



Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów

Anna Ekert-Tyszewicz
Zastępca Dyrektora
Biura Finansowego

Warszawa, 3 sierpnia 2022 r.

BF-2.262.29.2022

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na remont pomieszczenia serwerowni na piątym piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy, udziela następujących wyjaśnień treści SWZ:

Wniosek nr 1:

Proszę o opublikowanie rysunków i schematów do projektu budowlano-wykonawczego. Spis strona 5,6 projektu.

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że rysunki wymienione na stronach 5 i 6 „Projektu budowlano-wykonawczego pomieszczenia serwerowni na 5 piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku UOKiK” będą udostępniane w wersji papierowej do wglądu Wykonawcy podczas obowiązkowej wizji lokalnej oraz będą przesyłane w wersji elektronicznej przez Platformę po otrzymaniu przez Zamawiającego przez Platformę podpisanego wniosku Wykonawcy, który wcześniej odbył wizję lokalną, będącego Oświadczeniem o zobowiązaniu się do zachowania poufności stanowiącego Załącznik nr 13 do SWZ.”

Wniosek nr 2:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie rysunków szczegółowych dla wszystkich obszarów do projektu budowlano-wykonawczego w zakresie etapu I realizacji, który jest przedmiotem postępowania.

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że rysunki wymienione na stronach 5 i 6 „Projektu budowlano-wykonawczego pomieszczenia serwerowni na 5 piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku UOKiK” będą udostępniane w wersji papierowej do wglądu Wykonawcy podczas obowiązkowej wizji lokalnej oraz będą przesyłane w wersji elektronicznej przez Platformę po otrzymaniu przez Zamawiającego przez Platformę podpisanego wniosku Wykonawcy, który wcześniej odbył wizję lokalną, będącego Oświadczeniem o zobowiązaniu się do zachowania poufności stanowiącego Załącznik nr 13 do SWZ.”



Wniosek nr 3:

Czy Zamawiający może udostępnić dokumentację rysunkową do projektu z zaznaczeniem wymiarów pomieszczeń oraz przebiegu instalacji branżowych?

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że rysunki wymienione na stronach 5 i 6 „Projektu budowlano-wykonawczego pomieszczenia serwerowni na 5 piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku UOKiK” będą udostępniane w wersji papierowej do wglądu Wykonawcy podczas obowiązkowej wizji lokalnej oraz będą przesyłane w wersji elektronicznej przez Platformę po otrzymaniu przez Zamawiającego przez Platformę podpisanego wniosku Wykonawcy, który wcześniej odbył wizję lokalną, będącego Oświadczeniem o zobowiązaniu się do zachowania poufności stanowiącego Załącznik nr 13 do SWZ.”

Wniosek nr 4:

Czy ewentualne braki w przedmiarach jakie wynikną w trakcie realizacji będą skutkowały możliwością zwiększenia ceny ryczałtowej oferty?

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że ewentualne braki w przedmiarach, jakie mogą wyniknąć w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nie będą skutkowały możliwością zwiększenia ceny ryczałtowej oferty Wykonawcy.

Zgodnie z zapisem pkt. 3.3. części I SWZ załączone Przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo. Przedmiary robót mają charakter poglądowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót a Projektem budowlano-wykonawczym lub STWiOR należy przyjąć zakres robót wskazany Projektem budowlano-wykonawczym, STWiOR oraz wytycznymi OPZ.

Jednocześnie Wykonawca, zgodnie z zapisem § 1 ust. 4 Projektowanych postanowień umowy, zwanej dalej „PPU”, stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa jest w § 3 ust. 2 PPU, zobowiązany będzie do wykonania wszystkich prac i działań, również tych niewymienionych w dokumentacji projektowej lecz koniecznych na podstawie obowiązującego prawa, w tym przepisów techniczno-budowlanych oraz wiedzy technicznej w taki sposób, aby przedmiot zamówienia spełniał cel jakemu ma służyć, jak i zobowiązany będzie do przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych, uwzględnienia w wynagrodzeniu materiałów, urządzeń i wykonania przedmiotu zamówienia, dokumentacji powykonawczej, kosztów zatrudnienia kierownika budowy, kierownika robót branży elektrycznej, branży sanitarnej, branży telekomunikacyjnej, dostaw, transportu, dokonania odbiorów, ubezpieczenia, gwarancji, rękojmi, opłat, cła i podatków, w tym podatku od towarów i usług, jak również utylizacji zdemontowanego wyposażenia infrastruktury budynku oraz urządzeń wraz z przekazaniem Zamawiającemu kart przekazania odpadu.

Wniosek nr 5:

Czy Zamawiający może udostępnić przedmiary w formacie ATH

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że prześle Wykonawcy przedmiary w formacie –ath po otrzymaniu przez Zamawiającego przez Platformę podpisanego stosownego wniosku Wykonawcy.

Wniosek nr 6:

Czy Zamawiający może wydłużyć czas na składanie ofert o minimum 14 dni?

Jeśli jest to nie możliwe to prosimy o zaproponowanie innego możliwego terminu.

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert.

Wniosek nr 7:

Czy Zamawiający może wydłużyć czas na realizację projektu? Obecnie zaproponowany termin jest nierealny ze względu na ogólną sytuacją z dostępnością elektroniki (przykładowo centrale Schrack – dostępność to do 48 tygodni)

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie czasu potrzebnego na realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca może zaproponować urządzenie równoważne, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w tabeli równoważności stanowiącej Załącznik nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia będącej Załącznikiem nr 1 do SWZ.

Wniosek nr 8:

Czy Zamawiający na etapie przygotowania ofert może udostępnić kontakt do osoby odpowiedzialnej z bezpieczeństwo pożarowe obiektu? W projekcie brak jest danych dotyczących sposobu dołączenia do istniejącej instalacji ppoż.

Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie kontaktu do osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo pożarowe obiektu Zamawiającego. Jednocześnie **Zamawiający informuje**, że odpowiedzi w tym zakresie będą udzielone na pytania zadawane przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy.

Zamawiający informuje, że informacja dotycząca podłączenia systemu gaszenia do budynkowego systemu sygnalizacji pożarowej została opisana na stronie 90 oraz na rysunku SUG_03 „Projektu budowlano-wykonawczego pomieszczenia serwerowni na 5 piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku UOKiK”. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany rozbudować istniejącą pętlę pożarową budynkowego systemu sygnalizacji pożaru o dodatkowy moduł wejść/wyjść, który obsługiwał będzie sygnały z centrali gaszenia, jak również będzie musiał zaktualizować oprogramowanie budynkowej centrali o nowy moduł oraz zaktualizować scenariusz pożarowy budynku.

Wniosek nr 9:

Czy można uznać że obecna odporność ogniowa ścian i stropów serwerowni wynosi EI120?

Jeśli nie to czy w zakresie jest podniesienie odporności do EI 120 ?

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że ściany oraz stropy w pomieszczeniu serwerowni na 5 piętrze są murowane, więc ich odporność pożarowa wynosi EI120. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany zamurować istniejący otwór po

drzwiach do sąsiedniego pomieszczenia, nie dopuszcza się zabudowania otworu w technologii lekkiej zabudowy.

Wniosek nr 10:

Czy jeśli Zamawiający udostępni dodatkową dokumentację będzie możliwa ponowna wizja lokalna pod kątem sprawdzenia tras instalacji?

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że dopuszcza ponownej wizji lokalnej Wykonawcy pod warunkiem przesłania przez Wykonawcę stosownego wniosku zgodnie z zapisem pkt. 5.5. części I SWZ.

Wniosek nr 11:

W odniesieniu do odbytej wizji lokalnej w sprawie remontu serwerowni uprzejmie proszę o udostępnienie rysunków do projektu budowlano-wykonawczego w formacie DWG.

W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że rysunki wymienione na stronach 5 i 6 „Projektu budowlano-wykonawczego pomieszczenia serwerowni na 5 piętrze wraz z dedykowaną instalacją zasilania w budynku UOKiK” będą udostępniane w wersji papierowej do wglądu Wykonawcy podczas obowiązkowej wizji lokalnej oraz będą przesyłane w wersji elektronicznej przez Platformę po otrzymaniu przez Zamawiającego przez Platformę podpisanego wniosku Wykonawcy, który wcześniej odbył wizję lokalną, będącego Oświadczeniem o zobowiązaniu się do zachowania poufności stanowiącego Załącznik nr 13 do SWZ.”

Z poważaniem,

Anna Ekert-Tyszewicz
Zastępca Dyrektora
Biura Finansowego
/podpisano elektronicznie/