

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla 9 budynków mieszkalnych w Nadleśnictwie Białowieża** zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dnia **28.04.2023** r.
 - dokonać wizji lokalnej wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów i obliczeń
2. Złożyć wykonane Świadectwa Charakterystyki energetycznej w siedzibie Zamawiającego:
 - 3 egz. wersji papierowej zgodnie z wymogami wskazanymi w art. 5 Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków
 - wersja w wersji cyfrowej na zewnętrznym nośniku danych w formacie docx i PDF
3. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia wad fizycznych i prawnych przeglądu.
5. Zamawiający oceni prawidłowość złożonej dokumentacji Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych.
6. W przypadku wykrycia ewentualnych braków w złożonej dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od daty ich wskazania przez Zamawiającego.

Wykaz obiektów Nadleśnictwa Białowieża dla których sporządzone zostanie Świadectwo Charakterystyki Energetycznej:

1. Budynek mieszkalny ul. Centura 4, nr. inw. 165/43

Nr. działki – 510/20 obręb 0004 Białowieża
Rok budowy – 1926
Kubatura – 336 m²
pow. Użytkowa – 153,22 m²
bud. drewniany
źródło ogrzewania – zewnętrzne źródło ciepła

2. Budynek mieszkalny ul. Centura 6, nr. inw. 165/41

Nr. działki – 510/18 obręb 0004 Białowieża
Rok budowy – 1926
Kubatura – 733,26 m²
pow. Użytkowa – 116,89 m²
bud. drewniany
źródło ogrzewania – piec na drewno, węgiel

3. Budynek mieszkalny ul. Grudki 34, nr. inw. 165/75

Nr. działki – 435/1 obręb 0002 Podolany

Rok budowy – 1961

Kubatura – 0

pow. Użytkowa – 114,86 m²

Bud. murowany

źródło ogrzewania – piec na drewno, węgiel

4. Leśniczówka ul. Grudki 36, nr. inw. 165/78

Nr. działki – 435/1 obręb 0002 Podolany

Rok budowy – 1965

Kubatura - 583 m²

pow. Użytkowa – 131,81 m²

Bud. murowany

źródło ogrzewania – piec na drewno, węgiel

5. Budynek mieszkalny Podcerkiew, nr. inw. 165/83

Nr. działki – 531 obręb 0002 Podolany

Rok budowy – 1952

Kubatura - 538 m²

pow. Użytkowa – 176,17 m²

Bud. drewniany

źródło ogrzewania – piec na drewno, brak prądu

6. Budynek mieszkalny ul. Krzyże 33 nr. inw. 165/111

Nr. działki – 939/7 obręb 0001 Budy

Rok budowy – 1960

Kubatura -

pow. Użytkowa – 105,80 m²

Bud. murowany

źródło ogrzewania – piec na drewno, węgiel

7. Leśniczówka ul. Krzyże 29 , nr. inw. 165/104

Nr. działki – 939/8 obręb 0001 Budy

Rok budowy – 1939

Kubatura - 800 m²

SA.011.6.2023 - Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków mieszkalnych w Nadleśnictwie Białowieża

pow. Użytkowa – 136,60 m²(lokal mieszkalny) + 17,20 m² (kancelaria leśnictwa)

Bud. drewniany

źródło ogrzewania – piec na pelet

8. Leśniczówka ul. Centura 20 , nr. inw. 165/670

Nr. działki – obręb 0004 Białowieża

Rok budowy – 1997

Kubatura - 1131 m²

pow. Użytkowa – 86,06 m² (lokal mieszkalny) + 140,33 m² (kancelaria leśnictwa)

Bud. murowany

źródło ogrzewania – piec na drewno, brak prądu

9. Leśniczówka Czerlonka 1A, nr. inw. 110/01920

Nr. działki – 487/1 obręb 0002 Podolany

Rok budowy – 2017

Kubatura - 897 m²

pow. Użytkowa – 121 m² (lokal mieszkalny) + 22,25 m² (kancelaria leśnictwa)

Bud. drewniany

źródło ogrzewania – pompa ciepła