**UMOWA O PRACE PROJEKTOWE**

**Nr ………………………**

zawarta w dniu .....… ........ 2020 r. pomiędzy

**Skarbem Państwa - Rejonowym Zarządem Infrastruktury z siedzibą w Bydgoszczy ul. Podchorążych 33,** nazywany dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

………………– ………………..

NIP 554-10-06-057

REGON 090470782

a ………………………………………………………….

z siedzibą ………………………………….

nazywanym dalej wykonawcą reprezentowanym przez:

………………– ………………..

NIP ……………….

REGON ……………….

Dane kontaktowe (tel. ........................., fax: ....................... , e-mail: ..................)

o następującej treści:

**I Postanowienia ogólne**

**§1**

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (pismo nr ……….. z dnia …………….. r.) przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza,   
   a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na wykonaniu programu inwestycji (zwane dalej PI) oraz programu funkcjonalno – użytkowego (zwane dalej PFU) na **„Budowa infrastruktury warsztatowej i magazynowej systemu SICO-WISŁA w kompleksie wojskowym nr 2069   
   w Warsztatach Techniki Lotniczej w Toruniu” – zadanie 11883**.
2. Realizacja umowy wiąże się z dostępem do informacji niejawnych na poziomie **„ZASTRZEŻONE”.**
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu między innymi o:
4. dane i wymagania zawarte w Minimalnych Wojskowych Wymaganiach Organizacyjno – Użytkowych,
5. dane wynikające z wizji lokalnych obiektu;
6. normy obronne aktualne na dzień sporządzenia PI. W drodze uzgodnień z Użytkownikiem Wykonawca zdecyduje o możliwości lub koniecznosci stosowania również projektów norm lub projektów zmian norm obowiazujących, które wejdą do stosowania w momencie po planowanym terminie uzyskania pozwolenia na budowę; ww. konieczność wprowadzenia zmian na etapie uzgodnień pomiędzy Użytkownikiem a Wykonawcą wymaga akceptacji przez Zamawiającego;
7. dane określone w SIWZ i załącznikach do SIWZ,
8. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr …. do umowy.
9. Przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie dane i wymagania niezbędne do wykonania robót budowlanych w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych określonych w art. 5 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.) – dalej „Prawo budowlane” – oraz pozostałych wymagań wynikających z potrzeb użytkownika, mając przy tym na uwadze cel opracowania, którym jest przeprowadzenie procedury przetargowej na opracowanie dokumentacji projektowej i roboty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Pzp)), a następnie ich odbiór i oddanie do użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem.
10. Dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w związku z tym musi spełniać wymagania art. 29 ustawy Pzp., tj.: opis przedmiotu zamówienia należy określić w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i przedmiotu zamówienia nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

**§ 2**

1. Do kierowania pracami związanymi z wykonywaniem obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy Zamawiający wyznacza p. ……………..……… (Kierownik Sekcji Nadzoru Inwestorskiego), tel.: ……………, e-mail ......................................
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy Zamawiający wyznacza:
3. P. …………… (Koordynator Zespołu), tel………………., e-mail ......................................
4. P. …………………….. (Specjalista ds. projektowych), tel. …………….., e-mail ................................
5. P. ………..…….. (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego br. budowlana), tel. …….…., e-mail ...............
6. P. ……………… (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego br. sanitarna), tel. …………., e-mail ...................
7. P. ……………… (Inspektor Nadzoru Inwestorskiego br. elektryczna), tel. ………., e-mail ................
8. P. ………………(Inspektor Nadzoru Inwestorskiego br. drogowa), tel. …………., e-mail ....................

**§ 3**

1. Umowa oraz sprawowanie nadzoru autorskiego będzie realizowana następującymi osobami wskazanymi w ofercie posiadającymi wymagane przepisami uprawnienia:
2. P…………………. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej (bez ograniczeń),
3. P…………………….. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),
4. P…………………….. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (bez ograniczeń),
5. P…………………….. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (bez ograniczeń),
6. P ………………. posiadający uprawnienia do projektowania systemów alarmowych,
7. P…………………….. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (bez ograniczeń),
8. P…………………….. posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w branży drogowej (bez ograniczeń),
9. P…………………….. posiadający uprawnienia geodezyjne.
10. Projektantem koordynatorem opracowań projektowych oraz kierującym zespołem sprawującym nadzór autorski będzie P. ………….………….
11. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 mogą nastąpić po złożeniu wniosku z uzasadnieniem, za pisemną zgodą Zamawiającego, poprzez zawarcie aneksu do umowy.
12. Zmiany osób w inny sposób niż określono w §3 ust. 3 będą traktowane jako niewywiązanie się Wykonawcy z warunków umowy i będą mogły skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający upoważniony będzie do naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy.

**II Przedmiot umowy, zakres wykonania**

**§4**

1. W zakres przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 wchodzi wykonanie opracowań wymienionych ust. 3 oraz na zasadach określonych w pkt 7 załącznika nr … - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Opracowania projektowe będące przedmiotem umowy, wyszczególnione w ust. 3, mają stanowić osobne tomy/teczki dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć program inwestycji oraz program funkcjonalno użytkowy w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w ilości:
4. program inwestycji 3 egz.
5. program funkcjonalno użytkowy 3 egz.
6. wersja elektroniczna na płycie CD/DVD 2 egz.
7. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego przedmiotowe opracowania określone w ust. 1 umowy, w wersji elektronicznej pogrupowane w katalogi, w taki sposób, że jeden folder odpowiada zawartości jednego opracowania (1 teczki).

**§ 5**

1. Weryfikacja i odbiór PI i PFU będzie się odbywała na zasadach określonych w § 28 decyzji MON nr 202/MON z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych. Z posiedzenia Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych sporządza się protokół, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. W przypadku negatywnej oceny dokonanej przez Komisję, po otrzymaniu informacji o usunięciu stwierdzonych wad Komisja Oceny Projektów Inwestycyjnych dokona ponownej oceny dokumentacji. Zatwierdzony protokół, w którym dokonano pozytywnej oceny PI i PFU, jest podstawą dla Zamawiającego do odbioru przez Zamawiającego PI i PFU.
2. W przypadku braku kompletnego opracowania projektowego będącego przedmiotem umowy Zamawiający upoważniony jest do odesłania otrzymanej dokumentacji.

**§6**

1. Program inwestycji i program funkcjonalno-użytkowy musi być uzgodniony m.in. z:
2. Użytkownikiem – Komendantem 1 Regionalnej Bazy Lotniczej
3. Administratorem – Komendantem 12 WOG w Toruniu,
4. Inwestorem – Szefem RZI Bydgoszcz na etapie KOPI;
5. Szefem Regionalnego Centrum Informatyki w Bydgoszczy;
6. Szefem Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Bydgoszczy
7. Szefem Delegatury Wojskowej Inspekcji Gospodarki Energetycznej w Bydgoszczy,
8. Wykonawca uzyska wymagane przepisami uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych, rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych.
9. Wykonawca uzyska również inne uzgodnienia i opinie nie wymienione powyżej, a wymagane prawem budowlanym i przepisami szczególnymi.
10. Wykonawca przedmiotowe uzgodnienia i opinie uzyska na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
11. Wykonawca w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy wystąpi z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wydanie pełnomocnictwa. Wniosek powinien zawierać dane:
12. osoby wskazanej przez Wykonawcę:

* imię i nazwisko oraz jej stanowisko,
* seria, nr dowodu osobistego oraz organ wydający,
* adres zamieszkania;

1. nazwę i adres Wykonawcy;
2. zakres czynności.
3. Wykonawca prześle potwierdzoną kserokopię pełnomocnictwa wraz z opracowanym programem inwestycji do jednostki lub instytucji opiniującej.
4. Po zaopiniowaniu PI i PFU jednostka lub instytucja opiniująca ma obowiązek odesłania jej do Wykonawcy.

**III Prawa autorskie**

**§ 7**

Wykonawca oświadcza, że jest twórcą programu inwestycji i programu funkcjonalno – użytkowego w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz, że:

1. Przysługuje mu wyłączne i nieograniczone prawo autorskie (osobiste i majątkowe);
2. Może rozporządzać prawami autorskimi w zakresie niezbędnym do zawarcia wykonania niniejszej umowy; będący przedmiotem niniejszej umowy utwór nie jest obciążony żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich.
3. W razie skierowania przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w wyniku, zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy, korzystania z utworu, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z powyższych roszczeń.

Wraz z przeniesieniem praw, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 14 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do dzieła. Wykonawca w ramach tego wynagrodzenia udziela Zamawiającemu nieodwoływalnej zgody na dalsze przenoszenie prawa do wykonywania zależnych autorskich praw majątkowych

Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem umowy w zakresie określonym poniżej.

Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:

1. utrwalanie i zwielokrotnianie utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
2. obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
3. wprowadzanie do pamięci komputera i do Internetu w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
4. korzystanie na własny użytek,
5. użyczanie, najmowanie i dzierżawienie poszczególnym jednostkom Ministerstwa Obrony Narodowej,
6. prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w przedmiot Umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego lub poszczególnym jednostkom Ministerstwa Obrony Narodowej,
7. wielokrotne udostępnianie i przekazywanie osobom trzecim, w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych przedmiotem niniejszej umowy,
8. prawo do opracowania utworu polegającego na sporządzaniu utworów zależnych, w szczególności projektów architektonicznych budowlanych, wykonawczych i powykonawczych.
9. na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 04 lutego 1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego powoduje nabycie przez niego prawa własności przekazanego mu przez Wykonawcę egzemplarza utworu. Nabyte przez Zamawiającego egzemplarze dokumentacji projektowej obejmują prawo do jej wielokrotnego wykorzystania.

Zapłata wynagrodzenia określonego w § 16 umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, w tym udzielenia zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji

Przeniesienie autorskich praw majątkowych do wskazanej w § 1 ust. 1 dokumentacji nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu uzupełnionego i poprawionego o uwagi KOPI programu inwestycji, objętego przedmiotem umowy.

W wypadku odstąpienia od umowy, o którym w § 19 lub rozwiązania umowy autorskie prawa majątkowe do programu inwestycji lub części programu inwestycji wykonanego do dnia odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, przechodzą na Zamawiającego z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy zgodnie z § 19 ust. 4 i 5.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ukończenia dzieła w zakresie PI i lub PFU sporządzonego przez Wykonawcę, również tego nieukończonego – samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich.

Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego w projekcie objętym niniejszą umową, pod warunkiem, iż zmian dokonywać będą wyłącznie osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia. Dokonywanie takich zmian nie stanowi naruszenia autorskich praw osobistych.

**§ 8**

Egzemplarze PI i programu funkcjonalno-użytkowego przekazywane do uzgodnień, wymaganych przepisami oraz niniejszą umową w niezbędnej ilości dostarcza Wykonawca.

**§ 9**

Strona formalna PI i PFU (oprawa, rejestracja, znakowanie stron itp.) powinna odpowiadać wytycznym określonym przez Zamawiającego. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z załącznikiem nr ………….. do umowy (*wymogi dotyczące opracowania dokumentacji budowlanej).*

**§ 10**

1. W przypadku konieczności zmiany dokumentacji niewynikającej z winy Wykonawcy, Zamawiający zleci jej wykonanie odrębną umową.
2. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych wynikających z wadliwych rozwiązań projektowych Zamawiający wystąpi do ubezpieczyciela Wykonawcy przy Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa o zwrot nieuzasadnionych poniesionych kosztów.

**IV Prawa i obowiązki stron umowy**

**§11**

*Prawa i obowiązki Wykonawcy:*

1. Wykonawcy służy prawo żądania zmiany terminów wykonania przedmiotu umowy, w całości albo w części, w przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów dostarczenia projektantowi niezbędnych do wykonania projektów informacji, dokumentów i danych oraz gdy okaże się, że są one wadliwe.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu programu inwestycji oraz programu funkcjonalno – użytkowego w ilościach i terminach wskazanych w części II i V umowy.
3. W trakcie realizacji usługi Wykonawca na wezwanie Zamawiającego ma obowiązek do uczestniczenia w spotkaniach roboczych (raz na miesiąc w siedzibie Zamawiającego lub na terenie projektowanych obiektów), mających na celu dokonanie niezbędnych uzgodnień oraz sprawdzenie stopnia zaawansowania prac projektowych bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich istotnych decyzji projektowych obejmujących m.in. parametry techniczne i użytkowe projektowanych urządzeń i osprzętu.
5. W nieprzekraczalnym terminie 3 dni roboczych od daty wpływu Wykonawca udzieli odpowiedzi na pytania dotyczące programu funkcjonalno - użytkowego na etapie przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonania robót budowlanych bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
6. W przypadku wystąpienia istotnej wady w przedmiotowej dokumentacji powodującej konieczność zmiany projektu wraz z uzyskaniem odpowiednich uzgodnień i decyzji Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę na swój koszt i własnym staraniem.
7. Odebranie przez Zamawiającego PI i PFU nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji, które ujawnią się na etapie realizacji dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z procedurami dochodzenia roszczeń w przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej obowiązującymi w Rejonowym Zarządzie Infrastruktury w Bydgoszczy stanowiącymi załącznik nr ………..do umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem odpowiedzialności karnej do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia i nieudostępniania ich nikomu bez zgody Zamawiającego. Dotyczy to wszystkich pracowników Wykonawcy mających styczność z obiektami wojskowymi.
10. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji opracowania nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przesyłania do wiadomości Zamawiającemu wszystkich kopii wniosków w sprawie uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji wynikających z przepisów.
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przesyłania uzyskanych przez Wykonawcę uzgodnień, pozwoleń i decyzji, o których mowa powyżej, również wezwań do uzupełniania wniosków w tej sprawie.
13. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania zakazu używaniu BSP – aparatów latających, aparatów jeżdżących oraz pływających na terenach kompleksów wojskowych przez własnych pracowników, jak również podwykonawców pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
14. W przypadku planowania wprowadzenia na teren jednostki wojskowej zatrudnionych cudzoziemców, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o takim fakcie w terminie 21 dni kalendarzowych przed planowanym wejściem i uzyskać zgodę. Szczegółowe zasady w tym zakresie określa Decyzja nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie Obrony Narodowej (Dz. Urz. MON z 2017 r. poz.18). Wykonawca zatrudniający cudzoziemców dostarczy Zamawiającemu wykaz osób związanych z realizacją umowy z uwzględnieniem niżej wymienionych danych:

* imię i nazwisko osoby,
* datę i miejsce urodzenia,
* obywatelstwo,
* numer paszportu lub innego dokumentu tożsamości z podaniem organu wydającego oraz daty wydania i terminu ważności,
* numer pozwolenia na pobyt i pracę w RP,
* numery rejestracyjne samochodów oraz innego sprzętu.

1. Zamawiający zastrzega sobie, iż warunkiem wstępu cudzoziemców na teren chronionych obiektów wojskowych jest wydanie przez właściwy organ wojskowy „Jednorazowego pozwolenia” uprawniającego do wejścia/wjazdu na teren chronionych obiektów wojskowych. Wydanie „Jednorazowego pozwolenia” jest uzależnione od wyrażenia przez Służbę Kontrwywiadu Wojskowego pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.

§12

*Prawa i obowiązki Zamawiającego:*

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizowania raz na miesiąc spotkań roboczych w siedzibie Zamawiającego lub na terenie projektowanych obiektów, umożliwiających dokonywanie niezbędnych uzgodnień oraz śledzenie postępu prac projektowych, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
2. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru prac projektowych określonych w części II umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia określonego w części VI umowy, po spełnieniu wymogów z § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia nieodpłatnie wszelkich koniecznych zmian i uzupełnień, jeżeli wynikają one z wad sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej składającej się na opis przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego telefonicznego sprawdzania postępu prac (po 14 dniach kalendarzowych od podpisania umowy; 14-30 dni przed zakończeniem każdego terminowego etapu opracowania dokumentacji projektowej).

**V Terminy realizacji**

§13

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca wykona w nw. terminach:
   * 1. termin dostarczenia programu inwestycji oraz programu funkcjonalno - użytkowego wraz z dowodami nadania (przesłania) do Administratora i Użytkownika oraz uzgodnionego z pozostałymi organami, celem przeprowadzenia KOPI **- ...... dni kalendarzowych** od daty zawarcia umowy;
     2. Czas na weryfikację, uzyskanie uzgodnień i zwołanie KOPI – **do 28 dni** kalendarzowych od daty dostarczenia dokumentacji projektowej do RZI;
     3. Czas na poprawienie i uzupełnienie dokumentacji o uwagi KOPI – **do 14 dni** kalendarzowych od daty posiedzenia KOPI;
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminach określonych zgodnie z zapisem § 13 ust. 1 umowy PI i PFU w celu zaopiniowania przez KOPI RZI Bydgoszcz i uzyskania akceptacji Szefa RZI Bydgoszcz.
3. Egzemplarze dokumentacji do uzgodnień w niezbędnej ilości dostarcza Wykonawca. Należy uwzględnić, że na etapie uzgadniania PI i PFU należy wykonać zwiększoną ilość egzemplarzy tak, aby rozesłać jednocześnie po jednym z egzemplarzy do wszystkich stron uzgadniających PI i PFU. Egzemplarze dostarczone przez Wykonawcę do KOPI pozostają u uzgadniających. Po odbyciu KOPI Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć nowe egzemplarze.
4. Podstawą zwołania posiedzenia KOPI jest komplet dokumentacji będącej przedmiotem umowy, zgodnie z § 4 ust. 3 oraz pkt. 5 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr…..
5. Przez „termin wykonania całego zamówienia” należy rozumieć dzień przekazania uzgodnionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego wszystkich opracowań, będących przedmiotem niniejszej umowy.

VI Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności

§14

1. Strony ustalają na podstawie formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr …., wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy w formie ryczałtu z zastrzeżeniem § 20 ust. 4 pkt 2 lit. c w wysokości:

**netto: ……………………………… zł netto**

*słownie netto: ………………………………………………………..*

**brutto: ……………………………zł brutto**

*słownie brutto: ………………………………………………………..*

1. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury – powstania obowiązku podatkowego.
2. Powyższa cena obejmuje również wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych określonych w § 7 do dokumentacji określonej w § 4 ust. 3 oraz pkt 7 załącznika nr …. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
3. Limit finansowy na rok 20... wynosi ………….. zł brutto.
4. *Wielkość limitu w latach następnych zostanie potwierdzona przez Zamawiającego w formie aneksu po otrzymaniu projektu planu wydatków budżetowych zapewniającego realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy. Wielkość przydzielonych środków lub ich nie przydzielenie nie może być powodem jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego (umowy wieloletnie).*
5. *Do czasu uzyskania środków finansowych w wysokości umożliwiającej sfinansowanie realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie, Zamawiający ogranicza realizację robót prowadzonych przez Wykonawcę do wysokości brutto …………… zł.*
6. *W przypadku braku niezbędnych środków finansowych umożliwiających sfinansowanie realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie, Zamawiający w sposób ostateczny ograniczy finansowanie realizacji przedmiotu umowy do wysokości brutto …………… zł w zakresie umożliwiającym uzyskanie efektu inwestycyjnego. W takim przypadku niniejszą umowę uważać będzie się za wykonaną.*

*Zapisy ust. 4-7 mają zastosowanie i będą wpisywane do umowy w sytuacji, gdy czas wykonania przedmiotu umowy będzie przechodzić na rok następny.*

§ 15

1. Podstawą wystawienia faktury będzie dwustronnie podpisany bezuwagowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Zapłata należności za przedmiot zamówienia nastąpi w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury Wykonawcy wraz z podpisanym przez Strony bezuwagowym protokołem zdawczo – odbiorczym;
3. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie z rachunku bankowego Zamawiającego: NBP O. Bydgoszcz Nr 27 1010 1078 0015 2822 3000 0000, Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego: 554-10-06-057 na rachunek Wykonawcy zgodny z rejestrem prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową,   
   tj. **…………………………………………………………………………………………..**
5. Dane właściwego terytorialnie Urzędu Skarbowego, pod który podlega Wykonawca: **………………………………………………………………………………………………………………......**
6. W przypadku opóźnienia w dokonaniu zapłaty faktury, o której mowa w ust. 1, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych.

**VII Kary umowne**

**§16**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego będącego przedmiotem niniejszej umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy, a ponadto:
3. za opóźnienie w dostarczeniu należycie wykonanego programu inwestycji i programu funkcjonalno - użytkowego w terminie określonym w § 13 ust. 1 pkt 1 bądź jego nienależyte wykonanie – za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,4% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy, przy czym za nienależyte wykonanie uznaje się w szczególności:
   * niezgodność z przepisami § 6.1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 02.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa
   * niezgodność z przepisami ustawy pzp, w tym w szczególności z art. 29 i 30),
   * inne oczywiste wady,
   * brak wymaganych dowodów przesłania dokumentacji do uzgodnień
   * brak wymaganych uzgodnień dokumentacji,
4. za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu należycie wykonanego, poprawionego i uzupełnionego po KOPI PI i / lub PFU, bądź jego nienależyte wykonanie – za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,4% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy od terminu wyznaczonego na dokonanie poprawek i uzupełnień stwierdzonych na KOPI, przy czym za nienależyte wykonanie uznaje się w szczególności:
   * niezgodność z przepisami § 6.1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 02.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa
   * niezgodność z przepisami ustawy p.z.p., w tym w szczególności z art. 29 i 30,
   * inne oczywiste wady,
5. za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości w wysokości 0,3 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad,
6. za opóźnienie w udzielaniu odpowiedzi na pytania dotyczące programu inwestycji i programu funkcjonalno – użytkowego na etapie przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych, w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia powyżej 3 dni roboczych od daty przekazania zapytania wykonawcy dokumentacji projektowej,
7. za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy – 0,1 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia
8. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad programu inwestycji i / lub programu funkcjonalno – użytkowego dostarczonego w wymaganym terminie, poprawionego zgodnie z uwagami zgłoszonymi na KOPI, za dzień dostarczenia opracowań po KOPI będzie uznany dzień dostarczenia opracowań wolnych od wad.
9. Wysokość kar określonych w ust. 2 pkt 1 ÷ 5 nie może przekraczać 40 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust.1 umowy.
10. Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.
11. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące.
12. Strony ustalają, że w razie naliczania kar umownych lub odszkodowania Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar lub odszkodowania z dowolnej należności Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 8 umowy.
13. W sytuacji naliczenia przez Zamawiającego kar umownych lub odszkodowania Zamawiający wystąpi do wykonawcy z żądaniem zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wystawienia noty księgowej. W przypadku nieuregulowania płatności przez Wykonawcę kara umowna zostanie potrącona z dowolnej należności Wykonawcy.

**VIII Rękojmia za wady i gwarancja jakości**

§17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, co do jakości należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i niezwłocznego odniesienia się do wskazanych w ramach gwarancji wad i usterek przedmiotu zamówienia. Okres gwarancji jakości obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru programu inwestycji i PFU i wynosi **….. miesięcy**.
2. **Wykonawca udziela na przedmiot umowy ….. miesięcznej rękojmi za wady.** Bieg i termin rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru programu inwestycji i PFU
3. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych o:
4. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy(danych teleadresowych)
5. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
6. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
7. wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca,
8. ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
9. zawieszeniu działalności Wykonawcy.
10. Niezawiadomienie w terminie 14 dni kalendarzowych o zaistnieniu powyższych sytuacji z ust.4 może spowodować, iż Zamawiający przekaże środki finansowe do depozytu sądowego.
11. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. Jeżeli w ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
13. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, w terminie 30 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
14. Po podpisaniu protokołu odbioru PI i PFU Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie gwarancyjne określające warunki udzielonej gwarancji.

**IX Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

§18

1. Do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy strony ustalają Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy(dalej: ZNWU) w wysokości ……..…. – tj. (10 %wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 14 ust. 1 umowy), słownie ………………… w formie ………………. (Gwarancji bankowej, Gwarancji ubezpieczeniowej, inne).
2. Do dnia wyznaczonego na podpisanie umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie roszczenia z tytuły niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ZNWU w wysokości …………….. zł w formie ……………….. (Gwarancji bankowej, Gwarancji ubezpieczeniowej) z terminem ważności o 30 dni kalendarzowych dłuższym od dnia upływu planowanego umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, z jej treści nie może wynikać konieczność przekazywania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego.

Niedopuszczalny jest również zapis żądający potwierdzenia przez notariusza lub bank, że podpisy na żądaniu do zapłaty zostały złożone przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego.

1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy założeniu, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi ona być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego
3. W przypadku wydłużenia umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument wydłużający termin ZNWU w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania aneksu pod rygorem potrącenia kwoty ZNWU z dowolnej należności Wykonawcy.
4. Wykonawca, który nie zrealizował terminowo przedmiotu umowy i nie uzyskał od Zamawiającego aneksu o jego wydłużeniu, zobowiązany jest zachowując ciągłość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy złożyć w siedzibie Zamawiającego dokument ZNWU z terminem ważności o 30 dni kalendarzowych dłuższym od dnia przewidzianego terminu realizacji umowy pod rygorem potrącenia kwoty ZNWU z dowolnej należności Wykonawcy.
5. Część zabezpieczenia 70%, gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu odbioru PI i PFU.
6. Strony postanawiają, że na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie pozostawione 30 % ZNWU tj. kwota w wysokości ……………………. zł lub wniesione nowe ZNWU w jednej z form zgodnie z art. 148 ust. 1 p.z.p., a dokument potwierdzający wniesienie ZNWU Wykonawca dostarczy do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania protokołu odbioru PI. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wyznaczonym terminie lub gdy złożony dokument zabezpieczający rękojmię za wady nie będzie spełniał warunków wynikających z umowy, kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z dowolnej należności Wykonawcy.
7. Po upływie okresu rękojmi za wady Zamawiający w ciągu 15 dni kalendarzowych zwolni ZNWU złożone na okres rękojmi za wady na wskazany rachunek bankowy lub odeśle dokument ZNWU na adres Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia usterek i braku ich usuwania ze strony Wykonawcy, Zamawiający zatrzyma należną kwotę z ZNWU lub wystąpi o nią do Gwaranta.

**X Odstąpienie od umowy**

§19

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych (art. 145 i 145a) i Kodeks cywilny, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. zostanie złożony wniosek o upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca w terminie 14 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy(zgodnie z §6 ust. 5) bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jego pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
5. Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia niezgodnie z umową, wiedzą i znajomością obowiązujących przepisów
6. Wykonawca opóźnia z własnej winy usuwanie wad i usterek i opóźnienie to trwa dłużej niż 30 dni kalendarzowych,
7. Wykonawca uchyla się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym i nastąpiło to minimum trzykrotnie pomimo pisemnego powiadomienia,
8. Wysokość kar umownych za opóźnienie naliczonych w trakcie realizacji umowy osiągnie 40% wartości wynagrodzenia umownego za całość udzielonego zamówienia,
9. Wykonawca przekroczy o 30 dni kalendarzowych termin realizacji przeznaczony na wykonanie każdego elementu przedmiotu umowy,
10. Wykonawca uchyla się od obowiązku udziału w spotkaniach roboczych, o których mowa w § 12 ust. 1 i nastąpiło to 2 razy pomimo pisemnego powiadomienia.
11. oceniana dokumentacja po drugim posiedzeniu KOPI nie uzyskała akceptacji Zamawiającego,
12. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
13. Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie przedkłada aktualnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
14. Wykonawca nie realizuje określonych w niniejszej umowie wymagań w zakresie ochrony informacji niejawnych.
15. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z powodu zawinionego podjęcia przez Wykonawcę (osobę fizyczną) działań określonych w załączniku do decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13.07.2017 r. (jako niedopuszczalne). Prawo to obejmuje również działania osób, z pomocą których osoba fizyczna świadcząca pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej będzie wykonywała swoje zobowiązanie, jak również osoby, którym wykonanie zobowiązania powierzyła. Decyzja nr 145/MON stanowi załącznik do niniejszej umowy
16. dostarczenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU) niezgodnego lub fałszywego.
17. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru przedmiotu umowy,
18. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie, w terminie **30 dni kalendarzowych** od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1 i 2.
19. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za tę część prac, która została należycie wykonana do dnia odstąpienia od umowy.
20. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonane i przyjęte przez Zamawiającego dokumenty (komplet) wyszczególnione w § 4 ust. 3, pomniejszonego o kwotę kar umownych.
21. Odstąpienie od umowy wywiera skutek jedynie na przyszłość i nie niweczy uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi w stosunku do prac zrealizowanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia.

**XI Zmiana umowy**

§20

1. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy pzp obowiązuje zakaz wprowadzania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności wskazana w art. 144 ust. 1 pkt. 1)-6) pzp
2. W przypadkach przewidzianych w ustawie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą obu stron. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez obie strony umowy.
3. Zmiany w umowie mogą być wprowadzone jeżeli zostały przewidziane w ogłoszeniu lub SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień określających:

* zakres zmian w szczególności możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy;
* charakter zmian i warunki wprowadzenia zmian.

1. Mając na uwadze zasady określone w art. 144 ust. 1 pkt. 1) o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu umowy Zamawiający dopuszcza możliwość następujących zmian:
2. **Zmiany osobowe, zmiany w zakresie przepisów prawnych, norm resortowych, zmiany przedmiotu umowy i dotyczą:**
3. wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy oraz zmian w aktach wykonawczych, normach resortowych związanych z przedmiotem zamówienia, jak również nieujęcie, nieuwzględnienie przez projektanta rozwiązań z tymi przepisami związanych;
4. wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w innych sposób, a zmiana będzie umożliwiać usuniecie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
5. wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy, inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających określone na dzień składania ofert warunki i posiadające uprawienia postawione przez Zamawiającego w SIWZ;
6. zmiana osób wskazanych w § 2 umowy,
7. zmiany podwykonawcy robót wskazanych w ofercie, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie nowego podwykonawcy;
8. wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty złożenia wniosku Zamawiającego;
9. aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny lub zmianę obowiązujących przepisów, zastosowaniu niewłaściwych przepisów;
10. **Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:**
11. zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, gdy nie była znana na dzień podpisania umowy i będzie opłacona po otrzymaniu środków na ten cel przez Zamawiającego,
12. zmiany limitu finansowego w danym roku budżetowym na zgłoszenie Wykonawcy, gdy przyspiesza realizację robót lub Zamawiającego w przypadku niezawinionych przez niego kłopotów finansowych,
13. w przypadku rezygnacji z wyjazdu zagranicznego w celu wizji lokalnej do szwedzkiej lub rumuńskiej jednostki użytkującej system WISŁA, Zamawiający dokona zmniejszenia wynagrodzenia wskazanego w § 14 ust. 1 o koszt wskazany w pkt. 3 formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr ………
14. **Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy umowa będzie trwała powyżej 12 miesięcy w następujących przypadkach:**
15. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
16. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
17. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne,
18. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- **jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę**

1. Ciężar wykazania stopnia (zakresu) wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia spoczywa na wykonawcy
2. W przypadku okoliczności o której mowa w ust. 4 pkt 3 ppkt a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w wyniku tej zmiany wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona w oparciu o wysokość stawki VAT, obowiązującej po zmianie przepisów
3. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3 ppkt b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie podwyższeniu o sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
4. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3 ppkt c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie podwyższeniu o sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
5. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3 ppkt d) – wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie podwyższeniu o sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, w momencie wejścia w życie zmiany.
6. W przypadku zamówień realizowanych wspólnie przez kilku Wykonawców lub realizowanych przy pomocy Podwykonawców postanowienia ust. 4. pkt 3.2) – 3.5) stosuje się odpowiednio.
7. W przypadkach określonych w ust. 4 pkt 3 ppkt b), c) i d) Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego dokumenty w formie pisemnej wykazujące stopień (zakres) wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia. Wynagrodzenie w zmienionej wysokości przysługiwać będzie Wykonawcy po weryfikacji przez Zamawiającego dowodów przedstawionych przez Wykonawcę, potwierdzających zmianę kosztów wykonania zamówienia, zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp.
8. Zmiana wynagrodzenia po zaakceptowaniu wyjaśnień Wykonawcy przez Zamawiającego będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 3 ppkt b-d) w zakresie w jakim zmiany te miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę
9. **Zmiany terminów umownych w realizacji zamówienia:**
10. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy takich jak wystąpienia opóźnienia w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń;
11. zmiany spowodowanej okolicznościami siły wyższej lub powstałej z winy osób trzecich, w oparciu o potwierdzone opóźnienie jako niezawinione przez przedstawiciela Zamawiającego
12. w przypadku wystąpienia wydarzenia nieprzewidywalnego, pozostającego poza kontrolą stron niniejszej umowy, które pojawi się po podpisaniu umowy i spowoduje niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
13. z powodu nieuzyskania, nie z winy Wykonawcy, niezbędnych uzgodnień dokumentacji,
14. z powodu zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem zamówienia, które nastąpiły po zawarciu umowy i które stosuje się do przedmiotu umowy, co spowoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów,
15. z powodu treści decyzji administracyjnych uzyskanych w trakcie realizacji umowy związanych z przedmiotem zamówienia lub z powodu nieuzyskania przez Wykonawcę niezbędnych decyzji, postanowień, opinii i warunków technicznych w terminie przewidzianym w obowiązujących przepisach administracyjnych z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
16. zwiększenia lub zmiany zakresu usługi potwierdzonego protokołem konieczności na usługi dodatkowe, jeżeli usługi te mają wpływ na termin wykonania niniejszej umowy,
17. jeżeli inwentaryzacja stanu istniejącego lub ewentualna ekspertyza wykaże potrzebę zmiany rozwiązań projektowych, innych niż przewidziano w SIWZ,
18. jeżeli wykonanie przedmiotu umowy wymaga pozyskania prawa do dysponowania działkami na cele budowlane, będącymi w obszarze inwestycji.
19. **W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 4. pkt 4 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.**

Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy przesłany do Zamawiającego w terminie przynajmniej 7 dni kalendarzowych przed planowanym terminem zakończenia.

1. Oprócz zmian przewidzianych w ust. 4 możliwe są zmiany umowy przewidziane w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych pod warunkiem zaistnienia przesłanek w nich określonych.

**XII Podwykonawstwo**

**§21**

1. Wykonanie prac będących przedmiotem umowy przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców może odbywać się wyłącznie za wiedzą Zamawiającego i tylko w zakresie części nie wskazanej przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia (art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy PZP).
2. W przypadku zamierzenia zatrudnienia podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z nim umowę o podwykonawstwo. Powierzenie podwykonawcom części zamówienia wymaga również uwzględnienia w aneksie do umowy podpisanej z Zamawiającym.
3. Kwota wynagrodzenia podwykonawcy– nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom, dalszym podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy/om do realizacji część zamówienia związanego z dostępem do informacji niejawnych, to przed podpisaniem umowy z Zamawiającym jest zobowiązany do bezzwłocznego dostarczenia informacji, które umożliwią Zamawiającemu stwierdzenie, czy Podwykonawca/y posiada/ją niezbędne kwalifikacje i uprawnienia wymagane do zachowania poufnego charakteru informacji niejawnych do których będzie miał dostęp – Podwykonawca/y musi spełniać takie same wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych jak Wykonawca.
6. Wykonawca i Podwykonawcy są zobowiązani do zachowania poufnego charakteru informacji niejawnych znajdujących się w jego posiadaniu lub, z którymi zapozna się w postępowaniu o udzielenie zamówienia i po jego zakończeniu, zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przed jej zawarciem z Podwykonawcą. Dotyczy umów zawartych z Podwykonawcami wskazanymi w ofercie jak również Podwykonawców wprowadzanych w trakcie realizacji zamówienia.
8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień wpływu projektu do Kancelarii RZI.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji prac projektowych.
12. Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, ale jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia do realizacji Podwykonawcy/om, to przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do bezzwłocznego dostarczenia informacji, które umożliwią Zamawiającemu stwierdzenie, że Podwykonawca/y posiada/ją niezbędne kwalifikacje i uprawnienia wymagane do realizacji zamówienia.
14. Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach dotyczących Podwykonawców, które wystąpią w trakcie wykonywania zamówienia.
15. Powierzenie wykonania zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy wobec Zamawiającego z odpowiedzialności za wykonanie zamówienia.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
18. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
19. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
20. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.

**XIII Postanowienia końcowe**

**§22**

Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.

**§23**

Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§24**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§25**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§26**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§27**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
3. Załącznik Nr 1 – Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych
4. Załącznik Nr 2 – Wymogi dotyczące opracowania dokumentacji budowlanej
5. Załącznik Nr 3 – Zasady sporządzania operatu technicznego
6. Załącznik Nr 4 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
7. Załącznik Nr 5– Formularz Cenowy
8. Załącznik Nr 6 – Protokół zdawczo – odbiorczy
9. Załącznik Nr 7 – Procedura dochodzenia roszczeń wobec jednostki projektowej w przypadku stwierdzenia wad lub błędów dokumentacji projektowej w Rejonowym Zarządzie Infrastruktury w Bydgoszczy
10. Załącznik nr 8 – Decyzja nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ………………………….. |  | ………………………….. |
| **W Y K O N A W C A** |  | **Z A M A W I A J Ą C Y** |