

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 45312310-3 Ochrona odgromowa

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przy-
 chodnia ul. Gnieźnińska 4, Janowiec Wielkopolski
 ADRES INWESTYCJI : ul. Gnieźnińska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2
 INWESTOR : Gmina Janowiec Wielkopolski
 ADRES INWESTORA : ul. Gnieźnińska 3;88-430 Janowiec Wielkopolski
 WYKONAWCA ROBÓT : NN
 ADRES WYKONAWCY : NN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Gabriel Makowiecki (budowlana i elektryczna)
 DATA OPRACOWANIA : 08.04.2024

mgr Gabriel Makowiecki
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 w ograniczonym zakresie w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej
 nr upr. GP-KZ-7342/49/92, GP-KZ-7342/50/92

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

mgr inż. architekt Mateusz Zacharko
 PROSTA FORMA Wiktoria Zygowska
 Turza 13, 62-110 Damasławek
 NIP: 766-200-49-40, tel. 725 150 766

Data opracowania
 08.04.2024

INWESTOR :

Gmina Janowiec Wielkopolski
 ul. Gnieźnińska 3
 88-430 Janowiec Wielkopolski
 Data zatwierdzenia
 NIP 766-200-49-40, REGON 092351191

BURMISTRZ*Leszek Gracaka*

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2					
1	45262100-2	Roboty przygotowawcze			
1	KNR-W 2-d.1 25 0319-01	Ogrodzenia typu 'Metro' - budowa (1,50*4+13,50+11,50-3,50)*2,00 (1,50*3+10,00+5,40-2,00*2)*2,00	m ² m ² m ²	 55,000 31,800	
				RAZEM	86,800
2	KNR-W 2-d.1 02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m 14,30*14,90 4,50*8,40 6,20*8,40 6,60*8,40 (6,10+10,62+2,50*2+5,48)*8,40	m ² m ² m ² m ² m ²	 213,070 37,800 52,080 55,440 228,480	
				RAZEM	586,870
3	KNR 19-d.1 01 0430-04	Daszki zabezpieczające (3,50+2,00*2)*2,00	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
4	TZKNBK d.1 V -288	Ustawienie na dachu zastaw zabezpieczających wysokości 0.5 m z rozebraniem 5,40+6,10+6,60+4,50	m m	 22,600	
				RAZEM	22,600
5	TZKNBK d.1 V -289	Ułożenie na dachu pomostów poziomych do transportu materiałów z rozebraniem 26,00*0,60	m ² m ²	 15,600	
				RAZEM	15,600
6	TZKNBK d.1 V -290	Ułożenie na dachu pochyłych schodni z rozebraniem 5,50*5	m m	 27,500	
				RAZEM	27,500
7	KNR 4-04 d.1 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 10,00*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
8	KNR 4-04 d.1 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 10,00*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
9	KNR 4-04 d.1 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 10,00*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
10	KNR-W 4-d.1 01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 639,904*0,04	m ³ m ³	 25,596	
				RAZEM	25,596
11	KNR-W 4-d.1 01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 25,596	m ³ m ³	 25,596	
				RAZEM	25,596
12	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu 25,596	m ³ m ³	 25,596	

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,596
13	KNR-W 2- d.1 25 0319- 02	Ogrodzenia typu 'Metro' - rozebranie	m ²		
		86,80	m ²	86,800	
				RAZEM	86,800
2	45110000- 1	Roboty rozbiórkowe			
14	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4,05+1,68+1,68+1,45+5,78+0,42	m	15,060	
		0,42+6,08+10,62+5,48+6,60	m	29,200	
				RAZEM	44,260
15	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,40*4+2,80	m	36,400	
				RAZEM	36,400
16	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(1,60+7,40+8,90)*0,45	m ²	8,055	
		44,26*0,35	m ²	15,491	
		(6,50+4,60)*0,35	m ²	3,885	
		10,80*2*0,70	m ²	15,120	
		(1,60+7,40+8,90)*0,35	m ²	6,265	
		(0,60+95)*2*0,45*2	m ²	172,080	
		(0,75+2,40)*2*0,45	m ²	2,835	
		(2,50+1,30)*2*0,45	m ²	3,420	
		(1,25+1,60)*2*0,35	m ²	1,995	
		(0,90+1,60)*2*0,35	m ²	1,750	
		9,30*2*0,35	m ²	6,510	
		1,60*0,40	m ²	0,640	
		4,70*0,35	m ²	1,645	
		1,20*2*0,35	m ²	0,840	
				RAZEM	240,531
17	KNR 4-01 d.2 0508-03 z. sz. 2.3. 9909-05	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia do 200 m ²	m ²		
		(26,13+24,15)*7,39	m ²	371,569	
		-13,02*7,39*0,5	m ²	-48,109	
		6,06*9,30*0,5*2	m ²	56,358	
		1,18*0,80*0,5			
		0,74*0,80*0,5*2	m ²	0,592	
		(26,13+27,62)/2*8,91	m ²	239,456	
		-10,62*5,85	m ²	-62,127	
		-2,16*5,64*0,5	m ²	-6,091	
		10,62*6,50-1,30*2,50	m ²	65,780	
				RAZEM	617,428
18	KNR 4-01 d.2 0508-03 z. sz. 2.3. 9909-05 z.sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia do 200 m ² - nachylenie połaci ponad 85 do 120 %	m ²		
		(4,58+4,05)/2*1,61	m ²	6,947	
		(6,55+5,78)/2*1,61	m ²	9,926	
		0,28*1,61	m ²	0,451	
		(0,74+1,69)/2*1,61			
		(1,19+1,68)/2*1,61	m ²	2,310	
		(0,74+1,45)/2*1,61	m ²	1,763	
		0,67*1,61*0,5*2	m ²	1,079	
				RAZEM	22,476

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 0441-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie 16 cm 617,428+22,476	m ² m ²	 639,904	
				RAZEM	639,904
20	KNR 4-01 0432-01 analogia	Wyjęcie ościeżnicy okiennej o powierzchni do 1 m ² z lukarny i wyłazu dachowego 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 4-01 0432-02 analogia	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m ² do 2 m ² ze ścian drewnianych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
22	d.2 wycena indywidualna	Rozebranie lukarn i wnęki okiennej mansardu 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR AT-d.2 27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków - na gzymsach, szczytach połaci i murach ogniowych 600*0,15*0,3	m ² m ²	 27,000	
				RAZEM	27,000
24	KNR-W 4-d.2 01 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem 639,904	m ² m ²	 639,904	
				RAZEM	639,904
3	45261100-5	Wymiana elementów więźby dachowej			
25	KNR 4-01 d.3 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 85% (7,40*10+7,40*8+9,30*4*2+8,90*29)*0,85 2,80*2*9*0,85	m m m	 395,845 42,840	
				RAZEM	438,685
26	KNR 4-01 d.3 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe 10,80*2	m m	 21,600	
				RAZEM	21,600
27	KNR 4-01 d.3 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 6,40*9*0,85 3,20*9*2*0,85	m m m	 48,960 48,960	
				RAZEM	97,920
28	KNR-W 4-d.3 01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 28,00+26,20*2+(6,60+4,60)*2	m m	 102,800	
				RAZEM	102,800
29	KNR 4-01 d.3 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 85% (13,50+11,20+5,80+4,60+10,10+26,10)*0,85	m m	 60,605	
				RAZEM	60,605
30	KNR 4-01 d.3 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały 1,20*9*2*2 1,50*9*2	m m m	 43,200 27,000	
				RAZEM	70,200

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR-W 4- d.3 01 0419- 05	Wymiana łacenia dachu - deski czołowe 44,26	m m	 44,260	 44,260
				RAZEM	44,260
32	TZKNBK d.3 V -108	Prostowanie więźby dachowej poprzez podniesienie i ustawienie więźby na wysokości określonej projektem. Wysokość podniesienia do 10 cm 639,904	m ² m ²	 639,904	 639,904
				RAZEM	639,904
33	KNR 4-01 d.3 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 395,845*(0,12+0,16)*2 42,84*(0,06+0,16)*2*2 21,60*(0,16*0,22)*2 97,92*(0,15+0,15)*2 102,80*(0,16+0,16)*2 60,605*(0,16+0,16)*2 70,20*(0,15+0,15)*2 44,26*(0,20+0,032)*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 221,673 37,699 1,521 58,752 65,792 38,787 42,120 20,537	 486,881
				RAZEM	486,881
34	KNR 4-01 d.3 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków 486,881	m ² m ²	 486,881	 486,881
				RAZEM	486,881
4	45262000- 1	Naprawa i przemurowanie kominów			
35	KNR 4-01 d.4 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie 3,00	m m	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
36	KNR-W 4- d.4 01 0433- 02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
37	KNR-W 4- d.4 01 0310- 02	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ - cegła klinkierowa [(0,75*0,75)+(0,50*1,20)]*5,00 0,75*0,60*1,92 0,50*0,75*1,36	m ³ m ³ m ³ m ³	 5,812 0,864 0,510	 7,186
				RAZEM	7,186
38	KNR 2-22 d.4 0101-09	Trzony kominów prostokątnych murowanych - spoinowanie (0,75+1,95)*2*5,00 (0,75+0,60)*2*1,92 (0,75+0,50)*2*1,36	m ² m ² m ² m ²	 27,000 5,184 3,400	 35,584
				RAZEM	35,584
39	KNR 4-01 d.4 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² (0,75+1,95)*2*(7,30-5,00) (0,75+0,60)*(7,30-1,92) (0,75+0,50)*(7,30-1,36)	m ² m ² m ² m ²	 12,420 7,263 7,425	 27,108
				RAZEM	27,108
40	KNR-W 4- d.4 01 0710- 03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu 27,108	m ² m ²	 27,108	 27,108
				RAZEM	27,108

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 4-01 d.4 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian - kominów 27,108	m ² m ²	27,108	
				RAZEM	27,108
42	KNR K-05 d.4 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominarska istniejąca z demontażu 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 4-04 d.4 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowniczym na odległość 1 km 7,186 27,108*0,03	m ³ m ³ m ³	7,186 0,813	
				RAZEM	7,999
44	KNR 4-04 d.4 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowniczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 7,999	m ³ m ³	7,999	
				RAZEM	7,999
45	d.4 kalk. własna	Utylizacja gruzu 7,999	m ³ m ³	7,999	
				RAZEM	7,999
5	45261000-4	Wykonanie pokrycia dachowego			
46	KNR K-05 d.5 0403-01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego 10,80*2	m m	21,600	
				RAZEM	21,600
47	KNR AT- d.5 09 0802-08 analogia	Obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu z blachy powlekaonej - elementy wykończeniowe 240,531	m ² m ²	240,531	
				RAZEM	240,531
48	KNR-W 2- d.5 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 44,26	m m	44,260	
				RAZEM	44,260
49	KNR-W 2- d.5 02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 36,40	m m	36,400	
				RAZEM	36,400
50	KNR K-05 d.5 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko 4*2	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
51	KNR 0- d.5 15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 639,904	m ² m ²	639,904	
				RAZEM	639,904
52	KNR 0- d.5 15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 639,904	m ² m ²	639,904	
				RAZEM	639,904

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 0-1511 0517-03 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami 639,904	m ² m ²	 639,904	
				RAZEM	639,904
54	KNR AT-09 0802-09 analogia	Elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe 5,60*2	m m	 11,200	
				RAZEM	11,200
55	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiorzy 26,15+6,10+1,60*3+1,20*3	m m	 40,650	
				RAZEM	40,650
56	KNR 0-1511 0517-04 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przy-mocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 40,65	m m	 40,650	
				RAZEM	40,650
57	KNR-W 4-01 0506-05 analogia	Uszczelnienie zaprawą styków pokrycia z dachówki z pokry-ciem papowym 5,65	m m	 5,650	
				RAZEM	5,650
58	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu 44,26	m m	 44,260	
				RAZEM	44,260
59	KNR K-05 d.5 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
60	d.5 analiza indywidualna	Odtworzenie lukarn i wnęki okiennej mansardu 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNR-W 2-02 1019-03	Okna "POLTROCAL" o powierzchni 1.0-1.5 m2 0,90*1,20*3	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
62	KNR K-05 d.5 0406-01	Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachów-ki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6	45312310-3	Instalacja odgromowa			
63	KNR-W 5-08 0601-01 z.o. 9901-11	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły - roboty w budowlu na wysokoś-ci 4-12 m 5*4	szt. szt.	 20,000	
				RAZEM	20,000

Wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na budynku służby zdrowia - przychodnia ul. Gnieźnieńska 4, Janowiec Wielkopolski dz. nr ewid 570/2

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	KNR 5-08 d.6 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 8,40*4	m		
			m	33,600	
				RAZEM	33,600
65	KNR-W 5- d.6 08 0601- 10 z.o. 9901-5 analogia	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi na dachu krytym dachówką - roboty w budowlu o wysokości 4-12 m	szt.		
		54	szt.	54,000	
				RAZEM	54,000
66	KNR-W 5- d.6 08 0604- 05 z.o. 9901-5	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem - roboty w budowlu o wysokości 4-12 m	m		
		1,80+7,80+26,20+7,40+1,80+9,00+1,40+6,20+3,00+10,00+9,20+5,50+5,50+9,00+1,50*5	m	111,300	
				RAZEM	111,300
67	KNR-W 5- d.6 08 0618- 02 z.o. 9901-11	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylotowych - roboty w budowlu na wysokości 4-12 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
68	KNR-W 5- d.6 08 0618- 03 z.o. 9901-11	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 2-wylotowych - roboty w budowlu na wysokości 4-12 m	szt.		
		44	szt.	44,000	
				RAZEM	44,000
69	KNR 5-08 d.6 0622-05	Montaż typowych iglic IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
70	KNR 5-08 d.6 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemniającej i odgromowej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
71	KNR-W 5- d.6 08 0619- 06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
72	KNR-W 4- d.6 03 1205- 03 z.o.3.1. 9901-11	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	po- miar.		
		4	po- miar.	4,000	
				RAZEM	4,000
73	KNR-W 4- d.6 03 1205- 04 z.o.3.1. 9901-11	Następny pomiar instalacji odgromowej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	po- miar.		
		4	po- miar.	4,000	
				RAZEM	4,000