

Obręb Leszno

Działki nr:11/83, 28/120, 26/58, 12/44

Zamawiający:	MIASTO LESZNO ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno		
Jednostka projektowa:	FIRMA PROJEKTOWO USŁUGOWA KRZYSZTOF MARCHWICKI ul. Duńska 30, 64-100 Leszno		
Stadium:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Zamierzenie budowlane:	Budowa Parkingu		
Obiekt budowlany:	Budowa miejsc parkingowych w rejonie ulic ZAMENHOFA i REJTANA w Lesznie w ramach Budżetu Obywatelskiego		
Nazwa opracowania:	ROBOTY DROGOWE		
Branża:	DROGOWA		
Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant :	inż. Krzysztof Marchwicki	921/86/Lo Projektowanie w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg	
Asystent	inż. Dawid Marchwicki		
Data: 2022	Nr umowy: Zlecenie MZD.272.03.2022		Egzemplarz: 1.

CZĘŚĆ TEKSTOWA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, opracowany w ramach projektu budowlanego budowy Parkingu na osiedlu Zamenhofs i Rejtana, na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZYLESIE” w granicach Miasta Leszna w ramach Budżetu Obywatelskiego.

1.2. Inwestor.

Miasto Leszno, z siedzibą : 64 – 100 Leszno ul. Kazimierza Karasia 15.

1.3. Jednostka Projektowa.

Firma Projektowo Usługowa Krzysztof Marchwicki , ul. Duńska 30 , 64 – 100 Leszno

1.4. Lokalizacja inwestycji.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie wielkopolskim, powiecie leszczyńskim, na terenie Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przylesie” i tak:

- 1/ przy klatkach od numeru - 5 do 6, na działce nr 11/83
- 2/ przy klatce numer – 43, na działce nr 12/44
- 3/ przy klatkach od numeru – 13 do 16, na działce nr 28/120, 26/58

1.5. Cel opracowania.

Celem opracowania jest zebranie i przygotowanie materiałów wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami zgodnie z wymaganymi przepisami, stanowiących załącznik do wniosku o wydanie Decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i uzyskanie Decyzji.

1.6. Podstawa opracowania.

1.6.1. Formalne podstawy opracowania

- Umowa – Zlecenie MZD.272.03.2022 zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Firmą Projektowo Usługową Krzysztof Marchwicki z siedzibą 64-100 Leszno ul. Duńska 30.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – „Prawo Budowlane” (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 687)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 260)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. 1999 r. nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, Dz. U. 2000 r. nr 63 poz. 735.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. 2012 r., poz. 462 z późniejszymi zmianami

1.6.2. Materiały źródłowe

- Umowa - Zlecenie MZD.272.03.2022 na wykonanie z Zamawiającym
- Aktualna mapa numeryczna w skali 1 : 500 do celów projektowych.
- Warunki techniczne i uzgodnienia branżowe.
- Polskie normy i katalogi.
- Uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym.

1.7. Projekty związane.

- Brak.

1.8. Informacje o mapie numerycznej.

Mapa zasadnicza została wykonana metodą pomiaru bezpośredniego i digitalizacji w układzie wstęgowym w skali 1:500, posiada układ współrzędnych 60 i poziom odniesienia Amsterdam.

Mapę dla celów projektowych wykonała Firma : Usługi Geodezyjne Piotr Dolata , 64-100 Leszno ul. Niepodległości 49, jest aktualna i poświadczona na wtórnikach przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

W wersji numerycznej została przygotowana w formacie *.dgn.

1.9. Cel i zakładany efekt inwestycji.

W zakresie korzyści pośrednich realizacja zadania stawia realizację następujących celów:

- poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym zmniejszenie wypadkowości,

- zmniejszenie zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu w dużym skupisku ludzi, jakim jest Leszno,
- uzyskanie dodatkowych miejsc parkingowych

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Zagospodarowanie istniejącego pasa drogowego.

Budowa Parkingu na osiedlu Zamenhofa i Rejtana mieści się w granicach pasa drogowego. Istniejąca nawierzchnia, to nawierzchnia gruntowa oraz z trylinki przy posesji nr 43.

2.2. Zagospodarowanie terenu przyległego.

2.2.1. Konfiguracja i ukształtowanie terenu.

Projektowana budowa parkingów przebiega przez tereny płaskie. Projektowane parkingi na osiedlu Zamenhofa i Rejtana przecinają tereny ukształtowane w okresie zlodowacenia bałtyckiego i środkowopolskiego. Analizując morfologię terenu w bezpośrednim otoczeniu projektowanej trasy należy zauważyć, że:

- występują liczne wyspy wysoczyznowe, rozdzielone wąskimi o płaskim dnie i stromych zboczach, dolinami będącymi przeobrażonymi rynnami polodowcowymi
- teren pod budowę leży na tzw. Sandrze Leszczyńskim

2.2.2. Ważniejsze elementy zagospodarowania i zainwestowania terenu.

W sąsiedztwie projektowanej budowy parkingu znajdują się tereny mieszkaniowe.

2.3. Istniejąca sieć komunikacyjna.

Projektowana budowa parkingu na całym odcinku wykorzystuje istniejący pas drogowy.

2.4. Układ komunikacyjny - powiązanie parkingu z poszczególnymi ulicami

W zakres istniejących ulic sąsiadujących z projektowaną budową parkingu wchodzi ulice :

-- Al. Konstytucji 3 Maja

3. PODSTAWOWY ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji obejmuje:

- Wykonanie robót ziemnych
- Wykonanie robót rozbiórkowych
- Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni

Projektowany zakres inwestycji zapewnia utworzenie nowych miejsc parkingowych. Projektowana budowa została zaprojektowana w oparciu o warunki techniczne i w uzgodnieniu z Zamawiającym i przedstawicielem Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZYLESIE”.

4. PARKING

4.1. Parametry techniczne Parkingu

Parking posiada parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999 r., poz. 430.

Klasa drogi	D
Prędkość projektowa	$V_p = 30 \text{ km/h}$
Prędkość miarodajna	$V_m = 50 \text{ km/h}$
Ilość pasów ruchu:	przekrój drogowy jednojezdniowy
Szerokość pasa ruchu	2,75 m
Szerokość miejsca parkingowego	2,50 m
Długość miejsca parkingowego	5,00 m
Szerokość miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych	3,60 m
Długość miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych	5,00 m

4.2. Konstrukcja nawierzchni na parkingu

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano w oparciu o dane ruchowe, warunki gruntowe oraz analizę wytrzymałościową różnych rodzajów materiałów, jakie mogą być użyte do ich budowy, oraz wymagania Zamawiającego.

Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszanego podłoża ze względu na odporność na wysadzinę w podłożu G4, oraz granicy przemarzania wynosi: Przy KR2 - 0,65hz czyli $0,65 \times 0,8 = 0,52 \text{ cm}$

Konstrukcja nawierzchni na parkingu

Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy	Konstrukcja nawierzchni
1	2	3	
1.	Warstwa ścieralna z betonowych kostek brukowych koloru antracyt	8 cm	
2.	Podsypka cementowo - piaskowa	5 cm	
3	Podbudowa zasadnicza z kamienia łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5	20 cm	
4.	Podbudowa pomocnicza z kruszywa związanego cementem C3/4	20 cm	
5	Podłoże gruntowe	-	
Razem		min. 53 cm	

4.3. Geotechniczne warunki posadowienia konstrukcji drogowej

Podłoże gruntowe (na podstawie przekopów kontrolnych) z uwagi na warunki geologiczne przyjęto jako G4.

- Podłoże pod nasypami:

Zgodnie z wymaganiami, podłoże w podstawie nasypów powinno mieć nośność:

- min. 30 MPa dla gruntów spoistych,
- min. 45 MPa dla gruntów niespoistych.

4.4. Przekrój normalny

Przekrój normalny Parkingu obejmuje wykonanie robót ziemnych oraz nowej konstrukcji nawierzchni z kostki betonowej koloru antracyt.

Rozdzielenie miejsc parkingowych wyznaczyć poprzez ułożenie czerwonej kostki betonowej.

Wzdłuż parkingu projektuje się krawężnik najazdowy.

Na obrzeżach projektuje się ułożenie krawężnika betonowego.

Na parkingu przy numerach 4 – 6 należy dosypać nasyp i umocnić go płytami ażurowymi..

4.5. Przekrój podłużny

Rzędne niwelety parkingu zostały określone z uwzględnieniem takich czynników jak:

- zachowanie dopuszczalnego pochylenia podłużnego osi i krawędzi jezdni
- odprowadzenie wody opadowej

5. Odwodnienie

Odwodnienie parkingu odbywać się będzie poprzez spływ wody do istniejących studzienek ściekowych.

6. Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy zlokalizować całą infrastrukturę techniczną.

Opracował:

inż. Krzysztof Marchwicki

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

Nr rysunku	Tytuł	Skala	Data wydania
1	Plan orientacyjny	1: 25 000	
2	Plan sytuacyjny	1: 500	