Wysoka, dnia 21.08.2024 r.

**Zamawiający:**

**Miasto i Gmina Wysoka**

**Plac Powstańców Wielkopolskich 20/21**

**89 – 320 Wysoka**

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ**

**Dotyczy:** **POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE MIASTA I GMINY WYSOKA NA OKRES 01.10.2024 – 30.09.2027 R.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Prosimy o skrócenie okresu realizacji zamówienia do 24 miesięcy.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Wnioskujemy, w przypadku zawarcia umowy, o wystawienie jednej zbiorczej polisy dla wszystkich Ubezpieczonych objętych ochroną na podstawie niniejszego Programu.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę z zastrzeżeniem wystawienia certyfikatów do polis na poszczególnych Ubezpieczonych przygotowanych przez brokera ubezpieczeniowego.

1. Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia w poniższym brzmieniu:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi okres polisowy.”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody. Celem organizacji postępowania 3letniego jest zapewnienie ochrony przez 36 miesięcy.

1. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

• ustawą o ochronie przeciwpożarowej,

• ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich

usytuowanie,

• rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów

budowlanych i terenów.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź lub poddtopienia. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odp. Nie wystąpiła powódź na terenie MiG Wysoka.

1. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały lokalizacje zagrożone powodzią.

Odp. Nie zostały zgłoszone takie lokalizacje.

1. Prosimy o informacje czy w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami, przez zapadanie, osuwanie się ziemi (z wyłączeniem szkód spowodowanych działaniem człowieka).

Odp. Nie zostały zgłoszone takie lokalizacje.

1. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji). W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odp. Zamawiający uzupełnił w zał. nr 6 do SWZ w tabeli nr 2 wykaz budynków i budowli opis stanu technicznego budynków. Zostały zgłoszone 2 budynki w złym stanie technicznym SP w Starem. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zakresu FLEXA dla budynków w złym stanie technicznym.

1. Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki wyłączone z eksploatacji. Jeśli tak, prosimy o wskazanie takich obiektów wraz z informacją o zastosowanych zabezpieczeniach przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych, sposobie dozorowania, ewentualnego odłączenia mediów. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odp. Zamawiający nie wykazał takich budynków.

1. Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki przeznczone do rozbiórki. Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej.

Odp. Zamawiający nie wykazał takiego mienia do ubezpieczenia.

1. Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości przęseł, opis konstrukcji.

Odp. Gmina Wysoka ubezpiecza drogi jedynie w zakresie OC. Nie posiadany nostów ani kładek.

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia instalacje solarne lub instalacje fotowoltaiczne, oraz pompy ciepła? Jeżeli tak, proszę wskazać pozycje w których zostały ujęte i wartość całkowitą instalacji.

Odp. Gmina posiada solary spełniają funkcję podgrzewania wody, jest ich 10 szt. Na łączną wartość 16174,50 brutto. Zamawiający nie posiada pomp ciepła. Zamawiający posiada instalację fotowoltaiczną w budynku Remizy OSP w Bądeczu – wartość wg kosztorysu ofertowego Wykonawcy to 87 054,75 zł. Wartość została wypisana w zał. nr 6 do SWZ czerwonym kolorem czcionki.

1. Prosimy o wskazanie lokalizacji instalacji OZE, które znajdują się na terenach zalewowych i dla których występuje zagrożenie powodziowe.

Odp. MiG Wysoka nie posiada takich instalacji.

1. Prosimy o wyrażenie zgody na dodanie poniższego zapisu: dla zestawów solarnych i fotowoltaicznych montowanych przy samej ziemi - teren budynku, na którym znajdują się zestawy musi być ogrodzony oraz zakres ochrony obejmuje wyłącznie zainstalowane i działające już instalacje.

Odp. Zamawiający nie posiada w/w instalacji na gruncie. W razie budowy instalacji zostanie wykonane ogrodzenie.

1. Jeżeli ubezpieczane budynki są zabytkami lub podlegają nadzorowi konserwatora zabytków, prosimy o wskazane pozycji i wartości całkowitej.

Odp. Budynki, które są zabytkami lub podlegają nadzorowi konserwatora zabytków:

- budynek administracyjny Wysoczanka

- budynek po szkole w Kijaszkowie

- Budynek świetlica Bądecz

- Budynek świetlica Wysoczka

- Budynek Biblioteki publicznej Plac Wolności Wysoka

- Budynek OUK Wysoka

- Budynek gospodarczy Plac Wolności -Gr-tka

- Budynek Wagowy "Wysoczanka" Wysoka

- Budynek Szkoły w Czajczu

- Budynek Szkoły w Mościskach

- Budynek Szkoły w Starem – pawilon.

Wartość określona jest w tabeli budynki i budowle w zał. nr 6 do SWZ.

1. Prosimy o rezygnację z wszelkich zapisów znoszących zasadę proporcji w przypadku niedoubezpieczenia mienia, które będzie stanowić powyżej 120% sumy ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Prosimy o informacje w jaki sposób została ustalona wartość odtworzeniowa budynków zgłoszonych do ubezpieczenia. Prosimy o wskazanie sposobu wyceny lub przyjętych parametrów do wyceny.

Odp. Wycena została przygotowana przez brokera ubezpieczeniowego w sierpniu 2024 r. w oparciu o kalkulator do szacowania wartości budynków.

1. Prosimy o podanie łącznej wartości sprzętu elektronicznego użyczanego mieszkańcom w ramach „Zdalnej Szkoły” lub innego programu.

Odp. Gmina nie ubezpiecza takiego mienia.

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że szkody wynikające z utraty rzeczy nie obejmują szkód polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, szkód powstałych w związku z: poświadczeniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych, wprowadzeniem w błąd lub wykorzystaniem pozostawania w błędzie.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami nie obejmuje szkód pokrywanych w ramach obowiązkowego OC zarządcy nieruchomości.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odp. Zamawiający potwierdza. Ww. wyłączenie zostało wpisane wprost w rozszerzenie OC dotyczące organizacji imprez.

1. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odp. Zamawiający potwierdza. Nie wprowadziliśmy zakresu ubezpieczenia szkód w środowisku naturalnym.

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje zarządzania placówkami służby zdrowia, w tym szpitalami.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych).

Odp. Nie oczekujemy takiego zakresu. MiG Wysoka nie prowadzi działalności DPSów.

1. Czy Zamawiający/Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odp. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 30. Zamawiający nie widzi zasadności wprowadzenia powyższego wyłączenia. Działalność DPSów należy do statutowego zakresu działalności powiatów. MiG Wysoka nie planuje w okresie realizacji zamówienia rozpoczyna takiej działalności.

1. Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego/ Ubezpieczającego.

Odp. Zamawiający nie wprowadził do zakresu OC ochrony w zakresie chorób zakaźnych poza OC produktem w postaci wody.

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc), ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odp. Zamawiający nie potwierdza. Wyrażamy zgodę na wprowadzeni limitu odpowiedzialności w wysokości 300 000 zł. Wnioskowana zmiana została naniesiona na zał. nr 5 do SWZ dla I części Zamówienia w ryzyku A ubezpieczenie OC punkt 4.36.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada również za szkody:

1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;

2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego;

3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie;

4) wynikające z wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;

5) powstałe w wyniku utraty dokumentów.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wyłączeń w punktach 1, 2, 5. Wyrażamy zgodę na wprowadzenie punktów 3, 4. Wnioskowana zmiana została naniesiona na zał. nr 5 do SWZ dla I części Zamówienia w ryzyku A ubezpieczenie OC punkt 4.35.

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. Zamawiający potwierdza..

1. Prosimy o zniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia. W przypadku odmowy prosimy o zmniejszenie limitu klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do 500.000,00 zł.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 500 000,00 zł. Wnioskowana zmiana została naniesiona na zał. nr 5 do SWZ dla I części Zamówienia w klauzuli nr 11.

1. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone pomosty, kładki na zbiornikach wodnych? Prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości.

Odp. Nie zostały zgłoszone.

1. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe/namioty ?

Prosimy o podanie ich wartości, rodzaju konstrukcji i związania z gruntem,

rodzaju powłoki, informacji na temat mienia przechowywanego w halach. namiotach i jego wartości, kąta nachylenia powierzchni dachu, wytrzymałości na obciążenie śniegiem, rodzaju ogrzewania w porze zimowej, informacji o obecności instalacji elektrycznej.

Prosimy o wprowadzenia limitu odpowiedzialności oraz ograniczenia zakresu do FLEXA.

Odp. Zamawiający posiada jedynie namioty rozkładane lekkie bankietowe na czas imprezy. Są to namioty o łącznej wartości UOK 16564,50 zł oraz urząd 23514,83 zł.

1. Czy pojazdy z wykazu są wszystkimi należącymi do Miasta i Gminy i jej jednostek?

Odp. Tak.

1. Czy Miasto i Gmina posiada w leasingu ubezpieczone poza postępowaniem?

Odp. Nie posiadamy innych pojazdów.

1. Czy rodzaj pojazdów jest zgodny z danymi w dowodzie rejestracyjnym?

Odp. Tak, dane zostały spisane z dowodów rejestracyjnych.

1. Do jakich celów służą autobusy?

Odp. Zamawiający posiada busa RENAULT D VF1NDDUL634368103 PP44644 oraz autobus MERCEDES SPRINTER W1V9076571P488945 PP9475R AUTOBUS na potrzeby Miasta i Gminy Wysoka (szkoła, delegacje pracownicze, wyjazdy służbowe, dowóz uczniów do szkół).

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia Assistance pojazdu osobowego VW Caddy nr rej. PP73468.

Brak zgody spowoduje odstąpienie od złożenia oferty.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Assistance zostaje wykreślone z załącznika nr 6 do SWZ z tabeli pojazdów. Zmiana zostaje naniesiona czerwoną czcionką.

1. Prosimy o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiekolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? Jeśli tak to ile i jakie były wysokości wypłaconych odszkodowań?

Odp. Nie wystąpiły takie szkody.

1. Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały zapisy OWU wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

Odp. Zamawiający potwierdza.

1. Cześć III zamówienia - prosimy o wyłączenie ryzyka zawału serca i udaru mózgu dla osób powyżej 67 roku życia z całego zakresu ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmiana zostaje naniesiona na zał. nr 5 do SWZ dla części III Zamówienia.

1. W związku z zapisem w SWZ pkt 3.6.1, tj.:

„Zamawiający wymaga, aby Zamawiający (Ubezpieczający/Ubezpieczony) nie był zobowiązany do pokrywania strat Wykonawcy działającego w formie towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych przez wnoszenie dodatkowej składki, zgodnie z art. 111 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. 2023 poz. 656).

**Prosimy o zmianę zapisu na:**

„Zamawiający dopuszcza z chwilą zawarcia umowy ubezpieczenia uzyskanie członkostwa w towarzystwie ubezpieczeń wzajemnych niezwiązanego z nabywaniem udziałów kapitale zakładowym tego towarzystwa (zaangażowaniem właścicielskim) oraz niepociągająmcego za sobą zobowiązania do udziału w pokrywaniu straty towarzystwa przez wnoszenie dodatkowej składki ubezpieczeniowej w całym okresie realizacji zamówienia”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Zmiana zostaje naniesiona na SWZ w punkcie 3.6.1.

1. Prosimy o doprecyzowanie sposobu wykorzystywania autobusów:

RENAULT D VF1NDDUL634368103 PP44644

AUTOBUS MERCEDES SPRINTER W1V9076571P488945 PP9475R AUTOBUS

Odp. Odpowiedź jak na pytanie 43.

50. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 28 sierpnia 2024 r.

Odp. Tak, Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert na 28.08.2024 r. oraz termin związania oferta na 26.09.2024 r. Zmiany dot. punktów 15.1., 18.9. i 19.1. SWZ. Zapisy zostają zmienione na:

# Termin związania ofertą

* 1. Termin związania ofertą upływa dnia 26.09.2024 r.

**18.9. Termin składania ofert.**

Oferty należy składać do dnia 28.08.2024 r. do godz. 9:00

# Termin otwarcia ofert

* 1. **Otwarcie** ofert nastąpi w dniu 28.08.2024 r. o godz. 9:05.

**Zamawiający dołącza stosowne ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.**