

**Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej**  
ul. Górnicza 36  
42-600 Tarnowskie Góry



RPW/728/2022 P  
Data: 2022-03-08

Wniosek z dnia 08.03.2022 r. przez  
X Komendanta ☐ Zastępcę Komendanta  
wystosowanie EKD PT  
(Komórka Organizacyjna)

KOMENDA POWIATOWA  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Tarnowskich Górach  
Wpł. dnia 08.03.2022  
Ldż. 728 12022

Tarnowskie Góry, dn. 04.03.2022 r.

### Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nr 028/2022

W nawiązaniu do złożonego wniosku w dniu 08.02.2022 r., z uwzględnieniem przepisów:

- art. 19 „Ustawy z 7 czerwca 2001 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku poz. 2028 z późn. zm.) o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”,
- „Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 2351 z późn. zm.) Prawo budowlane”,
- „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Tarnowskie Góry”,

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Tarnowskich Górach zapewnia dostawę wody i odprowadzanie ścieków sanitarnych dla budynku komendy powiatowej Państwowej Straży Pożarnej zlokalizowanego przy **ul. Małej w Tarnowskich Górach (działka nr 2101/199)**, po spełnieniu następujących warunków technicznych przyłączenia:

#### 1. Miejsce przyłączenia:

**do sieci wodociągowej:** wodociąg DN 225 PE ułożony wzdłuż ul. Małej;

**do sieci kanalizacyjnej:** gminny kanał sanitarny Ø 250 ułożony w ulicy Małej;

#### 2. Warunki przyłączenia:

##### sieci wodociągowej do instalacji Odbiorcy:

- od ww. wodociągu wykonać do budynku przyłącze wody z rur PE-HD, szereg SDR 11 PN16 RC – średnicę podłączenia określi projektant na podstawie przewidywanego zapotrzebowania wody, jednakże nie może być powyżej średnicy wodociągu, łączenie rur wykonać metodą zgrzewania elektrooporowego;
- włączenie do wodociągu ulicznego wykonać za pomocą opaski do nawiercania z odejściem gwintowym;
- w miejscu włączenia do istniejącej sieci wodociągowej należy zabudować zasuwę odcinającą o średnicy nie mniejszej od średnicy przyłącza;
- przyłącze należy projektować najkrótszą trasą do budynku / obiektu, bez zbędnych załamień;
- przy długości przyłącza wody powyżej 15,0 metrów (długość mierzona od miejsca włączenia do wodociągu do wodomierza), należy zabudować studnię wodomierzową zlokalizowaną w obrębie przyłączanej nieruchomości, 2-3 m za granicą działki;
- przejście rurociągu pod pasem drogowym, przyszłym ogrodzeniem oraz na skrzyżowaniu z uzbrojeniem podziemnym, należy ułożyć w rurze ochronnej PCV lub PE;
- należy zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego, oraz obiektów budowlanych;
- mając na uwadze zunifikowanie stosowanych przez Spółkę urządzeń wod-kan., oraz sprawne prowadzenie eksploatacji zalecamy stosowanie armatury firm Jafar, Akwa, AVK.

##### sieci kanalizacji sanitarnej do instalacji Odbiorcy:

- odprowadzenie ścieków z przedmiotowej inwestycji przewidzieć w systemie rozdzielczym;
- włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do kanału ulicznego przewidzieć poprzez istniejącą studnię kanalizacyjną „K1” lub bezpośrednio do rury kanalizacyjnej;
- przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur DN 160 x 4,7 PVC z zachowaniem spadku min. 1,5%;

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

42-600 Tarnowskie Góry, ul. Opolska 51

NIP: 645-19-05-456; KRS: Sąd Rejonowy Gliwice X Wydział Gospodarczy nr 0000069696

Wysokość kapitału zakładowego: 16.511.167,20 zł

Osoby upoważnione do reprezentowania: Sławomir Jankowski - Prezes Zarządu; Radosław Czajka – Wiceprezes; Prokurenci Spółki: Philippe Gastaud, Jarosław Drzazga, Beata Sorychta

Tel. +48 (32) 78 40 200 - Fax. +48 (32) 285 20 71

www.pwik-tg.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.pwik-tg.pl](http://www.pwik-tg.pl) lub w siedzibie PWiK Sp. z o.o.





- odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku przewidzieć poprzez studnię rewizyjną o średnicy min.  $\varnothing$  1000 mm zlokalizowaną w obrębie przyłączonej nieruchomości ok 2-3 metrów od granicy z działką drogową;
- należy zachować odległość min. 1,5 m od budynku i obiektów małej architektury;
- trasa projektowanego przyłącza powinna być możliwie najkrótsza i w prostych odcinkach;
- zmiany kierunku przyłącza kanalizacyjnego należy wykonać poprzez studzienkę kanalizacyjną;
- na trasie przyłącza nie należy lokalizować elementów małej architektury, oraz nasadzeń;
- przyłącze kanalizacji należy posadowić poniżej strefy przemarzania gruntów; dopuszcza się ułożenie rury na mniejszej głębokości, pod warunkiem zabezpieczenia przewodu.

### 3. Maksymalny pobór wody do celów:

- |  |  |
|--|--|
| - bytowych w ilości  | $Q_{dmax} - 5,4 \text{ m}^3/\text{d}$          |
| - technologicznych   | $Q_{dmax} - 0,0 \text{ m}^3/\text{d}$          |
| - przeciwpożarowych - 2 hydranty wewnętrzne $\varnothing$ 32 | $Q_{hmax} - 2 \times 5,4 \text{ m}^3/\text{h}$ |
| 1 hydrant zewnętrzny $\varnothing$ 80                        | $Q_{hmax} - 34,4 \text{ m}^3/\text{h}$         |

Informujemy, iż średnie ciśnienie dyspozycyjne w sieci wodociągowej zmierzone na hydrancie podziemnym wynosi ok. 0,3 MPa ( przepływ  $9,56 \text{ dm}^3/\text{s}$  ) i jest zmienne w zależności od aktualnego panującego rozbioru wody. Lokalizację hydrantu podziemnego "Hp" wskazano na załączniku graficznym. Przedsiębiorstwo zapewnia dostawę wody o odpowiednich parametrach hydraulicznych dla dwóch hydrantów wewnętrznych  $\varnothing$  32. Nie zapewnia wymaganych parametrów dla hydrantu zewnętrznego  $\varnothing$  80.

Proponujemy przeanalizować możliwość zabudowy urządzeń podnoszących ciśnienie i wydajność bezpośrednio na terenie inwestycji.

Doboru ww. urządzeń jak również średnicy instalacji wewnętrznej powinien dokonać uprawniony projektant w odpowiedniej dokumentacji projektowej.

### 4. Maksymalna ilość i jakość odprowadzanych ścieków / wód opadowych i roztopowych:

- |                     |                                       |
|---------------------|---------------------------------------|
| - bytowych w ilości | $Q_{dmax} - 5,4 \text{ m}^3/\text{d}$ |
| - przemysłowych     | $Q_{dmax} - 0,0 \text{ m}^3/\text{d}$ |
| - opadowych         | $- 0,0 \text{ dm}^3/\text{s}$         |

### 5. Wymagania dotyczące doboru i miejsca zainstalowania:

- wodomierza głównego:** na podłączeniu przewidzieć zabudowę wodomierza sprzężonego klasy metrologicznej (MID) R100 do montażu nakładki telemetrycznej do zdalnego pomiaru zużycia wody
- wyboru wielkości wodomierza dokona projektant w części obliczeniowej projektu;

wodomierz należy zlokalizować w budynku za pierwszą zewnętrzną ścianą (nie dalej niż 1 metr) w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem, oraz możliwością uszkodzenia lub w studni wodomierzowej o średnicy min.  $\varnothing$  1000 mm, która powinna być szczelna, mrozoodporna, zabezpieczona przed wyporem wód gruntowych - zgodnie z normą PN-91/B-10728 „Studzienki wodociągowe”;

zabudowa powinna być – zgodnie z Polskimi Normami oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).

**urządzenia pomiarowego:** podstawą regulowania należności za odprowadzane ścieki będzie ilość zużytej wody, wyznaczona na podstawie wskazań wodomierza głównego.

### 6. Pozostałe warunki wynikające z przepisów i uwarunkowań lokalnych:

- na wewnętrznej instalacji wodociągowej przewidzieć zabezpieczenia przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci wodociągowej – zgodnie z normą PN-B-01706:92/Az1:1999 „Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu”;
- przejście przyłącza wody przez ścianę budynku / pod stopą fundamentu należy ułożyć w jednym odcinku rury ochronnej z PE / PCV o 2-dymensje większe niż zewnętrzna średnica rury przyłącza; odcinek przyłącza w rurze ochronnej powinien być ułożony min 0,5 m przed ścianą zewnętrzną budynku i kończyć się powyżej 20 cm powyżej poziomu „0” posadzki w pomieszczeniu technicznym;
- projektowanym przyłączem kanalizacji sanitarnej zabrania się odprowadzania wód opadowych i roztopowych; ww. wody należy zagospodarować lokalnie, na terenie wnioskowanej nieruchomości np. przez zastosowanie systemu retencyjno – rozszczepiającego;



- pion instalacji kanalizacyjnej powinien być wentylowany zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie;
- na instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej należy bezwzględnie zabudować samoczynnie działającą zasuwę / klapę burzową zabezpieczającą budynek / teren przed zalaniem; zasuwa może być zainstalowana jako samodzielne urządzenie lub zintegrowana ze studzienką kanalizacyjną; eksploatacja, oraz okresowe przeglądy urządzenia należą do właściciela posesji; w przypadku nie zabudowania ww. zasuwy / klapy, a nastąpi zalanie nieruchomości, Przedsiębiorstwo nie będzie ponosiło odpowiedzialności za powstałe szkody.

**7. Zasady wybudowania przyłączy:**

Przed przystąpieniem do budowy przyłącza wody i kanalizacji konieczne jest zlecenie PWiK nadzoru nad realizacją inwestycji, oraz na dokonanie prac odbiorowych.

Wybudowanie przyłączy wod-kan bez nadzoru PWiK i ich użytkowanie będzie skutkowało karą grzywny.

Informujemy, iż nielegalny pobór wody i odprowadzenie ścieków zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001r., o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 art. 28 ust. 1 i 4), podlega karze grzywny do 5 000 zł – w przypadku wody, oraz karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł w przypadku kanalizacji.

8. Powyższe warunki należy uwzględnić w dokumentacji technicznej przyłączy, który podlega uzgodnieniu z PWiK Sp. z o.o. w Tarnowskich Górach. Dokumentacja powinna zostać opracowana przez uprawnionego projektanta, na aktualnej mapie do celów projektowych lub mapie zasadniczej w skali 1:500.

Do dokumentacji należy dołączyć uzgodnienia z właścicielami sieci, w rejonie których przebiega projektowane uzbrojenie, uzgodnienie z administratorem drogi, zgodę od właściciela pasa drogowego na wejście w teren na czas budowy, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, inne dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów.

**9. Termin ważności warunków – dwa lata od daty wystawienia.**

**KIEROWNIK**  
Działu Wsparcia Technicznego

Arkadiusz Frania

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x SH

Opracował:  
Jakub Kotacz

*Jakub Kotacz*







