztorys ofertowy – Załącznik nr 3 części 1-9
4. Projekt umowy – Załącznik nr 4
5. Oświadczenie Wykonawcy – Załącznik nr 5 części 1-9

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Nazwa oferenta, siedziba

Załącznik nr 1

Oferta Wykonawcy

**Do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
„Bystrzyca” w Lublinie spółka z o.o.
z siedzibą w Lublinie
ul. Filaretów 44**

Nawiązując do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej na Świadczenie usług w zakresie serwisu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej SSP, DSO zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9składam poniższą ofertę:

1. Dane oferenta:

nazwa.....
siedziba.....
tel./fax. firmy.....
adres e-mail

REGON.....
NIP

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.....
Adres zamieszkania/zameldowania osoby fizycznej mającej status przedsiębiorcy
.....

2. Data sporządzenia oferty

3. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia określonego w „Zaproszeniu”:

Zadanie nr 1: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających kłap pożarowych zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie

- Za cenę bruttozł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 2: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych AQUA Lublin, pływalni H₂O Hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce tenisa stołowego przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie

- **Za cenę brutto**zł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 3: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalni H₂O wraz z Budynkiem Administracyjno - Biurowym przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie

- **Za cenę brutto**zł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 4: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie

- **Za cenę brutto**zł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 5: Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo- Rekrecyjnych Aqua przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie

- **Za cenę brutto**zł.
- Słownie:

- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 6: Przeglądy serwisowe i konserwacja klap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo- Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntofskich 4 w Lublinie

- Za cenę bruttozł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 7: Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „START” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie

- Za cenę bruttozł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 8: Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmuntofskie 4

- Za cenę bruttozł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 9: Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru i systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie

- Za cenę bruttozł.
- Słownie:
- Stawka podatku VAT:%.

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności

TAK/NIE*(zaznaczyć właściwe)*

4. Proponuję następujące warunki realizacji kontaktu:

- 1) **termin realizacji umowy**- zgodnie z pkt 2 Zaprośzenia.
- 2) **warunki płatności**:zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaprośzenia.

5.* Oświadczam, iż podane ceny uwzględniają wszystkie czynniki cenotwórcze (VAT), koszt usługi oraz udzielony przez firmę rabat.

6.*Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami oraz warunkami realizacji zamówienia, w tym także załączonym projektem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

7 *Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

(W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa – należy skreślić treść oświadczenia)

8.* Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

*w przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę któregośkolwiek z warunków w treści oświadczeń należy dokonać skreślenia odpowiedniego punktu / oświadczenia.

UWAGA: Klauzula informacyjna – dot. osób fizycznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 20-609 Lublin, ul. Filaretów 44
Tel. (81) 466 51 00; Fax (81) 466 51 01
Strona internetowa: www.mosir.lublin.pl
e-mail: osrodek@mosir.lublin.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia. *o wartości poniżej 130 000,00 zł, oznaczenie sprawy: ZZP.260.2.35.2024;*
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym obowiązkowo należy udostępniać dokumentację postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w stosownych przepisach, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp, która ma odpowiednie zastosowanie do postępowań o równowartości poniżej 130 000,00 zł.;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Wykaz załączników:

1.
2.

.....
***Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania interesów
Wykonawcy***

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 1

Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających kłap pożarowych zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Hala GLOBUS
ul. Kazimierza Wielkiego 8
20-611 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Ze względu na różnorodność i złożoność systemu, niejednokrotnie utrudniony dostęp do poszczególnych urządzeń oraz charakter obiektu, wymuszający prowadzenie prac w sposób niezakłócający jego funkcjonowania, przed złożeniem oferty zalecana jest wizja lokalna instalacji i urządzeń obiektu objętych zakresem prac.

System Sygnalizacji Pożaru SSP

System SAP serwisowany zgodnie z zapisami normy PKN-CEN-TS 54-14, wg której Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:

Obsługi kwartalnej:

- sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcie niezbędnych działań w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji,
- spowodowanie zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie w celu sprawdzenia prawidłowości odbioru i wyświetlania określonych sygnałów, emisji alarmów akustycznych oraz uruchamiania wszystkich innych urządzeń alarmowych i pomocniczych,
- sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania nadzorowania uszkodzeń CSP,
- sprawdzenie działania wszystkich trzymaczy i zwalniczy drzwi poprzez uaktywnienie centrali CSP,
- tam, gdzie jest to możliwe, spowodowanie zadziałania każdego łącza do straży pożarnej lub do zdalnego centrum alarmowego,
- przeprowadzenie wszystkich innych prób, określonych przez instalatora, dostawcę lub producenta,
- sprawdzenie stanu wszystkich akumulatorów rezerwowych.

Obsługi rocznej:

- wszystkie czynności występujące w przeglądzie półrocznym,
- przeprowadzenie prób zalecanych dla obsługi codziennej, miesięcznej i kwartalnej,
- sprawdzenie wzrokowe wszystkich połączeń kablowych i aparatury pod względem sprawności, uszkodzeń i odpowiednich zabezpieczeń,
- sprawdzenie każdej czujki w celu potwierdzenia poprawnego działania, zgodnego z zaleceniami producenta,
- sprawdzenie działania wyjść funkcji pomocniczych poprzez uaktywnienie centrali,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- sprawdzenie, czy w budynku lub przeznaczeniu budynku nastąpiły zmiany budowlane, które mają wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek lub ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz urządzeń alarmowych,
- sprawdzenie wymaganej wolnej przestrzeni (co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach) każdej czujki,
- sprawdzenie, czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe są dostępne i widoczne.

Każda zauważona nieprawidłowość powinna być odnotowana w książce eksploatacji i możliwie szybko usunięta.

Zestawienie Urządzeń Systemu Sygnalizacji Pożaru CSP-POLON 4200 w hali Globus:

Centrala CSP- POLON 4200 spełnia wymagania europejskiej normy EN-54 i jej polskich odpowiedników. Wyposażona jest w cztery pętle adresowalne z możliwością adresowania po 64 elementy liniowe w każdej pętli.

Jako elementy liniowe zastosowano:

- optyczne czujki dymu DOR-4043 (do nadzoru pomieszczeń biurowych, korytarzy) (169 szt.),
- czujki liniowe DOP-40 (do nadzoru hali widowiskowej i korytarza na poz.3,30) (5 szt.),
- adapter linii bocznej ADC-4001 (5 szt.),
- ręczne ostrzegacze pożarowe ROP-4001 (26 szt.),
- elementy kontrolno – sterujące EKS – 4001 (do sterowania trzymaczy drzwi pożarowych) (4 szt.),
- elementy kontrolno – sterujące EWK – 4001 (4 szt.),
- elementy kontrolno – sterujące EWS – 4001 (2 szt.),
- elektrotrzymacze podłogowe (6 szt.),
- elektrotrzymacze naścienne (6 szt.).

Przeciwpożarowe kłapy odcinające w przewodach wentylacyjnych

Kłapy przeciwpożarowe zamontowano na kanałach wentylacyjnych wywiewnych i nawiewnych na granicy stref przeciwpożarowych. Kłapy przeciwpożarowe z napędem elektrycznym, klasy odporności ogniowej EL 120 firmy IMP Clima: PL-7-EI120 z napędem BF24-T-ST + BKN230-24.

Liczba zamontowanych kłap przeciwpożarowych: 20 szt.

Do sterowania kłapami pożarowymi dobrano trzy sterowniki BKS24-9A firmy BELIMO.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Zamontowane w instalacjach klapy przeciwpożarowe co najmniej raz na pół roku winny być poddawane kontroli pod kątem prawidłowości ich działania. Fakt ten winien być udokumentowany protokołem kontroli.

Aby sprawdzić prawidłowość działania klap, należy w szczególności:

a) warianty HO i HE - zwolnić dźwignię ręczną z zaczepu utrzymującego klapę w pozycji otwartej i po puszczeniu dźwigni klapa musi się swobodnie zamknąć, a dźwignia ręczna musi się zablokować o element blokujący,

b) wariant MR - wyłączyć dopływ prądu zasilającego elektromagnes. Klapa musi się zamykać, a dźwignia ręczna musi się zablokować o element blokujący (identycznie jak dla wariantu HI i HE),

c) wariant ER - wyłączyć dopływ prądu zasilającego siłowniki BELIMO klapa musi się zamknąć (sygnalizowane przez zamontowaną na osi siłownika strzałka stalowa na pozycji „0„ podziałki). W przypadku poprawnego działania klapy pozostawić w pozycji otwartej, fakt ten odnotować w protokole kontroli.

Części ruchome klap przeciwpożarowych nie wymagają smarowania, jednak nie wolno dopuścić do korozji w łożyskach klap. W tym celu podczas obsługi okresowej klap należy kilkakrotnie otworzyć i zamknąć klapę.

Dźwiękowy System Ostrzegania DSO i Nagłośnienie

Zakres czynności serwisowych obejmuje:

- a) w ramach obsługi kwartalnej:
- kontrola stanu centrali DSO,
 - weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów uszkodzeń w centrali,
 - weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów alarmowych centrali,
 - regulacja parametrów poszczególnych wzmacniaczy,
 - sprawdzenie poprawności funkcjonowania głośników oraz pulpitów sterowniczych,
 - próbne wprowadzenie systemu w stan alarmu oraz weryfikacja jego działania, i współpracy z urządzeniami zewnętrznymi w stanie alarmu oraz awarii,
 - kalibracja poszczególnych linii głośnikowych,
 - sprawdzenie oraz pomiary parametrów elektrycznych zasilaczy awaryjnych systemu,
 - sprawdzenia wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcia niezbędnych działań, w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- wymuszenia zadziałania co najmniej jednej linii głośnikowej w każdej strefie nagłośnienia, w celu sprawdzenia prawidłowości systemu DSO odbioru i reakcji na określone sygnały z centrali CSP, emisji komunikatów słownych generowanych automatycznie i ręcznie,
 - sprawdzenia prawidłowości funkcjonowania nadzoru uszkodzeń centrali DSO,
 - sprawdzenie stanu wszystkich akumulatorów rezerwowych,
 - przeprowadzenie wszystkich innych prób określonych przez instalatora, dostawcę lub producenta.
- b) w ramach obsługi rocznej:
- wykonanie wszystkich czynności jak w przeglądzie kwartalnym,
 - pomiar zrozumiałości mowy systemu DSO,
 - wykonanie wszystkich czynności zgodnie z obowiązującymi normami dla systemów DSO.

Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie powyższych przeglądów serwisowych należy wykonać zgodnie z harmonogramem (Załącznik nr 3, Zadanie 1).

Wymagania dla Wykonawcy:

Z uwagi na charakter obiektu oraz konieczność zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu, także w trakcie przeprowadzanych tam imprez masowych, konserwację systemów bezpieczeństwa obiektu może prowadzić uprawniona firma instalatorska, która posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych.

Prace serwisowe i konserwacyjne może prowadzić jedynie wyspecjalizowana firma posiadająca Koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.

Firma powinna zatrudniać pracowników przeszkolonych w zakresie obsługi i serwisu poszczególnych systemów, posiadających licencje pracowników zabezpieczeń technicznych II stopnia.

Firma powinna posiadać wieloletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia konserwacji systemów zabezpieczeń technicznych w obiektach sportowych, poparte stosowanymi rekomendacjami użytkowników tych instalacji.

Firma powinna posiadać rekomendację ogólnopolskiej, branżowej organizacji zrzeszającej firmy świadczące usługi instalacji i konserwacji systemów zabezpieczeń technicznych.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Firma powinna posiadać autoryzację producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa na instalację i konserwację urządzeń sygnalizacji pożarowej.

Firma powinna zatrudniać pracowników posiadających świadectwa producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON 4000.

Wymagania dodatkowe:

- Wykonawca w oferowanej cenie musi w kalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się
- w szczególności: papier, tusz lub taśma do drukarek, smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.
- W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:
 - opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,
 - kalkulację kosztów naprawy – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych
 - przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 2

Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych AQUA Lublin, pływalni H2O Hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce tenisa stołowego przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntowskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

Z uwagi na charakter obiektu, oraz konieczność zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu, także w trakcie przeprowadzanych tam imprez masowych, konserwację systemów bezpieczeństwa obiektu może prowadzić dysponująca niezbędnymi uprawnieniami firma instalatorska, która posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych. Powinna być autoryzowana przez producenta urządzeń, jak również posiadać wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:

1. Koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.
2. zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki przy prowadzeniu konserwacji jonizacyjnych czujek dymu
3. autoryzację producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa na instalację i konserwację urządzeń sygnalizacji pożarowej.
4. świadectwo producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON 4000 zatrudnionych pracowników

Wykonawca w oferowaną cenę musi wkalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: papier, tusz lub taśma do drukarek, smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

1. System Sygnalizacji Pożaru SSP POLON ALFA obiektu Aqua Lublin wg zestawienia:

L.p.	Element na pętli	TYP	OBIEKT - AQUA LUBLIN											
			Razem:	pętla	pętla	pętla	pętla	pętla	pętla	pętla				
			1	2	3	4	5	6	7	8				
1	Centrala SSP Polon Alfa 8 linii dozorowych	POLON 4900+ MSL-2M	1											

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

2	Czujka optyczna dymu	DOR-4046	362	30	36	62	66	59	39	48	22
3	Czujka jonizacyjna dymu	DIO-4046	30	1	7	4	1	6	5	6	
4	Czujka wielosensorowa	DOT-4046	32	1	8	4	6	3			10
5	Czujka optyczna liniowa dymu	DOP40R	2								2
6	Adapter linii bocznej	ADC-4001M	2								2
7	ROP	ROP-4001M	35	9	4	2	5	5	3	5	2
8	ROP hermetyczny	ROP-4001MH	18					4	9	4	1
9	Element kontrolno - sterujący	EKS-4001	115	19	26	4	1	8	16	11	30
10	Element sterujący wielowyjściowy	EWS-4001	13	4	4		2	1	1		1
11	Wskaźnik zadziałania	WZ-31	103		21	29	29	14	7	3	
12	Sygnalizator akustyczno - optyczny	SO-Pd 13 / 9	8								
13	Zasilacz urządzeń pożarowych	ZSP135-D-7A-1 Merawex	10	2	3	2		2			1
14	Centrala drzwi ppoż	AFG-2 AFG	1						1		

Instalacja SSP oddziaływanie na instalację oddymiania klatek schodowych i ogrodu zimowego, kurtyny ppoż, drzwi ppoż, sterowanie windami w budynku, systemy wentylacyjne, nagłośnienie siłowni, fitness, zespołu saunowego, saun sportowców, systemy ESOK, KD i SWiN, zawory pierwszeństwa instalacji hydrantowej.

2. System Sygnalizacji Pożaru SAP POLON ALFA obiektów Hala im. Z. Niedzieli, Pływalnia H2O wraz z Budynkiem Administracyjno-Biurowym wg zestawienia:

L.p.	Element na pętli	TYP	HALA, BASEN H2O, BUD. ADM.-BIUR.				
			RAZEM:	pętla 1	pętla 2	pętla 3	pętla 4
1	Centrala SSP Polon Alfa	POLON 4900	1				
2	Czujka optyczna dymu	DOR-4046	176	59	34	57	26
3	Czujka wielosensorowa	DOT-4046	3	3			
4	Czujka optyczna liniowa	DOP40R	1		1		

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

	dymu						
5	ROP	ROP-4001M	19	6	7	3	3
6	Element kontrolno - sterujący	EKS-4001	9	6	7	3	3
7	Element sterujący wielowyjściowy	EWS-4001	1		1		
8	Element kontrolny wielowejściowy	EWK-4001	1		1		
9	Wskaźnik zadziałania	WZ-31	10	10			
10	Zasilacz urządzeń pożarowych	ZSP135-D-5A-1 Merawex	1			1	

Instalacja SSP oddziałuje na instalację wentylacyjną, nagłośnienie, drzwi przesuwne ewakuacyjne, zawory pierwszeństwa instalacji hydrantowej.

Odcinające klapy p.poż. obiektu Aqua Lublin:

Lp.	Wyszczególnienie	ilość
1	KWP-O-E-...-BLF24-T EIS120 SMAY	47
2	KPO120-E-...-P-BLF24-T EIS120 SMAY	45
3	KTS-O-E-...-BLF24-T EIS120 SMAY	7

Odcinające klapy p.poż. obiektu Icemanía:

Przeciwpozarowe klapy odcinające mcr do przewodów wentylacyjnych z napędem elektrycznym:

FID S/S-c/P 200x600 BFL 230-T - 2 szt.

FID S/S-c/P 600x400 BFL 230-T/KL - 1 szt.

FID S/S-c/P 600x400 BFL 230-T - 1 szt.

FID S/S-p/P 500x1000 BFL 230-T - 2 szt.

FID PRO/S/N d250/BFL 230-T[m] -1 szt.

FID PRO/S/N d160/BFL 230-T[m] - 2 szt.

FID PRO/S/N d125/BFL 230-T[m] - 1 szt.

FID S/S-c/P 800x600/BFL 230-T/uE - 1 szt

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

FID S/S-p/P 1250x800/BFN 230-T/uE - 1 szt.

FID S/S-c/P 600x200/BFL 230-T/uE – 2 szt.

Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dot. przeglądu kłap p.poż.:

Podczas rocznego przeglądu serwisowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności:

1. Sprawdzenie stanu korpusu urządzeń.
2. Sprawdzenie mechanizmów wyzwalających.
3. Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych.
4. Sprawdzenie poprawności działania wyłączników krańcowych.
5. Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego dla każdego obiektu oddzielnie.

3) Obowiązki Wykonawcy:

1. Przeprowadzenie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719), normą PN-E-08350-14 i oraz wytycznymi producenta.
2. Wykonywanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemów.
3. Dojście do każdego punktu dozоровego (elementu) z osobna, zainicjowaniu jego zadziałania (np. czujki dymu aerozolowym imitatorem dymu) i sprawdzeniu poprawnej reakcji centrali zgodnie z DTR producenta.
4. Wszystkie funkcje centrali należy badać manualnie.
5. Podczas przeglądów Wykonawca powinien zgodnie z DTR centrali zablokować uruchomienie elementów automatyki pożarniczej oraz transmisję alarmów wychodzących na zewnątrz do monitoringu.
6. Wszystkie zauważone nieprawidłowości powinny być odnotowane w książce eksploatacji i niezwłocznie usunięte.
7. Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego.
8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:
 - a) opis i przyczynę usterki,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych

c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

9. Oprócz okresowej, planowanej konserwacji, Wykonawca powinien być do dyspozycji na wezwanie Użytkownika instalacji SSP w wypadku sygnalizowania przez centralę uszkodzeń lub np. dokonywania remontów w pomieszczeniach z zainstalowanymi czujkami (aby je odpowiednio zabezpieczyć).

4) Harmonogram przeglądów technicznych (wg Załącznika nr 3, Zadanie 2):

1. Przeprowadzenie rocznego przeglądu serwisowego polegającego na kompleksowej kontroli wszystkich elementów SSP.
2. Przeprowadzanie kwartalnych przeglądów serwisowych SSP.
3. Przeprowadzenie przeglądu serwisowego odcinających klap p. pożarowych, polegającego na wykonaniu raz do roku prób zadziałania i czynności konserwacyjnych wymienionych w DTR, w terminie do dnia 31 sierpnia 2025 r. i do 31 sierpnia 2026 r. dla obiektu AQUA i w maju 2025 r. i 2026 r. dla obiektu Icemaniana.

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania

a) Podczas kwartalnego przeglądu serwisowego SSP Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:

1. sprawdzenie daty i czasu na centrali pożarowej,
2. sprawdzenie, czy centrala wskazuje stan dozoru
3. sprawdzenie, czy konserwator został powiadomiony o odchyleniach w pracy centrali, które powinny być zapisane w książce eksploatacji
4. sprawdzenie, czy po ewentualnych zarejestrowanych alarmach, nastąpiły działania eliminujące powody ich występowania
5. sprawdzenie, czy w przypadku konieczności wykasowania sygnalizacji akustycznej i optycznej, a nawet czasowego wyłączenia danej linii dozoru w centrali – przywrócono do stanu dozoru całą centralę (wszystkie linie dozoru).
6. zagwarantowanie niezbędnego zapasu papieru, tuszu lub taśmy dla każdej drukarki,
7. przeprowadzenie testu wskaźników optycznych w centrali, a każdy fakt niesprawności jakiegokolwiek wskaźnika odnotować w książce eksploatacji

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

8. sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i kontrola działań podjętych w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy systemu
 9. spowodowanie zadziałania, co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy CSP prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze
 10. sprawdzenie, czy nadzorowanie uszkodzeń CSP funkcjonuje prawidłowo;
 11. sprawdzenie zdolności CSP do uaktywnienia wszystkich trzymaczy i zwalniczy drzwi;
 12. spowodowanie tam, gdzie jest to możliwe, zadziałania każdego łącza do straży pożarnej lub do zdalnego centrum alarmowego;
 13. sprawdzenie stanu wszystkich baterii akumulatorów rezerwowych
 14. rozpoznanie, czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane w budynku lub jego przeznaczeniu, które mogłyby mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz urządzeń alarmowych
- b) Podczas rocznego przeglądu serwisowego SSP Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:**
1. sprawdzenie, czy centrala wskazuje stan dozorowania
 2. sprawdzenie, czy konserwator został powiadomiony o odchyleniach w pracy centrali, które powinny być zapisane w książce eksploatacji
 3. sprawdzenie, czy po ewentualnych zarejestrowanych alarmach, nastąpiły działania eliminujące powody ich występowania
 4. sprawdzenie, czy w przypadku konieczności wykasowania sygnalizacji akustycznej i optycznej, a nawet czasowego wyłączenia danej linii dozorowej w centrali – przywrócono do stanu dozorowania całą centralę (wszystkie linie dozorowe).
 5. zagwarantowanie niezbędnego zapasu papieru, tuszu lub taśmy dla każdej drukarki,
 6. przeprowadzenie testu wskaźników optycznych w centrali, a każdy fakt niesprawności jakiegoś wskaźnika odnotować w książce eksploatacji
 7. sprawdzenie poprawności działania czujek za pomocą imitatora dymu lub temperatury zgodnie z zaleceniami producenta
 8. sprawdzenie zdatności CSP do uaktywniania wszystkich wyjść funkcji pomocniczych
 9. sprawdzenie wzrokowe, czy wszystkie połączenia kablowe i aparatura są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone - przegląd i ogólne sprawdzenie stanu instalacji

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

10. rozpoznanie, czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane w budynku i jego przeznaczeniu, które mogły mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek, ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz urządzeń alarmowych;
11. sprawdzenie, czy wokół każdej czujki jest wymagana wolna przestrzeń – co najmniej 0,5m we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe są dostępne i widoczne;
12. sprawdzenie stanu wszystkich baterii akumulatorów rezerwowych
13. przeprowadzenie, na żądanie Zamawiającego, szkoleń personelu obsługującego i osób dozoru,
14. kontrola znajomości postępowania w przypadku alarmu przez osoby dozoru Zamawiającego i niezbędny instruktaż.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 3

Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalnia H2O wraz z Budynkiem Administracyjno-Biurowym przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntowskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

Z uwagi na charakter obiektu, oraz konieczność zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu, także w trakcie przeprowadzanych tam imprez masowych, konserwację systemów bezpieczeństwa obiektu może prowadzić dysponująca niezbędnymi uprawnieniami firma instalatorska, która posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych. Powinna być autoryzowana przez producenta urządzeń, jak również posiadać wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:

1. Koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.
2. certyfikat szkolenia w zakresie programowania i konserwacji Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych APS-Aprosys firmy G+M elektronik AG.

Wykonawca w oferowaną cenę musi wkalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: papier, tusz lub taśma do drukarek, smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

Dźwiękowy System Ostrzegawczy DSO APS-APROSYS, firmy G+M elektronik AG składający się z następujących elementów:

- Centrala systemu nagłośnienia APS-APROSYS z kontrolerem APS-178.1-16 – 1 kpl.
- Wzmacniacze mocy Dynacord (podstawowe i rezerwowe) – 12 szt.
- Zasilanie rezerwowe (zespół akumulatorów) – 1 kpl.
- Linie głośnikowe - 16 linii
- Głośniki systemu DSO - 99 szt.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

3) Obowiązki Wykonawcy:

- Przeprowadzenie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719), normami PN-E-08350-14: 2002 i PN-EN 60849 oraz wytycznymi producenta.
- Wykonywanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemów.
- Wszystkie funkcje centrali należy badać manualnie.
- Podczas przeglądów Wykonawca powinien zgodnie z DTR centrali zablokować uruchomienie elementów automatyki pożarniczej oraz transmisję alarmów wychodzących na zewnątrz do monitoringu.
- Wszystkie zauważone nieprawidłowości powinny być odnotowane w książce eksploatacji i niezwłocznie usunięte.
- Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego.
- W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:
 - a) opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,
 - b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych
 - c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOŚiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- Oprócz okresowej, planowanej konserwacji, Wykonawca powinien być do dyspozycji na wezwanie Użytkownika instalacji DSO w wypadku sygnalizowania uszkodzeń.

4) Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie dwóch rocznych przeglądów serwisowych polegających na kompleksowej kontroli wszystkich elementów DSO zgodnie z załączonym harmonogramem (Załącznik nr 3, Zadanie 3).

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania

1. kontrola stanu centrali DSO
2. weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów uszkodzeń w centrali
3. weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów alarmowych centrali
4. regulacja parametrów poszczególnych wzmacniaczy
5. sprawdzenie poprawności funkcjonowania głośników oraz pulpitu sterowniczego
6. próbne wprowadzenie systemu w stan alarmu oraz weryfikacja jego działania i współpracy z urządzeniami zewnętrznymi w stanie alarmu oraz awarii
7. kalibracja poszczególnych linii głośnikowych
8. sprawdzenie oraz pomiary parametrów elektrycznych zasilaczy awaryjnych systemu
9. sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcie niezbędnych działań, w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji;
10. spowodowanie zadziałania, co najmniej jednej linii głośnikowej w każdej strefie, w celu sprawdzenia, czy system DSO prawidłowo odbiera i reaguje na określone sygnały z centrali CSP, emituje komunikaty słowne generowane automatycznie i ręcznie;
11. sprawdzenie, czy nadzorowanie uszkodzeń centrali DSO funkcjonuje prawidłowo;
12. sprawdzenie stanu wszystkich baterii akumulatorów rezerwowych
13. przy użyciu odkurzacza oczyszczenie wlotów powietrza z kurzu we wszystkich urządzeniach zainstalowanych w szafie Rack 19"
14. Pomiary zrozumiałości mowy systemu DSO.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 4

Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntońskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

Z uwagi na charakter obiektu, oraz konieczność zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu, także w trakcie przeprowadzanych tam imprez masowych, konserwację systemów bezpieczeństwa obiektu może prowadzić dysponująca niezbędnymi uprawnieniami firma instalatorska, która posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych. Powinna być autoryzowana przez producenta urządzeń, jak również posiadać wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:

1. Koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.
2. świadectwo producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON zatrudnionych pracowników.
3. autoryzację firmy Bosch do wykonywania przeglądów konserwacyjnych Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych Bosch Praesideo.

Wykonawca w oferowaną cenę musi w kalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: papier, tusz lub taśma do drukarek, smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

1. Dźwiękowy Systemu Ostrzegawczy DSO AQUA Lublin - BOSCH Praesideo, wg zestawienia:

L.p.	Symbol	Opis	Ilość
			OBIEKT AQUA LUBLIN
1	PRS-NCO-B	Kontroler sieci	1
2	PRS-16MCI	Interfejs wielokanałowy	3
3	PLE-SDT	Źródło dźwięku	1
4	PRS-1B500	Praesideo Wzmacniacz 1x500 W BAM	7

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

5	LBB4424/00	Wzmacniacz 4x125W BAM	4
6	LBB4428/00	Wzmacniacz 8x60W BAM	2
7	PRS-CSR	Oddalona stacja wywoławcza	4
8	PRS-CSI	Interfejs oddalonej stacji wywoławczej	4
9	LBB 4430/00	Stacja mikrofonowa podstawowa	1
10	LBB 4432/00	Klawiatura do stacji mikrofonowej 8 przycisków	8
11	LBB 4443/00	karta do nadzoru - linia	36
12	EL 100	Zasilacz mikrofonu wyniesionego	3
13	LBC3086/41	Głośnik sufitowy z kopułą	373
14	LBC3018/00	Głośnik ścienny 9/6W	54
15	LBC3018/01	Głośnik ścienny 6W	9
16	LP1 UC10E	Projektor 10W	48
17	LBC3210/00	Kolumna Line Array	36
18	LBC3432/03	Projektor 20W	16
19	ZDSO400AK3	Szafa z zasilaniem awaryjnym (24h/30min) i miejscem na wzmacniacze 46U 800*600	2

Na instalację DSO obiektów oddziałuje centrala pożarowa SSP.

3) Obowiązki Wykonawcy:

1. Przeprowadzenie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719), normą PN-EN 60849 oraz wytycznymi producenta.
2. Wykonywanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemów DSO.
3. Funkcje centrali należy badać manualnie.
4. Podczas przeglądów Wykonawca powinien zgodnie z DTR centrali zablokować uruchomienie elementów automatyki pożarnej oraz transmisję alarmów wychodzących na zewnątrz do monitoringu.
5. Wszystkie zauważone nieprawidłowości powinny być odnotowane w książce eksploatacji i niezwłocznie usunięte.
6. Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:
- opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,
 - kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych
 - przewidywany termin naprawy.
- Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.
8. Oprócz okresowej, planowanej konserwacji, Wykonawca powinien być do dyspozycji na wezwanie Użytkownika instalacji SSP w wypadku sygnalizowania przez centralę uszkodzeń.

4) Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie rocznych i półrocznych przeglądów serwisowych polegających na kompleksowej kontroli wszystkich elementów DSO zgodnie z załączonym harmonogramem (Załącznik nr 3, Zadanie 4).

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania

- a) Podczas półrocznego przeglądu serwisowego DSO Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:
- kontrola stanu centrali DSO
 - weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów uszkodzeń w centrali
 - weryfikacja przyczyn wyświetlania komunikatów alarmowych centrali
 - regulacja parametrów poszczególnych wzmacniaczy
 - sprawdzenie poprawności funkcjonowania głośników oraz pulpitu sterowniczego
 - próbne wprowadzenie systemu w stan alarmu oraz weryfikacja jego działania i współpracy z urządzeniami zewnętrznymi w stanie alarmu oraz awarii
 - kalibracja poszczególnych linii głośnikowych
 - sprawdzenie oraz pomiary parametrów elektrycznych zasilaczy awaryjnych systemu

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

9. sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcie niezbędnych działań, w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji;
 10. spowodowanie zadziałania, co najmniej jednej linii głośnikowej w każdej strefie, w celu sprawdzenia, czy system DSO prawidłowo odbiera i reaguje na określone sygnały z centrali CSP, emituje komunikaty słowne generowane automatycznie i ręcznie;
 11. sprawdzenie, czy nadzorowanie uszkodzeń centrali DSO funkcjonuje prawidłowo;
 12. sprawdzenie stanu wszystkich baterii akumulatorów rezerwowych
 13. przy użyciu odkurzacza oczyszczenie wlotów powietrza z kurzu we wszystkich urządzeniach zainstalowanych w szafie Rack 19"
- b) Podczas rocznego przeglądu serwisowego DSO Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:**
1. Wszystkie czynności występujące w przeglądzie półrocznym (jak powyżej – punkty 1-13),
 2. Pomiary zrozumiałości mowy systemu DSO.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 5

Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntońskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu, zaleceniami producentów urządzeń, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.
- Wykonawca w oferowaną cenę musi w kalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

- Kurtyny przeciwpożarowe – elastyczne bramy rolowane ASSA ABLOY MERCOR DOORS – MCR EBR 120 – 3 kpl.
- Centrale sterujące mcr RS-06 – 3 szt.

3) Obowiązki Wykonawcy:

Przeprowadzanie **cyklicznie co 6 miesięcy** przeglądu serwisowego polegającego na okresowej kontroli i konserwacji kurtyn przeciwpożarowych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719) oraz wytycznymi producenta.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:

- a) opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,
- b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych
- c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

4) Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie dwóch półrocznych przeglądów serwisowych polegających na kompleksowej kontroli kurtyn przeciwpożarowych zgodnie z załączonym harmonogramem (Załącznik nr 3, Zadanie 5).

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania

Podczas półrocznego przeglądu serwisowego kurtyn przeciwpożarowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:

1. Oględziny zewnętrzne tkaniny bramy / kurtyny / płaszcz stalowego (ROLLFIRE)
2. Sprawdzenie prawidłowości działania mechanizmu napędowego
3. Kontrola poprawności nawijania tkaniny / płaszcz stalowego na wał nawojowy
4. Sprawdzenie poprawności prowadzenia tkaniny / płaszcz stalowego w prowadnicach pionowych
5. Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych w centralce sterującej oraz stanu akumulatorów
6. Sprawdzenie działania centrali sterującej
7. Ręczne zamknięcie bramy – przy użyciu przycisku sterującego
8. Alarmowe uruchomienie czujnika dymu; zamknięcie bram – jeśli jest możliwość
9. Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 6

Przeglądy serwisowe i konserwacja kłap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntońskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu, zaleceniami producentów urządzeń, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

- Wykonawca w oferowaną cenę musi wkalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

1) Systemy oddymiania:

- a) MERCOR klapa oddymiająca MCR – PROLIGHT E 160/200 – 1 szt.,
- b) MERCOR klapa oddymiająca MCR – PROLIGHT E 160/220 – 1 szt.,
- c) MERCOR klapa oddymiająco-wyłazowa MCR – PROLIGHT PLUS C 100 – 1 szt.,
- d) MERCOR klapa wyłazowa MCR – PROLIGHT C 80 – 1 szt.
- e) Centrale sterujące UCS-6000 POLON ALFA – 3 szt.
- f) Przycisk oddymiania PO-63 – 7 szt.
- g) Przycisk przewietrzania z kluczem PP-40 – 2 szt.
- h) Centrala pogodowa CDW-03 – 1 szt.
- i) Siłownik drzwi GEZE K600T 24VDC – 8 szt.

3) Obowiązki Wykonawcy:

Przeprowadzanie co 6 miesięcy przeglądu serwisowego polegającego na okresowej kontroli i konserwacji klap **oddymiających** mcr – Prolight, zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719) oraz DTR i wytycznymi producenta.

4) Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie dwóch półrocznych przeglądów serwisowych polegających na kompleksowej kontroli przeciwpożarowych klap oddymiających zgodnie z załączonym harmonogramem (Załącznik nr 3, Zadanie 6).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania

Podczas każdego przeglądu serwisowego przeciwpożarowych klap odcinających

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:

Podczas każdego przeglądu serwisowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności:

I. Klapy oddymiające:

1. Optyczna kontrola urządzeń
2. Otwarcie klap (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu)
3. Optyczne sprawdzenie klap po otwarciu
4. Sprawdzenie stanu uszczelek
5. Sprawdzenie i regulacja mocowania siłowników
6. Kontrola mocowania zawiasów klap
7. Przesmarowanie okuć i konsoli hakowej
8. Uruchomienie termo-wyzwalacza miejscowo w klapie
9. Ważenie naboju CO₂ z termo-wyzwalacza
10. Sprawdzenie funkcjonowania systemów napowietrzających
11. Naklejenie naklejki dokonanego przeglądu
12. Zamknięcie klap
13. Regulacja ramki dociskowej

II. Urządzenia sterujące:

1. Optyczna kontrola urządzeń systemu
2. Uruchomienie urządzeń (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu)
3. Uruchomienie czujnika dymu
4. Uruchomienie przycisku alarmowego
5. Uruchomienie urządzeń z przycisku wentylacyjnego
6. Sprawdzenie pojemności akumulatorów
7. Kontrola i regulacja prądu ładowania akumulatorów
8. Sprawdzenie połączeń przewodów w centrali
9. Uruchomienie klap za pomocą kompresora / naboju CO₂
10. Sprawdzenie rezerwy naboju CO₂ w skrzynce alarmowej
11. Uruchomienie automatyki pogodowej
12. Regulacja czułości czujnika wiatr/deszcz
13. Sprawdzenie ważności protokołów badań i pomiarów instalacji elektrycznych 230V zasilających system

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

14. Naklejenie naklejki dokonanej przeglądu

III. Sporządzenie protokołu przeglądu serwisowego

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:

- a) opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,
- b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych
- c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 7

Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożarowej SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „Start” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Piłsudskiego 22
20-011 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Ze względu na złożoność systemów SSP oraz charakter obiektu, wymuszający prowadzenie prac w sposób niezakłócający jego funkcjonowania, przed złożeniem oferty zalecana jest wizja lokalna instalacji i urządzeń objętych zakresem prac.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

Serwis i konserwację systemu przeciwpożarowego Stadionu należy realizować na podstawie aktualnych przepisów i Rozporządzenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Z uwagi na charakter obiektu, oraz konieczność zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu, także w trakcie przeprowadzanych tam imprez masowych, konserwację systemów bezpieczeństwa obiektu może prowadzić dysponująca niezbędnymi uprawnieniami firma instalatorska, która posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych. Powinna być autoryzowana przez producenta urządzeń, jak również posiadać wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:

1. Koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.
- autoryzację producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru (Honeywell) na wykonywanie konserwacji i serwisu urządzeń sygnalizacji pożarowej.
- zapewnienie sprzętu, narzędzi i materiałów niezbędnych do wykonania zadań objętych umową
- wykonywanie prac kontrolnych, przeglądowych i konserwacyjnych systemów p.poż. przez okres min 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców

Wykonawca w oferowaną cenę musi wkalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: papier, tusz lub taśma do drukarek, smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

1. System Sygnalizacji Pożaru SSP

Lp.	Urządzenie	Ilość
1	Centrala IQ8Control M (prod. Honeywell)	1 szt.
2	Optyczna czujka dymu IQ80	Linia 1 -48 szt.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

		Linia 2 - 21 szt. Linia 3- 6 szt.
3	Wskaźnik zadziałania czujki	Linia 1 -16 szt. Linia 2 - 13 szt. Linia 3- 3 szt.
4	Przycisk ROP IQ8	Linia 1 -4 szt. Linia 2 - 3 szt. Linia 3- 1 szt.
5	Moduł wej/wyj IQ8FCT	14 szt.
6	Sygnalizator akustyczny ROLP	6 szt.

Instalacja sygnalizacji pożaru została wykonana w oparciu o mikroprocesorową centralę IQ8Control M współpracującą z adresowalnymi urządzeniami pętlowymi. Centrala pożarowa koordynuje pracę wszystkich urządzeń sygnalizacyjnych w systemie oraz podejmuje decyzję o zainicjowaniu alarmu pożarowego oraz wysterowaniu urządzeń sygnalizacyjnych i przeciwpożarowych. Dodatkowo centrala kontroluje i sygnalizuje przekroczenie dopuszczalnych parametrów.

2. Przeciwpożarowe klapy odcinające do przewodów wentylacyjnych:

- Klapy pożarowe typu KWP-O-E (prod. SMAY) – 14 szt.

Centrala IQ8 Control oddziałuje na:

- zamykanie klap przeciwpożarowych w kanałach wentylacji i klimatyzacji,
- uruchamianie sygnalizatorów akustycznych,
- działa pożarowo na windy.

3) Obowiązki Wykonawcy:

W zakresie obsługi kwartalnej:

- zagwarantowanie wystarczającego zapasu papieru, tuszu lub taśmy dla drukarki w centrali p.poż.,
- przeprowadzenie testu wskaźników optycznych w centrali, a każdy fakt niesprawności wskaźnika odnotowany w książce eksploatacji,
- sprawdzenie poprawności zasilania urządzeń,
- przeprowadzenie czyszczenia paneli wskazań i obsługi oraz sprzętu stacji wizualizacji,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOŚiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- weryfikacja zmian konstrukcyjnych, architektonicznych lub aranżacyjnych mających wpływ na działanie systemu SSP – kontrola budynku pod kątem zmian budowlanych lub jego przeznaczenia, które to mogły wpłynąć na rozmieszczenie czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych (ROP).
- sprawdzenie wszystkich zapisów w książce eksploatacji i podjęcie niezbędnych działań w celu doprowadzenia do prawidłowej pracy instalacji,
- spowodowanie zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie w celu sprawdzenia prawidłowości odbioru i wyświetlania określonych sygnałów, emisji alarmów akustycznych oraz uruchamiania wszystkich innych urządzeń alarmowych i pomocniczych,
Uwaga: Należy zastosować takie metody, które zapewnią, że nie dojdzie do niepożądanych działań, jak np. uwolnienie środka gaśniczego,
- sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania nadzorowania uszkodzeń CSP,
- sprawdzenie działania wszystkich trzymaczy i zwalniczy drzwi poprzez uaktywnienie centrali CSP,
- tam, gdzie jest to możliwe, spowodowanie zadziałania każdego łącza do straży pożarnej lub do zdalnego centrum alarmowego,
- na podstawie informacji od użytkownika rozpoznanie, czy w budynku nastąpiły zmiany budowlane lub w jego przeznaczeniu, które mogły wpłynąć na rozmieszczenie czujek i ROP-ów oraz w razie potrzeby dokonanie oględziny w celu wydania opinii o konieczności przebudowy lub rozbudowy instalacji SSP.

W zakresie obsługi rocznej:

- przeprowadzenie prób zalecanych dla obsługi kwartalnej (jak wyżej),
- sprawdzenie każdej czujki w celu potwierdzenia poprawnego działania, zgodnego z zaleceniami producenta,
- sprawdzenie zdolności centrali sygnalizacji pożarowej do uaktywnienia wszystkich funkcji pomocniczych.

Uwaga: Należy zastosować takie metody, które zapewnią, że nie dojdzie do niepożądanych działań, jak np. uwolnienie środka gaśniczego,

- sprawdzenie wzrokowe wszystkich połączeń kablowych i aparatury pod względem sprawności, uszkodzeń i odpowiednich zabezpieczeń,
- sprawdzenie i przeprowadzenie prób wszystkich baterii akumulatorów zasilania rezerwowego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- przeprowadzenie przeglądu serwisowego odcinających klap p. pożarowych, polegającego na wykonaniu prób zadziałania i czynności konserwacyjnych wymienionych w DTR.

W przypadku stwierdzenia wystąpienia fałszywego alarmu pożarowego należy zweryfikować w jakiej strefie pożarowej wystąpił alarm i sprawdzić wszystkie urządzenia biorące w nim udział, zgodnie ze scenariuszem pożarowym.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:

a) opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,

b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych

c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie

Każda zauważona nieprawidłowość powinna być odnotowana w książce eksploatacji i możliwie szybko usunięta.

Po zakończeniu każdego przeglądu kwartalnego i rocznego Wykonawca dostarczy użytkownikowi, z potwierdzeniem odbioru, protokół stwierdzający, że zalecane próby zostały wykonane oraz, że o wykrytych wadach instalacji użytkownik został powiadomiony.

Po zakończeniu każdego przeglądu kwartalnego i rocznego Wykonawca dokona odpowiednich wpisów z wykonanych czynności oraz stanu instalacji SSP do „Książki serwisowej”

4) Harmonogram przeglądów technicznych (wg Załącznika nr 3, Zadanie 7):

1. Przeprowadzenie rocznego przeglądu serwisowego polegającego na kompleksowej kontroli wszystkich elementów SSP.
2. Przeprowadzanie kwartalnych przeglądów serwisowych SSP.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 8

Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmuntofskie 4.

ADRES INWESTYCJI:

Al. Zygmuntofskie 4
20-101 Lublin

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin



Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu, zaleceniami producentów urządzeń, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.

Zakres czynności serwisowych:

1) Wymagania dla Wykonawcy:

Wykonawca w oferowaną cenę musi w kalkulować całkowity nakład pracy, dojazd do obiektu, koszty pracownicze, koszty narzędzi, jak również koszt materiałów eksploatacyjnych, za które przyjmuje się w szczególności: smary, oleje, płyny, środki stałe i płynne do konserwacji i czyszczenia, śruby, nakrętki i inne materiały pomocnicze.

2) Zestawienie urządzeń:

1. Okno oddymiające Ventria TG W 1013 x L 1489 z siłownikiem SG40X 24VDC Grasl – 2 szt.
2. Centrala sterująca UCS-6000 POLON ALFA – 1 szt.
3. Przycisk oddymiania PO-63 – 2 szt.
4. Przycisk przewietrzania z kluczem PP-40 – 1 szt.
5. Centrala pogodowa CDW-03 – 1 szt.

3) Obowiązki Wykonawcy:

Przeprowadzanie cyklicznie co 6 miesięcy przeglądu serwisowego polegającego na okresowej kontroli i konserwacji okien oddymiających Ventria TG zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719) oraz DTR i wytycznymi producenta.

4) Harmonogram przeglądów technicznych

Przeprowadzenie dwóch półrocznych przeglądów serwisowych polegających na kompleksowej kontroli okien oddymiających zgodnie z załączonym harmonogramem (Załącznik nr 3, Zad. 8).

5) Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług dla Zadania.

Podczas każdego przeglądu serwisowego okien oddymiających Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej następujących czynności:

I. Okna oddymiające:

1. Optyczna kontrola urządzeń,
2. Otwarcie kłap/okien (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu),

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

3. Optyczne sprawdzenie klap/okien po otwarciu,
4. Sprawdzenie stanu uszczelek,
5. Sprawdzenie i regulacja mocowania siłowników,
6. Kontrola mocowania zawiasów klap/okien,
7. Przesmarowanie okuć i konsoli hakowej,
8. Uruchomienie termo wyzwalacza miejscowo w kłapie,
9. Ważenie naboju CO₂ z termo wyzwalacza,
10. Naklejenie naklejki dokonanego przeglądu,
11. Zamknięcie klap/okien,
12. Regulacja ramki dociskowej.

II. Urządzenia sterujące:

1. Optyczna kontrola urządzeń systemu,
2. Uruchomienie urządzeń (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu),
3. Uruchomienie czujnika dymu,
4. Uruchomienie przycisku alarmowego,
5. Uruchomienie urządzeń z przycisku wentylacyjnego,
6. Sprawdzenie pojemności akumulatorów,
7. Kontrola i regulacja prądu ładowania akumulatorów,
8. Sprawdzenie połączeń przewodów w centrali.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi opinię techniczną, zawierającą co najmniej:

a) opis i przyczynę usterki: wykonanie opisu uszkodzeń z podaniem urządzeń (rodzaj, typ) i części do wymiany, w zakresie niezbędnym do złożenia oferty cenowej na naprawę systemu,

b) kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych

c) przewidywany termin naprawy.

Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego urządzeń Wykonawca wykona bezpłatnie.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.”

Zadanie 9

Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru i systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie.

ADRES INWESTYCJI:

Stadionowa 1
20-405 Lublin

ZAMAWIAJACY:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o. o.
ul. Filaretów 44
20-609 Lublin

Lublin, październik 2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających klap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

Ze względu na złożoność systemów SSP oraz charakter obiektu, wymuszający prowadzenie prac w sposób niezakłócający jego funkcjonowania, przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna instalacji i urządzeń objętych zakresem prac.

Zakres czynności serwisowych Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz systemu oddymiania.

Wykonanie kontroli oraz przeglądów technicznych i bieżącej konserwacji systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu oddymiania w obiektach Stadionu. Wykonanie kontroli i konserwacji systemu przeciwpożarowego będzie realizowane na podstawie aktualnych przepisów

i Rozporządzenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Kontrolę systemu sygnalizacji pożaru należy wykonać w czterech etapach, co kwartał po 1/4 systemu począwszy od 15 marca 2025 r. W trakcie każdego etapu należy wykonać przegląd techniczny systemu sygnalizacji pożaru oraz kontrolę i przegląd techniczny oddymiania.

W zakresie kontroli SSP jest:

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek za pomocą imitatora dymu, temperatury itp. wraz z ich czyszczeniem,
- sprawdzenie przycisków ppoż.,
- sprawdzenie działania urządzeń zewnętrznych sygnalizacyjnych.

W zakresie kontroli systemu oddymiania jest:

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich klap oddymiających i ich współdziałania z SSP.
- sprawdzenie przycisków sterujących systemem oddymiania,
- sprawdzenie układów zasilania systemu oddymiania.

W zakresie przeglądu technicznego systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania jest:

- sprawdzenie działania central ich stanu technicznego i parametrów zgodnie z DTR,
- sprawdzenie zadziałania elementów sterowniczych,
- sprawdzenie łącza służącego do powiadamiania PSP,
- sprawdzenie i analiza historii alarmów centrali,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- sprawdzenie układów zasilania,
- sprawdzenie wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych,
- sprawdzenie umocowania wszystkich sygnalizatorów i elementów systemu,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów linii dozorowych i sygnałowych,
- sprawdzenie sprawności kurtyn dymowych i rolet ppoż,
- sprawdzenie urządzeń przełączających,
- wymianie części o ograniczonej żywotności (lampek, bezpieczników, szybek ochronnych) oraz konserwacja elementów mechanicznych,
- usunięcie zauważonych uszkodzeń i przeprowadzenie regulacji elementów systemów.

W zakresie bieżącej konserwacji systemów sygnalizacji pożaru i oddymiania jest:

- wykonywanie czynności naprawczych i konserwacyjnych na wezwanie Zlecającego związanych z utrzymaniem pełnej sprawności i bezawaryjnej pracy systemu,
- usuwanie w **terminie 24 godzin** od otrzymania informacji o awarii systemów zgłoszonych przez Zamawiającego na czynny całodobowo nr telefonu serwisowego
- diagnozowanie i lokalizacja poważniejszych uszkodzeń SSP i systemu oddymiania oraz przedstawienie oferty cenowej na wykonanie naprawy i dostawę części zamiennych
- niezwłoczne wykonywanie napraw po zatwierdzeniu oferty cenowej przez MOSiR
- dostawa i wymiana: akumulatorów, okablowania o długości większej niż 20m i innych części, w przypadku konieczności ich wymiany w ciągu 5 dni od zatwierdzenia oferty cenowej (należy przedstawić ofertę cenową do zatwierdzenia przez MOSiR)
- zapewnienie w w czasie obowiązywania umowy: materiałów eksploatacyjnych do drukarki i części zamiennych, poprzez dostarczenie do zamawiającego 5 czujek optycznych OP 720 Simens z gniazdem montażowym, kompletu bezpieczników, 5-ciu szybek do ROP, niezbędnej ilości rolek papieru do drukarki
- nieodpłatne szkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego odpowiedzialnych za pełnienie nadzoru nad systemem sygnalizacji pożaru i systemem oddymiania,

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Serwis i konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowych Systemów Ostrzegania (DSO), odcinających kłap pożarowych, okien oddymiających oraz kurtyn pożarowych obiektów MOSiR "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. w latach 2025/2026.

- informowanie Działu Technicznego ARENY LUBLIN na bieżąco o wszelkich pracach, zauważonych usterkach i problemach związanych z niewłaściwym funkcjonowaniem instalacji SSP i oddymiania.

Obowiązki i wymagania dla Wykonawcy:

- wyznaczenie stałego pracownika-serwisanta do kontaktu, odpowiedzialnego za bieżącą konserwację i powiadomienie MOSiR w przypadku jego zmiany
- przekazanie Działowi Technicznemu i Ochronie ARENY LUBLIN numeru telefonu kontaktowego do serwisanta
- zapewnienie sprzętu, narzędzi i materiałów niezbędnych do wykonania zadań objętych umową,
- posiadanie uprawnień wymaganych przepisami do wykonywania konserwacji i przeglądów systemów ppoż. oraz autoryzację producenta do serwisowania urządzeń zainstalowanych w systemach,
- wykonywanie prac kontrolnych, przeglądowych i konserwacyjnych systemów p.poż. przez okres min 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zlecniodawców,
- posiadanie uprawnień, certyfikatów i autoryzacji producenta urządzeń do wykonywania zlecanych prac.

Zadanie nr 1 – Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) oraz Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających klap pożarowych, zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przebiegu	Rodzaj serwisu/przebiegu	Harmonogram serwisów/przebiegów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów w okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przebieg	Wartość brutto [zł]		
									a	b
1	SSP, DSO - Hala Globus ul. K. Wielkiego 8	System Sygnalizacji Pożaru	kwartalny		marzec 2025,	3				
					wrzesień 2025					
					grudzień 2025					
			roczny		czerwiec 2025	1				
					marzec 2025,				6	
					wrzesień 2025					
grudzień 2025 I, III, IV kwartał 2026										
roczny		czerwiec 2025	2							
		czerwiec 2026								
półroczny	Odcinające kłapy p.poż.	kwiecień 2025	2							
		listopad 2025								
RAZEM:										

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 2 – Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w Aqua Lublin, pływalni H2O, hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce stołowego przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przebiegu	Rodzaj serwisu/przebiegu	Harmonogram serwisów/przebiegów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów u okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przebieg		Wartość brutto [zł]
							a	b	
2	SSP - AQUA Lublin, H2O	Al. Zygmuntowskie 4	System Sygnalizacji Pożaru	kwartalny	marzec 2025	6			
					sierpień 2025				
					listopad 2025				
2	SSP - Hala sportowo-widowiskowa im. Niedzieli, biura, sala tenisa stołowego	Al. Zygmuntowskie 4	Odcinające klapy p.poż.	kwartalny	marzec 2026	6			
					sierpień 2026				
					listopad 2026				
2	Icemania	Al. Zygmuntowskie 4	Odcinające klapy p.poż.	roczny	maj 2025	2			
					maj 2026				
					do 31 sierpnia 2025 do 31 sierpnia 2026				
2	Icemania	Al. Zygmuntowskie 4	System Sygnalizacji Pożaru	roczny	wrzesień 2025	2			
					grudzień 2025				
					marzec 2026				
2	Icemania	Al. Zygmuntowskie 4	Odcinające klapy p.poż.	roczny	wrzesień 2026	2			
					grudzień 2026				
					czerwiec 2025				
2	Icemania	Al. Zygmuntowskie 4	Odcinające klapy p.poż.	roczny	czerwiec 2026	2			
					grudzień 2026				
					maj 2025				
RAZEM:									

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 3 – Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalnia H2O wraz z Budynkiem Administracyjno-Biurowym przy Al. Zygmunto-wskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przeglądu	Harmonogram serwisów/przeglądów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów u okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przegląd	Wartość brutto [zł]
					a	b	a*b
3	DSO - Hala im. Niedzieli, Pływalnia H2O, Budynek Administracyjno- biurowy	Al. Zygmunto-wskie 4	roczny	maj 2025 r. maj 2026 r.	2		
RAZEM:							

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 4 – Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przebiegu	Rodzaj serwisu/przebiegu	Harmonogram serwisów/przebiegów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów u okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przebieg		Wartość brutto [zł]
							a	b	
4	DSO - AQUA Lublin	Al. Zygmuntowskie 4	Dźwiękowy System Ostrzegania	półroczny	maj 2025 r.	2			
				roczny	maj 2026 r. listopad 2025 r. listopad 2026 r.	2			
RAZEM:									

.....
 Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 5 – Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntofskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przeгляdu	Rodzaj serwisu/przeгляdu	Harmonogram serwisów/przeгляdów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów w okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przeгляд		Wartość brutto [zł]
							a	b	
5	AQUA Lublin	Al. Zygmuntofskie 4	Kurtyny przeciwpożarowe		kwiecień 2025 r. październik 2025 r. kwiecień 2026 r. październik 2026 r.	4			
RAZEM:									

.....
Podpis osoby upowaznionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 6 – Przeglądy serwisowe i konserwacja klap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zyguntowskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przebiegu	Rodzaj serwisu/przebiegu	Harmonogram serwisów/przebiegów		Liczba serwisów w okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przebieg	Wartość brutto [zł]
					(miesiąc, rok)				
6	AQUA Lublin	Al. Zyguntowskie 4	Klapy oddymiające	półroczny	kwiecień 2025		4		
					październik 2025				
					kwiecień 2026				
					październik 2026				
RAZEM:									

.....

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 7 – Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „Start” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przeglądu	Rodzaj serwisu/przeglądu	Harmonogram serwisów/przeglądów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów w okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przegląd		Wartość brutto [zł]
							a	b	
7	Stadion START	Piłsudskiego 22	System Sygnalizacji Pożaru	kwartalny	do 30 marca 2025 r. II, III kwartał 2025 r. dp 30 marca 2026 r. II, III kwartał 2026 r.	6			
				roczny	listopad 2025 r. listopad 2026 r.	2			
RAZEM:									

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 8 – Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmuntowskie 4.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przebiegu	Rodzaj serwisu/przebiegu	Harmonogram serwisów/ przeglądów (miesiąc, rok)	Ilość serwisów w okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przebieg	Wartość brutto [zł]
8	AQUA Lublin	Al. Zygmuntowskie 4	Okna oddymiające	półroczny	kwiecień 2025 r. październik 2025 r. kwiecień 2026 r. październik 2026 r.	4		
RAZEM:								

.....
 Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

Zadanie nr 9 – Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP oraz systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie.

Zadanie nr	Obiekt	Adres	Rodzaj serwisu/przeglądu	Rodzaj serwisu/przeglądu	Harmonogram serwisów/przeglądów (miesiące, rok)	Ilość serwisów u okresie Umowy	Cena brutto za jednostkowy serwis/przegląd	Wartość brutto [zł]
						a	b	a*b
9	Arena Lublin	ul. Stadionowa 1	System Sygnalizacji Pożaru	kontrola roczna (po 1/4 systemu)	I, II, III, IV kwartał 2025 r. I, II, III, IV kwartał 2026 r.	8		
				przegląd techniczny kwartalny	I, II, III, IV kwartał 2025 r. I, II, III, IV kwartał 2026 r.	8		
			System oddymiania	kontrola kwartalna	I, II, III, IV kwartał 2025 r. I, II, III, IV kwartał 2026 r.	8		
				przegląd techniczny (kwartalny)	I, II, III, IV kwartał 2025 r. I, II, III, IV kwartał 2026 r.	8		
RAZEM:								

.....
 Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania interesów Wykonawcy

UMOWA Nr ZZZP.261.2.....2024

zawarta 2024 r. w Lublinie

pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie przy ul. Filaretów 44, kod: 20-609, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000390895, kapitał zakładowy: PLN, REGON: 060972765, NIP 712 325 37 42.

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą:

z siedzibą w

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Wydział Gospodarczy KRS, pod nr REGON:, NIP, kapitał zakładowy/kapitał zakładowy i wpłacony: PLN

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W dalszej części niniejszej Umowy Zamawiający i Wykonawca mogą być nazywani Stronami.

O następującej treści

§1

Umowa została zawarta w wyniku wyboru ofert. Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenie usług w zakresie serwisu i konserwacji instalacji przeciwpożarowej SSP, DSO zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:

Zadanie nr 1: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających klap pożarowych zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie.

Zadanie nr 2: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych AQUA Lublin, pływalni H₂O Hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce tenisa stołowego przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 3: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalni H₂O wraz z Budynkiem Administracyjno - Biurowym przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 4: Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 5: Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo- Rekreatyńnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 6: Przeglądy serwisowe i konserwacja klap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo- Rekreatyńnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

Zadanie nr 7: Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „START” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie.

Zadanie nr 8: Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreatyńnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmuntońskie 4.

Zadanie nr 9: Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru i systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie.

2. Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia, a także ich lokalizację podano w kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 części 1-9 do Umowy.
3. Usługa, o której mowa w ust. 1 powyżej zostanie zrealizowana zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 2 części 1-9 do Umowy.

§3

1. Umowa zostaje zawarta do dnia 31.12.2026 r. licząc od dnia obowiązywania Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy sukcesywnie w terminach określonych w harmonogramie zawartym w kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 części 1-9 do Umowy.
3. W celu umożliwienia wstępu na obiekt i potwierdzenia wykonania usługi, najpóźniej na 5 dni przed upływem każdego z terminów wykonania usługi, Wykonawca obowiązany jest nawiązać kontakt z koordynatorem obiektu i w porozumieniu z nim ustalić dokładną datę i godzinę wykonania usługi.
4. Jako koordynatorów w zakresie realizacji obowiązków ze strony Zamawiającego wyznacza się:
Zadanie 1: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 2: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 3: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 4: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 5: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 6: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 7: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 8: p.tel:.....; p. tel:.....
Zadanie 9: p.tel:.....; p. tel:.....
Całość spraw prowadzi: p.tel:.....;
5. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się
..... tel: e-mail:
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej wymaga jedynie pisemnego zgłoszenia drugiej Stronie. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga dla swej ważności formy aneksu.
7. Jeżeli w stosunku do terminu wykonania usługi (wyznaczonego w harmonogramie) nastąpi nieuzasadnione opóźnienie, Zamawiający może zlecić realizację niewykonanych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po bezskutecznym upływie trzydniowego terminu wyznaczonego na wykonanie oznaczonej usługi w dodatkowym wezwaniu przesłanym na adres e-mail Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub, według uznania Zamawiającego, zapłacony przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.

§4

Wykonawca zapewnia właściwy standard świadczonych usług i oświadcza że:

- 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, umiejętności, uprawnienia oraz odpowiedni sprzęt i narzędzia do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- 2) posiada certyfikaty i autoryzacje wymagane warunkami gwarancji urzędów,
- 3) dysponuje odpowiednią wiedzą teoretyczną i doświadczeniem praktycznym w wykonaniu usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy,

- 4) dysponuje kadrą pracowników wystarczającą do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
- 5) zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy dołożeniu najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, zapewniając warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

§5

W ramach realizacji przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności na następujących zasadach:

- 1) w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do wzajemnego współdziałania oraz do niezwłocznego podejmowania wszelkich czynności koniecznych do jej prawidłowej realizacji, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów,
- 2) potwierdzeniem wykonania przeglądu będzie dokonanie wpisu do dziennika konserwacji urządzenia przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jest to warunek konieczny do uznania usługi za wykonaną. W przypadku braku wpisu do dziennika konserwacji urządzenia, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie. Potwierdzeniem wykonania usługi może być także protokół podpisany przez pracownika Wykonawcy. Z wykonanych czynności należy sporządzić protokół zawierający: datę wykonania przeglądu, osobę dokonującą kontroli, dokładną nazwę obiektu i urządzenia, podstawowe dane techniczne urządzenia, zakres wykonanych czynności, ustalenia i wnioski dokonane w toku przeglądu,
- 3) protokół z przeglądu należy przekazać koordynatorowi odpowiedzialnemu za dany obiekt.
- 4) dodatkowo elektroniczną kopię protokołu (skan) wymienionego w punkcie 3) powyżej należy przesłać do p. (email:@mosir.lublin.pl),
- 5) potwierdzeniem wykonania każdej usługi będzie wpis do dziennika konserwacji urządzenia lub protokół odbioru podpisany przez Strony. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu ze strony Zamawiającego są koordynatorzy wymienieni w § 3 ust. 4 powyżej i kierownicy obiektów,
- 6) w przypadku wadliwego wykonania usługi Wykonawca poniesie koszty wszelkich koniecznych napraw i dołoży starań aby Zamawiający nie utracił gwarancji na poszczególne urządzenia,
- 7) w przypadku utraty gwarancji, o której mowa w punkcie 6) powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich napraw danego urządzenia przez okres utraconej gwarancji na swój koszt i ryzyko, przy uwzględnieniu terminów gwarancyjnych wskazanych w kosztorysie ofertowym - Załącznik nr 3 części 1-9.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §2 powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę do kwoty:
Netto: zł.
(słownie:)
Stawka podatku VAT:%,
Ogółem brutto: zł.
(słownie:)
2. Strony postanawiają, że rozliczenie wykonanych usług odbywać się będzie sukcesywnie fakturami częściowymi, w okresach miesięcznych zgodnie z harmonogramem (Załącznik nr 3 części 1-9).
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi dokonane wpisy do dziennika konserwacji urządzenia lub protokoły, o których mowa w §5 pkt 3, 4, 5 i 6 powyżej, sporządzone i przekazane Zamawiającemu po wykonaniu części przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca za wykonane usługi przeglądów serwisowych otrzyma wynagrodzenie wyliczone z pomnożenia liczby faktycznie wykonanych przeglądów i konserwacji przez odpowiadające im ceny jednostkowe za jednorazowy przegląd i konserwację zaoferowane w kosztorysie ofertowym przez Wykonawcę, stanowiącym Załącznik nr 3 części 1-9.
5. Ceny jednostkowe za jednorazowy przegląd serwisowy urządzeń zaoferowane przez Wykonawcę uwzględniają wszystkie niezbędne koszty związane z terminowym i pełnym wykonaniem tej usługi, w tym koszty drobnych materiałów takich jak: czyściwo, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, paski klinowe, smarownice, śruby, nakrętki, podkładki, wkręty, zawlecзки, smary, spirytus techniczny, oleje- bez planowanej wymiany na nowy, koszty dojazdu serwisanta do Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 3% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,

- c) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku Strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w ust. 1 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
- d) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 18% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 powyżej;
- e) zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy obowiązywania niniejszej Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
8. Zapłata następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego należności w tym terminie Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę w płatności.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletnego, lub wadliwego wykonania usługi, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych braków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia braków w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od Umowy i jest w takim wypadku zwolniony od obowiązku zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
11. Strony akceptują wystawienie i dostarczenie faktury, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931ze zm.), a ich przesył między Zamawiającym a Wykonawcą może odbywać się tylko za pomocą plików w formacie PDF (PortableDocument Format). Nie dopuszcza się kompresji pliku PDF.
12. Zamawiający oświadcza, iż adresem e-mail, właściwym do przesyłu faktur jest: efaktury@mosir.lublin.pl. Potwierdzeniem obioru otrzymanej faktury jest wiadomość zwrotna wysłana z konta efaktury@mosir.lublin.pl w terminie 3 dni roboczych.
13. Zamawiający dopuszcza również przysyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn, zm.).
14. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: i zobowiązuje się do zachowania statusu podatnika VAT czynnego przynajmniej do dnia wystawienia ostatniej faktury dla Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego

informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu VAT w trakcie trwania Umowy, tj. rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.

15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 931ze zm.). Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
16. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy/nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022r. poz. 893). Wykonawca oświadcza, że do określenia statusu przedsiębiorcy, zostały przyjęte dane zgodnie z zasadami ujętymi w Załączniku nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 ze zm.).

§7

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego Stronie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającego kar umownych:
 - a) w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części,
 - b) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 powyżej za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu przeglądów serwisowych przekroczy ustalone przez Strony terminy o ponad 30 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy, ze skutkiem na przyszłość i będzie uprawniony do naliczenia kary umownej zgodnie z ust. 2 pkt b) niniejszego paragrafu.
4. Wszystkie przewidziane niniejszą Umową kary umowne płatne są w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do ich zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, w przypadku, gdy wysokość poniesionej przez niego szkody przekroczy zastrzeżone kary umowne.

§8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§10

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia), których dane osobowe będą ujawniane Zamawiającemu w celu realizacji Umowy, obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Zamawiającego.
2. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie miesiąca prześle wszystkim osobom, o których mowa w ust. 1, informacje określone w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawić Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania tych informacji przez osoby, o których mowa w ust. 1.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w razie prawomocnego nałożenia na Zamawiającego przez właściwy sąd lub organ jakiegokolwiek kary finansowej lub prawomocnego zobowiązania do naprawienia krzywdy lub szkody, ze względu na niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniony do żądania naprawienia przez Wykonawcę wynikłej sąd szkody w pełnej wysokości, niezależnie od ewentualnych ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.

§12

Spory między Stronami będą poddane pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.

§13

Umowę niniejszą wraz ze wszystkimi załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§14

Do Umowy zostały dołączone następujące Załączniki, które stanowią jej integralną część:

1. Oferta Wykonawcy - Załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 2 części 1-9
3. Kosztorys Ofertowy - Załącznik nr 3 części 1-9

ZAMAWIAJĄCY:
(MOSiR)

WYKONAWCA:

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 1)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9**

Zadanie nr 1: Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Dźwiękowego Systemu Ostrzegania i Nagłośnienia (DSO) oraz odcinających kłap pożarowych zainstalowanych w hali „GLOBUS” przy ul. Kazimierza Wielkiego 8 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych.
- wieloletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia konserwacji systemów zabezpieczeń technicznych w obiektach sportowych, poparte stosowanymi rekomendacjami użytkowników tych instalacji.
- rekomendację ogólnopolskiej, branżowej organizacji zrzeszającej firmy świadczące usługi instalacji i konserwacji systemów zabezpieczeń technicznych.
- autoryzację producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa na instalację i konserwację urządzeń sygnalizacji pożarowej.

oświadczam, że zatrudnieni w naszej firmie pracownicy:

- zostali przeszkoleni w zakresie obsługi i serwisu poszczególnych systemów, posiadających licencje pracowników zabezpieczeń technicznych II stopnia.
- posiadają świadectwa producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON 4000.
- posiadają certyfikat szkolenia w zakresie programowania i konserwacji Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych APS-Aprosys firmy G+M elektronik AG.
- posiadają certyfikat szkolenia w zakresie stosowania głośników firm DNH oraz Community
w Dźwiękowych Systemach Ostrzegawczych.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 2)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Serwis i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) zainstalowanych w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych AQUA Lublin, pływalni H2O Hali im. Niedzieli, Icemanii, biurach i salce tenisa stołowego przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych
- autoryzację producentów urządzeń podlegających serwisom i konserwacjom, jak również wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:
- koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych,
- zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki przy prowadzeniu konserwacji jonizacyjnych czujek dymu,
- autoryzację producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa na instalację i konserwację urządzeń sygnalizacji pożarowej,
- świadectwo producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON 4000 zatrudnionych pracowników,

oświadczam, że wykonałem:

- prace kontrolne, przeglądowych i konserwacyjnych systemów SSP przez okres min 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców,
- prace serwisowe i konserwacyjne przeciwpożarowych klap oddymiających w systemach wentylacyjnych przez okres min. 3-ch lat, potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 3)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych: Hala im. Z. Niedzieli, Pływalnia H2O wraz z Budynkiem Administracyjno-Biurowym przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych,
- autoryzację producentów urządzeń podlegających serwisom i konserwacjom, jak również wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:
- koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych,
- świadectwo producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania i konserwacji urządzeń systemu POLON zatrudnionych pracowników,
- certyfikat szkolenia w zakresie programowania i konserwacji Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych APS-Aprosys firmy G+M elektronik AG.

oświadczam, że wykonałem:

- prace kontrolne, przeglądowych i konserwacyjnych systemów DSO przez okres min 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceńodawców.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 4)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:

Serwis i konserwacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) zainstalowanego w budynkach Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych,
- autoryzację producentów urządzeń podlegających serwisom i konserwacjom, jak również wszystkie wymagane, udokumentowane kwalifikacje krajowe, m. in.:
- koncesję MSWiA w zakresie eksploatacji, konserwacji i napraw mechanicznych i elektronicznych systemów zabezpieczeń technicznych,
- świadectwo producenta Systemu Sygnalizacji Pożaru Polon Alfa uprawniające do instalowania, programowania i konserwacji urządzeń systemu POLON zatrudnionych pracowników,
- autoryzację firmy Bosch do wykonywania przeglądów konserwacyjnych Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych Bosch Praesideo,

oświadczam, że wykonałem:

- prace kontrolne, przeglądowych i konserwacyjnych systemów DSO przez okres min 3-letni potwierdzone pozytywnymi opiniami zlecających.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 5)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Przeglądy serwisowe i konserwacja kurtyn przeciwpożarowych w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych,
- autoryzację firmy ASSA ABLOY Mercor Doors sp. z o.o. do wykonywania przeglądów gwarancyjnych elastycznych bram rolowanych MCR EBR 120.

oświadczam, że wykonałem:

- prace serwisowe i konserwacyjne kurtyn pożarowych przez okres min 3-ch lat, potwierdzone pozytywnymi opiniami zlecniodawców.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 6)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Przeglądy serwisowe i konserwacja klap oddymiających Mercor w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych,

oświadczam, że wykonałem:

- prace serwisowe i konserwacyjne przeciwpożarowych klap oddymiających w systemach wentylacyjnych przez okres min 3-ich lat, potwierdzone pozytywnymi opiniami zlecniodawców.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 7)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:

Zadanie nr 7 – Przeglądy serwisowe i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP na Stadionie Lekkoatletycznym „Start” przy ul. Piłsudskiego 22 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- uprawnienia wymagane przepisami do wykonywania konserwacji i przeglądów systemów p.poż.,
- uprawnienia, certyfikaty i autoryzację producenta do wykonywania zleczanych prac,
- sprzęt, narzędzia i materiały niezbędne do wykonania zadań objętych umową.

oświadczam, że wykonałem:

- prace kontrolne, przeglądy i konserwacje systemów p.poż. przez okres min. 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 8)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na **serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:**

Przeglądy serwisowe i konserwacja okien oddymiających Ventria TG w budynku Obiektów Sportowo-Rekreacyjnych Aqua Lublin, 20-101 Lublin, Al. Zygmuntofskie 4.

oświadczam, że posiadam :

- niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do prowadzenia skutecznych prac serwisowych,

oświadczam, że wykonałem:

- prace serwisowe i konserwacyjne okien oddymiających przez okres min 3-ch lat, potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców.

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dotyczy zadania nr 9)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 000,00 zł na serwis i konserwację instalacji przeciwpożarowych SSP i DSO, zainstalowanych w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. wg zadań 1-9:

Zadanie nr 9 – Kontrola, przegląd techniczny i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru i systemu oddymiania na Stadionie Arena Lublin przy ul. Stadionowej 1 w Lublinie.

oświadczam, że posiadam :

- uprawnienia wymagane przepisami do wykonywania konserwacji i przeglądów systemów p.poż.,
- uprawnienia, certyfikaty i autoryzację producenta do wykonywania zlecanych prac,
- sprzęt, narzędzia i materiały niezbędne do wykonania zadań objętych umową.

oświadczam, że wykonałem:

- prace kontrolne, przeglądy i konserwacje systemów p.poż. przez okres min. 3-ch lat potwierdzone pozytywnymi opiniami zleceniodawców

Na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązuję się przedłożyć w/w dokumenty.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
miejsowość, data

.....
podpis

