



**Agencja Restrukturyzacji
i Modernizacji Rolnictwa
Dolnośląski Oddział Regionalny**

Wrocław, dnia 10.06.2021r.

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

sprawa: Odpowiedź na pytanie w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn. „Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, Archiwum Zakładowego i 26 Biur Powiatowych zlokalizowanych na terenie województwa dolnośląskiego”

Nr referencyjny postępowania: **BOR01.2619.01.2021**

Działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące treści SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na „**Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, Archiwum Zakładowego i 26 Biur Powiatowych zlokalizowanych na terenie województwa dolnośląskiego**”:

Pytanie nr 1:

Zamawiający wymaga, aby środki posiadały właściwości odtłuszczająco-myjące. Prosimy o potwierdzenie, że nie wszystkie środki mają posiadać właściwości odtłuszczająco-myjące, a jedynie te, dla których jest to wymagane, z racji ich przeznaczenia?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że wymaga, aby środki posiadały właściwości odtłuszczająco-myjące.

Pytanie nr 2:

Zamawiający wymaga dostarczania kostek dezynfekujących. Z uwagi na to, że na rynku polskim nie ma kostek o właściwościach dezynfekujących –konieczność posiadania dokumentu dopuszczającego do obrotu środek dezynfekcyjny, prosimy o informację czy kostki ogólnodostępne na rynku, spełnią oczekiwania Zamawiającego? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakiego typu produktu oczekuje Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że wymaga dostarczania kostek o działaniu dezynfekującym.

Pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga, aby środki posiadały właściwości antypoślizgowe. Wobec tego prosimy potwierdzenie, że wymóg antypoślizgowości dotyczy środków do konserwacji podłóg zależności od rodzaju powierzchni.



Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że wymaga, aby środki czystości gwarantowały bezpieczeństwo antypoślizgowe.

Pytanie nr 4:

Prosimy o informację (w podziale na części) jakie dozowniki na mydło w płynie–wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:

Zamawiający informuje że posiada dozowniki na mydło dolewane.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację (w podziale na części) jakie dozowniki na papier toaletowy – na małe czy duże rolki – ma Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że:

	Dozownik na małe rolki papieru	Dozownik na duże rolki papieru
Część 1	Dolnośląski Oddział Regionalny we Wrocławiu	Dolnośląski Oddział Regionalny we Wrocławiu, Archiwum Zakładowe, BP we Wrocławiu,
Część 2	BP w Wałbrzychu	BP w Dzierżonowie, BP w Kłodzku, BP w Świdnicy, BP w Ząbkowicach Śl.,
Część 3		BP w Bolesławcu, BP w Jaworze, BP w Jeleniej Górze, BP w Kamiennej Górze, BP w Legnicy, BP w Lubaniu, BP w Lwówku Śl. zs. w Uboczu, BP w Zgorzelcu, BP w Złotoryi zs. w Pielgrzymce
Część 4	BP w Głogowie	BP w Górze, BP w Lubinie zs. w Rudnej, BP w Polkowicach
Część 5	BP w Oleśnicy zs. w Sycowie, BP w Trzebnicy	BP w Miliczu zs. w Sławoszowicach, BP w Oławie, BP w Strzelinie, BP w Środzie Śl., BP w Wołowie,

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację (w podziale na części) jakie dozowniki na ręczniki papierowe – składane czy na ręczniki w roli – ma Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że:



	Dozownik na ręczniki składane	Dozownik na ręczniki w rolce
Część 1	Dolnośląski Oddział Regionalny we Wrocławiu, Archiwum Zakładowe, BP we Wrocławiu	Dolnośląski Oddział Regionalny we Wrocławiu
Część 2	BP w Dzierżoniowie, BP w Kłodzku, BP w Świdnicy, BP w Wałbrzychu, BP w Ząbkowicach Śl.	
Część 3	BP w Jaworze, BP w Jeleniej Górze, BP w Kamiennej Górze, BP w Legnicy, BP w Zgorzelcu	BP w Bolesławcu, BP w Lubaniu, BP w Lwówku Śl. zs. w Uboczu, BP w Zgorzelcu, BP w Złotorzy zs. w Pielgrzymce
Część 4	BP w Górze, BP w Głogowie, BP w Lubinie zs. w Rudnej, BP w Polkowicach	
Część 5	BP w Miliczu zs. w Sławoszowicach, BP w Oleśnicy zs. w Sycowie, BP w Oławie, BP w Środzie Śl., BP w Trzebnicy, BP w Wołowie	BP w Oleśnicy zs. w Sycowie, BP w Trzebnicy

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację (w podziale na części) czy w przypadku nadal obowiązującego stanu pandemii do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatu do dezynfekcji rąk? Jeżeli tak: a) prosimy o doprecyzowanie czy i jakie dozowniki na środki do dezynfekcji rąk posiada Zamawiający? Prosimy o wskazanie producenta tych dozowników. b) prosimy o wskazanie jakie ilości preparatu do dezynfekcji rąk są wymagane?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że nie wymaga zapewnienia środków do dezynfekcji rąk.

Pytanie nr 8:

Wzwiązku z koniecznością zapewnienia dezynfekcji wyposażenia i powierzchni dotykowych zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, prosimy o potwierdzenie, że środki do wykonania w/w dezynfekcji zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że wymaga aby Wykonawca zapewnił środki do dezynfekcji wyposażenia i powierzchni dotykowych zgodnie z zakresem określonym w SWZ.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej,



zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach. Umowa jest zawierana na okres krótszy niż 12 miesięcy.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania. W przypadku podwykonawstwa należy wypełnić odpowiednie pole w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

Pytanie nr 11:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 11:

Zamawiający informuje, że powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia nie wykazują istotnych różnic w stosunku do poprzedniego postępowania i określone w aktualnie realizowanym zamówieniu.

Pytanie nr 12:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 12:

Zamawiający informuje, że szacował wartość przedmiotu zamówienia opierając się o wartości realizowanej umowy przez obecnego Wykonawcę. W okresie ostatnich 3 miesięcy wartość za



usługę wynosiła: 138 064,08 zł netto oraz 164 560,32 zł brutto. Zamawiający przewidział opodatkowanie stawką 8% usługę utrzymania terenów zewnętrznych oraz stawką 23% usługę sprzątnięcia wewnątrz pomieszczeń i dostawę materiałów sanitarno-higienicznych.

Pytanie nr 13:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 13:

Zamawiający informuje, że obecny Wykonawca nie został ukarany karą za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

Pytanie nr 14:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 14:

Zamawiający informuje, że obecny Wykonawca otrzymuje należyte wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.

DYREKTOR
ODDZIAŁU REGIONALNEGO
Magdalena Salińska

