

# KARTA INWENTARYZACJI

- 1. NAZWA I ADRES OBIEKTU:** **KAMIENICA RYNEK 5 / RYNEK 6**  
KROSNO  
Jednostka ewidencyjna: **KROSNO**  
Obręb: **ŚRÓDMIEŚCIE**  
Numery działek ewidencyjnych: **2153, 2154**
- 2. INWESTOR:** **KARPACKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE**  
Ul. Rynek 1  
38-400 Krosno
- 3. GENERALNY PROJEKTANT:** **ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH**  
38-400 Krosno ul. Kościuszki 35  
tel. 606 961 576  
pracownia: Krosno ul. Pużaka 55 D, I piętro
- 4. AUTOR** mgr inż. arch. Wojciech Paprowicz – ANB.V.7342-116/94  
specjalność architektoniczna
- 5. FAZA PROJEKTOWANIA** **INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA**
- 6. SPIS ZAWARTOŚCI INWENTARYZACJI:**
- 1 STRONA TYTUŁOWA**
  - 2 CZĘŚĆ OPISOWA**
  - 3 DOKUMENTACJA RYSUNKOWA – ARCHITEKTONICZNA**
- 7. DATA WYKONANIA:** **GRUDZIEŃ 2020**

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie i umowa z inwestorem
- plan sytuacyjny
- oględziny i pomiary obiektu w GRUDNIU 2020 r.
- archiwalne inwentaryzacje

## 2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczna dwóch kamienic w Krośnie ul. Rynek 5 i Rynek 6.

Zakres opracowania obejmuje wszystkie rzuty, przekroje oraz elewacje budynków z podaniem podstawowych wymiarów pomieszczeń.

W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcji budynku.

## 3. LOKALIZACJA

Kamienice zlokalizowane są w Krośnie przy ul. Rynek. Na terenie działek nr ewid. 2153 oraz 2154



## 4. OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

### Kamienica Rynek 5:

Budynek poddany inwentaryzacji architektonicznej jest obiektem usługowo – dydaktycznym.

Podstawa budynku ma kształt dwóch prostokątów ułożonych w literę „L”. Budynek jest obiektem czterokondygnacyjnym podpiwniczonym. W piwnicach znajdują się pomieszczenia gospodarcze oraz sale wystawowe Punktu Informacji Kulturalno – Turystycznej. Część nadziemną obiektu (parteru) stanowią usługi: Punkt informacji kulturalno – turystycznej oraz restauracja. Na poziomie pierwszego piętra znajdują się sale wykładowe oraz pomieszczenia gospodarcze i toalety. Na poddaszu zlokalizowane są pomieszczenia gospodarcze oraz mieszkanie. Większa część poddasza (strychu) jest niezagospodarowana.

Budynek kamienicy posiada dach jednospadowy (pulpitowy) konstrukcji płatwiowo kleszczowej, ze spadkiem połaci w kierunku ul. Franciszkańskiej oraz ul. Rynek. Dach pokryty blachą. Główna konstrukcja budynku składa się ze ścian murowanych opartych na ścianach fundamentowych, stropy żelbetowe, gęstożebrowe, ceglane łukowe (sklepienia). Ściany zewnętrzne obiektu nie są ocieplone. Dostęp do budynku możliwy jest z poziomu terenu poprzez wejścia od strony ul. Rynek.

Komunikacja pionowa w budynku odbywa się poprzez klatkę schodową zapewniającą dostęp do wszystkich pomieszczeń.

#### **Kamienica Rynek 6:**

Budynek poddany inwentaryzacji architektonicznej jest obiektem usługowo – mieszkalnym. Podstawa budynku ma kształt zbliżony do prostokąta. Budynek jest obiektem czterokondygnacyjnym podpiwniczonym. W piwnicach znajduje się restauracja wraz z zapleczem (obecnie lokal jest nieużytkowany). Część nadziemną obiektu (parteru) stanowią usługi: restauracja, sklepy. Na poziomie pierwszego piętra znajdują się pomieszczenia mieszkalne. Poddasze (strych) jest niezagospodarowany.

Budynek kamienicy posiada dach dwuspadowy konstrukcji płatwiowo kleszczowej. Dach pokryty blachą. Główna konstrukcja budynku składa się ze ścian murowanych opartych na ścianach fundamentowych, stropy żelbetowe, gęstożebrowe, ceglane łukowe (sklepienia). Ściany zewnętrzne obiektu nie są ocieplone.

Dostęp do budynku możliwy jest z poziomu terenu poprzez wejścia od strony ul. Rynek.

Komunikacja pionowa w budynku odbywa się poprzez klatkę schodową zapewniającą dostęp do wszystkich pomieszczeń.

Budynek nieużytkowany (w czasie opracowywania inwentaryzacji).

### **5. INSTALACJE WEWNĘTRZNE**

Budynki wyposażone są w następujące instalacje wewnętrzne.

- Wodociągową,
- Kanalizacji sanitarnej,
- Elektryczną,
- Gazową

### **6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**



Widok od strony Rynku





Widok od strony ul. Franciszkańskiej

**Opis opracował:**

mgr inż. arch. Wojciech Paprowicz

Upr. nr: ANB.V.7342-116/94