

ZP.271.2.2024

Rumia, dnia 30.01.2024 r.

**REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
URZĄD MIASTA RUMI**

**ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia**

**tel. (58) 679 65 74**

[zamowieniapubliczne@um.rumia.pl](mailto:zamowieniapubliczne@um.rumia.pl)

**ZMIANA TREŚCI SWZ 3**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „**Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 7 w Rumii**”.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane Biuletynie zamówień publicznych w dniu 16.01.2024 r. pod numerem ogłoszenia 2024/BZP 00041177/01

Ogłoszenie o zmianie zamówienia zostało opublikowane Biuletynie zamówień publicznych w dniu 30.01.2024 r. pod numerem ogłoszenia 2024/BZP 00078486/01

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia:

1) w Rozdziale II SWZ pkt 9 otrzymuje nowe brzmienie:

*„9. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, stanowiących nie więcej niż 200% wartości zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych i zgodnych z jego przedmiotem.*

*Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.*

*Warunki, na jakich zostaną udzielone zamówienia na podobne roboty budowlane: zamówienie będzie polegało na powtórzeniu robót budowlanych szczegółowo określonych w opisie przedmiotu zamówienia podstawowego. Wykonawca będzie musiał wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu analogicznych, jak w zamówieniu podstawowym, z ewentualną modyfikacją wynikającą z zakresu zamówienia powtórzonego. Udzielenie zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp zostanie poprzedzone negocjacjami. Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego.”;*

2) w Rozdziale II SWZ pkt 15 ppkt 1) lit. d) otrzymuje nowe brzmienie:

*„1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:*

*(...)*

d) **Zdolności technicznej lub zawodowej.**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że:

- posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej **1 robotę budowlaną obejmującą budowę lub rozbudowę, lub przebudowę budynku użyteczności publicznej (budynek niemieszkalnego) o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto;**

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

oraz

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli skieruje do realizacji zamówienia:

- **1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, który zaprojektował:**
  - a) **co najmniej 1 budynek wielokondygnacyjny (min. 2 kondygnacje naziemne) wraz z instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz sieciami zewnętrznymi, oraz**
  - b) **co najmniej 1 budynek niemieszkalny o powierzchni zabudowy min. 1000 m<sup>2</sup>;**
- **1 osobę, która będzie pełnić funkcję **Kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy i kierowaniu jako Kierownik robót **nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lub rozbudowę, lub przebudowę budynku o konstrukcji dachu ze stalowych dźwigarów kratowych;****
- **1 osobę, która będzie pełnić funkcję **Kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy i kierowaniu jako Kierownik robót;**
- **1 osobę, która będzie pełnić funkcję **Kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy i kierowaniu jako Kierownik robót;**
- **1 osobę, która będzie pełnić funkcję **Kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, co najmniej 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy i kierowaniu jako Kierownik robót.**

**Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez jedną osobę.**

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

*Zamawiający dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi określonymi w Rozdziale II SWZ.*

*Przez uprawnienia budowlane do kierowania robotami należy rozumieć: uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 poz. 1278). Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2023 r. poz. 334).”;*

3) w Rozdziale III SWZ pkt 2 ppkt 1) i 7) otrzymują nowe brzmienie:

*„1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia) na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia **05.02.2024 r. do godz. 11:00.**”;*

*„7) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.02.2024 r. o godz. 11:30**”;*

4) w Rozdziale III SWZ pkt 3 ppkt 1) otrzymuje nowe brzmienie:

*„1) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni tj. od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **05.03.2024 r.**”.*

5) pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

*W załączeniu:*

*Załącznik\_nr\_7\_Wykaz\_robót\_budowlanych\_zmieniony*

*Załącznik\_nr\_8\_Wykaz\_osób\_skierowanych\_do\_realizacji\_zamówienia\_zmieniony\_2*

Z poważaniem

Iwona Miklewska-Szczygieł  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych