

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI

- | | |
|--|--------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu – opis | str. 2 |
| 2. Projekt zagospodarowania działki – rysunek nr 1 | str. 5 |

ZAŁĄCZNIKI

- | | |
|--|--------|
| 1. Oświadczenie projektanta | str. 6 |
| 2. Uprawnienia budowlane projektanta | str. 7 |
| 3. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa | str. 8 |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem cieplnym do budynku przy ul. Szpichlernej 20.

Projekt obejmuje odcinek osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej z rur preizolowanych podwójnych DN 65+65/225 w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem cieplnym DN25+25/140 zlokalizowane na dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.

Z projektowanej sieci projektowanym przyłączem cieplnym zasilany będzie w czynnik grzewczy budynek mieszkalny przy ul. Szpichlernej 20.

Planowana inwestycja zawiera się na działkach obręb Włocławek:

KM 47: 83, 85,

KM 46: 109, 57/2.

W/w działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania terenu MPZP nr 68 uchwałą Rady Miasta Włocławek LVII/176/2022 z dnia **28.12.2022.**

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję liniową wraz z towarzyszącym jej uzbrojeniem. Obszar, na którym zlokalizowana jest inwestycja jest to obszar uliczny, miejski. Realizacja inwestycji nie spowoduje zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu – trasa projektowanego odcinka sieci ciepłowniczej z przyłączem przebiega w normatywnych odległościach od istniejącego podziemnego uzbrojenia nie stwarzając konieczności jego przebudowy.

Trasa projektowanej inwestycji nie koliduje z istniejącym drzewostanem.

Wykopy w rejonie znanych i spodziewanych skrzyżowań z projektowanym odcinkiem sieci ciepłowniczej z przyłączem wykonywać po wykonaniu przekopów kontrolnych. Oprócz uzbrojenia podziemnego wykazanego w niniejszej dokumentacji należy się zawsze liczyć z wystąpieniem nie zinwentaryzowanych przeszkód podziemnych.

Realizacja inwestycji polega na ułożeniu rur ciepłowniczych metodą wykopu otwartego i nie wymaga rozbiórek oraz adaptacji w zagospodarowaniu terenu istniejącego.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowany odcinek sieci ciepłowniczej DN 65+65/225 o długości $L = 16.90$ m oraz projektowane przyłącze DN25+25/140 o długości $L=2.60$ m umieszczone zostaną pod powierzchnią ziemi i nie zmieniają istniejącego zagospodarowania terenu, nie będzie to również oddziaływać na istniejące uzbrojenie podziemne i zieleni.

Układ istniejącej oraz projektowanej sieci ciepłowniczej z przyłączem pokazano na projekcie zagospodarowania terenu rys. nr 1.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy – inwestycja liniowa.

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Całość inwestycji znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej wpisana do rejestru zabytków. Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej pokrywa się ze strefą AR – ochrony archeologicznej. Wg zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – „Obszar objęty planem w części położony jest w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków...”

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Inwestycja nie leży w strefie oddziaływań eksploatacji górniczej.

7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowana inwestycja nie powoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Celem opracowania dokumentacji jest odcinek sieci cieplnej, który poprzez przyłącze ciepłe ma zaopatrzyć w energię cieplną budynek mieszkalny.

Podczas realizacji robót należy podejmować działania zmierzające do zminimalizowania ilości powstających odpadów.

Masy ziemne z wykopów nie stanowią będą odpadami, gdyż zostaną ponownie wykorzystane jako wypełnienie wykopów po wykonanych robotach montażowych.

Podczas trwania robót ziemnych wykonywanych odcinkowo ziemia będzie składowana obok wykopu, a w przypadku braku takiej możliwości – tymczasowo w inne miejsce wskazane przez kierownika budowy.

Odpady powstające podczas realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia należy magazynować w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, następnie przekazywać podmiotom mającym odpowiednie zezwolenia na ich zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie.

Projektowana sieć ciepłownicza z przyłączem nie tworzy kolizji z istniejącym drzewostanem.

W fazie realizacji prace powinny być prowadzone w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystne przekształcenie terenu. Wykorzystywany sprzęt do realizacji inwestycji winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń gazowych.

Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w sposób powodujący ograniczenie do minimum emisję hałasu i pyłów do środowiska.

Projektowana sieć ciepłownicza z przyłączem nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi i środowisko przyrodnicze.

8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie określa się innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki i charakteru obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25.04.2012 r poz. 463 obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej i jest posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego odcinka sieci ciepłowniczej z przyłączem zawiera się w granicach działek nr dz. 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46 – zgodnie z §12 Roz. Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 Dz. U. 75 poz. 690.

Włocławek, dnia 13.05.2024 r.

Ja niżej podpisana :

Renata Żebrowska posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr KUP/0055/POOS/05

projektant projektu zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn:

Budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej w ulicach Szpichlernej i Browarnej z przyłączem do budynku przy ulicy Szpichlernej 20, dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46

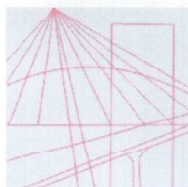
.....
(nazwa projektu, lokalizacja, działka)

oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(podpis)

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3 d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333)

-
- niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 01 czerwca 2005 r.

Sygn. akt KUPOIIB/OKK-0054-22/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami*), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Renacie Elżbiecie Żebrowskiej
inżynier o kierunku inżynieria środowiska
urodzonej dnia 12 listopada 1973 r. we Włocławku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0055/POOS/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

w rozumieniu przepisów obowiązujących do 10 lipca 2003 r. – podstawa prawna: art. 7 ust. 1
Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw
(*Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 718*)

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Renata Elżbieta Żebrowska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Otrzymują:

1. Pani Renata Elżbieta Żebrowska
ul. Wiejska 18/175
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Andrzej Czarra



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-ZSF-EK3-GL6 *

Pani Renata Żebrowska o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0361/05
adres zamieszkania ul. Wiejska 20/82, 87-800 Włocławek
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-19 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

I. SPIS TREŚCI

- | | |
|----------------------------------|--------|
| 1. Opis techniczny | str. 2 |
| 2. Wykaz podstawowych materiałów | str. 8 |

Rysunki techniczne

- | | |
|---|---------|
| Rys. 1. Schemat montażowy i alarmowy skala 1: 250 | str. 10 |
| Rys. 2. Profil sieci ciepłowniczej, skala 1:100 | str. 11 |
| Rys. 3. Sytuacja rur w wykopie | str. 12 |
| Rys. 4. Schemat alarmowy | str. 13 |
| Rys. 5. Rysunek zwieńczeń zaworów odcinających | str. 14 |

Załączniki

- | | |
|--|---------|
| 1. Oświadczenie projektanta | str. 15 |
| 2. Uprawnienia budowlana projektanta | str. 16 |
| 3. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa | str. 17 |

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno - budowlanego budowy odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem do budynku przy ulicy Szpichlernej 20.

1. Podstawa opracowania.

- Plan inwestycyjny MPEC Sp z o.o.
- mapa geodezyjna syt. - wys. – skala 1:500,
- protokół NK nr G.6630.2.45.2024,
- materiały do projektowania podziemnych sieci ciepłych z rur preizolowanych wg technologii ZPU Międzyrzecz,
- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 4. Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych".

2. Zakres i cel opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem do budynku przy ulicy Szpichlernej 20.

Projekt obejmuje odcinek osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej z rur preizolowanych podwójnych DN 65+65/225 w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem ciepłym DN25+25/140 zlokalizowany na dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.

Z projektowanej sieci projektowanym przyłączem ciepłym zasilany będzie w czynnik grzewczy budynek mieszkalny przy ul. Szpichlernej 20.

Planowana inwestycja zawiera się na działkach obręb Włocławek:

KM 47: 83, 85,

KM 46: 109, 57/2.

W/w działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania terenu MPZP nr 68 uchwała Rady Miasta Włocławek LVII/176/2022 z dnia 28.12.2022.

3. Opis projektowanych rozwiązań.

3.1. Opis ogólny.

Włączenie projektowanego odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej przewiduje się do istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej wykonanej z rur

podwójnych o średnicy DN(100+100)/315 zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Szpichlernej na działce nr 83 KM 47.

Sposób włączenia poprzez trójnik wznosny TW1 - II TW100/65. Za trójnikiem na sieci zamontować podwójny zawór odcinający preizolowany II ZK65.

Układ rur wg schematu montażowego – rys. nr 1.

Na sieci dla projektowanego przyłącza do budynku przy ul. Szpichlerna 20 wbudowany będzie trójnik płaski TP1 - II TP 65/25. Na przyłączy zamontować podwójny zawór odcinający II ZK25.

Sieć ciepłowniczą z przyłączem na całej długości projektuje się z rur preizolowanych wg technologii ZPU Międzyrzecz.

Parametry sieci ciepłowniczej - 130/70°C.

Długość sieci ciepłowniczej na działce nr:

- 85 KM 47 - ok. 2.50 m – jezdnia – kostka kamienna
- 83 KM 47 - ok. 8.50 m – jezdnia – kostka kamienna
- 109 KM 46 – ok. 5.9 m – jezdnia – kostka kamienna

Długość przyłącza ciepłego na działce nr:

- 109 KM 46 – ok. 2.4 m – jezdnia, chodnik – kostka kamienna, płyta granitowa,
- 57/2 KM 46 ok. 0.2 m – chodnik – kostka kamienna.

Zagłębienie sieci ciepłowniczej i przyłącza wg rysunku profilu.

Materiały i armatura dla sieci ciepłowniczej.

Przewody sieci ciepłowniczej i przyłącza układane w ziemi wykonać z rur i kształtek preizolowanych stalowych ze szwem wg DIN - 1626 ze stali St 37.0 lub wg PN – EN 10217 – 2 /A1 i PN – EN 10217 – 5/A2 ze stali P235GH; z płaszczem zewnętrznym o wysokiej gęstości polietylenu PEHD zgodnie z normą PN-EN253/A1:2007.

Rury preizolowane i kształtki na ciepłociągach projektuje się z przewodami alarmowymi – system impulsowy.

Złącza mufowe muszą spełniać wymagania określone w normie PN-EN:489:4009 - stosować tylko mufy sieciowane radiacyjnie podwójnie uszczelniane z dwoma korkami do wtopienia np. firmy RADPOL.

3.2. Roboty ziemne.

Roboty ziemne wykonać wg PN-B-10736. Kategoria geotechniczna I. Warunki proste.

Roboty ziemne wykonać ręcznie w miejscach skrzyżowań ciepłociągu z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i projektowanym należy wykonać ręczne przekopy próbne w celu stwierdzenia ewentualnych rozbieżności wysokości posadowienia uzbrojenia podziemnego. Powyższe czynności mają na celu wyeliminowanie uszkodzeń uzbrojenia podziemnego podczas wykonywania robót.

Rzędna dna wykopu powinna być niższa o 10 cm od dolnej krawędzi płaszcza rury. Przestrzeń tą wypełnić podsypką z piasku. W miejscach wykonywania połączeń elementów preizolowanych, wykopy te należy odpowiednio poszerzyć i pogłębić, dno wykopu należy wyrównać i wykonać ze spadkiem przedstawionym na profilu.

Górną powierzchnię płaszcza przykryć analogiczną warstwą obsypki do wysokości 10 cm powyżej krawędzi płaszcza. Po wykonaniu obsypki pozostałą część (po usunięciu kamieni i innych twardych zanieczyszczeń) zasypać ziemią uprzednio wybraną z wykopu zagęszczając mechanicznie. W trakcie wykonywania zasyпки wzdłuż przewodów ułożyć należy taśmę ostrzegawczą (ok. 20 cm od górnej krawędzi rurociągu).

Rodzaj wykopu – wąskoprzestrzenny ze skarpami o kącie nachylenia zabezpieczającym przed osuwaniem się skarpy, a w szczególnych przypadkach – przy zagłębieniu poniżej 1.5 m jako wąskoprzestrzenne umocnione szalunkami stalowymi, klatkowymi.

3.3. Stosowany system i montaż rur.

Sieć ciepłowniczą z przyłączem cieplnym realizowana będzie metodą naturalną.

Łączenie rur przewodowych za pomocą spawania elektrycznego (TIG). Dopuszcza się spawanie gazowe stalowych rur przewodowych o grubości ścianki do 2.9 mm (do DN 65).

Montaż rur może być wykonany w wykopie (w wyjątkowych wypadkach dopuszcza się montaż rurociągów nad wykopem).

Podczas montażu należy przestrzegać ściśle zasad określonych przez autora systemu.

Sprawdzeniu ultradźwiękowemu lub radiologicznemu należy poddać 100% doczołowych połączeń spawanych.

3.4. Kolizje z uzbrojeniem podziemnym.

Elementy uzbrojenia podziemnego przedstawiono na planie sytuacyjnym. Sieci prowadzone w technologii rur preizolowanych umożliwiają łatwe ominięcie występujących przeszkód. Wszelkie roboty w rejonie uzbrojenia podziemnego wykonywać zgodnie z zaleceniami protokołu NK i PN (w przypadkach koniecznych pod nadzorem użytkownika

uzbrojenia podziemnego). Na kablach eNA i telefonicznych zastosować dwudzielne przepusty ochronne typu AROT A 110 PS 1 = 2.0m.

3.5. Próba szczelności.

- na zimno wykonać na ciśnienie 1,6 MPa w temp. powyżej 0°C napełniając wodą na 24 godz. przed próbą,
- wynik próby uważa się z zadawalający jeżeli w ciągu 45 min. do 1 godz. nie stwierdza się spadku ciśnienia na manometrze, a spawy nie wykazują przecieku i zjawiska pocenia,
- po upływie czasu próby na zimno należy obniżyć ciśnienie do roboczego i sprawdzić połączenia spawane przez ich obstukiwanie młotkiem o masie nie większej niż 1,5 kg z rękojeścią nie dłuższą niż 500 mm (Uwaga! uderzać należy nie po samym spawie lecz po rurze w jego pobliżu).

3.6. Wykonywanie wykopów.

Szerokość wykopu winna spełniać warunki:

- minimalna odległość między rurami 0,15 m
- minimalna odległość między rurą a ścianą wykopu 0,15 m
- głębokość wykopu min. 0,5 m od górnej krawędzi rury do powierzchni ziemi
- grubość warstwy wyrównawczej pod rurami 0,10 m
- w miejscach spawania rur głębokość wykopu winna być pogłębiona (około 0,4 m od dolnej powierzchni rury).

3.7. Zасыpywanie wykopu.

- wypełnienie przestrzeni wokół rur wykonać szczególnie ostrożnie sposobem ręcznym nie powodując przesunięć rur
- do zasypania sieci preizolowanej należy stosować piasek gruby lub średni, drobny żwir bez mułu, gliny i kamieni
- zasypanie sieci rozpocząć od wykonania obsypki piaskowej
- obsypkę należy wykonać w dwóch warstwach:
pierwszą od poziomu osi rurociągu a następnie między rurociągiem a wykopem - warstwę tę ubijamy ubijakiem. Drugą warstwę ułożyć i zagęścić jak pierwszą do poziomu min. 0,1 m powyżej krawędzi rurociągu.

Po wykonaniu obsypki pozostałą część wykopu wypełnić ziemią wybraną z wykopu.

3.8. Wytyczne montażu rur preizolowanych.

- dokładnie zapoznać się z projektem technologicznym, ze specyfikacją elementów wchodzących w skład ciepłociągu,
- zaleca się wykonanie ciepłociągu przy sprzyjających warunkach pogodowych,
- spawanie rurociągów należy wykonywać w temperaturze otoczenia nie niższej niż 0°C
- natomiast izolację i hermetyzację połączeń należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż + 5°C. W przypadku pogody deszczowej lub dużej wilgotności powietrza hermetyzację połączeń wykonać pod osłoną, np. namiotu z folii,
- przed przystąpieniem do montażu należy dokładnie zapoznać się z fabrycznymi instrukcjami, znakami umieszczonymi na rurach,
- przed ułożeniem rur i elementów preizolowanych w wykopie, na projektowanym poziomie należy na końce nasunąć nasuwkę,
- w czasie opuszczania rur, wykop powinien być zupełnie suchy. Przy układaniu rur w wykopie należy pamiętać o właściwym rozmieszczeniu przewodów instalacji ostrzegawczej,
- dopuszczalne jest skracanie rur. Po skróceniu rury z jej końcówek należy dokładnie usunąć izolację,
- przed wykonaniem połączeń, końce rur i kształtek oczyścić i podgrzać w celu usunięcia nalotów tlenków osadzonych na powierzchni rury,
- spawanie należy prowadzić zgodnie z instrukcją montażową ostrożnie, aby nie zniszczyć przez podgrzanie elementów na powierzchni rury.

3.9. Strefy kompensacyjne.

- przed wykonaniem obsypki rurociągów należy w miejscach elementów kompensacyjnych wykonać strefy kompensacyjne
- długość strefy kompensacyjnej pokazana na schemacie montażowym.

3.10. Przejście przez ściany.

- Przejście przez ścianę za pomocą uszczelnienia - pierścieni uszczelniających typu P,
- dodatkowo poza uszczelnieniem systemowym na przejściu przez ścianę od zewnątrz zamontować uszczelnienie typ WGC 100 produkcji Integra Gliwice.

3.11. Połączenie rur preizolowanych z rurami stalowymi.

- połączenia z rurociągami tradycyjnymi w węźle cieplnym wykonać z zastosowaniem ENDCAP zakończających szczelnie izolację z pianki poliuretanowej.

3.12. System sygnalizacji stanów awaryjnych.

- W izolacji PUR rur preizolowanych na całej długości umieszczone są przewody alarmowe.
 - 2 druty miedziane 1.5 mm² – jeden ocynowany. System alarmowy impulsowy. Przewody te należy połączyć wg technologii dostawcy rur. Prawidłowa wartość rezystancji izolacji dla odbioru nowego ciepłociągu wynosi min. 30 MΩ/km.
- Połączenia przewodów alarmowych wg schematu – rys. nr 1.

4. Uwagi końcowe.

- **bezwzględnie należy przestrzegać zaleceń podanych w opinii NK, w decyzji MZIDIT, w warunkach odtworzenia pasa drogowego MZIDiT Włocławek oraz decyzjach K - P WKZ Delegatura we Włocławku.**
- należy przestrzegać zasad określonych przez autorów systemu ZPU Międzyrzecz
- wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 4. Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych"
- przed przekazaniem sieci do eksploatacji należy przeprowadzić płukanie sieci mieszanką wodno-powietrzną.
- warunki ochrony ppoż. – nie dotyczy.

5. Zestawienie materiałów podstawowych.

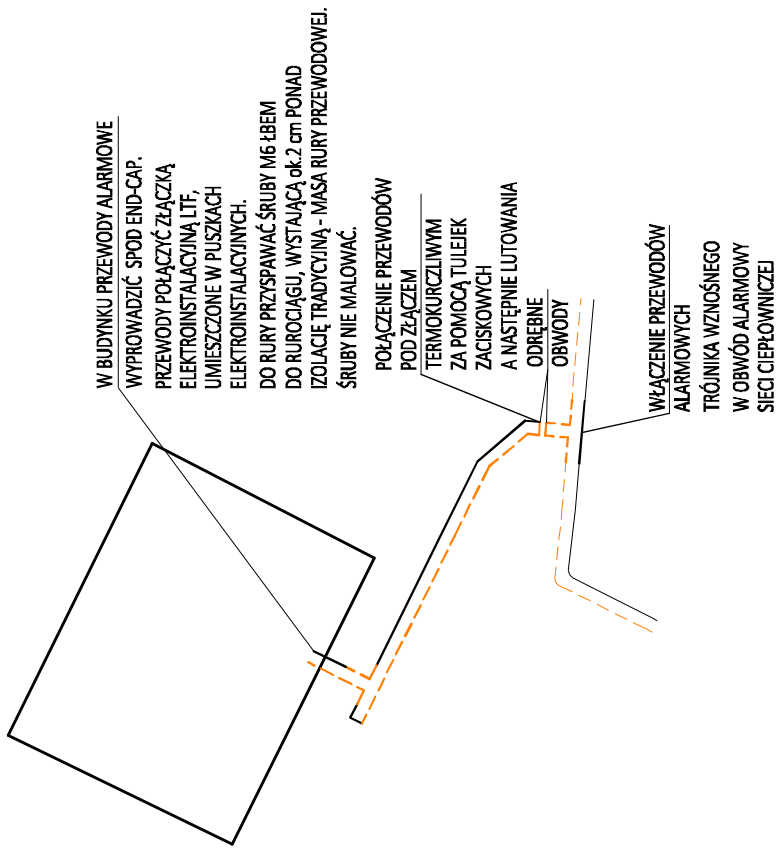
Lp.	Nazwa elementu i jego charakterystyka	Jedn.	Ilość	Norma, producent lub katalog
1.	2.	3.	4.	5.
Sieć ciepłownicza ul. Szpichlerna, Browarna				
1.	Rura podwójna II-R-65+65/225 l=12.0m	szt.	1	II-R-65+65/225
2.	Kolano preizolowane podwójne K65/45° 1.10x1.30	szt.	1	II-K-65+65/45 1.10x1.30
3.	Kolano preizolowane podwójne K65/23° 1.00x1.30	szt.	1	II-K-65+65/23 1.00x1.30
4.	Trójnik wznosny podwójny TW100/65	szt.	1	II- TW100/65
5.	Trójnik płaski podwójny TP65/25	szt.	1	II – TP65/25
6.	Zawór kulowy preizolowany II ZK65	szt.	1	II ZK65
7.	Mufy termokurczliwe kielichowe sieciowane radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem i 2 korkami do wtopienia dla rur II-R-100+100/315	kpl.	2	
8.	Mufy termokurczliwe kielichowe sieciowane radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem i 2 korkami do wtopienia dla rur II-R-65+65/225	kpl.	6	
9.	Nasuwka końcowa II NK 65/255	kpl.	1	II NK 65/255
10.	Dennica DN65	szt.	2	
11.	Taśma ostrzegawcza	mb	17	T – 150
12.	Poduszki kompensacyjne l=1.0 gr. 40 mm	szt.	18	1000x250x40
13.	Rura ochronna AROT A110 PS l=2.0m niebieska	szt.	4	

Lp.	Nazwa elementu i jego charakterystyka	Jedn.	Ilość	Norma, producent lub katalog
1.	2.	3.	4.	5.
Przyłącze ciepłe ul. Szpichlerna 20				
1.	Zawór kulowy preizolowany II ZK25	szt.	1	II ZK25
2.	Rura podwójna II-R-25+25/140, l=6.0m	szt.	1	II-R-25+25/140
3.	Mufy zgrzewana elektrycznie DX – II typu otwartego dla Dz 140	kpl.	2	DX II -140/740
4.	Trójnik płaski podwójny TP65/25	-	-	ujęty w zest. sieci
5.	Pierścień gumowy Ø140	szt.	1	P-140
6.	Zakończenie izolacji - rękaw termokurczliwy (END-CAP) Ø 140mm	szt.	1	E-140/2
7.	Uszczelnienie WGC 125	szt.	1	WGC 125
8.	Rura stalowa czarna bez szwu DN 25mm	m	8	
9.	Rura stalowa czarna bez szwu DN 15 mm	m	4	
10.	Zawór kołnierzy DN 25 + kołnierze Dn25 (2szt.)	kpl.	2	

11.	Zawór kołnierzowy DN 15 + kołnierze Dn15 (2szt.)	kpl.	4	
12.	Naczynie odpowietrzające o poj. 2.5dm ³ z odpow. z rury stalowej DN 15	szt.	2	
13.	Manometr R100, 0-2.5 MPa z króćcem manometrycznym	kpl.	1	KFM
14.	Taśma ostrzegawcza	mb	16	T – 150
15.	Poduszki kompensacyjne l =1.0 gr. 40 mm	szt.	2	1000x250x40
16.	Rura ochronna AROT A110 PS l=2.0m niebieska	szt.	1	

Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych producentów niż wymienione w projekcie przy zachowaniu równoważnych parametrów.

Wszystkie rury i kształtki preizolowane z instalacją alarmową impulsową.



W BUDYNKU PRZEWODY ALARMOWE
WYPROWADZIĆ SPOD END-CAP.
PRZEWODY POŁĄCZYĆ ZŁĄCZKĄ
ELEKTROINSTALACYJNĄ LIT,
UMIĘSZCZONE W PUSZKACH
ELEKTROINSTALACYJNYCH.

DO RURY PRZYSPIAWAĆ ŚRUBY M6 ŁBEM
DO RUROCIĄGU, WYSTAJĄCĄ OK. 2 cm PONAD
IZOLACJĘ TRADYCYJNĄ - MASA RURY PRZEWODOWEJ.
ŚRUBY NIE MALOWAĆ.

POŁĄCZENIE PRZEWODÓW
POD ZŁĄCZEM
TERMOKURCZLIWYM
ZA POMOCĄ TULEIEK
ZACISKOWYCH
A NASTĘPNIE LUTOWANIA
ODREBNE
OBWODY

WŁĄCZENIE PRZEWODÓW
ALARMOWYCH
TRÓJNIKA WZNOŚNEGO
W OBWÓD ALARMOWY
SIECI CIEPŁOWNICZEJ

OZNACZENIA:

- PRZEWÓD MIEDZIANY OCYNOWANY
- - - PRZEWÓD MIEDZIANY

ROZKŁAD PODUSZEK KOMPENSACYJNYCH
p1- 1.0 m gr. 40 mm,
p2 - 2.0 m gr. 40 mm,
p3 - 2.5 m gr. 40 mm,
**PODUSZKI MONTOWAĆ PO DWÓCH STRONACH
CIEPŁOCIĄGU,
NA ZASILANIU I POWROCIE.**

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ 87 - 800 WŁOCŁAWEK, ul. Piłcocka 30/32	
TYTUŁ :	SCHEMAT MONTAŻOWY I ALARMOWY
INWESTOR :	MPEC WŁOCŁAWEK
OBIEKT :	SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM
ADRES :	WŁOCŁAWEK UL. SZPIGLERNA 20 dz. nr 85, 83, KW 47, 109, 57/2, KM 46
PROJEKTOWAŁ upr.bud.nr	inż. Renata Żebrowska upr. bud. nr KUP/0055/P005/05
	Data 13.05.2024 r.
	Skala 1:250
	RYS. 1

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

dz. 85 KM 47
ul. Szpichlerna

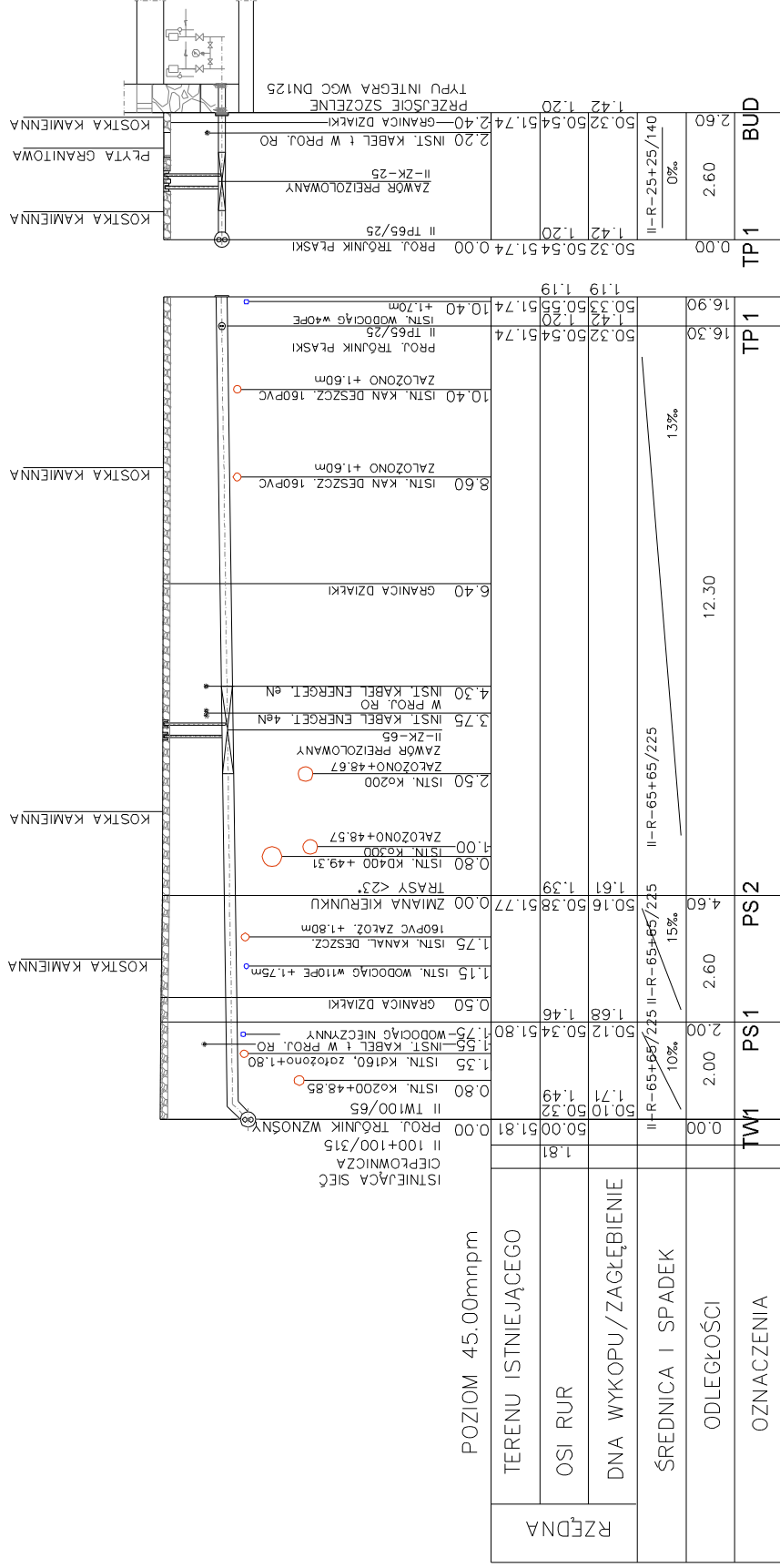
dz. 83 KM 47
ul. Browarna

dz. 109 KM 46
ul. Szpichlerna

dz. 109 KM 46
ul. Szpichlerna

dz. 57/2 KM 46
ul. Szpichlerna 20

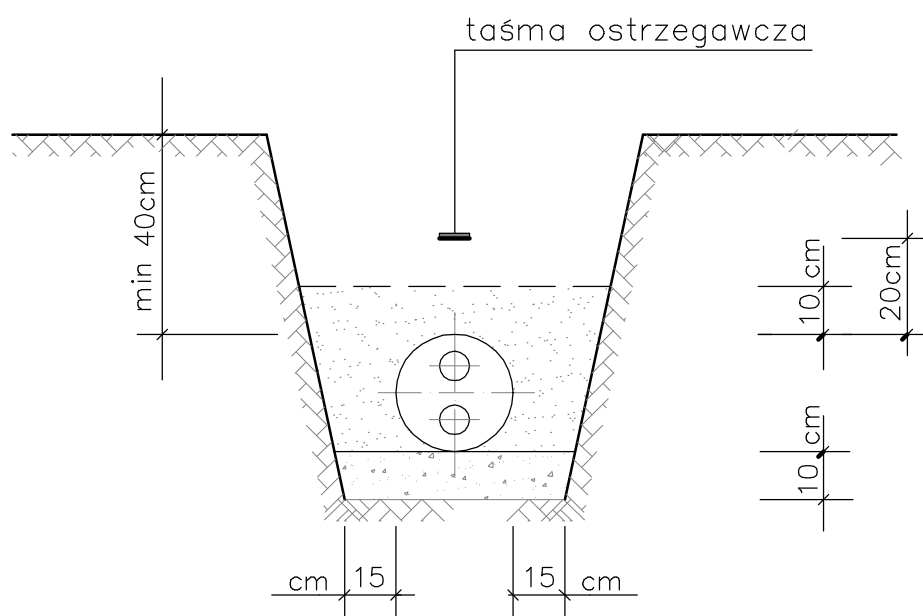
PRZYŁĄCZE CIEPLNE



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
87 - 800 WŁOCLAWEK, ul. Procka 30/32

TYTUŁ :	PROFIL SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z PRZYŁĄCZEM
INWESTOR :	MPEC WŁOCLAWEK
OBIEKT :	SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM WŁOCLAWEK UL. SZPICHLERNA 20
ADRES :	dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.
PROJEKTOWAŁ	inż. Renata Żebrowska
upr.bud.nr	13.05.2024 r.
	Skala 1:100
	RYS. 2

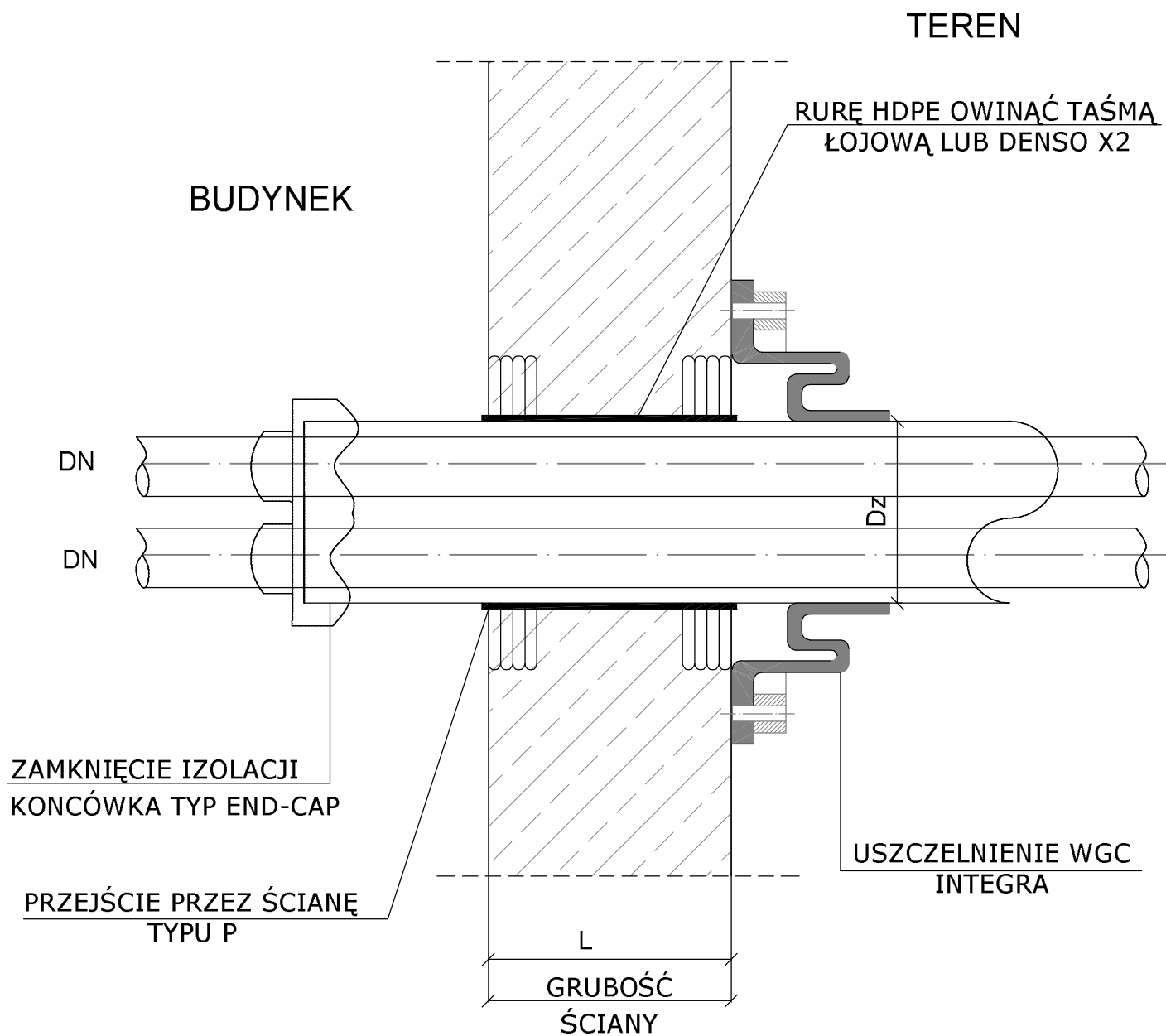
SYTUACJA RUR PREIZOLOWANYCH W WYKOPIE.



- * – tereny utwardzone: do spodu podbudowy nawierzchni utwardzonej,
- * – tereny nieutwardzone i zielone: minimalna warstwa przykrycia

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ 87 –800 WŁOCŁAWEK, ul. Płocka 30/32		
TYTUŁ :	SYTUACJA RUR W WYKOPIE – RURY PODWÓJNE	
INWESTOR :	MPEC WŁOCŁAWEK	
OBIEKT :	SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM	
ADRES :	WŁOCŁAWEK UL. SZPICHLERNA 20 dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.	
PROJEKTOWAŁ upr.bud.nr	inż. Renata Żebrowska upr. bud. nr KUP/0055/P00S/05	Data 13.05.2024r.
		RYS. 12

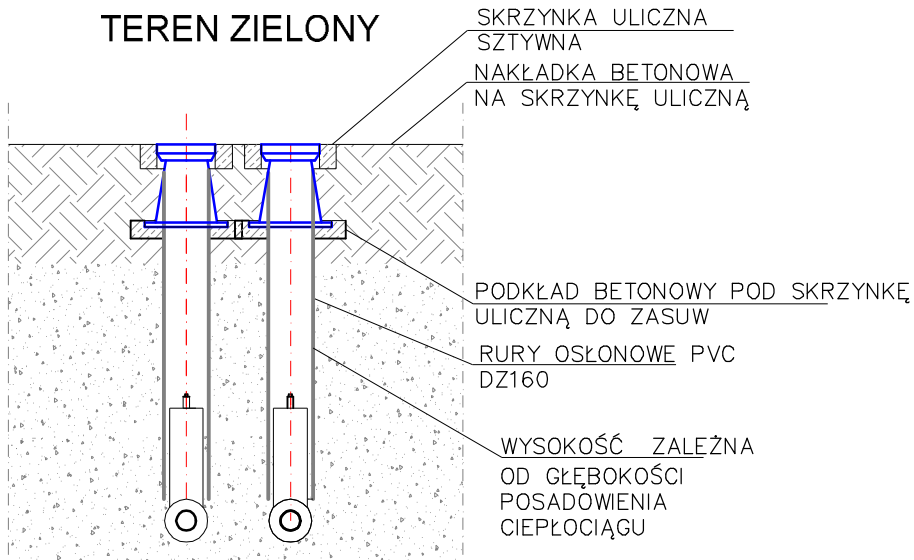
SZCZEGÓŁ PRZEJŚCIA PRZEZ ŚCIANĘ



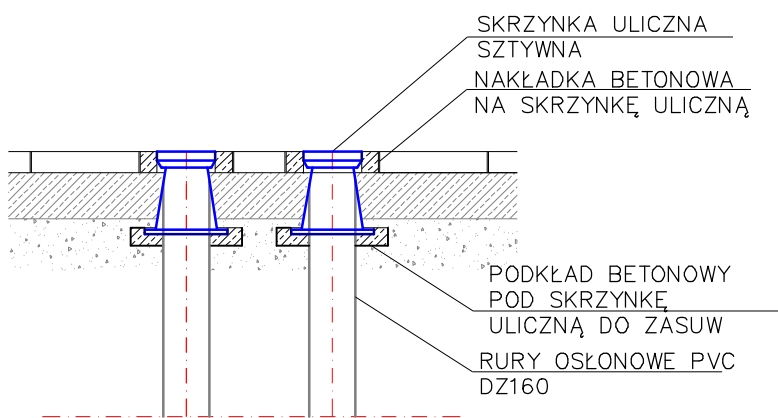
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
87 - 800 WŁOCŁAWEK, ul. Płocka 30/32

TYTUŁ :	PRZEJŚCIE PRZEZ ŚCIANĘ.	
INWESTOR :	MPEC WŁOCŁAWEK	
OBIEKT :	SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM	
ADRES :	WŁOCŁAWEK UL. SZPICHLERNA 20 dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.	
PROJEKTOWAŁ upr.bud.nr	inż. Renata Żebrowska upr. bud. nr KUP/0055/POOS/05	Data 13.05.2024r.
		RYS. 4 13

TEREN ZIELONY

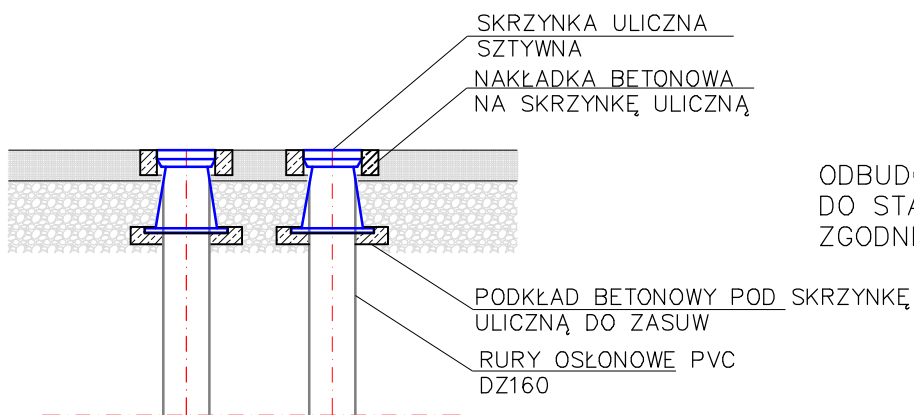


CHODNIKI I TERENY UTWARDZONE



ODBUDOWA CHODNIKÓW
TERENÓW UTWARDZONYCH
DO STANU ISTNIEJĄCEGO
ZGODNIE Z DECYZJĄ
WŁAŚCICIELA TERENU

JEZDNIA



ODBUDOWA NAWIERZCHNI
DO STANU ISTNIEJĄCEGO
ZGODNIE Z DECYZJĄ MZDiT

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
87 - 800 WŁOCŁAWEK, ul. Płocka 30/32

TYTUŁ :	ZWIĘCZENIE ZAWORÓW ODCINAJĄCYCH	
INWESTOR :	MPEC WŁOCŁAWEK	
OBIEKT :	SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM	
ADRES :	WŁOCŁAWEK UL. SZPICHLERNA 20 dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.	
PROJEKTOWAŁ upr.bud.nr	inż. Renata Żebrowska upr. bud. nr KUP/0055/P00S/05	Data 13.05.2024 r.
		Skala 1:25
		RYS. 5 14

Wrocław, dnia 13.05.2024 r.

Ja niżej podpisana :

Renata Żebrowska posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr KUP/0055/POOS/05

projektant projektu architektoniczno - budowlanego zamierzenia budowlanego pn:

Budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej w ulicach Szpichlernej i Browarnej z przyłączem do budynku przy ulicy Szpichlernej 20, dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46

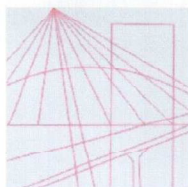
.....
(nazwa projektu, lokalizacja, działka)

oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(podpis)

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3 d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333)

-
- niepotrzebne skreślić



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 01 czerwca 2005 r.

Sygn. akt KUPOIIB/OKK-0054-22/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami*), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Renacie Elżbiecie Żebrowskiej
inżynier o kierunku inżynieria środowiska
urodzonej dnia 12 listopada 1973 r. we Włocławku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0055/POOS/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

w rozumieniu przepisów obowiązujących do 10 lipca 2003 r. – podstawa prawna: art. 7 ust. 1
Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw
(*Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 718*)

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Renata Elżbieta Żebrowska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwozie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Otrzymują:

1. Pani Renata Elżbieta Żebrowska
ul. Wiejska 18/175
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Andrzej Czarra

ZAŁĄCZNIKI

I. SPIS TREŚCI	str. 1
1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Szpichlernej 20.	str. 2
2. Protokół Narady Koordynacyjnej G.6630.2.45.2024	str. 5
3. MZIDIT - decyzja nr NT.TA.4042.68.2023 z dnia 15.04.2023 r.	str. 11
4. MZIDIT – warunki odtworzenia pasa drogowego ul. Szpichlernej.	str. 14
5. MZIDIT – uzgodnienie.	str. 16
6. K-P WKZ decyzja nr ZAR/81/2024	str. 18
7. K-P WKZ decyzja nr ZAR/91/2024	str. 22
8. K-P WKZ decyzja nr ZN/232/2024	str. 29
9. MPEC – uzgodnienie.	str. 32
10. Informacja dotycząca Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.	str. 33

NI/KS/006530/09/2023

14 września 2023

**Administracja Zasobów
Komunalnych
ul. Ostrowska 30
87-800 Włocławek****Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. we Włocławku w odpowiedzi na wniosek z dnia 5 września 2023 r. niniejszym przedstawia warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej MPEC budynku mieszkalnego przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku:

1. Punkt włączenia: sieć ciepłownicza wysokoparametrowa DN100+100/315 wykonana w technologii rur preizolowanych zlokalizowana w ulicy Browarnej na działce o nr ewid. 83 KM 47 lub Szpichlernej na działce o nr ewid. 85 KM 47.
2. Parametry pracy sieci ciepłowniczej:
 - 2.1. szczytowo – zmienne w okresie zimowym 130/70°C,
 - 2.2. stałe w okresie letnim 70/35°C.
3. Przyłączy ciepłe zasilające budynek zaprojektować i zrealizować w technologii rur preizolowanych.
4. Włączenie przyłącza ciepłego do sieci ciepłowniczej należy wykonać za pomocą trójników preizolowanych.
5. Na przyłączy ciepłym do obiektu zamontować zawory preizolowane.
6. Przebieg trasy sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłego projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami projektowania uzbrojenia podziemnego ze zwróceniem szczególnej uwagi na przepisy ochronne zieleni.
7. Sieć ciepłowniczą i przyłączy ciepłe lokalizować w miarę możliwości poza jezdniami – z wyjątkiem przejść poprzecznych.
8. Sieć ciepłowniczą i przyłączy ciepłe projektować w odległości od zabudowy umożliwiającej dokonywanie remontów i wymianę infrastruktury ciepłowniczej.
9. Zaprojektować i zrealizować w obiekcie instalację wewnętrzną centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Dokumentacja projektowa instalacji odbiorczych winna zawierać obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła dla potrzeb ww. funkcji grzewczych.
10. Przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej zaprojektować i zrealizować poprzez 2-funkcyjny kompaktowy węzeł zabezpieczający potrzeby cieplne w zakresie:
 - 10.1. centralnego ogrzewania,
 - 10.2. ciepłej wody użytkowej.
11. Węzeł cieplny należy zlokalizować w pomieszczeniu Odbiorcy w obiekcie przy ulicy Szpichlernej 20 (od strony pasa drogowego ul. Szpichlernej), zabezpieczonym przed

- dostępem osób postronnych z możliwością dostępu dla pracowników MPEC.
12. Lokalizację pomieszczenia dla węzła cieplnego uzgodnić z pracownikami MPEC Spółka z o.o.
 13. W układzie technologicznym przewidzieć:
 - 13.1. wymienniki płytowe lub inne o podobnych parametrach technicznych,
 - 13.2. wymiennik płytowy skręcany na potrzeby ciepłej wody użytkowej,
 - 13.3. automatyczną regulację temperatury wody sieciowej,
 - 13.4. ograniczenie temperatury wody powrotnej,
 - 13.5. automatyczną regulację pogodową temperatury wody instalacyjnej,
 - 13.6. automatyczną regulację układu przygotowania c.w.u.
 - 13.7. regulator przepływu i ciśnienia.
 14. Do stabilizacji warunków hydraulicznych pracy węzła zastosować regulator różnicy ciśnień i przepływu firmy Samson lub Danfoss.
 15. Do automatycznej regulacji pracy układów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zaprojektować regulator pogodowy typu Trovis firmy Samson lub regulator typu 310 firmy Danfoss.
 16. Do pomiaru zużycia energii cieplnej w węźle przewidzieć licznik ciepła z przepływomierzem ultradźwiękowym produkcji Kamstrup oraz modułem M-BUS do zdalnego odczytu.
 17. Dostawa licznika energii cieplnej jak i montaż w instalację węzła cieplnego należy do Dostawcy ciepła.
 18. Zaleca się stosowanie pompy do obiegu czynnika grzewczego o automatycznej zmiennej wysokości obrotów produkcji Leszczyńskiej Fabryki Pomp lub Grundfos. W przypadku zastosowania pompy zwykłej na instalacji centralnego ogrzewania przewidzieć zawory różnicowo-upustowe.
 19. Zabezpieczenie instalacji wewnętrznej zaprojektować w postaci przeponowych zbiorników wyrównawczych oraz zaworów bezpieczeństwa.
 20. Stosować armaturę odcinającą kulową kołnierзовą dostosowaną do temperatur i ciśnień roboczych węzła cieplnego.
 21. W węźle cieplnym przewidzieć automatyczne załączanie pompy po chwilowym zaniku napięcia.
 22. W węźle cieplnym przewidzieć wodomierz uzupełnienia z nadajnikiem impulsów typu NK.
 23. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno posiadać wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.
 24. W obiekcie zaprojektować i zrealizować wydzielony (sprzed licznika głównego) obwód elektryczny do zasilania urządzeń węzła cieplnego, co umożliwi wykonanie odrębnego opomiarowania zużycia energii elektrycznej na jego potrzeby i zawarcie przez MPEC Spółka z o.o. stosownej umowy bezpośrednio z operatorem świadczącym usługi w zakresie dostaw energii elektrycznej. (Niniejsze dotyczy przypadku, gdy węzeł cieplny ma stanowić własność Dostawcy ciepła).
 25. Do pomieszczenia węzła cieplnego doprowadzić uziemienie przewodem ochronnym podłączonym do głównej szyny wyrównawczej zgodnie z PN-IEC 60364-4-41:2000 „Instalacja elektryczna w obiektach budowlanych, Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa, Ochrona przeciwporażeniowa”.
 26. Odpływ ścieków z pomieszczenia węzła cieplnego powinien być grawitacyjny lub pompowy przez studzienkę schładzającą (pompa załączana automatycznie). Przy odpływie grawitacyjnym pomieszczenie węzła należy zabezpieczyć przed cofaniem się ścieków z kanalizacji zewnętrznej.
 27. Elementy węzła cieplnego nie omówione w niniejszych założeniach projektować zgodnie z Polskimi Normami oraz na zasadach ogólnie przyjętych w ogrzewnictwie.

28. Dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu z MPEC. Do uzgodnienia przedłożyć 1 egz. dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egz. na elektronicznym nośniku informacji (w postaci plików PDF, .doc, .dwg na płycie CD/DVD).
29. Zastosowane materiały powinny posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
30. Dostawę ciepła zapewniamy po spełnieniu łącznie n/w warunków:
 - 30.1. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłego,
 - 30.2. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji węzła ciepłego,
 - 30.3. wykonaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u. w obiekcie,
 - 30.4. uzyskaniu zgody właścicieli terenu projektowanej trasy sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłego,
 - 30.5. udzieleniu zgody firmie SatFilm na wykonanie przyłącza internetowego do zdalnego monitorowania pracy węzła ciepłego w pomieszczeniu w którym będzie znajdował się węzeł ciepły (Niniejsze dotyczy przypadku, gdy węzeł ciepły ma stanowić własność Dostawcy ciepła),
 - 30.6. zawarciu przez strony umowy przyłączeniowej w wariancie A (węzeł ciepły Dostawcy ciepła) bądź w wariancie B (węzeł ciepły Odbiorcy ciepła). Projekty umów przyłączeniowych dostępne są na stronie internetowej www.mpec.com.pl w zakładce Dla klientów – przyłącz się,
 - 30.7. ustanowieniu służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz MPEC,
 - 30.8. wniesieniu przez Wnioskodawcę opłaty przyłączeniowej zgodnej z obowiązującymi przepisami, której wysokość jest określona w „Taryfie dla ciepła Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. we Włocławku, zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki”,
 - 30.9. wykonaniu instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u. w obiekcie,
 - 30.10. wykonaniu sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłego oraz montażu węzła w wyznaczonym pomieszczeniu,
 - 30.11. dokonaniu odbioru wykonanych robót przez pracowników MPEC,
 - 30.12. sporządzeniu protokołu zamontowania układu pomiarowego energii cieplnej,
 - 30.13. zawarciu przez strony umowy sprzedaży ciepła.
31. Szczegółowy podział obowiązków stron w zakresie podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. zostanie określony w stosownej umowie przyłączeniowej. Co do zasady, dokumentację projektową i roboty budowlane w zakresie sieci i przyłączy ciepłych wykonuje MPEC Sp. z o.o., natomiast opracowanie projektu i wykonanie instalacji odbiorczych w obiekcie leży każdorazowo w gestii odbiorcy ciepła. W kwestii węzła ciepłego podział obowiązków uzależniony jest od decyzji stron co do jego własności (taryfa C2 lub C4).
32. Warunki przyłączenia tracą swą ważność po dwóch latach od daty ich wydania.
33. Zawarcie umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność warunków przyłączenia.
34. Określone warunki techniczne nie stanowią zobowiązania Spółki do dostawy ciepła z sieci ciepłowniczej MPEC.

Prezes Zarządu



Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Paweł Walczak
Data: 2023.09.14
15:13:37 +02'00'

Załączniki:

1. Wymagania dotyczące pomieszczeń węzłów ciepłych
2. Wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ G.6630.2.45.2024 - ODPIS

przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, termin zakończenia narady: 2024-04-16

Na wniosek z dnia: 2024-04-05

Wnioskodawca: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Półka 30/32

87-800 Włocławek

Opis przedmiotu narady: **sieć ciepłownicza, przyłącze ciepłownicze**

miasto Włocławek, ul. Szpichlerna

Działka nr : 046401_1.0470.85, 046401_1.0470.83, 046401_1.0460.109, 046401_1.0460.57/2

Stanowisko przewodniczącego narady koordynacyjnej - główny specjalista Anna Stypurowska

- 1) Uzgodnione usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu przez wykonawcę prac geodezyjnych/kartograficznych, o którym mowa w art. 11 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne a po zakończeniu realizacji inwestycji - geodezyjnej inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy.
- 2) W przypadku istotnego odstępstwa od uzgodnionego usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu inwestor lub projektant zobowiązany jest do przedłożenia wyników geodezyjnej inwentaryzacji obiektu Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego we Włocławku celem doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem.
- 3) Inwestor i wykonawca robót budowlanych winni prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń innych sieci oraz armatury branżowej.
- 4) W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia znaków geodezyjnych lub urządzeń zabezpieczających te znaki inwestor jest zobowiązany do przywrócenia stanu poprzedniego na własny koszt, na warunkach określonych przez Wydział Geodezji i Kartografii Urzędu Miasta Włocławek.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Oznaczenie podmiotu	Imię i nazwisko uczestnika reprezentującego podmiot Data	Stanowisko uczestnika
1	Wydział Urbanistyki i Architektury Referat Administracji Budowlanej	Zbigniew Kazimierczyk 2024-04-15 14:37:39	brak uwag
2	Wydział Urbanistyki i Architektury Referat Zagospodarowania Przestrzennego	Anna Pasik 2024-04-09 08:28:38	brak uwag
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Włocławka	Anita Sadowska 2024-04-09 09:15:56	brak uwag

4	Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii infrastruktura energetyczna	Krzysztof Zieliński 2024-04-09 08:31:00	brak uwag
5	Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku	Joanna Osmałek 2024-04-12 11:10:57	brak uwag
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.	Renata Lebowska 2024-04-15 10:21:36	brak uwag
7	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	Tomasz Łuczak 2024-04-15 09:50:27	brak uwag
8	NETIA S.A.	Waldemar Wachowski 2024-04-15 21:06:56	<p>Netia SA 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13</p> <p>Adres do korespondencji: Netia SA Dział Utrzymania Usług Okręg Północny 87-100 Toru ul. Legionów 119 tel. +48 22 352 66 94 fax +48 56 660 02 50</p> <p>Warunki zabezpieczenia</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Skrzyżowania (kolizje) i zblizenia projektowane z istniejącą kanalizacją Netia S.A. rozwiąza zgodnie z normami prawa budowlanego. Przy zblizeniu lub skrzyżowaniu linia kablowa powinna być zabezpieczona rurami ochronnymi na całej długości. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od kabli. 2. Prace ziemne prowadzone w pobliżu urządzeń Netii S.A. wykonać sposobem ręcznym (kopatki). 3. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikające z uszkodzeń urządzeń telekomunikacyjnych Netii S.A. podczas prowadzenia robót. 4. Przed przystąpieniem do robót ziemnych bezpośrednio z siecią Netii SA w celu uzyskania ich akceptacji, Wykonawca zgłosi pisemnie z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem/ zamiaru rozpoczęcia prac. Zgłoszenie prac winno zawierać: termin planowanego rozpoczęcia i zakończenia, lokalizację, zakres i harmonogram prac, nr uzgodnienia ZUDP, nr

			<p>uzgodnie Netii SA.</p> <p>5. Prace przy rozwi zaniu skrzy owa i zbli e urz dze prowadzi pod nadzorem pracownika Netii S.A. Rejon Toru (nadzór jest p ytny wed yug stawek Netii S.A).</p> <p>6. W przypadku zmiany rz dnych terenu nale y uwzgl dni regulacj poziomu infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnego przykrycia w stosunku do projektowanej niwelety.</p> <p>7. Netia S.A nie b dzie ponosi y kosztów przebudowy i poziomowania swoich urz dze w przypadku zmiany rz dnych wysoko ci terenu w wyniku realizacji projektu.</p> <p>8. W projektowanych wjazdach i zjazdach oraz nowo projektowanych odcinkach jezdni krzy uj cych si z istniej c infrastruktur techniczn Netii nale y, j pog y bi i zabezpieczy rurami ochronnymi dwudzielnymi O160.</p> <p>9. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowi zany jest niezw ycznie powiadomi o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 66 94 lub +48 22 701 15 11 (czynny 24h); e-mail: nadzory@netia.pl;</p> <p>10. Wykonawca (inwestor) zobowi zany jest zg ysi o terminie rozpocz cia robót ziemnych oraz przedstawi harmonogram prac z pi ciodniowym wyprzedzeniem do Netii S.A. przy ul. Legionów 119 w Toruniu (tel-22/352 66 94, fax -56/6600250).</p> <p>11. Tras kabli Netii S.A. naniesiono kolorem pomara czowym zgodnie z inwentaryzacja.</p> <p>12. Wykonane prace oraz zabezpieczenia przed zasypaniem, nale y zg ysi do odbioru .</p> <p>13. Wszelkie koszty zwi zane z wydaniem warunków technicznych, przebudow , nadzorem (nadzór techniczny przedstawiciela Netii p ytny zgodnie z obowi zuj cym cennikiem w Netia SA) i zabezpieczeniem istniej cej infrastruktury Netii ponosi inwestor.</p> <p>14. Wykonawca zobowi zany jest przeprowadzi kalibracj potwierdzaj c dro no kanalizacji teletechnicznej po wykonanych pracach w obr bie infrastruktury Netia S.A. w obecno ci przedstawiciela – wy a ciciela sieci.</p> <p>Netia S.A. zastrzega sobie , e do czasu realizacji projektu, zawarto sieci Netia S.A mo e ulec zmianie pod wzgl dem zasobno ci sieci teletechnicznej.</p> <p>Powy sze uzgodnienie wa ne jest przez jeden rok od daty wydania.</p>
9	Orange Polska S.A.		<p>zawiadomiony nie uczestniczy w naradzie</p>

10	Energa Operator SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Wyciąg	Jarosław Walczak 2024-04-11 12:52:30	<p>1. Zachodzi skrzyżowania z kablami energetycznymi średniego i niskiego napięcia.</p> <p>2. Na kablach energetycznych w miejscach skrzyżowania i zbliżenia z projektowanymi przyściami (sieciami) zabudowa dwudzielne przepusty ochronne z zastosowaniem rur typu Arot, po uprzednim wyłączeniu kabli spod napięcia.</p> <p>4. Kierownik robót przed rozpoczęciem prac budowlanych dodatkowo uzgodni w Energa-Operator SA przebieg uzbrojenia energetycznego w obrębie planowanych prac ziemnych.</p> <p>6. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia energetycznego prowadzi przy użyciu sprzętu ręcznego.</p> <p>10. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikające z uszkodzeń urządzeń energetycznych oraz pokrywa koszty ich naprawy.</p> <p>11. Odkryte w trakcie prowadzonych prac ziemnych urządzenia energetyczne zgłosi pod numer 991 Pogotowia Energetycznego lub do najbliższego Rejonu Energa-Operator SA w celu wyłączenia ich zabezpieczenia pod nadzorem pracownika Energa-Operator SA.</p>
11	Energa Oświetlenie Sp. z o.o.	Andrzej Dzwonkowski 2024-04-08 18:28:57	<p>1. Występuje skrzyżowania z kablami oświetleniowymi. Na kablach oświetleniowych w miejscach skrzyżowania i zbliżenia z projektowaną siecią /przyściami zabudowa niebieskie dwudzielne rury ochronne typu A PS 110 (z zapasem 1 m po obu stronach kolizji)</p> <p>2. Prace ziemne w pobliżu kabla oświetleniowego wykonywane bez użycia sprzętu zmechanizowanego.</p> <p>3. Wszystkie uszkodzenia istniejących kabli oświetleniowych wynikające z prowadzonych prac należy usuwać kosztem i staraniem wykonawcy robót lub inwestora.</p>
12	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy	Andrzej Gawłowski 2024-04-09 13:51:45	brak uwag
13	Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii infrastruktura drogowa		zawiadomiony nie uczestniczył w naradzie
14	SAT FILM Sp. z o.o. i Wspólnicy Spółka Komandytowa	Robert Szpulecki 2024-04-15 12:39:21	brak uwag

15	Wydział Inwestycji	Piotr Przybyszewski 2024-04-09 16:41:10	brak uwag
16	Spółdzielnia Mieszkaniowa ZAZAMCZE	Piotr Myszkowski 2024-04-16 09:24:25	brak uwag
17	FIBEE IV Sp. z o.o. Wysogotowo	Mateusz Horbal 2024-04-08 15:16:12	FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Prze mierowo, informuje, iż na dzień 08.04.2024, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzeniu FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

Podstawa prawna: art.7d i 28-28f ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r., poz.2052 ze zm.), Zarządzenie Nr 266/2020 Prezydenta Miasta Wągrowek z dnia 7 sierpnia 2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Stypułkowska
Przewodnicząca
Narady Koordynacyjnej

Dokument podpisany
przez Anna Stypułkowska
Data: 2024.04.16
12:33:11 CEST

Mapa porównania z terenem

Skala 1 : 500

Adreska ewidencyjna: 046401 / Miasto Włocławek
Obrys ewidencyjny: Włocławek_K24.46
Dzielnica nr dz. 5172, ul. Szpichlerna 20
Nr geodezyjny: DGK 6640.43.2024
Data pomiaru: 16.02.2024 r.
Sprawdził: Adam Bilinski
Członek zespołu geodezyjnych prac technicznych, PL2000 / 18
Urząd geodezyjny, PL-ETRF2007-NIF
Członek oddziału, PL-ETRF2006
Godzilo mapy: 6.183.50.16.17.2

Nie wyklucza się irreniemia w terenie liniami - niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń podziemnych, które nie były objęte do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w mapach i planach.

Projekt wykonano na podstawie danych przekazanych do uzgodnienia inwestorowi.

Projekt nie powinien być porównany do kopii (aktualnej) mapy zasadniczej z opracowanymi na podstawie informacji z niniejszego projektu planu zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o uzgodnieniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

(Zaop. MiGP) BZ dnia 02.03.2024r. Dział nr. 38 poz. 455 z 2002r. oraz Rozp. M.G.C. I B z dnia 21.02.1995r. Dz.U. Nr 25, poz. 139 z 1995r.

Przedsiębiorstwo
Usługowo Handlowe
„F-ART”
Krzysztof Pasik
ul. Szkolna 18
08-300 Sokółów
Podlaski

Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, poświadczony kwalifikacją, jest zgodny z danymi pomiarowymi i informacjami, za które jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	identyfikator ogłoszenia prac: DGK.6640.43.2024
Pracę niniejszą geodezyjnej, technicznej i kartograficznej, wykonano w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne.	PRACOWNIK MIASTA WŁOCŁAWEK
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownice Usługowo-Handlowe „F-ART” Krzysztof Pasik Sokółka 18
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów, weryfikacji i pomiarów, oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac.	PROTOKÓŁ NR DGK.6640.43.2024 z dnia 22.02.2024 r. Adam Bilinski nr uprawnień 195427

Uwaga:
**PROJEKT PZT WYKONANO NA SKANIE ORYGINALU
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

**TRASA PROJEKTOWANEJ SIECI Z PRZYŁĄCZEM
CIEPLNYM DO BUDYNKU PRZY
UL. SZPICHLERNEJ 20.**

PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK
Dokumentacja G.6630.2.45.2024
była przedmiotem Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:
1. Zebranie zainteresowanych podmiotów
w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13
w dniu -
2. Za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
termin zakończenia 2024-04-16
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Anna Sypuikowska
Przewodnicząca
Narady Koordynacyjnej

Dokument podpisany przez Anna
Sypuikowska
Data: 2024.04.16 12:19:19 CEST

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ 87 – 800 WŁOCŁAWEK, ul. Piłcocka 30/32	TYTUŁ : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
INWESTOR : MPEC WŁOCŁAWEK	OBIEKT : SIEĆ CIEPŁOWNICZA Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM
ADRES : 83, 85 KM 47	Data: 05.04.2024 r.
PROJEKTOWAŁ upr. bud. nr	Skala 1:500
inż. Renata Żebrowska upr. bud. nr KUP/0055/POOS/05	RYS. 1

Signature
MPEC Verified
Dokument podpisany przez
Anna Sypuikowska
Data: 2024.04.16 12:19:19 CEST



NT.TA.4042.68.2024

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.**
ul. Płocka 30/32
87-800 Włocławek

DECYZJA

o zezwoleniu na lokalizację liniowego urządzenia obcego

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t. j.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek nr OPIK.0052.2.406.2023 z dnia 20 listopada 2023 r., do wydawania przez p. o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu - Pana Andrzeja Walczaka, o wydanie zezwolenia na lokalizację odcinka sieci ciepłowniczej z przyłączem ciepłym z rur preizolowanych w pasach drogowych ulic: Browarnej i Szpichlernej we Włocławku, do budynku położonego przy ul. Browarnej 6 / Szpichlernej 20, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie dz. nr 57/2 KM 46 obręb Włocławek, zgodnie z lokalizacją oznaczoną na mapie załączonej do wniosku;

I. Zezwalam:

na lokalizację odcinka sieci ciepłowniczej z przyłączem ciepłym z rur preizolowanych w pasach drogowych ulic: Browarnej i Szpichlernej we Włocławku, do budynku położonego przy ul. Browarnej 6 / Szpichlernej 20, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie dz. nr 57/2 KM 46 obręb Włocławek, na niżej podanych warunkach:

1. lokalizacja jak na mapie sytuacyjno-wysokościowej stanowiącej załącznik do przedmiotowej decyzji;
2. szczegółowe warunki odbudowy zajętego pasa drogowego będą podane w zezwoleniu Zarządu drogi na zajęcie pasa drogowego celem prowadzenia w nim robót;
3. wszystkie prace będą wykonane na koszt Inwestora;
4. za skutki prowadzenia robót w pełni odpowiada Inwestor;
5. wszystkie odbudowane przez Inwestora elementy pasa drogowego podlegają udzielonej przez niego bezwarunkowej gwarancji określonej w protokole odbioru spisanim po zakończeniu robót.

II. Wyrażam zgodę

na dysponowanie gruntem stanowiącym własność **Gminy Miasto Włocławek**, dz. nr **83, 85 KM 47** oraz dz. nr **109 KM 46 obręb Włocławek**, wyłącznie na cel określony w pkt I.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 20.03.2024 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek, reprezentowana przez Prezesa Zarządu - Pana Andrzeja Walczaka, wystąpiła o wydanie zezwolenia na lokalizację odcinka sieci ciepłowniczej z przyłączem ciepłym z rur preizolowanych w pasach drogowych ulic: Browarnej i Szpichlernej we Włocławku, do budynku położonego przy ul. Browarnej 6 / Szpichlernej 20, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie dz. nr 57/2 KM 46 obręb Włocławek.

Na powyższe zamierzenie inwestycyjne Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku wyraził zgodę z warunkami lokalizacji jak w punkcie I oraz ogólnymi warunkami określonymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t. j.).

Ustalono, że wykonanie zamierzenia inwestycyjnego, o którym mowa w punkcie pierwszym, zgodnie z ww. aktem prawnym, spowoduje najmniejsze – dopuszczalne, zakłócenie w funkcjonowaniu miejskiego układu drogowego.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem inwestycji, po spełnieniu powyższych warunków, Inwestor (Wnioskodawca) jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia;
3. uzyskania zezwolenia Zarządu drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t. j.).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Lidia Wierzbicka

Elektronicznie podpisany
przez Lidia Wierzbicka
Data: 2024.04.17 13:52:38
+02'00'

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu
ul. Zielna 13/21, 87-800 Włocławek
tel.: (54) 411-64-54
e-mail: biuro@mzidit.pl
www.mzidit.pl

Włocławek, dnia 26.04.2024r.

NT.TU.401.1.78.2024



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka z o.o. we Włocławku
ul. Płocka 30/32
87-800 Włocławek

Dotyczy: przyłączenia do sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego przy ulicy Szpichlernej 20.

W odpowiedzi na pismo o sygnaturze NI/RZ/ 002906 /04/2024 z dnia 19.04.2024r. dotyczące wydania szczegółowych warunków odtworzenia pasa drogowego ulicy **Szpichlernej 20**, Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu informuje:

1. Jezdnia ul. Szpichlerna – nawierzchnia z brukowca:
 - a) Zasypany wykop należy zagęścić do $I_s \geq 1,0$, przedstawić wyniki zagęszczenia;
 - b) Powierzchnię odbudowy nawierzchni jezdni z brukowca należy przyjąć na obszarze:
 - długość odbudowy nawierzchni wzdłuż jezdni, uzależniona będzie długości wykonanego wykopu pod montaż ciepłociągu (około 17,00 m);
 - szerokość odbudowy nawierzchni bitumicznej uzależniona będzie od szerokości wykonanego wykopu pod montaż ciepłociągu (około 1,50 m);
 - c) Nawierzchnię z brukowca należy odbudować z zachowaniem wymaganej równości podłużnej i poprzecznej, oraz odtworzeniem fugi betonowej;
 - d) Konstrukcja warstw jezdni – ulica Szpichlerna (kategoria ruchu KR 2):
 - brukowiec – materiał z rozbiórki,
 - podsypka cementowa – piaskowa grubość 6 cm,
 - podbudowa z KŁSM (melafir) 0/31,5mm, grubość 25 cm,
 - warstwa odsączająca z piasku grubość 15 cm,
 - stabilizacja pospółki cementem do $R_m = 5 \text{ MPa}$, grubość 20 cm,
 - warstwa piasku grubość 30 cm,
 - geosyntetyk,
 - warstwa piasku grubość 20 cm.

2. Chodnik ul. Szpichlerna:

- a) Rozbiórki nawierzchni chodnika z kostki kamiennej granitowej 13/15 oraz płyt granitowych 0,80x0,60m należy prowadzić w sposób umożliwiający ponowne wbudowanie tego materiału. W przypadku uszkodzenia, lub zniszczenia należy górną warstwę odtworzyć z materiału równoważnego, lub nowego.
- b) Zasypany wykop należy zagęścić do $I_s \geq 0,99$ i przedstawić wyniki zagęszczenia gruntu;
- c) Nawierzchnię chodnika należy odtworzyć zgodnie z poniższą konstrukcją warstw:
- kostka kamienna granitowa rzędowa grubość 13/15
/ oraz płyty granitowe 0,80x0,60m grubość 15 cm;
 - podsypka cementowo-piaskowa grubość 6 cm;
 - podbudowa z KŁSM (melafir) 0/31,5 mm grubość 21 cm;
 - warstwa odsączająca z piasku grubość 15 cm.

p.o. **DYREKTORA**
Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej
i Transportu we Włocławku

Lidia Wierzbicka

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

NT.TA.4042.68.2024



**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**
ul. Płocka 30/32
87- 800 Włocławek

Dotyczy : uzgodnienia dokumentacji projektowej

Na wniosek nr NI/RZ/003507/05/2024 z dnia 16.05.2024r. Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek, reprezentowanego przez Prezesa Zarządu - Pana Andrzeja Pawła Walczaka, Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku zgodnie z Decyzją NT.TA.4042.68.2024 z dnia 15.04.2024 r., oraz pozytywnym Protokołem Narady Koordynacyjnej nr G.6630.2.45.2024 z dnia 16.04.2024r, uzgadnia dokumentację projektową pt. „Budowa odcinka sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej i Browarnej wraz z przyłączem do budynku Szpichlerna 20, dz. 83, 85 KM 47; 109, 57/2 KM 46”, w pasie drogowym ul. Browarnej i Szpichlernej, działki ewid. nr 83, 85 KM 47 oraz dz. nr 109 KM 46 obręb Włocławek.

Przed wykonaniem zamierzenia inwestycyjnego należy uzyskać zezwolenie Zarządu Drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót drogowych i na umieszczenie w nim urządzenia.

Do obioru końcowego przygotować geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonanych przyłączy.

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

p.o. DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Infrastruktury Drogowej
i Transportu we Włocławku

Lidia Wierzbicka

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Włocławek, 15 maja 2024 r.

WUOZ.DW.ZAR.5143.39.2024.KAK

D E C Y Z J A NR ZAR/81/2024

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. „a”, art. 7 pkt 1, art. 7 pkt 4 art. 31 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu **wniosku**

Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek,

z dnia 06.05.2024 r. (wpłynął dnia 06.05.2024 r.),

w sprawie wydania decyzji określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją polegającą na:

- budowie sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 , na działkach nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46,
- budowie przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Towarowej 5/Łęskiej 32, na działce nr 86 obręb Włocławek KM 47, (zgodnie z charakterystyką robót i załącznikiem graficznym dołączonymi do wniosku),

o r z e k a m o k r e ś l i ć:

zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją polegającą na:

- budowie sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 , na działkach nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46,
- budowie przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Towarowej 5/Łęskiej 32, na działce nr 86 obręb Włocławek KM 47, (zgodnie z charakterystyką robót i załącznikiem graficznym dołączonymi do wniosku)w następujący sposób:

zakres badań:

-na działkach o nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46, wykopy ziemne pod budowę sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 o długości ok. 19,90 m (16,90 m sieć ciepłownicza i 3,0 m przyłączy ciepłne), szerokości max. 1,0 m i głębokości max. 1,50 m.

-na działce nr 86 obręb Włocławek KM 47, wykop ziemny pod budowę przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Towarowej 5/Łęskiej 32 o długości ok. 11,60 m (długość przyłącza ciepłego w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek), szerokości max. 1,2 m i głębokości max. 1,50 m.

rodzaj badań:

badania archeologiczne w trakcie prac inwestycyjnych, polegające na mechanicznym odhumusowaniu, oczyszczeniu, obserwacji, eksploracji i dokumentacji nawarstwień

kulturowych zgodnie z zasadami metodyki archeologicznej; zabezpieczenie ewentualnie pozyskanych ruchomych zabytków archeologicznych, zgodnie ze „Standardami prowadzenia badań archeologicznych”.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku 06.05.2024 r. wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją polegającą na:

- budowie sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 , na działkach nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46,
- budowie przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Towarowej 5/Łęgskiej 32, na działce nr 86 obręb Włocławek KM 47

Teren objęty powyższą inwestycją, tj. działki nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz działki nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46 znajduje się w obszarze nieruchomego zabytku, stanowiska archeologicznego nr 6 (AZP48-47/34) natomiast działka nr 86 obręb Włocławek KM 47 znajduje się w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

Ponadto obszar inwestycji objęty jest zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr LVII/176/2022 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2022 r. i oznaczony symbolami 3 MW/U – działka nr 57/2, symbolami 10.2 KD-L i 10.1 KD-L – działka nr 83 i symbolem 11 KD-L – działka nr 85. Natomiast teren działki nr 86 znajduje się na obszarze oznaczonym 25 KD-L. Skutkiem powyższego przedmiotowy obszar podlega ochronie konserwatorskiej w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 , poz. 840 z późn. zm.).

Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu §36 ust 5 pkt 7 lit c i §15 ust 5 pkt 5 *Na terenach oznaczonych symbolami: 10.1 KD-L*, 10.2 KD-L*, 11 KD-L*, oraz symbolem: 3 MW/U znajduje się stanowisko archeologiczne AZP 47-48/6/34 podlegające ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu (w zakresie wg oznaczenia na rysunku planu).*

Na podstawie zapisów § 8 ust 7 ww. Planu. *„W obszarze objętym planem znajduje się stanowisko archeologiczne AZP 47-48/6/34 podlegające ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu, wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (funkcja: miasto lokacyjne, kultura: koniec średniowiecza, bliższa chronologia: XIV-XV w.) – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.*

Natomiast zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu §37ust 5 pkt 5 lit c) *„Tereny oznaczone symbolami: 25 KD-L* Tereny położone są w niżej określonych strefach (w zakresie wg oznaczenia na rysunku planu), dla których obowiązują ustalenia jak w § 8 uchwały: c)w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu (w zakresie wg oznaczenia na rysunku planu) – dotyczy terenu oznaczonego symbolem 25 KD-L*”.*

Na podstawie zapisów § 8 ust 8 ww. Planu *“Obszar objęty planem w części położony jest w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.*

W związku z powyższym prowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przed ich podjęciem wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z opisem ww. inwestycji dołączonym do wniosku wynika, że -na działkach o nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46, będą wykonywane wykopy ziemne pod budowę sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 o długości ok. 19,90 m (16,90 m sieć ciepłownicza i 3,0 m przyłącze ciepłone), szerokości max. 1,0 m i głębokości max. 1,50 m. oraz na działce nr 86 obręb Włocławek KM 47, wykop ziemny pod budowę przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Towarowej 5/Łęskiej 32 o długości ok. 11,60 m (długość przyłącza ciepłego w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek), szerokości max. 1,2 m i głębokości max. 1,50 m.

Na podstawie art. 31 ust 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych podczas robót ziemnych, na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego określa Wojewódzki Konserwator Zabytków w drodze decyzji administracyjnej.

Stwierdza się, że przeprowadzenie badań archeologicznych w formie i zakresie wskazanym w sentencji decyzji na ww. obszarze jest niezbędne w celu ochrony wartości zabytkowych ww. strefy archeologicznej i zabytku archeologicznego, które na skutek działań inwestycyjnych mogłyby ulec zniszczeniu, czym zostaną wypełnione przesłanki art. 31 ust 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W celu realizacji zaleceń wskazanych w sentencji niniejszej decyzji należy wystąpić do Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie wskazanych badań archeologicznych oraz z niezbędnymi załącznikami określonymi w § 9 ust 1 i ust 3 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

Uzyskanie pozwolenia jest przedmiotem odrębnego postępowania więc wymaga odrębnego wniosku (formularz wniosku jest do pobrania ze strony internetowej K-P WKZ www.torun.wkz.gov.pl – zakładka: druki do pobrania

Mając powyższe na uwadze, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 4 art. 22 ust 2 i 5, art. 31 ust 1a i ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do

wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków
Kierownik Delegatury

[Handwritten signature]
mgr Renata Kowalewska

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
2. WUOZ.DW. WZN.– aa.

Włocławek, 28 maja 2024 r.

WUOZ.DW.ZAR.5161.32.2024.KAK

D E C Y Z J A NR ZAR/91/2024

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 4, art. 36 ust. 1 pkt 5, pkt 7, art. 36 a ust 1, art. 37 e Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 572) oraz § 18 ust. 1, ust 3, i ust. 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r, poz. 81),

po rozpatrzeniu **wniosku**

Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Płocka 30/32, 87-00 Włocławek,

z dnia 14.05.2024 r. (wpłynął dnia 15.05.2024 r.),

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją pn.:

- „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Piekarskiej 12 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działce nr: 139 KM 50 obręb Włocławek”, w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.
- „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Szpichlernej 20 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działkach nr: 85 i 83 KM 47; 109 i 57/2 KM 46 obręb Włocławek, w obszarze nieruchomego zabytku, stanowiska archeologicznego nr 6 (AZP48-47/34) oraz w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

(zgodnie z załącznikiem graficznym i programem badań dołączonymi do wniosku),

o r z e k a m:

udzielić pozwolenia nr ZAR/44/2024

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Płocka 30/32, 87-00 Włocławek,

na prowadzenie badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją pn.:

- „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Piekarskiej 12 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działce nr: 139 KM 50 obręb Włocławek”, w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków

pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

- „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Szpichlernej 20 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działkach nr: 85 i 83 KM 47; 109 i 57/2 KM 46 obręb Włocławek, w obszarze nieruchomego zabytku, stanowiska archeologicznego nr 6 (AZP48-47/34) oraz w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

(zgodnie z załącznikiem graficznym i programem badań dołączonymi do wniosku),

- **Współrzędne geodezyjne obszaru badań:**

ul. Piekarska 12, działka ew. 139 KM 50

N 52°39'23.47" E 19°4'7.74"

N 52°39'23.49" E 19°4'7.62"

N 52°39'23.6" E 19°4'7.69"

ul. Szpichlerna 20, działka ew. 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.

N 52°39'35.98" E 19°4'25.39",

N 52°39'36.04" E 19°4'25.39",

N 52°39'36.1" E 19°4'25.31",

N 52°39'36.28" E 19°4'24.73",

N 52°39'36.28" E 19°4'24.75",

N 52°39'36.35" E 19°4'24.82"

- **Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do: 31.12.2025 r.**

- **ww. badaniami będzie kierowała osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37e ust. 1. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).**

- **Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych**

a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi,

b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy,

c) oświadczenia, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).

Szczegółowy zakres i sposób prowadzenia badań obejmuje:

zakres badań:

- na części działki nr 139 Włocławek KM 50 w obszarze wykopu otwartego pod przyłącze ciepłownicze do budynku o długości 6,50 m, szerokości max. 1,2 m i głębokości 1,50 m, w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek

- na działkach o nr 83 i 85 obręb Włocławek KM 47 oraz na działkach nr 57/2 i 109 obręb Włocławek KM 46, wykopy ziemne pod budowę sieci ciepłowniczej w ulicy Szpichlernej z przyłączem do budynku Szpichlerna 20 o długości ok. 19,90 m (16,90 m sieć ciepłownicza i 3,0 m przyłącze ciepłownicze), szerokości max. 1,0 m i głębokości max. 1,50 m, w obszarze nieruchomego zabytku, stanowiska archeologicznego nr 6 (AZP48-47/34)

rodzaj badań:

badania archeologiczne w trakcie prac inwestycyjnych, polegające na mechanicznym odhumusowaniu, oczyszczeniu, obserwacji, eksploracji i dokumentacji nawarstwień kulturowych zgodnie z zasadami metodyki archeologicznej; zabezpieczenie ewentualnie pozyskanych ruchomych zabytków archeologicznych, zgodnie ze „Standardami prowadzenia badań archeologicznych”.

Warunki szczegółowe badań archeologicznych objętych niniejszym pozwoleniem określone w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r, poz. 81) polegają na obowiązku:

- zawiadomienia WUOZ w Toruniu - Delegatury we Włocławku o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych; (§ 18 ust 3 pkt 1 ww. Rozporządzenia)
- niezwłocznego zawiadomienia WUOZ w Toruniu - Delegatury we Włocławku o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych; § 18 ust 3 pkt 3 ww. Rozporządzenia)
- prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej do WUOZ w Toruniu Delegatury we Włocławku w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań; (§ 18 ust 3 pkt 6 ww. Rozporządzenia)
- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich do WUOZ w Toruniu Delegatury we Włocławku w terminie do 3 lat od dnia zakończenia badań archeologicznych; (§ 18 ust 6 pkt 7 ww. Rozporządzenia)
- prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej do WUOZ w Toruniu Delegatury we Włocławku w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych (§ 18 ust 3 pkt 8 ww. Rozporządzenia)
- sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania do WUOZ w Toruniu, Delegatury we Włocławku w terminie do 3 tygodni od dnia ich zakończenia; (§ 18 ust 3 pkt 9 ww. Rozporządzenia)
- opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu badań archeologicznych i przekazania go do WUOZ w Toruniu, Delegatury we Włocławku w terminie do 3 miesięcy od dnia ich zakończenia. (§ 18 ust 3 pkt 10 ww. Rozporządzenia)
- opracowanie wyników badań archeologicznych i przekazania ich do WUOZ w Toruniu, Delegatury we Włocławku w terminie do 3 lat od dnia ich zakończenia; (§ 18 ust 3 pkt 11 ww. Rozporządzenia)
- uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych; (§ 18 ust 3 pkt 12 ww. Rozporządzenia).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku wpłynął 15.05.2024 r. wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych podczas prac ziemnych związanych z inwestycją pn.: „Przyłączenie do sieci

ciepłowniczej obiektu przy ul. Piekarskiej 12 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działce nr: 139 KM 50 obręb Włocławek”, w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r. Ponadto ww. obszar objęty jest zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr LVII/176/2022 Rady Miasta Włocławek dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Chmielną, Aleją Chopina, ulicą Warszawską, Placem Wolności, ulicą 3 Maja, Starym Rynkiem, ulicą Św. Jana, brzegiem rzeki Wisły oraz położonego w rejonie ulicy Ogniowej i oznaczony symbolem 15 KD-L. Skutkiem powyższego przedmiotowy obszar podlega ochronie konserwatorskiej w oparciu o 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840 ze zm.). Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu §36 ust 5 pkt 6 lit c) *tereny położone są w niżej określonych strefach (w zakresie wg oznaczenia na rysunku planu), dla których obowiązują ustalenia jak w § 8 uchwały: c) w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu – dotyczy terenów oznaczonych symbolami: (...)15 KD-L. Na podstawie zapisów § 8 ust 8 ww. Planu “Obszar objęty planem w części położony jest w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.*

Kolejnym etapem inwestycji jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektu przy ul. Szpichlernej 20 w miejscowości Włocławek, gmina Włocławek”, na działkach nr: 85 i 83 KM 47; 109 i 57/2 KM 46 obręb Włocławek, w obszarze nieruchomego zabytku, stanowiska archeologicznego nr 6 (AZP48-47/34) oraz w strefie ochrony archeologicznej Dzielnicy Starego Miasta Włocławek, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

Ponadto obszar inwestycji objęty jest zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr LVII/176/2022 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2022 r. i oznaczony symbolami 3 MW/U – działka nr 57/2, symbolami 10.2 KD-L i 10.1 KD-L – działka nr 83 i symbolem 11 KD-L – działka nr 85 i 109. Skutkiem powyższego przedmiotowy obszar podlega ochronie konserwatorskiej w oparciu o 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840 ze zm.)

Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu §36 ust 5 pkt 7 lit c i §15 ust 5 pkt 5 *Na terenach oznaczonych symbolami: 10.1 KD-L*, 10.2 KD-L*, 11 KD-L*, oraz symbolem: 3 MW/U znajduje się stanowisko archeologiczne AZP 47-48/6/34 podlegające ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu (w zakresie wg oznaczenia na rysunku planu).*

Na podstawie zapisów § 8 ust 7 ww. Planu. „*W obszarze objętym planem znajduje się stanowisko archeologiczne AZP 47-48/6/34 podlegające ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu, wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (funkcja: miasto lokacyjne, kultura: koniec średniowiecza, bliższa chronologia: XIV-XV w.) – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.*

W związku z powyższym prowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 5 Ustawy z Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przed ich podjęciem wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych wskazany w sentencji ww. decyzji określony został w decyzjach Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

nr ZAR/57/2024 z 17. 04. 2024 r., l.dz. WUOZ.DW.ZAR.5143.31.2024.KAK. – dla ulicy Piekarskiej 12 we Włocławku

nr ZAR/81/2024 z dnia 15.05.2024 r., l. dz. WUOZ.DW.ZAR.5143.39.2024.KAK. dla ulicy Szpichlernej 20 we Włocławku

W związku z powyższym stwierdza się, że przeprowadzenie badań archeologicznych w formie i zakresie wskazanym w sentencji decyzji na w/w obszarze jest niezbędne w celu ochrony wartości zabytkowych strefy archeologicznej, która na skutek działań inwestycyjnych ulegnie zniszczeniu.

Mając powyższe na uwadze, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 4, Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82,00 na rachunek bankowy nr 3711602202000000083440799 – Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2023 poz. 2111)

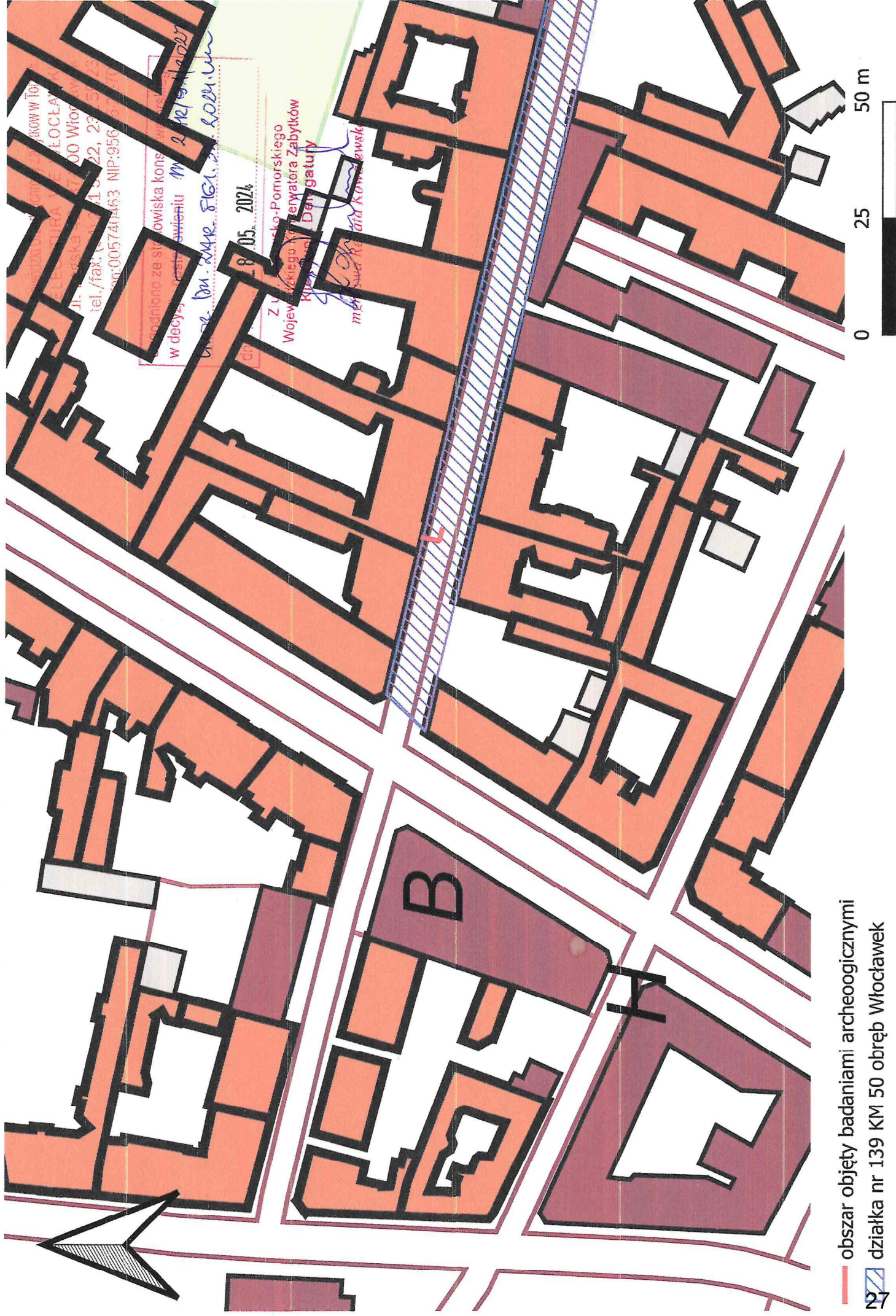


Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury

Ewa Renata Kowalewska
mgr Ewa Renata Kowalewska

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Włocławek
2. Gmina Miasto Włocławek
3. WUOZ.DW.ZAR-aa.



— obszar objęty badaniami archeologicznymi
▨ działka nr 139 KM 50 obręb Włocławek



Stowarzyszenie Ochrony Zabytków w Toruniu
FLEGATURKI WE WŁOCŁAWKU
ul. Legska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax: (54) 231 55 23
e-mail: 0057@o463 NIP: 951-16-21-709

Uzgodniono ze siostrzyską konserwatorką tego
w decyzji postanowieniu Nr MKR/191/2024
Musi być: 85.1 32. 2024
28. 05. 2024

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
mgr inż. Renata Kowalska

— obszar objęty badaniami archeologicznymi

— działka nr 83 ni 85 KM 47, nr 109 i 57/2 KM 46 obręb Włocławek



Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8 87-100 Toruń

Włocławek, 05 czerwca 2024 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.5.77.2024.ERK

D E C Y Z J A Nr ZN/232/2024

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku **Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Spółka z o.o., 87-800 Włocławek, ul. Płocka 30/32**

z dnia 29.05.2024 r. (wpłynęło dnia 29.05.2024)

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – w strefie ochrony konserwatorskiej **Dzielnicy Starego Miasta Włocławka, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.**

w zakresie: **budowy przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku, na działkach nr 85 i nr 83 obręb Włocławek KM 47 oraz działek nr 109 i nr 57/2, obręb Włocławek KM 46 we Włocławku,**

p o z w a l a m

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej, Spółka z o.o., 87-800 Włocławek, ul. Płocka 30/32,

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – w strefie ochrony konserwatorskiej Dzielnicy Starego Miasta Włocławka, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r.

w zakresie: budowy przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku, na działkach nr 85 i nr 83 obręb Włocławek KM 47 oraz działek nr 109 i nr 57/2, obręb Włocławek KM 46 we Włocławku.

Zakres prac określa dokumentacja:

PROJEKT BUDOWLANY; PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; PROJEKT INWESTYCYJNY: LIKWIDACJA NISKICH EMISJI W REJONIE STAREGO MIASTA WŁOCŁAWEK – ETAP II; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: BUDOWA ODCINKA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z PRZYŁĄCZEM CIEPLNYM; ADRES INWESTYCJI: WŁOCŁAWEK UL. SZPICHLERNA 20; KATEGORIA OBIEKTU: XXVI; IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 046401_1.0470.85; 046401_1.0470.83; 046401_1.0460.109; 046401_1.0460.57/2; INWESTOR: MIEJSKIE

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. UL. PŁOCKA 30/32, 87-800 WŁOCŁAWEK; PROJEKTANT: INŻ. RENATA ŻEBROWSKA; DATA OPRACOWANIA: WŁOCŁAWEK 13.05.2024 R.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do: 31 grudnia 2028 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).

Warunki dodatkowe, wynikające z § 13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81):

1. zobowiązuje się wnioskodawcę do zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
2. zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku wpłynął 29.05.2024 r., wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Spółka z o.o., Włocławek, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w zakresie: budowy przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku, na działkach nr 85 i nr 83 obręb Włocławek KM 47 oraz działek nr 109 i nr 57/2, obręb Włocławek KM 46 we Włocławku.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w strefie ochrony konserwatorskiej Dzielnicy Starego Miasta Włocławka, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/1560 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z dnia 30 września 1957 r. Skutkiem ww. decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), w związku z powyższym wszelkie prace w nim realizowane wymagają, przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej ustawy- uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Powyższy obszar stanowi teren zabytkowy wyszczególniony w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka przyjętego Uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr LVII/176/2022 z dnia 28 grudnia 2022 r. Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu §7 ust. 7: „7. Obszar objęty planem położony jest w granicy strefy ochrony archeologicznej podlegającej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu – teren podlega udostępnieniu do inwestorskich badań archeologicznych w przypadkach określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków.”

Ponieważ przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie w ww. strefie archeologicznej przy jego realizacji zapewniono inwestorski nadzór archeologiczny, na który Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zezwolił decyzją nr ZAR/91/2024, w formie pozwolenia nr ZAR/44/2024, WUOZ.DW.ZAR.5161.32.2024.KAK, Włocławek, 28 maja 2024 r.

Przedmiotowy budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków zarządzeniem nr 10/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 18 stycznia 2024 r. w sprawie gminnej ewidencji zabytków miasta Włocławek. Skutkiem ww. zapisów budynek ten objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 22 ust. 2, ust. 4, ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).

Zgodnie ze złożonym wnioskiem i projektami planowane prace obejmują budowę przyłącza ciepłego do budynku przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku na ww. działkach.

Stwierdza się, że zakres ww. prac nie narusza historycznych walorów przestrzenno-architektonicznych strefy ochrony konserwatorskiej, tym samym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją podstawy dla jego uzgodnienia.

Przytaczając co w uzasadnieniu, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81), orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł na rachunek bankowy nr 3711602202000000083440799 – Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).



Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Spółka z o.o., Włocławek
2. WUOZ.DW.WZN. – aa.

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Włocławek
2. Pan Jan Basierski Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych
3. Prezydent Miasta Włocławek

NI/BM/ 004157 /06/2024

11 czerwca 2024 r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
w/m**

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego budowy odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Szpichlernej 20 we Włocławku.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. we Włocławku niniejszym uzgadnia przedmiotowy projekt budowlany.

Prezes Zarządu

**Dariusz
Tomaszewski**

Data podpisu:
2024-06-11 10:49:16

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem ciepłym do budynku przy ul. Szpichlernej 20.

Projekt obejmuje odcinek osiedlowej sieci ciepłowniczej, wysokoparametrowej z rur preizolowanych podwójnych DN 65+65/225 w ulicy Szpichlernej i Browarnej z przyłączem ciepłym DN25+25/140 zlokalizowane na dz. nr 85, 83 KM 47; 109, 57/2 KM 46.

Z projektowanej sieci projektowanym przyłączem ciepłym zasilany będzie w czynnik grzewczy budynek mieszkalny przy ul. Szpichlernej 20.

Planowana inwestycja zawiera się na działkach obręb Włocławek:

KM 47: 83, 85,

KM 46: 109, 57/2.

W/w działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania terenu MPZP nr 68 uchwała Rady Miasta Włocławek LVII/176/2022 z dnia 28.12.2022.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym projektowaną inwestycją są zlokalizowane n/w obiekty podziemne:

- Sieć i przyłącza wodociągowe,
- Sieć i przyłącze kanalizacji sanitarnej, deszczowej, ogólnospławnej,
- Kabel telefoniczny tNA,
- Kable energetyczne eN.

3. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Następujące elementy zagospodarowania mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: gazociągi, kable elektryczne i telekomunikacyjne, słupy energetyczne.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości większej niż 1,5 m – wysokie niebezpieczeństwo przysypania ziemią w razie zaniechania lub wadliwego wykonania rozpór
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów – roboty rozładunkowe i montażowe
- prowadzenie robót w jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie poruszających się pojazdów

- roboty montażowe prowadzone w przestrzeniach zamkniętych.

Inne zagrożenia związane z:

- prowadzeniem robot w rejonie chodników dezorganizujące lub uniemożliwiające ruch pieszy
- prowadzenie robót po trasie przecinającej kierunku przemieszczania się pieszych
- prowadzenie robot w sąsiedztwie budynków mieszkalnych – hałas pracującego sprzętu oraz ciągły ruch samochodów ciężarowych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przeszkolenie pracowników z przepisami BHP na budowie
- udzielenie informacji o koniecznych środkach ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- określenie osób oraz zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami
- określenie zasad postępowania podczas wypadku
- wskazanie dróg ewakuacyjnych z placu budowy.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie:

- plac budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych do przebywania na terenie budowy,
- teren budowy należy wydzielić trwałym ogrodzeniem oraz odpowiednio oznakować strefy szczególnego zagrożenia zdrowia, ze szczególnym uwzględnieniem wyjazdu na drogę publiczną, miejsca składowania materiałów budowlanych oraz prowadzenia robót na wysokości powyżej 5,0 m
- w miejscu widocznym należy umieścić tablicę informacyjną budowy
- wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi i wyposażyć w drabiny umożliwiające szybką ewakuację pracowników w razie powstania zagrożenia
- pomieszczenia magazynowe i składowiska, a także inne obiekty i urządzenia tymczasowe na placu budowy muszą być wyposażone w sprzęt ochrony przeciwpożarowej. Dla pomieszczeń zamkniętych są to gaśnice i koce z materiałów niepalnych, a dla terenu otwartego zbiorniki z piaskiem, wiadra, bosaki, oskardy i łopaty skupione w specjalnych stanowiskach ppoż.

- w miejscu dostępnym należy umieścić apteczkę ze środkami pierwszej pomocy,
- na placu budowy oraz w jego otoczeniu należy zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- zapewnić nadzór właścicieli uzbrojenia nad robotami budowlanymi prowadzonymi w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego
- wyposażyć pracowników w niezbędne środki ochrony indywidualnej
- zapewnić łączność telefoniczną na terenie budowy
- stosować sprawdzone technologie wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Wszystkie prace związane z projektem wykonywać zgodnie z warunkami przepisów i norm w zakresie wykonywanych sieci sanitarnych i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przedmiotowa inwestycja **wymaga** opracowania planu BIOZ.

Kierownik budowy zabezpiecza realizację budowy w oparciu o projekt budowlany oraz projekt organizacji ruchu na czas budowy.

Pracownicy są zobowiązani do przestrzegania przepisów BHP, planu BIOZ oraz instrukcji użytkowania maszyn, urządzeń i materiałów.

Uwagi końcowe:

1. Całość robót należy prowadzić pod nadzorem MPEC SP. z o.o. Włocławek
2. Wykopy należy wykonywać wąskoprzestrzenne szalowane poziomo wypraskami.
3. Zasypkę wykopów należy wykonywać warstwami z ubiciem każdej warstwy.
4. Do pierwszej warstwy zasyпки należy stosować suchy piasek pozbawiony kamieni.
5. W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać zaleceń ZUD i przepisów BHP.
6. W miejscu skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym roboty należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
7. W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, nie wykazane na mapie geodezyjnej, elementy uzbrojenia podziemnego. Należy je także odpowiednio zabezpieczyć i zgłosić do właściwych służb.
8. Po wykonaniu s.c. uprawniony geodeta winien wykonać inwentaryzację powykonawczą.
9. Rury i armaturę należy montować zgodnie z instrukcją montażową producenta.