

Nr sprawy: DZP.26.84.2024

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania w części nr 1, 2, 3

dotyczy: postępowania nr DZP.26.84.2024 na wykonanie robót budowlanych polegających na remontach elewacji i remontach klatek schodowych w budynkach mieszkalnych będących we władaniu Zarządu Lokali Miejskich w zakresie określonym szczegółowo w dokumentacji technicznej, w podziale na 5 części

Działając na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w częściach nr 1, 2, 3

Przy ocenie ofert Zamawiający kierował się kryterium:

Cena 60 % (max. 60 pkt).

Gwarancja 40% (40 pkt).

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono następujące oferty dla części nr 1, 2, 3:

Nr oferty	Wykonawca	Cena brutto [zł]	Gwarancja [miesiące]
-----------	-----------	------------------	----------------------

CZĘŚĆ NR 1

1	P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8; NIP: 7321308432	598 716,37	48
---	----------------------------------------------------------	------------	----

CZĘŚĆ NR 2

1	P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8; NIP: 7321308432	470 416,74	48
---	----------------------------------------------------------	------------	----

CZĘŚĆ NR 3

1	P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8; NIP: 7321308432	559 182,24	48
2	Fundacja also mine. Heritage Nowy Świat 54/56/33 00-363 Warszawa NIP 5252788094	585 053,10	48

II. Nie odrzucono żadnych ofert

III. Unieważnienie postępowania dla części nr 1, 2, 3

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania w części nr 2 i 4 :

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w części:

- nr 1 podana bezpośrednio przed otwarciem ofert, równa się 427 715,23 zł brutto.

Cena wskazana w ofercie z najniższą ceną złożonej przez P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8 wynosi 598 716,37 zł. Cena oferty przewyższa kwotę planowaną na realizację zamówienia o 171 001,14 zł. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny złożonej oferty.

- nr 2 podana bezpośrednio przed otwarciem ofert, równa się 306 213,86 zł brutto.

Cena wskazana w ofercie z najniższą ceną złożonej przez P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8 wynosi 470 416,74 zł. Cena oferty przewyższa kwotę planowaną na realizację zamówienia o 164 202,88 zł. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny złożonej oferty.

- nr 3 podana bezpośrednio przed otwarciem ofert, równa się 351 163,08 zł brutto.

Cena wskazana w ofercie z najniższą ceną złożonej przez P.I.B. HESBUD; 95-083 Behcice Kolonia 8 wynosi 559 182,24 zł. Cena oferty przewyższa kwotę planowaną na realizację zamówienia o 208 019,16 zł. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny złożonej oferty.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania w częściach nr 1, 2, 3:

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. W niniejszym przypadku zamawiający nie miał możliwości zwiększenia kwot planowanych do cen ofert najkorzystniejszych, co powoduje konieczność unieważnienia postępowania w częściach nr 1, 2, 3.

*Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych*

Jarosław Gąsiorek