

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**dla zadania inwestycyjnego pn: „Rowerowe ABC Przebudowa Miasteczka Ruchu Drogowego – Budżet Obywatelski”**

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.****1. Przedmiotem zamówienia jest:**

zrealizowanie zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie obecnego zagospodarowania terenu w postaci miasteczka rowerowego wraz z zakupem i montażem nowej nawierzchni pod miasteczko rowerowe, znaków drogowych, mobilnej sygnalizacji świetlnej, trzech gier podwórkowych, rowerków, elementów małej architektury, zamykanej wiaty rowerowej, zakup elementów odblaskowych, kasków, mobilnego edukacyjnego miasteczka ruchu drogowego, programu multimedialnego do nauki o ruchu drogowym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rowerowe ABC Przebudowa Miasteczka Ruchu Drogowego – Budżet Obywatelski” w Płocku zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną oraz na podstawie zgłoszenia z dnia 26 maja 2022 roku, znak WSU-III.6743.85.2022.MW stanowiącym załącznik nr 1 do opz.

**2. Lokalizacja.**

Przedmiot postępowania zlokalizowany jest w Płocku na osiedlu „Dworcowa” na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 21 w Płocku pod adresem administracyjnym ul. Reja 4. Inwestycja przewidziana jest do realizacji na fragmencie działki o nr ewid. 577, obręb nr 7, co obrazuje załącznik nr 2 do opz.

**3. Opis stanu istniejącego**

Na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 21 przewidzianym pod inwestycję w chwili obecnej znajduje się istniejące i użytkowane stare miasteczko rowerowe, którego nawierzchnia wykonana jest z kostki betonowej koloru szarego. Najdłuższy, prosty odcinek miasteczka od jego strony północnej, przebiegający na długości bocznej ściany przedszkola pomiędzy nasypem ziemnym a nawierzchnią miasteczka z kostki betonowej wykonany jest z nawierzchni asfaltowej i jest jednocześnie elementem komunikacji wewnętrznej przedszkola. Od strony południowej miasteczka znajduje się pas trawy oddzielający miasteczko od niskiego ogrodzenia terenu z siatki. Od strony zachodniej miasteczko komunikuje się z chodnikiem wykonanym z kostki betonowej, który jest lekko wyniesiony ponad poziom miasteczka. Chodnik łączy z sobą komunikacyjnie drogę do wyjścia z przedszkola, budynek przedszkola oraz stanowi dojście do istniejącego placu zabaw i miasteczka rowerowego. Po wschodniej stronie miasteczka znajduje się niewielki betonowy plac, za którym na terenie zielonym z trawy znajduje się boisko do mini piłki nożnej wraz z podniesionym ogrodzeniem z siatki z tworzywa sztucznego oraz bramki.

**4. Cel inwestycji.**

Celem niniejszej inwestycji jest przede wszystkim poprawa jakości i bezpieczeństwa prowadzenia zajęć z nauki jazdy rowerem, zapoznanie przedszkolaków z zasadami i przepisami ruchu drogowego, organizowanie różnego rodzaju spotkań, pokazów, prelekcji, egzaminów na kartę rowerową, ale będzie to również miejsce spotkań, które zachęci do aktywności fizycznej szczególnie dzieci i młodzież z osiedla Dworcowa w Płocku.

**5. Zakres inwestycji.**

I. Przebudowa miasteczka ruchu drogowego obejmuje:

- a) demontaż nawierzchni miasteczka rowerowego z kostki betonowej,

- b) demontaż znaków drogowych wraz z rurami zakotwiczonymi w ziemi,
- c) demontaż nawierzchni asfaltowej,
- d) demontaż schodów zewnętrznych od strony zaprojektowanej wiaty,
- e) wykonanie nowej nawierzchni miasteczka ruchu drogowego z kostki betonowej bezfazowej w kolorze szarym wraz z podbudową,
- f) wykonanie chodnika z kostki betonowej bezfazowej w kolorze szarym pomiędzy miasteczkiem rowerowym, boiskiem do mini piłki nożnej i budynkiem przedszkola,
- g) wykonanie chodnika z kostki bez fazy w kolorze grafitowym pomiędzy miasteczkiem rowerowym budynkiem przedszkola,
- h) uzupełnienie betonowym kwietnikiem miejsca po zdemontowanych schodach zewnętrznych,
- i) wykonanie wraz z podbudową nawierzchni betonowej pod gry podwórkowe pod nazwą: „Gra w klasy”, „Twister”, „Ślady stóp” wraz z ich zakupem i montażem,
- j) zakup i montaż znaków drogowych pionowych (kompletny słupek + znak) wraz z malowaniem oznakowania poziomego,
- k) zakup i montaż elementów małej architektury jak stojaki rowerowe i ławki,
- l) zakup i montaż wiaty rowerowej,
- m) zakup i dostarczenie mobilnego sygnalizatora świetlnego wraz z wyposażeniem,
- n) zakup i dostarczenie rowerka dwukołowego o średnicy koła 18 cali z kółkami bocznymi dla dzieci w wieku 3-7 lat (rowerki powinny być złożone i wyregulowane a opony powinny być napompowane, aby rowerki były gotowe do użytku),
- o) zakup i dostarczenie rowerka dwukołowego o średnicy koła 16 cali z kółkami bocznymi dla dzieci w wieku 3-7 lat (rowerki powinny być złożone i wyregulowane a opony powinny być napompowane, aby rowerki były gotowe do użytku),
- p) zakup i dostarczenie mobilnego edukacyjnego miasteczka ruchu drogowego,
- q) zakup i dostarczenie kasków rowerowych dla dzieci w wieku 3 do 7 lat z możliwością regulacji obwodu głowy
- r) zakup i dostarczenie znaków odblaskowych na odzież różne rodzaje (zawieszane, zaczepiane, zapinane, paskowe itp.),
- s) zakup i dostarczenie szelek odblaskowych dla dzieci w wieku 3 do 7 lat,
- t) zakup i dostarczenie programu multimedialnego – „Bezpieczeństwo w ruchu drogowym”

B. Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejącej zieleni zgodnie z wytycznymi zawartymi w zarządzeniu Nr 2738/2021 z dnia 14.10.2021 -ochrona zieleni na etapie przygotowania i realizacji inwestycji. Wszystkie tereny zielone oraz inne uszkodzone lub naruszone w wyniku wykonywania robót budowlanych muszą zostać przywrócone do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych. Zarządzenie dostępne jest na stronie internetowej UMP (bip.ump.pl).

C. Kolorystyka wiaty - zgodnie z opinią Zespołu ds. Estetyki Miasta znak WSU -V.670.60.2022. z dnia 14.04.2022r.

D. Stojaki na rowery należy zastosować takie jak wskazane w dokumentacji. Jednocześnie Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lokalizacji stojaków rowerowych w obszarze terenu przeznaczonego pod inwestycję,

E. W pokryciu dachu wiaty rowerowej należy wykonać wycięcie w miejscu przebiegu rury spustowej z dachu przedszkola.

F. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zagęszczenia poszczególnych warstw podbudowy wg danych wskazanych w dokumentacji oraz sporządzenia i przekazania protokołów z zagęszczenia i przekazanie ich inspektorowi nadzoru branży budowlanej celem akceptacji.

### III. Uwagi.

1. Przy wykonywaniu prac niezbędne jest zachowanie wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa.

2. Wykonawca, z uwagi na występujące ograniczenie tonażu dla poruszających się pojazdów, na osiedlowych ulicach Miasta Płocka, będzie zobowiązany uzyskać odpowiednie decyzje i zgody w celu zapewnienia transportu materiałów, wyrobów budowlanych i sprzętu budowlanego na plac budowy zgodnie z zarządzeniem nr 1376/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wydawania i użytkowania zezwoleń w postaci identyfikatorów upoważniających do wjazdu i poruszania się ulicami objętymi ograniczeniem w ruchu pojazdów przewożących towary niebezpieczne, pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 ton i pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej przekraczającej 8 ton na terenie Gminy - Miasto Płock. W przypadku konieczności, Wykonawca opracuje i uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz wprowadzi tę organizację ruchu dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia, a koszt opracowania tymczasowej organizacji ruchu i wprowadzenia Wykonawca uwzględni w składanej przez siebie ofercie.

Wykonawca przewidzi dojazd do terenu budowy po terenie przedszkola.

3. Ze względu na możliwość prowadzenie robót w okresie trwania roku przedszkolnego Wykonawca wygrodzi i zabezpieczy plac budowy w sposób uniemożliwiający możliwość dostania się na jego teren osób niezwiązanych z procesem budowlanym a w szczególności dzieci. Wykonawca odpowiada za wszelkie zdarzenia jakie mogą zaistnieć a mające związek z uszczerbkiem na zdrowiu i mieniu osób trzecich powstałych w wyniku wykonywania czynności związanych z procesem budowlanym.

4. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia i chronienia przed zniszczeniem zieleni znajdującej się na budowie oraz w strefie oddziaływania inwestycji, w tym, nie podlegającemu likwidacji zadrzewienia i innych elementów zieleni – zgodnie z Zarządzeniem Nr 2739/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 roku w sprawie: *ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym wraz z późniejszymi zmianami* ( Zarządzenie Nr 3295/2023 Prezydenta Miasta Płock z dnia 29 kwietnia 2022 ; Zarządzenie Nr 3257/20022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 kwietnia 2022r.) i Załącznikiem nr 3 do Opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przedstawi Zamawiającemu opracowanie, przedstawiające sposób zabezpieczenia zieleni (wg. Załącznika nr 3 do opz), które podlegało będzie akceptacji Zamawiającego oraz zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w cz. 3 ww Zarządzenia – Etap realizacji prac wykonawczych oraz Załącznika nr 3 do ww. Zarządzenia „Karty informacyjne Standardu ochrony drzew w inwestycjach miejskich”.

5. Zdemontowaną kostkę brukową należy ułożyć na paletach i złożyć w miejscu wskazanym przez Dyrektora MP Nr 21 na terenie inwestycji.

#### **IV. SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY**

1. Inwestycję należy zrealizować na podstawie dokumentacji projektowej oraz zgłoszenia z dnia 26.05.2022 roku, znak WSU-III.6743.85.2022.MW. Zakres wymienionych robót został przedstawiony w załączonych projektach budowlanych, technicznych, wykonawczych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, oraz niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.

2. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego, opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, wiedzą techniczną, obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej i przepisami zawartymi w Polskich Normach i w Prawie Budowlanym.

3. Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:

a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wygrodzenie, zabezpieczenie i

oznakowanie. Wykonawca winien wykonać i umieścić w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy miejską tablicę informacyjną dotyczącą terenu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem stanowiącym załącznik nr 1a i 1b do wzoru umowy.

- b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,
- c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wygradzenie i oznakowanie,
- d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
- e) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- f) wykonanie robót rozbiórkowych,
- g) wykonanie robót pomocniczych, w tym:
  - nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych lub zastosowania niezgodnych z dokumentacją materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
  - poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem oraz wygradzeniem terenu budowy ogrodzeniem szczelnym – pełnym zgodnym z przepisami,
  - wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
  - wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji, potwierdzających jakość wykonanych robót,
  - przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
- h) bieżąca obsługa geodezyjna budowy, w tym:
  - prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, pomiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych,
  - geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie poparte wpisami w dzienniku budowy,
  - geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza elementów zagospodarowania terenu, obejmująca położenie obiektów na gruncie.

4. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SWZ przez Zamawiającego.

5. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektu, określonych w umowie, w tym do :

- a) prowadzenia robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem przedszkola i terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- b) prowadzenia robót w sposób umożliwiający utrzymanie przejazdu przy i ewentualnie przez teren inwestycji oraz teren należący do przedszkola.

6. Wykonawca przeprowadzi tzw. regulację wysokościową tzn. dostosuje wysokość istniejącej infrastruktury technicznej do rzędnej wykonanego zagospodarowania terenu. W przypadku stwierdzenia na istniejących studniach kominów o wysokości powyżej 60 cm Wykonawca dokona ich demontażu, a regulację wykona poprzez montaż kręgów betonowych o średnicy danej studni.

7. Informacje dodatkowe:

a. Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo, jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowane urządzenia i nawierzchnie. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować, jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne.

b. Dokumentacja zawiera informacje dla Wykonawcy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- c. Wykonawca podczas prowadzenia prac budowlanych zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Inwestorem i Użytkownikiem obiektu, którym jest Miejskie Przedszkole Nr 21. Kontakt do osoby lub osób odpowiedzialnych zostanie określony na przekazaniu placu budowy.

## V. WYTYCZNE OGÓLNE.

1. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.).
2. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazane projekty budowlane, wykonawcze, techniczne oraz zalecaną wizję lokalną w terenie. Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SWZ dokumentację projektową oraz opis przedmiotu zamówienia. Załączony przez zamawiającego do SWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter pomocniczy.
3. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.
4. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
6. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
7. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.