

Stargard, dnia 25.02.2019 r.

## KOMUNIKAT

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

### **„Przebudowa i rozbudowa krytej pływalni miejskiej znajdującej się w Ośrodku Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie”**

opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem 2019/S 027-059072 w dniu 07.02.2019 r. oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 511488-N-2019 w dniu 07.02.2019 r. **Zamawiający zmienia warunki udziału w postępowaniu** o udzielenie zamówienia publicznego na przedmiotowe zadanie, w sposób umożliwiający udział większej ilości potencjalnych wykonawców, w związku z czym wprowadza się również **zmianę terminu składania ofert na dzień 19 marca 2019 r.**

**Zmienia się następujące treści SIWZ:**

#### **1. Rozdział V pkt 2 ppkt 2 lit. a)**

**Było:**

- a) **posiada doświadczenie w realizacji robót podobnych, tj.:** wykonał należycie w okresie ostatnich **5 (pięciu) lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż **20.000.000,00 zł** oraz
  - jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o charakterze sportowym o powierzchni użytkowej minimum **4.500,00 m<sup>2</sup>** oraz
  - jedną robotę budowlaną polegającą na budowie basenu lub zespołu basenów o łącznej powierzchni lustra wody nie mniejszej niż **500 m<sup>2</sup>**, która obejmowała swoim zakresem dostawę i montaż niecek ze stali nierdzewnej oraz technologię uzdatniania wody basenowej.

**Jest:**

- a) **posiada doświadczenie w realizacji robót podobnych, tj.:** wykonał należycie w okresie ostatnich **5 (pięciu) lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż **15.000.000,00 zł** oraz
  - jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o charakterze sportowym o powierzchni użytkowej minimum **3.500,00 m<sup>2</sup>** oraz
  - jedną robotę budowlaną polegającą na budowie basenu lub zespołu basenów o łącznej powierzchni lustra wody nie mniejszej niż **450 m<sup>2</sup>**, która obejmowała swoim zakresem dostawę i montaż niecek ze stali nierdzewnej oraz technologię uzdatniania wody basenowej.

2. Rozdział V pkt 2 ppkt 2 lit. b) tiret pierwsze, tiret drugie oraz tiret szóste

Było:

- b) dysponuje lub będzie dysponować minimum po 1 (jednej) osobie (wyznaczonej imiennie do realizacji zamówienia) na każde z wymienionych poniżej stanowisk:
- **Kierownik budowy:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **dziesięcioletnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień) w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz który w ostatnich **5 (pięciu)** latach przed upływem terminu składania ofert pełnił **co najmniej dwukrotnie** funkcję kierownika budowy przy budowie basenu lub zespołu basenów o łącznej powierzchni lustra wody nie mniejszej niż **400 m<sup>2</sup>**, która obejmowała swoim zakresem dostawę i montaż niecek ze stali nierdzewnej oraz technologii uzdatniania wody basenowej.
  - **Kierownik robót branży sanitarnej:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **5-letnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień) oraz który w ostatnich **5 (pięciu)** latach przed upływem terminu składania ofert **co najmniej dwukrotnie** pełnił funkcję kierownika robót obejmujących m.in. technologię wody basenowej.
  - **Kierownik robót branży elektrycznej** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień).
  - **Kierownik robót branży drogowej** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności drogowej bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **3-letnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień).
  - **Inżynier systemów teletechnicznych** posiadający wyższe wykształcenie o specjalności elektrycznej lub telekomunikacyjnej lub informatycznej oraz który wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie i uruchomieniu instalacji teletechnicznej obejmującej co najmniej: SAP, CCTV, KD, LAN, BMS, HVAC.
  - **Inżynier technolog uzdatniania wody basenowej** posiadający wyższe wykształcenie o specjalności inżynierii sanitarnej lub chemicznej, który w ostatnich **5 (pięciu)** latach przed upływem terminu składania ofert brał udział w realizacji co najmniej **2 (dwóch)** robót budowlanych polegających na budowie lub eksploatacji instalacji i urządzeń uzdatniania i przygotowania wody.
  - **Kierownik prac konserwatorskich** posiadający kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zmianami).

Jest:

- b) dysponuje lub będzie dysponować minimum po 1 (jednej) osobie (wyznaczonej imiennie do realizacji zamówienia) na każde z wymienionych poniżej stanowisk:
- **Kierownik budowy:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **dziesięcioletnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień) w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz który pełnił **co najmniej dwukrotnie** funkcję kierownika budowy przy budowie basenu lub zespołu basenów o łącznej powierzchni lustra wody nie mniejszej niż **400 m<sup>2</sup>**, która obejmowała swoim zakresem dostawę i montaż niecek ze stali nierdzewnej oraz technologię uzdatniania wody basenowej.
  - **Kierownik robót branży sanitarnej:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **5-letnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień) oraz który **co najmniej dwukrotnie** pełnił funkcję kierownika robót obejmujących m.in. technologię wody basenowej.
  - **Kierownik robót branży elektrycznej** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **5-letnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień).
  - **Kierownik robót branży drogowej** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności drogowej bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej **3-letnie** doświadczenie zawodowe (liczone od daty uzyskania uprawnień).
  - **Inżynier systemów teletechnicznych** posiadający wyższe wykształcenie o specjalności elektrycznej lub telekomunikacyjnej lub informatycznej oraz który wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie i uruchomieniu instalacji teletechnicznej obejmującej co najmniej: SAP, CCTV, KD, LAN, BMS, HVAC.
  - **Inżynier technolog uzdatniania wody basenowej** posiadający wyższe wykształcenie o specjalności inżynierii sanitarnej lub chemicznej, który brał udział w realizacji co najmniej **2 (dwóch)** robót budowlanych polegających na budowie lub eksploatacji instalacji i urządzeń uzdatniania i przygotowania wody.
  - **Kierownik prac konserwatorskich** posiadający kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zmianami).



**3. Rozdział IX pkt 3 lit a)**

**Było:**

3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:
- w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. numer 17 1240 3927 1111 0010 7391 8687 w Banku PeKaO SA II Oddział w Szczecinie z adnotacją „wadium – przebudowa i rozbudowa pływalni”. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący wniesienia wadium został dochowany, gdy środki wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego do 12 marca 2019 r. do godz. 10:00.

**Jest:**

3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:
- w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. numer 17 1240 3927 1111 0010 7391 8687 w Banku PeKaO SA II Oddział w Szczecinie z adnotacją „wadium – przebudowa i rozbudowa pływalni”. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący wniesienia wadium został dochowany, gdy środki wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego do 19 marca 2019 r. do godz. 10:00.

**4. Rozdział XII pkt 2**

**Było:**

2. Termin składania ofert: Oferty należy złożyć do dnia 12 marca 2019 r. do godziny 10:00.

**Jest:**

2. Termin składania ofert: Oferty należy złożyć do dnia 19 marca 2019 r. do godziny 10:00.

**5. Rozdział XII pkt 5 ppkt 1**

**Było:**

- 1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OpenNexus do dnia 12 marca 2019 r., do godziny 10:00.

**Jest:**

- 1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OpenNexus do dnia 19 marca 2019 r., do godziny 10:00.

**6. Rozdział XII pkt 5 ppkt 2**

**Było:**

- 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert za pomocą klucza prywatnego w siedzibie zamawiającego w budynku Hotelu 104 należącym do Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie, Hotel 104, ul. Pierwszej Brygady 1, 73 – 110 Stargard w sali konferencyjnej, w dniu 12 marca 2019 r., o godzinie 10:10.

**Jest:**

- 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert za pomocą klucza prywatnego w siedzibie zamawiającego w budynku Hotelu 104 należącym do Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie, Hotel 104, ul. Pierwszej Brygady 1, 73 – 110 Stargard w sali konferencyjnej, w dniu 19 marca 2019 r., o godzinie 10:10.

7. Wprowadza się zmieniony załącznik nr 4 do SIWZ Wykaz wykonanych robót budowlanych.

8. Wprowadza się zmieniony załącznik nr 5 do SIWZ Wykaz osób.

Niniejsze zmiany stanowią integralną część SIWZ. Następstwem przedmiotowych zmian jest zmiana treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem 2019/S 027-059072 w dniu 07.02.2019 r. oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 511488-N-2019 w dniu 07.02.2019 r.

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Naczelny  
OSIR Stargard Sp. z o.o.

*Grzegorz Chudzik*  
Grzegorz Chudzik