
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432120-1 Instalowanie nawierzchni podłogowych
45442180-2 Powtórne malowanie
45259900-6 Modernizacja zakładów

NAZWA INWESTYCJI : REMONT OSADY SŁUŻBOWEJ LEŚNICTWA PRZEJAZD
ADRES INWESTYCJI : AUGUSTÓW , GMINA PIONKI , NR EWID. GRUNTU 267/1
INWESTOR : Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kozienice
ADRES INWESTORA : Pionki, ul. Partyzantów 62, 26-760 Pionki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janusz Wróbel
DATA OPRACOWANIA : 20.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.02.2024

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wymiana pokrycia dachowego	1	16
2	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów	17	46
3	Wymiana nawierzchni podłogowych	47	56
4	Malowanie	57	60
5	Roboty zewnętrzne	61	79

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45261210-9	Wymiana pokrycia dachowego			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02	6,76*14,41*2	m ²	194,823	
				RAZEM	194,823
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(0,45+0,41+0,60)*1,60	m ²	2,336	
	czapki komi- nów	(3,16+2,90+3,34)*0,30	m ²	2,820	
	obróbki dolne komina	6,76*4*0,45	m ²	12,168	
	wiatrownice	14,41*2*(0,30+0,40)	m ²	20,174	
	pas nadrynnowy i oka- powy				
				RAZEM	37,498
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z PVC	m		
d.1	0535-03	14,41*2	m	28,820	
	analogia			RAZEM	28,820
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych PVC	m		
d.1	0535-06	3,70*4	m	14,800	
	analogia			RAZEM	14,800
5	KNR 4-01	Wymiana podsufitki z blachy trapezowej	m ²		
d.1	0410-07	14,41*2*0,63+(6,76-0,693)*4*0,50	m ²	30,291	
	analogia			RAZEM	30,291
6	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²		
d.1	202 0535-03	6,76*14,41*2	m ²	194,823	
				RAZEM	194,823
7	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
d.1	202 0539-01	14,41	m	14,410	
				RAZEM	14,410
8	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
d.1	202 0539-03	6,76*4	m	27,040	
				RAZEM	27,040
9	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
d.1	202 0539-02	14,41*2	m	28,820	
				RAZEM	28,820
10	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych	m		
d.1	202 0539-02	14,41*2	m	28,820	
				RAZEM	28,820
11	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m		
d.1	202 0539-04	14,41*2	m	28,820	
				RAZEM	28,820
12	KNR K-05	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm PVC	m		
d.1	0501-02	14,41*2	m	28,820	
				RAZEM	28,820
13	KNR K-05	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
d.1	0501-06	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR K-05	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
d.1	0501-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR K-05	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
d.1	0502-02	poz.4	m	14,800	
				RAZEM	14,800
16	KNR K-05	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
d.1	0502-03	24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów			
17	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04	11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
19	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.2	0354-12	0,60+0,90*2+0,90+1,50+1,50*3+1,50	m	10,800	
				RAZEM	10,800
20	KNR 4-01	Poszerzenie otworu drzwiowego	m		
d.2	0331-06	2,10	m	2,100	
	analogia			RAZEM	2,100
21	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne stalowe, fabrycznie wykończone, dwa zamki o klasie bezp.C	m ²		
d.2	1203-01	U<1,3W/m ² *K. Ościeżnica stalowa, okleina drewnopodobna	m ²	2,050	
	Dz-1	1,00*2,05		RAZEM	2,050
22	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, techniczne stalowe - PŁASZCZOWE. Okleiny drewnopodobne	m ²		
d.2	1203-01	1,00*2,05	m ²	2,050	
	Dz-1			RAZEM	2,050
23	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.		
d.2	0318-02	9	szt.	9,000	
	analiza indywidualna			RAZEM	9,000
24	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne płycinowe z okleiną drewnianą, pełne.	m ²		
d.2	1017-02	0,90*2,00*2	m ²	3,600	
	D4	0,70*2,00	m ²	1,400	
	D3			RAZEM	5,000
25	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	1017-01	w wykonaniu indywidualnym, okleina drewniana.	m ²	2,240	
	D5	0,70*1,60*2		RAZEM	2,240
26	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płycinowe z okleiną drewnianą, przeszklone	m ²		
d.2	1017-05	0,80*2,00*3	m ²	4,800	
	D4			RAZEM	4,800
27	KNR 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe z okleiną drewnianą, przeszklone z kratka nawiewną, łazienkowe	m ²		
d.2	1017-03	0,70*2,00	m ²	1,400	
	D1			RAZEM	1,400
28	KNR 4-01	Montaż klamek z sztyldami	szt.		
d.2	0920-20	8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
29	KNR 4-01	Montaż klamek z sztyldami i blokadą do wc	szt.		
d.2	0920-20	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-01	Montaż wkładek patentowych w zamkach drzwiowych	szt.		
d.2	0920-26	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna drewniane jednodelne, jednoramowe - zespolone trzyszybowe, klejone rozwierno - uchylne, z rozszczelnieniem, szklone szkłem niskoemisyjnym o współczynniku przenikania ciepła - U<0,9W/m ² *K o pow. do 0.6 m2	m ²		
d.2	0929-02	0,60*0,90	m ²	0,540	
	analogia	0,90*0,60	m ²	0,540	
	O1			RAZEM	1,080
	O2				
32	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna drewniane jednodelne, jednoramowe - zespolone trzyszybowe, klejone rozwierno - uchylne, z rozszczelnieniem, szklone szkłem niskoemisyjnym o współczynniku przenikania ciepła - U<0,9W/m ² *K o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.2	0929-03	0,90*0,90	m ²	0,810	
	O3			RAZEM	0,810

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 0-19 d.2 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna drewniane dwudzielne, jednoramowe - zespolone trzyszybowe, klejone rozwierno - uchylne, z rozszczelnieniem, szklone szkłem niskoemisyjnym o współczynniku przenikania ciepła - $U < 0,9W/m^2 \cdot K$ o pow. do 2.0 m ²	m ²		
	O4	1,50*1,20	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
34	KNR 0-19 d.2 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna drewniane dwudzielne, jednoramowe - zespolone trzyszybowe, klejone rozwierno - uchylne, z rozszczelnieniem, szklone szkłem niskoemisyjnym o współczynniku przenikania ciepła - $U < 0,9W/m^2 \cdot K$ o pow. do 2.5 m ²	m ²		
	O5	1,50*1,50*4	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
35	KNR 0-19 d.2 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi drewniane dwuskrzydłowe, trzyszybowe, klejone rozwierno - uchylne, z rozszczelnieniem, szklone szkłem niskoemisyjnym o współczynniku przenikania ciepła - $U < 0,9W/m^2 \cdot K$	m ²		
	OB	1,50*2,15	m ²	3,225	
				RAZEM	3,225
36		Zakup nawiewników do okien, higrosterowanych - montowanych w ościeżnicy	szt.		
d.2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR K-06 d.2 0401-13	Montaż kołnierzy uszczelniających do okien o powierzchni do 0,75 m ² - pokrycie dachowe profilowane i faliste	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR K-06 d.2 0602-04	Montaż wyłazłów dachowych przeszkłony	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 4-01 d.2 0321-03	Obsadzenie podokienników z konglomeratu kamiennego o długości do 1,5 m w ścianach z cegieł (bez wartości podokiennika)	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
40	kalk. własna	Dostarczenie podokienników z konglomeratu kamiennego o wymiarach 30x3 cm	m		
d.2		poz. 19	m	10,800	
				RAZEM	10,800
41	KNR 4-01 d.2 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm - po montażu ościeżnic drzwiowych	m		
		11*(2,00*2+1,00)*2	m	110,000	
				RAZEM	110,000
42	KNR 4-01 d.2 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
		1,70*1,76	m ²	2,992	
				RAZEM	2,992
43	KNR-W 2-02 d.2 1034-04	Schody drewniane policzkowe dwubiegowe zabiegowe z podstopnicami o stopniach nasadzanych długości 0.9 m	stopn.		
		16	stopn.	16,000	
				RAZEM	16,000
44	KNR 4-01 d.2 0816-01	Ocyklinowanie stopnic i podstopnic schodowych	m ²		
		poz. 42+0,18*0,90*16	m ²	5,584	
				RAZEM	5,584
45	KNR-W 4-01 d.2 0819-07	Trzykrotne lakierowanie schodów	m ²		
		poz. 44	m ²	5,584	
				RAZEM	5,584
46	KNP 02 d.2 1502-01.01	montaż i demontaż mebli kuchennych	szt.		
	analogia	Krotność = 2			
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
3 45432120-1 Wymiana nawierzchni podłogowych					
47	KNR-W 4-01 d.3 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
	uwaga p.tab.				
	1/1	3,37	m ²	3,370	
	1/2	8,59	m ²	8,590	
	1/3	11,72	m ²	11,720	
	1/4	8,29	m ²	8,290	
	1/5	16,14	m ²	16,140	
	1/8	10,37	m ²	10,370	
				RAZEM	58,480
48	NNRNKB d.3 202 2809-01	Cokoliki z płytek kamionkowych - rozebranie wsp. 0,4 do R	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	1/1	8,15-0,90*3	m	5,450	
	1/2	12,90-1,00-0,80	m	11,100	
	1/3	14,78+2,94-0,80*4	m	14,520	
	1/4	13,58-0,80*2	m	11,980	
	1/5	16,18-1,50-1,00	m	13,680	
	1/8	12,90-1,00	m	11,900	
				RAZEM	68,630
49	KNR-W 4-01	Rozbiórka cokołków MDF	m		
d.3	0808-08				
	1/6	17,76-1,10	m	16,660	
	1/7	15,60-0,90	m	14,700	
	2/1	12,48-0,90*2-0,80*2	m	9,080	
	2/3	15,80-0,90	m	14,900	
	2/4	15,15-0,90	m	14,250	
				RAZEM	69,590
50	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z paneli	m ²		
d.3	0816-06				
	analogia				
	1/6	19,64	m ²	19,640	
	1/7	14,93	m ²	14,930	
	2/1	11,39	m ²	11,390	
	2/3	15,63	m ²	15,630	
	2/4	15,55	m ²	15,550	
				RAZEM	77,140
51	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez frezowanie (klej z podłoża po rozebranych posadzkach	m ²		
d.3	0602-02	poz.47+poz.50	m ²	135,620	
				RAZEM	135,620
52	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.3	202 1130-02				
	1130-03	poz.51	m ²	135,620	
				RAZEM	135,620
53	KNR AT-42	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie	m ²		
d.3	0102-04	poz.51	m ²	135,620	
				RAZEM	135,620
54	NNRNKB	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 Płytki gresowe grubości 8mm, antypoślizgowe. Płytki o wymiarach 60x60 odpornych na ścieranie w kolorze szarym	m ²		
d.3	202 2805-06	poz.47	m ²	58,480	
				RAZEM	58,480
55	NNRNKB	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys 10 cm cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
d.3	202 2809-04	poz.48	m	68,630	
				RAZEM	68,630
56	NNRNKB	Posadzki z paneli podłogowych kl. AC6 układane na klej listwy przypodłogowe dostosowane do koloru posadzki	m ²		
d.3	202 1135-03	poz.50	m ²	77,140	
				RAZEM	77,140
4 45442180-2 Malowanie					
57	ZKNR C-1	Odgryzanie ścian o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m ²		
d.4	0404-05	(4,16+4,25)*1,00	m ²	8,410	
	kuchnia i łazienka				
				RAZEM	8,410
58	ZKNR C-1	Odgryzanie stropów o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m ²		
d.4	0404-11	poz.57	m ²	8,410	
				RAZEM	8,410
59	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą ceramiczną- starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
d.4	0201-08				
	1/1	8,15		8,150	
	1/2	12,90		12,900	
	1/3	25,50		25,500	
	1/4	13,58		13,580	
	1/5	16,18		16,180	
	1/8	12,90		12,900	
	1/6	17,76		17,760	
	1/7	15,60		15,600	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				122,570	
	2/1	12,48		12,480	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	2/3 2/4	15,80 15,15 B (obliczenia pomocnicze)		15,800 15,150 =====	
	sufity parter sufity podda- sze	poz.A*2,55+poz.B*2,40 93,07 45,58	m ² m ² m ²	43,430 416,786 93,070 45,580	
				RAZEM	555,436
60	KNR 4-01 d.4 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą ftalową balustrad	m ²		
		(3,50+1,20*2)*1,03	m ²	6,077	
				RAZEM	6,077
5	45259900-6	Roboty zewnętrzne			
61	KNR 4-01 d.5 0819-07	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych 40x40 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza	plyt.		
		22	plyt.	22,000	
				RAZEM	22,000
62	KNR AT-38 d.5 0101-02	Lokalna naprawa tynków cienkowarstwowych	m ²		
	analiza indy- widualna	0,10*poz.63	m ²	18,286	
				RAZEM	18,286
63	KNR K-04 d.5 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych	m ²		
		48,61*2+42,37*2+3,50*1,20-1,50*2,20	m ²	182,860	
				RAZEM	182,860
64	KNR K-04 d.5 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania farbą silikonową	m ²		
		poz.63	m ²	182,860	
				RAZEM	182,860
65	KNR-W 4-01 d.5 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek - schody zewnętrzne	m ²		
	uwaga p.tab.	4,23+4,10+0,15*(5,70+4,50+3,30)*2	m ²	12,380	
				RAZEM	12,380
66	ZKNR C-2 d.5 0808-04	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. pozioma (stopnie schodowe)	m ²		
		0,30*(5,70+4,50)	m ²	3,060	
				RAZEM	3,060
67	ZKNR C-2 d.5 0808-05	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. pionowa (podstopnie schodowe)	m ²		
		0,15*(5,70+4,50+3,30)	m ²	2,025	
				RAZEM	2,025
68	ZKNR C-2 d.5 0809-04	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma (stopnice)	dm ³		
		poz.66*0,02*1000	dm ³	61,200	
				RAZEM	61,200
69	ZKNR C-2 d.5 0809-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa (podstopnice)	dm ³		
		poz.67*0,02*1000	dm ³	40,500	
				RAZEM	40,500
70	ZKNR C-2 d.5 0605-05	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 15-20 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2- podesty	m ²		
	9914	1,40*2	m ²	2,800	
				RAZEM	2,800
71	KNR AT-42 d.5 0102-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie	m ²		
		poz.65	m ²	12,380	
				RAZEM	12,380
72	NNRNKB d.5 202 2810-05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m ²		
		poz.71	m ²	12,380	
				RAZEM	12,380
73	KNR AT-38 d.5 0101-04	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne kominy	m ²		
		(3,16+2,90+3,34)*1,50	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
74	KNR AT-38 d.5 0201-03	Warstwa zbrojona i tynk silikonowy na kominach	m ²		
	analogia	poz.73	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	KNR 4-01 d.5 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - opaska betonowa 55,34*0,50*0,20	m ³		
			m ³	5,534	
				RAZEM	5,534
76	KNR 2-31 d.5 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II 55,34	m ²		
			m ²	55,340	
				RAZEM	55,340
77	KNR 2-31 d.5 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.76	m ²		
			m ²	55,340	
				RAZEM	55,340
78	NNRNKB d.5 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm poz.76	m ²		
			m ²	55,340	
				RAZEM	55,340
79	KNNR 6 d.5 0404-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem 47,34	m		
			m	47,340	
				RAZEM	47,340