

Przedmiar

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Obiekt Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra
Lokalizacja ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Drzewnej 17, 65-001 Zielona Góra
Biuro kosztorysowe Generator pracownia termomodernizacji
Poziom cen

Stawka robocizny
Koszty pośrednie
Zysk

Generalne wykonawstwo
Roboty dodatkowe wg prot.1/96
Usługi podwykonawców PUF
Transport Zewnętrzny

Przedmiar

Remont dachu (karpówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku = $(0,30*3,5)+(0,3*1,8)+(0,25*3,0*2)+(0,25*1,0*2)+(0,25*26,0)$ = 10,09 10,09	m2	10,09
		razem	m2	10,09
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku =10,0 10,0	m	10
		razem	m	10
3	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku =7,5 7,5	m	7,5
		razem	m	7,5
4	KNR K-05 0101/01	Rozebranie starych pokryć dachowych z dachówki płaskiej pojedynczej bez odzysku, łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania = $6,5*19,5*2$ = 253,5 253,5	m2	253,5
		razem	m2	253,5
5	TZKNBK VI 11-137/01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwszej warstwy = $1,5*9,0$ = 13,5 13,5	m2	13,5
		razem	m2	13,5
6	TZKNBK VI 11-138/01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - każdej następnej warstwy poza pierwszą = $1,5*9,0$ = 13,5 13,5	m2	13,5
		razem	m2	13,5
7	KNR 2-02 0507/01	Obróbki z blachy z cynku grubości 0,60mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm = $(0,25*3,0*2)+(0,25*1,0*2)+(0,25*26,0)+(0,25*19,5*2)+(0,18*6,7*4)$ = 23,07 23,07	m2	23,07
		razem	m2	23,07
8	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy z cynku grubości 0 60mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm = $(0,30*3,5)+(0,3*1,8)$ = 1,59 1,59	m2	1,59
		razem	m2	1,59
9	KNR 2-02 0509/04	Rynny dachowe z blachy z cynku grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm = $19,5*2$ = 39 39,0	m	39
		razem	m	39
10	KNR 2-02 0511/02	Rury spustowe z blachy z cynku grubości 0,60mm okrągłe o średnicy 10cm = $7,5+6,0+7,0$ = 20,5 20,5	m	20,5
		razem	m	20,5
11	KNR 4-01 0528/05	Uzupełnienie kolanek lub załamów z blachy z cynku =11,0 11,0	szt	11
		razem	szt	11
12	KNR 2-02 0509/09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy grubości 0,60mm z cynku 3,0	szt	3
		razem	szt	3
13	KNR-W 4-01 0610/03	Odgrzybianie elementów drewnianych o powierzchni ponad 5m2 przy użyciu szczotek oczyszczenie więzby szczotkami ryżowymi = $0,65*6,5*20*2$ = 169 169,0	m2	169
		razem	m2	169
14	KNR 2-02 0410/02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50mm w rozstawie do 16cm = $19,5*6,5*2$ = 253,5		

Przedmiar

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		253,5	m2	253,5
		razem	m2	253,5
15	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja łąt =19,5*6,5*2 = 253,5 253,5	m2	253,5
		razem	m2	253,5
16	TZKNBK VI 1-3/01	Krycie dachu dachówką karpiówką w łuskę na zaprawie wapiennej =6,5*19,5*2 = 253,5 253,5	m2	253,5
		razem	m2	253,5
17	KNR 4-01 0414/11	Wymiana desek czołowych =6,8*4 = 27,2 27,2	m	27,2
		razem	m	27,2
18	KNR 4-01 0430/10	Rozbiórki desek okapowych, gzymsowych, wiatrowych deski fazowane szczytów i boków =(6,5*2)+(19,5*1)+(9,0*1) = 41,5 41,5	m	41,5
		razem	m	41,5
19	TZKNBK V 2-39/01	Wymiana drewnianych gzymsów podokapowych - analogia gzymsy podokapowe drewniane szczytów i boków =(0,35*6,5*4*0,05)+(0,35*19,5*0,05)+(0,35*9,0*0,05) = 0,95 0,95	m/m3	0,95
		razem	m/m3	0,95
20	KNR-W 4-01 1209/06	Malowanie jednokrotne lazurą do drewna gzymsy podokapowe drewniane szczytów i boków =(0,35*6,5*4)+(0,35*19,5)+(0,35*9,0) = 19,08 19,08	m2	19,08
		razem	m2	19,08
21	KNNR 3 0601/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach bez względu na ilość ścianki lukarny =5,0*2,0 = 10 10,0	m2	10
		razem	m2	10
22	TZKNBK VI 7-88/01	Uzupełnienie pokrycia dachów drewnianych jedną warstwą papy asfaltowej ścianki i daszek lukarny nad deskowanie =(2,0*5,0)+(1,8*4,0) = 17,2 17,2	m2	17,2
		razem	m2	17,2
23	KNR 4-01 0402/02	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek niestругanych grubości 25mm ścianki i daszek lukarny =5,0*2,0 = 10 10,0	m2	10
		razem	m2	10
24	KNR 4-01 0726/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych ścianki lukarny =2,0*5,0 = 10 10,0	m2	10
		razem	m2	10
25	KNR 4-01 0432/01	Wyjęcie ościeżnic o powierzchni do 1m2 wyłazy kominarskie, okno połaciowe 3,0	szt	3
		razem	szt	3
26	KNR 0-15 0526/01	Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej =3,4*3 = 10,2 10,2	m	10,2
		razem	m	10,2
27	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien w połaci dachowej istniejące okno połaciowe 1,0	szt	1
		razem	szt	1
28	KNR 0-19 0929/03	Wymiana okien dachowych - analogia dla wyłazów kominarskich		

Przedmiar

Remont dachu (karpówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,0	m2	2
		razem	m2	2
29	KNR 2-02 0410/01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej = $(0,25*7,0*4)+(0,25*15,0)+(0,25*19,5*2)$ = 20,5 20,5	m2	20,5
		razem	m2	20,5
30	KNR 4-01 0310/02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 = $(0,75*0,75*3,5)+(0,4*0,4*3,5)$ = 2,53 2,53	m3	2,53
		razem	m3	2,53
31	KNR 2-02 0923/01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
32	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
33	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
34	TZKNBK VIIIcz2 1-23/01	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni ścian ceglanych, betonowych z płyt wiórowo-cementowych = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
35	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
36	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
37	KNR 4-01 0704/02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
38	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania = $(3,0*3,5)+(1,6*3,5)$ = 16,1 16,1	m2	16,1
		razem	m2	16,1
39	TZKNBK V 7-144/01	Uzupełnienie ławy kominiarskiej poziomej - akcesoria dachowe =14,0 14,0	m	14
		razem	m	14
40	KNR 4-01 1211/02	Opalanie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni ponad 1,0m2 okno lukarna = $1,0*1,25*1$ = 1,25 1,25	m2	1,25
		razem	m2	1,25
41	KNR 4-01 1209/06	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni ponad 1,0m2 okno lukarna z obu stron = $1,0*1,25*1$ = 1,25 1,25	m2	1,25
		razem	m2	1,25

Przedmiar

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
42	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		
		10,0	m3	10
		razem	m3	10
43	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		do 9 km 10,0	m3	10
		razem	m3	10
44		Wycena indywidualna - składowanie gruzu i odpadów budowlanych		
		10,0	m3	10
		razem	m3	10

Zestawienie robocizny

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	73,6		
2	Blacharze gr.III	r-g	3,06		
3	Cieśle gr.II	r-g	164,67		
4	Cieśle kat.11	r-g	4,9		
5	Dekarze kat. 7	r-g	2,43		
6	Dekarze kat. 9	r-g	3,61		
7	Dekarze kat.11	r-g	253,5		
8	Malarze gr.II	r-g	2,67		
9	Monterzy gr.II	r-g	14,6		
10	Murarze gr.III	r-g	12,95		
11	Pomocnicy kat.7	r-g	0,81		
12	Robotnicy	r-g	186,83		
13	Robotnicy gr.I	r-g	145,17		
14	Robotnicy gr.II	r-g	4,87		
15	Robotnicy kat. 7	r-g	1,2		
16	Robotnicy kat. 8	r-g	83,66		
17	Tynkarze gr.II	r-g	2,42		
18	Tynkarze gr.III	r-g	32,47		
19	Tynkarze kat. 8	r-g	2,74		
	Razem		996,16		

Zestawienie materiałów

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane gr.50mm	m3	0,22		
2	Belki iglaste	m3	1		
3	Benzyna	dm3	0,38		
4	Benzyna do lakierów	dm3	0,47		
5	Blacha z cynku	kg	21,67		
6	Blacha z cynku 0,60mm	kg	248,4		
7	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	991,76		
8	Cement	kg	28,82		
9	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,04		
10	Cement portlandzki 35	kg	115,12		
11	Cement portlandzki 35	t	0,05		
12	Dachówka ceramiczna gładka karpiówka naturalna czerwień 36,5x15,3cm	szt	11 965,2		
13	Deski iglaste obrzynane	m3	0,02		
14	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm	m3	2,1		
15	Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 25mm	m3	0,44		
16	Elementy łączące	kg	16,91		
17	Emulsja gruntująca	kg	3,22		
18	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,12		
19	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,11		
20	Farba silikatowa	dm3	8,05		
21	Gąsiory ceramiczne do karpiówki naturalna czerwień	szt	96,33		
22	Gips budowlany szpachlowy	kg	7,36		
23	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	36,07		
24	Gwoździe budowlane papowe	kg	0,86		
25	Gwoździe ciesielskie	kg	0,7		
26	Konstrukcje wsporcza stalowe	kpl	14		
27	Kotwy	szt	17,2		
28	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,45		
29	Kwas solny techniczny	kg	0,03		
30	Lazura do drewna satynowa	dm3	1,66		
31	Łaty iglaste nasyczone kl.II 60x40mm	m3	5,83		
32	Papa asfaltowa izolacyjna	m2	20,12		
33	Papier ścierny	ark	10,43		
34	Pianka poliuretanowa	dm3	0,82		
35	Piasek	m3	0,06		
36	Piasek do zapraw	m3	0,97		
37	Silikon	dm3	0,18		
38	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	3,94		
39	Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach	kg	0,55		
40	Szpachlówka celulozowa	dm3	0,11		
41	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	13,26		
42	Środek impregnacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	126,75		
43	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	6,77		
44	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	78		
45	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,01		
46	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	t	0,06		
47	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	64,74		
48	Woda	m3	0,46		
49	Wylaz dachowy	m2	2		
50	Wyprawa tynkarska drobnoziarnista	kg	48,3		
51	Wyprawa tynkarska podkładowa	kg	4,83		
52	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,1		
53	Zaprawa wapienna m.4	m3	1,01		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	0,31		
2	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,4		
3	Frezarka	m-g	7,6		
4	Piła tarczowa	m-g	0,7		
5	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	11,1		
6	Środek transportowy	m-g	11,48		
7	Wózek	m-g	8,71		
8	Wyciąg	m-g	58,54		
9	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	8,68		
10	Żuraw okienny przenośny	m-g	1,74		
11	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,1		
	Razem		110,36		

Zastosowane katalogi

Remont dachu (karpiówka) - ul. Drzewna 17, 65-001 Zielona Góra

Lp	Katalog	Wydanie	Liczba poz.
1	KNNR 3	wyd.I 2000	1
2	KNR 0-15	wyd.III 2000	3
3	KNR 0-19	wyd.I 1998	1
4	KNR 0-23	wyd.I 1999	4
5	KNR 2-02	wyd.V 1995	9
6	KNR 4-01	wyd.III 1999	15
7	KNR K-05	wyd.IV 2017	1
8	KNR-W 4-01	wyd.III 2000	2
9	TZKNBK V	wyd.I 1982	2
10	TZKNBK VI	wyd.I 1982	4
11	TZKNBK VIIIcz2	wyd.I 1982	1