
	Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry NIP 645-00-05-331	tel. (32) 380 90 06 http://mtbstg.pl e-mail: sekretariat@mtbstg.pl platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/mtbstg
---	--	--

SZACOWANIE WARTOSCI ZAMÓWIENIA– ROZEZNANIE RYNKU

Sporządzenie niezbędnej dokumentacji, pozyskanie oraz sprzedaż w imieniu i na rzecz Zamawiającego Świadectw Efektywności Energetycznej (tzw. Białych Certyfikatów) wraz z przeprowadzeniem analizy energetycznej.

NR ZAMÓWIENIA 20/2024/ZO-S/MTBS

Tarnowskie Góry, dnia 02-10-2024r.

Międzygminne Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zaprasza do składania odpowiedzi na zapytanie w charakterze szacowania wartości zamówienia.

Informujemy, że niniejsze zapytanie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego i nie zobowiązuje do zawarcia umowy.

W celu należytego przygotowania i przeprowadzenia procedury, zwracamy się do Państwa z prośbą o dokonanie niezobowiązującej i niewiążącej wyceny.

Powyższe zostanie wykorzystane wyłącznie na potrzeby ustalenia szacunkowej wartości zamówienia. Państwa pomoc będzie dla nas bardzo ważna, ze względu na konieczność zastosowania właściwego progu oraz trybu postępowania.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że odpowiedź na niniejsze postępowanie o charakterze szacowania ceny może skutkować:

- zaproszeniem do złożenia oferty
- zaproszeniem do negocjacji warunków umowy.
- zawarciem umowy, której przedmiot został określony w niniejszym zapytaniu o szacowanie.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia dotyczy procesu kompleksowego, pozyskania oraz sprzedaży Świadectw Efektywności Energetycznej (tzw. Białych Certyfikatów) zgodnie z przepisami Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016r. (Dz. U. 2020 poz. 264 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi, dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i użytkowe zlokalizowane w Tarnowskich Górach, Lublińcu, Miasteczku Śląskim, Zabrze, Knurowie, Pyskowicach, Rudzie Śląskiej, wg. bieżących wskazań Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - 1) sporządzenie przez Wykonawcę pozostałej, niezbędnej dokumentacji;
 - 2) przygotowanie i złożenie do URE wniosku o wydanie Białych Certyfikatów w imieniu Zamawiającego.
 - 3) po zakończeniu przez Zamawiającego realizowanych inwestycji - weryfikacja uzyskanej oszczędności energii i kontakt z URE.
 - 4) sprzedaż uzyskanych „Białych Certyfikatów” na Towarowej Giełdzie Energii i rozliczenie się Zamawiającego z Wykonawcą po dokonaniu transakcji, w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia sprzedaży, na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę faktury, zgodnie ze stawką wykazaną w formularzu ofertowym;
 - 5) reprezentacja Zamawiającego w przypadku kontroli URE;

3. Termin realizacji:

- 1) Początek realizacji umowy – dzień podpisania umowy.
- 2) Koniec realizacji umowy jest równoznaczny z przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy kwoty należnej za proces pozyskania i sprzedaży Świadectw Efektywności Energetycznej wskazanych przez Zamawiającego.

II. WARUNKI UDZIAŁU, PODSTAWA WYKLUCZENIA

1. Warunki udziału w postępowaniu

Zmawiający nie stawia warunków.

2. Podstawa wykluczenia z postępowania

Z postępowania wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Na ofertę składa się:

1) cena:

- a) wskaźnik procentowy prowizji zaproponowany przez Wykonawcę podany w formularzu elektronicznym rozumiany jako prowizja (wynagrodzenie brutto) Wykonawcy tj. % wartości sprzedaży;
- b) cena oferty musi zawierać wszystkie koszty.

2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania;

Uwaga! Zamawiający nie wymaga, aby składane dokumenty były opatrzone podpisem osobistym, zaufanym czy kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający rekomenduje zamieszczanie dokumentów w formacie pdf.

2. Sposób złożenia oferty

- 1) Oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mtbstg/proceedings>,
- 2) pytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści zaproszenia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”,
- 3) Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany zaproszenia, zmiany terminu składania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”.

4) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- zapoznał się i stosuje do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem:
<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view>

5) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

IV. BADANIE OFERTY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) żądania wyjaśnień treści złożonej oferty lub dokumentów,
- 2) wezwań dotyczących złożenia, uzupełnienia lub poprawienia dokumentów, w przypadku niezłożenia, złożenia niekompletnych lub błędnych dokumentów.

2. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

- 1) została złożona po terminie składania ofert,
- 2) została złożona w sposób inny niż opisany w pkt. III.2,
- 3) została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania.

V. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia przedmiotowego zamówienia bez podania przyczyny.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w każdym czasie i bez podania przyczyny zmian w postępowaniu. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania.

VI. ZAŁĄCZNIKI

Nie dotyczy.

VII. ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z

przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanej RODO) Zamawiający informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych uczestników postępowania jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa społecznego Sp. z o.o., ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowski Góry, tel. 32 73 69 201.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych - adres e-mail: iod-mtbs@mtbstg.pl, nr tel. 602-762-036.
3. Dane osobowe uczestników postępowania będą przetwarzane w związku z prowadzonym zapytaniem ofertowym, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Dane osobowe wybranego wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, czyli zawartej umowy.
4. Dane osobowe uczestników postępowania oraz wykonawcy będą udostępniane innym podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Dane osobowe uczestników postępowania będą przetwarzane do zakończenia procedury postępowania, a następnie zgodnie z przepisami o archiwizacji. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane przez okres współpracy, a następnie zgodnie z przepisami o archiwizacji.
6. Uczestnik postępowania oraz wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.
7. Uczestnik oraz wykonawca mają prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie danych osobowych jest niezbędne do udziału w niniejszym postępowaniu, a następnie w celu nawiązania współpracy.
9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Sporządziła: Laura Pospiech