Wzór

Umowa nr

Zawarta w dniu ……………. r. w Brzesku, pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Brzesko**, Jadowniki ul. Brzeska 59, 32-800 Brzesko NIP 869-000-44-50, Regon 350545613 zwanym**,** reprezentowanym przez: Nadleśniczego Pawła Dzięgielowskiego zwanym dalej „Zamawiającym",

a

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą"

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace przygotowawcze do projektu planu urządzenia lasu Nadleśnictwa Brzesko, polegające na sporządzeniu wykazu rozbieżności gruntów i podkładu geodezyjnego dla gruntów pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Brzesko położonych w powiecie bocheńskim, brzeskim, tarnowskim i wielickim, zgodnie z ofertą z dnia …………… r.

Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i standardami.

Szczegółowy zakres prac obejmuje:

* Wykonanie wykazu rozbieżności: (Porównanie danych opisowych i kartograficznych z Ewidencji Gruntów i Budynków z ewidencją branżową Nadleśnictwa dla działek i użytków w formie wykazów rozbieżności:
  + tabelarycznych dla rodzajów, klas i powierzchni użytków oraz działek wraz z wyszczególnieniem ujawnionych działek obcych
  + graficznych dla rozbieżności granic konturów działek i użytków z wyszczególnieniem ujawnionych działek obcych
* Wykonanie wykazu rozbieżności granic (Opracowanie graficzne wykazu rozbieżności dla przebiegu granicy własności gruntów nadleśnictwa pochodzącej ze współrzędnych punktów granicznych z archiwalnych operatów pomiarowych i rozgraniczeń LP w stosunku do granicy wg EGiB)
* Przeprowadzenie w wydziałach merytorycznych właściwych terytorialnie starostw analizy mającej na celu ustalenie, czy w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Brzesko znajdują się grunty leśne (użytek gruntowy Ls), nieujęte w ewidencji Nadleśnictwa, pozostające własnością Skarbu Państwa bez określonego organu sprawującego zarząd oraz przedstawienie wyników tej analizy w formie wykazu tabelarycznego i graficznego.
* Wykonanie podkładu geodezyjnego do LMN (Wykonanie bazy geometrycznej do leśnej mapy numerycznej w zakresie punktów, działek i użytków dla gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa, pod postacią warstw wektorowych wraz z odpowiednimi atrybutami, w zgodzie z aktualnie obowiązującym standardem LMN – po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym formy wykonania podkładu oraz źródeł danych wykorzystanych do jego opracowania)
* Wykonanie zestawienia do planu UL (Wykonanie odpowiednich zestawień oraz wykazów do prac UL, które zawierać powinny m.in. dane z EGiB dla działek i użytków będących w zarządzie Nadleśnictwa, wraz z numerami ksiąg wieczystych oraz porównanie powierzchni ewidencyjnej i geometrycznej tych działek wraz z przedstawieniem różnic; przekazanie tych danych w formie uzgodnionych wydruków)
* Sporządzenie dokumentów dla Nadleśnictwa (Płyta CDR zawierająca: bazę geometryczną LMN,  zestawienia (w formacie MS Excel), sprawozdanie techniczne z wykonanych prac (w formacie MS Word).

Formę w jakiej sporządzone zostaną wszelkie będące wynikiem prac zestawienia tabelaryczne i graficzne, a także podkład geodezyjny, w postaci plików bądź wydruków, należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie netto ……………. zł. plus podatek VAT ………..% kwota brutto ………………. zł.
2. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Należny podatek VAT będzie doliczony do ceny netto zgodnie z obowiązującym prawem w dniu powstania obowiązku podatkowego.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową - od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac: do 31.07.2022 r

§ 4

1. Odbiór wykonanych prac zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Podpisany przez obie strony protokół odbioru prac stanowić będzie warunek do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek.
4. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się płacić przelewem Wykonawcy należności za wykonane prace   
w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Przelewy będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu usterek o których mowa w § 4 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2.W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu

cywilnego.

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zmawiającego.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA