

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. )

**UWAGA: BIOZ BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTU PIERWOTNEGO**

---

### Informacje ogólne:

Przedmiot opracowania:

Projekt Centrum Aktywności Społecznej w Babimoście

Lokalizacja obiektu:

Miasto Babimost, ul. M.J. Piłsudskiego 2, dz. nr 861 obręb 0001

Inwestor:

Gmina Babimost 66-110 Babimost ul. Rynek 3

Opracował:

mgr inż. arch. Piotr Jaszczak, upr. nr 88/01/Wł

---

### Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest **projekt zamienny budynku** Centrum Aktywności Społecznej (budynek użyteczności publicznej) przy M.J. Piłsudskiego 2 w Babimoście wraz infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu.

Lokalizacja inwestycji to działka nr 861 obręb 0001 Babimost

### Wykaz istniejących elementów budowlanych

Obszar objęty opracowaniem jest zagospodarowany. Działka jest zlokalizowana w śródmiejskiej zabudowie miasta Babimost objętej ścisłą ochroną konserwatorską. W sąsiedztwie (dotyczy głównie pierzei ulicy) zlokalizowano budynki murowane zbudowane na planie prostokąta, zwykle jedno lub dwu kondygnacyjne o dwuspadowym stromym dachu. Działka jest zabudowana obiektami kubaturowymi tj. po stronie zachodniej działki wzdłuż pierzei ulicy budynkiem trójkondygnacyjnym z podpiwniczeniem oraz jednokondygnacyjną dobudówką od strony południowej. Obydwa budynki Decyzją Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr. PINB nr PINBZG.ŁS.5162.018.2018-0297 z dnia 27.05.2019 dostały nakaz rozbiórki ze względu na zły stan techniczny zagrażający osobom trzecim

Obecne zagospodarowanie stanowią:

Budynek mieszkalny wielorodzinny przeznaczony do wyburzenia

Instalacje doziemne po terenie

- gazu gA60,
- energii elektrycznej eNN,
- wody w50,
- kanalizacji sanitarnej (do likwidacji)
- kanalizacji deszczowej (studnia kanalizacyjna)

### Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Budynek mieszkalny wielorodzinny przeznaczony do wyburzenia

Instalacje doziemne po terenie

- gazu gA60,
- energii elektrycznej eNN,
- wody w50,
- kanalizacji sanitarnej (do likwidacji)
- kanalizacji deszczowej (studnia kanalizacyjna)

### Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas wykonywania prac budowlanych:

- zagrożenia związane z rozbiórką
- zagrożenia związane z wykonywaniem robót ziemnych fundamentowych (płyta fundamentowa z możliwością wykonania mikropali)
- zagrożenia związane z wykonywaniem robót ziemnych instalacyjnych
- zagrożenia związane z wykonywaniem zbrojenia pod fundamenty, wieńce
- zagrożenia związane z wykonywaniem prac budowlanych na styku budynku sąsiedniego
- zagrożenia związane z wykonywaniem stalowych części konstrukcji budynku
- zagrożenia związane z wylewaniem betonu
- zagrożenia związane z murowaniem
- zagrożenia związane z upadkiem z wysokości, w tym:
  - związane z montażem oraz eksploatacją rusztowań
  - podczas wykonywania prac dekarских i blacharskich
  - zagrożenia związane z wykonywaniem elementów budynku na wysokościach
  - zagrożenia związane z dociepleniem ścian zewnętrznych budynku
- zagrożenia związane z demontażem i montażem okien

- zagrożenia związane z wykonywaniem nowych elementów stropodachu
- zagrożenie związane z wykonywaniem prac wykończeniowych: prac tynkarskich i malarskich
- zagrożenia związane z wykonywaniem instalacji CO
- zagrożenia związane z wykonywaniem instalacji wod-kan, w tym kanalizacji sanitarnej, deszczowej
- zagrożenia związane z wykonywaniem instalacji wentylacji mechanicznej
- zagrożenia związane z wykonywaniem instalacji elektrycznych
- zagrożenie związane z użyciem narzędzi elektrycznych
- zagrożenia związane z ruchem pieszym i kołowym

### **Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

- wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów (sporządza kierownik budowy):
  - najbliższego punktu lekarskiego
  - straży pożarnej
  - posterunku Policji
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w zorganizować punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- w pomieszczeniu socjalnym oraz w rejonie robót budowlanych umieścić gaśnice ppoż.,
- telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze oraz taśmy odgradzające w rejonie wykonywanych robót budowlanych
- za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie w pomieszczeniu socjalnym j/w,
- pracownicy obowiązani są stosować środki ochrony osobistej kaski, okulary ochronne, maski ochronne, buty z noskami, odzież ochronną przez cały czas przebywania na terenie budowy
- pracownicy powinni posiadać odpowiednie do wykonywanych prac uprawnienia i kwalifikacje

### **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- przed przystąpieniem do prac kierownik budowy ma obowiązek sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prac przewidzianych w zakresie opracowania
- powyższy plan uwzględniający informacje dotyczące zagrożeń występujących na danym stanowisku pracy, powinien być podstawą do szkolenia pracowników
- instruktaż powinien zawierać informację na temat zagrożeń na danym stanowisku pracy, czynności mogących zminimalizować zagrożenia, wykorzystania sprzętu ochrony osobistej i p.poż , dróg ewakuacji i środków oraz czynności do udzielenia pierwszej pomocy
- odbycie szkolenia pracownicy potwierdzają własnoręcznym podpisem

**opracował:**  
mgr inż. arch. Piotr Jaszczak

Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

upr. nr 88/01/WŁ  
nr izby LO-0246