

**Umowa nr ..... /2021**

zwana dalej „Umową”, zawarta w Bydgoszczy w dniu ..... 2021 r. między Komunalnym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ks. Józefa Schulza 5 w Bydgoszczy, wpisanym do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000033107, posiadającym NIP 554-030-90-86, REGON 090523340, Kapitał Zakładowy Spółki – 46 900 000,00 zł, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

a

.....

NIP: ....., REGON: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego dotyczącego wyboru najkorzystniejszej oferty podpisana zostaje umowa, której przedmiotem jest wykonanie usługi pn. **Wykonanie techniczno – ekonomicznej wariantowej analizy hydraulicznej pracy sieci ciepłowniczej miasta Bydgoszczy.**

**§ 2**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości określonej w ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą:  
Wartość netto/bez VAT/: ..... **zł**  
Słownie: .....  
Podatek VAT: ..... **zł**  
Słownie: .....  
Wartość brutto/z VAT/: ..... **zł**  
Słownie: .....

**§ 3**

**Termin realizacji**

1. Ustala się termin realizacji przedmiotu zamówienia: **2 miesiące od dnia podpisania umowy**

#### **§ 4**

##### **Płatności**

1. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego za wykonanie umowy będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę.
2. Należność Wykonawcy w wysokości określonej w fakturze płatna będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do ich otrzymywania.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Zgodnie z art. 4 ust 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191) wyłącza się stosowanie strukturyzowanych faktur elektronicznych.

#### **§ 5**

##### **Reprezentacja stron**

1. Do kierowania oraz koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: ....., tel. ...., e-mail: .....

#### **§ 6**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wynikłą z nienależytego wykonania lub niewykonania umowy:
  - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego pomnożonego przez 12.
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego pomnożonego przez 12.
  - za nienależyte wykonanie lub też nie wykonywanie umowy w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień.Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeżeli naliczona kara umowna nie pokryje pełnej wysokości szkody.
2. W przypadku złej jakości oraz opóźnień w realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych.
3. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewypełnienie umowy lub opóźnienie jej wykonania, jeżeli spowodowane jest to okolicznościami siły wyższej. Przez siłę wyższą uważa się wszelkie okoliczności leżące poza kontrolą Strony umowy, a w szczególności: wojny, rozruchy, strajki, lokauty i inne spory zbiorowe, klęski żywiołowe, pożary, sabotaże.
4. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być należycie udokumentowany.

#### **§ 7**

##### **Zmiana umowy**

1. W trakcie realizacji zadania Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności w następujących okolicznościach:
  - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie (przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia),

- b) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej lub samorządowej, które są następstwem okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności,
  - c) faktu zaistnienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy.
- 2) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów prawa, w tym przepisów dotyczących podatku VAT,
  - 3) zmiany dotyczące nazwy, siedziby Stron lub ich formy organizacyjno-prawnej, numerów kont bankowych w trakcie trwania umowy oraz innych danych identyfikacyjnych,
  - 4) zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych czy niejasności występujących w treści umowy
2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 1, Strona, która powyższe o nich wiadomości zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym pisemnie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.
  3. Wszystkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

## **§ 8**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Mając na względzie, iż w celu realizacji umowy może istnieć konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, osób ujętych w dokumentach przekazanych Wykonawcy, wobec których to danych Zamawiający, jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO, Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 28 ust.3 RODO, w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) dane osobowe będą przez niego przetwarzane w dokumentach związanych z realizacją umowy. Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać danych osobowych powierzonych mu przez Zamawiającego do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba że taki obowiązek nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub Rzeczypospolitej Polskiej. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o takim obowiązku, chyba że prawo zabrania mu udzielenia takiej informacji ze względu na ważny interes publiczny,
  - 2) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
  - 3) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają wysoki poziom bezpieczeństwa,
  - 4) stosuje wszystkie niezbędne środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem RODO, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.Wykonawca zobowiązuje się:
  - a) dopuścić do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy, w tym do obsługi systemu informatycznego oraz urządzeń wchodzących w jego skład służących do przetwarzania danych, wyłącznie osoby przez niego upoważnione, pouczone o obowiązku zachowania tajemnicy,
  - b) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,

- c) zawiadomić Zamawiającego o każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa lub samorządu terytorialnego, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
- d) zawiadomić Zamawiającego o każdym naruszeniu ochrony danych osobowych, w ciągu 48 godzin od stwierdzenia naruszenia. Zakres informacji wymaganych w zawiadomieniu określa art. 33 ust. 3 RODO,
- e) zawiadomić Zamawiającego o każdym żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie do czasu zatwierdzenia odpowiedzi przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi odpowiedź Wykonawcy w terminie 14 dni lub w przypadku, gdy odmawia zatwierdzenia odpowiedzi Wykonawcy sam udzieli odpowiedzi na żądanie. Wykonawca zobowiązany jest w miarę możliwości pomagać Zamawiającemu wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą,
- f) odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Zamawiającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu w terminie 5 dni, kopie prowadzonej przez siebie dokumentacji zapewniającej ochronę przetwarzanych danych osobowych.
  4. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymogi prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności RODO, oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. 2004 r. Nr 100, poz. 1024 z późn zm).
  5. Zamawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli lub zlecenia takiej kontroli podmiotowi zewnętrznemu, w zakresie sprawdzenia zgodnego z niniejszą umową oraz RODO przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych, w szczególności zweryfikowania stosowanych przez Wykonawcę środków bezpieczeństwa wobec tych danych. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o wynikach kontroli. W przypadku stwierdzenia w wyniku kontroli nieprawidłowości, Zamawiający wyda Wykonawcy rekomendacje oraz wskaże termin, w którym nieprawidłowości powinny zostać usunięte. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień mających związek z przedmiotem kontroli oraz współdziałania z Zamawiającym w przypadku wyjaśnienia powstałych nieprawidłowości oraz przeciwdziałaniu ich wystąpieniu w przyszłości.
  6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać w imieniu Zamawiającego osobom reprezentującym strony, a także innym jego przedstawicielom, pracownikom i współpracownikom, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, wszelkie informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, w szczególności zobowiązany jest poinformować te osoby, że: Zamawiający, jako administrator danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, z chwilą udostępnienia mu danych będzie przetwarzał je w celach związanych z prawidłową realizacją niniejszej umowy, w tym w celu prawidłowej identyfikacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, posiadania przez osoby, których dane dotyczą wymaganych kwalifikacji do realizacji niniejszej umowy, nawiązywania i utrzymywania kontaktu służbowego pomiędzy wyznaczonymi do tego celu osobami. Ponadto, że dane mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a osobie której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych i wniesienia skargi do organu nadzorczego.
  7. Wykonawca jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, podwykonawcom z którymi zamierza zawrzeć umowy gdy jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, pod warunkiem zawarcia w umowach o podwykonawstwo stosownych zapisów dotyczących powierzenia przetwarzania danych osobowych na warunkach analogicznych jak wskazane w niniejszym paragrafie. Za działania lub zaniechania

podwykonawców, którym Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca odpowiada jak za działania bądź zaniechania własne.

#### **§ 9**

##### **Prawo**

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Kodeks Cywilny, Prawo Budowlane i Prawi Zamówień Publicznych.

#### **§ 10**

##### **Spory**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

##### **Liczba egzemplarzy**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**