

RI. 701.05.48.11.2024-25.JS

ODPOWIEDZI nr 2
NA PYTANIA WYKONAWCÓW
do postępowania o zamówienie publiczne pn.:
„Przebudowa skrzyżowania ulic: Kostrzyńskiej, Włociańskiej, Dargomyskiej i Poziomkowej w Dębnie wraz z
przebudową zjazdu z ul. Włociańskiej na ul. Pileckiego”
Nr referencyjny postępowania RI/05.48/1/2025

W dniu 14.01.2025 r. do siedziby Zamawiającego wpłynęło następujące zapytanie:

W dokumentacji przetargowej, tj. w SWZ w dziale nr 3, jak i w PFU w dziale 2.1 Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia, natomiast we wzorze umowy brak jest jednoznacznych zapisów w tej kwestii. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe zadanie ma charakter rozbudowy, konieczne będzie uzyskanie decyzji ZRID. Po zakończeniu robót prowadzonych w ramach ww. decyzji ZRID konieczne będzie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, co - uwzględniając wymagania określone ustawą Prawo Budowlane - może potrwać ok 1,5 miesiąca. Oznacza to, że jeśli uzyskanie ww. decyzji miałyby nastąpić przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, na zrealizowanie całości robót Wykonawca miałby jedynie ok. 4,5 miesiąca. Biorąc pod uwagę powyższe prosimy o potwierdzenie, że decyzja o pozwoleniu na użytkowanie może zostać uzyskana po upływie określonego w § 3 ust. 1 Umowy terminu 20 miesięcy od daty podpisania Umowy i nie spowoduje to naliczenia Wykonawcy kar umownych.

ODPOWIEDZI:

Zamawiający informuje, że przedmiotem zamówienia jest przebudowa skrzyżowania ulic w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dlatego zapisy we wzorze umowy zostały dostosowane do każdej formy wykonania dokumentacji projektowej. Wybór ścieżki realizacji dokumentacji projektowej leży po stronie Wykonawcy i zależy od obowiązujących przepisów w tym zakresie. Przewidywany termin na wykonanie dokumentacji projektowej tj. 14 miesięcy wydaje się dobrym terminem na uzyskanie decyzji ZRID i pozwolenia na użytkowanie dlatego w tym przypadku Zamawiający nie przewiduje możliwości przedłużenia terminu.

.....

Otrzymują:

1. Strona internetowa: platformazakupowa.pl/pn/um_debno;
2. Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ bądź zgłosili chęć uczestnictwa w przetargu,
3. a/a.