Załącznik nr 5 do SWZ

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest: **„Remont i adaptacja pomieszczeń przeznaczonych na funkcjonowanie klubu dziecięcego w Krzyżu”.**

Zadanie jest realizowanew ramach projektu pt. „Utworzenie klubu dziecięcego i żłobka w Gminie Czersk szansą na zatrudnienie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Projekt realizowany jest w ramach Działania 05.03. Opieka nad dziećmi do lat 3, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
	1. Prace budowalne.
		1. Prace rozbiórkowe.
		2. Stolarka.
		3. Posadzki.
		4. Okładziny ścian i sufitów.
	2. Prace zewnętrzne – utwardzenie.
		1. Utwardzenia.
	3. Instalacja kanalizacji.
	4. Instalacja wody.
	5. Instalacja c.o.
	6. Instalacja wentylacji.
	7. Instalacje elektryczne.
2. Wykonawca na własny koszt ogrodzi teren robót budowlanych.
3. Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego teren nieruchomości (dz. nr 422/2 obr. Krzyż), który zostanie uszkodzony w czasie prowadzonych robót budowlanych.
4. Wykonawca na własny koszt zutylizuje materiały rozbiórkowe.
5. Wykonawca pokryje koszty związane z poborem wody i energii elektrycznej wykorzystanych podczas realizowanych prac remontowych.
6. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w dokumentacji projektowej remontu, specyfikacji technicznej, oraz pomocniczo w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SWZ.
7. Zamawiający zgodnie z zapisami art. 95 ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
	1. roboty rozbiórkowe,
	2. roboty ogólnobudowlane,
	3. roboty związane z wykonaniem instalacji wod.-kan., c.o., elektrycznej i wentylacji,
	4. roboty związane z montażem stolarki,
	5. roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Projektowane Postanowienia Umowy (PPU).

Sporządził:

……………………………………
(podpis/pieczęć imienna)