

UMOWA

zawarta we Wrocławiu w dniu2024 roku, pomiędzy:
Akademią Muzyczną im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu, 50-043 Wrocław, pl. Jana Pawła II nr 2,
NIP: 8971546349, REGON: 0000275748,
reprezentowaną przez mgr Adama Walkiewicza – Kanclerza
- zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
....., NIP:, REGON:
..... zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) – co wynika z art. 2 ust.1 pkt 1 cyt. ustawy, gdyż wartość zamówienia nie przekracza równowartości 130.000,00 zł.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania Ocenę techniczną dokumentacji projektowej inwestycji „Przebudowa i aranżacja wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu” przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu zwanej dalej „Oceną techniczną” na zasadach i warunkach określonych w umowie oraz zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres Oceny technicznej, sposób oraz warunki jej wykonania określają niniejsza umowa, opis przedmiotu zamówienia oraz oferta wykonawcy. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem Oceny Technicznej opracowana przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Wykonawcze Pro-Art KONOPKA S.C., 50-378 Wrocław, ul. B. Polaka 20/3 - Główny Projektant: mgr inż. arch. Maciej Konopka – obejmuje:
 - 1) Projekt architektoniczno - budowlany Przebudowy i aranżacji wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu;
 - 2) Projekt techniczny Przebudowy i aranżacji wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu;
 - 3) Projekt wykonawczy Przebudowy i aranżacji wybranych wnętrz służących działalności kulturalnej w budynku głównym Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu – Instalacje sanitarne;
 - 4) Projekt technologiczny systemu AV Sala Kameralna, Sala Teatralna;
 - 5) Analiza akustyczna Sala Kameralna, Sala Teatralna;
 - 6) Projekt adaptacji akustycznej Sali Kameralnej, Sali Teatralnej;
 - 7) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, roboty konstrukcyjne i ogólnobudowlane;
 - 8) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, instalacje sanitarne;
 - 9) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Systemy Audiowizualne;
 - 10) Przedmiary robót;
 - 11) Kosztorys inwestorski.
3. Szczególne obowiązki Wykonawcy Oceny technicznej określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do zapytania ofertowego i obejmują one:
 - 1) weryfikację dokumentacji projektowej pod kątem prawidłowości, zgodności ze sztuką, zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych w odniesieniu do aktualnie obowiązujących na rynku;

- 2) wykonanie niezbędnych pomiarów inwentaryzacyjnych;
 - 3) wyspecyfikowanie *ewentualnych* koniecznych uzupełnień i zmian uwzględniających aktualnie obowiązujące przepisy prawne i normy techniczne;
 - 4) sporządzenie na *podstawie* czynności określonych w pkt 1 - 3 Raportu z Oceny technicznej dokumentacji projektowej zawierający wyspecyfikowane uwagi do dokumentacji oraz propozycje wprowadzenia zmian.
 - 5) dokonanie oceny *wprowadzonych* zmian w dokumentacji projektowej oraz uczestniczenie w odbiorze uzupełnionej/ zmienionej dokumentacji.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy udostępnienie jednego kompletu dokumentacji projektowej.

§ 3

Prawa i obowiązki stron umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) zespół posiada uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania we wszystkich branżach będących przedmiotem Oceny technicznej są aktualnie wpisani na listy członków właściwych izb samorządu zawodowego i posiadają zaświadczenia wydane przez te izby, z określonymi w nich terminach ważności, zgodnie ze złożonymi dokumentami.
 - 2) zespół posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i personel oraz potencjał organizacyjny zapewniający należyta i terminową realizację niniejszej umowy;
 - 3) zapoznał się z przedmiotem zamówienia i zakresem składających się na niego obowiązków i nie wnosi uwag co do tych elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową,
 - 4) posiada praktyczną wiedzę w stopniu umożliwiającym należyta ocenę zakresu i konsekwencji prawnych oraz finansowych wydawanych decyzji, poleceń, oświadczeń;
 - 5) przedmiot umowy został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Wykonawca uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie i realizację przedmiotu umowy.
2. Zamawiający, zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Wykonawcą w trakcie realizacji postanowień umowy oraz udzielania mu niezbędnego wsparcia celem należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej ze względu na profesjonalny charakter działalności, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu umowy.

§ 4

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca wykona niniejszą umowę w zakresie opisanym w §1 ust. 3 pkt 1, 2, 3 i 4 w tym przekaze Zamawiającemu Raportu z oceny technicznej w terminie 60 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca wykona niniejszą umowę w zakresie opisanym w §1 ust. 3 pkt 5:
 - 1) w zakresie dokonania oceny wprowadzonych zmian w dokumentacji projektowej –w terminie 30 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego wraz z dokumentacją podlegającą ocenie,
 - 2) w zakresie uczestniczenia w odbiorze uzupełnionej/ zmienionej dokumentacji – w terminach określonych w wezwaniu Zamawiającego, które powinno być doręczone nie później niż 7 dni przed terminem czynności odbiorowych.

§ 5

Personel

1. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji kierownika zespołu Projektanta w specjalności Konstrukcyjno – budowlanej (koordynator) posiadającego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o nr , oraz będącego członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (dalej: OIIB) - nr ewidencyjny, aktualna kopia uprawnień oraz zaświadczenie OIIB zawarte są w załączniku nr 3 do umowy.
2. Funkcję pozostałych członków zespołu pełnią:
 - 1) projektant w specjalności architektonicznej posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane o nr do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, oraz będącego członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Architektów (dalej: OIIA) - nr ewidencyjny, aktualna kopia uprawnień oraz zaświadczenie OIIA zawarte są w załączniku nr 3 do umowy.
 - 2) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych będzie pełnił posiadający, odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane nr do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz będąc członkiem OIIB - nr ewidencyjny, - aktualna kopia uprawnień oraz zaświadczenie OIIB zawarte są w załączniku nr 3 do umowy;
 - 3) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych będzie pełnił posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane nr do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz będący członkiem OIIB - nr ewidencyjny - aktualna kopia uprawnień oraz zaświadczenie OIIB zawarte są w załączniku nr 3 do umowy;
 - 4) specjalista ds. akustyki i systemów audiowizualnych posiadający wykształcenie wyższe techniczne o kierunku oraz doświadczenie przy wykonywaniu – kopia dyplomu oraz doświadczenie w postaci referencji zawarte są w załączniku nr 3 do umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie ww. funkcji przez tę samą osobę.

§ 6

Komunikacja między stronami

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej lub pisemnie na adresy wskazane w umowie. Inny sposób kontaktu Strony mogą uzgodnić w trybie kontaktów bieżących, mając na celu szybką i skuteczną komunikację między Stronami.
2. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Strony są zobowiązane zapewnić kontakt wyłącznie z osobami posiadającymi kompleksową wiedzę na temat realizowanej inwestycji oraz postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca skieruje do wykonania umowy personel, który będzie posiadał kwalifikacje i stosowne doświadczenie.
4. Na dzień podpisania niniejszej umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu postanowień umowy są osoby:
 - 1) po stronie Wykonawcy:
 - a) projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - koordynator:
.....,

e-mail:, tel.;

- dalej również jako „koordynator”;

- 2) po stronie Zamawiającego:
 - a) mgr inż. Zbigniew Wójcik,
e-mail: zbigniew.wojcik@amkl.edu.pl tel. 71 310 05 51,
 - b) mgr inż. arch. Jacek Pawlikowski,
e-mail: jacek.pawlikowski@amkl.edu.pl tel. 71 310 05 05.
5. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w umowie Zamawiający będzie kierował korespondencją (w tym wezwania) w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy do koordynatora lub do innej osoby odpowiedzialnej za zagadnienie objęte korespondencją, przy czym w drugiej sytuacji koordynator otrzyma informację Zamawiającego do wiadomości.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego oraz wykonawcę robót o jakiegokolwiek zmianie numerów telefonów kontaktowych lub adresu e-mail.
7. Wykonawca nie może zmienić koordynatora lub członka zespołu bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, jeśli osoba, co do której zmiana ma nastąpić nie spełnia warunków określonych w zapytaniu.
8. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu nie wymaga zmiany umowy.
9. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo żądać zmiany koordynatora lub członka zespołu, który w jego opinii nie wykonuje należycie swoich obowiązków lub narusza zasady współżycia społecznego.
10. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany osoby koordynatora lub członka zespołu, proponowana osoba musi spełniać wymagania, o których mowa w zapytaniu. Koszty zmian obciążają Wykonawcę.
11. Powiadomienia ze strony Wykonawcy wymaga również czasowa niedostępność koordynatora lub członka zespołu (choroba, wypadki losowe etc.). Powiadomienie takie będzie zawierać informacje na temat czasu niedostępności osoby oraz wskazanie osoby wyznaczonej na zastępstwo osoby czasowo niedostępnej. Za wybór i działania wyznaczonego zastępcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jak za działania własne.
12. Zmiana koordynatora lub członka zespołu oraz czasowa niedostępność takiej osoby nie może powodować żadnych przerw w bieżących kontaktach Stron ani żadnych opóźnień i innych trudności w realizowaniu niniejszej umowy.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kopię Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż wartość 100 000 zł, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, kiedy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę na kolejne okresy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis wraz z warunkami ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
3. Wraz z kopiami polis Wykonawca składa oświadczenie, że składki wymagalne na dzień złożenia kopii polis zostały opłacone lub potwierdzenia opłacenia składek.
4. W przypadku gdy Wykonawcą jest grupa podmiotów działających w ramach konsorcjum obowiązek ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na warunkach przewidzianych w ust.1 obciąża każdego z członków takiego konsorcjum.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą, kwotę **zł brutto** (słownie: złotych), w tym stawka należnego podatku VAT 23% tj. zł, kwota netto zł. w tym:
 - 1) Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w §1 ust.3 pkt. 1, 2, 3, 4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy 90 % wynagrodzenia ryczałtowego tj. **PLN** (słownie: złotych)
w tym 23 % podatek VAT w kwocie PLN, kwota netto PLN .
 - 2) Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w §1 ust. 3 pkt. 5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, tj. **PLN** (słownie: złotych) w tym 23 % podatek VAT w kwocie PLN, netto PLN.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1, dokonana będzie po wykonaniu prac określonych w § 1 ust. 3 pkt. 1, 2, 3, 4 niniejszej umowy, potwierdzonym podpisaniem protokołu odbioru Raportu bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2, wypłacane będzie po wykonaniu czynności oceny wprowadzonych zmian i podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji po wprowadzonych zmianach.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku.
6. Płatności będą dokonywane w walucie polskiej (PLN).
7. Strony zgodnie ustalają, że dniem zapłaty będzie dzień obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za naruszenie terminów wykonania umowy określonych w § 4 w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, do dnia wykonania obowiązku;
 - 2) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w umowie.

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym oraz w każdym z niżej opisanych przypadkach w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczyna wykonania umowy przez okres dłuższy niż 3 dni kalendarzowe z zachowaniem prawa Zamawiającego do żądania zapłaty kary umownej;
 - 2) Wykonawca co najmniej 3-krotnie opóźnił się w wykonywaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne lub terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych opóźnień,
 - 3) kary umowne naliczone Wykonawcy za naruszenie obowiązków umownych przekroczą 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał, lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (umowne wykonanie zastępcze umowy). Koszty wykonania zastępczego umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy albo dochodzić ich od Wykonawcy.
 3. W trybie opisanym w ust. 2 niniejszego paragrafu i z przyczyn tam wymienionych Zamawiający może również ograniczyć zakres umowy Wykonawcy w dowolnym zakresie i na dowolnym etapie realizacji umowy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 4. Wykonawca może odstąpić od umowy w razie opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego, przekraczającego 21 dni kalendarzowe, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do uregulowania płatności i wyznaczeniu dodatkowego 3-dniowego terminu na jej dokonanie.
 5. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 6. W przypadku rozwiązania umowy w trybie, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która została zrealizowana do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. W szczególności strony wyłączają możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek świadczeń odszkodowawczych.
 7. Strony dopuszczają również możliwość rozwiązania umowy za porozumieniem stron.

§ 11

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
2. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę ze swoich obowiązków w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający może zlecić wykonanie czynności, o których mowa w umowie, stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usługi będą egzekwowane na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego żądania powtórzenia lub poprawienia czynności będącej przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do jej realizacji na własny koszt w sposób właściwy dla danej czynności, co może nastąpić w szczególności poprzez ponowne

wykonanie danej czynności lub też wystawienie, przygotowanie albo korektę stosownych dokumentów.

4. Wykonanie czynności, o których mowa w ust. 4 winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie zwyczajowo przyjętym i możliwym do wykonania, z tym zastrzeżeniem, iż obowiązek wykazania tych okoliczności spoczywa na Wykonawcy. W każdym jednak przypadku termin ten nie będzie dłuższy niż 21 dni od dnia zgłoszenie wady.

§ 12

Klauzula informacyjna

1. Strony wzajemnie ustalają, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących Strony i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za zawarcie i realizację niniejszej umowy jest art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), co oznacza, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Zgodnie z treścią art. 13 oraz art. 14 RODO:
 - 1) Zamawiający informuje, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osób ze strony Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca informuje, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osób ze Strony Zamawiającego.
3. Strony nawzajem zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego w imieniu administratora wobec osób będących ich reprezentantami, osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy.
4. Dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku osób będącymi reprezentantami Stron, osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przetwarzane także w oparciu o art. 6 ust. 1 lit c RODO a to w celu wykonania obowiązków prawnych spoczywających na Administratorze, związanych z rozliczeniem przedmiotowej umowy.
5. Administrator danych będzie przetwarzał następujące dane osobowe: imię, nazwisko, dane kontaktowe, numer rachunku bankowego, NIP, REGON oraz inne dane niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony do czasu rozliczenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz przez okres wymagany przez przepisy o archiwizacji.
7. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Mają one również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się:
 - 1) z Wykonawcą mailowo, pod adresem , a także pocztą tradycyjną pod adresem ;
 - 2) z Inwestorem mailowo, pod adresem iod@amkl.edu.pl a także pocztą tradycyjną pod adresem pl. Jana Pawła II 2, 50-043 Wrocław, z dopiskiem „do Inspektora Ochrony Danych”.

8. Strony oświadczają, że dostęp do danych osobowych, które zostały im udostępnione na podstawie niniejszej umowy, będzie ograniczony do uprawnionych osób – pracowników Stron. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
9. W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, Strona stwierdzająca naruszenie jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony w ciągu 24 godzin na adres mailowy, o którym mowa w ust. 4 wraz z opisem okoliczności wystąpienia naruszenia i podjętych działaniach zaradczych. Po upływie 24 godzin Strona dołączy również wyjaśnienie dotyczące opóźnienia w przesłaniu powiadomienia.

§13

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych. Nie stanowi to zgody na sąd polubowny. W przypadku braku dojścia do porozumienia w drodze negocjacji polubownych lub niestawienia się lub odmowy uczestnictwa w negocjacjach przez jedną ze Stron umowy, spory rozstrzygane będą na drodze sądowej.
2. Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego* i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane*.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.
5. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej lub dokumentowej.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy;
- 2) Uprawnienia koordynatora i członków zespołu wraz z zaświadczeniami z OIIB.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....