

Znak sprawy / numer referencyjny postępowania	IGO.271.13.2023.BZP.BK
Data pisma	Wilczyn, 09.02.2024 r.
Nazwa Zamawiającego	Gmina Wilczyn, ul. Strzebińska 12D, 62-550 Wilczyn
Nazwa zamówienia	„Modernizacja systemów centralnego ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Wilczyn”
Tryb postępowania	przetarg nieograniczony, w oparciu o art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
Adresat:	Do wszystkich uczestników postępowania



Działając zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, które zostały złożone do treści SWZ.

Pytanie nr 1

W załączniku 13.4 którego tematem jest WEWNĘTRZNA INSTALACJA CIEPŁEJ WODY w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Wilczynie, w opisie i całym załączniku nie ma słowa o CWU, jest tam opisany montaż pompy ciepła a wg PFU na tym obiekcie nie ma być montowana pompa ciepła. Proszę o sprostowanie.

Odpowiedź

W budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie zakres zadania obejmuje montaż instalacji pompy ciepła na cele c.w.u. zgodnie z załącznikiem nr 13.4. do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, podłączenie jej do istniejącej instalacji oraz wykonanie adaptacji budowlanej pomieszczenia z pompą ciepła opisaną w odpowiedzi na pytanie nr 8.

Pytanie nr 2

Zamawiający chce aby rury chłodnicze były twarde, łączone metodą lutowania twardego. Na rynku nie występuje rura twarda o średnicy 1/4" która występuje praktycznie w każdej jednostce klimatyzacyjnej. Czy zamawiający dopuszcza możliwość stosowania gotowych rur chłodniczych miękkich w otulinie?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania gotowych rur chłodniczych miękkich w otulinie. Należy stosować całe odcinki rur od jednostki zewnętrznej do jednostki wewnętrznej. Jakiegokolwiek łączenie rur w systemach split oraz multisplit jest niedopuszczalne.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający potwierdza, że podczas wykonywania prac ziemnych związanych z montażem konstrukcji dla instalacji fotowoltaicznej na gruncie lub wykonywaniem fundamentów pod pompy ciepła wymagany jest nadzór archeologa w związku z występującym stanowiskiem archeologicznym?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że podczas wykonywania prac ziemnych związanych z montażem konstrukcji dla instalacji fotowoltaicznej na gruncie, wykonywaniem fundamentów pod pompy ciepła i innych prac ziemnych:

- na parkingu przy budynku Urzędu Gminy Wilczyn,
- na terenie Gminnego Przedszkole BAJKA w Wilczynie

wymagany jest nadzór archeologa w związku z występującym stanowiskiem archeologicznym. Nadzór archeologa musi być poprzedzony uzyskaniem pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych od właściwego miejscowo wojewódzkiego konserwatora zabytków. Koszty nadzoru archeologa oraz uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych będą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający potwierdza, że wymaga wykonania ekspertyzy ornitologicznej na etapie projektowym? Po czyjej stronie będą koszty dokonania ewentualnych kompensacji przyrodniczych (np. nowe budki dla ptaków, przeniesienie siedlisk ptasich)?

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje, że Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód, opinii oraz pozwoleń w celu wykonania opracowania projektowego. Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego obowiązkiem Wykonawcy – przed przystąpieniem do prac koncepcyjnych i projektowych jest zweryfikowanie konieczności uzyskania ewentualnych zgód i uwarunkowań prowadzenia prac od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W przypadku konieczności wykonania ekspertyzy ornitologicznej, koszt wykonania takiej ekspertyzy oraz ewentualne kompensacje przyrodnicze (np. nowe budki dla ptaków, przeniesienie siedlisk ptasich) będą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku przynależności terenów, na których planowane są prace, do obszaru NATURA 2000, w gestii Wykonawcy będzie wystąpienie o wydanie oceny wpływu inwestycji na obszar chroniony?

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje, że Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód, opinii oraz pozwoleń w celu wykonania opracowania projektowego. Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego obowiązkiem Wykonawcy – przed przystąpieniem do prac

konceptyjnych i projektowych jest zweryfikowanie konieczności uzyskania ewentualnych zgód i uwarunkowań prowadzenia prac od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pytanie nr 6

Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie wszelkich pasywnych systemów ochrony przeciwpożarowej, tj. przejścia ogniotrwałe instalacji przez przegrody budowlane, drzwi ppoż, półstałe urządzenia gaśnicze do pomieszczenia składu oleju, gaśnice, koce gaśnicze, oświetlenie awaryjne i inne zalecone przez rzeczoznawcę ppoż.?

Odpowiedź

W zakresie zamówienia jest wykonanie wszelkich pasywnych systemów ochrony przeciwpożarowej, tj. przejścia ogniotrwałe instalacji przez przegrody budowlane, drzwi ppoż, półstałe urządzenia gaśnicze do pomieszczenia składu oleju, gaśnice, koce gaśnicze, oświetlenie awaryjne, hydranty i inne zalecone przez rzeczoznawcę ppoż. Zgodnie z pkt 2.4. Programu Funkcjonalno-Użytkowego Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień, odpowiedniego zabezpieczenia całości budynków w zakresie przepisów przeciwpożarowych oraz realizacji wszelkich wskazanych przez podmioty trzecie (w tym rzeczoznawcę do spraw przeciwpożarowych) prac kompensacyjnych – o ile wystąpią. Wykonawca zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym ma w obowiązku uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, więc musi wykonać wszelkie prace, aby takie pozwolenie uzyskać, o ile będzie ono konieczne.

Pytanie nr 7

Czy w zakresie zamówienia jest dostawa nowych zasobników c.w.u.?

Odpowiedź

W zakresie zamówienia jest dostawa nowych zasobników c.w.u. dla wszystkich lokalizacji (w pomieszczeniach kotłowni Urzędu Gminy Wilczyn, Gminnego Przedszkola Bajka oraz w pomieszczeniu, gdzie zlokalizowana będzie pompa ciepła w budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie).

Pytanie nr 8

Oferent wnosi o doprecyzowanie w jakim dokładnie zakresie oraz przy użyciu jakich materiałów wymagane jest wykonanie adaptacji budowlanej pomieszczeń kotłowni.

Odpowiedź

Przewiduje się wykonanie następujących robót w zakresie adaptacji budowlanej w pomieszczeniach kotłowni Urzędu Gminy Wilczyn, Gminnego Przedszkola Bajka oraz w pomieszczeniu, gdzie zlokalizowana będzie pompa ciepła w budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie:

- usunięcie istniejących okładzin ściennych i podłogowych,
- wykonanie okładzin ceramicznych ściennych i podłogowych (ścienne do wys.1,8 m),
- gipsowanie i malowanie ścian (powyżej wys.1,8 m) i sufitów,

Poza wykonaniem w/w prac Wykonawca zobowiązany będzie do wykończenia i dostosowania pomieszczenia kotłowni i magazynów oleju do panujących obecnie w tym zakresie wymogów i przepisów.

Wszelkie zastosowane materiały muszą odpowiadać wymaganiom technicznym zgodnym z obowiązującym prawem oraz posiadać aprobaty techniczne lub wymagane atesty higieniczne.

Pytanie nr 9

W związku z koniecznością posadowienia 2 nowych zbiorników na olej o poj. 1000 l każdy w budynku Przedszkola Oferent wnosi o wskazanie po czyjej stronie będzie wykonanie prac budowlanych koniecznych do powiększenia wanny wychwytywającej olej.

Odpowiedź

Wykonanie prac budowlanych koniecznych do powiększenia wanny wychwytywającej olej będzie po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający dopuszcza wykonywanie prac w godzinach innych niż wskazane w PFU, czyli dłużej niż do 16? Czy Zamawiający wyraża zgodę na prowadzenie prac głośnych i uciążliwych w godzinach pracy Urzędu Gminy i Przedszkola?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wykonywanie prac dłużej niż do godz. 16:00 po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą obiektu (z wyłączeniem pomieszczeń biurowych i archiwum). Zamawiający nie wyraża zgody na prowadzenie prac głośnych i uciążliwych w godzinach pracy Urzędu Gminy i Przedszkola.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający potwierdza, że istniejąca instalacja c.o. w budynku Urzędu Gminy jest wykonana w technologii podtynkowej, a wewnątrz budynku jest świeżo po remoncie i na ścianach zostały wykonane tapety natryskowe? Jeśli tak, to czy w zakresie zamówienia jest wykonanie nowej instalacji c.o., tzn. wymiana wszystkich pionów i poziomów wraz z grzejnikami? Czy w zakresie jest demontaż starej instalacji? W jaki sposób mają zostać odtworzone ściany za grzejnikami, jeśli nowe będą mniejszych rozmiarów niż aktualne? Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie nowej instalacji c.o. w technologii natynkowej?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że istniejąca instalacja c.o. w budynku Urzędu Gminy jest wykonana w technologii podtynkowej. Wnętrze budynku jest wyremontowane, a na ścianach są tapety natryskowe.

W zakresie zamówienia jest wymiana wszystkich istniejących grzejników. Do wykonawcy będzie należeć ocena stanu i przydatności istniejącej instalacji z rur PEX. W celu rzetelnej oceny stanu technicznego orurowania należy wykonać próby szczelności wszystkich odcinków. Od oceny instalacji wskazującej czy i jaką część instalacji należałoby wymienić zależeć będzie wybór technologii wykonania instalacji c.o. i ewentualny demontaż starej instalacji.

Odtworzenia ścian za grzejnikami, jeśli nowe będą mniejszych rozmiarów niż aktualne, polegać będzie na uzupełnieniu ubytków masą szpachlową i pomalowaniu tej części ściany (oraz części w innym kolorze, jeśli taka wystąpi) w kolorze dopasowanym do istniejącego koloru ściany. W przypadku braku możliwości dobrania koloru należy pomalować całą ścianę.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie nowej instalacji c.o. w Przedszkolu oraz, jeśli wymagane, w budynku Urzędu Gminy (patrz pytanie 9.) w technologii natynkowej, stal węglowa łączona przez kształtki systemowe zaciskane?

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje wykonanie instalacji c.o. w budynku Gminnego Przedszkola Bajka w technologii podtynkowej wraz z wykonaniem prac odtworzeniowych.

W budynku Urzędu Gminy w zakresie wykonawcy będzie ocena stanu i przydatności istniejącej instalacji z rur PEX. W celu rzetelnej oceny stanu technicznego orurowania należy wykonać próby szczelności wszystkich odcinków. Od oceny instalacji wskazującej czy i jaką część instalacji należałoby wymienić zależy wybór technologii wykonania instalacji c.o. i ewentualny demontaż starej instalacji.

W przypadku konieczności wykonania instalacji c.o. w technologii natynkowej Zamawiający dopuszcza stal węglową łączoną przez kształtki systemowe zaciskane.

Pytanie nr 13

Czy budynki Przedszkola i Urzędu Gminy mają odpowiednią moc przyłączeniową (czyli taką, która pokryje zarówno aktualne potrzeby budynku, jak i zapotrzebowanie nowych urządzeń grzewczych) lub czy Zamawiający potwierdza, że wystąpił o uzyskanie takich warunków, aby możliwe było uruchomienie pomp ciepła? Jeśli Zamawiający otrzyma nowe warunki przyłączeniowe, w których konieczne będzie wykonanie dodatkowych prac, po czyjej stronie będzie realizacja zaleceń Operatora Systemu Dystrybucyjnego?

Odpowiedź

Budynki Przedszkola i Urzędu Gminy nie mają odpowiedniej mocy przyłączeniowej uwzględniającej nowe urządzenia grzewcze/wytwórcze. Inwestor wystąpi do Operatora Systemu Dystrybucyjnego o wydanie warunków w zakresie zwiększenia mocy przyłączeniowej, z uwzględnieniem projektowanych urządzeń. Realizacja zaleceń Operatora Systemu Dystrybucyjnego na podstawie wydanych warunków technicznych wraz z dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do zwiększonej mocy będzie po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający potwierdza, że przyłącza elektryczne doprowadzone do domków letniskowych są wystarczające do zasilenia jednostek klimatyzacji?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wewnątrz linie zasilające doprowadzone do domków letniskowych zapewniają możliwość podłączenia projektowanych jednostek klimatyzacyjno-grzewczych.

Pytanie nr 15

Czy w zakresie przedmiotu zamówienia jest montaż wyłączników prądu ppoż. we wszystkich obiektach? Czy jeśli istniejąca instalacja w danym obiekcie wymaga dostosowania do możliwości zamontowania wyłącznika prądu ppoż., to prace te również leżą w gestii Wykonawcy?

Odpowiedź

Budynek Urzędu Gminy oraz budynek Przedszkola BAJKA są wyposażone są w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, ze względu na zwiększenie mocy istniejący element wykonawczy PWP należy dostosować do wzrostu mocy przyłączeniowej obiektu.

Obecnie Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji nie jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, dlatego po stronie Wykonawcy będzie opracowanie i uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw p-poż dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót montażowych na obiekcie. Ośrodek Sportu i Rekreacji zasilany jest z dwóch niezależnych przyłączy elektroenergetycznych dlatego należy uwzględnić wykonanie dwóch niezależnych wyłączników PWP odrębnych dla każdego z przyłączy.

Pytanie nr 16

Czy w zakresie przedmiotu zamówienia, poza montażem pompy ciepła w budynku łazienki przy polu kempingowym, jest również wymiana instalacji c.w.u. oraz z.w.u.? Jeżeli tak, to Oferent wnosi o doprecyzowanie zakresu prac oraz wskazanie czy na etapie projektowym i wykonawczym należy uwzględnić dostosowanie pomieszczeń do obowiązujący przepisów, m.in. wysokość umywalk oraz punktów czerpalnych, szerokość kabin, udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

Odpowiedź

W budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie zakres zadania obejmuje montaż instalacji pompy ciepła na cele c.w.u. zgodnie z załącznikiem nr 13.4. do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, podłączenie jej do istniejącej instalacji oraz wykonanie adaptacji budowlanej pomieszczenia z pompą ciepła opisaną w odpowiedzi na pytanie nr 8. W zakresie przedmiotu zamówienia nie ma wymiany instalacji c.w.u. oraz z.w.u. w łazienkach przy polu kempingowym.

Pytanie nr 17

Czy nawierzchnia z kostki brukowej na parkingu przed Urzędem Gminy jest objęta gwarancją Wykonawcy tej nawierzchni? Jeśli tak, to czy w związku z koniecznością przeprowadzenia przewodu do carportu, posadowienia carportu, wykonania fundamentu pod pompę ciepła oraz doprowadzenia instalacji do pompy ciepła, Oferent zostanie zobowiązany do przejścia gwarancji na terenie prowadzenia prac i tylko tam?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nawierzchnia z kostki brukowej na parkingu przed Urzędem Gminy jest objęta gwarancją Wykonawcy tej nawierzchni. W związku z koniecznością przeprowadzenia przewodu do carportu, posadowienia carportu, wykonania fundamentu pod pompę ciepła oraz doprowadzenia instalacji do pompy ciepła, Wykonawca zostanie zobowiązany do przejścia gwarancji tylko na terenie prowadzenia prac.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający może potwierdzić, że w trakcie wykonywania nawierzchni z kostki brukowej na parkingu przed budynkiem Urzędu Gminy została zaktualizowana inwentaryzacja uzbrojenia podziemnego terenu i naniesiona na mapy geodezyjne?

Odpowiedź

W trakcie realizacji zadania pn. Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Wilczynie, która miała miejsce w latach 2022-2023 została wykonana i naniesiona na mapy geodezyjne inwentaryzacja wykonanego uzbrojenia, tj. kanalizacji deszczowej parkingu, nawodnienia terenów zielonych, oświetlenia zewnętrznego parkingu oraz rur ostonowych na istniejących kablach elektroenergetycznych. Zamawiający nie wyklucza obecności na terenie inwestycji niezainwentaryzowanego uzbrojenia.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie instalacji elektrycznej napowietrznej pomiędzy carportem a Urzędem Gminy?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wykonania połączenia pomiędzy carportem, a rozdzielnicą główną budynku gminy w sposób napowietrzny, ani w korytkach na powierzchni parkingu. Akceptowane przez Zamawiającego jest wykonanie linii kablowej układanej w gruncie. Ze względu na fakt, że wykonana nawierzchnia z kostki betonowej objęta jest gwarancją Zamawiający przewiduje (o ile pozwoli na to uzbrojenie podziemne) prowadzenie instalacji metodą przecisku.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający dopuszcza montaż kaskady pomp ciepła w budynku Przedszkola?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza montaż kaskady pomp ciepła w budynku Przedszkola.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę miejsca posadowienia pompy ciepła przy budynku Przedszkola? Oferent ma obawy, że zaproponowana w projekcie technicznym lokalizacja nie spełni norm hałasu dla budynku Przedszkola oraz budynków sąsiadujących.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zmianę miejsca posadowienia pompy ciepła przy budynku Przedszkola.

Pytanie nr 22

W związku z brakiem informacji o miejscu posadowienia pompy ciepła przy Urzędzie Gminy Oferent wnosi o potwierdzenie, że po stronie Projektanta będzie wskazanie najbardziej optymalnego miejsca posadowienia pompy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że po stronie Projektanta będzie wskazanie najbardziej optymalnego miejsca posadowienia pompy ciepła przy Urzędzie Gminy.

Pytanie nr 23

Oferent wnosi o potwierdzenie, iż Zamawiający wymaga dostosowania montażu pomp ciepła do obowiązujących przepisów w zakresie norm hałasu, w szczególności wymaga zamontowania ekranów akustycznych, jeżeli takie będą konieczne.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymaga dostosowania montażu pomp ciepła do obowiązujących przepisów w zakresie norm hałasu, w szczególności wymaga zamontowania ekranów akustycznych, jeżeli takie będą konieczne

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia wokół pomp ciepła?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia wokół pomp ciepła z możliwością stałego dostępu do pompy ciepła poprzez furtkę. Ogrodzenie musi być tak usytuowane, aby obsługa miała stały dostęp do jednostki zewnętrznej pompy ciepła.

Pytanie nr 25

Oferent wnosi o doprecyzowanie jak ma wyglądać wspólny system zarządzania, w szczególności jakie parametry ma wyświetlać i jakimi sterować, jakie komunikaty ma wysyłać i w jaki sposób (w PFU jest zapis: zastosowane układy aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki dla urządzeń współpracujących w kotłowni i instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wspólny program zarządzania wytwarzaniem i rozbiórki ciepła na potrzeby C.O., C.W.U. i energii elektrycznej).

Odpowiedź

System sterowania powinien zapewnić funkcję zarządzania energią z falownika tak aby do maksimum zwiększyć zużycie wyprodukowanej przez instalację PV energii elektrycznej na potrzeby własne obiektu. Zastosowany falownik powinien umożliwiać połączenie poprzez wyjście logiczne z informujące regulator pompy ciepła o nadwyżce wyprodukowanej energii z instalacji PV i możliwości podniesienia np. temperatury, ładowanie bufora lub zasobnika CWU tak aby jak najefektywniej wykorzystać nadwyżki wytworzonej energii z instalacji fotowoltaicznej.

System monitoringu pracy instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła powinien zapewnić możliwość połączenia falownika fotowoltaicznego z inteligentnymi licznikami energii monitorującymi zużycie energii w obiekcie oraz zużycie energii poprzez zainstalowane odbiorniki. Pozyskane z liczników dane pomiarowe dotyczące zużycia i produkcji energii powinny być wyświetlane w jednym miejscu za pośrednictwem centralnego systemu monitoringu z możliwością generowania raportów.

Pytanie nr 26

W związku z koniecznością umożliwienia przeprowadzania ciągłej lub okresowej dezynfekcji instalacji c.w.u. metodą chemiczną lub fizyczną, czy Zamawiający wymaga wykonania instalacji cyrkulacji?

Odpowiedź

W przypadku występowania istniejącej instalacji cyrkulacji należy ją podłączyć do kotłowni. Nie wymaga się wykonania nowej instalacji cyrkulacji.

Pytanie nr 27

W przypadku konsorcjum - czy Zamawiający uzna warunek posiadanego ubezpieczenia OC za spełniony, jeśli suma ubezpieczeń konsorcjantów będzie stanowiła kwotę co najmniej wartości wynagrodzenia przedmiotu umowy?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 28

Jaki jest dokładnie zakres prac kryjący się pod zapisem “wykonanie instalacji c.w.u. w budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, GOSiR w Wilczynie”. W punkcie 2.2 Projektu technicznego (Załącznik nr 13.4) zapisano “Istniejąca wewnętrzna instalację wody zimnej i ciepłej została wykonana zgodnie z istniejący projektem budowlanym, z rur do instalacji zimnej i ciepłej wody”. Mamy rozumieć, iż instalacja została wykonana i nie wchodzi w zakres prac?

Odpowiedź

W budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi na terenie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wilczynie zakres zadania obejmuje montaż instalacji pompy ciepła na cele c.w.u. zgodnie z załącznikiem nr 13.4. do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, podłączenie jej do istniejącej instalacji oraz wykonanie adaptacji budowlanej pomieszczenia z pompą ciepła opisaną w odpowiedzi na pytanie nr 8. W zakresie przedmiotu zamówienia nie ma wymiany instalacji c.w.u. oraz z.w.u.

Pytanie nr 29

Jakie są moce przyłączeniowe punktów poboru energii których dotyczy realizacja instalacji fotowoltaicznych?

Odpowiedź

Poniżej moce przyłączeniowe:

1. Budynek Urzędu Gminy: 30,1 kW.
2. Budynek Gminnego Przedszkola Bajka: 30,1 kW.
3. Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji – teren domków letniskowych, parking, portiernia: 17 kW.
4. Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji – teren budynku z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, kuchnia, pole campingowe: 40 kW.

Pytanie nr 30

Czy każda z 4 planowanych instalacji fotowoltaicznych będzie obsługiwana oddzielny PPE?

Odpowiedź

Instalacja fotowoltaiczna na dachu budynku Urzędu Gminy oraz dwa carporty będą obsługiwane przez jeden PPE.

Instalacja fotowoltaiczna na parkingu przy Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji będzie obsługiwana przez jeden PPE.

Instalacja fotowoltaiczna na budynkach Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji będzie obsługiwana przez jeden PPE.

Pytanie nr 31

Z czego wynika, iż dla instalacji fotowoltaicznej carportów, planuje się zastosowanie dwóch inwerterów o mocy 12 kW? Użycie jednego inwertera o mocy np. 20kW wpłynęłoby na redukcję kosztów.

Odpowiedź

Zaplanowanie dwóch falowników wynika z rozmieszczenia instalacji w podziale na 2 carporty. Mając na uwadze ograniczenie okablowania DC w ziemi, inwestycja powinna się składać z 2 falowników. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania jednego inwertera dla instalacji fotowoltaicznych carportów.

Zamawiający informuje jednocześnie, że:

1. Odpowiedź na pytania Wykonawców stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (m.in. w opisie przedmiotu zamówienia i projektowanych postanowień umowy) i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
3. Z uwagi na fakt, że Zamawiający udzielił wyjaśnień nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania, wskazany w SWZ termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.
4. Termin składania ofert: 23.02.2024 r., godz. 08:42.
5. Termin otwarcia ofert: 23.02.2024 r., godz. 08:47.

Wójt Gminy Wilczyn
Grzegorz Skowroński

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania