

PRACOWNIA PROJEKTOWA

IGNASIAK

KONRAD IGNASIAK

RYNEK 6/8

64-500 SZAMOTUŁY

Tel. 692999664

e-mail.ignasiakkonrad@gmail.com

NIP: 7851709593

REGON: 411570653

RODZAJ OPRACOWANIA	Inwentaryzacja budowlana
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:	Budynek Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu ul. Jana Ostroroga 14, 64-560 Ostroróg
ADRES OBIEKTU:	Dz. Nr ewid. 100, 96, ul. Jana Ostroroga 14, 64-560 Ostroróg, Gmina: Ostroróg, Powiat: Szamotulski, Województwo: Wielkopolskie
ZAMAWIAJĄCY:	Szkoła Podstawowa im. Jana Ostroroga w Ostrorogu ul. Jana Ostroroga 14, 64-560 Ostroróg
AUTOR OPRACOWANIA:	Inż. Konrad Ignasiak
DATA OPRACOWANIA::Grudzień 2023 r.	
OPRACOWANIE ZAWIERA ŁĄCZNIE STR.39	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	
STRONA TYTUŁOWA:	str. nr. 1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:	str. nr. 2
CZĘŚĆ OPISOWA I OBLICZENIOWA	str. nr. 3-10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	str. nr. 11-26
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	str. nr. 27-39

CZĘŚĆ OPISOWA

I. WSTĘP - PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana budynku tzw „nowej szkoły” wchodzącej w skład kompleksu zabudowań Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w m. Ostroróg, powiat Szamotulski województwo: Wielkopolskie.

Opracowanie obejmuje swym zakresem inwentaryzację stanu istniejącego budynku w zakresie architektury. Z informacji przekazanych przez właściciela i użytkownika budynku brak jest kompletnej dokumentacji projektowej obiektu. W posiadaniu właściciela obiektu znajduje się jedynie projekt techniczny branży konstrukcyjnej oraz branży sanitarnej oprac. w roku 1984, przez biuro projektów budownictwa wiejskiego Poznań, ul. Piekary 17.

Opracowanie przedstawia stan obiektu aktualny na czas wykonania pomiarów oraz dokumentacji fotograficznej tj. listopad oraz grudzień 2023 r i czas opracowania dokumentacji inwentaryzacyjnej tj. grudzień 2023 r..

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie właściciela obiektu tj. Urząd Miasta i Gminy w Ostrorogu, nr zlecenia 256/2023 z dnia 07-11-2023 roku.
- Pomiary inwentaryzacyjne obiektu wykonane w dniach: 21-11-2023 r, 01-12-2023 r, 14-12-2023 r, 21-12-2023 r.
- Projekt techniczny branży konstrukcyjnej oraz branży sanitarnej oprac. w roku 1984, przez biuro projektów budownictwa wiejskiego Poznań, ul. Piekary 17.
- Mapa zasadnicza w skali 1:500, pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Szamotulskiego, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.3034.2015.3602, data wykonania kopii materiału zasobu: 01-12-2023 r.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.).

III. DANE GEODEZYJNE

- adres obiektu: Ostroróg, ul. Jana Ostroroga
- nr ewid. działki: 100, 96
- obręb ewidencyjny: 0001 Ostroróg
- jednostka ewidencyjna” 302405_4 Ostroróg - miasto,
- gmina: Ostroróg,
- powiat: 3024 Szamotulski,
- województwo: 30 Wielkopolskie
- właściciel: Miasto i Gmina Ostroróg
- użytkownik: Szkoła Podstawowa im. Jana Ostroroga w Ostrorogu.

IV. SKRÓCONY OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zabudowana jest kompleksem budynków Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu. Przedmiotowa nieruchomość przyłączona jest do sieci, elektrycznej oraz wod.-kan.

Dojście oraz dojazd do obiektu z ul. Jana Ostroroga (główny wjazd i wejście) oraz z ulicy Ogrodowej.

Objęty opracowaniem budynek to stanowiący wraz budynkiem tzw. „starej szkoły” z salą gimnastyczną, komunikacją (łącznikiem) i pomieszczeniami pomocniczymi oraz salą widowiskowo-sportową kompleks zabudowań. Teren nieruchomości jest częściowo ogrodzony.

V. SKRÓCONU OPIS OBIEKTU:

Budynek szkolny - jest to obiekt w 4- kondygnacyjny parter + 3-piętro, nie podpiwniczony.

Obiekt trzytraktowy o układzie konstrukcyjnym podłużnym.

Wg. informacji przekazanych przez użytkownika i właściciela budynek został zrealizowany na przełomie lat 80-tych i 90-tych wieku XX oraz pierwszej dekady wieku XXI.

Obiekt objęty opracowaniem to budynek oświaty zakwalifikowany do kategorii IX tj. zgodnie załącznikiem do Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682).

Objęty opracowaniem obiekt nie znajduje się pod ochroną wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Podstawowe dane techniczne obiektu:

- liczba kondygnacji podziemnych: brak
- liczba kondygnacji nadziemnych: tj. przyziemie (poz."0",) parter + 1 piętro + 2 piętro
- technologia: uprzemysłowiona z prefabrykowanych żelbetowych elementów wielkoblokowych.
- sposób posadowienia obiektu: bezpośrednia za pomocą ław i stop fundamentowych żelbetowych.
- rodzaj dachu: stropodach płaski wentylowany.
- długość/szerokość: 57,96 m/22,17 m,
- wysokość: 13,93 m – 14,18 m, budynek SW – średniowysoki o wys. > 12m i < 25 m i liczbie kondygnacji nadziemnych: 4.
- powierzchnia użytkowa: 4368,62 m²,
- powierzchnia całkowita: 4739,47 m²,
- kubatura: 16 141,48 m³.

Uwaga ! ze względu na ukształtowanie terenu przy obiektach najniższa kondygnacja obiektu pomimo częściowego zagłębienia względem poziomu terenu przyjęto jako poziom „0” budynku.

Nazewnictwo poszczególnych kondygnacji obiektu przyjęto zgodnie z obowiązującym w obiekcie planem ewakuacji udostępnionym przez zarządcę obiektu.

Obiekt obecnie użytkowany jest częściowo tzn. w zakresie kondygnacji przyziemia oznaczonej w dalszej części opracowania jako poziom „0”, oraz kondygnacją parteru (poziom +1) i 1-go piętra (poziom +2). Ostatnia kondygnacja budynku tj. 2-piętro (poziom +3), nie jest i użytkowane z wyjątkiem pomieszczenia oznaczonego jako 3/5 (pomieszczenie wykorzystywane obecnie jest jako archiwum dokumentów) i w chwili obecnej pozostaje w stanie surowym zamkniętym..

Pomieszczenia obecnie znajdujące się w stanie surowym i obecnie nie użytkowane oznaczono w części graficznej opracowania.

W budynku znajdują się:

- w kondygnacji poz. „0” znajdują się: pomieszczenia dydaktyczne z zapleczem, biblioteka, pomieszczenia gabinetów, szatnie, pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia siłowni, zaplecze techniczne wraz z kotłownią oraz magazynem opału, ,
- w kondygnacji +1 znajdują się pomieszczenia dydaktyczne z zapleczem, pomieszczenie stołówki/świetlicy zaplecze kuchenne oraz pomieszczenia pomocnicze i sanitarne,
- w kondygnacji 1-go piętra tj. poz. +2 znajdują się pomieszczenia dydaktyczne z zapleczem, pomieszczenia biurowe, pomieszczenia techniczne i sanitarne,
- kondygnacja 2-go piętra obecnie za wyjątkiem pomieszczenia 3/5 wykorzystywanego jako archiwum obecnie jest wyłączona z użytkowania.

Komunikację wewnętrzną pionową w budynku stanowią schody stałe, komunikację wewnętrzną poziomą stanowią korytarze zlokalizowane w , podnośniki środkowym budynku. Budynek nie jest wyposażony w windy, podnośniki dla osób z niepełnosprawnością ruchową lub inne tego typu wyposażenie.

Dostęp z zewnątrz do budynku zapewniony jest bezpośrednio trzema wejściami zlokalizowanymi w poz. „0” oraz wejściem schodami zewnętrznymi , dodatkowo na poz. +1 wejście zapewnione jest z łącznika z salą widowiskowo-sportową. Do zaplecza kuchennego niezależny dostęp z zewnątrz zapewniony a pomocą kładki o konstrukcji stalowej.

VI. OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH OBIEKTU:

1. fundamenty: bezpośrednie tj.: ławy i stopy fundamentowe żelbetonowe, monolityczne, (z uwagi na brak możliwości wykonania odkrywek nie inwentaryzowano, dane z projektu technicznego branży konstrukcyjnej oprac. w roku 1984, przez biuro projektów budownictwa wiejskiego Poznań, ul. Piekary 17)
2. ściany fundamentowe: murowane z bloczków żwirobotonowych, nie wyklucza się istnienia ścian o konstrukcji żelbetowej (źródło danych jak pkt.1..),
3. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:
 - 3.1. ściany zewnętrzne szczytowe o zróżnicowanej grubości dwuwarstwowe tj. warstwa konstrukcja z prefabrykowanych bloków kanałowych o grubości 24 cm, warstwa izolacyjna zewnętrzna murowana z bloczków z betonu komórkowego, ściany obustronnie otynkowane, w poz. +2 brak tynków wewnętrznych poza kłatkami schodowymi,
 - 3.2. ściany zewnętrzne podłużne (nośne) o zróżnicowanej grubości konstrukcja nośna żelbetowe słupy i rygle monolityczne, wypełnienie w technologii murowanej z bloczków z betonu komórkowego, ściany obustronnie otynkowane, w poz. +2 brak tynków wewnętrznych poza kłatkami schodowymi,
 - 3.3. ściany nośne wewnętrzne, podłużne i poprzeczne: jednowarstwowe z prefabrykowanych bloków kanałowych o grubości 24 cm, ściany obustronnie otynkowane, w poz. +2 brak tynków wewnętrznych poza kłatkami schodowymi,
 - 3.4. ściany działowe: jednowarstwowe murowane z elementów drobnowymiarowych,
4. stropy masywne prefabrykowane żelbetowe płyty kanałowe, w miejscach prowadzenia kominów i kanałów wykonano wylewki żelbetowe monolityczne,
5. stropodach: płaski wentylowany o konstrukcji masywnej, krytym papą, zbudowany z prefabrykowanych żelbetowych płyt kanałowych na których zapewne za pomocą ścianek ażurowych oparte są płyty korytkowe lub panwiowe, z uwagi na brak możliwości wykonania odkrywek w obecnej chwili nie można stwierdzić czy stropodach jest ocieplony, w miejscach prowadzenia kominów i kanałów wykonano wylewki żelbetowe monolityczne,
6. schody wewnętrzne:
 - 6.1. schody, oznaczenie w części graficznej KS-1, schody z poz. „0” na poz. +1, proste dwubiegowe, o konstrukcji żelbetowej prawdopodobnie prefabrykowane,
 - 6.2. schody, oznaczenie w części graficznej KS-4 schody z poz. wejścia z zewnątrz W-5 na poz. +1, proste dwubiegowe, o konstrukcji żelbetowej prawdopodobnie prefabrykowane,
 - 6.3. schody, oznaczenie w części graficznej KS-2 i KS-3, schody z poz. „1 na poz. +2 i +3, dwubiegowe powrotne, o konstrukcji żelbetowej prawdopodobnie prefabrykowane, pomiędzy poz. +2 i +3 brak okładzin i balustrad,
7. Schody zewnętrzne:
 - 7.1. Schody zewnętrzne przy wejściu oznaczonym w części graficznej W-5, schody proste jednobiegowe o nawierzchni z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej, zapewne wykonane jako schody na gruncie,
 - 7.2. schody zewnętrzne przy wejściu oznaczonym W-4, betonowe na gruncie,
8. Kładka prowadząca z zewnątrz na zaplecze kuchennej w kondygnacji +1, konstrukcja stalowa złożona z kraty stalowej pomostowej oprarterj na belkach stalowych z profili walcowanych,
9. Nadproża: żelbetowe prefabrykowane oraz żelbetowe monolityczne,
10. Stolarka okienna: z PCV za wyjątkiem okien w ścianach podłużnych w kondygnacji +2 oraz oien na klatce schodowej KsS2 w/w okna to okna drewniane, typu „szwedzkiego”.
12. Stolarka drzwiowa:
 - 12.1. Drzwi wejściowe: do budynku: drzwi rozwieralne dwuskrzydłowe aluminiowe częściowo przeszklone,
 - 12.2. Drzwi wejściowe – wejście do pom. siłownie: dwuskrzydłowe stalowe.
 - 12.3. Drzwi wewnętrzne: drzwi rozwieralne jedno i dwuskrzydłowe, z PCV oraz z płyt drewnopodobnych.
13. Izolacje przeciwwilgociowe: brak informacji, brak możliwości wykonania odkrywek,

14. Izolacje termiczne:

14.1 Izolacje termiczne stropodachu: brak informacji, brak możliwości wykonania odkrywek

14.2. Izolacje termiczne ścian: ściany szczytowe zewnętrzne ocieplono bloczkami z betonu komórkowego, pozostałe ściany nie są ocieplone,

14.3 Izolacje termiczne podłóg na gruncie: brak informacji, brak możliwości wykonania odkrywek,

15. Izolacje akustyczne" brak informacji, brak możliwości wykonania odkrywek

16. Balustrady schodów: stalowe.

17. Posadzki: z płytek ceramicznych oraz z wykładziny PCV, w pomieszczeniach na kondygnacji +2 z wyjątkiem poz. 3/5, brak posadzek, w pomieszczeniach opisanych na rys. I-1 tj. rzut poziomu „0” brak posadzek.

18. Parapety wewnętrzne: z lastryka..

19. Orynnowanie, obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne: z blachy stalowej,

20. Instalacje wewnętrzne: c.o. (zasilanie kotły na olej opałowy) wod-kan, elektryczna, instalacja odgromowa,

VII. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI/KUBATURY OBIEKTU:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
POZIOM "0"				
NR.POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	WYSOKOŚĆ [m]	UWAGI
0 1 / 1	KORYTARZ	18,44	2,44	-
0 1 / 2	KORYTARZ	185,20	2,44	-
0 1 / 3	POM. PORZĄDKOWE	5,36	1,85 - 2,61	-
0 1 / 4	SZATNIA	76,12	2,41	-
0 1 / 5	GABINET LOGOPEDY	10,79	2,41	-
0 1 / 6	POM. POMOCNICZE	10,82	2,41	-
0 1 / 7	GABINET PEDAGOGA	18,29	2,41	-
0 1 / 8	MAGAZYN	7,04	2,45	-
0 1 / 9	MAGAZYN	30,34	2,45	-
0 1 / 10	BIBLIOTEKA	96,00	2,46	-
0 1 / 11	KORYTARZ	11,04	2,47	-
0 1 / 12	GABINET. KIER. ŚWIETLICY	6,70	2,45	-
0 1 / 13	GABINET PSYCHOLOGA	7,59	2,47	-
0 1 / 14	KORYTARZ	2,53	2,47	-
0 1 / 15	W.C.+PRZEDSIONEK W.C.	1,43	2,47	-
0 1 / 16	W.C.+PRZEDSIONEK W.C.	1,37	2,47	-
1 1 / 17	W.C.+PRZEDSIONEK W.C.	1,42	2,47	-
0 1 / 18	POM. TECHNICZNE - KOTŁOWNIA	81,05	3,33	-
0 1 / 19	POM. TECHNICZNE	2,87	3,33	-
0 1 / 20	POM.. TECHNICZNE	2,03	3,33	-
0 1 / 21	POM. TECHNICZNE - MAGAZYN OLEJU	31,91	3,38	-
0 1 / 22	POMIESZCZENIE DOZORCY	41,94	2,46	-
0 1 / 23	POM. POMOCNICZE	1,65	1,34-2,30	-
0 1 / 24	ZAPLECZE SALI LEKCYJNEJ	13,09	2,41	-
0 1 / 25	SALA LEKCYJNA NR 02	58,38	2,41	-
0 1 / 26	POM. TECHNICZNE	16,91	2,44	-
0 1 / 27	WIATROLAP	6,05	2,64	-

Inwentaryzacja budowlana budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu

0 1 / 28	SIŁOWNIA	40,79	2,64	-
0 1 / 29	SIŁOWNIA	68,70	2,64	-
0 1 / 30	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	1,45	2,47	-
0 1 / 31	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	14,37	2,64	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 32	KORYTARZ	11,20	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 33	POM. TECHNICZNE	12,20	2,44	BRAK TYNKÓW
0 1 / 33	POM. TECHNICZNE	46,69	2,44	-
0 1 / 34	KORYTARZ	17,38	2,44	-
0 1 / 35	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	18,84	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 36	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	13,37	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 37	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	4,80	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 38	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	27,53	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 39	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	21,18	2,66	STAN SUROWY, BRAK POSADZKI
0 1 / 40	WIATROLAP	4,22	2,15	-
RAZEM		1049,08		
KS-1	KLATKA SCHODOWA	0,00	-	POWIERZCHNIĘ PODANO W BILANSIE KONDYGN. +1
KS-2	KLATKA SCHODOWA	12,67	-	-
KS-4	KLATKA SCHODOWA	0,00	-	POWIERZCHNIĘ PODANO W BILANSIE KONDYGN. +1

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

PARTER (POZIOM +1)

NR.POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m²]	WYSOKOŚĆ [m]	UWAGI
1 / 1	KORYTARZ	291,20	3,30	-
1 / 2	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	38,00	3,30	-
1 / 3	SERWEROWNIA	8,56	3,30	-
1 / 4	ZAPLECZE SALI LEKCYJNEJ	11,60	3,30	-
1 / 5	SALA LEKCYJNA NR 1	58,10	3,30	-
1 / 6	KABINA W.C.	1,80	3,34	-
1 / 7	PRZEDSIONEK W.C.	1,10	3,34	-
1 / 8	KABINA W.C.	1,55	3,34	-
1 / 9	PRZEDSIONEK W.C.	4,81	3,34	-
1 / 10	W.C.	4,91	3,34	-
1 / 11	KABINA W.C.	1,13	3,34	-
1 / 12	KABINA W.C.	1,12	3,34	-

Inwentaryzacja budowlana budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu

1 / 13	PRZEDSIONEK W.C.	1,90	3,34	-
1 / 14	KORYTARZ	16,19	3,24	-
1 / 15	SALA LEKCYJNA NR 9	59,63	3,30	-
1 / 16	SALA LEKCYJNA NR 8	58,05	3,30	-
1 / 17	SALA LEKCYJNA NR 7	57,51	3,30	-
1 / 18	PRZEDSIONEK W.C. DAMSKIE	6,94	2,76	-
1 / 19	W.C. DAMSKIE	5,88	2,76	-
1 / 20	KABINA W.C.	1,12	2,76	-
1 / 21	KABINA W.C.	1,16	2,76	-
1 / 22	KABINA W.C.	1,19	2,76	-
1 / 23	KABINA W.C.	1,16	2,76	-
1 / 24	PRZEDSIONEK W.C. MĘSKIE	6,83	2,76	-
1 / 25	KABINA W.C.	1,09	2,76	-
1 / 26	KABINA W.C.	1,14	2,76	-
1 / 27	W.C. MĘSKIE	8,53	2,76	-
1 / 28	PRZEDSIONEK	5,02	3,30	-
1 / 29	KABINA W.C.	0,96	3,30	-
1 / 30	NATRYSK	1,99	3,30	-
1 / 31	GABINET INTENDENTA	7,47	3,30	-
1 / 32	POM. SOCJALNE	6,32	3,30	-
1 / 33	WIATROLAP	4,26	3,30	-
1 / 34	KORYTARZ	21,94	3,30	-
1 / 35	POM. GOSPOARCZE	2,69	3,30	-
1 / 36	SZATNIA	7,44	3,30	-
1 / 37	MAGAZYN	13,88	3,30	-
1 / 38	OBIERALNIA	19,31	3,30	-
1 / 39	MAGAZYN	13,39	3,30	-
1 / 40	ZMYWALNIA	9,59	3,30	-
1 / 41	KORYTARZ	5,61	3,30	-
1 / 42	POM. GOSPODAECZE	4,61	3,30	-
1 / 43	PRZYGOTOWALNIA	21,52	3,30	-
1 / 44	KUCHNIA	70,57	3,30	-
1 / 45	STOŁÓWKA/ŚWIETLICA	138,11	3,30	-
RAZEM		1006,88		
KS-1	KLATKA SCHODOWA	13,87	-	-
KS-2	KLATKA SCHODOWA	17,96	-	-
KS-3	KLATKA SCHODOWA	37,60	-	-
KS-4	KLATKA SCHODOWA	20,85	-	-

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1 - PIĘTRO (POZIOM +2)

NR.POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m²]	WYSOKOŚĆ [m]	UWAGI
2 / 1	KORYTARZ	385,64	3,38	-
2 / 2	GABINET VICE DYREKTORA	18,48	3,28	-

Inwentaryzacja budowlana budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu

2 / 3	SEKRETARIAT	32,73	3,28	-
2 / 4	GABINET DYREKTORA	23,33	3,28	-
2 / 5	SALA LEKCYJNA NR 106	59,47	3,28	-
2 / 6	SALA LEKCYJNA NR 105	56,64	3,28	-
2 / 7	SALA LEKCYJNA NR 104	58,67	3,28	-
2 / 8	SALA LEKCYJNA 103	59,08	3,28	-
2 / 9	SALA LEKCYJNA NR 102	58,33	3,28	-
2 / 10	SALA LEKCYJNA NR 101	59,28	3,28	-
2 / 11	POM. TECHNICZNE	1,26	3,28	-
2 / 12	POM. TECHNICZNE	1,64	3,28	-
2 / 13	POM. TECHNICZNE	2,30	3,28	-
2 / 14	POM. TECHNICZNE	5,47	3,28	-
2 / 15	POM. TECHNICZNE	5,45	3,28	-
2 / 16	ZAPLECZE SALI LEKCYJNEJ	19,50	3,28	-
2 / 17	SALA LEKCYJNA NR 113	77,64	3,28	-
2 / 18	SALA LEKCYJNA NR 112	80,05	3,28	-
2 / 19	GABINET HIGIENISTKI	17,83	3,28	-
2 / 20	PRZEDSIONEK W.C. DAMSKIE	6,63	3,28	-
2 / 21	W.C. DAMSKIE	6,02	3,28	-
2 / 22	KABINA W.C.	0,98	3,28	-
2 / 23	KABINA W.C.	0,98	3,28	-
2 / 24	KABINA W.C.	0,98	3,28	-
2 / 25	KABINA W.C.	1,00	3,28	-
2 / 26	W.C. MĘSKIE	8,85	3,28	-
2 / 27	KABINA W.C.	1,14	3,28	-
2 / 28	KABINA W.C.	1,13	3,28	-
2 / 29	PRZEDSIONEK W.C. MĘSKIE	7,14	3,28	-
RAZEM		1057,64		
KS-2	KLATKA SCHODOWA	0,00	-	POWIERZCHNIĘ PODANO W BILANSIE KONDYGN. +3
KS-4	KLATKA SCHODOWA	0,00	-	POWIERZCHNIĘ PODANO W BILANSIE KONDYGN. +3

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

2 - PIĘTRO (POZIOM +3)

NR.POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]	WYSOKOŚĆ [m]	UWAGI
3 / 1	KORYTARZ	391,39	3,30	STAN SUROWY
3 / 2	POMIESZCZENIE	245,53	3,30	STAN SUROWY
3 / 3	POMIESZCZENIE	122,31	3,30	STAN SUROWY
3 / 4	POMIESZCZENIE	17,91	3,30	STAN SUROWY
3 / 5	ARCHIWUM	18,16	3,17	-
3 / 6	POMIESZCZENIE	118,07	3,17	STAN SUROWY
3 / 7	POMIESZCZENIE	63,13	3,3\	STAN SUROWY
3 / 8	POMIESZCZENIE	19,06	3,30	STAN SUROWY

Inwentaryzacja budowlana budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Ostroroga w Ostrorogu

3 / 9	POMIESZCZENIE	19,68	3,30	STAN SUROWY
3 / 10	POMIESZCZENIE	17,77	3,30	STAN SUROWY
3 / 11	POMIESZCZENIE	60,99	3,30	STAN SUROWY
RAZEM		1094,00		
KS-2	KLATKA SCHODOWA	18,56	-	-
KS-4	KLATKA SCHODOWA	39,51	-	-

OPRACOWANIE:

INŻ. KONRAD IGNASIAK

DOKUMENATACJA FOTOGRAFICZNA

STAN AKTUALNY 11/2023, 12/2023 R.



FOT. 1, 2 ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



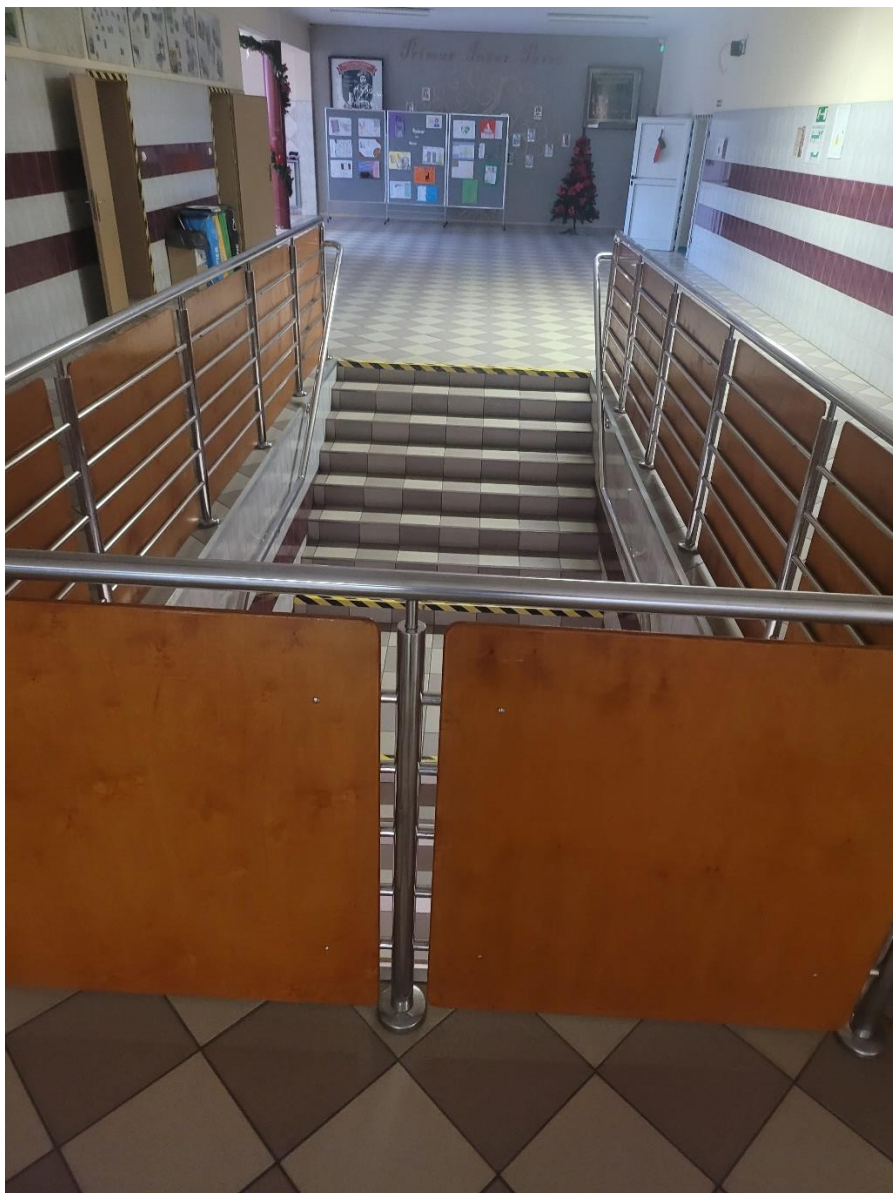
FOT.3 ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



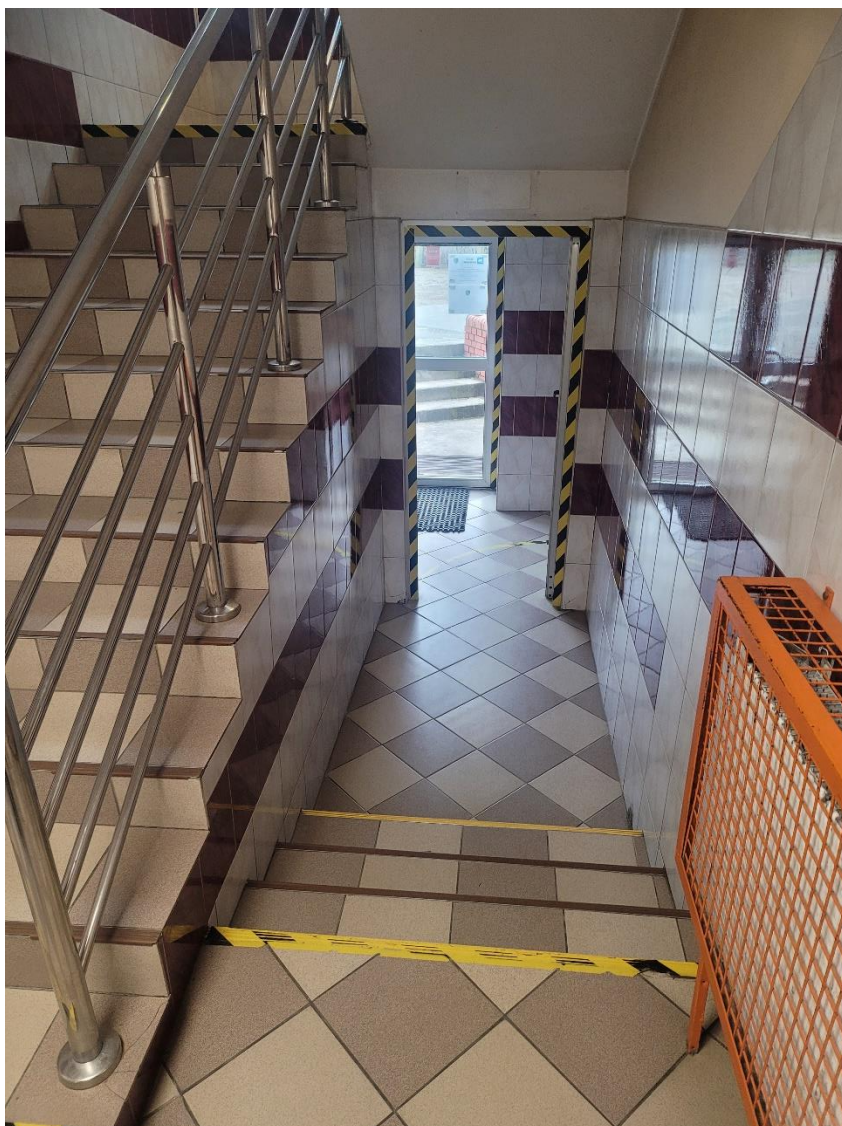
FOT.4 ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



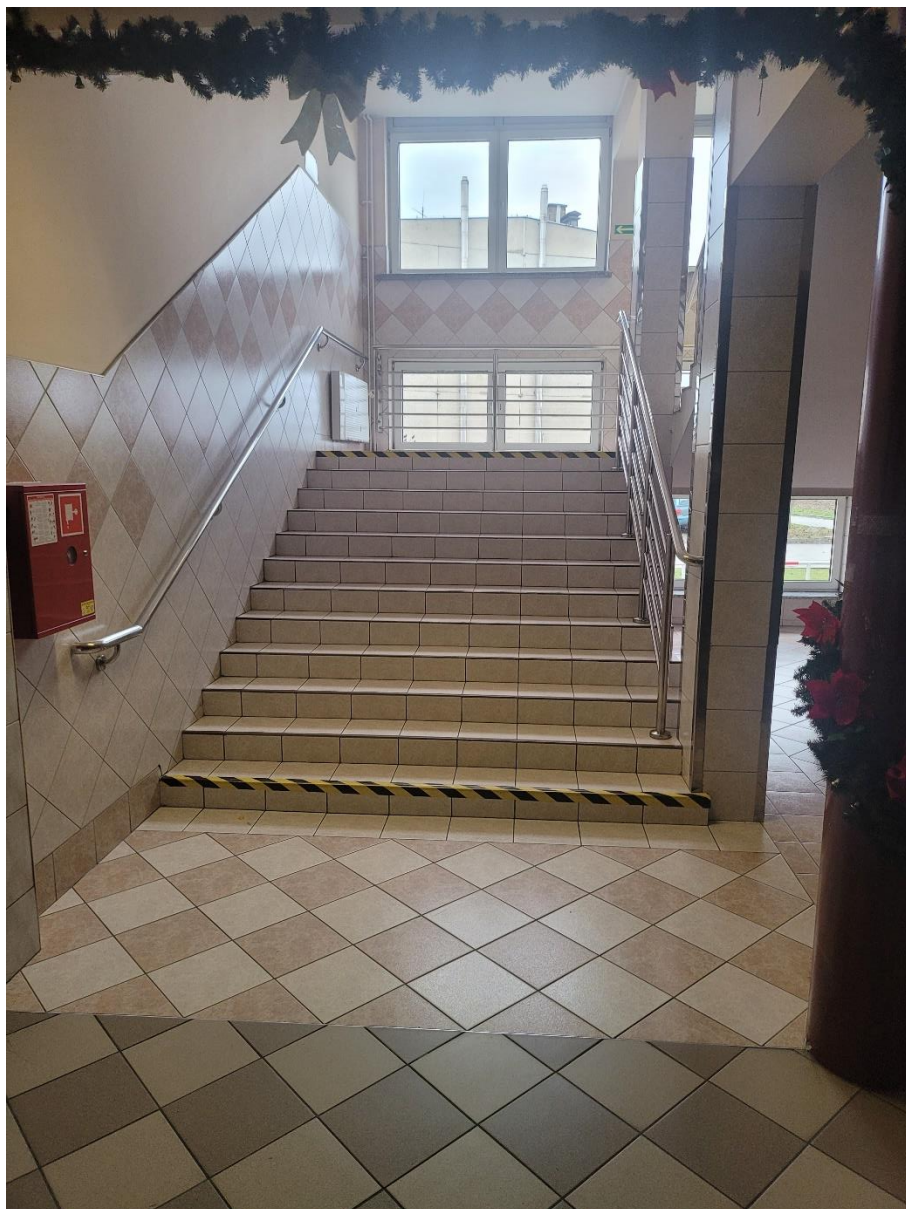
FOT.5 ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA/PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



FOT.6 KLATKA SCHODOWA KS-1, WIDOK Z POZ. +1



POZ.7 KLATKA SCHDOWA KS-2 – WIDOK POZ. 0/ +1



FOT.8 KLATKA SCHODOWA KS-3 WIDOK Z POZ. +1



FOT.9 KLATKA SCHODOWA KS-3 WIDOK Z POZ. +3



FOT.10 KLATKA SCHODOWA KS-3 WIDOK Z POZ. +3



FOT.11 KLATKA SCHODOWA KS-2 WIDOK Z POZ. +3



FOT.12 POZ. +3 KORYTARZ WEWNĘTRZNY – POM. 3/1



FOT. 13 POZ. +3 WNĘTRZE



FOT. 14 POZ. +3 WNĘTRZE



FOT. 15 POZ. +3 WNĘTRZE



FOT. 16 POZ. 0 WNĘTRZE POMIESZCZENIA NIEUŻYTKOWANEGO



FOT. 18 POZ. 0 WNĘTRZE POMIESZCZENIA NIEUŻYTKOWANEGO

OPRACOWANIE:

INŻ. KONRAD IGNASIAK