

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pod nazwą:

### **„Zielony skwer wypoczynkowy zamiast starego chodnika przy ul. Krasickiego w Gdańsku” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2019**

#### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również DRMG.

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

##### **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Zielony skwer wypoczynkowy zamiast starego chodnika przy ul. Krasickiego w Gdańsku w ramach Budżetu Obywatelskiego 2019”.

##### **2.1. Stan istniejący:**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest przy ul. Krasickiego w Gdańsku, **a prace realizowane będą jedynie na dz. nr 69/56 obręb 0045**. Na tym terenie występują liczne zadrzewienia, zniszczona nawierzchnia z płyt betonowych oraz trawniki z przedseptami. W centralnej części znajduje się przystanek autobusowy. Od strony wschodniej teren posiada miejsca parkingowe dla użytkowników pobliskich budynków handlowych. Po stronie zachodniej znajduje się nowo wyremontowany fragment nawierzchni wraz z elementami małej architektury takimi jak ławki oraz krzesła oraz niewielkimi połączeniami trawnika. Stan terenu jest bardzo zły. Nawierzchnia w wielu miejscach jest zniszczona, płyty chodnikowe popękane, wymagające wymiany na nową nawierzchnię. Na terenie brak jest odpowiednich elementów małej architektury sprzyjających wypoczynkowi i biernej rekreacji. Brak oświetlenia powoduje, iż skwer nie jest przestrzenią przyjazną po zmroku. Roślinność drzewiasta wymaga pilnej pielęgnacji. W niektórych przypadkach konieczne jest jej usunięcie i zastąpienie nowymi nasadzeniami.

##### **3.2. Zakres do wykonania:**

W ramach tego zadania jest stworzenie atrakcyjnej przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, która stanie się w pełni użyteczna dla mieszkańców osiedla i przechodniów. Główną funkcją terenu ma stać się funkcja rekreacyjna oraz wypoczynkowa.

##### **Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:**

- a) prace przygotowawcze, rozbiórkowe zgodnie z załącznikiem A0 w tym m.in.:
  - a. do rozbiórki krawężnik na ławie betonowej – 99,5 m,
  - b. rozbiórka chodników oraz wywóz elementów do utylizacji,
  - c. demontaż słupków – 17 szt.
  - d. rozbiórka płyt typu IOMB,
- b) wykonanie nawierzchni z płytek betonowych z zachowaniem kolorystyki wskazanej w projekcie
- c) wykonanie nawierzchni gliniasto – żwirowej,
- d) wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych o grubości 8 cm, kolorystyka standardowa
- e) trawnik, siew na gruncie,
- f) ogród deszczowy,
- g) wycinka drzew wraz z wywozem i utylizacją odpadów (ziemi, gruzu karpiny) i pielęgnacją
- h) nasadzenia roślin – ilość zgodnie z opisem w projekcie budowlanym, m.in.:
  - drzewa liściaste,
  - trawy ozdobne,
  - krzewy,
  - byliny,
- i) mała architektura:
  - ławki parkowe z oparciem,

- ławki parkowe bez oparcia,
- kosz na odpady,
- stojaki na rowery,
- kubiki z betonu architektonicznego,
- słupki grodzące,
- instalacja elektryczna – zakres, który jest do wykonania na tym etapie obejmuje ustalenie przebiegu trasy kabla, wykonanie wykopów pod kabel i zasypianie oraz ułożenie rur osłonowych (DVR 50, karbowana, niebieska, dwuścienna, materiał politylen HDPE) – ok. 78 metrów bieżących – zakres został wskazany na mapie – **zał. nr 1 do OPZ.**

**Pozostały zakres związany z elektryką nie jest objęty przedmiotowym zamówieniem**

- tablica informacyjna.

3.3. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: „LandAr Projects” z Warszawy: Dokumentacja projektowa stanowi **zał. nr 2 do OPZ.**

- 1) *Projekt budowlany – branża architektura krajobrazu, wg. zał. nr 2.1. do OPZ*
- 2) *Projekt wykonawczy – branża architektura krajobrazu, wg. zał. nr 2.2 do OPZ*
- 3) *Specyfikacja Techniczna – branża architektura krajobrazu, wg. zał. nr 2.3 do OPZ*
- 4) *Przedmiar robót – branża architektura krajobrazu, wg. zał. nr 2.4 do OPZ*
- 5) *Przedmiar robót – branża elektryczna, wg. zał. nr 2.5 do OPZ*
- 6) *Badania geotechniczne – wg. zał. nr 2.6 do OPZ*

Na przedmiotowe roboty wysłane zostało do Prezydenta Miasta Gdańska Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, obejmujących zakres robót określony w ww. dokumentacji projektowej (dnia 11 stycznia 2022r).

Zamawiający załącza dodatkowo:

- 1) Załącznik nr 3 – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”;
- 2) Załącznik nr 4 – Wykaz dokumentacji powykonawczej.
- 3) Decyzja na wycinkę drzewa – zał. nr 5

Wymagane minimalne okresy gwarancyjne od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego:

- na wykonane roboty: - 36 miesięcy,
- na wykonane nasadzenia zieleni – 12 miesięcy.

#### **UWAGA**

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej: „Ustawą”.

Wszelkie roboty, prace, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej jako wynagrodzenie ryczałtowe.

O ile dla wykonania przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych prac, czynności, dokonanie zgłoszeń lub uzyskanie decyzji i zezwoleń, to Wykonawca wykona te prace i czynności oraz uzyska niezbędne zgłoszenia, decyzje i zezwolenia własnym staraniem i kosztem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań. Wszystkie koszty związane z wykonaniem powyższych prac, robót i czynności należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania oraz spełniające kryteria równoważności określone w dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej, przy czym Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem zachowania parametrów materiałów określonych w dokumentacji - nie gorszych, służących do tego samego celu, oraz o porównywalnych (ekwiwalentnych) właściwościach i jakości.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, jednośnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych w dokumentacji projektowej norm i standardów jak również przepisów prawa, w tym mających zastosowanie do wykonywanych robót.

### 3. Warunki prowadzenia robót.

**3.1.** W terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru **harmonogramu rzeczowo-finansowego** robót. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od polecenia Zamawiającego.

**3.2.** Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót i czynności niezbędnych do realizacji celu zamówienia, jakim jest prawidłowe wykonanie zakresu robót przedstawionego w dokumentacji projektowej, oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z wiedzą techniczną, decyzjami organów administracji, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi, wymogami SWZ i Umowy.

- 3.3.** Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
  - uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
  - decyzjach administracyjnych zawartych w dokumentacji projektowej.

**Uwaga:**

Prace objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa oraz z załączonymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami i zgłoszeniami.

- 3.3.** Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zezwole nie na prowadzenie robót w pasie drogowym w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.
- 3.4.** Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- 3.5.** W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy przygotować materiały o tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Zespołu ds. Komunikacji Społecznej e-mail [drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl](mailto:drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl). Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.
- 3.6.** Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku (WGK) – e-mail na adres [radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl](mailto:radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl)
  - zarządcę drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni – e-mail na adres [gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz@gdansk.gda.pl)
  - właściewego Komendanta Policji:
    - Komenda Miejska Policji: e-mail na adres [komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl)
    - Komenda Wojewódzka Policji: e-mail na adres [kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl)
- W terminie co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informację o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania.
- 3.7.** Od Wykonawcy wymaga się przygotowania wszelkich dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego.
- 3.8.** Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano-montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
- 3.9.** Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony w dokumentacji projektowej.
- 3.10. Wykonawca we własnym zakresie:**
- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
  - zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych,
  - w przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla danego placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).
- 3.11. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:**
- dozór budowy i ochronę mienia,
  - zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
  - realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
  - utrudnienia związane z realizacją zadania,
  - tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,

f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

**Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.**

**3.12.** Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy zapewnieniu możliwości współdziałania prawnych właścicieli danego terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

**3.13. Wykonawca zobowiązany jest:**

- a) wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
  - przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
- b) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty,
- c) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy,
- d) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- e) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
- f) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości,
- g) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- h) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu wywóz ziemi,
- i) po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- j) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- k) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych.

**Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

**3.14. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest:**

- a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlano-montażowych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem,
- c) do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania,
- d) odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) ustalić we własnym zakresie i uwzględnić koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- e) dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska.  
Ww. koszty gromadzenia, wywozu wraz z utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**3.15. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną** niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z



operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
  - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
  - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
  - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
  - inwentaryzację powykonawczą,
  - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- b) Obsługa geologiczna obejmuje odbiór podłoża gruntowego, pomiary zagęszczenia gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.

Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne,
- c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną dla każdej z lokalizacji w liczbie 1 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 1 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Przekazanie przez Wykonawcę inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.

- 3.16.** Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia **oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót** oraz robót przygotowawczych, w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.
- 3.17.** Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- 3.18.** Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni roboczych) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.
- 3.19.** Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 3.20.** Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej.
- 3.21.** W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca. Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów.
- 3.22.** W celu **dokonania odbiorów** (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni robocze przed planowanym odbiorem.
- 3.23. W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotowuje i przekazuje:**
  - a) kompletną dokumentację powykonawczą wraz ze szczegółowym jej wykazem w 3 egz. z podziałem na użytkowników (7 dni roboczych przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaze do weryfikacji przez Nadzór Inwestorski) z załączoną powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną,
  - b) zestawienie rzeczowe wykonanych robót,
  - c) sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlano-montażowe (z podaniem numeru działki i obrębu),
  - d) sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 2 ust. 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z mapą opatrzoną klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do



państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.

- 3.24. W terminie 30 dni od daty zakończenia robót**, będących przedmiotem zamówienia oraz po ich odbiorze Wykonawca dostarczy powykonawczą inwentaryzację geodezyjną zarejestrowaną we właściwym pod względem terytorialnym ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej (w Gminie Miasta Gdańska) w 4 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 4 egz.
- 3.25. Odbiór końcowy polegać będzie na** finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, w obecności Zamawiającego, Użytkownika -GZDiZ i Wykonawcy.
- 3.26. Wykaz dokumentacji powykonawczej**  
Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z poniższym zestawieniem: dokumentacja powinna być w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej zawierającym: Nazwa Zadania wraz z nr umowy (w przypadku projektów EU, właściwy Logotyp), Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.

**Zawartość dokumentacji powykonawczej: załącznik nr 4 do niniejszego OPZ.**

- 3.22. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym** kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
- kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
  - umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
  - odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza danej budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
  - odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
  - opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót (jeśli wystąpi taka konieczność),
- 3.23.** Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.
- 3.24. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia** oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.  
Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi obowiązujących przepisów, w tym w szczególności:
- Ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- 3.25.** Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba, że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

#### **4. Wymagania dotyczące tablicy promocyjnej:**

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy promocyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia

robót na adres: [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl) lub kontaktować się z p. Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl).

Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót (technicznego), Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.

Po upływie dwóch lat od odbioru końcowego robót, Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej oraz usunięcia wszystkich jej elementów, odtworzenia terenu i nawierzchni wraz z jednoczesnym dostosowaniem do warunków otoczenia.

Od momentu montażu tablicy do momentu jej likwidacji Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania tablicy w należyłym stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablica jest objęta udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres: [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl).

#### **4.1. Wymagania dotyczące konstrukcji tablic**

- Konstrukcja – tablica (z jednej płaszczyzny) wykonana ze stalowej blachy ocynkowanej o gr. 1mm przytwierdzonej trwale do ramy z profili zamkniętych stalowych za pomocą nitów (rama pod blachę – profil 30x30x3 mm),
- Rama z tablicą powinna być przytwierdzona do dwóch słupów za pomocą śrub umożliwiających montaż i demontaż tablicy,
- Słupy stalowe o profilu zamkniętym 60x60x3mm, zabezpieczone farbą antykorozyjną. Słupy powinny być utwierdzone w gruncie,
- Nadruk - wydruk solwentowy 720dpi, wykonany w pełnym kolorze i pokryty wodoodporną folią UV (połysk) o podwyższonej wytrzymałości. Możliwość wymiany nadruków/napisów na tablicach,
- Wysokość słupów dla tablicy o wymiarach 1,5m x 1m - ok. 2,5m (część nadziemna) + ok. 1m (część podziemna).