

Radlin, dnia 20 kwietnia 2021 r.

PZP.271.16.Ul.2021

### ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

dotyczy: *Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn.zm.) na realizację zamówienia pn: Obsługa Inwestorska na zadaniu pn: Termomodernizacja Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Komisji Edukacji Narodowej w Radlinie. Obsługa Inwestorska na zadaniu pn: Termomodernizacja Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Komisji Edukacji Narodowej w Radlinie.*

Zgodnie z art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytania jakie wpłynęło do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z odpowiedzią:

#### Pytanie nr 1:

Z nawiązaniu do ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 16.04.2021 r. Nr 2021/BZP 00034308/01 dot. postępowania przetargowego dla zadania: „Obsługa Inwestorska na zadaniu pn: Termomodernizacja Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Komisji Edukacji Narodowej w Radlinie” zwracamy się do państwa z następującym pytaniem dot. zapisów SWZ. W rozdziale XXV pkt 2.3 dot. kryterium oceny osoby posiadającej uprawnienia budowlane czy Zamawiający zmieni zapis odnośnie przyznania punktów w ten sposób, że przyzna punkty – uzna za doświadczenie usługi nadzoru w ramach termomodernizacji budynków o kubaturze 1500m<sup>3</sup> świadczone przez Wykonawcę i potwierdzone referencjami wystawionymi na Firmę (Wykonawcę)? Z Państwa zapisu wynika, że referencje musi przedłożyć Wykonawca, ale muszą być na konkretnego inspektora nadzoru. Powyższy zapis ogranicza w dużym stopniu uczestnictwo w udziale w przetargu – tylko dla konkretnego inspektora zatrudnionego w Firmie. Zamiana zapisów umożliwi uczestnictwo większej liczbie oferentów przez co oferty okażą się bardziej konkurencyjne.

#### Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z zapisem art. 241 ustawy Prawo zamówień publicznych ust. 3 kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości Wykonawcy.

Zdolność techniczna Wykonawcy, stanowi warunek udziału w postępowaniu, Zamawiający określił szczegółowo swoje wymagania w tej kwestii w rozdziale XI ust. 7.4. :

„Wykonawca wykonał usługi polegające na kierowaniu budową / robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego robót obejmujących trzy roboty, w których wystąpiły prace związane z wykonaniem robót polegających na termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 15 000 m<sup>3</sup>.

- w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie”.

W celu potwierdzenie spełnienia tego warunku Zamawiający żąda przedłożenia wykazu wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi były wykonywane oraz dokumentów potwierdzające należyte ich wykonanie.



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



*Zamawiający określił kryterium dotyczące doświadczenia osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w oparciu o brzmienie art. 242 ust.1 pkt 5), dotyczy on doświadczenia konkretnej osoby, wskazanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, ponieważ Zamawiający uznał, że przy tego typu zamówieniu może to mieć znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia.*

*Zamawiający podtrzymuje, że w niniejszym kryterium punkty będą przyznawane wyłącznie za usługi wykonane należycie, potwierdzone stosownymi dokumentami dołączonymi do oferty z których wynika jednoznacznie, że usługa była wykonywana przez wskazaną osobę. Dokumenty te nie będą uzupełniane ani wyjaśniane w ramach postępowania, ponieważ ich brak nie powoduje wykluczenia Wykonawcy z postępowania, skutkuje jedynie brakiem punktów w kryterium doświadczenia personelu.*

Kopia: Urząd Miasta Radlin, PZP aa.