

## INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 1

Dotyczy: postępowania przetargowego pn.: „**Zakup i montaż urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Trąbki Wielkie**”

Na podstawie art. 135 i 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U. 2022 r., poz. 1710 z późn. zm. (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **wyjaśnienia oraz modyfikację treści SWZ i załączników.**

### **I. Treść zapytań do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami:**

**Pytanie 1.** Proszę o podanie mocy przyłączeniowych (nie umownych) dla każdego z punktu PPE, do którego ma być przyłączana nowobudowana instalacja.

**Odpowiedź:** W przypadku każdej nieruchomości moc umowna przyłącza jest równa mocy przyłączeniowej. Wszystkie mikroinstalacje fotowoltaiczne zostały koncepcyjnie przedstawione w treści PFU na sposób zapewniający nieprzekroczenie mocy przyłączeniowej przez moc szczytową każdej mikroinstalacji fotowoltaicznej.

**Pytanie 2.** Proszę o potwierdzenie, że czynności zmierzające do zwiększenia mocy przyłączeniowej (jeżeli zajdzie taka konieczność) leżą po stronie Zamawiającego i pozostają bez wpływu na odbiór prawidłowo zaprojektowanej i wybudowanej instalacji PV, która nie może zostać przyłączona do sieci OSD w terminie umownym z powodu zbyt niskiej mocy przyłączeniowej.

**Odpowiedź:** Gdyby okazało się, że w którymkolwiek przypadku moc umowna nie jest równa mocy przyłączeniowej wówczas czynności zmierzające do zwiększenia mocy przyłączeniowej leżą po stronie Zamawiającego, tj. Gminy Trąbki Wielkie. Powyższe pozostaje bez wpływu na odbiór prawidłowo zaprojektowanej i wybudowanej instalacji PV. Należy jednak podkreślić, że obowiązek stwierdzenia, że zachodzi konieczność zwiększenia mocy przyłączeniowej ciąży na Wykonawcy, który winien powyższą konieczność stwierdzić lub wykluczyć na etapie realizacji wizji lokalnej każdej nieruchomości.

**Pytanie 3.** Czy jakikolwiek z obiektów w ramach inwestycji objęty jest ochroną konserwatorską? Jeżeli tak - prawdopodobne jest, że zaistnieje konieczność uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót. Wykonawca zwraca się zatem o wyjaśnienie, po czyjej stronie leży obowiązek opracowania projektu budowlanego i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

**Odpowiedź:** Żaden z budynków będących przedmiotem postępowania przetargowego nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków i ochroną archeologiczną.

**Pytanie 4.** W jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował panele fotowoltaiczne pod kątem zapisów PFU: „wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, pełniącą jednocześnie funkcję adhezyjną (...) w trwale transparentną, teksturowaną i hydrofobową powłokę ze szkła hartowanego o grubości nie większej niż: 3,5 mm” - zgodnie z punktem 1.3.3. PFU?

**Odpowiedź:** Podstawą weryfikacji w takim przypadku będzie karta techniczna zaproponowanych modułów fotowoltaicznych. Przedstawiciel Zamawiającego podda analizie dokumentację techniczną zaproponowanych modułów w celu stwierdzenia czy moduły spełniają wymagania przetargu.

**Pytanie 5.** W jaki sposób ma zostać sprawdzona powykonawczo „adhezyjność pomiędzy płaszczyznami absorpcyjnymi zainstalowanych szeregów modułów fotowoltaicznych i konstrukcją montażową w obszarach instalacji klem środkowych i końcowych” - wg punktu 1.2 PFU?

**Odpowiedź:** Sprawdzenie zostanie dokonane przez inspektora Zamawiającego na miejscu każdej inwestycji w trakcie jej realizacji oraz po zakończeniu prac montażowych.

**Pytanie 6.** Czy Zamawiający potwierdza, że wymaga w każdym przypadku montażu paneli w sposób zapewniający 6 punktów podparcia (za pomocą 6 klem), nawet w przypadku, gdy producent paneli dopuszcza montaż za pomocą 4 punktów podparcia?

**Odpowiedź:** Zamawiający traktuje pojedynczą klemę środkową jako wyposażoną immanentnie w 2 punkty podparcia. W konsekwencji każdy moduł fotowoltaiczny winien być zintegrowany z konstrukcją nośną za pomocą nie mniej niż 4 klem środkowych/końcowych.

**Pytanie 7.** Prosimy o potwierdzenie, że każda konstrukcja ma być indywidualnie zaprojektowana pod dany obiekt i nie dopuszcza się stosowania konstrukcji systemowych powszechnie dostępnych na rynku, uniwersalnych pod kątem wymiarów zastosowanych paneli – zgodnie z zapisami pkt 1.3.1 PFU akapit 5.

**Odpowiedź:** Wykonawca wymaga, by każda konstrukcja montażowa została indywidualnie zaprojektowana względem zaaprobowanego schematu rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych. Zamawiający dopuszcza stosowanie konstrukcji systemowych powszechnie dostępnych na rynku komercyjnym pod warunkiem stwierdzenia ich dedykowanego użycia oraz pod warunkiem stwierdzenia, że konstrukcje są wyposażone we właściwe certyfikaty zgodności z normami branżowymi.

**Pytanie 8.** Czy zamawiający potwierdza konieczność zastosowania profili i szyn montażowych wyłącznie z aluminium anodowanego? Obecnie na rynku nie są powszechnie dostępne (ani nie są powszechnie stosowane) profile montażowe anodowane – anodowana jest natomiast rama modułu. W przypadku konieczności zastosowania szyn anodowanych cena ofertowa może znacznie wzrosnąć, a termin wykonania ulec wydłużeniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga, by zastosowane profile i szyny montażowe były wykonane z materiału pozwalającego na wydanie ważnego certyfikatu potwierdzającego zgodność konstrukcji z normami branżowymi. Komponenty wyposażenia konstrukcji montażowej winny być przez Wykonawcę zabudowane na sposób, który nie unieważnia gwarancji producenta konstrukcji ze względu na stwierdzenie wykonania konstrukcji przez Wykonawcę niezgodnie z instrukcją montażu producenta konstrukcji.

**Pytanie 9.** Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w ramach przedmiotowej inwestycji ma zaprojektować i wykonać system zarządzania energią umożliwiający sterowanie odbiornikami energii elektrycznej w celu zmaksymalizowania autokonsumpcji energii. W przypadku odpowiedzi twierdzącej - proszę o wskazanie odbiorników, jakie mają podlegać sterowaniu w ramach systemu dla każdego z obiektów.

**Odpowiedź:** Wykonawca w ramach przedmiotowej inwestycji jest zobowiązany do zaprojektowania i wykonania systemu zarządzania energią. System winien być dedykowany do osiągnięcia maksymalnego współczynnika autokonsumpcji energii fotowoltaicznej przez odbiory zlokalizowane w każdej nieruchomości budowlanej. W ramach w/w systemu zarządzania wymaga się by wszystkie odbiorniki zlokalizowane w danej nieruchomości były sterowane przez system zarządzania energią. System winien być zintegrowany z równoległym punktem przyłączenia linii zasilającej falownika na poziomie właściwego urządzenia głównego aparatury zabezpieczającej w rozdzielniczy elektrycznej nieruchomości - zarządzanie globalne.

**Pytanie 10.** Czy Zamawiający dopuszcza zaoferowanie modułów PV o większej mocy jednostkowej w mniejszej ilości tak, aby osiągnąć minimalną moc instalacji? (Przykładowo – 75 modułów o mocy 540 Wp – 40,5 kWp zamiast 80 modułów o mocy 500 Wp – 40 kWp).

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza taką możliwość pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymagań stawianych w treści PFU, w szczególności w zakresie całkowitej mocy szczytowej każdej mikroinstalacji fotowoltaicznej.

**Pytanie 11.** „Wykonanie ekspertyzy konstrukcji nośnej dachu pod względem możliwości montażu i rozmieszczenia instalacji fotowoltaicznej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia, jeżeli będzie zachodzić taka konieczność z uwagi na inne rozmieszczenie paneli, ciężar paneli i wynikające z tego zmiany obciążeń dachu niż te opisane i określone w posiadanej przez Zamawiającego ekspertyzie. – Kto decyduje czy zachodzi taka konieczność?

**Odpowiedź:** O wystąpieniu wyżej przywołanej konieczności decyduje Wykonawca po uwzględnieniu okoliczności związanych z wnioskami płynącymi z przeprowadzonej przez Wykonawcę wizji lokalnej każdej nieruchomości.

**Pytanie 12.** Czy Zamawiający dopuszcza częściowe rozliczenie inwestycji?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza częściowego rozliczenia inwestycji.

**Pytanie 13.** Czy Inwestor będzie wnioskować o środki finansowe na realizację inwestycji dopiero po odbiorze końcowym inwestycji, czy środki posiada już na rachunku bankowym?

**Odpowiedź:** Zamawiający będzie wnioskować o środki finansowe na realizację inwestycji dopiero po odbiorze końcowym inwestycji. Zamawiający nie posiada ich już na rachunku bankowym.

**Pytanie 14.** Od czego jest uzależnione wydanie przez Zamawiającego zgody na cesję wierzytelności?

**Odpowiedź:** Wykonawca musi złożyć wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na cesję wierzytelności z uzasadnieniem. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał uwag do złożonego wniosku, wyrazi pisemną zgodę na cesję wierzytelności.

**Pytanie 15.** W zakresie par. 3 ust. 3 umowy Wykonawca informuje, że OSD nie wydaje dokumentów potwierdzających skuteczne złożenie wniosku. Czy Zamawiający uzna e-mailowe poświadczenie złożenia wniosku o przyłączenie?

**Odpowiedź:** Zapis projektu umowy par.3 ust. 3 nie mówi nic o wniosku:

*„Podczas dokonywania odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zgodnie z PFU, a w szczególności: dokumentację rysunkową, zdjęciową, protokół z uruchomienia instalacji, dokumentację związaną z uzgodnieniem z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, zgłoszenie wykonanej instalacji do Państwowej Straży Pożarnej, dokumentację niezbędną do zgłoszenia do Operatora Systemu Dystrybucyjnego wraz z dokumentami potwierdzającymi jej skuteczne zgłoszenie.”*

Zamawiający zaakceptuje elektroniczne poświadczenie złożenia zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci publicznej właściwego terytorialnie operatora systemu operacyjnego. Zamawiający informuje, że mikroinstalacje fotowoltaiczne są zwolnione z obowiązku składania wniosku o przyłączenie do sieci. Przypominamy, że mikroinstalacje są przyłączane w trybie zgłoszeniowym, a nie w trybie wniosku.

**Pytanie 16.** Zgodnie z par. 3 ust. 8 umowy „Za datę wykonania umowy uważana będzie data podpisania Protokołu odbioru przez Strony bez uwag.” Wykonawca prosi zatem o wyjaśnienie w jakim terminie od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę zostanie wyznaczony termin odbioru, jaki może być maksymalny okres pomiędzy zgłoszeniem gotowości do odbioru a pierwszym dniem odbioru, ile maksymalnie mogą trwać czynności odbioru.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokona odbioru końcowego zgodnie z zapisami par.3 ust.2 projektu umowy, w którym dodaje się zapis: **Czynności odbioru będą trwały do 5 dni roboczych.**

**1. Zamawiający informuje, iż paragraf 3 projektu umowy w całości dotyczy odbioru końcowego i dokonuje zmiany niniejszego zapisu na:**

**§ 3.  
Odbiór końcowy**

**2. Zamawiający dokonuje zmiany w par.3 ust.4 na:**

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady w wykonaniu instalacji fotowoltaicznej, podpisany zostanie Protokół odbioru z uwagami, w którym zostanie wyznaczony termin **7 dni** na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych wad.

**3. Zamawiający dokonuje zmiany w par.8 ust.6 projektu umowy na:**

6. Wykonawca, w przypadku niedotrzymania terminu wykonania umowy, zgodnie z § 2 umowy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. **Wykonawca, w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad/usterek zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.**

**II. Zamawiający dokonuje zmiany:**

**1) zamawiający dokonuje zmiany w PFU załączniku A do SWZ zapisy, którym nadarze poniższe brzmienie :**

- strona 73 :

16. Przedszkole w Trąbkach Wielkich | ul. Sportowa 19 | 83-034 Trąbki Wielkie

19. Szkoła Podstawowa w Trąbkach Wielkich | ul. Sportowa 2 | 83-034 Trąbki Wielkie

**Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ i jest wiążąca dla wykonawców składających ofertę w niniejszym postępowaniu.**

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
Jan Wiczling

