

Jastrzębie-Zdrój, dn. 29. 10. 2020 r.

BZP.271.89.2020

## Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:  
„Rewitalizacja obiektu łazienki III w Parku Zdrojowym – roboty dodatkowe i zamienne”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej - zestaw nr 1). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), informuję:

### ZESTAW PYTAŃ NR 1

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 1**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie do 7 (siedmiu) lat okresu, za jaki Wykonawca wykaże spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia tzn. na poniższy zapis:

C1. wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich 7 (siedmiu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

C.1.1). 1 zadanie związane z wykonywaniem robót budowlanych na obiektach kubaturowych wpisanych do rejestru zabytków, których wartość wynosiła min. 400 000,00 zł brutto, oraz

C.1.2) 2 zadania polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu wpisanego do rejestru zabytków lub w parku wpisanym do rejestru zabytków albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru zabytków, których wartość wynosiła min. 1 000 000,00 zł brutto łącznie, oraz

C.1.3) 2 zadania polegające na układaniu nawierzchni z granitu lub piaskowca o wartości min. 400 000,00 zł łącznie.

Zamawiający przyjmując pięcioletni okres, w którym ww. zamówienie miało być wykonane, istotnie ogranicza konkurencję poprzez ograniczenie dostępu do zamówienia – Zamawiający zawęził, w sposób nieuzasadniony potrzebami postępowania, krąg podmiotów mogących wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, co bezpośrednio narusza zasady z art.7 Pzp.

Wykonawca ma interes w uzyskaniu przedmiotowego Zamówienia, ponieważ jest wykonawcą zdolnym do jego wykonania, który zamierza złożyć ofertę, która ma szansę zostać uznana za najkorzystniejszą w tym postępowaniu.

Kluczowe w większości postępowań o zamówienie publiczne jest wymaganie wykazania się przez wykonawcę zdolnością zawodową, zwłaszcza doświadczeniem. Służy ono wykazaniu, że ma on wystarczającą, niezbędną wprawę, umiejętności praktyczne, nabyte w toku realizacji poprzednich zadań zbliżonych do zakresu zamówienia, o porównywalnej skali, złożoności lub wartości. Zdolność zawodowa (doświadczenie) wykonawcy daje zamawiającemu rękojmię, że realizacja zamówienia będzie przebiegała sprawnie, terminowo, a efekt spełni jego wymagania (np. jakościowe, terminowe).

Doświadczenia wykonawcy nabyte przez niego w ostatnich siedmiu latach nie wywołuje dla Zamawiającego żadnych negatywnych skutków. Okresy - pięciu czy siedmiu lat - pozwalają zabezpieczyć interesy Zamawiającego na takim samym poziomie. Co istotne, warunki postawione przez Zamawiającego w tym postępowaniu, nie ograniczają się do obowiązku wykazania się przez wykonawcę doświadczeniem w realizacji tylko jednego czy dwóch zadań – Zamawiający wymaga wykazania się aż pięcioma zadaniami. W tej sytuacji zapisy SIWZ bez wątpienia wpływają na ograniczenie dostępu do zamówienia przez wykonawców dających rękojmię prawidłowego wykonania zamówienia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający nie zmienia zapisów w tym zakresie.

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 2**

W nawiązaniu do punktu SIWZ 5. Okres gwarancji, chcielibyśmy zwrócić uwagę, że długość udzielonej przez MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna gwarancji na aktualnie prowadzone roboty budowlane przy budynku „Łazienki III” wynosi 9 lat.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy PZP modyfikuje zapisy pkt 5 SIWZ, poprzez zmianę długości okresu gwarancji na 9 lat.

W związku z powyższym zmienia się brzmienie :

- pkt. 5 SIWZ  
„Z uwagi na 9-cio letnią długość udzielonej gwarancji przez Wykonawcę aktualnie prowadzącego roboty budowlane przy budynku „Łazienki III”, Wykonawca wyłoniony w drodze niniejszego postępowania przetargowego, będzie zobowiązany do udzielenia takiej samej długości gwarancji na wykonane przez siebie roboty tj. 9 lat.”
- w formularzu ofertowym, tj. Załączniku nr 1 do SIWZ (pkt II ppkt 3) – nowy wzór w załączeniu „3. Oferuję udzielenie 9-letniego okresu gwarancji.”
- w § 15 ust 1 umowy  
„1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy; stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji i na jej zasadach. Okres gwarancji ustala się na 9 lat od daty końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. Przeglądy gwarancyjne będą zwolywane każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek po zgłoszeniu ich przez użytkownika i pod koniec ustalonego terminu obowiązywania gwarancji. W przypadku wystąpienia ponad trzykrotnej (tej samej i dotyczącej tego samego elementu) usterki Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany nieskutecznie naprawianego elementu na nowy. Każdorazowa wymiana danego elementu skutkuje w stosunku do tego elementu biegnącym na nowo okresem gwarancyjnym”

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 3**

Z uwagi na powyższe, oraz w związku z zaistniałą sytuacją (rozprzestrzenieniem się koronawirusa wywołującego chorobę zakaźną COVID-19), która może mieć istotny wpływ na właściwe przygotowanie ofert w postępowaniu, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 20 listopada 2020r.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający zmienia termin składania ofert wraz z wniesieniem wadium na dzień 12.11.2020 r.

Wobec powyższego działając w myśl art. 38 ust 6 w związku z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium, na dzień:

- termin składania ofert: 12.11.2020 r. do godz. 11:50
- termin wniesienia wadium: 12.11.2020 r. do godz. 11:50,
- termin otwarcia ofert: 12.11.2020 r. godz. 12:00

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż;

1. **zmianie ulegają zapisy pkt. 19 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**  
„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż do dnia 12.11.2020 r., do godz. 11:50.”.
2. **zmianie ulegają zapisy pkt. 20 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**  
„1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 12.11.2020 r. o godz. 12:00 w pokoju nr 304A Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

  
**Marta Sobczak**

**Rozdzielnik:**

Strona postępowania na Platformie zakupowej

**Załączniki:**

Poprawiony załącznik nr 1 do SIWZ, tj. Formularz Ofertowy

**Kopia:**

BZP a/a

## FORMULARZ OFERTOWY

Oferta na wykonanie zadania pn.:

„Rewitalizacja obiektu Łazienki III w Parku Zdrojowym – roboty dodatkowe i zamienne”

### I. Dane wykonawcy/wykonawców

1. Nazwa/firma.....
2. Adres .....
3. NIP .....
4. REGON .....
5. W przypadku niedziałania Platformy zakupowej proszę o kierowanie korespondencji na adres e-mail: .....
6. Osobą upoważnioną do kontaktów z zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji zamówienia (umowy) jest .....  
e-mail służbowy .....
- tel./fax służbowy .....
7. Wykonawca jest mikro / małym/średnim przedsiębiorcą: **TAK/NIE\***  
\* niepotrzebne skreślić

### II. Niniejszym oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ:

- za cenę brutto całości zadania..... zł  
(słownie: .....)

w tym:

- cena netto całości zadania..... zł  
(słownie: .....)

-kwota podatku VAT..... zł  
(słownie: .....)

W cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.

2. Zamówienie wykonam **w terminie .....** dni kalendarzowych, licząc od daty podpisania umowy (Uwaga: termin nie może być dłuższy niż 120 dni kalendarzowych).

3. Oferuję udzielenie 9-letniego okresu gwarancji.
4. Czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w pkt. 3 ppkt 6 lit. c) SIWZ wykonywane będą przez osoby zatrudnione na podstawie umowę o pracę. Jednocześnie zobowiązuję się na każde wezwanie zamawiającego do udokumentowania zatrudnienia w/w osób, na warunkach określonych w projekcie umowy.
5. Następujące części zamówienia powierzymy wskazanym Podwykonawcom:  
(wypełnić tylko jeżeli dotyczy)

Lp.	Firma podwykonawcy	Nazwa części zamówienia

6. Uważamy się związani naszą ofertą w ciągu okresu jej ważności i zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zapoznałem się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

## 9. Spis treści:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty

- 1).....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

.....  
(miejsowość, data)