

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. Techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	razem
Termomodernizacja budynku „DOM STRAŻAKA”						
1	Scalona		Docieplenie ścian fundamentu – Bryła A	m ²		
				m ²	251,70	
					Razem	251,70
			Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych - rozebranie opaski betonowej lub płyt chodnikowych wokół budynku			
			Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie.			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie lub równoważny			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie.			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie lub równoważny			
			Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki Płyta ekstrudowana wodoodporna, o grubości 100 mm, o wytrzymałości na ściskanie przy 10% odkształceniu - 300 kPa			
			Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III			
			Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.			
			Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz.- dalsze 2 cm Krotność = 2			
			Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm o szer. 1 m na podsypce cementowo-piaskowej z zabezpieczeniem obrzeżem betonowym			
			Obłożenie ścian fundamentów okładziną klinkierową kolor SZARY – odcień do uzgodnienia z zamawiającym			
			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km			
2	Scalona		Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej. Bryła A+B	m ²		
				m ²	144,81	
					Razem	144,81
			Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			

			Wykucie z muru podokienników.			
			Wymiana okien, na okna uchylno-rozwierane z PCV wsp 0,9 trzyszybowe kolor obustronnie SZARY – odcień do uzgodnienia z Zamawiającym			
			Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m			
			Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m			
			Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm			
			Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej tzw. Ciepłe aluminium z elementami przeszklenia 50% skrzydła. Przeszklenie trzyszybowe. Samozamykacz w komplecie.			
			Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności			
			Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian			
3	Scalona		Docieplenie ścian - Bryła A	m ²		
				m ²	544,75	
					Razem	544,75
			Podnośnik			
			Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)			
			Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie lub równoważny			
			Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki			
			Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi – przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach			
			Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki			
			Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
			Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej			
			Przełożenie i ewentualne naprawy instalacji odgromowej			
4	Scalona		Stropodach niewentylowany Bryła A	m ²		
				m ²	202,45	

					Razem	202,45
			Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa			
			Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna Warstwa Krotność = 3			
			Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
			Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
			Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i uzupełnienie ubytków			
			Montaż elementów drewnianych o wym 200 x 120 x 500 w pasie nadrynnowym			
			Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym papa zgrzewalna podkładowa na tkaninie szklanej papa zgrzewalna wentylacyjna papa zgrzewalna wierzchniego krycia SBS 5,2 mm' styropian PS20SE jednostronnie oklejony gr 21 cm Kołki st.do moc. styropapy dł.200mm			
			Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej – elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu			
			Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej – elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu			
			Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku			
			Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku			
5	Scalona		Wymiana pokrycia dachowego z eternitu na blachodachówkę. Bryła A	m²		
				m²	463,45	
					Razem	463,45
			Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych falistych nadających się do użytku			
			Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
			Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
			Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm			
			Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach – rozstaw kontrłat 0,80 m			
			Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej			
			Blachodachówka z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 85% i pow. ponad 50 m2			
			Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsiory			
			Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe			
			Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu			

			Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu			
			Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku			
			Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku			
			Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu.			
			Montaż elementów wykończeniowych typu - podsufitka			
			Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - listwy wykończeniowe			
			Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km			
			Utylizacja eternitu			
6	Scalona		Docieplenie poddasza. Bryła A	m ²		
				m ²	551,72	
					Razem	551,72
			Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi			
			Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho			
			Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho			
			Wykonanie szpagatu			
			Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach – rozstaw kontrłat 0,80 m			
7	Scalona		Wymiana grzejników (z montażem termostatów i zaworów kryzujących) wraz z wymianą pionów CO – materiał miedź CU i montażem zaworów odcinających na zasilaniu i powrocie. Wymiana pionów tylko w części budynku oznaczonej jako „Bryła A”. W części oznaczonej jako „Bryła A” wymiana grzejników wraz z zamontowaniem termostatów i zaworów kryzujących w pomieszczeniach zaznaczonych na w dokumentacji technicznej. Grzejniki dobrać odpowiednio do kubatury pomieszczeń typ C22.	Kpl.		
				Kpl.	1,0	
					RAZEM	1,0
8	Scalona		Naprawa komina polegająca na częściowym rozebraniu, naprawie pękniętych murów, frezowniu i wstawieniu wkładu z blachy żaroodpornej w kanał kominowy.	Kpl.		
				Kpl.	1,0	
					RAZEM	1,0
			Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m			
			Rozbiórka betonowych czapek kominowych			
			Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowej			
			Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km			
			Frezowanie kanału kominowego			
			Montaż wkładu kominowego żaroodpornego 15m			

			Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm			
9	Scalona		Wymiana kotłów CO – 2 szt.	Kpl.		
				Kpl.	1,0	
					RAZEM	1,0
			Demontaż i wystawienie na zewnątrz dwóch kotłów z wentylatorami spalin			
			Wykonanie wykopu niezbędnego do montażu kotłów			
			Wykonanie otworu technologicznego w ścianie nośnej i fundamencie kotłowni			
			Powiększenie otworu między kotłownią a magazynem opału			
			Dobór i montaż dwóch nowych kotłów (wraz ze sterowaniem) na drewno kawałkowe, zgazowujące o mocy cieplnej 550 kW każdy, ciśnienie robocze 0,4 MPa oraz temp. do 110 °C, pracujących w układzie zamkniętym			