



**GRUDZIĄDZKI  
PARK  
PRZEMYSŁOWY**

Grudziądz, dnia 18 grudnia 2023 r.

## **Zaproszenie do składania ofert na wykonywanie remontów, napraw i robót awaryjnych w zakresie budowlanym oraz instalacyjno sanitarnym na rzecz spółek Grupy OPEC**

Działając w imieniu i z upoważnienia OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. zapraszam do składania ofert na wykonywanie remontów, napraw i robót awaryjnych w branży budowlanej i instalacyjno-sanitarnej rzecz spółek Grupy OPEC.

### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje wykonywanie poniżej wymienionych remontów, napraw i robót awaryjnych:

- 1) naprawy stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wymianą szyb;
- 2) wymiana drzwi i okien;
- 3) wymiana lub miejscowa naprawa powłok tynkowych;
- 4) kładzenie gładzi oraz malowanie ścian i sufitów;
- 5) układanie płytek ceramicznych na podłogach i ścianach;
- 6) układanie podłóg szwedzkich i wykładzin z PVC;
- 7) wykonywanie obróbek blacharskich na budynkach i obiektach;
- 8) termoizolacja ścian, dachów i posadzek;
- 9) naprawa dachów obejmująca naprawę pokryć z mas bitumicznych, blach trapezowych, dachówek ceramicznych, etc;
- 10) czyszczenie rynien, wymiana bądź naprawa rynien, rur spustowych, opierzeń blacharskich;
- 11) usuwanie uszkodzeń posadzek, ścian, sufitów i schodów;
- 12) naprawy i malowanie elementów ślusarskich;
- 13) powłoki malarskie i konserwacja elementów drewnianych i stalowych;
- 14) wymiana i konserwacja balustrad i ogrodzeń;
- 15) usuwanie śniegu i sopli z dachów budynków;
- 16) inne awaryjne i doraźne roboty w branży budowlanej i instalacyjno – sanitarnej.

Szczegółowe obowiązki wykonawcy określone zostały w załączniku nr 1 projekty umów dla poszczególnych spółek Grupy OPEC.

### **II. OCENA OFERT**

Cena - 100 %.

### **III. TERMIN REALIZACJI:**

od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku.



**GRUDZIĄDZ**  
miasto otwarte

#### **IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Zaakceptują załączone projekty umów.
2. Przedstawią minimum trzy referencje poświadczające należyte wykonanie robót budowlanych i instalacyjno-sanitarnych w ostatnich 2 latach prowadzenia działalności gospodarczej.
3. Przedstawią aktualną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Dysponują niezbędnym i potencjałem osobowym gwarantującym rzetelne wykonanie zamówienia - co najmniej 10 osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

#### **V. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:**

1. Postępowanie jest prowadzone w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej GPP znajdującej się na stronie: [https://platformazakupowa.pl/pn/gpp\\_grudziadz/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz/proceedings)
2. Rejestracja i udział w postępowaniu jest bezpłatny.
3. Do oferty złożonej za pośrednictwem Platformy Zakupowej należy załączyć:
  - 1) minimum trzy referencje poświadczające należyte wykonanie robót budowlanych i instalacyjno-sanitarnych w ostatnich 2 latach prowadzenia działalności gospodarczej;
  - 2) aktualną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
  - 3) oświadczenie o zatrudnianiu co najmniej 10 osób na podstawie umowy o pracę;
  - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS lub CEIDG).

**TERMIN SKŁADANIA OFERT: 27 grudnia 2023 r. do godz. 12:00**

#### **VI. POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **Załączniki:**

- 1) projekt umowy;
- 2) oświadczenie sankcyjne.