***PROJEKT***

**Załącznik nr 4B do SWZ**

**Znak sprawy: ZP/4/2025**

**U M O W A nr …..…..…/………**

zawarta w dniu ........................................... r. w Rzeszowie, pomiędzy:

**Skarbem Państwa - 34 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym** w Rzeszowie ul. Krakowska 11b,

NIP: 517 – 034 – 66 – 45, REGON: 180690373

reprezentowanym przez:

**Komendanta ………………………………………………**

zwanym w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”,**

a

........................................................................................................................................

z siedzibą w ....................................................... ul. ......................................................

wpisaną do ……………………………………….……………..……………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

NIP …………………………….. REGON………………………KRS……………………….

reprezentowanym przez:

...............................................................- .......................................................................

.............................................................. - .......................................................................

zwanym dalej **„WYKONAWCĄ”**

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem postepowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **wynajem i serwis kabin sanitarnych z umywalkami, umywalek przenośnych oraz serwis kabin Zamawiającego**  w rejonie odpowiedzialności działania 34 WOG Rzeszów na obszarze powiatów określonych zgodnie opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy oraz zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega, możliwość realizacji umowy w zależności od spełnienia warunku przydzielenia środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy na 2025 r. do wysokości znajdującej pokrycie w planach finansowych - art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270, z późn. zm.) oraz art. 89 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie, o którym mowa w ust. 1.

**§ 2**

1. Umowa została zawarta na czas określony z mocą obowiązującą od dnia **01.01.2025r** do dnia **31.12.2025r.** albo do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 3 - 5. Działając na podstawie art. 89 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 z późn. zm.) Zamawiający zastrzega realizację umowy w miesiącu **grudniu 2025 r.** w zależności od spełnienia warunku przydzielenia w projekcie planu finansowego na **rok 2026** środków finansowych w wysokości pozwalającej na zaciągnięcie zobowiązania zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z  023 r., poz. 1270, z późn. zm.). W przypadku nieprzydzielenia takich środków, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o tym fakcie w terminie do **dnia 20 listopada 2025 r.,** w wyniku czego z **dniem 30 listopada 2025 r. umowa ulegnie rozwiązaniu.**
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
3. niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę zadań określonych umową polegających na co najmniej trzykrotnym nieterminowym dostarczeniu kabin sanitarnych z umywalkami lub umywalek przenośnych lub ich serwisie, albo niedotrzymania terminu dostarczenia kabin sanitarnych z umywalkami lub umywalek przenośnych lub ich serwisu, gdzie zwłoka przekroczy 14 dni,
4. utraty uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie objętym umową

- w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Po zakończeniu umowy oraz w razie rozwiązania Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu wynajmu w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji. Zwrot przedmiotu umowy następuje protokołem dostawy/zwrotu kabin sanitarnych (umywalek przenośnych) w miejscu ich użytkowania.

**§ 3**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności przeprowadzania serwisu kabin sanitarnych i umywalek przenośnych.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu określone przez niego, spośród wskazanych poniżej, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 1:
7. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace objęte przedmiotem umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że prace objęte przedmiotem umowy były (są) wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
8. oświadczenie pracownika o zatrudnieniu go na podstawie umowy o pracę u wykonawcy lub podwykonawcy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w powyższym zakresie przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
10. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
11. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie
z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
12. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu bez wezwania, wraz z pierwszą fakturą za przeprowadzanie serwisu kabin sanitarnych i umywalek przenośnych, na zasadach określonych w § 8 ust. 6 i 7.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy polegającego na:
	1. dostarczeniu kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych, w miejsca wskazane zgodnie z § 1 i wydania ich Zamawiającemu w stanie przydatnym do umówionego użytku i utrzymywania w takim stanie przez czas trwania umowy,
	2. przeprowadzaniu serwisu kabin sanitarnych i umywalek przenośnych.
2. Kabiny sanitarne z umywalkami i umywalki przenośne będą dostarczane w miejsce wskazane przez Zamawiającego w ilości i na okres przez niego określone, z uwzględnieniem terminów na realizację zamówienia zawartych w ofercie Wykonawcy, tj. w terminie …….[[1]](#footnote-1) doby (dób).
3. Szacunkowe ilości wykonania serwisów kabin sanitarnych z umywalkami i serwisów umywalek przenośnych, określa opis przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca w ramach serwisu kabin sanitarnych z umywalkami zobowiązuje się do:

- opróżniania kabin sanitarnych z nieczystości ciekłych,

- dezynfekcji oraz mycia ciśnieniowego kabin,

- zaopatrzenia zbiorników w kabinach w koncentraty sanitarne,

- uzupełniania materiałów sanitarnych i środków zapachowych,

- konserwacji i drobnych napraw kabin.

1. Wykonawca w ramach serwisu umywalek przenośnych zobowiązuje się do:

- opróżniania zbiornika z brudną wodą,

- uzupełniania czystej wody w zbiorniku na wodę,

- uzupełnianie materiałów sanitarnych,

- dezynfekcji oraz mycia umywalek,

- konserwacji i drobnych napraw umywalek przenośnych.

1. Termin i ilość dostarczonych kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych oraz częstotliwość serwisów odbywać się będzie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1), z uwzględnieniem oferty Wykonawcy.
2. Każdorazowe wykonanie dostawy i serwisu powinno być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego bądź użytkownika według załączonego wzoru (załącznik nr 2).
3. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Kierownik Sekcji Gospodarki Komunalnej i Energetycznej p. Bożena Kojder oraz Samodzielny Referent p. Anna Samol – tel. 261 15 53 73
4. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest: …………………………………………………………………………………………….

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia dojazdu do miejsc ustawienia i obsługi kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych.
2. Wykorzystywania kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych zgodnie z przeznaczeniem i zasadami prawidłowej eksploatacji.

**§ 6**

Strony ustalają:

1. Opłaty za kabiny sanitarne z umywalkami:
2. wynajem 1 sztuki za 1 dzień:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. wynajem 1 sztuki za 1 miesiąc :
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. serwis 1 sztuki:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. serwis 1 sztuki kabiny Zamawiającego:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. Opłaty za umywalki przenośne:
2. wynajem 1 sztuki za 1 dzień:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. wynajem 1 sztuki za 1 miesiąc:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. serwis 1 sztuki:
* ………. zł netto, (słownie ……………………..),
* ………. zł brutto, (słownie ……………………..), w tym …… % VAT,
1. Maksymalna całkowita wartość przedmiotu umowy, w ramach zamówienia podstawowego, wynosi:
2. …………….. zł netto (słownie: ……………….)
3. …………….. zł brutto (słownie: ……………....) w tym ….. % VAT.
4. Maksymalna całkowita wartość umowy, w zakresie zamówienia objętego prawem opcji wyniesie nie więcej niż:
5. …………….. zł netto (słownie: ……………….. )
6. …………….. zł brutto (słownie: ……….. ……….) w tym ……. VAT.
7. Łączna maksymalna całkowita wartość umowy, w zakresie zamówienia podstawowego i objętego prawem opcji wyniesie nie więcej niż:
8. …………….. zł netto (słownie: ……………………..)
9. …………….. zł brutto (słownie: ……….. …………..) w tym ……. VAT.
10. Rzeczywiste wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn potwierdzonej ilości podstawionych kabin sanitarnych z umywalkami oraz umywalek przenośnych, ilości dni (miesięcy) ich używania i ceny ofertowej wynajmu za 1 szt. plus iloczyn faktycznie wykonanych serwisów kabin sanitarnych z umywalkami oraz umywalek przenośnych i ceny ofertowej serwisu za 1 szt.

**§ 7**

1. Zgodnie z art. 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje a Wykonawca wyraża zgodę na prawo opcji. Prawem opcji objęte jest wykonanie wynajmu i serwisu kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych w rejonie odpowiedzialności działania 34 WOG Rzeszów, na obszarze powiatów określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, w zakresie wykraczającym poza ilość i wartość zamówienia podstawowego, zgodnie opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający w terminie odpowiednio do **28 listopada 2025 r.** złoży Wykonawcy oświadczenie o zleceniu wykonania opcji.
3. Skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w przypadku przydzielenia środków finansowych na realizacje zadań stanowiących przedmiot umowy i w konsekwencji pokrycia w planie finansowym Zamawiającego w określonym opcją zakresie.
4. Niezłożenie przez Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 w terminie do 28 listopada 2025 r. oznacza rezygnację z pozostałej części przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za wykonanie umowy w zakresie zamówienia podstawowego.
5. Wykonawca oświadcza, że zgadza się na przewidziane niniejszą umową prawo opcji, dotyczące realizacji wynajmu i serwisu kabin sanitarnych z umywalkami i umywalek przenośnych i że nie przysługuje mu żadne roszczenie z tytułu nie zlecenia przez Zamawiającego realizacji przedmiotu umowy w zakresie objętym opcją.

**§ 8**

1. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianych po wykonaniu usługi w terminach do 15 dnia każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego za poprzedni miesiąc. na 34 Wojskowy Oddział Gospodarczy ul. Krakowska 11b, 35-111 Rzeszów NIP: 517 034 66 45**,** REGON: 180690373.
2. Należność za wykonanie usługi będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………………………….. które jest ujęte w wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Warunkiem dokonania płatności jest dostarczenie Zamawiającemu potwierdzenia, o którym mowa w ust. 19.
3. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujętego w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający wezwie Wykonawcę do skorygowania wystawionej faktury, a w przypadku niewykonania określonej w wezwaniu korekty, zapłata nastąpi na rachunek wskazany w tym wykazie.
4. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić w wystawionej przez siebie fakturze VAT określenie 30 dniowego terminu płatności oraz numeru rachunku, o którym mowa w ust. 2.
5. Faktura VAT będzie dostarczana według wyboru Wykonawcy:
6. w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego;
7. w formie faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt.32 i art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług na skrzynkę mailową Zamawiającego : 34wog.sgkie@ron.mil.pl;
8. do siedziby Zamawiającego na adres: 34 Wojskowy Oddział Gospodarczy, ul. Krakowska 11b, 35-111 Rzeszów.
9. W przypadku dostarczania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania, lub faktury elektronicznej na skrzynkę mailową Zamawiającego 30 dniowy termin biegnie od dnia dostarczenia tej faktury na konto (skrzynkę e- mailową) Zamawiającego w dniu roboczym do godziny 15.00. W przypadku dostarczenia takiej faktury w dniu roboczym po godzinie 15.00 lub innym dniu niż dzień roboczy, 30 dniowy termin biegnie od pierwszego dnia roboczego przypadającego po tym dniu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do kancelarii Zamawiającego potwierdzenie, o którym mowa w ust. 9 oraz oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 3 lit. a, w terminie 5 dni od dostarczonej w ten sposób faktury.
10. W przypadku dostarczania faktur do siedziby Zamawiającego, 30 dniowy termin biegnie od dnia wpływu faktury do kancelarii Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca dostarcza wraz z fakturą potwierdzenie, o którym mowa w ust. 9 oraz oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 3 lit. a.
11. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem przypadających w tym okresie dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.
12. Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy będzie oryginał potwierdzenia wykonania dostawy i serwisu (załącznik nr 2), **który będzie podstawą zapłaty faktury**.
13. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 9**

1. Za każde udokumentowane stwierdzenie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego nienależytego wykonania usługi umowy, polegające na nieterminowym dostarczeniu kabin sanitarnych z umywalkami lub umywalek przenośnych oraz ich serwisie, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu dostawy lub serwisu, nie więcej jednak niż 20% tego wynagrodzenia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej niezrealizowanej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 3 umowy lub wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje również kara umowna z tytułu:
4. niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 300 zł (słownie: trzysta złotych) za każdą osobę;
5. niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek niezłożenia dowodu,
6. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 14 ust. 11, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 3 za każdy stwierdzony przypadek.
7. Kara umowna będzie płatna w terminie 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający ma prawo potrąceń kwoty kary umownej z faktur wystawionych przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy po doręczeniu przez Zamawiającego noty obciążeniowej i nie dokonaniu płatności w ustalonym terminie. Strony zgodnie postanawiają, że przewidziane niniejszym ustępem potrącenie kar umownych stanowi potrącenie umowne i w ramach tego kary umowne mogą być potrącone z każdej należności Wykonawcy w tym z wierzytelności niewymagalnych na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
8. W przypadku odstąpienia od całości umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający naliczy wyłącznie karę umowną, o której mowa w ust. 2, bez jednoczesnego naliczania kar za zwłokę.
9. W przypadku odstąpienia od niezrealizowanej części umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, Zamawiającemu przysługuje również kara umowna za zwlokę naliczona z uwzględnieniem wartości umowy zrealizowanej ze zwłoką.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony względem siebie wynosi 30 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 3 umowy.
11. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
12. Wykonawca nie może bez zgody zamawiającego przelać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

**§ 10**

1. Wykonawca niniejszym oświadcza, że przekazał osobom fizycznym, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa lub na etapie zawarcia niniejszej umowy, informacje wskazane w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informacje o których mowa w ust. 1 wszystkim osobom fizycznym których dane zostaną w przyszłości udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.

**§ 11**

1. Wjazd (wyjazd) oraz przebywanie pracowników Wykonawcy na terenie, na którym będzie realizowana dostawa przedmiotu umowy, odbywać się będzie na podstawie wydanych przez Zamawiającego przepustek oraz „Wykazu osób wykonujących prace ”.
2. W celu wydania upoważnień oraz przepustek osobowych i samochodowych Wykonawca przekaże Zamawiającemu na 5 dni przed planowanym terminem wykonywania usług wypełnione zbiorowe wnioski „o wydanie przepustki/karty dostępu okresowej (osobowej, samochodowej)” zgodnie z wzorem przedstawionym w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do wszystkich urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
4. Udostępnienie informacji niejawnych stanowiących tajemnicę o klauzuli Zastrzeżone nastąpi wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz osobom spełniającym warunki określone w ustawie o ochronie informacji niejawnych.
5. Wykonawca w zakresie prowadzonych prac chroni tajemnicą wszystkie dane techniczne i projektowe dotyczące obiektu Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną ujawnione lub udostępnione przez Zleceniodawcę w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, nie udostępniania ich w jakikolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zleceniodawcy oraz może je wykorzystać tylko w celu prawidłowego wykonania umowy.
7. W miejscach wykonywania prac zabrania się używania telefonów komórkowych urządzeń do nagrywania dźwięku lub obrazu oraz innych środków łączności nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
8. Wstęp OBCOKRAJOWCÓW do obiektów (terenów) wojskowych może być realizowany wyłącznie na podstawie POZWOLEŃ wydanych na zasadach określonych w decyzji nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. Ministra Obrony Narodowej w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON poz.177). Zamawiający zastrzega sobie, iż warunkiem wstępu cudzoziemców na teren chronionych obiektów wojskowych jest wydanie przez właściwy organ wojskowy „ Jednorazowego pozwolenia ” uprawniającego do wejścia/wjazdu na teren chronionych obiektów wojskowych. Wydanie „ Jednorazowego pozwolenia ” jest uzależnione od wyrażenia przez Służbę Kontrwywiadu Wojskowego pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.
9. W sytuacjach nie określonych niniejszym paragrafem dotyczącym ochrony informacji niejawnych, władnym do podejmowania decyzji w zakresie udostępnienia informacji niejawnych jest Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych Zamawiającego /Użytkownika/.

**§ 12**

1. Wykonawca wykona usługę zgodnie z przepisami BHP z zachowaniem bezpieczeństwa osób wykonujących prace jak i osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz „Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej w resorcie obrony narodowej” (Sygn. Ppoż. 3/2014).

**§ 13**

1. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę na mocy porozumienia stron.
2. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 1****4**

1. Wszystkie zmiany umowy wraz z załącznikami mogą być dokonywane jedynie za  zgodą  obu stron, wyrażoną na piśmie w formie  aneksu, pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie roku kalendarzowego. W takim przypadku wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w wyniku tej zmiany wartość brutto wynagrodzenia zostaną wyliczone w oparciu o wysokość stawki VAT obowiązującej po zmianie przepisów.
2. Zgodnie z art. 439 i 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2 oraz wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 3 – 5, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na następujących zasadach:
3. poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5% względem ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
4. początkowy termin, od którego będzie uwzględniany poziom zmiany określony w pkt 1 ustala się na:
5. grudzień 2024 r., w przypadku pierwszej waloryzacji,
6. miesiąc, którego dotyczy publikacja GUS, w oparciu o którą dokonano waloryzacji, w przypadku kolejnej zmiany wynagrodzenia,
7. wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3- 5, w zakresie części umowy pozostającej do zrealizowania, ulegnie zmianie z uwzględnieniem zmienionych cen jednostkowych, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2, w stosunku do cen jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 3,
8. zmiana cen jednostkowych zostanie dokonana z użyciem odesłania do wskaźników zmiany cen związanych z realizacją zamówienia ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, tj. wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych co miesiąc przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
9. wniosek o zmianę wysokości cen jednostkowych i wysokości wynagrodzenia nie może być złożony wcześniej niż po upływie 60 dni od dnia zawarcia umowy, a każdy kolejny wniosek nie może być złożony wcześniej niż po upływie 60 dni od daty ostatniej zmiany,
10. maksymalna wartość zmiany cen jednostkowych, jaką dopuszcza Zamawiający, wynosi 20% tych cen obowiązujących w dniu podpisania umowy.
11. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3-5, z uwzględnieniem zmienionych cen jednostkowych, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2 w przypadku ich podwyższenia, nastąpi w przypadku spełnienia warunku przydzielenia dodatkowych środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy. W przypadku nieziszczenia się tego warunku, szacunkowe wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie, a zmniejszeniu ulegnie szacunkowa ilość przewidzianych do wynajęcia kabin i umywalek oraz usług serwisowych.
12. Zmiana umowy na podstawie ust. 2 - 3 może nastąpić po łącznym spełnieniu warunków określonych w tych ustępach.
13. Zmiana umowy wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 2 pkt 5, wraz z informacją (publikacją) GUS. . Do wniosku należy dołączyć niezbędne wyliczenia, propozycje zmiany umowy i dowody potwierdzające przedstawione fakty.
14. W przypadku, gdy zmiana wysokości cen jednostkowych i wynagrodzenia dotyczy jego obowiązek złożenia wniosku obciąża Wykonawcę. W przypadku, gdy zmiana wysokości cen i wynagrodzenia dotyczy ich obniżenia obowiązek złożenia wniosku obciąża Zamawiającego..
15. Strona umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ przedstawionych okoliczności na zasadność zmiany umowy.
16. Strona umowy, która otrzymała propozycję zmiany umowy w terminie do 14 dni przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem.
17. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
18. Zmiana umowy może nastąpić nie wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione przewidziane umową przesłanki uzasadniające dokonanie zmiany. Zmiana umowy nastąpi z dniem podpisania aneksu.
19. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostanie zmienione na podstawie ust. 2 i 3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące w przedmiocie umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

 WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

 ………………………. ………………………

Załączniki do umowy:

Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1;

Potwierdzenie wykonania usługi – Załącznik nr 2,

Wniosek o wydanie przepustki/karty dostępu okresowej – Załącznik nr 3.

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy [↑](#footnote-ref-1)