

Korycin, 15.11.2024 r.

Gmina Korycin
ul. Knyszyńska 2a
16-140 Korycin
e-mail: sekretariat@korycin.pl

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Utworzenie Klubu Dziecięcego w Korycinie- zagospodarowanie terenu”, numer sprawy: GK.271.14.2024.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320-zwaną dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia treść SWZ, w odpowiedzi na zadane w dniach 31.10-14.11.2024 pytanie, którego treść wraz z wyjaśnieniami publikuje poniżej.

Pytanie 1. Prosimy o wstawienie załącznika nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 1. Opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki spakowane w folderze *Część II Zagospodarowanie terenu.zip* udostępnione na platformie zakupowej do postępowania.

Pytanie 2. Prosimy o określenie wymagań w zakresie:

-Urządzeń zabawowych – z jakich materiałów mają zostać wykonane urządzenia.

-Nawierzchni bezpiecznej – wylewana czy w formie płyt, grubość, kolor, przekrój przez warstwy.

Odpowiedź 2. Urządzenia zabawowe zostały opisane na załącznikach od *Arkusz 1 do Arkusz 6*. Muszą one odpowiadać przepisom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) oraz normą PN-EN 1176 a ich zgodność powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności. Należy mieć również na uwadze, że okres gwarancji urządzeń wskazany przez wykonawcę w ofercie będzie odzwierciedlał rzeczywisty okres gwarancji jakości i rękojmi (nie gwarancji producenta).

Nawierzchnia bezpieczna powinna zostać wykonana zgodnie z technologią wybranego producenta.- sztuczna trawa na podkładzie amortyzującym min. 35 mm - parametry nie gorsze niż wskazane w informacji przekazanej w dniu 31.10.2024 (sztuczna trawa w kolorze zielonym zgodnie z normą PN-EN 1177 warstwa amortyzująca, podsypka paskowa, nie dopuszcza się trawy z polipropylenu PP)).

Pytanie 3 Czy w zakres zamówienia obejmuje „rozbiórkę magazynów podziemnych” – są rozbieżności między przedmiarem i załącznikiem W1. PZT?

Odpowiedź 3. Zamówienie obejmuje zagospodarowanie terenu zgodnie z załącznikiem W1 PZT V3 (zaktualizowany projekt zagospodarowania terenu)

Pytanie 4. Prosiłabym o doprecyzowanie czy ma być to sama sztuczna trawa czy z systemem amortyzującym (jeśli tak to jakie jest WSU)

Odpowiedź 4 Odpowiedzi udzielono w pyt. 2

Pytanie 5. Naszym zdaniem brakuje w przedmiarze wykonania rowków pod krawężniki wtopione oraz obrzeża. Brakuje ławy betonowej pod krawężniki wtopione. Proszę o potwierdzenie.

Odpowiedź 5. Potwierdzamy, że należy wykonać rowki pod krawężniki wtopione oraz obrzeża. Przesyłamy zaktualizowany przedmiar.

Pytanie 6. Zgodnie z rysunkiem P0 nawierzchni piaskowej na placu zabaw jest 76,5 m², a nie jak w przedmiarze 187,37m², proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź 6. Zamawiający informuje, że po wnikliwej analizie, rezygnuje z nawierzchni piaskowej i cały plac zabaw powinien zostać wykonany ze sztucznej nawierzchni bezpiecznej na podkładzie (sztuczna trawa). Przesyłamy zaktualizowany przedmiar.

Pytanie 7. Nawiązując do odpowiedzi do SWZ nr z dnia 31.10.2024 - zwracamy uwagę, że zaproponowana technologia nie zapewnia trwałości nawierzchni bezpiecznej. Sztuczna trawa nie ma właściwości amortyzujących a zastosowana na niezagęszczonym piasku by się przekrzywiła lub mogła pękać. Wyłącznie warstwa piaskowa spełniłaby swoje zadanie. Zatem prosimy o dopuszczenie zastosowania wyłącznie nawierzchni z piasku lub trawy naturalnej. Dla HIC poniżej 1 m nie jest wymagana dodatkowa warstwa amortyzująca.

Odpowiedź 7. Zamawiający informuje, że należy wykonać nawierzchnię całego placu zabaw z materiału bezpiecznego zgodnie z technologią wybranego producenta.- sztuczna trawa na podkładzie amortyzującym min. 35 mm - parametry nie gorsze niż wskazane.

Pytanie 8. Prosimy o informację, do jakiego poziomu rozbieramy istniejący budynek gospodarczy? Czy usuwamy również starą kostkę wokół budynku? Przedmiar wskazuje na rozbiórki do poziomu posadzek, bez demontażu fundamentów. Opisy oraz rysunki nie precyzują rozbiórki zakresu obiektu w miejscu fundamentów. Czy należy uwzględnić wyburzenie fundamentów? Prosimy podać ilość fundamentów do wyburzenia.

Odpowiedź 8. W miejscu rozebranego budynku ma powstać wiata (altana)- zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Rozebranie posadzek zostało zawarte w poz. 6 tabeli przedmiaru robót.

Pytanie 9. *Prosimy o sprecyzowanie w jakiej konstrukcji są wykonane magazyny podziemne przeznaczone do usunięcia? Do jakiego poziomu posadowione są magazyny i jaką zajmują powierzchnię? Powyższe jest niezbędne do określenia zakresu rozbiórek oraz ilości gruzu do wywieżenia oraz zasypania.*

Odpowiedź 9. Powierzchnia zajmowana przez magazyny wynosi nie więcej niż 70m². Magazyny konstrukcji stalowej o głębokości ok. 2,0 m.

Pytanie 10. *Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada pozwolenie na rozbiórkę magazynów podziemnych?*

Odpowiedź 10. Rozbiórka magazynów podziemnych jest realizowana zgodnie z przepisami prawa budowlanego dot. rozbiórek.

Pytanie 11. *Zgodnie z opisem SWZ do wykonania w zakresie zamówienia jest „budowa parkingu do 10 stanowisk parkingowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz uzupełnienie nawierzchni chodnika przy ul. Grodzieńskiej wraz z malowaniem oznakowania poziomego i dostawą oznakowania pionowego”. Załączony PZT nie wskazuje na wykonanie nawierzchni przy ul. Grodzieńskiej, a dział 7, poz. 50 przedmiaru opisuje jedynie wykonanie naprawy jako „uzupełnienie kostki brukowej wzdłuż chodnika przy ul. Grodzieńskiej”. Według map google i geoportal miejsca parkingowe przy ul. Grodzieńskiej zostały już wykonane. Wzdłuż ulicy są już wykonane miejsca parkingowe. Opis wytycznych 9.4 opisuje zakres, który według map został już wykonany. W związku z powyższymi rozbieżnościami prosimy o sprecyzowanie zakresu robót budowlanych związanych z parkingami wzdłuż ul. Grodzieńskiej. Czy wymagana będzie jedynie naprawa nawierzchni w ograniczonym zakresie czy też wymiana całkowita nawierzchni i podbudowy?*

Odpowiedź 11 Wykonawca ma prawidłowe spostrzeżenia. Zaplanowane prace polegające na uzupełnieniu kostki brukowej wzdłuż chodnika przy ul. Grodzieńskiej dotyczą ułożenia brakującej nawierzchni z kostki aż do nowo postawionego ogrodzenia (obecnie jest tam trawa, Zamawiający chce uzupełnić po długości ten obszar kostką brukową aby było funkcjonalne przejście).

Pytanie 12. *Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wykonanie robót wzdłuż ulicy Grodzieńskiej? Czy wymagane będzie zajęcie pasa drogowego? Jeśli tak, kto ponosi koszty zajęcia pasa drogowego?*

Odpowiedź 12. Ul. Grodzieńska jest drogą gminną i jest zarządzana przez Wójta Gminy Korycin. Prace będą miały charakter remontu. Ewentualna koszty ponoszone w związku z zajęciem pasa drogowego obciążą Wykonawcę prac.

Pytanie 13. *Zwraca się z zapytaniem czy ze względu na duży zakres pracy przy realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe?*

Odpowiedź 13. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych (zgodnie ze wzorem umowy).

Pytanie 14. Proszę o sprecyzowanie jakiej podmurówki wymaga zamawiający? Pod zdjęciem prefabrykowanego ogrodzenia stalowego(zalącznik9.5 ogrodzenie) widnieje zapis : „ prefabrykowana podmurówka betonowa- kolor uzgodniony z zamawiającym" natomiast w opisie ogrodzenia załącznik 9.5 „podmurówka prefabrykowana z „desek o wym. 200x55mm.". Proszę o wskazanie, która podmurówka ma być uwzględniona w wycenie.

Odpowiedź 14. Zamawiający informuje, że słowo „deska” ma charakter przenośni. Ogrodzenie ma zostać wykonane z prefabrykowanej podmurówki betonowej- kolor uzgodniony z zamawiającym.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Wszelkie zmiany w treści SWZ stanowią jej integralną część.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Pzp Zamawiający udostępnił na stronie internetowej zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/korycin> treść wniosku o wyjaśnienie wniesionego przez wykonawcę oraz wyjaśnienia zamawiającego-bez ujawniania danych wykonawcy składającego wniosek o wyjaśnienie SWZ

Zamawiający stwierdza zgodnie z art. 286 ust. 3 pzp, że zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty i wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, dlatego zamawiający przedłuży termin składania ofert.

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 3, ust. 7 oraz ust. 9 PZP, dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert:

Nowy termin składania ofert to 21 listopada 2024 r., godz. 9:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 listopada 2024 r o godz. 09:05.

Krzysztof Mróz

Pełniący Funkcję Wójta Gminy Korycin