

ZAPYTANIE OFERTOWE
(o wartości powyżej 15 000 euro do kwoty 30 000 euro)

Na sprzątanie i utrzymanie zimowe chodników oraz pielęgnację trawników
nieruchomości zarządzanych przez NADM Sp. z o. o.

Niniejsze zamówienie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 18/2018 Prezesa Zarządu Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro. Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Bolesława Krzywoustego 7A/1
89-100 Nakło nad Notecią

Dział przeprowadzający postępowanie

Dział Zarządzania Nieruchomościami

2. Przedmiot zamówienia:*

Roboty budowlane
Dostawa
Usługa

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na terenie miasta i gminy Nakło nad Notecią następujących usług:

- 1) sprzątanie chodników: 1 raz w miesiącu;
- 2) odśnieżania chodników: w zależności od potrzeb, w razie takiej konieczności codziennie, w tym w soboty oraz niedziele i pozostałe dni ustawowo wolne od pracy; odśnieżanie powinno zostać rozpoczęte niezwłocznie po wystąpieniu opadów śniegu, jednakże nie później, niż w ciągu 2 godzin od wystąpienia opadów śniegu;
- 3) pielęgnacji terenów zielonych: 1 raz w miesiącu.

Chodniki oraz tereny zielone, o których mowa w ust. 1, określone zostały Załącznikach Nr 1 i 2 do zapytania ofertowego.

Przez sprzątanie chodników należy rozumieć w szczególności:

- 1) zmiatanie chodników;
- 2) zbieranie odpadów z chodników;
- 3) wywóz odpadów, o których mowa w pkt 2.

Przez odśnieżanie chodników należy rozumieć w szczególności:

- 1) usuwanie śniegu, lodu oraz błota z chodników, przejść oraz przejazdów do nieruchomości;
- 2) posypywanie piaskiem chodników, przejść oraz przejazdów do nieruchomości, z których usunięto śnieg, lód oraz błoto;
- 3) przyzbowanie usuniętego śniegu, lodu oraz błota przy krawężnikach chodników, w taki sposób, aby zapewnić przejście oraz przejazd do nieruchomości

- w sposób zapewniający bezpieczne poruszanie się po chodnikach, przejściach oraz przejazdach.

Przez pielęgnację terenów zielonych należy rozumieć w szczególności:

- 1) koszenie trawników;
- 2) przycinanie żywopłotów;
- 2) zbieranie i wywóz ściętej trawy i przyciętych żywopłotów.

4. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

5. Kryteria oceny oferty:

Jedynym kryterium oceny ofert stanowi cena. Zostanie wybrana oferta z najniższą ceną (najwyższą ilością punktów) spośród wszystkich złożonych ofert wg wzoru: najniższa cena brutto spośród złożonych ofert/cena brutto oferty badanej * 100pkt. Uzyskana liczba punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami matematycznymi. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały one złożone o takiej samej cenie, to Wykonawcy ci, zostaną wezwani do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie. Wykonawcy składając oferty dodatkową nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnej ofercie.

6. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie od dnia 01 kwietnia 2021 r. do dnia 31 marca 2022 r.

7. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami

- 1) Marek Mamach – tel 604 484 927
- 2) Mateusz Charczun – tel 666 979 169

8. Miejsce i termin składania ofert:

Platforma Zakupowa Open Nexus

W terminie do dnia 30 grudnia 2020 r., godz. 10⁰⁰.

9. Warunki, które muszą spełniać wykonawcy

Nie dotyczy.

10. Załączniki:

1. Wykaz nieruchomości „Sprzątanie chodników”
2. Wykaz nieruchomości „Pielęgnacja trawników w okresie wegetacyjnym”
3. Formularz Oferty
4. Załącznik do Formularza oferty
5. Wzór Umowy

Prezes Zarządu
Szymon Rostkowski

Nakło nad Notecią, dnia 22 grudnia 2020 r.

.....
(podpis osoby zatwierdzającej treść dokumentu)

Specjalista
ds. Zamówień Publicznych
Agnieszka Podemska

Wykaz nieruchomości: Sprzątanie i odśnieżanie chodników

L. p.	Adres	Ilość [m2]
Wspólnoty Mieszkaniowe		
1	Bydgoska 39	82
2	Bydgoska 40	66
3	Bydgoska 51 i Długa 3	54
4	Dąbrowskiego 29 gł.	48
5	Dąbrowskiego 31	29
6	Dąbrowskiego 36	40
7	Dąbrowskiego 41	135
8	Dąbrowskiego 43	90
9	Dąbrowskiego 44	100
10	Długa 14	55
11	Długa 48	56
12	Długa 51	60
13	Długa 53	65
14	Długa 21	38
15	Dworcowa 2	134
16	Hallera 25	82
17	Hallera 38	78
18	Kościelna 3	60
19	Kościelna 4	77
20	Krzywoustego 1	123
21	Ks. P. Skargi 3	60
22	Ks. P. Skargi 5	45
23	Ks. P. Skargi 11	75,6
24	Łączna 2	64
25	Pl. Zamkowy 6	30
26	Pl. Zamkowy 7	56
27	Pocztowa 3	57
28	Podgórna 5	35
29	Potulicka 18	50,5
30	Potulicka 20	50,5
31	Potulicka 22	50,5
32	Potulicka 26	50,5
33	Potulicka 30	22
Nieruchomości gminne		
1	Bohaterów 14	52
2	Bydgoska 33	23
3	Długa 16	35
4	Dworcowa 6	97
5	Kościelna 2	61
6	Ks. P. Skargi 1	68
7	Pocztowa 5	60
8	Powstańców Wielkopolskich 12	75
9	Powstańców Wielkopolskich 12	69
10	Mickiewicza 2	42
Współwłaściciele Nieruchomości		
1	Długa 4	32

Wykaz nieruchomości: pielęgnacja terenów zielonych

L. p.	Adres	Ilość [m2]
Wspólnoty Mieszkaniowe		
1	Dąbrowskiego 44	100
2	Długa 48	480
3	Długa 51	210
4	Długa 53	385
5	Hallera 25	78
6	Hallera 38	130
7	Krzywoustego 1	94
8	Ks. P. Skargi 11	200
9	Łączna 2	180
10	Pl. Zamkowy 5	294
11	Pocztowa 3	22
12	Potulicka 18	385
13	Potulicka 20	410
14	Potulicka 22	510
15	Potulicka 26	385

L. p.	Adres	Ilość [m2]
Nieruchomości gminne + AZ		
1	Długa 16	250
2	Długa 48	480
3	Dworcowa 6	380
4	Pl. Zamkowy 2	147
5	Pl. Zamkowy 3	200
6	Pocztowa 5	120
7	Powstańców Wielkopolskich 14	285
8	Wodna 1	450
9	Wodna 7	540
10	Wodna 7A	480
11	Wodna 9	890
12	Mickiewicza 2	220
13	Półwiejska 2	628
14	Wzgórze Wodociągowe 1	850
15	Ślesin, Kazińska 5	1400
16	Potulice, Działkowa 7	950
17	Trzeciwnica, Słoneczna 7	1300
18	Polichno 2	380
19	Polichno 80	1000
20	Lubaszcz 11	710

Wykaz nieruchomości: przycinanie żywopłotów

L. p.	Adres	Ilość [m2]
Wspólnoty Mieszkaniowe		
1	Długa 49	70
2	Długa 51	45
3	Długa 53	28
4	Łączna 2	50