



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

BWZ-U/360/2024/BS  
sygn. post.: 142/BZP-U.510.137.2024/KW

Gdańsk, dnia 27 listopada 2024 r.

### Strona www

**Dotyczy:** Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, poprzedzonej koncepcją, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, na potrzeby realizacji zadania pn. „Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem przyległych terenów zielonych”.

**I. Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, udziela wyjaśnień do treści SWZ:**

**Pytanie nr 6:**

Umowa par.6 ust 3 pkt. 3 dotyczy zapisu „... z punktu widzenia celu, któremu ma służyć”. Prosimy o zdefiniowanie celu któremu ma służyć przedmiot umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Podmiot zajmujący się profesjonalnie wykonywaniem działalności gospodarczej w zakresie prac projektowych powinien posiadać wiedzę na temat celu, któremu służy wykonanie przedmiotu umowy na opracowanie dokumentacji projektowej. Zamawiający zwraca jednak uwagę na pkt 3.2.6 załącznika nr 7 do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” oraz dodatkowo wskazuje, iż celem, któremu ma służyć przedmiot umowy, jest wykonanie zgodnie z przepisami prawa, warunkami i normami techniczno-budowlanymi oraz wiedzą budowlaną obiektu budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.

**Pytanie nr 7:**

Umowa par.11 ust 2. Wysokość kar jest rażąco wysoka. Prosimy o obniżenie ich do wysokości z 2% do 0,2%, z 1% do 0,1%, z 0,6% do 0,1%

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego”.

**Pytanie nr 8:**



Prosimy o umieszczenie w Umowie zapisów „Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy ze wszystkich tytułów jest ograniczona do 100% wynagrodzenia umownego netto” „Strony nie będą dochodzić odszkodowań z tytułu utraconych korzyści i strat pośrednich”.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę opisaną w pytaniu.

**Pytanie nr 9:**

Umowa par.9 ust 7. Sformułowanie „czuwanie” jest nieprecyzyjne. Prosimy o zastąpienie go sformułowaniem „Sprawdzanie na wniosek Zamawiającego czy zakres wprowadzonych zmian nie spowoduje...”

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Treść postanowienia § 9 ust. 7 załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” dotyczy wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego. Zamawiający podejrzewa, iż pytanie dot. § 9 ust. 2 pkt 7 załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego”, który spełnia oczekiwania wskazane w pytaniu, gdyż treść wymienionych obowiązków należy czytać kompletnie wraz z pierwszą częścią zdania: „2. Wykonawca na żądania Zamawiającego pełnić będzie nadzór autorski (...) w zakresie: 7) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego (...)”.

**Pytanie nr 10:**

Umowa par. 9 ust.10. Prosimy o wykreślenie w całości. Sformułowanie „inne sprawy” pozostawia całkowitą dowolność Zamawiającemu korzystania z prawa do korzystania nadzorów autorskich w jakichkolwiek przypadkach.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie i zwraca uwagę, iż w § 9 ust. 10 załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” wprowadzono ograniczenie obejmujące wyłącznie sprawy stanowiące przedmiot umowy.

**Pytanie nr 11:**

Umowa par.5 ust 3 - prosimy o zmianę treści ustępu, tak aby Autorskie prawa majątkowe przechodziły na zamawiającego po wypłaceniu Wykonawcy pełnego wynagrodzenia wymienionego w par.4 . Przy obecnym zapisie każdorazowo, z chwilą przekazania (w jakiegokolwiek formie w toku prac) Zamawiającemu jakiegokolwiek elementu Dokumentacji Projektowej lub jakiegokolwiek innego elementu dokumentacji przekazywanej w ramach realizacji Umowy (dalej: „Utwór”, łącznie „Utwory”) w całości lub w części oraz niezależnie od wersji (także wersji roboczej), stopnia zaawansowania i kompletności tego elementu oraz zgodności z procedurą Odbioru części



Przedmiotu Umowy w Umowie, Wykonawca ma przenieść na Zamawiającego, bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń i w ramach wynagrodzenia wskazanego w części 4 Umowy, bezwarunkowo, całość autorskich praw majątkowych do Utworu, na polach eksploatacji wskazanych w par.5, co sprzeczne jest z zasadami normatywu ISO 9001 i uniemożliwia utrzymanie certyfikatu zgodności z ISO 9001 tym, którzy go posiadają. Jakikolwiek element

Dokumentacji Projektowej lub jakikolwiek inny element dokumentacji przekazywanej w ramach realizacji

Umowy w całości lub w części oraz niezależnie od wersji (także wersji roboczej), stopnia zaawansowania i kompletności tego elementu oraz zgodności z procedurą Odbioru Zadania lub Uzgodnienia technicznego określoną w Umowie, przed ostateczną weryfikacją tego elementu przez Wykonawcę i odbiorem przez

Zamawiającego, stanowi produkt niezgodny (non-conforming) z Umową, gdyż oczywiście nie spełnia określonych tam wymagań jakościowych dla produktu i dla takiego elementu Wykonawca nie może przenieść na Zamawiającego całości praw autorskich. Poza aspektami prawnymi, takie działanie niosłoby istotne zagrożenia dla Zamawiającego związane z dowolnym użyciem i interpretacją materiałów przez niezdefiniowanych uczestników procesu inwestycyjnego, co niestety często się zdarza. Dlatego uprzejmie

prosimy o zmianę treści par 5 ust 3 i 4 w następujący sposób: „Każdorazowo, z chwilą dokonania płatności pełnego wynagrodzenia za część Przedmiotu Umowy wymienionego w par.4 za odebraną Dokumentację Projektową w całości przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez

potrzeby składania dodatkowych oświadczeń i w ramach wynagrodzenia wskazanego w części 6 ust.1 Umowy, bezwarunkowo, całość autorskich praw majątkowych do Utworu, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 i 4.”

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę opisaną w pytaniu.

**Pytanie nr 12:**

Tabele w paragrafach 3 i 4 nie są ze sobą tożsame. Prosimy o ujednoczenie.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany załącznika nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego”.

**II. Na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dokonuje zmian treści SWZ:**



W załączniku nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego (Wzór umowy)” dokonuje się następujących zmian:

1) w § 3 ust. 1 zmienia się l.p. 10. I l.p. 11., które otrzymują brzmienie:

”

10.	<b>X przedmiot odbioru</b> Projekt architektoniczno-budowlany; Operat terenowo-prawny; Projekt zagospodarowania terenu; Projekt techniczny.	
11.	<b>XI przedmiot odbioru</b> Projekty wykonawcze w układzie branżowym; Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; Przedmiar robót; Kosztorys inwestorski; Zbiorcze zestawienie kosztów (ZKK); Harmonogram rzeczowo-finansowy.	

”;

2) w § 11 ust. 2 pkt 1) zmienia się lit. a), b) oraz c) oraz dodaje się literę d), które otrzymują brzmienie:

*„a) w przypadków elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 lp. 1, 3-4, 7-9 Umowy – w wysokości 1,5 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie danego elementu,*

*b) w przypadku elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 lp. 2, 5-6 Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie danego elementu,*

*c) w przypadku elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 lp. 6 Umowy – w wysokości 0,7 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie danego elementu,*

*d) w przypadku elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 lp. 10-11 Umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie danego elementu;”.*

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: .....-2024