

Pieczeń Wykonawcy	OFERTA
-------------------	---------------

Nr tel.

Nr faxu: **Gmina Branice**
 **ul. Słowackiego 3,**

e-mail: **48-140 Branice**

NIP:

Nawiązując do ogłoszenia na:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

JA/ MY NIŻEJ PODPISANY/ PODPISANI

.....
 działając w imieniu i na rzecz

.....
 (nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy)
 i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. SKŁADAM ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. OŚWIADCZAM, że zapoznałem się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i uznaję się za związanego określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJĘ wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto zł w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 23 % w tym:**

Cena za wykonanie usług projektowych: zł brutto
Cena za wykonanie robót budowlanych zł brutto

UWAGA: Cena za usługi projektowe nie może przekraczać 3 % wartości brutto łącznego wynagrodzenia brutto. Wycenienie przedmiotowej pozycji na poziomie wyższym niż 3 % będzie skutkowało poprawieniem oferty w taki sposób, by cena za usługi projektowe mieściła się ww. ograniczeniu procentowym.

4. Deklarujemy, że na wykonanie roboty budowlane udzielamy¹ miesięcznej gwarancji jakości.

5. Oświadczamy, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Projektanta tj.² wykonała³ (słownie:³) projektów budowlanych lub budowlano-wykonawczych dla robót opisanych w warunku dotyczącym doświadczenia wymaganego od wykonawcy. Wykaz projektów prezentuje poniższe zestawienie:

Lp.	Określenie pełnionej funkcji:	Opis projektów pozwalający na weryfikację ich zakresu i dat wykonania, wartości projektowanych robót:

6. Oświadczamy, że osoba skierowana do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownika Budowy tj.⁴ pełniła funkcję kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego na⁵ (słownie:

¹ Element oceniany w ramach kryteriów oceny ofert. Minimalny okres gwarancji jako może być zaoferowany wynosi 36 miesięcy. Maksymalnie premiowany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Zaoferowanie okresu krótszego niż minimalny będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 p.z.p. Nie złożenie deklaracji w tym zakresie będzie rozumiane jako oferowanie okresu minimalnego, tj. 36-ty miesięcznego.

² Podać imię i nazwisko.

³ Przy punktacji będą brane pod uwagę tylko i wyłącznie projekty, których zakres odpowiada warunkowi udziału w postępowaniu stawianemu osobie kierowanej na ww. stanowisko. W ramach kryteriów brane są pod uwagę realizacje z ostatnich 10 lat przed składaniem ofert. Stopień szczegółowości opisu winien być taki, by umożliwić Zamawiającemu jednoznaczną weryfikację w szczególności co do rodzaju projektu, budynku, wartości robót, ich charakteru. Brak precyzji w tym zakresie po stronie wykonawcy może skutkować nie uwzględnieniem w punktacji wszystkich wskazanych projektów lub robót w odniesieniu do osoby proponowanej na to stanowisko. Niewskazanie osoby w formularzu, niewskazanie (nieopisanie) doświadczenia (robót) wykazywanej osoby będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 pzp. Stopień szczegółowości opisu doświadczenia osób winien być taki, by umożliwić Zamawiającemu jednoznaczną weryfikację, czy przedstawione doświadczenie odpowiada wymaganiom z SWZ. Brak precyzji w tym zakresie po stronie Wykonawcy może skutkować nieuwzględnieniem w punktacji wszystkich wskazanych robót

⁴ Podać imię i nazwisko.

⁵ Przy punktacji będą brane pod uwagę tylko i wyłącznie roboty, których zakres odpowiada warunkowi udziału w postępowaniu stawianemu osobie kierowanej na ww. stanowisko. W ramach kryteriów brane są pod uwagę realizacje z ostatnich 10 lat przed składaniem ofert. Stopień szczegółowości opisu doświadczenia osób winien być taki, by umożliwić Zamawiającemu jednoznaczną weryfikację, czy przedstawione doświadczenie odpowiada wymaganiom z SWZ. Brak precyzji w tym zakresie po stronie wykonawcy może skutkować nie uwzględnieniem w punktacji wszystkich wskazanych robót. Niewskazanie osoby w formularzu, niewskazanie (nieopisanie) doświadczenia (robót) wykazywanej osoby będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 pzp. Stopień szczegółowości opisu doświadczenia osób winien być taki, by umożliwić Zamawiającemu jednoznaczną weryfikację, czy przedstawione doświadczenie odpowiada wymaganiom z SWZ. Brak precyzji w tym zakresie po stronie Wykonawcy może skutkować nieuwzględnieniem w punktacji wszystkich wskazanych robót

.....) robotach, które odpowiadają warunkowi doświadczenia stawianemu wykonawcy. Wykaz robót prezentuje poniższe zestawienie:

Lp	Określenie pełnionej funkcji:	Opis robót pozwalający na weryfikację ich zakresu, dat realizacji, wartości robót:

7. OŚWIADCZAM, że zgodnie z wymaganiami wskazanymi w SWZ do realizacji zamówienia przy czynnościach określonych w SWZ zostaną zaangażowane osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy.
8. OŚWIADCZAM, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum⁶ dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólna ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

9. OŚWIADCZAM, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczam(-y), że wypełniłem(-liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (patrz: Rozdział II ust. 4 SWZ) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem(-liśmy) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (jeżeli dane osobowe tych osób były pozyskiwane)⁷.
11. OŚWIADCZAM, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.
12. Oświadczam, że jesteśmy*:
- 1) mikroprzedsiębiorstwem
 - 2) małym przedsiębiorstwem
 - 3) średnim przedsiębiorstwem
 - 4) dużym przedsiębiorstwem
13. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY samodzielnie*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie *:

.....

³ Niepotrzebne skreślić.

⁷ **UWAGA:** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO – treść niniejszego oświadczenia należy wykreślić.

(zakres powierzonych dostaw / nazwa Wykonawcy)

14. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

.....

15. OŚWIADCZAM, że informacje zawarte na stronach od do Stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.) i nie mogą być udostępniane.

16. OFERTĘ niniejszą składam/ składamy na..... stronach.

17. ZAŁĄCZNIKAMI do oferty są:

.....
elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy p.z.p.

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA I SPEŁNIANIA
WARUNKÓW**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 p.z.p. oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5, 7 p .z.p.,
2. Wskazuję dostępność odpisu z właściwego rejestru/centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w formie elektronicznej pod następującym adresem internetowym ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych, z których zamawiający może pobrać samodzielnie ww. dokument.

Adres internetowy:

Nr KRS/CEIDG:

3. Oświadczam, że w stosunku do mnie nie zachodzą przesłanki wykluczenia o jakich mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835 z dnia 2022.04.15) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy.

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

Oświadczenie podmiotu

składane na podstawie art. 125 ust. 5 p.z.p.

OŚWIADCZENIE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA⁸:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 p.z.p. oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5, 7 p.z.p.,

2. Wskazuję dostępność odpisu z właściwego rejestru/centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w formie elektronicznej pod następującym adresem internetowym ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych, z których zamawiający może pobrać samodzielnie ww. dokument.

Adres internetowy:

Nr KRS/CEIDG:

3. Oświadczam, że w stosunku do mnie nie zachodzą przesłanki wykluczenia o jakich mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835 z dnia 2022.04.15) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy.

.....
(podpis Podmiotu/ osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie jakim Wykonawca powołuje się na moje zasoby.

.....
(podpis Podmiotu/ osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

.....
⁸ Wypełnić jedynie wówczas, gdy Wykonawca powołuje się na potencjał podmiotu trzeciego. W przeciwnym przypadku punkt pozostawić nie wypełniony bądź przekreślić.

Oświadczenie podmiotu⁹

składane na podstawie art. 118 ust. 3 p.z.p.

Ja:

(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upoważniony reprezentant itp. *))

Działając w imieniu i na rzecz:

(nazwa Podmiotu)

Zakres udostępnianych wykonawcy zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

(określenie zasobu –,)

do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

w trakcie wykonywania zamówienia pod nazwą:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

(podpis Podmiotu/ osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

⁹ Złożenie jest wymagane jedynie wówczas gdy Wykonawca powołuje się na potencjał podmiotu trzeciego. Zamiast przedmiotowego oświadczenia można złożyć inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotu udostępniającego.

Pieczeń wykonawcy (nazwa Wykonawcy)	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 p.z.p.
--	--

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

1. **Informujemy, że nie należymy grupy kapitałowej z innymi uczestnikami postępowania,** o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 p.z.p. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.).

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

2. **Informujemy, że należymy do grupy kapitałowej z innymi uczestnikami postępowania¹⁰,** o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 p.z.p. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.).

3. **Równocześnie oświadczamy, że powiązania z innymi wykonawcami nie zakłócają konkurencji, czego dowodzą załączone do oświadczenia wyjaśnienia wskazujące, iż oferty były przygotowane niezależnie od siebie.**

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

¹⁰ Pod pkt 2 i 3 podpisują się wyłącznie Ci wykonawcy, którzy funkcjonują w grupie kapitałowej z innymi wykonawcami ubiegającymi się o realizację zamówienia.

Oświadczenie wykonawcy dotyczące wykazu zrealizowanych robót

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonałem co najmniej 2 (słownie: dwie) roboty odpowiadające postawionemu warunkowi udziału w postępowaniu. Doświadczenie prezentuje poniższe zestawienie:

Lp.	Nazwa i opis roboty - podanie danych potwierdzających wymagania z pkt 7.2.4) a) SWZ	Wartość robót	Termin realizacji od (m-c/rok) do (m-c/rok)	Nazwa Zleceniodawcy
1	2	3	4	5
1.				
2.				

Do wykazywanych robót dołączyć dokumenty referencyjne.

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

Oświadczenie wykonawcy dotyczące wykazu osób

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Do realizacji zamówienia na stanowisko Kierownika Budowy skieruję niżej wymienioną osobę spełniającą wymagania określone w SWZ:

Lp.	Imię i nazwisko powierzana funkcja w zakresie wymaganym w pkt 7.2.4) b) SWZ	Nr uprawnień budowlanych	Podstawa dysponowania osobą ¹¹
1	2	3	5
1.	<p>..... – Projektant</p> <p>Wskazana powyżej osoba spełnia wymóg dotyczący posiadanych uprawnień i doświadczenia w wykonaniu co najmniej (2) dwóch projektów budowlanych lub budowlano-wykonawczych dla robót opisanych w warunku dotyczącym doświadczenia wymaganego od wykonawcy, tj.:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>¹²</p>		
2.	<p>..... – Kierownik Budowy</p> <p>Wskazana powyżej osoba spełnia wymóg dotyczący posiadanych uprawnień i doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy/inspektora nadzoru na co najmniej</p>		

¹¹ Wskazać, czy osoba jest np. pracownikiem wykonawcy, czy też współpracuje z wykonawcą na podstawie umowy cywilnoprawnej, czy też stanowi potencjał podmiotu trzeciego.

¹² Opisać doświadczenie w sposób potwierdzający spełnianie warunku.

dwóch robotach budowlanych takich jak opisana w warunku dotyczącym doświadczenia wymaganego od wykonawcy, tj.:

.....
.....
.....

¹³

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

¹³ Opisać doświadczenie w sposób potwierdzający spełnianie warunku.

Oświadczenie o aktualności informacji w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu prowadzonym w trybie podstawowym na:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

Oświadczam(-y), że informacje zawarte w złożonym w przedmiotowym postępowaniu oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do SWZ), w zakresie niżej wskazanych podstaw wykluczenia z postępowania, pozostają aktualne, tj. oświadczam(-y), że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 2) art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 3) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 4) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 5) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie dotyczącym zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji;
- 6) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 7) art. 109 ust. 1 pkt 5, 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oświadczam, że aktualne pozostają także informacje dotyczące braku przesłanek wykluczenia o jakich mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835 z dnia 2022.04.15) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w art. 7 ust. 1 przywołanej ustawy.

***przekreślić gdy nie dotyczy**

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie.

UMOWA NR

zawarta w Branicach w dniu 2023 roku pomiędzy:

pomiędzy:

Gminą Branice z siedzibą 48-140 Branice, ul. Słowackiego 3, NIP: 748-15-18-612, REGON: 531412852, reprezentowaną przez Sebastiana Bacę - Wójta Gminy, przy kontrasygnacie Beaty Jamrozik - Skarbnika Gminy, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi „Stronami”

o następującej treści:

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 5 382 000 euro dla robót budowlanych przeprowadzonym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710), zwaną w dalszej części Umowy „Pzp”.

§ 1

[PRZEDMIOT UMOWY]

1. Na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie w zakresie projektowania oraz robót budowlanych Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Opracowania dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno Użytkowego (PFU) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, dokonaniem zgłoszenia robót oraz uzyskania wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego.

- 2) Wykonania robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi oraz zapewnieniem nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.
2. Szczegółowy zakres robót jest przedstawiony w PFU. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować i wykonać roboty, uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwolenie wodnoprawne dla przedsięwzięcia oraz pozwolenie na budowę w całkowitej zgodności z postanowieniami Umowy, Wymaganiami Zamawiającego (zawartymi w SWZ wraz z załącznikami) i złożoną Ofertą.
 3. Wykonawca obowiązany jest zapewnić wewnętrzną spójność i skoordynowanie projektów branżowych, a także uwzględnić wytyczne Zamawiającego określone w dokumentacji przetargowej oraz w trakcie prac projektowych.
 4. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa SWZ, w tym dokumentacja ujęta w załączniku nr 8 do SWZ. Całość SWZ stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
 5. Przedmiot zamówienia wskazany w ust. 1 obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, robót budowlanych i innych usług na podstawie dokumentacji opisanej w ust. 3, pozwolenia na budowę, zgodnie z „Harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonania robót”, o którym mowa w § 3 Umowy, zwanym dalej Harmonogramem, obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i niniejszą Umową oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
 6. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu prace, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym m. in. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.), a także z SWZ, załącznikami do SWZ i z ofertą, które będą stanowiły integralną część umowy.
 7. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść Dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 4, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
 8. Żadne zatwierdzenia, sprawdzenie, świadectwa, zgody, badanie, inspekcje, polecenia, powiadomienia, próby lub podobne działania IN lub Zamawiającego, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności ponoszonej przez niego na mocy Umowy, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.

§ 2

[OBOWIĄZKI WYKONAWCY]

1. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji prac projektowych odnośnie Robót realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” postępować zgodnie z zasadami opisanymi w § 14.
2. Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa i wiedzy technicznej.

3. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac projektowych i budowlanych oraz innych, które stanowią przedmiot niniejszej Umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych Umową,
- 2) zapoznał się z SWZ, a w szczególności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
- 3) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej Umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie inwestycji będącej jej przedmiotem,
- 4) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których korzystał będzie przy realizacji niniejszej Umowy spełniają wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami,
- 5) nie brał i nie bierze udziału w jakichkolwiek innych projektach (inwestycjach), które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie,
- 6) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach ustalonego wynagrodzenia, do:

- 1) wykonania robót terminowo, zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością, wymogami nadzoru inwestorskiego, wymogami bezpieczeństwa, dobrą jakością i właściwą organizacją i poprzez odpowiednio wykwalifikowaną załogę,
- 2) wykonania robót przygotowawczych, tymczasowych i towarzyszących, i porządkowych oraz naprawy ewentualnych uszkodzeń,
- 3) zapewnienia kierownika budowy, kierowników robót wymaganych branż oraz nadzoru autorskiego projektantów,
- 4) zapewnienia nadzoru geotechnicznego przy realizacji prac ziemnych oraz laboratorium posiadającego doświadczenie w badaniach robót ziemnych i ocenie podłoża gruntowego, w tym zapewnienie kontroli osiadania podłoża gruntowego,
- 5) uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
- 6) przygotowania dokumentów wymaganych przepisami prawa, związanych z oddaniem obiektu do użytkowania, w tym przeprowadzenia wymaganych prób i badań oraz geodezyjnych pomiarów powykonawczych.
- 7) współpracy z Inspektorem Nadzoru oraz Zamawiającym, w szczególności w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę,
- 8) uzyskania pozwolenia na budowę,
- 9) wykonania robót budowlanych z materiałów i urządzeń własnych. Wszystkie stosowane materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia powinny posiadać

stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, Oceny Techniczne, deklaracje właściwości użytkowych i atesty oraz muszą spełniać niezbędne wymagania zgodne z Polskimi Normami. Do wykonania inwestycji muszą być używane materiały nowe dopuszczone do stosowania w budownictwie, spełniające warunki określone w ustawie o wyrobach budowlanych oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy,

- 10) zorganizowania w miejscu robót na obiekcie zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż., w szczególności powołanie inspektora do spraw bhp odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i przeciwdziałanie wypadkom,
- 11) dostarczenia dokumentacji powykonawczej zgodnie z § 9 ust 2 umowy.
- 12) przed przystąpieniem do robót wykonania dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego terenu budowy, terenu sąsiadującego oraz sąsiadujących z terenem budowy obiektów.
- 13) wykonania dokumentacji fotograficznej i archiwalnej dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających, wraz z dołączonymi danymi imiennymi autora zdjęć i jego pisemną zgodą na niekomercyjne wykorzystanie fotografii w materiałach promocyjnych Zamawiającego,
- 14) uzyskania wszystkich niezbędnych, wymaganych prawem decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii, zgód i oświadczeń, wynikających z zakresu objętego przedmiotem zamówienia,
- 15) występowania w imieniu Zamawiającego wobec organów administracji i innych instytucji w toku wszelkich postępowań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
- 16) uzyskania pozwolenia gestorów mediów na wszelkie roboty związane z tymi mediami w tym usuwanie kolizji itp. przed przystąpieniem do realizacji tych części robót, których to pozwolenie dotyczy,
- 17) sporządzenia informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami i złożenie jej do właściwego organu ochrony środowiska na 2 miesiące przed rozpoczęciem robót powodujących powstanie odpadów niebezpiecznych,
- 18) uzyskania uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli innych urządzeń uzbrojenia terenu w szczególności odnośnie terminów włączenia i wyłączenia oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót,
- 19) stosowania wszelkich rozsądnych środków celem utrzymania terenu budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, które mogłyby stanowić zagrożenie dla osób,
- 20) zabezpieczenie Zamawiającego przed nieuzasadnionymi roszczeniami osób trzecich, w szczególności poprzez udokumentowanie stanu technicznego nieruchomości sąsiednich, w tym w szczególności wykonanie dokumentacji fotograficznej, oraz innych niezbędnych opracowań technicznych
- 21) zapewnienie wykonania ekspertyz, monitoringu i usunięcie ewentualnych szkód spowodowanych realizacją Przedmiotu Umowy oraz – w przypadku skierowania roszczeń z tym związanych bezpośrednio do Zamawiającego – zwolnienie go z odpowiedzialności w tym zakresie

- 22) uczestniczenia w radach budowy w terminach wyznaczonych przez IN lub Zamawiającego.
 - 23) usuwania szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub stronom trzecim przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub osoby, którymi się posługuje,
 - 24) dostarczenia przed podpisaniem umowy Zamawiającemu opłaconych polis OC, o których mowa w § 12 oraz nowej polisy w przypadku upływu ważności dotychczasowej polisy OC. Nowa polisa zostanie dostarczona w terminie nie późniejszym niż 7 dni przed upływem ważności poprzedniej polisy,
 - 25) dostarczenia Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w przypadku upływu jego ważności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. Przedmiotowe zabezpieczenie winno wpłynąć do Zamawiającego nie później niż na 15 dni przed upływem ważności poprzedniego zabezpieczenia,
 - 26) dostarczenia Zamawiającemu w dniu zawarcia Umowy kopii dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem, potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w ustawie Prawo budowlane oraz oświadczeń kierowników budowy/robót o podjęciu obowiązków,
 - 27) dołożenia należytych starań, aby Umowa była realizowana zgodnie z warunkami dla beneficjentów kontraktów unijnych do postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane dla zadania.
 - 28) naprawienia na swój koszt wszelkich wyrządzonych szkód, oraz ponoszenia wszelkich związanych z tym kosztów, opłat, jak i ewentualnych kar nałożonych przez Policję, Straż Miejską i inne służby publiczne, jeżeli powstały one z winy Wykonawcy lub osób za których działanie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 - 29) w przypadku, gdy technologia lub pozostawanie w zwłoce w stosunku do obowiązującego harmonogramu tego wymagają - zapewnienia pracy w godzinach popołudniowych, nocnych w sobotę, niedziele i święta. Praca w godzinach nocnych, w sobotę, niedziele i święta zawsze wymaga zgody Zamawiającego
 - 30) Dostarczenia Inspektorowi Nadzoru (dalej IN) i Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót, zgodnie z wymaganiami zawartymi w § 3 Umowy.
 - 31) wszystkie dokumenty przekazywane przez Wykonawcę Zamawiającemu i IN mają być przekazywane pocztą elektroniczną oraz w wersji papierowej, a na żądanie IN lub Zamawiającego zostaną przekazane również w formie edytowalnej.
5. Wszelka dokumentacja wytwarzana i przekazywana Zamawiającemu lub IN lub właściwym organom przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty i oświadczenia przekazywane Zamawiającemu lub IN sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski poświadczonymi przez Wykonawcę.
 6. Wykonawca oświadcza, że ponosi:

- 1) pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty i usługi wykonane przez jego podwykonawców,
- 2) pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu strat, uszkodzeń i szkód związanych i wynikłych podczas i w związku z realizacją Przedmiotu Umowy na zasadach ustalonych przepisami Kodeksu cywilnego,
- 3) pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw z patentów, praw autorskich i praw do wzorów użytkowych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami,
- 4) ryzyko finansowe z tytułu uszkodzenia, zniszczenia obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy oraz bezpośredniego sąsiedztwa terenu budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania Przedmiotu Umowy; z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – w tym wywołanych ingerencją osób trzecich - opóźnień w wykonaniu robót jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek.

§ 3

[HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY (HRF)]

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie do 7 dni od daty zawarcia Umowy oraz każdorazowo uaktualniony harmonogram rzeczowo – finansowy w terminie 7 dni od daty wydania przez Zamawiającego poleceń, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy jak również w każdym przypadku zmiany terminów realizacji zadania, każdorazowo, gdy poprzedni harmonogram stanie się nie spójny z faktycznym postępowaniem prac.
2. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w ciągu 7 dni, od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
4. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag będzie równoznaczne z zatwierdzeniem harmonogramu. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie a przedłożony poprawiony przez Wykonawcę harmonogram będzie niezgodny z postanowieniami Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania prac projektowych lub robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram, począwszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.
5. Przedmiot Umowy, będzie realizowany zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo - finansowym, określającym kolejność i terminy realizacji Przedmiotu Zamówienia, wynikającym z Dokumentacji Projektowej

(z uwzględnieniem technologii wynikających z Dokumentacji Projektowej, zasad sztuki budowlanej oraz aktualnej wiedzy technicznej), z zastrzeżeniem postanowień ustępów poniżej.

6. Wysokość planowanych płatności częściowych nie może przewyższać rzeczywistych kosztów wykonania określonego zakresu prac, którego dotyczy dana pozycja planu płatności. **Pierwsza płatność z tytułu wykonania dokumentacji projektowej, kolejne płatności nie częściej niż co 2 (dwa) miesiące, przy założeniu, że ostatnia płatność obejmuje nie mniej niż 30 % wartości umowy.**
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakwestionowania przedstawionego harmonogramu rzeczowo-finansowego w przypadku, gdy harmonogram rzeczowo-finansowy będzie zakładał niemożliwe z punktu widzenia technologii przewidzianej w Dokumentacji Projektowej, zasad sztuki budowlanej oraz zasad aktualnej wiedzy technicznej, terminy realizacji prac,
8. Zastrzeżenia do harmonogramu rzeczowo-finansowego lub planu płatności w imieniu Zamawiającego może wnieść także IN.
9. Nieuwzględnienie, bądź nieterminowe uwzględnienie uwag do harmonogramu rzeczowo-finansowego lub planu płatności lub ich aktualizacji, odmowa dokonania lub nieterminowa aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego lub niedotrzymanie terminów wynikających z obowiązującego i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowi (każda z tych okoliczności oddzielnie) podstawę do odmowy wydłużenia terminu wykonania Umowy lub odmowy uwzględnienia innych roszczeń Wykonawcy, w szczególności odszkodowania za wydłużenie terminu wykonania Umowy.
10. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób, który zdaniem Zamawiającego stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminów określonych w Umowie lub harmonogramie rzeczowo-finansowym lub wykonuje przedmiot Umowy w sposób zagrażający należytej jakości prac, Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo polecić Wykonawcy na piśmie podjęcie - w terminie wyznaczonym przez Przedstawiciela Zamawiającego - odpowiednich kroków w celu przyspieszenia tempa realizacji przedmiotu Umowy lub poprawy jakości wykonywanych prac (w tym może żądać zwiększenia ilości zatrudnionego personelu, sprzętu, zwiększenia wydajności poprzez pracę w wydłużonym wymiarze czasu pracy, pracę wielozmianową, pracę w dni ustawowo wolne od pracy, itp.).

§ 4

[OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO]

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) przekazania placu budowy,
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - 3) odbioru prac na zasadach przewidzianych w Umowie,
 - 4) zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktury końcowej i faktur częściowych.

- 5) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie postępowania z odpadami budowlanymi w trakcie realizacji Umowy.

§ 5

[TERMINY]

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1) Termin przekazania placu budowy – do 7 dni od dnia zatwierdzenia HRF,
 - 2) Projektowanie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz realizacja robót budowlanych w terminie **nie później niż do 30 czerwca 2024 r.**
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu przejęcia terenu budowy.

§ 6

[WYNAGRODZENIE]

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie złotych brutto: 00/100). Kwota powyższa zawiera podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującą stawką.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej i pełnienia nadzoru autorskiego oraz realizacją robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w Umowie. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia obejmującego usługi inżynierskie w zakresie projektowania oraz roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego.
3. Cena ofertowa zawiera również w szczególności:
 - 1) koszty projektu budowlanego, wykonawczego,
 - 2) koszty robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem umowy, roboty rozbiórkowe i porządkowe,
 - 3) koszty związane z organizacją, utrzymaniem i likwidacją placu budowy oraz zaplecza budowy,
 - 4) koszty związane z ogrodzeniem terenu prac, zabezpieczeniem terenu prac przed dostępem osób trzecich, koszty wszystkich mediów niezbędnych do realizacji robót, w szczególności Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez właściwe organy, jednostki lub dostawców mediów oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić

wszelkie inne wymagane opłaty, w tym na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości,

- 5) koszty związane z usunięciem gruzu i odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.), przy czym przed usunięciem odpadów Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę IN, gdyż Zamawiający może wybrane odpady zagospodarować we własnym zakresie,
- 6) wszystkie koszty związane z wykonaniem robót budowlanych, zakupem, montażem, instalacją i zużyciem materiałów i urządzeń przewidzianych do wykonania przedmiotu Umowy w tym robocizną, pracę sprzętu, narzędzi i urządzeń, transport zewnętrzny, koszty jednorazowe,
- 7) koszty obsługi geodezyjnej, geotechnicznej i geologicznej budowy,
- 8) koszty sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 9) koszty wszelkiego rodzaju map geodezyjnych oraz ich aktualizacji niezbędnych do zrealizowania Umowy,
- 10) koszty wykonania wszelkich wymaganych przepisami prób, badań, sprawdzeń, rozruchów, przeglądów, pomiarów w tym pomiarów geodezyjnych oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji,
- 11) koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego i koszty zmiany organizacji ruchu drogowego,
- 12) koszty sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami SWZ,
- 13) Wszystkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy w okresie gwarancji jakości i rękojmi,
- 14) koszty ogólne budowy i zarządu,
- 15) wszystkie inne koszty wynikające z innych obowiązków Wykonawcy przewidzianych w Umowie oraz których poniesienia wymaga należyta realizacja Umowy.

§ 7

AUTORSKIE I POKREWNE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) jest lub będzie wyłącznie uprawniony z tytułu autorskich i pokrewnych praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wykonaniu i na potrzeby niniejszej Umowy, tj. w szczególności w postaci wszelkich opracowań, opisów, projektów, rysunków i obrazów graficznych (zwanych dalej także utworami);
- 2) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do utworów określonych w pkt. 1 nie są (nie będą) w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich;
- 3) nie udzielił (nie udzieli) żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania z utworów, o których mowa w pkt. 1;
- 4) posiada (będzie posiadał) wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w pkt. 1;

- 5) zobowiązuje się zapewnić, że wykonanie postanowień określonych w niniejszym paragrafie nie narusza (nie naruszy) jakichkolwiek praw osób trzecich;
 - 6) zapewni, aby jakakolwiek osoba fizyczna będąca twórcą utworów, o których mowa w pkt. 1, nie wykonywała swoich osobistych praw autorskich do utworów w złej wierze, ani w żaden inny sposób mogący zaszkodzić interesom Zamawiającego związanym z realizacją przedmiotu umowy oraz dalszym opracowaniem tych utworów;
 - 7) dostarczone utwory będą wolne od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich i pokrewnych praw majątkowych do utworów, określonych w ust. 1 pkt. 1 z dniem złożenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej, (lub części dokumentacji w przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o jej przyjęciu z prawami autorskimi), z prawem do ich wykorzystania bez ograniczeń terytorialnych i czasowych na następujących polach eksploatacji:
- 1) utrwalania utworów dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale,
 - 2) wprowadzania utworów do obrotu w całości lub w części w tym ich zbywania,
 - 3) dowolnego wykorzystania utworów, szczególnie w zakresie publicznego wyświetlania, wystawiania i odtwarzania,
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń, a także publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez Zamawiającego wybranym,
 - 5) udzielania licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie utworów przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie,
 - 6) zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz eksploatacji nowo stworzonych utworów na wskazanych w niniejszym paragrafie polach eksploatacji,
 - 7) prawa adoptowania całego lub części utworu dla różnego rodzaju odbiorców przez nadanie mu różnego rodzaju form oraz utrwalania, powielania, rozpowszechniania i wprowadzania do obrotu tak zmienionego utworu,
 - 8) wykorzystywania utworów w całości lub w części i w ustalonej przez Zamawiającego formie do celów marketingowych,
 - 9) zwielokrotniania utworów dowolną techniką,
 - 10) prawa adaptacji, reprodukowania oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji utworów, w tym zmiany koloru, układu, czcionki,
 - 11) wykorzystywania w sieciach otwartych, wewnętrznych, przekazach satelitarnych,
 - 12) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia utworów w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w szczególności przez zapis elektroniczny, magnetyczny oraz optyczny na wszelkich nośnikach, w tym na dyskach komputerowych oraz z wykorzystaniem sieci www,
 - 13) rozpowszechniania kopii zmodyfikowanych utworów, a także ich poszczególnych egzemplarzy,
 - 14) poprawiania, modyfikowania, rozwijania i powielania całości lub dowolnych elementów utworów,
 - 15) digitalizacji utworów,

- 16) użyczenia, wynajmowania lub wdzierżawiania oryginalnych utworów lub ich kopii,
 - 17) wykorzystywania utworów w celu przygotowania dokumentacji projektowej, budowy i rozbudowy Inwestycji,
 - 18) wykorzystywania utworów w celu przeprowadzenia prac remontowych w Inwestycji, jak również utrzymania ich w należytym stanie technicznym,
 - 19) wprowadzania utworów lub ich kopii do obrotu gospodarczego,
 - 20) archiwizowania.
3. Nadto w celu usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, iż celem niniejszej Umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały one możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich i pokrewnych i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
 4. Z chwilą przekazania utworów Zamawiający nabywa także własność przekazanych przez Wykonawcę egzemplarzy utworów, w tym nośników, na których utwory utrwalono.
 5. Wykonawca odpowiada za naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich osób trzecich.
 6. Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę i przenosi na rzecz Zamawiającego prawo do wyrażenia dalszej zgody na dokonywanie dowolnych zmian, przeróbek, modyfikacji, tłumaczeń i adaptacji utworów na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 ("Utwory Zależne") i korzystania z takich Utworów Zależnych. Strony potwierdzają, że autorskie prawa majątkowe do utworów oraz Utworów Zależnych będą stanowiły wyłączną własność Zamawiającego na wszystkich Polach Eksploatacji wymienionych w ust. 2 oraz wyrażają zgodę na to, by Zamawiający dysponował zarówno utworami, jak i Utworami Zależnymi i korzystał z nich wedle własnego uznania w celu zaprojektowania, wykonawstwa, eksploatacji, przebudowy i modernizacji przedmiotu umowy.
 7. Wykonawca na zasadzie art. 392 Kodeksu cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich w przypadku podniesienia wobec Zamawiającego roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich, patentu, zarejestrowanego projektu, znaku towarowego, nazwy handlowej lub innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej, jeżeli takie roszczenie lub postępowanie ma związek z utworami.
 8. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich i pokrewnych, prawa własności nośników, na których utwory zostały utrwalone, udzielenie zezwoleń i zgód, oraz wykonanie pozostałych zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym paragrafie objęte jest w całości Wynagrodzeniem określonym w § 6. Tym samym Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego w zakresie określonym Umową z utworów i Utworów Zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
 9. W przypadku zakończenia obowiązywania umowy z jakiegokolwiek powodu, w tym, w szczególności, odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu.

10. Wykonawca zobowiązuje się w sposób nieodwołalny i trwały do niewykonywania autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworów w zakresie:
- 1) nienaruszalności treści i formy utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania,
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów publiczności,
 - 3) nadzoru nad sposobem korzystania z utworów.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy, rozumianej w szczególności jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, jaką może ponieść Zamawiający w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą niniejszej Umowy praw do opracowania, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich, lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, a w szczególności:
- 1) w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji niniejszej Umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, Wykonawca (w uzgodnieniu z Zamawiającym) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy Zamawiającego.
 - 2) z zastrzeżeniem pkt 1), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.

§ 8

[KIEROWNICTWO BUDOWY I NADZÓR INWESTORSKI]

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie/firmie:
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie
3. Kierującym pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy będzie natomiast kierownikiem budowy będzie
4. Przedstawicielem Zamawiającego będzie
5. Postanowienie powyższe nie narusza prawa Zamawiającego do wskazania Wykonawcy również innych osób, jako osób reprezentujących Zamawiającego w sprawach wykonania Robót.
6. Nie później niż w ciągu 14 dni od daty zawarcia Umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dane osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, a także dane ewentualnych innych osób wskazanych przez Zamawiającego do kontaktu w sprawach wykonywanych robót. O zmianach na liście Zamawiający będzie niezwłocznie zawiadamiał Wykonawcę.

7. Roboty objęte przedmiotem zamówienia wykonywać będą osoby wskazane przez Wykonawcę w „Wykazie personelu przewidywanego do realizacji zamówienia” złożonym w ramach wykazywania spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia stosownie do postanowień Ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zamiany wskazanych osób na warunkach określonych w SWZ. W przypadku konieczności zaangażowania dodatkowych osób z uprawnieniami budowlanymi niż osoby wskazane na etapie postępowania koszt ich zaangażowania ponosi wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Jeżeli IN albo Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem Umowy. Żądanie musi być złożone na piśmie i zawierać uzasadnienie

§ 9

[RAPORTY I RADY BUDOWY]

1. Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie miesięcznych raportów z postępu realizacji Umowy.
2. Raporty, o których mowa w ust. 1 zostaną przekazane IN w formie pisemnej w 3 egzemplarzach i elektronicznej (PDF i edytowalny format źródłowy). Raporty, o których mowa w ust. 1 będą przygotowane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez IN.
3. Zamawiający, IN lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją robót.
4. Udział w posiedzeniach Rady Budowy jest ujęty w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 6 ust. 1. Zamawiający nie zwraca kosztów dojazdu. Obsługę i stronę techniczno-wizualną Rady Budowy zapewnia Wykonawca.

§ 10

[PODWYKONAWCY]

1. Wykonawca co do zasady będzie wykonywać przedmiot Umowy osobiście, jednakże dopuszcza się realizację przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców (w przypadku, gdy Wykonawca poczyni stosowne zastrzeżenie w ofercie) pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wykonanie danej części robót budowlanych przez wskazanego podwykonawcę w trybie ściśle określonym w art. 647¹ § 2 Kodeksu Cywilnego.
2. Strony ustalają, iż przedstawienie Zamawiającemu umowy lub projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą celem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wykonanie części robót przez podwykonawcę następować będzie na adres wskazany w komparycji Umowy, a przekazywana Zamawiającemu umowa lub projekt umowy obligatoryjnie musi zawierać istotne postanowienia umowne określające w szczególności: przedmiot umowy; zakres prac z określeniem zakresu w dokumentacji projektowej, Harmonogramie, Kosztorysie; wynagrodzenie podwykonawcy oraz terminy i sposób jego płatności; terminy wykonania umowy, warunki gwarancji i serwisu.

Przekazanie Zamawiającemu umowy lub projektu umowy między wykonawcą a podwykonawcą z naruszeniem zasad określonych w zdaniu poprzednim uznawane będzie za bezskuteczne.

3. Wykonawca zamierzając zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także w przypadku zamiaru zawarcia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy podwykonawczej na roboty budowlane, jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu i IN projekt umowy, przy czym w przypadku zamiaru zawarcia umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Wykonawca wraz ze złożeniem projektu takiej umowy podwykonawczej jest zobowiązany dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub jego zmiany, pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany. W przypadku projektu zmian umowy powyższe postanowienia należy stosować odpowiednio.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
5. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową oraz określenie wartości prac zgodnie z poszczególnymi pozycjami kosztorysu określającego zakres prac,
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta (lub suma kwot wynikająca z umów realizowanych przez Podwykonawców na tym samym zakresie) nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z Kosztorysu Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem, przy czym harmonogram ten musi być zgodny z harmonogramem Wykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę lub Podwykonawcy przez dalszego Podwykonawcę, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
 - 5) termin gwarancji i rękojmi nie może upłynąć wcześniej niż termin gwarancji i rękojmi wskazany w umowie z Wykonawcą Robót
 - 6) Obowiązek uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą.
 - 7) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac objętych przedmiotem umowy podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace przez Podwykonawcę powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie tych prac Wykonawcy przez Zamawiającego,

- 8) w przypadku utworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zakazuje się wprowadzania do umów z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami postanowień dotyczących zatrzymywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zapłaty części należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na poczet gwarancji lub należytego wykonania podzleconego zakresu przedmiotu Umowy (tzw. kaucja gwarancyjna), zabezpieczenie może nastąpić wyłącznie na podstawie oświadczenia o potrąceniu wierzytelności Podwykonawcy z wynagrodzenia i wygaśnięciu roszczenia Podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia w zatrzymanej części na zasadzie odnowienia.
 - 9) zapłata wynagrodzenia następować będzie tylko za roboty odebrane przez Zamawiającego od Wykonawcy, po uprzednim potwierdzeniu przez Wykonawcę zakresu rzeczowego robót zrealizowanych przez podwykonawcę,
 - 10) wszelkie zmiany umowy powinny następować w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 11) brak zgody Wykonawcy na przelew wierzytelności Podwykonawcy wynikających z umowy.
 - 12) postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego w zakresie praw wynikających z rękojmi i gwarancji oraz w całości - w przypadku odstąpienia od Umowy z Wykonawcą
 - 13) Umowa o roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego,
 - c) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy, czyli wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, z tym że wyłączenie, o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł brutto.
7. W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą na danej inwestycji obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych umów, tj. 0,5 % wartości umowy lub 50.000,00 zł brutto.
8. W przypadku umów, o których mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi, Zamawiający informuje o

tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

9. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 5 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do tej umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców.
12. Niezależnie od postanowień zawartych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 5 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

§ 11

[PŁATNOŚCI]

1. Wszystkie rozliczenia za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będą w formie płatności częściowych (na podstawie faktur częściowych) oraz końcowej (faktura końcowa). Suma płatności częściowych nie może przekroczyć 70% (siedemdziesiąt procent) wartości Wynagrodzenia.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie wystawione przez Wykonawcę a zatwierdzone przez IN zestawienie rzeczowe wykonanych prac.
3. Faktury częściowe mogą być wystawiane przez Wykonawcę nie częściej niż jeden raz na 2 miesiące. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zrealizowanie wszystkich prac, potwierdzone protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (wraz z decyzją o pozwoleniu na użytkowanie) przez IN i Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z faktur częściowych oraz faktury końcowej nastąpi w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (na fakturze musi być podana co najmniej nazwa Zadania, numer Umowy) wraz z kompletem dokumentów, tj.:
 - 1) w przypadku faktur częściowych: zestawienie rzeczowe wykonanych prac,
 - 2) w przypadku faktury końcowej: Protokół odbioru końcowego, podpisanego przez IN, jego branżowych inspektorów nadzoru i Zamawiającego.
 - 3) W terminie 20 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty wskazane w ustępie 10 potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali należne im wynagrodzenie.
5. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury, są wszystkie dowody zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców za dotychczas wykonane prace, w tym w szczególności:
 - 1) zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wg wzoru uzgodnionego z IN wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur,
 - 2) dowody zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wynikających z faktur podwykonawców i dalszych Podwykonawców. Dowodem zapłaty jest kopia polecenia przelewu,
 - 3) oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do podwykonawców i dalszych Podwykonawców, wynikającymi z zawartych umów, wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego,
 - 4) protokół wykonanych robót podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę, Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców w przypadku robót budowlanych.
7. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata według ust. 7 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. W przypadku, gdy Wykonawcą będą podmioty realizujące wspólnie prace na podstawie art. 23 PZP (Konsorcjum), zapłata wynagrodzenia nastąpi na rzecz pełnomocnika (Lidera) uprawnionego do reprezentacji wszystkich członków Konsorcjum w trakcie realizacji prac, składania wszelkiego rodzaju oświadczeń woli i odbioru Wynagrodzenia w imieniu swoim, jak i pozostałych członków Konsorcjum.

§ 12

[UBEZPIECZENIE]

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia OC od działalności z sumą ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **1.000.000,00 zł (jeden milion złotych)** na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą co najmniej poniższe warunki:
 - 1) Ubezpieczony: Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, Zamawiający, podwykonawcy oraz inne podmioty zaangażowane formalnie przy realizacji niniejszej Umowy.
 - 2) Okres ubezpieczenia: na pełny okres realizacji inwestycji od daty podpisania Umowy do daty przejścia zakończonej inwestycji przez Zamawiającego, potwierdzonego odpowiednim dokumentem.
 - 3) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu, a także szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
2. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikający z polis, o których mowa w ust. 1 byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, przed dokonaniem z Zamawiający takiej zmiany niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polis obowiązujących na okres wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

§ 13

[GWARANCJA I RĘKOJMIA]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 (na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane, jak też na zainstalowane urządzenia i systemy). Okres gwarancji wynosi **miesiące**, początek licząc od

daty odbioru końcowego danego Zadania. Szczegółowe warunki gwarancji określa załącznik do umowy: „Gwarancja jakości”.

2. W sytuacji, gdy gwarancja udzielana przez producenta wystawiana jest na dłuższy okres niż miesięcy, wówczas Wykonawca stosuje okres gwarancji udzielanej przez producenta.
3. Strony ustalają, iż w przypadku, gdy okres gwarancji jest dłuższy niż 60 miesięcy, okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym zgodnie z postanowieniami Gwarancji Jakości uwzględniającym rodzaj i rozmiar usterki, w każdym wypadku jednak nie dłuższym niż 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji dla elementu podlegającego naprawie zostanie przedłużony o czas od zgłoszenia do usunięcia wad i usterek. W szczególnych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu usunięcia wad i usterek.
5. W sytuacji, gdy wady lub uszkodzenia/usterki stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwiają korzystanie z obiektów w sposób zgodny z ich przeznaczeniem, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady/ustereki w terminie 24 (dwudziestu czterech) godzin od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady lub uszkodzeń/usterek decyduje Zamawiający, który przy ich zgłoszeniu jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy wada lub uszkodzenie/ustereka stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwia korzystanie z obiektów w sposób zgodny z ich przeznaczeniem. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub uniemożliwiającej korzystanie z obiektów w sposób zgodny z ich przeznaczeniem, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych/technologicznych w ww. terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie, w terminie do 24 (dwudziestu czterech) godzin od chwili zgłoszenia wykona prace zabezpieczające i usunie stan niebezpieczeństwa lub brak możliwości korzystania z obiektów w sposób zgodny z ich przeznaczeniem. Wykonawca dokona naprawy takiej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym możliwości techniczne/ technologiczne naprawy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym zgodnie z postanowieniami ust. 4, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania przez Zamawiającego upoważnienia sądowego w tym zakresie (wykonawstwo zastępcze). W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
9. W zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi nieodpłatna konserwacja i serwisowanie w okresie gwarancyjnym określonym Umową wszystkich urządzeń zainstalowanych przez Wykonawcę, wraz z nieodpłatną wymianą elementów i części zużywalnych. Częstotliwość prowadzonych

czynności przeglądów serwisowych oraz wymiany części eksploatacyjnych w okresie gwarancji, musi odpowiadać wymaganiom producentów zainstalowanych urządzeń i systemów. Czynności serwisowe i konserwacyjne w okresie gwarancji muszą wykonywać autoryzowane serwisy producenta urządzeń i systemów.

10. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o planowanym przeglądzie gwarancyjnym na co najmniej 14 dni kalendarzowych przed planowanym terminem.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania przeglądów gwarancyjnych także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy.
12. Nie później jednak niż na 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu Przedmiotu Umowy, z którego zostanie sporządzony protokół pogwarancyjny. W przypadku stwierdzenia wad strony uzgodnią termin ich usunięcia. Jeżeli strony nie będą mogły porozumieć się co do terminu usunięcia stwierdzonych wad, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas liczony od dnia stwierdzenia wad do dnia ich usunięcia.

§ 14

[WYKONANIE I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ]

1. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych i uzyskiwania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu i IN opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia. Roboty nie mogą zostać rozpoczęte przed zatwierdzeniem projektu wykonawczego przez IN i Zamawiającego protokołem odbioru. W związku z powyższym Wykonawca w swoich działaniach winien uwzględnić czas na uzyskanie tego zatwierdzenia. Niezależnie od powyższego, Projekty wykonawcze należy opracować i złożyć IN i Zamawiającemu najpóźniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
2. Strony ustalają, iż w ramach fazy projektowania Wykonawca wykona na podstawie posiadanych przez Zamawiającego i przekazanych Wykonawcy programu funkcjonalno – użytkowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zakresem opisanym w SWZ oraz w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) projekt wykonawczy wszystkich branż,
 - 2) przedmiary robót,
 - 3) szczegółowe kosztorysy opracowane formułą ceny jednostkowej zgodnie z Polskimi Standardami Kosztorysowania Robót Budowlanych,
 - 4) informację BIOZ,
 - 5) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 6) opinie techniczne, ekspertyzy i badania
 - zgodnie z wymogami programu funkcjonalno – użytkowego, w zakresie niezbędnym do zrealizowania Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji, o której mowa w ust. 2 obejmującej

Roboty określone w dokumentacji przetargowej, zgodnego z Prawem budowlanym, o stopniu szczegółowości wystarczającym do sprawdzenia, weryfikacji, zatwierdzenia lub zaopiniowania przez IN oraz wykonania Przedmiotu Umowy i dokonania jego odbioru.

4. Wykonawca jest uprawniony wykorzystać opracowania projektowe przekazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za projekty jak projektant w rozumieniu Prawa budowlanego.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stały nadzór autorski zgodnie z wymogami Prawa budowlanego. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich projektów zgodnie z warunkami określonymi w SWZ.
7. Projekt przygotowany będzie przez wykwalifikowanych projektantów, będących inżynierami lub innymi fachowcami spełniającymi kryteria (jeśli są) podane w SWZ.
8. Wykonawca zapewni, że on sam, jego projektanci oraz Podwykonawcy projektu mają doświadczenie i zdolności, konieczne do wykonania projektu objętego Umową oraz uprawnienia projektowe wymagane przez Prawo budowlane.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że projektanci będą do dyspozycji, aby uczestniczyć w dyskusjach z IN we wszystkich uzasadnionych momentach, aż do daty upływu odnośnego Okresu Zgłaszania Wad.
10. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty zapoznał się z Wymaganiami Zamawiającego oraz uznał zawarte tam informacje za prawidłowe i wystarczające do zaprojektowania i wykonania prac oraz Robót zgodnie z Umową.
11. Zamawiający zobowiązuje projektanta/projektantów do sprawowania nadzoru autorskiego do czasu zakończenia Kontraktu.
12. Faza projektowania wymaga zatwierdzenia IN zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu i IN dokumentację w trzech egzemplarzach na papierze. Wykonawca dodatkowo dostarczy Zamawiającemu wykonywaną dokumentację w formule „zaprojektuj i wybuduj” również w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD. Ponadto Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wersje elektroniczne w formacie DWG dla rysunków, ATH - dla kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót, format DOC – dla części opisowych dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji o problematyce bezpieczeństwa i ochronie zdrowia (BIOZ).
13. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji prac projektowych uzgadniać przyjęte rozwiązania z właściwymi użytkownikami (w szczególności z powołanym przez Zamawiającego Zespołem ds. merytorycznego przygotowania przestrzeni publicznych), przy czym ostateczne i wiążące uzgodnienie dokumentacji dokonywane jest przez IN. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać również inne uzgodnienia i opinie niewymienione wyżej, a wymagane Prawem budowlanym i przepisami szczególnymi.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia opracowanego projektu wykonawczego wszystkich branż, przedmiarów robót i opracowań towarzyszących:

- 1) IN do sprawdzenia, wskazania ewentualnych zmian lub uzupełnień i akceptacji w imieniu Zamawiającego,
 - 2) Zamawiającemu do zatwierdzenia ostatecznej wersji projektu wykonawczego.
15. IN w ciągu 14 dni od dnia otrzymania projektu wykonawczego w wersji papierowej i elektronicznej sprawdzi zgodność jego zakresu i formy z wymaganiami umownymi, oraz projektem budowlanym i wskaże swoje uwagi celem ich uwzględnienia przez Wykonawcę.
16. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o akceptacji przez IN, który odmówi swojej akceptacji w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Umowy, a zarazem akceptacja przez IN nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Umowy.
17. Zamawiający w ciągu 14 dni od dnia przekazania projektu wykonawczego sprawdzi zgodność jego zakresu i formy z wymaganiami umownymi i wskaże swoje uwagi celem ich naniesienia przez Wykonawcę.
18. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej Wykonawca powinien usunąć usterki (wady) dokumentacji projektowej w terminie uzgodnionym z IN, nie dłuższym jednak niż w ciągu 14 dni od dnia ich stwierdzenia. W razie niedotrzymania terminu, o którym mowa powyżej Zamawiający może powierzyć usunięcie usterek (wad) innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu w tym zakresie (wykonawstwo zastępcze).

§ 15

[NADZÓR AUTORSKI]

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest w ramach ustalonego wynagrodzenia także do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych wykonywanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
2. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, a w szczególności:
 - 1) czuwanie w toku realizacji zadania nad zgodnością realizowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektami wykonawczymi i obowiązującymi aktualnie przepisami w zakresie realizacji robót budowlanych,
 - 2) potwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, lub stwierdzenie odstępstw i określenie skutków tych odstępstw,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w projektach wykonawczych,
 - 4) wyjaśnienie wątpliwości czy zakres wprowadzonych zmian nie spowoduje istotnych zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego, skutkujących koniecznością uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 5) uczestnictwo w konsultacjach i naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego lub IN.

- 6) ocenę materiałów i wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 7) uczestnictwo w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych przedmiotu umowy,
 - 8) dojazd na miejsce pełnienia nadzoru autorskiego oraz powrót do siedziby Wykonawcy,
 - 9) pobyt na budowie przez okres niezbędny dla wykonania wszystkich czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego,
 - 10) wykonanie nadzoru autorskiego przez dostarczenie dla Zamawiającego koniecznych dokumentów lub dokonanie odpowiednich wpisów i potwierdzeń we właściwych dokumentach, które są niezbędne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
 - 11) Przedkładanie oświadczenia w zakresie kwalifikacji istotności zmian w stosunku do projektu budowlanego w razie takiej konieczności stwierdzonej przez IN lub Zamawiającego.
3. Dodatkowo w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
- 1) udziału w Radach Budowy organizowanych przez IN,
 - 2) udziału w odbiorze końcowym, a także w uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego w innych odbiorach,
 - 3) udziału w próbach instalacji i rozruchach.
 - 4) obecności na budowie na każde wezwanie Zamawiającego.
3. Nadzór autorski Wykonawca sprawował będzie od chwili przekazania placu budowy do czasu przekazania obiektu budowlanego wykonanego w oparciu o dokumentację projektową będącego efektem tej umowy do użytkowania oraz w razie potrzeby w okresie rękojmi i gwarancji.
4. Każdorazowy pobyt w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić wpisem do dziennika budowy lub spisaniem protokołu z udziałem IN.

16

[ODBIORY]

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów Robót:
 - 1) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części Robót,
 - 2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy.
3. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektorów nadzorów. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy oraz powiadomić odpowiedniego Inspektora. W razie

zaniechania powyższego obowiązku Wykonawca poniesie wszelkie koszty ewentualnej rozbiórki wykonanych elementów i ich ponownego wykonania.

4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia wpisem do Dziennika Budowy przez kierowników robót i kierownika budowy i jednocześnie pisemnie Zamawiającemu. Skutki zaniechania tych obowiązków obciążać będą Wykonawcę.
5. Przed odbiorem końcowym Robót Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren, na którym wykonywane były prace będące Przedmiotem Umowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Najpóźniej w dacie zgłoszenia Wykonawca przekaże IN kompletną dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z wymaganiami zawartymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz pozwolenie na użytkowanie przedmiotu odbioru i raporty zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. 5 i 6. Niewykonanie tych obowiązków, w tym stwierdzenie niekompletności dokumentacji uprawnia Zamawiającego do wstrzymania czynności odbioru do czasu jej pełnego i prawidłowego wykonania.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy Przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go zgodnie z ust. 4 o osiągnięciu gotowości do odbioru, pod warunkiem potwierdzenia gotowości przez inspektorów nadzoru – termin będzie liczony od daty późniejszej - zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zamawiający powinien zakończyć czynności odbioru najpóźniej w 14 dniu od daty rozpoczęcia czynności odbioru (z zastrzeżeniem ustępu 5), co zostanie potwierdzone protokołem końcowym odbioru Przedmiotu Umowy.
7. Z czynności odbioru (częściowych i końcowego) zostanie spisany stosowny protokół, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, z tym, że wady Robót powinny być usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od podpisania ww. protokołu, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania odbioru Przedmiotu Umowy także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w robotach lub dokumentach to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady będą nieistotne Zamawiający odbierze Przedmiot Umowy wskazując na wady w protokole i termin ich usunięcia, stosownie do ust. 7 (postanowienia Umowy dotyczące wykonawstwa zastępczego w razie wad oraz kar umownych stosuje się odpowiednio),
 - 2) jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy z zachowaniem prawa do kar umownych oraz żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, wyznaczając termin jego wykonania lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać przedmiot odbioru własnym staraniem, bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
10. Wykonawca oświadcza, że akceptacja protokołów częściowych i końcowego przez IN i Zamawiającego nie zwalnia go z odpowiedzialności za realizację Przedmiotu Umowy z

zapewnieniem najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a także z SWZ, załącznikami do SWZ i z ofertą.

11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 17

[KARY UMOWNE]

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,025% wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu w formie wymaganej Umową:
 - a) harmonogramu rzeczowo-finansowego (§ 3 Umowy), jego aktualizacji (§ 3 Umowy) lub
 - b) zmiany tego harmonogramu wynikającej z uwzględnienia uwag Zamawiającego (§ 3 ust. 10 Umowy) lub
 - c) modyfikacji Kosztorysu wynikającej z uwzględnienia uwag Zamawiającego (§ 3 ust. 2 Umowy) lub
 - d) Programu Zapewnienia Jakości, lub w wysokości 1 000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (liczone za każdy dokument oddzielnie)
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy - w wysokości 0,0125 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,0125 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 10, w wysokości 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każde zdarzenie,
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł za każde zdarzenie,
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł za każde zdarzenie,
 - 8) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5 000,00 zł za każde zdarzenie,

- 9) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 5 000,00 zł za każde zdarzenie,
 - 10) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
 - 11) za nieusprawiedliwione niestawienie się na miejsce pełnienia nadzoru autorskiego, po wezwaniu przez Zamawiającego w wysokości 500,00 zł,
 - 12) w przypadku niestawiennictwa na Radzie Budowy lub naradzie koordynacyjnej członka zespołu Wykonawcy w wysokości po 500,00 zł za każdy przypadek nieobecności każdej osoby, której wymóg obecności zostanie wskazany przez IN,
 - 13) w przypadku braku realizacji lub nieterminowej realizacji innych obowiązków określonych Umową w wysokości 500,00 zł za każdorazowy przypadek, lub dzień opóźnienia
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo pokrycia roszczeń z tytułu należnych kar umownych od Wykonawcy z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 18.
 4. Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, oraz jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy.
 5. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie stają się wymagalne w pierwszym dniu kiedy możliwe jest ich naliczenie, a w przypadku kar za zwłokę z każdym dniem.
 6. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie przekroczy 30% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 18

[ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY]

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę złotych, słownie:00/100 w formie
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z planowanego lub ustalonego przedłużenia terminu realizacji Umowy i przekazania dokumentu potwierdzającego ten fakt przed upływem 7 dni do daty upływu zabezpieczenia.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż pieniężna musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie. Gwarant nie może uzależnić wypłaty zabezpieczenia od potwierdzenia podpisu złożonego pod żądaniem Zamawiającego.
5. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z Umową należyte wykonanie robót i odpowiadająca 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania robót zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego Robót, o ile nie zostanie wykorzystana przez Zamawiającego na pokrycie jego roszczeń.
6. Część zabezpieczenia, służąca do pokrywania roszczeń z tytułu rękojmi i odpowiadająca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, o ile nie zostanie wykorzystana przez Zamawiającego na pokrycie jego roszczeń.
7. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
8. Zamawiający ma prawo zaspokoić z Zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 10, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia
10. Jeżeli wniesione zabezpieczenie nie pokryje strat z tytułu nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami rzeczywiście poniesionymi, pomniejszonymi o wartość zabezpieczenia.

§ 19

[ODSTĄPIENIE OD UMOWY]

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień Umowy na zasadach opisanych niżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach, gdy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy w całości lub w jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
 - 2) z winy Wykonawcy, gdy zostanie wszczęte przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne lub egzekucyjne w administracji i w toku tych postępowań dojdzie do zajęcia składników majątku Wykonawcy, w tym ruchomości i wierzytelności lub zostanie nadany w jakimkolwiek innym trybie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał wykonywanie Przedmiotu Umowy bez przyczyny i niezwłocznie nie wznowił prac, pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 4) wykonywania robót niezgodnie z postanowieniami Umowy, w szczególności niezgodnie z dokumentacją projektową, ustaleniami koordynacyjnymi oraz obowiązującymi warunkami

technicznymi i nie dokonania ich naprawy oraz nieprzystąpienia do właściwego ich wykonania w terminie 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego,

- 5) suma kar umownych naliczonych wobec Wykonawcy przekroczy 15% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 6) Wykonawca popadnie w zwłokę z realizacją Przedmiotu Umowy lub któregośkolwiek z etapów prac przekraczającą 60 dni,
 - 7) nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów prawa, regulacji, pozwoleń, zgód lub norm mających zastosowanie w związku z realizacją Umowy,
 - 8) Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, powierzy osobie trzeciej w jakiegokolwiek formie w części lub w całości realizację obowiązków lub uprawnień wynikających z Umowy,
 - 9) w razie rażącego naruszenia innych postanowień Umowy i nie usunięcia stwierdzonych uchybień mimo udzielenia dodatkowego terminu, nie krótszego, niż 7 dni,
 - 10) w razie konieczności wielokrotnego (co najmniej 4-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy,
 - 11) nie wywiązania się przez Wykonawcę, z któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 26,
 - 12) Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu jeżeli w ciągu 7 (siedmiu) dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 13) w innych przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy z przyczyn określonych powyżej w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania Umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku odstąpienia od Umowy po rozpoczęciu prac, odstąpienie będzie miało charakter ex tunc, W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego Przedmiotu Umowy według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty i wykona niezbędne roboty zabezpieczające robót wykonanych w zakresie obustronnie uzgodnionym (w przypadku

braku porozumienia stron Zamawiający wskaże zakres niezbędnych zabezpieczeń i robót zabezpieczających),

- 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i wykonane do dnia odstąpienia oraz - jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - przedstawi udokumentowane koszty zakupu materiałów lub (i) urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót – celem dokonania wzajemnych rozliczeń z Zamawiającym,
 - 5) Wykonawca na swój koszt, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu inwestycji urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających robót wykonanych - obciążają Wykonawcę. W przypadku odmowy Wykonawcy ich wykonania lub nie przystąpienia do ich wykonania w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od Umowy, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane Roboty.
7. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, Zamawiający dokona rozliczenia wykonanych robót budowlanych na podstawie protokołu inwentaryzacji (z uwzględnieniem jakości przejmowanych robót budowlanych) oraz według stawek i z uwzględnieniem odpowiednich pozycji kosztorysowych wynikających z zatwierzonego przez Zamawiającego Kosztorysu, a w brakującym zakresie przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, aktualnego na dzień porządzenia kosztorysu:
- 1) stawka roboczogodziny „R” - średnia dla robót inwestycyjnych dla województwa zachodniopomorskiego,
 - 2) koszty pośrednie „Kp” (R, S) - średnie dla robót inwestycyjnych,
 - 3) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średnie dla robót inwestycyjnych,
 - 4) ceny jednostkowe sprzętu (S) i materiałów (M) - łącznie z kosztami zakupu - będą przyjmowane na podstawie średnich cen wynikających z ogólnie dostępnych cenników, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, a w przypadku braku możliwości ustalenia ceny w oparciu o powyższe źródła - według ofert handlowych, itp.
 - 5) nakłady rzeczowe - w oparciu o powszechnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych. W przypadku robót dla których brak nakładów w katalogach nakładów rzeczowych, będzie zastosowana wycena indywidualna Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, Zamawiający nabywa majątkowe i pokrewne prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie

praw osobistych w zakresie określonym w § 7 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę i przyjętych przez Zamawiającego w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

§ 20

[ADRESY DO KORESPONDENCJI]

1. Strony podają jako adresy do korespondencji adresy wskazane we wstępie do niniejszej Umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.
2. Strony dopuszczają w trakcie realizacji Umowy komunikowanie się za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz poprzez dokonywanie odpowiednich wpisów do dziennika budowy.
3. Strony podają następujące adresy poczty elektronicznej:
 - 1.1. Zamawiający:
 - 1.2. Wykonawca:

§ 21

[ZMIANA UMOWY]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy w przypadku:
 - 1) konieczności przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) zawieszenia Robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych Wykonawcy,
 - 2) siły wyższej, klęski żywiołowej,
 - 3) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie Robót,
 - 4) wystąpienia wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych, znacznie odbiegających od typowych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń,
- Wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne to takie warunki, które łącznie:
- biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych Robót skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże Robót,
 - ilość dni występowania czynników atmosferycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej, jest większa od

średniej miesięcznej dla danego miesiąca, z ostatniego pięciolecia, licząc od daty składania ofert wstecz,

- 5) niewypałów i niewybuchów,
 - 6) odmiennych od przyjętych w PFU warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, itp.),
 - 7) odmiennych od przyjętych w PFU warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, których istnienia nie można było przewidzieć, co Wykonawca winien dowieść.
 - 8) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - 9) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania umowy.
 - 10) konieczności wykonania robót zamiennych, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia Umowy i które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy,
- 2) wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, skutkujących koniecznością przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego,
 - 3) powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
 - 4) zmiany stawki podatku VAT powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania po stronie Wykonawcy,
 - 5) w przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z SWZ,
 - 6) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia, pod warunkiem spełniania przez nowe osoby warunków stawianych osobom zastępowanym oraz, które uzyskałyby co najmniej taką samą ilość punktów, które Wykonawca uzyskał przy badaniu złożonej oferty w ramach kryterium oceny ofert w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub odpowiednio mniejszą liczbę punktów pozwalającą na wybranie oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej ,
- przy czym przedłużenie terminów wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn wskazanych w pkt 1-6, może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,

4. Wykonawca każdorazowo zobligowany jest do wskazania do zaistniałych propozycji, o których mowa w ust. 3:
 - 1) kosztu zmiany oraz jego wpływu na wysokość wynagrodzenia,
 - 2) czasu wykonania zmiany oraz wpływu zmiany na termin realizacji umowy, udokumentowany na harmonogramie
5. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy. Podstawą wprowadzenia robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od podpisania aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 7, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku, o którym mowa w ust. 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. a), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 lit. b lub c, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnym lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem

wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. c,d, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadających zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
13. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 lit. b,c, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności:
 - 1) Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) Pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b, lub
 - 2) Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) Pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez wykonawcę oraz wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. c lub d
14. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących sytuacjach:
 - 1) Gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych w wyniku wprowadzonych przez Zamawiającego zmian w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy, a zmiany te nie będą prowadzić do zmiany Umowy o dofinansowanie. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem zaniechanych robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys zaniechanych robót podstawowych opracowany będzie w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w Kosztorysie zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z § 3 Umowy; kosztorys robót zamiennych opracowany będzie w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w Kosztorysie zaakceptowanym przez Zamawiającego, lub ich składowe, a w przypadku braku takich cen opracowany będzie przy zastosowaniu następujących nośników

cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu robót zamiennych:

- a) stawka roboczogodziny „R” - średnia dla robót inwestycyjnych dla woj. Opolskiego,
- b) koszty pośrednie „Kp” (R, S) - średnie dla robót inwestycyjnych,
- c) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średnie dla robót inwestycyjnych,
- d) ceny jednostkowe sprzętu (S) i materiałów (M) - łącznie z kosztami zakupu - będą przyjmowane na podstawie średnich cen wynikających z ogólnie dostępnych cenników, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, a w przypadku braku możliwości ustalenia ceny w oparciu o powyższe źródła - według ofert handlowych, itp,
- e) nakłady rzeczowe - w oparciu o powszechnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych, w przypadku robót dla których brak nakładów w katalogach nakładów rzeczowych, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, podlegająca akceptacji Zamawiającego.

Kosztorys różnicowy wymaga pisemnego zatwierdzenia przez IN i Zamawiającego. W przypadku częściowego zatwierdzenia kosztorysu różnicowego, Zamawiający dokona płatności i wynagrodzenia za roboty zamienne do wysokości bezspornej, pozostawiając kwestię dalszego rozliczenia do uzgodnień stron,

- 2) Gdy wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej Umowy przy zastosowaniu innych parametrów obiektu, rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. W takim przypadku rozliczenie zmiany wynagrodzenia nastąpi na zasadach określonych w punkcie 1) lub 4) ustępu 14.
- 3) Gdy nastąpi konieczność zmiany zakresu przedmiotu niniejszej Umowy - wykonania prac dodatkowych, wynikających z czynników zewnętrznych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w tym konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy. W tym przypadku zmiana wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie opracowanej przez Wykonawcę wyceny ww. robót w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową z wykorzystaniem formuły ceny jednostkowej, przy zastosowaniu cen jednostkowych **lub ich składowych** zawartych w Kosztorysie zaakceptowanym przez Zamawiającego, a opracowanym zgodnie z § 14 Umowy, a w przypadku braku takich cen opracowany będzie przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud (wybór publikacji przez Wykonawcę podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego), aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu:
 - a) stawka roboczogodziny „R” - średnia dla robót inwestycyjnych dla woj. Opolskiego,
 - b) koszty pośrednie „Kp” (R+S) - średnie dla robót inwestycyjnych,
 - c) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średnie dla robót inwestycyjnych,

- d) ceny jednostkowe sprzętu (S) i materiałów (M) - łącznie z kosztami zakupu - będą przyjmowane na podstawie średnich cen wynikających z ogólnie dostępnych cenników, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, a w przypadku braku możliwości ustalenia ceny w oparciu o powyższe źródła - według ofert handlowych, itp,
 - e) nakłady rzeczowe - w oparciu o powszechnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych, w przypadku robót dla których brak nakładów w katalogach nakładów rzeczowych, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzana przez Zamawiającego.
- 4) Gdy nastąpi konieczność rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy. Zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje, ustalone na podstawie cen jednostkowych Kosztorysu zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie 3.

15. Zmiana zakresu przedmiotu niniejszej Umowy będzie możliwa w następujących przypadkach:

- 1) wystąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych działań i przedsięwzięć Zamawiającego i/lub podmiotów trzecich, mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy,
- 2) nastąpi konieczność wykonania robót zamiennych w wyniku wprowadzonych przez Zamawiającego zmian w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy, a zmiany te nie będą prowadzić do zmiany Umowy o dofinansowanie; Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w Dokumentacji Projektowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to w szczególności zmiany:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu Umowy,
 - b) powodujące poprawę parametrów technicznych przedmiotu Umowy,
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - d) zwiększające bezpieczeństwo i efektywność eksploatacji przedmiotu Umowy.
- 3) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy. Zmiana zostanie wprowadzona na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, aneksem do Umowy, przy uwzględnieniu ustawy Pzp
- 4) Zmiana Umowy musi być poprzedzona protokołem konieczności, podpisanym przez Zamawiającego, IN i Wykonawcę.

16. Strony przewidują także możliwość wprowadzenia zmian wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia w sytuacji znaczącej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z

realizacją zamówienia. Strony ustalają, iż wskaźnikiem, wykorzystywanym do ustalenia zmiany wysokości kosztów wykonania zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

17. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o wskaźnik, wskazany w ust. 16 może nastąpić nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Jeżeli po tym terminie wskaźnik, o którym mowa w ust. 16, wzrośnie o co najmniej 10 % w stosunku do wskaźnika bazowego, rozumianego jako wskaźnik ogłoszonego na koniec miesiąca grudnia 2023 r., to zmiana ta będzie podstawą do ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
18. W przypadku zaistnienia przesłanek wskazanych w ust. 17 Strony mogą wprowadzić zmianę wynagrodzenia, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę szczegółowych kalkulacji obrazujących, czy i w jakim stopniu zmiana przyjętego wskaźnika wpłynęła na koszty realizacji umowy. Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia albo odmówi wprowadzania zmiany przedstawiając swoje stanowisko.
19. Maksymalna wartość wynagrodzenia, należnego z tytułu wykonania przedmiotu umowy, nie może wzrosnąć w wyniku zmian, wskazanych w ust. 16-18 o więcej niż 30 % w stosunku do pierwotnego wynagrodzenia wykonawcy.
20. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

§ 22

[SĄD WŁAŚCIWY]

W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć na tle wykonywania niniejszej Umowy, sądem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 23

[PRAWO WŁAŚCIWE]

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy – Prawo Budowlane oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 24

[KLAUZULA SALWATORYJNA]

1. W razie, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej Umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W takim przypadku strony Umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w Umowie.

§ 25

[OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY]

1. **Wykonawca** oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2022 r, poz. 1710) – dalej Pzp zostaną zatrudnione przez **Wykonawcę** oraz podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osoby do realizacji przedmiotu umowy zgodnie postanowieniami SWZ.
2. **Wykonawca** w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia **Zamawiającemu** dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia ww. osób (zanonimizowaną kopię umów o pracę), a także oświadczenia ww. osób, że są zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
3. **Wykonawca** przez cały okres realizacji zamówienia na każde pisemne żądanie **Zamawiającego** w terminie do 5 dni kalendarzowych przedkładał będzie **Zamawiającemu** raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu wynagrodzenia, przedkładał dowody odprowadzenia składek ZUS.
4. **Wykonawca**, może zastąpić ww. osobę lub osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
5. W przypadku zmiany osoby lub osób o której mowa w ust. 2, **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia w terminie 10 dni listy nowych pracowników. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, że przekazanie **Zamawiającemu** informacji, o których mowa w zapisach poprzedzających, służące zamawiającemu do realizacji kontroli, o której mowa w art. 36 ust. 2 pkt 8a p.z.p. nie narusza przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000), w szczególności oświadcza, że pozyskał od osób wykonujących czynności w ramach zamówienia w oparciu o umowę o pracę w imieniu swoim oraz zamawiającego zgody na przetwarzanie danych osobowych. Na żądanie **Zamawiającego Wykonawca** zobowiązany jest także do przedstawienia w/w zgód na przetwarzanie danych osobowych pracowników.

§ 26

[INFORMACJE PRAWNIE CHRONIONE]

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ze zm.)

2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe - chronione na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U.z 2018 r. poz.1000);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
3. Informacje, o których mowa w ust. 2 zwane są dalej „informacjami prawnie chronionymi”.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wdrożoną i udokumentowaną politykę bezpieczeństwa informacji na dowód czego może przedstawić do wglądu Zamawiającego, na jego żądanie, stosowną dokumentację.
5. Informacje prawnie chronione mogą być udostępnione jedynie na podstawie stosownych przepisów prawa tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji postanowień umowy z zachowaniem należytej staranności, jak również zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy - zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej ustaniu - wszelkich informacji i danych osobowych, nie będących jawnymi, do których uzyska dostęp w związku z realizacją umowy.
8. Ujawnianie informacji prawnie chronionych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w celu innym niż należyte wykonanie umowy, jest co do zasady niedopuszczalne chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podmiotów trzecich, w ramach realizacji których wystąpi konieczność przekazania im informacji o których mowa w niniejszym paragrafie, nakłada on na takie podmioty identyczne zobowiązania jakie ciążyą na nim w związku z zapisami tego paragrafu.
10. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę informacji prawnie chronionych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane informacje prawnie chronione drugiej Strony, a także kontrolować ochronę tych informacji.
11. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia informacji prawnie chronionych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.

12. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji prawnie chronionych zobowiązana jest ona niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
13. Powierzone Wykonawcy dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
14. W przypadku naruszenia przepisów, o których mowa w ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, innej należności lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego ww. koszty związane z zapłatą ww. odszkodowań, innych należności lub grzywnien a także koszty ewentualnego postępowania toczącego się w związku z naruszeniem ww. przepisów.

§ 27

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Żadna część Umowy nie będzie interpretowana przez Strony z pomniejszeniem uprawnień Zamawiającego wynikających z Oferty Wykonawcy oraz SWZ. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami regulującymi warunki dokonywania odbioru i rozliczania Robót w dokumentacji projektowej lub programie funkcjonalno-użytkowym a zapisami w tym zakresie w Umowie, pierwszeństwo stosowania mają postanowienia Umowy.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji praw lub obowiązków z niniejszej Umowy na rzecz innego podmiotu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań dotyczący ubezpieczenia,
 - 3) SWZ z załącznikami,
 - 4) Harmonogram – po akceptacji przez Zamawiającego.
 - 5) Wzór karty gwarancyjnej
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

KARTA GWARANCYJNA - WZÓR

Sporządzona w dniu: r.

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

1. Zamawiający: Gmina Branice
2. Wykonawca:
3. Umowa: UMOWA Nr
4. Data odbioru: r.
5. Przedmiot gwarancji: Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie wykonane roboty budowlane, materiały oraz sprzęt i urządzenia użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został zrealizowany zgodnie z umową, specyfikacjami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi miesięcy licząc od dnia następnego po dniu spisania protokołu odbioru końcowego danego etapu robót w zakresie wolnym od wad istotnych, a w przypadku stwierdzenia wad istotnych przy odbiorze końcowym od dnia następnego po dniu protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie,
 - b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia chyba, że na piśmie zostanie ustalona przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą inna data usunięcia takich wad.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
9. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót.
10. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7. Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. Dokumentację powykonawczą i protokół przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania przechowuje Zamawiający.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

13. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

.....

Udzielający gwarancji upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....

Przyjmujący gwarancję upoważniony przedstawiciel Zamawiającego

**Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
(w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy p.z.p.)**

Działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy)

.....

(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu na roboty budowlane pn.

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Branice”

oświadczam/my, że następujące roboty wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzieleni zamówienia:

wykonawca (nazwa):

wykona.....

wykonawca (nazwa)

wykona.....

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty

elektroniczny podpis kwalifikowany, podpis zaufany lub podpis osobisty