



## WYJAŚNIENIE SWZ

Data : 03.02.2023 r.

**Dotyczy : wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia na :**  
**„Poprawę efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych**  
**w Gminie Lidzbark Warmiński”**  
**w trybie podstawowym bez negocjacji opublikowanym w BZP pod numerem :**  
**2023/BZP 00107070/01 w dniu 23.02.2023 r.**

### Zamawiający:

<b>Nazwa Zamawiającego:</b>	<b>Gmina Lidzbark Warmiński</b>
<b>REGON:</b>	<b>510742787</b>
<b>NIP:</b>	<b>743-18-62-715</b>
<b>Miejscowość</b>	<b>Lidzbark Warmiński</b>
<b>Adres:</b>	<b>ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński</b>

Na podstawie art. 284 ust.1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) wyjaśniam treść pytania skierowanego do Zamawiającego:

### Pytanie nr 1.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie Audytów dla wszystkich 13-stu obiektów: do przedmiotowego zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński”, opis zamówienia i pfu nie są wystarczające do prawidłowej kalkulacji zamówienia, ponieważ brakuje ilości i rodzaju oprav oświetleniowych, dokładnej ilości i parametrów technicznych stolarki do wymiany, a także grubości warstw docieplenia i przewodności cieplnej.

W przypadku braku udostępnienia audytów prosimy o udostępnienie poszczególnych metraży: zakres budynków tj:

- ilość metrów kwadratowych docieplenia budynków na dachach i elewacjach wraz z podaniem grubości i współczynnika
- ilości i rodzaju oprav oświetleniowych
- zestawienie stolarki do wymiany wraz z parametrami.

### Odpowiedź.

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją PFU do zadań Wykonawcy należy: opracowanie audytów i na ich podstawie wykonać dokumentację, która określi ilość, materiał, jego właściwości i grubość. Budynek musi spełniać warunki zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 15.04.2022 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r., poz. 1225) Dział X Oszczędność energii



i izolacyjność cieplna §329 – Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii.

W odpowiedzi odnośnie branży elektrycznej w zakresie ilości opraw oraz rodzaju opraw: w punkcie nr 2.1.5 w tabeli nr 1 jest wskazana ilość opraw oraz parametry charakterystyczne dla opraw tzn. moc, wartość lumenów, stopień IP. Rzuty budynków znajdują się na rysunku E1 lub odpowiednio E1, E2 wraz z wymiarami.

Wykonanie audytu i dokumentacji leży po stronie Wykonawcy.

### **Pytanie 2**

W związku ze skuciem płytek w łazienkach, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie informacji czy w zakresie prac wchodzi wymiana umywalek, wc i innych akcesoriów łazienkowych?

### **Odpowiedź.**

Zamawiający informuje, że w zakres prac nie wchodzi wymiana wc, umywalek i innych akcesoriów łazienkowych.

Zamawiający przypomina jednocześnie, że w Dziale I SWZ pkt. 6 ppkt 1) Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Tomasz Kolodziejczyk