

**UMOWA nr SB/UM ...../..... UD**

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie,

pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 reprezentowanym przez Panią Agnieszkę Pinkiewicz Dyrektora Schroniska na Paluchu im. Jana Lityńskiego na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4085.2024 z dnia 26 września 2024 roku udzielonego przez Pana Rafała Trzaskowskiego, Prezydenta m.st. Warszawy, zwanym dalej Zamawiającym**

**Płatnik i odbiorca faktury: Schronisko na Paluchu im. Jana Lityńskiego, ul. Paluch 2, 02-147 Warszawa**

a

.....; ul. ....; J.....; ..... NIP ..... REGON ....., nr KRS: ....., reprezentowaną przez:

.....

**Zwaną(-ym) dalej Wykonawcą**

w rezultacie przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy (stanowiącej załącznik numer 1 do umowy) - w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego o wartości nieprzekraczającej 130 000,00 zł zg. z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. przepisów Prawa zamówień publicznych - została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa obsługa Schroniska na paluchu im. Jana Lityńskiego w zakresie asenizacji polegająca na:
  - Utylizacja odpadów wraz z wywozem ścieków oraz wody poopadowej – w miarę potrzeb Zamawiającego średnio 15 razy w miesiącu.
  - Czyszczenie kanalizacji, separatora i przepompowni ścieków na każdorazowe zlecenie Zamawiającego do 4 razy w roku.
  - Wywóz ścieków oraz wody poopadowej pojazdem Wykonawcy o pojemności co najmniej 15 m<sup>3</sup>.
  - Utrzymanie pogotowia w okresie od dnia 01 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku z czasem reakcji do 4 godzin od dokonanego zgłoszenia Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. w szczególności , ustawą z 13.09.1996. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawą z 14.12.2012 roku o odpadach oraz przepisami wykonawczymi do tych aktów prawnych.
3. Wykonawca będzie odbierał nieczystości płynne na własny koszt z miejsc wskazanych przez Zamawiającego, czyścił separator oraz kanalizację przy pomocy własnego specjalistycznego sprzętu. Wywóz odpadów będzie następował sukcesywnie w miarę potrzeb zgłaszanych telefonicznie przez Zamawiającego **pod nr....., faks ..... lub mail .....@.....pl, w ciągu nie dłużej niż do 4 godzin od dokonanego zgłoszenia.**
4. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami, w tym specjalistycznym sprzętem oraz odpowiednim personelem do wykonania umowy jak i stosownymi zezwoleniami, które są załącznikiem do niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie będzie angażował pracowników Zamawiającego do realizacji przedmiotu umowy.
6. Wywóz odpadów następował będzie własnym pojazdem specjalistycznym Wykonawcy.
7. Przekazanie odpadów następowało będzie do uprawnionego zakładu unieszkodliwiania celem składowania lub utylizacji przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy .
8. **Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 06 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).**
9. **Schronisko na Paluchu im. Jana Lityńskiego będące jednostką budżetową m. st. Warszawy oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt. 6 i 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.**

## § 2

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez jego pracowników zarówno podczas jak i przy okazji wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, jak i również szkody wyrządzone przez sprzęt.

## § 3

1. Miesięczną cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
2. Za wykonanie usług wynikających z niniejszej umowy strony ustalają miesięczną cenę ryczałtową bez względu na ilość wykonanych usług wywozu wody opadowej, ścieków, czyszczeniu kanalizacji i separatora oraz utrzymaniu pogotowia w wysokości za 1 miesiąc: ..... **zł netto** (słownie: ..... i 00/100) + podatek **VAT** .....% w wysokości ..... **zł**, (słownie: ..... złotych i 20/100 )
3. **Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi **do** ..... **zł brutto** (słownie: ..... i 40/100) i nie może jej przekroczyć w trakcie związania stron umową.
4. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.

## §4

1. Płatność za zakupione usługi będzie dokonywana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę za faktycznie wykonaną usługę, potwierdzoną protokołem odbioru usługi podpisanym przez Zamawiającego.
2. Należność będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy **podane na fakturze, w terminie do 14 dni od daty złożenia** faktury u Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
4. Cena za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

## §5

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić bez wyznaczania dodatkowych terminów oraz żądać zapłaty kary umownej z tego tytułu w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.
2. Obowiązek zapłaty kary umownej w wysokości określonej w ust. 1 powstaje również w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, gdy Zamawiający od umowy nie odstąpi.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2, w przypadku opóźnienia w wykonaniu zlecenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0.5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot kar umownych należnych Zamawiającemu z kwoty przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, a w sytuacji gdy całkowite potrącenie kar umownych nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, zastrzeżonych w niniejszej umowie.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3.

## §6

**Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 r.**

## §7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może też odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca nie dotrzymał wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na wywiezienie nieczystości a wyznaczony termin został przekroczony o 2 dni.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Każda ze stron ma prawo wypowiedzenia umowy bez podawania przyczyn z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia złożonym na piśmie.
5. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po doręczeniu drugiej stronie wypowiedzenia.

#### § 8

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Schronisko na Paluchu im. Jana Lityńskiego z siedzibą w Warszawie (02-147), przy ul. Paluch 2.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych w Schronisku na Paluchu im. Jana Lityńskiego z którym kontakt jest możliwy pod adresem e-mail: iod@napaluchu.waw.pl
3. Dane osobowe Wykonawcy udostępnione Administratorowi będą przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), art. 6 ust 1. lit b) w celu realizacji umowy.
4. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu zawarcia i wykonania Umowy.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcą danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Administratora i Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.
6. Dane osobowe będą przechowywane do czasu wykonania umowy a po ustaniu celu przez okres realizacji obowiązku przechowywania dokumentów i ich archiwizacji na podstawie odrębnych przepisów oraz przepisów skarbowych.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy, który udostępnił swoje dane osobowe przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, niemniej stanowi warunek zawarcia Umowy.
10. Strony zgodnie postanawiają, że poinformują swoich przedstawicieli opisanych w § 12 niniejszej umowy o tym, że przekazali ich dane osobowe stronie przeciwnej oraz o przysługujących im w związku z tym prawach.

#### §9

Niedopuszczalnie jest pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień nie korzystnych dla Zamawiającego, jeśli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### §10

Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### §11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.

#### §12

1. Wykonawca ustanawia **Pana .....** - tel. **+48 .....** jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia **Pana .....** - tel. **+48 .....** jako osobę do kontaktów roboczych z Wykonawcą.

#### § 13

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach- w tym jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

2. Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych z umowy właściwy będzie sąd dla Zamawiającego.

Załącznik:

1. Oferta Wykonawcy
2. Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)

.....  
( *Zamawiający* )

.....  
( *Wykonawca* )