

Jednostka projektowa: „SPEKTRUM” Biuro Architektoniczno - Budowlane
mgr inż. Jacek Karpowicz
ul. Kościuszki 49, 82-433 Mikołajki Pomorskie
tel. 506 77 45 52, e-mail; karpowiczbiuro@gmail.com

Rodzaj inwestycji	REMONT BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ					
Lokalizacja Kategoria obiektu budowlanego	<u>GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE</u> 82-433 Mikołajki Pomorskie, ul. Szreibera 12 Kategoria IX					
Inwestor	Gmina Mikołajki Pomorskie, ul. Dzierżońska 2, 82-433 Mikołajki Pomorskie					
faza	Projekt wykonawczy					
Oświadczenie o zgodności projektu zgodnie z przepisami	Zgonie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2020 poz.1333) jako projektant niniejszego projektu budowlanego oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.					
nr egzemplarza	1	2	3	4		

Opracował

mgr inż. Jacek Karpowicz

Opracowała

inż. Izabela Gruchała-Węsierska

upr. nr POM/0135/OWOK/14

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny projektu
2. Informacja dotycząca BIOZ podczas prac remontowych
3. Dokumentacja fotograficzna - stan istniejący
4. Przyjęte rozwiązania materiałowe
5. Rys. Nr.1 Inwentaryzacja – rzut parteru

-Czerwiec 2021-

Autorzy projektu, zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (art. 2 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1332), zachowują pełnię praw i jakiegokolwiek inne od przeznaczonego wykorzystanie tego projektu bez ich zgody jest zabronione.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny projektu
2. Informacja dotycząca BIOZ podczas prac remontowych
3. Dokumentacja fotograficzna - stan istniejący
4. Przyjęte rozwiązania materiałowe
5. Część rysunkowa
Rys. Nr.1 Inwentaryzacja – rzut parteru

1. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Uzgodnienia z inwestorem
- Inwentaryzacja pomieszczeń
- Umowa zawarta z inwestorem

DANE OGÓLNE, OPIS STANU TECHNICZNEGO

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu Biblioteki Publicznej zlokalizowanej w Mikołajkach Pomorskich, przy ul. Szreibera 12.

2. Zestawienie powierzchni , wysokości pomieszczeń:

1. Powierzchnia użytkowa Sala - 121,5 m²
2. Wysokość pomieszczenia – 3,21 m

3. Elementy konstrukcyjne łazienek :

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne wykonane metodą tradycyjną jako murowane, otynkowane obustronnie tynkiem cementowo – wapiennym, docieplone od zewnątrz warstwą styropianu.

4. Instalacje i wyposażenie

- instalacja elektryczna
- instalacja ciepłej i zimnej wody
- instalacja kanalizacyjna z elementów żeliwnych i PCV
- instalacja C.O.
- wentylacja grawitacyjna

5. Wykończenie

Tynki wewnętrzne mineralne cementowo - wapienne o zróżnicowanej twardości, średnio nasiąkliwe. Okna PCV w kolorze białym. Stolarka drzwiowa – drzwi płytowe pełne w kolorze białym. Na posadzce wykładzina PCV.

6. Wnioski

Remont biblioteki przewidziany jest w celu odświeżenia, poprawy walorów estetycznych.

ZAKRES PRAC

Zakres rzeczowy projektowanych prac to: malowanie ścian oraz sufitów.

WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

- sufity i ściany malowane farbami emulsyjnymi w uzgodnionym kolorze

TECHNOLOGIA WYKONANIE PRAC:

1. Warunki techniczne wykonania robót malarskich

- Przygotowanie podłoży – Powierzchnie podłoży pod malowanie powinny być gładkie i równe – bez narostów betonowych czy tyku, mocne, czyste i suche .
- Malowanie farbami emulsyjnymi – według zaleceń producenta ,

Wszystkie użyte podczas remontu materiały powinny posiadać aktualne atesty i certyfikaty zezwalające do stosowania w budownictwie

2. Informacja dotycząca BIOZ podczas prac remontowych

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Adres obiektu:

82-433 Mikołajki Pomorskie, ul. Szreibera 12

Imię i nazwisko inwestora, adres:

Gmina Mikołajki Pomorskie, ul. Dzierżgońska 2 , 82-433 Mikołajki Pomorskie

Imię i nazwisko oraz adres osoby sporządzającej informację

Jacek Karpowicz

ul. Kościuszki 49

82-433 Mikołajki Pomorskie

upr. nr POM/0135/OWOK/14

PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót przy remoncie Biblioteki Publicznej w Mikołajkach Pomorskich. Informacja opracowana zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.czerwca 2003r.

(Dz.U.Nr.120,poz.1126)

1. Zakres robót i kolejność realizacji

- Wymiana źródeł światła
- Prace malarskie

Przewidywane etapy prac :

- prace rozbiórkowe – demontaż lamp
- prace wewnętrzne

2. Wykaz istniejących obiektów na działce :

Szkoła Podstawowa w Mikołajkach Pomorskich

3. Określenie przewidywanych zagrożeń

Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stanowić:

- prace demontażowe
- prace na wysokości
- transport materiałów budowlanych

4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji inwestycji

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót opisanych w pkt. 1 należy do obowiązków kierownika budowy i powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Pracownicy powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy wykonywaniu podobnych prac na innych budowach. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.

5.Wskazania środków technicznych dla zapobiegania wypadkom

Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr.120,poz.1126)

Plan BIOZ powinien zawierać:

- zakres prowadzonych prac
- kolejność realizacji prac
- miejsce składowania materiałów
- określenie miejsca wywózki gruzu ,śmieci ,określenie likwidacji materiałów uciążliwych
- określenie sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach
- określenie czasookresu występowania prac uciążliwych z uprzedzeniem użytkowników sąsiednich działek
- informację dotyczącą adresu właściwego terenowego organu nadzoru budowlanego
- informację dotyczącą właściwego organu służby zdrowia

- informację o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania środków osobistej ochrony zdrowia
- informacja o rozmieszczeniu hydrantów
- wskazanie miejsca przechowywania elementów

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych .

- przy robotach na wysokościach związanych z wykonywaniem zakresu prac należy zabezpieczyć pracowników w sprzęt specjalistyczny .
- stosować robocze wyposażenie ochronne / rękawice , odzież , kaski , okulary ochronne i inne/
- umieścić tablicę informacyjną ze wszystkimi informacjami dotyczącymi inwestycji oraz numery telefonów do Straży pożarnej , Policji i Pogotowia Ratunkowego .
- zabezpieczyć możliwość wjazdu ww. służbom na teren budowy
- na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami .

Z obawy o bezpieczeństwo pracowników i ich ochronę zdrowia , podczas przewidywanych prac budowlanych , należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu

a prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 czerwca 2003r./Dz. U.Nr.41,poz. 401/ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych. Stosowanie do wymogów art. 20 pkt. 20 i pkt.1b znowelizowanego Prawa Budowlanego / Dz. U.Nr. 207,poz 2016 / informacja na mocy art.18 ust.3 stosowane do art. 41 ust. 4 pkt 3 –załączona jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

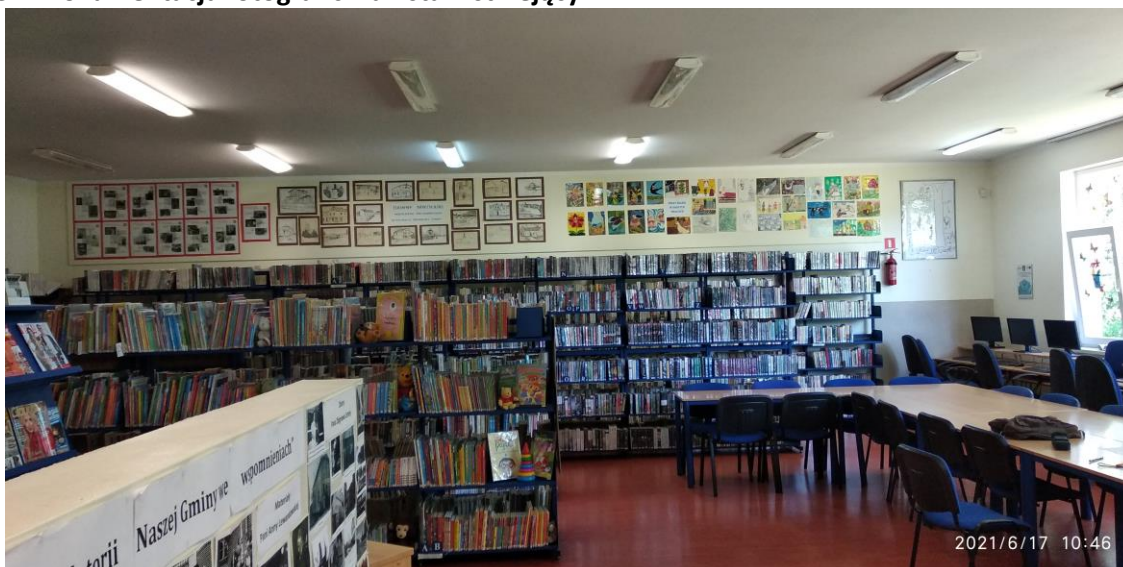
Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane -tekst jednolity / Dz. U. Nr 2018 poz.1202/ oświadczam że :

Niniejszy projekt dotyczący prac remontowych w Bibliotece Publicznej w Mikołajkach Pomorskich został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami o wiedzy technicznej

Opracował:

mgr inż. Jacek Karpowicz
upr. nr POM/0135/OWOK/14

3. Dokumentacja fotograficzna - stan istniejący



Autorzy projektu, zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (art. 2 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1332), zachowują pełnię praw i jakiegokolwiek inne od przeznaczonego wykorzystanie tego projektu bez ich zgody jest zabronione.

