

OFERTA

/wzór/

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert, w imieniu

.....
/dane oferenta: firma, siedziba, dane kontaktowe/

oferuję realizację usług:

na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach spółka z o.o.

Zadanie 1/ wycięcie drzewa - świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince;

Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego;

oraz na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Traugutta nr 3

Zadanie 3/ wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego.

Zakres prac obejmuje:

- wycinkę drzew z frezowaniem pni tak, aby pozostały po wycince pień znajdował się na głębokości 10 cm poniżej poziomu gruntu;
 - uprzęgnięcie terenu po wycince i frezowaniu;
 - zagospodarowanie materiału po wycince;
 - wyprofilowanie, w sposób trwały, powierzchni gruntu w miejscu frezowanego pnia z istniejącym poziomem terenu;
 - dokonanie nasadzenia: dla **zadania 2** – lipy drobnolistnej, dla **zadania 3** głogu pośredniego Pauls Scarlet w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego odnośnie materiału szkółkarskiego
- oraz pielęgnację dokonanych nasadzeń w okresie 3 kolejnych okresów wegetacji po zakończeniu robót.

Oferuję wykonanie ww. zakresu robót:

Dla zadania 1/

za cenę ryczałtową:złotych netto, słownie:.....

.....złotych netto, tj.....złotych brutto,

słownie:.....złotych brutto,

Termin realizacji do

4

Okres gwarancji..... miesięcy.

Dla zadania 2/

za cenę ryczałtową:złotych netto, słownie:.....

.....złotych netto,złotych brutto,

słownie:.....złotych brutto,

[w tymzł brutto za wycinkę z frezowaniem, wywozem urobku i uporządkowaniem terenu,zł brutto za nasadzenie z pielęgnacją]*

*wypełnić w przypadku przewidywanego wiosennego terminu dokonania nasadzeń;

Termin realizacji wycinki do, termin dokonania nasadzeń do

.....

Okres gwarancji..... miesięcy. Gwarancja obejmuje wymianę drzewka w przypadku jego obumarcia lub nieprawidłowego rozwoju.

Dla zadania 3/

za cenę ryczałtową:złotych brutto, słownie:.....

.....złotych brutto,

[w tymzł za wycinkę z frezowaniem, wywozem urobku i uporządkowaniem terenu,zł za nasadzenie z pielęgnacją]*

*wypełnić w przypadku przewidywanego wiosennego terminu dokonania nasadzeń;

Termin realizacji wycinki do, termin dokonania nasadzeń do

.....

Okres gwarancji..... miesięcy. Gwarancja obejmuje wymianę drzewka w przypadku jego obumarcia lub nieprawidłowego rozwoju.

Zapewniam wykonanie ww. robót zgodnie z aktualną wiedzą, obowiązującymi normami i przepisami oraz wymaganiami określonymi przez zamawiającego.

Oświadczam, że przeprowadziłem/łam wizję lokalną, zapoznałem/łam się z terenowymi warunkami realizacji zamówienia oraz dokonałem/łam obmiaru i wyceny robót we własnym zakresie.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z warunkami realizacji usługi określonymi projektem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert i akceptuję te warunki.

W celu potwierdzenia spełniania przez oferowane usługi wymagań zamawiającego, do oferty załączam:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu sporządzone zgodnie ze wzorem określonym załącznikiem nr 2 do zaproszenia do składania ofert;

W

OŚWIADCZENIE

Wykonawca:.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

Zadanie 1/ wycięcie drzewa -świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince;*

Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego;*

Zadanie 3/ wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego.*

prowadzonym w trybie zaproszenia do składania ofert oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonego zamówienia, jeśli takie są wymagane,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na określonych ofertą warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Data:

podpis:.....

*/czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną
podpis przedstawiciela Wykonawcy/*



*w przypadku oferty częściowej niepotrzebne skreślić.

2. dokumenty potwierdzające posiadanie stosownym kwalifikacji, uprawnień, certyfikatów,
/inne/.....*

Uwaga: złożenie oświadczenia wg wzoru określonego załącznikiem nr 2 jest obligatoryjne.

***skreślić w przypadku nie załączania wymienionych dokumentów**

Oświadczam, że jestem uprawniony/na do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

.....

.....

/miejsowość, data/

.....

/czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną podpis
osoby umocowanej do występowania
w imieniu wykonawcy/

U

UMOWA*

zawarta w dniu pomiędzy Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Brzezinach spółka z o.o. /Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach spółka z o.o. w Brzezinach, NIP, REGON..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....reprezentowanym

przez:

.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, o następującej treści:

§ 1

1. **ZAMAWIAJĄCY** zleca a **WYKONAWCA** przyjmuje do wykonania:

Zadanie 1/ wycięcie drzewa -świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach (działka o numerze ewidencyjnym 2765/4, obręb 8 Miasta Brzeziny) z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince;*

Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach (działka o numerze ewidencyjnym 2772, obręb 8 Miasta Brzeziny) z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją nasadzenia*

Zadanie 3/ wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach (działka o numerze ewidencyjnym 2411/3 i 2411/4, obręb 8 Miasta Brzeziny)z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją nasadzenia.*

zgodnie ze złożoną przez **WYKONAWCĘ** ofertą z dnia stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz warunkami określonymi przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w zaproszeniu do składania ofert.

2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:

- a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i z należytą starannością określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej,
- b) wykonania wszelkich prac własnym lub pozostającym w jego dyspozycji sprzętem oraz dostarczenia wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,
- c) uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przekazania go **ZAMAWIAJĄCEMU** w dacie odbioru końcowego robót.

§ 2

1. **WYKONAWCA** oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia do prowadzenia ww. robót i stosowne ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej a pracownicy posiadają uprawnienia do pracy na wysokości oraz przeszkolenia w zakresie przepisów bhp i p. poż.

2. **WYKONAWCA** ponosi pełną odpowiedzialność materialną za zniszczenia materialne lub naruszenie praw osób trzecich mogące powstać w procesie realizacji niniejszej umowy.

3. **WYKONAWCA** oświadcza, że w dniu zawarcia umowy posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

4. **WYKONAWCA** oświadcza, że materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy będą odpowiadać obowiązującym przepisom i wymogom Zamawiającego.

5. **WYKONAWCA** ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkodę wyrządzoną przez Podwykonawców lub za naruszenie przez Podwykonawców praw osób trzecich.

§ 3

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac oraz sukcesywnego wywozu pozostałości po wykonanych robotach oraz odpadów, a po zakończeniu prac do uprzątnięcia miejsca wykonywania robót.

2. **WYKONAWCA** na własny koszt zrealizuje wywóz odpadów i innych elementów pozostałych po realizacji prac.

§ 4

Strony umowy ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

rozpoczęcie robót od dnia

zakończenie robót do dnia

§ 5

Nadzór nad prawidłowym przebiegiem robót pełnić będzie:

ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**

.....

ze strony **WYKONAWCY**

.....

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi za:

Zadanie 1/ wycięcie drzewa -świerk pospolity w nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica nr 2 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince;*

.....zł netto, słownie:złotych netto,

.....zł brutto,

słownie..... złotych brutto,

Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją dokonanego nasadzenia w okresie trzech okresów wegetacyjnych po wykonaniu nasadzenia

.....zł netto, słownie:złotych netto,
.....zł brutto,
słownie..... złotych brutto,

Zadanie 3/ wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją dokonanego nasadzenia w okresie trzech okresów wegetacyjnych po wykonaniu nasadzenia

.....zł brutto, słownie
..... złotych brutto,

Wskazane wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności zawiera koszty użytych materiałów i robocizny oraz usunięcia odpadów powstałych przy realizacji prac.

2. Wysokość wynagrodzenia została określona na podstawie oferty **WYKONAWCY** stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Strony zgodnie oświadczają, że kwota wynagrodzenia jest maksymalną kwotą ryczałtową za wykonanie przedmiotu umowy i nie przewidują jej waloryzacji.

§ 7


1. Podstawą wystawienia faktury jest obustronnie podpisany protokół odbioru robót.

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia **ZAMAWIAJĄCEMU** prawidłowo wystawionej przez **WYKONAWCĘ** faktury VAT przelewem bankowym na wskazany przez **WYKONAWCĘ** rachunek bankowy.

3. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega, że z płatności za:

— Zadanie 2/ wycięcie drzewa – kasztanowiec biały w nieruchomości przy ul. Świętej Anny nr 25 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją dokonanego nasadzenia w okresie trzech okresów wegetacyjnych po wykonaniu nasadzenia,

— Zadanie 3/ wycięcie drzewa - brzoza brodawkowata w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Romualda Traugutta nr 3 w Brzezinach z frezowaniem oraz rozliczeniem pozyskanego drewna w cenie usługi wraz z uporządkowaniem terenu po wycince oraz dokonaniem nasadzenia kompensacyjnego oraz pielęgnacją dokonanego nasadzenia w okresie trzech okresów wegetacyjnych po wykonaniu nasadzenia

 **potrąci 10% wynagrodzenia brutto za to zadanie**, a kwota ta stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonywania prac pielęgnacyjnych i zostanie zwolniona po protokolarnym stwierdzeniu zachowania należytego stanu nasadzonych drzew po zakończeniu trzeciego okresu wegetacyjnego od daty zakończenia robót.

4. **WYKONAWCA** wyraża zgodę na powyższe potrącenie, o którym mowa w ust. 3 i przechowywanie na rachunku **ZAMAWIAJĄCEGO** ww. kwoty, która stanowić będzie zabezpieczenie prawidłowej realizacji usługi.

5. Kwota zabezpieczenia zostanie zwolniona niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania protokołu pogwarancyjnego odbioru robót. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do telefonicznego lub mailowego zgłoszenia odbioru pogwarancyjnego, którego termin zostanie uzgodniony przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z **WYKONAWCĄ** i wyznaczony na dzień najpóźniej do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.

6. Strony przyjmują, że datą zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 8

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań objętych niniejszą umową w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. **WYKONAWCA** płaci **ZAMAWIAJĄCEMU** kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 dla danego zadania, do maksymalnej wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto dla danego zadania,
- b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki dla danego zadania, do maksymalnej wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto dla danego zadania,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od **ZAMAWIAJĄCEGO** w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

2. **ZAMAWIAJĄCY** płaci **WYKONAWCY** kary umowne:

- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 1,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, do maksymalnej wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od **WYKONAWCY** w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.

3. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługującej **WYKONAWCY**.

4. **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną, w przypadku gdy:

- a/ **WYKONAWCA** rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy,
- b/ **WYKONAWCA** wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub złożoną ofertą.

5. Niezależnie od powyższego stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowań w wysokości poniesionych strat o ile takie zaistniały. W szczególnym przypadku, gdy **WYKONAWCA** rażąco naruszy postanowienia umowy **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i powierzyć dalsze wykonywanie przedmiotu umowy osobie trzeciej, a powstałymi w związku z tym kosztami obciążyć **WYKONAWCĘ**.

§ 9

1. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** gwarancji na wykonaną pracę na okres miesięcy liczony od daty protokolarnego odbioru końcowego.

2. W przypadku wystąpienia wad i usterek w przedmiocie umowy **ZAMAWIAJĄCY** zgłosi **WYKONAWCY** reklamację na piśmie, zobowiązując go do usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni

roboczych od daty zawiadomienia **WYKONAWCY** o ujawnionych wadach i usterkach.

3. W przypadku braku zadośćuczynienia wezwaniu, o którym mowa w ust. 2, **ZAMAWIAJĄCEMU** będzie przysługiwało prawo powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej i obciążenie **WYKONAWCY** kosztami, związanymi z usunięciem wad i usterek.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne będą rozstrzygane polubownie.
5. W przypadku braku polubownego załatwienia sporu właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy dla **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania umowy wskutek :
 - a) udzielenia w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia, a powodujących konieczność wydłużenia terminu,
 - b) zmiany w trakcie wykonywania umowy, warunków realizacji przedsięwzięcia uzasadniających konieczność zmiany terminu,
 - c) pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego o ile żądanie nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmian uzasadnionych okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ kc.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego otrzymują:
 - 1 egz. **WYKONAWCA**
 - 1 egz. **ZAMAWIAJĄCY**
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - 1/ oferta,
 - 2/ kserokopia aktualnej polisy ubezpieczenia firmy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

*umowa zostanie zawarta na zadanie 1 i 2 przez TBS w Brzezinach spółka z o.o., a na zadanie 3/ przez Wspólnotę Mieszkaniową i wobec powyższego ulegnie stosownej modyfikacji.

