



KONCEPCJA OSTATECZNA

1. WSTĘP

PODSTAWA OPRACOWANIA

- A. Inwentaryzacja segmentu C budynku ZSP4 ul. Wojska Polskiego 106 w Nowej Soli
- B. Ustalenia i informacje pozyskane od Inwestora i Użytkownika.

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie jest koncepcją wykonania przebudowy segmentu C budynku ZSP4 w Nowej Soli.

3. ZAŁOŻENIA KONCEPCJI NR 3.

Koncepcja nr 3 przewiduje:

- remont wszystkich pomieszczeń segmentu C,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- wymianę instalacji wodnej
- wymianę instalacji kanalizacji,
- wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych,
- wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego,
- wymianę podłóg we wszystkich pomieszczeniach segmentu C wraz z warstwami podbudowy,
- nowe szafki hydrantowe podtynkowe,
- wymiana płytek ściennych i podłogowych w łazienkach,
- wykonanie zabudów z HPL kabin w toaletach,
- wymiana białego montażu w łazienkach,
- montaż instalacji i głośników pod radiowęzeł,
- likwidacja umywalek w klasach,
- wykonanie sufitów podwieszanych w holach i korytarzach,



- montaż rolet automatycznych wewnętrznych w klasach lekcyjnych (rzutniki),

4. SZCZEGÓŁY ZAŁOŻEŃ KONCEPCJI NR 3.

4.1. Ściany - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem monitoringu wewnętrznego, WiFi i instalacji wraz z głośnikami dla radiowęzła. Demontaż wszelkiego rodzaju okładzin, zabudów i ścianek. Nowe wyprawy ścienne wraz z malowaniem i wykonaniem lakierowanej lamperii w klasach. Na korytarzach, holach i klatce schodowej tynk dekoracyjny weber.pas modelin C firmy Saint - Gobain. Nowe płytki ściennie w łazienkach Nowa Gala River Rock. Wykonanie nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej z poszerzeniem otworów drzwiowych i doprowadzeniem do światła przejścia min. 90 cm w salach lekcyjnych, łazienkach i na zapleczach Porta Nova. Wykonanie nowej aluminiowej stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego do szerokości światła przejścia 130 cm -100 cm skrzydło czynne i 30 cm skrzydło bierne. Wszystkie skrzydła drzwiowe o podwyższonej odporności na uszkodzenia. W toaletach wykonanie zabudów z płyty HPL.

4.2. Sufity - nowa instalacja elektryczna i oprawy oświetleniowe. W klasach, na zapleczach i w łazienkach nowe wyprawy szpachlarskie i malarskie, ewentualne naprawy spękań lub braków w tynku . Na holach, korytarzach sufit kasetonowy np. Rigips Casoprano Casorock 60 x 60 cm



4.3. Podłogi – w klasach i na zapleczach wykładzina typu tarkett, w jasnych pastelowych kolorach, (konkretne kolory do ustalenia z Zamawiającym) jednak materiał tego typu daje wiele możliwości (kolory, kształty). W łazienkach na podłogach płytki gresowe Nowa Gala Walnut o wymiarach 19,3 x 119,7 cm. W całym segmencie likwidacja różnic w poziomach i progów w drzwiach. Na

korytarzach, w holach i na klatce schodowej płytki Nowa Gala River Rock o wymiarach 59,7 x 59,7 cm kolor RC12, antypoślizgowość min R10.



4.4. Montaż nowych szafek hydrantowych podtynkowych – zmiana istniejących szafek natynkowych na podtynkowe.

4.5. Wyposażenie – w klasach wykonać automatyczne rolety wewnętrzne – ułatwi to korzystanie z multimediiów (projektory). W łazienkach do wymiany cały biały montaż.

Opis opracowała:

mgr inż. Natalia Izdebska

Zatwierdził :

inż. Marcin Kazimierz Młodziankiewicz

Niniejszy projekt stanowi własność inwestora i nie może być powielany i udostępniany osobom trzecim bez jego zgody.

KONIEC

Data opracowania: 18 listopada 2021



MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ

www.mmproj-bud.pl

e-mail: mlodzian1@poczta.onet.pl

tel. 603-311-254