

## **Wymagania i wytyczne na etapie składania ofert**

### **1. Wymagania Zamawiającego do spełnienia przez Wykonawców na etapie składania ofert:**

Wykonawca zobowiązany jest do podania na platformie OpenNexus:

- 1) ceny netto za wykonanie przedmiotu zamówienia;
- 2) terminu realizacji zamówienia licząc od dnia zawarcia umowy, tj.:
  - Przygotowania wniosku o wydanie warunków przebudowy i ich uzyskanie, zgodnie z zakresem określonym w załączniku nr 1 do umowy.
  - Opracowania mapy do celów projektowych, której zakres został określony w załączniku nr 1 do umowy.
  - Wykonania dokumentacji projektowej, której zakres został określony w załączniku nr 1 do umowy.

Uzyskanie przez Wykonawcę wszystkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień opracowanej dokumentacji projektowej, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę nastąpi w terminach określonych przepisami prawa.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu zamówienia celem prawidłowego przygotowania oferty wraz z wymaganymi dokumentami, które należy dołączyć do oferty. Wizja lokalna może się odbyć: od następnego dnia po publikacji ogłoszenia o zamówieniu do najpóźniej na jeden dzień przed terminem składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu chęć przeprowadzenia wizji lokalnej na co najmniej dzień wcześniej. Data wizji lokalnej zostanie wyznaczona przez Zamawiającego. Wykonawca otrzyma potwierdzenie odbycia wizji lokalnej u Zamawiającego, które należy dołączyć do oferty.
- dołączenia wypełnionego formularza ofertowego, w którym należy podać cenę netto w zł, podatek VAT w zł i cenę brutto w zł za realizację przedmiotu zamówienia oraz termin wykonania przedmiotu zamówienia licząc od dnia zawarcia umowy, który obejmuje:
  - Przygotowanie wniosku o wydanie warunków przebudowy i ich uzyskanie, zgodnie z zakresem określonym w załączniku nr 1 do umowy.
  - Opracowanie mapy do celów projektowych, której zakres został określony w załączniku nr 1 do umowy.
  - Wykonanie dokumentacji projektowej, której zakres został określony w załączniku nr 1 do umowy.Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie termin wykonania zamówienia w pełnych dniach, tygodniach bądź miesiącach licząc od dnia zawarcia umowy.

Spis dokumentów koniecznych do złożenia przez Wykonawcę:

- formularz ofertowy.
- potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

### **2. Wytyczne na etapie składania ofert:**

- a) Wszelkie propozycje zmian do projektu umowy można przesyłać maksymalnie do ostatniego dnia składania ofert.

- b) Wszelkie pytania i uwagi do przedmiotu zapytania można przesyłać maksymalnie na dwa dni przed terminem składania ofert.
- c) Wynagrodzenie netto zaproponowane przez Wykonawcę, powiększone o należny podatek VAT, stanowić będzie całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie oraz uwzględnić będzie wszystkie koszty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

### **3. Kryterium oceny ofert:**

Kryterium wyboru Wykonawcy stanowić będzie najniższa cena. Oferta z najniższą ceną musi spełniać wymagania przedstawione w zapytaniu ofertowym.

### **4. Wybór oferty:**

Z Wykonawcą, który przedstawi najniższą cenę zostanie zawarta umowa w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.