

Kujawsko-Pomorski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

WUOZ.T.WZN.5142.6.6.2020.KJ

URZĄD MIEJSKI  
w Grudziądzu (1)

2020-08-13

0-66661-2020

1 dn

212  
teczko zadania

14.08.2020

URZĄD MIEJSKI W GRUDZIĄDZU



00742063

Toruń, 10.08.2020 r.

URZĄD MIEJSKI  
w Grudziądzu

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

Wpłynęło dnia 14.08.2020

## DECYZJA nr ZN/254/2020

rdz. 852/2020

L. zał. 12P.1.242.12.2019

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i 4, art. 36 ust. 1 pkt 11 oraz ust. 3, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.), art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), § 17 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. poz. 1609 ze zm.), po rozpoznaniu wniosku Gminy Miasto Grudziądz z 21.01.2020 r., znak: IZP-I.272.12.2019, data wpływu: 23.01.2020 r.,

w sprawie wydania pozwolenia na podejmowanie działań związanych z remontem schodów na działkach nr 1/2 i 2 – obręb 0045 – ze Wzgórza Zamkowego w kierunku al. Królowej Jadwigi w Grudziądzu,

### pozwalam

1. Gminie Miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz, na podejmowanie niżej wymienionych działań;
2. Wskazanie zabytku: historyczny układ urbanistyczny – dzielnica Starego Miasta w Grudziądzu, na obszarze którego znajdują się działki nr 1/2 i 2 – obręb 0045 – na Wzgórzu Zamkowym w Grudziądzu;
3. Zakres i sposób prowadzenia działań wskazanych w pozwoleniu:
  - 3.1. remont schodów prowadzących ze Wzgórza Zamkowego w kierunku al. Królowej Jadwigi;  
– cały ww. zakres w sposób zgodny ze szczegółowymi rozwiązaniami zawartymi w załączonym do wniosku programie podejmowania działań, którym jest projekt budowlany, opracowany w grudniu 2019 r. i uzupełniony w lipcu 2020 r. przez mgr. inż. Marka Kozaka i techn. bud. Leszka Tarczykowskiego – Zakład Usług Inwestycyjnych „Miastoprojekt” SC, ul. Chełmińska 115, 86-300 Grudziądz;
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
5. Termin ważności pozwolenia: **do 31.12.2022 r.**;
6. Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- 6.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- 6.2. dokonania odbioru końcowego wykonanych działań z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

## **Uzasadnienie**

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu wpłynął 23.01.2020 r. wniosek Gminy Miasto Grudziądz z 21.01.2020 r., znak: IZP-I.272.12.2019, w sprawie wydania pozwolenia na podejmowanie działań związanych z remontem schodów na działkach nr 1/2 i 2 – obręb 0045 – ze Wzgórza Zamkowego w kierunku al. Królowej Jadwigi w Grudziądzu. Wniosek wymagał uzupełnienia, o czym była mowa w piśmie wojewódzkiego konserwatora zabytków z 21.02.2020 r. Wniosek uzupełniono pismem z 27.07.2020 r., znak: IZP-I.272.12.2019, data wpływu: 28.07.2020 r.

Po ustaleniu stron postępowania na podstawie przedłożonych dokumentów, po uzupełnieniu wniosku wojewódzki konserwator zabytków 28.07.2020 r. wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie. Od tego czasu do momentu wydania niniejszej decyzji nie wpłynęło żadne pismo od stron w przedmiotowej sprawie. W takim stanie rzeczy organ ochrony zabytków stwierdza, co następuje.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego, tj. dzielnicy Starego Miasta w Grudziądzu, wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy z 24.04.1954 r. (aktualny nr rejestru zabytków – A/1745) i podlegającej ochronie zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Formą tej ochrony jest wpis do rejestru zabytków (art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków (art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Pozwolenie to ma formę decyzji administracyjnej zgodnie z art. 104 k.p.a. Pozwolenie takie wydaje się zgodnie z § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. poz. 1609 ze zm.).

Dzielnica Starego Miasta Grudziądza (w tym również przedmiotowa nieruchomość) podlega też ochronie zgodnie z art. 7 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Stare Miasto” obejmującym obszar zawarty między al. 23 Stycznia, ul. Kościelną, linią murów obronnych do ul. Starej, ulicami: Starą, Wybickiego, Solną, nabrzeżem Wisły i rzeką Wisłą, uchwalonym uchwałą nr XLIV/72/09 Rady Miejskiej Grudziądza z 23 września 2009 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr 144, poz. 2654 z 31 grudnia

2009 r.). Planowana inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej, zawartych w ww. mpzp.

Planowane działania nie wpłyną negatywnie na substancję zabytkową i wygląd dzielnicy Starego Miasta Grudziądza, jeżeli będą przestrzegane warunki wymienione w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji, które zostały wskazane dla ochrony układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków. Ze względu na wartość zabytkową przedmiotowego układu urbanistycznego i ochronę jego wyglądu w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji określono dodatkowe warunki, jakich należy przestrzegać, aby nie doszło do żadnych nieprawidłowości. Wojewódzki konserwator zabytków ma prawo wskazać dodatkowe warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także zgodnie z § 17 ust. 2 ww. rozporządzenia, co też uczynił, podając wyżej powody wskazania takich właśnie dodatkowych warunków. Ustalony termin ważności niniejszego pozwolenia powinien w zupełności wystarczyć dla zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i 4, art. 36 ust. 1 pkt 11 oraz ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).



Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*[Signature]*  
mgr Małgorzata Woźdyła  
Z-ca K-P WKZ

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

#### Otrzymuje:

- ① Gmina Miasto Grudziądz
2. WUOZ.T.WZN – aa

Starszy Specjalista  
ds. ochrony zabytków i zabytków  
*[Signature]*  
mgr Krzysztof Jęcki

#### Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków