

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI:	Remont i rozbudowa łazienki męskiej w hali Globus
ADRES INWESTYCJI:	20-609 Lublin, ul. K. Wielkiego 9
NAZWA INWESTORA:	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA:	20-609 Lublin, ul. Filaretów 44
BRANŻE:	Roboty budowlane i instalacyjne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Piotr Szalast

DATA OPRACOWANIA:

lipiec 2024

Remont i rozbudowa łazienek

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont i rozbudowa łazienek					
1		Łazienka męska			
1.1		Remont łazienki			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04 0705-09	Demontaż armatury i urządzeń instalacyjnych i elektrycznych	szt.		
	sanitariaty	40	szt.	40,00	
				RAZEM	40,00
2	KNNR 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru drzwi płytowych	m2		
		0,9 * 2,1 * 4	m2	7,56	
				RAZEM	7,56
3	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka i rozkucie ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		0,3 * 2 * 2,1 * 3 * 0,15	m3	0,57	
				RAZEM	0,57
4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		6,0 * 2 * 2,5 + 1,3 * 2 * 2,5	m2	36,50	
		5,2 * 2 * 2,0 + 1,3 * 2 * 2,0	m2	26,00	
				RAZEM	62,50
5	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		6,0 * 1,3 + 5,2 * 1,3	m2	14,56	
				RAZEM	14,56
6	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m2		
		poz.4 + poz.5	m2	77,06	
				RAZEM	77,06
7	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych	m2		
		1,3 * 6,0	m2	7,80	
				RAZEM	7,80
8	KNR 19-01 0116-05 analogia	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów rozbiórkowych	m3		
		poz.1 * 0,1 + poz.2 * 0,1 + poz.3 + poz.4 * 0,02 + poz.5 * 0,02 + poz.7 * 0,03	m3	7,10	
				RAZEM	7,10
9	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych z terenu budowy przy mechanicznym załadunku i wyładunku wraz z utylizacją samochodem samowyładowczym na odległość wg uznania Wykonawcy	m3		
		poz.8	m3	7,10	
				RAZEM	7,10
1.1.2		Roboty wykończeniowe			
10	KNR 2-02 2004-05	Zabudowa stelażów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m2		
		1,3 * 2,5 + 1,3 * 2,0 * 2	m2	8,45	

Remont i rozbudowa łazienek

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,45
11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.4	m2	62,50	
				RAZEM	62,50
12	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.5	m2	14,56	
				RAZEM	14,56
13	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.11 + poz.12	m2	77,06	
				RAZEM	77,06
14	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit	m2		
		poz.13	m2	77,06	
				RAZEM	77,06
15	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
		6,0 * 2 + 1,3 * 2 + 4 * 2,5 + 5,2 * 2 + 1,3 * 2 + 2,0 * 4	m	45,60	
				RAZEM	45,60
16	KNR-W 2-02 0840-06 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej - niebieskie	m2		
		5,2 * 2,1	m2	10,92	
				RAZEM	10,92
17	KNR-W 2-02 0840-06 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej - szare	m2		
		2,0 * (1,3 * 2 + 5,2) + 2,5 * (6,2 * 2 + 1,3 * 2)	m2	53,10	
				RAZEM	53,10
18	NNRNKB 202 2805-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.5	m2	14,56	
				RAZEM	14,56
19	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		poz.7	m2	7,80	
				RAZEM	7,80
20	KNNR 7 0702-04	- dodatek za kasetony wentylacyjne	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne przed malowaniem	m2		
		5,2 * 1,3	m2	6,76	
				RAZEM	6,76

Remont i rozbudowa łazienek

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.21	m2	6,76	
				RAZEM	6,76
1.1.3		Wyposażenie			
23	KSNR 7 0703-02	Przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami - ścianki systemowe	m2		
		1,3 * 2 * 3	m2	7,80	
				RAZEM	7,80
24		Lustro wklejane 80x100	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
25		Stelaż do WC z przyciskiem	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
26		Miska WC	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
27		Stelaż do umywalki	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
28		Umywalka ścienna	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
29		Bateria samozamykająca	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
30		Syfon umywalkowy	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
31		Plafon sufitowy	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
32		Oprawa natynkowa	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
33		Oprawa ewakuacyjna	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		Rozbudowa łazienki			
1.2.1		Roboty rozbiórkowe			
34	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		6,2 * 5,5	m2	34,10	
				RAZEM	34,10
35	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych	m2		
		5,0 * 6,2	m2	31,00	
				RAZEM	31,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 19-01 0116-05 analogia	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów rozbiórkowych	m3		
		poz.34 * 0,01 + poz.35 * 0,02	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
37	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych z terenu budowy przy mechanicznym załadunku i wyładunku wraz z utylizacją samochodem samowyładowczym na odległość wg uznania Wykonawcy	m3		
		poz.36	m3	0,96	
				RAZEM	0,96
1.2.2		Roboty instalacyjne			
38		Wykonanie instalacji zimnej i ciepłej wody.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
39		Wykonanie instalacji kanalizacji.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
40		Wykonanie instalacji wentylacji.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.3		Roboty wykończeniowe			
41	KNR-W 2- 02 0108-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 18 cm z bloczków betonu komórkowego	m2		
		6,2 * 3,4 - 2,1 * 1,1 * 2	m2	16,46	
				RAZEM	16,46
42	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.41 * 2	m2	32,92	
				RAZEM	32,92
43	KNR 3 0702-06	Wstawienie nowych drzwi zewnętrznych EI30	m2		
		2	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
44	KNR 2-02 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m2		
		2,5 * 3,4	m2	8,50	
				RAZEM	8,50
45	KNR 2-02 2006-03 analogia	Okladziny z płyt OSB-3 pojedyncze na ścianach na rusztach	m2		
		2,5 * 3,4 * 2 + 2,5 * 0,2 * 2	m2	18,00	
				RAZEM	18,00
46	KNR 2-02 2004-05	Zabudowa stelażów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m2		
		4,7 * 3,4	m2	15,98	
				RAZEM	15,98

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		$2,0 * (5,5 * 2 + 6,2 * 2 + 3,4 * 2 + 0,2 * 2) + 6,2 * 5,5$	m2	95,30	
				RAZEM	95,30
48	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit	m2		
		poz.47	m2	95,30	
				RAZEM	95,30
49	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
		$2,0 * 14 + 5,5 * 2 + 6,2 * 2 + 3,4 * 2$	m	58,20	
				RAZEM	58,20
50	KNR-W 2- 02 0840-06 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej - niebieskie	m2		
		$2,4 * (3,4 * 2 + 0,2 * 2) - 1,2 * 3,4$	m2	13,20	
				RAZEM	13,20
51	KNR-W 2- 02 0840-06 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej - szare	m2		
		$3,4 * (6,2 * 2 + 5,5 * 2)$	m2	79,56	
				RAZEM	79,56
52	NNRNKB 202 2805- 06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. powyżej 50x50 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.34	m2	34,10	
				RAZEM	34,10
53	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		poz.35	m2	31,00	
				RAZEM	31,00
54	KNNR 7 0702-04	- dodatek za kasetony wentylacyjne	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
55	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne przed malowaniem	m2		
		$0,6 * 2 * 6,2 + 0,6 * 2 * 3,0$	m2	11,04	
				RAZEM	11,04
56	KNR-W 2- 02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.55	m2	11,04	
				RAZEM	11,04
1.2.4		Wyposażenie			
57	KSNR 7 0703-02	Przegrody z tworzyw sztucznych z drzwiami - ścianki systemowe	m2		
		$2,0 * (1,2 * 4 + 3,0) + 0,6 * 0,8$	m2	16,08	
				RAZEM	16,08
58		Lustro wklejane 120*340	szt		
		1	szt	1,00	

Remont i rozbudowa łazienek

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
59		Stelaż do WC z przyciskiem	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
60		Miska WC	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
61		Stelaż do umywalki	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
62		Umywalka ścienna	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
63		Bateria samozamykająca	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
64		Syfon umywalkowy	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
65		Stelaż do pisuaru	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
66		Pisuary	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
67		Suszarki	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
68		Plafon sufitowy	szt		
		9	szt	9,00	
				RAZEM	9,00
69		Oprawa ewakuacyjna	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00