

Załącznik nr 4

**UMOWA nr SB/UM ..... /..... UD**

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 reprezentowanym przez Panią Agnieszkę Pinkiewicz Dyrektora Schroniska na Paluchu im. Jana Lityńskiego na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4085.2024 z dnia 26 września 2024 roku udzielonego przez Pana Rafała Trzaskowskiego, Prezydenta m.st. Warszawy, zwanym dalej Zamawiającym.

**Płatnik i odbiorca faktury: Schronisko na Paluchu im. Jana Lityńskiego, ul. Paluch 2, 02-147 Warszawa**

**a**

..... z siedzibą w ....., prowadzącą działalność gospodarczą w oparciu o wpis do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego/EDG/CEIDG pod numerem KRS, DEG, CEIDG .....REGON .....NIP ....., reprezentowaną przez: ....., Zwaną(-ym) dalej Sprzedawcą lub Wykonawcą

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „2024-35 Sukcesywna dostawa oleju opałowego na potrzeby grzewcze Schroniska na Paluchu im. Jana Lityńskiego w 2025 roku” numer sprawy: SCHR.26.35.24, prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm., dalej jako Ustawa), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna sprzedaż oleju opałowego w ilości do 160 000 l** (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy litrów), zwanego dalej produktem, zgodnie z ofertą Sprzedawcy stanowiącą załącznik nr 1.
2. Sprzedaż produktu określonego w załączniku nr 1 będzie następowała sukcesywnie w ilościach i terminach każdorazowo określanych przez Zamawiającego w zamówieniu składanym przez osobę upoważnioną w formie zgłoszenia emailem na adres: ..... Po otrzymaniu zamówienia **Sprzedawca dostarczy produkt nie później niż w terminie ..... godzin** od złożenia zamówienia przez Zamawiającego.

**§ 2**

1. Sprzedawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z otrzymanymi wytycznymi od Zamawiającego oraz zgodnie ze swoją ofertą stanowiącą załącznik nr 1.
2. Zamawiający dopuszcza waloryzację ceny jednostkowej oleju opałowego zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 2, z zastrzeżeniem § 4 ust 4.
3. Sprzedawca oświadcza, że sprzedany produkt będzie zgodny z obowiązującymi normami odnośnie oleju opałowego przeznaczonego do celów grzewczych.
4. Sprzedawca zobowiązuje się na własne ryzyko i koszt dostarczyć produkt do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie jego siedziby w Warszawie, przy ul. Paluch 2 i przełać olej opałowy do zbiorników w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Sprzedawca będzie dostarczał produkt w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00-9:00 lub 15:00-16:00.

**§ 3**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczania produktu dobrej jakości, spełniającego wymagania określone przepisami prawa jak i normami obowiązującymi odnośnie sprzedawanego produktu.
2. Sprzedawca oświadcza, że sprzedawany produkt stanowi jego własność i nie jest obciążony prawami osób trzecich. Prawo Sprzedawcy do rozporządzania produktem nie jest ograniczone ani wyłączone.

3. Sprzedawca zobowiązuje się, że rodzaj i jakość dostarczonego produktu nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. Sprzedawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami, w tym zezwoleniami, niezbędnymi do należytego wykonania zamówienia i zobowiązuje się wykonać je z należytą starannością, według swojej najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz przyjętych standardów, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
5. Sprzedawca odpowiada za działania lub zaniechania osób przez siebie zatrudnionych oraz osób trzecich, którym powierzy wykonywanie zamówienia lub z których pomocą wykonuje zamówienie, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
6. W razie wystąpienia w produkcie wad Zamawiający powiadomi Sprzedawcę telefonicznie lub pisemnie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia produktu.
7. W razie wystąpienia wad produktu Sprzedawca jest obowiązany dostarczyć na własny koszt produkt bez wad w terminie nie więcej 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o wadach od Zamawiającego.
8. Sprzedawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902 z późn. zm.).

#### § 4

1. Ceny jednostkowe produktu są ustalone w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający ma prawo nie dokonać zakupu pełnej ilości produktu podanego w swoim ogłoszeniu o planowanym zakupie. Minimalna ilość zamówienia: 50% całkowitej ilości zamówienia.
3. Sprzedawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za produkt zgodny z umową, wolny od wad faktycznie sprzedany i dostarczony Zamawiającemu. Z tytułu niedokonania przez Zamawiającego zakupu pełnej ilości produktu Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
4. Maksymalną, dopuszczalną wartość umowy określa się w kwocie do ..... złotych (słownie ..... ) **netto + VAT** ..... podatku od towarów i usług w kwocie do .....(słownie ..... ) co daje łączną, nieprzekraczalną wartość całości zamówienia do .....Zł (słownie: ..... ) **brutto**.
5. Sprzedawcy nie przysługuje roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.

#### § 5

1. Płatność za zakupiony produkt dokonywana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Sprzedawcę faktury VAT za faktycznie sprzedaną i dostarczoną do Zamawiającego ilość produktu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół przyjęcia produktu przez Zamawiającego, w którym w szczególności wskazana będzie ilość, rodzaj oraz data przyjęcia produktu. Kwota należności zostanie wyliczona zgodnie z § 4 ust. 1 oraz załącznikiem nr 1 i będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej produktu i jego ilości.
3. Należność będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Sprzedawcy podane na fakturze w terminie do 21 dni od daty złożenia faktury z protokołem u Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
5. Zwłoka w zapłacie spowoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych przez Zamawiającego.
6. Schronisko na Paluchu im. Jana Lityńskiego będące jednostką budżetową m. st. Warszawy oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 ust. 6 i 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach finansowych.

#### §6

Za wszelkie szkody w stosunku do osób trzecich powstałe z tytułu nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy, odpowiedzialność ponosić będzie Sprzedawca.

### §7

1. W przypadku niewykonania, opóźnienia lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić oraz żądać zapłaty kary umownej z tego tytułu w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4.
2. Obowiązek zapłaty kary umownej powstaje również w przypadku zwłoki lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Sprzedawcę, gdy Zamawiający od umowy nie odstąpi. Kara umowna wynosi wówczas 1,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4 za każdy dzień zwłoki lub nienależytego wykonywania umowy.
3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kwot kar umownych należnych Zamawiającemu z kwoty przysługującej Sprzedawcy należności, a w sytuacji gdy całkowite potrącenie kar umownych nie będzie możliwe Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, zastrzeżonych w niniejszej umowie.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4.

### §8

Umowa zostaje zawarta **od dnia ..... do dnia 31.12.2025 roku.**

### §9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Prawo zamówień publicznych,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Prawo zamówień publicznych,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może też odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy lub wszczęte zostanie w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne.
3. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu Umowy we wskazanym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca nie będzie miał prawa do dochodzenia roszczeń z tytułu rozwiązania umowy z tego powodu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Każda ze stron ma prawo wypowiedzenia umowy bez podania przyczyny z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia złożonym na piśmie. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po doręczeniu drugiej stronie wypowiedzenia.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń.

### §10

1. Administratorem danych osobowych Sprzedawcy jest Schronisku na Paluchu im. Jana Lityńskiego z siedzibą w Warszawie (02-147), przy ul. Paluch 2.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych w Schronisku na Paluchu im. Jana Lityńskiego z którym jest kontakt pod adresem e-mail: [iod@napaluchu.waw.pl](mailto:iod@napaluchu.waw.pl)

3. Dane osobowe Sprzedawcy udostępnione Administratorowi będą przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), art. 6 ust 1. lit b) w celu realizacji umowy.
4. Dane osobowe Sprzedawcy przetwarzane będą w celu zawarcia i wykonania Umowy.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcą danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Administratora i Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.
6. Dane osobowe będą przechowywane do czasu wykonania umowy a po ustaniu celu przez okres realizacji obowiązku przechowywania dokumentów i ich archiwizacji na podstawie odrębnych przepisów oraz przepisów skarbowych.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Sprzedawcy który udostępnił swoje dane osobowe przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, Sprzedawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Sprzedawcę danych osobowych jest dobrowolne, niemniej stanowi warunek zawarcia Umowy.

#### **§11**

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeśli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Sprzedawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§12**

Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§13**

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§14**

Ewentualne spory pomiędzy stronami umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego

#### **§15**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - w tym jeden dla Sprzedawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załącznik nr 1 - oferta przetargowa – wykaz cen jednostkowych Sprzedawcy.

Załącznik nr 2 – waloryzacja ceny oleju opałowego

Zamawiający

Wykonawca

## Załącznik nr 2

Waloryzacja ceny 1 litra oleju opałowego ;

$$W = C_{of} (brutto) + \text{lub} - (C_{dd} (brutto) - C_{baz} (brutto) )$$

**W** – zwaloryzowana cena 1 litra oleju opałowego

**C<sub>of</sub> (brutto)** - cena ofertowa 1 litra oleju opałowego

**C<sub>dd</sub> (brutto)** - cena 1 litra oleju opałowego producenta, u którego zaopatruje się Wykonawca zamówienia w dniu dostawy

**C<sub>baz</sub> (brutto)** - cena oleju opałowego publikowana na stronie internetowej producenta , u którego zaopatruje się Wykonawca w dniu składania oferty przetargowej , tj.....

Na dzień zawarcia umowy ..... ceny przedstawiają się następująco:

**C<sub>of</sub> (brutto)** ..... zł. za 1 litr oleju opałowego

**C<sub>baz</sub> (brutto)** ..... zł. za 1 litr oleju opałowego