



P R O J E K T B U D O W L A N Y

NAZWA INWESTYCJI	UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWEGO
ADRES INWESTYCJI	działka nr ewidencyjny: 41/143 obręb ewidencyjny 0017 Wybudowanie Łasińskie jedn. ewidencyjna gm. Łasin [040603_5] 86-320 Święte, gm. Łasin
INWESTOR	MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DATA OPRACOWANIA	01 KWIECIEŃ 2022 R.
EGZEMPLARZ	I



Z E S P Ó Ł P R O J E K T O W Y

ZESPÓŁ PROJEKTOWY BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 8/KPOKK/2015	



I	PROJEKT TECHNICZNY	5
1.	DANE OGÓLNE	5
1.1.	NAZWA I ADRES OBIEKTU	5
1.2.	INWESTOR	5
1.3.	STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA.....	5
1.4.	JEDNOSTKA PROJEKTOWA	5
1.5.	MATERIAŁY PROJEKTOWE WYJŚCIOWE.....	5
2.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	5
2.1.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	5
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	6
3.1.	INFORMACJE O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	6
3.1.1	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH	6
3.1.2	ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA I OBIEKTY DO POZOSTAWIENIA	6
3.1.3	OGRODZENIE.....	6
3.2.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	7
3.3.	WARUNKI GRUNTOWO – WODNE	7
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	7
5.	SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO ZAŁOŻENIA Z USTALENIAMI DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	7
6.	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW	8
6.1.	OPIS OGÓLNY	8
6.2.	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA PLACU ZABAW	8
6.2.1	FOTEŁ OBROTOWY	8
6.2.2	KARUZELA TARCZOWA – OTWARTA	8
6.2.3	BUJAK	8
6.2.4	HUŚTAWKA WAŻKA.....	9
6.2.5	ŚCIANKA WSPINACZKOWA.....	9
6.2.6	HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA.....	10
6.2.7	ZESTAW ZABAWOWY	11
6.2.8	REGULAMIN PLACU ZABAW – TABLICA INFORMACYJNA	13
6.3.	NAWIERZCHNIA.....	13
6.3.1	NAWIERZCHNIA TRAWIASTA	14
6.3.2	NAWIERZCHNIA Z PIASKU.....	14
6.4.	OPIS MONTAŻU URZĄDZEŃ PLACU ZABAW	14
6.5.	ROZWIĄZANIA ZAMIENNE	15
6.6.	INFORMACJE O PRZEGLĄDACH	15
6.7.	WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH	15
7.	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	15
7.1.	ŁAWKA PARKOWA, OGRODOWA „SOFIA” – 4 SZTUK	15
7.2.	KOSZ NA ŚMIECI – 4 SZTUKI	16
7.3.	BETONOWY STÓŁ PINGPONGOWY (DO TENISA STOŁOWEGO) – SZT. 1	16
7.4.	STÓŁ BETONOWY PODWÓJNY DO GRY W SZACHY Z ŁAWKAMI.....	16
7.5.	STOJAK NA ROWERY – 3 SZT.	17
8.	PROJEKTOWANY PUMPTRACK.....	17
8.1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	17
8.2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	17
8.3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU	17
8.4.	TORY ROWEROWE – PUMPTRACK.....	17
8.5.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	18
8.6.	PLAC I DOJŚCIE	18

8.7.	ZIELEŃ	18
8.8.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	18
8.9.	SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH	18
8.10.	WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	19
8.11.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	19
8.12.	ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	19
8.13.	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, ZANIECZYSZCZEŃ PYŁOWYCH I PŁYNNYCH	19
8.14.	RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	19
8.15.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA	19
8.16.	WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	19
8.17.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	19
8.18.	OPIS TECHNICZNY TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK	20
8.18.1	OGÓLNY BILANS MAS ZIEMNYCH – OKREŚLENIE ZAKRESU RZECZOWEGO ROBÓT	20
8.18.2	WYMAGANIA MATERIAŁOWE	20
8.18.3	WYKONANIE ROBÓT	21
8.18.4	PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE	22
8.18.5	WARSTWA JEZDNA Z BETONU ASFALTOWEGO	23
8.18.6	CECHY GEOMETRYCZNE WARSTWY JEZDNEJ	23
8.19.	WARUNKI DOPUSZCZENIA ZAMIENNIKÓW	24
9.	ŚCIEŻKI PIESZE O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ	25
10.	OGRODZENIE	25
10.1.	FURTKA	25
10.1.1	FUNDAMENTY POD SŁUPKI FURTKI	26
11.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	26
11.1.	CHARAKTERYSTYKA ROBÓT ZIEMNYCH	26
11.2.	ZIELEŃ NISKA	26
11.3.	TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNNE – KORA SOSNOWA	27
11.3.1	PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD RABATY	27
11.3.2	SADZENIE	27
11.3.3	PIELĘGNACJA	27
11.4.	PROJEKTOWANE NASADZENIA	27
11.4.1	TRZMIELINA ŻŁOTA SZCZEPIONA NA PNIE WYS 1,5M - EUNOMYNUS FORTUNEI EMERALD'N GOLD – 6 SZTUK	27
11.4.2	CYPRYS GROSZKOWY FILIFERA – SZTUK 1	28
11.4.3	JAŁOWIEC PŁOŻĄCY 120 CM – SZTUK 1	29
11.4.4	PĘCHERZNICA KALINOLISTNA LUTEUS – SZTUK 1	29
11.4.5	IMPERATA CYLINDRYCZNA 'RED BARON' – 75 SZT.	29
11.4.6	WIŚNIA PIŁKOWANA - CERASUS SERRULATA – SZTUK 1	30
12.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	30
13.	OCHRONA DÓBR KULTURY	30
14.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN INWESTYCJI	31
15.	ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	31
16.	OCHRONA PPOŻ.	31
17.	WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ	31
18.	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA	31
19.	OBZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	31
20.	WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT	31

21.	UWAGI KOŃCOWE	32
II	OPINIE, POZWOLENIA I WYMAGANE DOKUMENTY	34
1.	DECYZJA NR 3/2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DNIA 3 GRUDNIA 2021 R.	34
2.	DECYZJA W SPRAWIE WYŁĄCZENIA GRUNTÓW Z PRODUKCJI ROLNEJ Z DNIA 18.03.2022R.	45
3.	ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB, KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH ORAZ OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW ..	46
3.1.	ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB	46
3.2.	KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH.....	47
3.3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	49

Spis rysunków

A-01	Projekt zagospodarowania terenu.....	skala 1:250
A-02	Urządzenia rekreacyjne - rzut.....	skala 1:50
A-03	Stół do tenisa stołowego – rzut, widoki	skala 1:20
A-04	Stół do gry w szachy – rzut.....	skala 1:20
A-05	Projektowana furtka ogrodzeniowa	skala 1:20
A-06	Rzut toru pumptrack.....	skala 1:100
A-07	Tor pumptrack: przekroje A-A ÷ F-F.....	skala 1:50

I PROJEKT TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. NAZWA I ADRES OBIEKTU

Utworzenie parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego
działka nr ewidencyjny 41/143
obręb ewidencyjny 0017 Wybudowanie Łasińskie,
jedn. ewidencyjna gm. Łasin [040603_5]
86-320 Łasin-Wybudowanie, gm. Łasin, powiat grudziądzki

1.2. INWESTOR

MIASTO I GMINA ŁASIN
ul. Radzyńska 2
86-320 Łasin

1.3. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Właścicielem działki inwestycyjnej nr 41/143, gdzie planowana jest inwestycja jest Miasto i Gmina Łasin z siedzibą przy ulicy Radzyńskiej 2, 86-320 Łasin.

1.4. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA

SAIW – Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki
ul. Chełmińska 115/20
86-300 Grudziądz

1.5. MATERIAŁY PROJEKTOWE WYJŚCIOWE

- wytyczne branżowe,
- mapa do celów projektowych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065, z późniejszymi zmianami – Dz.U.2020 poz. 1608 z dnia 16 września 2020 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. 2020, poz. 1609, z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki, Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.
- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje:

- demontaż istniejących urządzeń placu zabaw,
- rozbiórka fragmentu ogrodzenia z wykonaniem furtki wejściowej,
- montaż nowych urządzeń placu zabaw,

- montaż urządzeń małej architektury (ławki, kosze na śmieci),
- montaż stołu zewnętrznego do tenisa stołowego, do gry w szachy,
- wykonanie pumtracku,
- wykonanie ścieżki pieszej o nawierzchni z kruszyw mineralnych,
- wykonanie nawierzchni piaskowej pod część urządzeń placu zabaw,
- wykonanie nawierzchni trawiastej,
- wykonanie nasadzenia roślin.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

3.1. INFORMACJE O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Teren przedmiotowej inwestycji, gdzie planowane są urządzenia zabawowe jest ogrodzony. Znajdują się istniejące urządzenia fitness, placu zabaw oraz altana rekreacyjna. Demontażu ulegną istniejące urządzenia zabawowe. Od strony północno – zachodniej placu zabaw projektuje się pumtrack, który będzie powiązany funkcjonalnie z rozbudowywanym placem zabaw poprzez ścieżki rekreacyjne. Projekt zakłada montaż urządzeń placu zabaw z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej. Po ww. pracach teren zostanie uporządkowany i wyrównany, a następnie w miejscach prac ziemnych wykonany nowy trawnik. Na przedmiotowy teren inwestycji brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.1.1 DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajduje się dwa urządzenia zabawowe przeznaczone do demontażu – piaskownica drewniana oraz karuzela. Piaskownica drewniana sześciokątna, bok o długości 150 cm. Karuzela czteroramienna, stalowa. Karuzelę należy zdemontować wraz z fundamentem.



Ponadto do przeniesienia przewidziane są trzy istniejące ławki o konstrukcji stalowej z drewnianym siedziskiem i oparciem oraz kosz na śmieci. Ławki oraz kosz na śmieci przenieść i zamontować w miejscu wskazanym przez inwestora.

3.1.2 ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA I OBIEKTY DO POZOSTAWIENIA

ALTANA DREWNIANA

Na terenie inwestycji występuje istniejąca altana drewniana. Altana na planie prostokąta o wymiarach 2.50 m x 3.00 m, ściany drewniane częściowo ażurowe, konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachu z płyt falistych bitumicznych „tzw. onduliny”. Wiata posadowiona na płycie betonowej o wymiarach 270x350 cm.

URZĄDZENIA FITNESS

Ponadto na terenie inwestycji występuje 5 urządzeń siłowni plenerowej – fitness: orbitrek, biegacz, jeździec, prasa nożna+twister oraz wyciąg górny+krzesło. Urządzenia do pozostawienia.

3.1.3 OGRODZENIE

Teren inwestycji gdzie projektowane są urządzenia placu zabaw jest ogrodzony. Ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej H=1,0 m. Słupki ogrodzeniowe kwadratowe 40x40 mm. W ogrodzeniu występuje furtka stalowa o szerokości prześwitu 1,0 m. Rama furki wykonana z profilu prostokątnego 35x20 mm, wypełnienie:

tralki poziome z rury kwadratowej 20 x 20 mm . Furtka oraz słupki ogrodzenia malowane farbą chlorokauczkową na kolor zielony.

3.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Teren przedmiotowej inwestycji ze spadkiem w kierunku północno - zachodnim. W części ogrodzonej przeznaczonej pod urządzenia placu zabaw płaski wyniesiony na rzędnych wysokościowych 88,40 – 88.90 m n. p. m . W miejscu lokalizacji pumptracku rzędne kształtują się na poziomie 86,50 – 87.60 m n. p. m Porośnięty jest drzewami oraz zielenią niską. Nie planuje się wycinki drzew czy krzewów.

3.3. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Nie wykonywano badań geotechnicznych podłoża. Na podstawie próbnego wykopu stwierdzono następujące uwarstwienie gruntów:

- 0-25 cm gleba roślinna
- 25-100 cm glina piaszczysta

W trakcie realizacji robót ziemnych należy na bieżąco kontrolować stan oraz rodzaj gruntu, zaś w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w stosunku do informacji zawartych w dokumentacji, należy powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta opracowania.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Obecnie na działce znajdują się istniejące obiekty placu zabaw i siłowni plenerowej, na mapie w miejscu planowanej inwestycji nie występuje żadne uzbrojenie terenu dlatego też planowana inwestycja jest jak najbardziej wskazana w tym miejscu.

W zakresie planowanych robót planuje się montaż urządzeń placu zabaw, a także montaż elementów małej architektury w postaci ławek parkowych, koszy na śmieci, stołów do gry w szachy i tenisa stołowego, a także budowę pumptracku. W miejscu lokalizacji urządzeń oraz w obrębie strefy bezpieczeństwa zostanie wykonane nowa nawierzchnia piaskowa oraz trawiasta. Ponadto zaprojektowano ścieżkę pieszą o nawierzchni z kruszyw mineralnych.

Należy zwrócić szczególną uwagę na strefę bezpieczeństwa, która jest przypisana do danego urządzenia. Tereny buforowe poszczególnych sprzętów nie mogą zachodzić na siebie.

Bilans terenu objętego przekształceniem: 911.5 m².

5. SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI PROJEKTOWANEGO ZAŁOŻENIA Z USTALENIAMI DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Utworzenie parku wiejskiego rekreacyjno – wypoczynkowego jest zgodny z zapisami decyzji nr 3/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 3 grudnia 2021 r.

Powierzchnie, wskaźniki i zapisy planowanej inwestycji są zgodnie z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego terenu.

Pkt.1. Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy

Utworzenie parku wiejskiego – w zabudowie rekreacyjno – wypoczynkowej – zgodnie z zapisami decyzji

Pkt.2. Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

Zaprojektowano plac zabaw, obiekty małej architektury – ławki, kosze na śmieci, stoły do gry w szachy oraz tenisa stołowego, pumptrack, a także zagospodarowanie terenu w postaci ścieżek pieszych – zgodnie z zapisami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zapewniono powierzchnię biologicznie czynną minimum 50% .

6. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW

6.1. OPIS OGÓLNY

Poszczególne urządzenia zabawowe należy montować zgodnie z wytycznymi technicznymi producenta w sposób gwarantujący trwałość oraz właściwe ich zakotwienie w podłożu gruntowym.

6.2. PROJEKTOWANE URZĄDZENIA PLACU ZABAW

6.2.1 FOTEL OBROTOWY

Nr produktu	21081-1
wymiary: szerokość, długość	59 x 59 cm
wysokość	73,5 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	10 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	50 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	359x359 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	11,2 m
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	6-15 lat



SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

- fotel wykonany z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV; grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm;
- 1 punkty podparcia – podstawa do kotwienia w betonie;
- podstawa fotela wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej;

6.2.2 KARUZELA TARCZOWA – OTWARTA

szerokość	150 cm
długość	150 cm
wysokość urządzenia	ok. 80 cm
Powierzchnia strefa bezpieczeństwa	śr. 550 cm
wysokość swobodnego upadku HIC	max. 60 cm
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	3-15 lat



SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

- konstrukcja - rury i profile stalowe
- siedziska – płyta HDPE 16 mm
- podstawa – blacha aluminiowa ryflowana 3 mm

w celu ochronnym zastosowano podkład cynkowy + malowanie proszkowe

6.2.3 BUJAK

Nr produktu	518921
wymiary: szerokość	40 cm
wymiary: długość	80 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	11 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	90 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	340x380 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	11,8 m
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	3-6 lat



SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

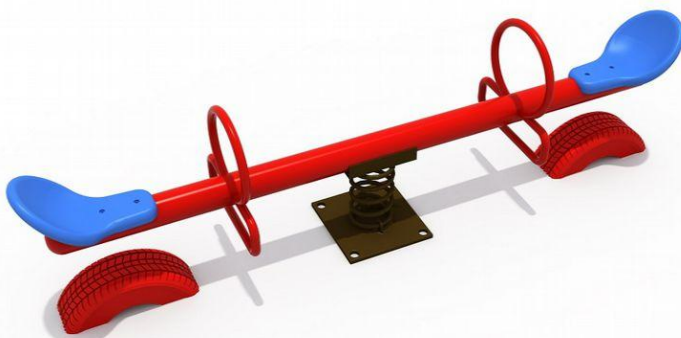
- podstawa do kotwienia w gruncie wykonana ze stali cynkowanej;
- urządzenie wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV;
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;

6.2.4 Huśtawka ważka

Nr produktu	517802
wymiary: szerokość, długość	45 x 200 cm
wysokość	80 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	15.75 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	90 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	500x315 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	16,3 m
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	3-12 lat

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

- podstawa do kotwienia w betonie mocowana do urządzenia,
- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm, ścianka 2,2 mm,
- zakończenia słupów (zatyczki) wykonywane z nylonu stabilizowanego UV – tworzywo barwione w masie,
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej,
- elementy urządzenia z tworzywa wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV,
- poręcze, pochwyt, inne elementy stalowe wykonywane ze stali ocynkowanej – śr. pręta 32 mm oraz 25 mm,
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;



6.2.5 Ścianka wspinaczkowa

Nr produktu	517902
wymiary: szerokość	420 cm
wymiary: długość	433 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	31.95 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	200 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	704x677 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	22,5 m
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	6-15 lat

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm, ścianka 2,2 mm ,
- zakończenia słupów (zatyczki) wykonywane z nylonu stabilizowanego UV – tworzywo barwione w masie,
- łączniki systemu wykonywane z aluminium śr. wewnętrzna 114mm; wykończone jak słupy,
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej,
- elementy urządzenia z tworzywa wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV, grubość materiału: nie mniej niż 4mm;
- poręcze, pochwyty wykonywane ze stali ocynkowanej – śr. pręta 32 mm oraz 25 mm;
- kolorystyka zgodna z rysunkiem,



6.2.6 Huśtawka WAHADŁOWA PODWÓJNA

Nr produktu	517807
wymiary: szerokość, długość	127x331.5 cm
wysokość	220 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	24.69 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	150 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	308.5x800 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	22.17 m
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	3-12 lat

Huśtawka podwójna wyposażona w 1 siedzisko kubekowe o wymiarach 450x315x230 mm

SPECYFIKACJA SIEDZISKO KUBEŁKOWE:

- guma EPDM formowana metodą wtryskową,
- aluminiowe zbrojenie,
- łańcuch ze stali nierdzewnej łańcuch 5 mm, długość 1,8m,
- szkła typu D na górnym końcu,
- osłona gumowa przed przyszczypnięciem palców min.50 cm

Huśtawka podwójna wyposażona w 1 siedzisko płaskie o wymiarach 450x160x27.5 mm .

SPECYFIKACJA SIEDZISKO PŁASKIE:

- guma EPDM formowana metodą wtryskową
- aluminiowe zbrojenie
- łańcuch ze stali nierdzewnej łańcuch 5 mm, długość 1,8m,
- szkła typu D na górnym końcu
- osłona gumowa przed przyszczypnięciem palców min.50 cm

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA HUŚTAWKA WAHADŁOWA:

- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm;
 - elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej;
 - kolorystyka zgodna z rysunkiem;
- huśtawka wahadłowa podwójna, posiada dwa siedziska (1 koszykowe oraz 1 płaskie)



6.2.7 ZESTAW ZABAWOWY

Nr produktu	511101
wymiary: szerokość	708 cm
wymiary: długość	814 cm
strefa bezpieczeństwa (przestrzeń minimalna)	79 m ²
wysokość swobodnego upadku HIC	190 cm
wymiary strefy bezpieczeństwa	1215x1078 cm
obwód strefy bezpieczeństwa	40 mb
produkt zgodny z EN 1176-1:2017	Tak
przedział wiekowy	3-12 lat

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA:

- zjeżdżalnie, daszki, ścianki wspinaczkowe łukowe, tunele, panele zabawowe i edukacyjne oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV; elementy przezroczyste wykonane są z poliwęglanu grubość 2 mm; grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm;
- podesty, schody i platformy wykonane są ze stali pokrytej zanurzeniowo warstwą tworzywa gumowego o właściwościach antypoślizgowych i o grubości nie mniejszej niż 4 mm;
- słupy konstrukcyjne o średnicy 114 mm, poręcze oraz barierki wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- obejmy służące do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych oraz podestów wykonane są z aluminium malowanego proszkowo;
- wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej;

ELEMENTY KONSTRUKCYJNE:

- konstrukcja zestawu oparta jest na słupach o przekroju okrągłym posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych szt. 16, podestach kwadratowych szt. 5, jednym prostokątnym podeście startowym oraz parze schodów zewnętrznych i schodach wewnętrznych;

WYSOKOŚCI PODESTÓW:

- 1 podest startowy zjeżdżalni ślimakowej na h= 188 cm;
- 1 kwadratowy podest wieży zadaszanej na h= 180 cm;
- 1 kwadratowy podest zjeżdżalni prostej jednotorowej na h= 150 cm;
- 1 kwadratowy podest wieży zadaszanej na h= 90 cm;
- 1 kwadratowy podest zjeżdżalni dwutorowej na h= 90 cm;
- 1 podest do schodów zewnętrznych oraz poręczy do podciągania na h= 120 cm;

ELEMENTY ZABAWOWO DEKORACYJNE:

- 2 wieże z dachem czterospadowym;
- 1 zjeżdżalnia ślimakowa h= 188 cm;
- 1 pięcioelementowa zjeżdżalnia prosta jednotorowa h= 150 cm;
- 1 zjeżdżalnia prosta dwutorowa h= 90cm;
- 1 zjazd strażacki typu frisbee z 5 spodkami h= 150 cm;
- 3 elementy dekoracyjne z motywami roślinnymi i/lub zwierzęcymi zamontowane na szczytach słupów konstrukcyjnych;
- 7 paneli zabawowo-edukacyjnych: jeden z trójwymiarowym obrazem głowy zwierzęcia, siodełko, okienko, gra w kółko i krzyżyk, bułaj z elementem przezroczystym, motylek, zegar;
- 1 elementy sprawnościowe takie jak poręcze do podciągania się;

NORMY I CERTYFIKATY:

- urządzenie posiada certyfikat zgodności z normą PN EN 1176 wydany przez jednostkę posiadającą akredytację PCA;
- materiały tworzywowe LLDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności z normą PN EN 71m 3:2019 07 oraz z rozporządzenia (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 18.12.2006r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielenia zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie
- chemikaliów (REACH) wydane przez laboratorium z akredytacją PCA;
- powierzchnie przeznaczone do ruchu (schody, podesty, mostki) z wyjątkiem elementów z tworzywa LLDPE powinny być w klasie co najmniej R9 wg DIN 51130:2014 02, co powinno być potwierdzone raportem z badań niezależnej jednostki z akredytacją PCA
- urządzenie posiada Atest Higieniczny nr B BK 60211 0305/21 wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego.





6.2.8 REGULAMIN PLACU ZABAW – TABLICA INFORMACYJNA

Plac zabaw powinien być wyposażony w tablicę z regulaminem. Tablica informacyjna musi zawierać regulamin korzystania z placu zabaw, nazwę, adres i telefon administratora placu oraz numery telefonów alarmowych (policja, straż miejska i pogotowie ratunkowe).

Regulamin użytkowania placu zabaw

Wymiary urządzenia: 0.80 x 0.05 x 2.00 m

Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie. Fundamenty wykonane z betonu B30.

6.3. NAWIERZCHNIA

Norma EN 1177 określa wymagania odnośnie nawierzchni stosowanych na placach zabaw, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów, w których niezbędna jest amortyzacja upadku.

Poniższa tabela przedstawia różne rodzaje materiałów stosowanych na placach zabaw:

materiał*	opis [mm]	minimalna grubość [mm]**	maksymalna wys. spadania [cm]
darń / gleba	-	-	≤100
kora	kawałki wielkości 20-80	200	≤200
		300	≤300
wióry	wielkości od 5 do 30	200	≤200
		300	≤300
piasek***	ziarno od 0,2 do 2	200	≤200
		300	≤300
żwir***	ziarno od 2 do 8	200	≤200
		300	≤300
inne materiały	z prób określenia HIC****		badano krytyczną wysokość upadku

- * - materiały odpowiednio przygotowane do stosowania na placach zabaw dla dzieci
- ** - jeżeli używa się materiału rozdrobnionego luzem, należy go układać warstwą grubszą o 200 mm od wymaganej w próbie laboratoryjnej krytycznej wysokości upadku
- *** - bez cząsteczek mułu lub gliny
- **** - HIC - Head Injury Criterion - kryterium urazu głowy powodowane upadkiem

Nawierzchnia na placu zabaw powinna amortyzować upadki i być dostosowana do potrzeb. Pod projektowane urządzenia placu zabaw projektuje się nawierzchnię trawiastą oraz częściowo nawierzchnię z piasku (zgodnie z załączoną dokumentacją rysunkową i specyfikacją danego urządzenia).

6.3.1 *NAWIERZCHNIA TRAWIASTA*

Nawierzchnia trawiasta spełnia wymogi dotyczące wysokości swobodnego upadku dla projektowanych urządzeń. Zgodnie z normą PN-EN 1177-1:2008 darń oraz trawa zaliczane są do materiałów amortyzujące upadki i odpowiadające im krytyczne wysokości. Maksymalna wysokość upadku dla tych materiałów wynosi ≤ 1.0 m

6.3.2 *NAWIERZCHNIA Z PIASKU*

Nawierzchnia z piasku musi obejmować powierzchnię zajmowaną przez urządzenia zabawowe wraz ze strefą bezpieczeństwa. Grubość nawierzchni wynosi 300 mm w celu zabezpieczenia ewentualnych upadków. Należy zastosować piasek płukany, bez zawartości części pylastych (np. cząstek mułu lub gliny) i iłów. Piasek o frakcji ziaren od 0,2 do 2 mm. Projektowana nawierzchnia powinna być zgodna z normą PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1177:2009., która określa wymagania odnośnie nawierzchni stosowanych na placach zabaw oraz posiadać atest PZH. (w przypadku zakupu urządzenia które wymaga wykonania innej strefy bezpiecznej – wymiary oraz inna wysokość swobodnego upadku – należy dostosować nawierzchnię do zastosowanego urządzenia zabawowego).

OBREŻA GUMOWE SBR

Wokół planowanej inwestycji należy wykonać opaskę z obrzeży (krawężników) gumowych SBR w kolorze czarnym o wymiarach 5 x 25 x 100 cm osadzone w ławie betonowej wykonanej z betonu min. C12/15 w sposób gwarantujący stabilność i trwałość wykonania. (całkowita długość obrzeży 84.20 m).

Obrzeża znajdują swoje zastosowanie na placach zabaw z nawierzchnią gumową, ale także z nawierzchnią z piasku. Krawężniki w dolnej części posiadają rowki, w celu lepszego utrzymania w ławie betonowej oraz kołki do łączenia. Krawężniki można zginać pod dowolnym kątem. Dostępne w 4 kolorach: szarym, zielonym, czerwonym i czarnym. Kolor obrzeża uzgodnić z inwestorem. Obrzeża SBR i EPDM cechują się wyjątkową trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne.

6.4. OPIS MONTAŻU URZĄDZEŃ PLACU ZABAW

Na placach zabaw należy stosować urządzenia zabawowe, które posiadają certyfikaty zakładów kontroli jakości i bezpieczeństwa (np. niemiecki TUV, polski COBRABID).

Urządzenia te powinny być montowane na placu zabaw w sposób zgodny z zaleceniami producenta a także z zachowaniem stref bezpieczeństwa określonymi również przez producenta. Strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie mogą się pokrywać lub być zbyt blisko siebie, gdyż zagraża to bezpieczeństwu dzieci bawiących się na placu. Dla umożliwienia swobodnej zabawy, między strefami poszczególnych urządzeń, winny być zachowane odpowiednie odległości.

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności. Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.

UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

6.5. ROZWIĄZANIA ZAMIENNE

Jest możliwość zastosowania urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych niż podanych w projekcie. Parametry geometryczne urządzeń mogą w rzeczywistości różnić się od wskazanych w opisie o wartość nie przekraczającą +/- 10%. W przypadku większych rozbieżności, należy skonsultować z Inwestorem możliwość zastosowania danego urządzenia. W przypadku zmiany urządzeń należy dokonać korekty ewentualnej strefy bezpieczeństwa, tak aby spełniony był warunek bezpiecznego użytkowania.

6.6. INFORMACJE O PRZEGLĄDACH

Wizualne przeglądy urządzeń placu zabaw powinny odbywać się codziennie. Kontrolę sprawności poszczególnych elementów należy przeprowadzać raz w miesiącu. Specjalnie upoważniona osoba obowiązana jest do dokonywania przeglądów rocznych. Po każdej kontroli należy niezwłocznie usunąć stwierdzone nieprawidłowości lub uniemożliwić korzystanie z urządzeń do czasu usunięcia usterki.

6.7. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności:

- pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników,
- niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem,
- w przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny,
- przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu,
- po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. Szczegółowe warunki B.H.P. określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

7. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

7.1. ŁAWKA PARKOWA, OGRODOWA „SOFIA” – 4 SZTUK

Parametry techniczne

- długość 186 cm,
- wysokość 90 cm,
- głębokość siedziska 41 cm,
- wysokość siedziska 48 cm,
- mocny profil 40x40 mm,
- deski o szerokości 8 cm,
- przystosowana do montażu 7 desek,
- nogi wykonane z mocnej stali.

Deski szlifowane, frezowane i dwukrotnie impregnowane. Kolor uzgodnić z inwestorem.

Ławkę ogrodową należy zamontować za pomocą 4 kotew np. Hilti HSL-3 M8 do dwóch fundamentów punktowych o wymiarach 30 x 60 x 20 cm, względnie przykręcić do ustawionych na gruncie 4 bloczków betonowych o wymiarach 38 x 24 x 12 cm gwarantując prawidłowy i bezpieczny montaż zgodnie ze specyfikacją urządzenia. Pozostałe wytyczne posadowienia wg katalogu producenta.



7.2. KOSZ NA ŚMIECI – 4 SZTUKI

Parametry techniczne

- wysokość 120 cm,
- średnica 40 cm,
- pojemność dla wkładu 45 l,
- wysokość kubła 40 cm,
- kosz posiada 10 desek o szer. 9 cm
- stelaż malowany proszkowo,
- deski malowane
- przeznaczony do wkopania.

Deski szlifowane, frezowane i dwukrotnie impregnowane. Kolor uzgodnić z inwestorem.

Kosz na śmieci przeznaczone do montażu na rodzimym, płaskim, poziomym gruncie ziemnym poprzez zalanie płynnym betonem nogi wpuszczonej w głąb podłoża. Przyjęto fundament betonowy o średnicy 20 cm i głębokości 30 cm z betonu klasy C16/20. Fundament przysypany gruntem minimum 10 cm umożliwiającą wegetację roślin niskich (trawy).



7.3. BETONOWY STÓŁ PINGPONGOWY (DO TENISA STOŁOWEGO) – SZT. 1

Stół do gry w pingponga betonowy, na place zabaw i do parków.

Parametry techniczne stołu:

- Długość całkowita (cm): 274
- Wysokość około (cm): 78
- Szerokość stołu (cm): 152
- Waga (kg): ok.800
- Grubość blatu (cm): 6
- Siatka wykonana z blachy ocynkowanej
- Części metalowe zabezpieczone farbami

antykorozyjnymi lub ocynkowane.

- Blaty malowane farbą odporną na ścieranie w kolorze zielonym
- Stół na trawiastym podłożu + specjalne podstawki pod nogi – stół wkopany w grunt
- Produkt posiada certyfikat na zgodność z normami PN-EN 1510.



7.4. STÓŁ BETONOWY PODWÓJNY DO GRY W SZACHY Z ŁAWKAMI

Stół betonowy podwójny do gry w szachy z ławkami

- Długość całkowita (cm): 200
- Szerokość blatu (cm): 90
- Wysokość stołu (cm): 78
- Wysokość ławy (cm): 44
- Szerokość ławy (cm): 40
- Waga całego kompletu (kg): około 940
- Grubość listew (cm): 4

Elementy wykonane są z płytek gresowych, przyklejonych klejem mrozoodpornym. Krawędź blatu wykonana z aluminium. Istnieje możliwość wykonania blatu do gry w Chińczyka.

Propozycja: kolor listew drewnianych: orzech ciemny. Kolor płytek gresowych stołu oraz listew drewnianych do uzgodnienia z inwestorem. Stół należy przytwierdzić do podłoża poprzez kotwienie w specjalnych prefabrykowanych fundamentach.



7.5. STOJAK NA ROWERY – 3 SZT.

Projektuje się montaż trzech stojaków owalnych na rowery o wymiarach 80 x 80 cm ze stali nierdzewnej (chromonikiel) w kształcie litery U. Dzięki zastosowanym składnikom stali (chrom i nikiel) ryzyko pojawienia się korozji jest w pełni wyeliminowane. Stojaki należy wbetonować poprzez wykonanie wykopu punktowego o średnicy około 25 cm i głębokości 60 cm. Rozstaw stojaków na rowery 80 cm.



Ilość stanowisk	2
Wymiary	680 x 80 cm
Wysokość	80 cm
Głębokość (do wbetonowania)	30 cm
Przekrój rurki	Ø 48,3 mm
Materiał	Stal nierdzewna
Sposób mocowania	Wbetonowanie do podłoża

8. PROJEKTOWANY PUMPTACK

8.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowane zamierzenie budowlane przewiduje wykonanie obiektu sportowo-rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą jak utwardzony plac do wypoczynku z elementami małej architektury.

Kategoria obiektu – VIII (inne obiekty).

8.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest utworzenie nowego miejsca rekreacji i udostępnienie terenu różnym grupom użytkowników w każdym wieku – rowerzystom, deskorolkarzom, rolkarzom czy osobom na hulajnogach.

8.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Projektuje się tor rowerowy typu pumptrack – Easy Pump. Przed wjazdem na powyższy zaplanowano utwardzony plac z elementami małej architektury oraz tablicą z regulaminem.

Tor pumptrack składa się z garbów, zakrętów profilowanych oraz małych „hopek” ułożonych w takiej kolejności, by możliwe było rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez pedałowania. Przeszkody toru wraz z zakrętami tworzą zamkniętą pętlę po której można jeździć w obu kierunkach.

8.4. TORY ROWEROWE – PUMPTACK

Projektuje się tor rowerowy typu pumptrack dla początkujących i średniozaawansowanych użytkowników wszystkich grup wiekowych (EASY PUMP).

Stwarzają możliwości obycia z rowerem, rozwijają koordynację ruchową oraz zmysł równowagi przy maksymalnym poziomie bezpieczeństwa. Prosty i przyjemny sposób na aktywność sportową bez względu na wiek.

Asfaltowy, tor rowerowy - PUMPTACK składa się z garbów, zakrętów profilowanych oraz małych „hopek” ułożonych w takiej kolejności, by możliwe było rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez pedałowania. Przeszkody toru wraz z zakrętami tworzą zamkniętą pętlę po której można jeździć w obu kierunkach. Dla maksymalnego wykorzystania terenu projektuje się liczne odnogi i alternatywne linie przejazdu.

Tor pumptrack – Easy Pump służyć ma młodym użytkownikom – amatorom terenowej jazdy na rowerze. Obiekt proponuje się jako utwardzony tor mieszanką mineralno-asfaltową AC 8S o uziarnieniu do 8 mm, przeznaczoną na kategorię ruchu KR 1.

8.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

- powierzchnia toru (po obrysie skarp): 481,0 m²,
- powierzchnia asfaltowa w rzucie: 223,0 m²,
- długość toru w rzucie: 96,0 m,
- szerokość warstwy jezdnej toru: min. 170,0 cm,
- wysokość zakrętów profilowanych toru pumptrack (mierzona od powierzchni asfaltowej w najniższym punkcie bandy do powierzchni asfaltowej na koronie bandy) – 100 cm,
- ilość zakrętów profilowanych: 4 szt.,
- promień zakrętów: 380 cm

Tor Easy Pump projektuje się tak, by umożliwiał jazdę zarówno na deskorolkach, rolkach czy hulajnodze. Nie przewiduje się wykonania urządzeń odwadniających w obrębie toru. Odwodnienie toru w grunt.

8.6. PLAC I DOŁĘCIE

Projektuje się plac stanowiący miejsce przygotowania do jazdy. Na placu należy zlokalizować elementy małej architektury takie jak ławki, kosze na odpady, stojaki na rowery oraz tablica z regulaminem.

Powierzchnia placu: 30,0 m².

8.7. ZIELEŃ

Projektuje się wykończenie skarp toru pumptrack trawą z rolki.

Gleba powinna być oczyszczona z wszystkich zanieczyszczeń i chwastów, powinna być przekopana bądź przeorana, należy wzbogacić ją w nawozy mineralne.

Na termin zakładania trawnika należy przewidzieć późne lato (przełom VIII/IX) lub wczesną jesień, ewentualnie w drugim terminie, na wiosnę: od 15 IV do 15 V. Dopuszcza się zakładanie trawników w późniejszym terminie przy sprzyjających warunkach atmosferycznych.

W wyborze terminu należy kierować się temperaturą i wilgotnością. Korzystne warunki pod tym względem panują na wiosnę w kwietniu – maju. Za najlepszy okres uznaje się późne lato – wczesna jesień, gdyż sprzyjające warunki są wówczas bardziej długotrwałe.

8.8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na terenie objętym opracowaniem w ramach geotechnicznych prac terenowych wykonano 2 otwory badawcze do min. 3,0 m głębokości.

Przeprowadzone badania wykazały, iż w obrębie obszaru objętego badaniami występują grunty mineralne – piaski drobne w stanie średnio zagęszczonym, piaski gliniaste oraz glina piaszczysta w stanie twardoplastycznym. Wierzchnią warstwę stanowi gleba brunatna. W obrębie przewierconych gruntów stwierdzono występowanie wody gruntowej na głębokości 1,4 – 1,7 m p.p.t.

Zgodnie z ww. opracowaniem warunki gruntowo-wodne określa się jako proste i przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną. W związku z występowaniem wierzchniej warstwy słabonośnej przewiduje się zwiększenie wzmocnienie gruntu poprzez zastosowanie georusztu trójosiowego oraz warstwy kruszywa.

8.9. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych jednak nie jest przeznaczony do korzystania przez takie osoby. Nie posiada progów, krawężników ani schodów stanowiących barierę dla osób na wózkach inwalidzkich, które mogą być obserwatorami osób korzystających z toru pumptrack.

8.10. Wpływ obiektu na środowisko

Projektowany obiekt nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest zaliczany do inwestycji wpływających szkodliwie na środowisko i zdrowie ludzi.

Projektowany obiekt nie jest wyszczególniony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).

8.11. Charakterystyka energetyczna

Obiekt nie pobiera energii i nie wymaga żadnych źródeł i zasobów energii.

8.12. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Obiekt nie wymaga żadnych źródeł i zasobów wody. Projektowana budowa i eksploatacja obiektu nie będzie źródłem powstawania ścieków.

Odprowadzanie wód opadowych powierzchniowo w gruntu. Stosunki wodne nie ulegną zmianie, a sąsiednie działki nie będą zalewane.

8.13. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych

Projektowana budowa i eksploatacja obiektu nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych, zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

8.14. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Projektowana budowa i eksploatacja toru rowerowego nie będzie źródłem powstawania odpadów czy też powstawania nowego rodzaju poza odpadowymi ściekami.

8.15. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania

Projektowana budowa i eksploatacja obiektu nie będzie źródłem emisji drgań i promieniowania.

8.16. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany obiekt wpisuje się w istniejący drzewostan. Nie ingeruje w glebę, wody podziemne, a także nie zmienia stosunków wodnych.

8.17. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Na projektowanym terenie nie występuje zagrożenie wybuchem. Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą być niepalne lub trudno zapalne i posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Zgodnie z §3 ust. 1-3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) nie zachodzi konieczność zaopatrywania projektowanego obiektu w hydranty przeciwpożarowe.

Zgodnie z §12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030) obiekt projektowany w ramach inwestycji nie wymaga doprowadzenia dróg pożarowych.

Projektowany obiekt nie jest wymieniony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722)

8.18. OPIS TECHNICZNY TORU ROWEROWEGO – PUMPTRACK

8.18.1 OGÓLNY BILANS MAS ZIEMNYCH – OKREŚLENIE ZAKRESU RZECZOWEGO ROBÓT

Zakres robót związany z wykonaniem toru rowerowego przedstawia się następująco:

1. Uformowanie nasypów (przeszkody, zakręty)	V=403,00 m ³
- tor EASY PUMP	V=403,00 m ³
2. Kruszywo frakcji 0/31,5mm (podbud. pod mieszankę asfalt.)	V=34,00 m ³
- tor EASY PUMP	V=34,00 m ³
3. Mieszanka asfaltowa (beton asfaltowy) AC 8s (warstwa jezdna toru)	V=17,00 m ³
- tor EASY PUMP	V=17,00 m ³
4. Kruszywo frakcji 0/31,5mm (wzmocnienie gruntu)	V=60,50 m ³
- tor EASY PUMP	V=60,50 m ³

ROBOTY TOWARZYSZĄCE:

- Usunięcie warstwy 20 cm humusu, celem powiązania warstw nasypowych,
- Wzmocnienie podłoża poprzez zastosowanie warstwy mieszanki niezwiązanej C50/30 o uziarnieniu 0-31,5 mm, o grubości warstwy 20 cm, stabilizowanej georusztem trójosiowym,
- Roboty ziemne związane z wykonaniem nasypów toru rowerowego. Grunt mineralno – piaszczysty (mrozoodporny) w objętości 403,00 m³ projektuje się pozyskać z innych źródeł niż wykopy na miejscu budowy,
- Profilowanie oraz testowanie ukształtowanego przebiegu toru rowerowego,
- Ułożenie i zagęszczenie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 mm gr. 10 cm,
- Ułożenie warstwy jezdnej toru z betonu asfaltowego AC 8s grubości 5-7 cm,
- Zgodnie z rys. 1 w miejscach w środku toru wymienić nawierzchnię na żwirową.

8.18.2 WYMAGANIA MATERIAŁOWE

WZMOCNIENIE GRUNTU

Georuszt trójosiowy (heksagonalny) z otworami o kształcie trójkąta równobocznego, tworzącymi układ sześciokątów foremnych, wykonany z polipropylenu (PP). Georuszt powinien być wyprodukowany w procesie perforacji i rozciągania w trzech kierunkach podgrzanej do odpowiedniej temperatury taśmy polipropylenowej. Węzły i żebra georusztu powinny stanowić integralną całość – nie dopuszcza się stosowania materiałów przeplatanych, zgrzewanych, spawanych, ekstrudowanych itp. w węzłach,

Georuszty monolityczne powinny być wyprodukowane z pasma polipropylenu. Węzły georusztów powinny stanowić integralny element struktury georusztów. Oczka georusztów powinny zachowywać kształt po przyłożeniu siły ukośnej w stosunku do kierunku produkcji georusztów. Nie dopuszcza się stosowania geosiatek/georusztów o węzłach przeplatanych, zgrzewanych, klejonych itp.

Georuszty powinny być odporne na związki chemiczne naturalnie występujące w gruncie oraz rozpuszczalniki w temperaturze otoczenia. Nie powinny być wrażliwe na hydrolizę, powinny być odporne na działanie wodnych roztworów soli, kwasów i zasad oraz nie podlegać biodegradacji. Polimer tworzący georuszty powinien być odporny na działanie promieniowania ultrafioletowego.

Georuszt trójosiowy powinien spełniać istotne dla funkcji stabilizacyjnej parametry podane w tablicy 1.

L.p.	Parametr	Metoda badania	Jednostka	Wymagana wartość	Tolerancja
------	----------	----------------	-----------	------------------	------------

1	Szytywność radialna przy odkształceniu 0,5%	TR 041 B.1	kN/m	390	-75
2	Współczynnik izotropii szytywności	TR 041 B.1	-	0,80	-0,15
3	Efektywność węzła	TR 041 B.2	%	100	-10
4	Rozmiar sześcioboku	TR 041 B.4	mm	80	+/-4

Tablica 1. Wymagania wobec georusztu trójosiowego typu 2.

Metody badań podanych w Tablicy 1 opisane są w Raporcie Technicznym Europejskiej Organizacji Aprobata Technicznych EOTA nr TR41 z października 2012.

W związku z tym, że wymagania dla funkcji stabilizacyjnej geosyntetyku nie są objęte normami zharmonizowanymi, wymagane jest, aby georuszt zastosowany do wykonania warstwy ulepszanego podłoża z kruszywa stabilizowanego georusztem posiadał Europejską Ocenę Techniczną (ETA), wydaną na podstawie Europejskiego Dokumentu Oceny (EAD) 080002-00-0102 (wydanie 04-2016), potwierdzającą możliwość jego zastosowania w funkcji stabilizacyjnej. Wyrób dostarczony na budowę powinien posiadać oznakowanie CE.

NASYPY

- grunty niewysadzinowe, rozdrobnione grunty skaliste twarde oraz grunty kamieniste i wysiewki kamienne,
- żwiry i pospółki,
- piaski grubo, średnio i drobno-ziarniste naturalne i łamane,

Przydatność gruntów do wykonywania budowli ziemnych wg PN - S - 02205:1998 [4] podano w Tablicy nr 1 w SST D - 02.03.01 Wykonanie nasypów - Rowerowy plac zabaw - Pumptrack, stanowiącej załącznik do niniejszej dokumentacji projektowej.

PODBUDOWA

- kruszywo łamane - ostrokrawędziste frakcji 0/31,5 mm (np. dolomit, sjenit, bazalt, granit, gabbro), stabilizowane mechanicznie ubijarkami mechanicznymi.

WARSTWA JEZDNI Z BETONU ASFALTOWEGO

- mieszanka mineralno-asfaltowa (beton asfaltowy) AC 8 S 50/70 o uziarnieniu do 8 mm. Warstwa grubości 5-7 cm wykonana w technologii "na gorąco". MMA na kategorię ruchu KR 1-2.

8.18.3 WYKONANIE ROBÓT

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, oraz za testowanie i weryfikację zaprojektowanych kształtów przeszkód toru. w tym celu wymagane jest przedstawienie opinii czynnego zawodnika/instruktora rowerowego. Profilowanie lokalizacja, wysokości względne przeszkód toru oraz samo ich wykonanie może ulec zmianie ze względów bezpieczeństwa, oraz ze względu na polepszenie właściwości jezdnych toru.

NASYPY

Teren pod budowę rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK powinien być płaski lub lekko pochyły ($\leq 3\%$).

Nasypy powinny być wznoszone przy zachowaniu przekroju poprzecznego i profilu podłużnego, które określono w dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem ewentualnych zmian wprowadzonych na etapie testowania i weryfikacji zaprojektowanych kształtów przeszkód toru.

W celu zapewnienia stateczności nasypu i jego równomiernego osiadania należy przestrzegać następujących zasad:

a) Nasypy należy wykonywać poziomymi warstwami, z gruntów przydatnych do budowy nasypów. Nasypy powinny być wznoszone równomiernie na całej szerokości.

Zakręty profilowane (tzw. bandy) należy wznosić jw. z zachowaniem nadmiaru szerokości ≥ 50 cm przy każdej kolejnej warstwie nasypu do uzyskania odpowiedniej wysokości. Ostateczne profilowanie wykonuje się ścinając nadmiar materiału, z zachowaniem kształtu i parametrów (promień zakrętu, etc.) elementu, opisanych w dokumentacji projektowej. Powstały profil zakrętu należy dogęścić płytą wibracyjną o wadze ≥ 60 kg po całej długości promienia bandy, od podstawy nasypu w kierunku jego korony i odwrotnie.

WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA NASYPÓW

W zależności od uziarnienia stosowanych materiałów, zagęszczenie warstwy należy określać za pomocą oznaczenia wskaźnika zagęszczenia lub porównania pierwotnego i wtórnego modułu odkształcenia.

Wskaźnik zagęszczenia gruntów w nasypach, określony według normy BN-77/8931-12 [9], powinien na całej szerokości korpusu spełniać wymagania podane w tablicy 1.

	Rowerowy plac zabaw - PUMPTRACK
Minimalna wartość Is	0,97

Tablica 1. Minimalna wartość wskaźnika zagęszczenia gruntu w nasypach

Częstotliwość badań zagęszczenia nasypu podano w tablicy 2.

Długość rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK [mb]	Ilość pomiarów [szt.]	
	Zakręt profilowany tzw. banda (korona)	Przeszkoda na odcinku prostym
≤ 120 mb	2	1
121-200 mb	3	2
> 201 mb	4	3

Tablica 2. Częstotliwość badań zagęszczenia nasypu

8.18.4 PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE

Mieszanka kruszywa z uwagi na specjalistyczne wyprofilowanie/uksztaltowanie nasypów rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK powinna być rozkładana ręcznie w warstwie o możliwie jednakowej grubości, takiej, aby jej ostateczna grubość po zagęszczeniu była zbliżona do grubości projektowanej, lecz nie mniejsza. Grubość pojedynczo układanej warstwy nie może przekraczać 20 cm po zagęszczeniu. Warstwa podbudowy powinna być rozłożona w sposób zapewniający osiągnięcie wymaganych spadków.

Warstwa podbudowy musi wystawać poza obrys projektowanej nawierzchni asfaltowej min. 10 cm z każdej strony.

WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA PODBUDOWY

	Rowerowy plac zabaw - PUMPTRACK
Minimalna wartość Is	0,98

Tablica 3. Minimalna wartość wskaźnika zagęszczenia podbudowy

Częstotliwość badań zagęszczenia warstwy podbudowy podano w tablicy 4.

Długość rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK [mb]	Ilość pomiarów [szt.]	
	Zakręt profilowany tzw. banda (korona)	Przeszkoda na odcinku prostym
≤ 120 mb	1	1
121-200 mb	2	1
> 201 mb	2	2

Tablica 4. Częstotliwość badań zagęszczenia warstwy podbudowy

8.18.5 WARSTWA JEZDNA Z BETONU ASFALTOWEGO

Ułożenie warstwy jezdnej z betonu asfaltowego AC 8 S 50/70 grubości 5-7 cm (MMA na kategorię ruchu KR1-2, rowerowy plac zabaw - PUMPTRACK).

WARSTWA JEZDNA Z BETONU ASFALTOWEGO

Może być układana, gdy temperatura otoczenia w ciągu doby nie jest niższa od: + 5°C

Nie dopuszcza się układania mieszanki mineralno-asfaltowej na mokrym lub oblodzonym podłożu, podczas opadów atmosferycznych oraz silnego wiatru ($v > 16$ m/s).

Temperatura mieszanki wbudowywanej nie powinna być niższa od minimalnej temperatury mieszanki od 140°C do 180°C - z asfaltu drogowego 50/70.

Mieszanka mineralno-asfaltowa w przypadku rowerowych placów zabaw typu PUMPTRACK powinna być wbudowywana (układana) ręcznie, ze stałym pomiarem grubości warstwy.

Walowanie mieszanki mineralno-asfaltowej powinno odbywać się bezzwłocznie po odpowiednim wyprofilowaniu powierzchni i sprawdzeniu jej grubości.

Zagęszczanie mieszanki należy rozpocząć od krawędzi nawierzchni ku osi, a na odcinku zakrętu profilowanego o jednostronnym spadku, należy rozpoczynać od dolnej krawędzi ku górze.

Warstwy walowane powinny być równomiernie zagęszczane zagęszczarkami o wadze ≥ 60 kg.

Właściwości wykonanej warstwy jezdnej powinny spełniać warunki podane w tablicy 5.

Typ i wymiar mieszanki	Projektowana grubość warstwy technologicznej [cm]	Miejsce pobrania próbki	Wskaźnik zagęszczenia [%]	Zawartość wolnych przestrzeni w warstwie [% (v/v)]
AC 8 S, KR1-2	5,0 - 7,0	Powierzchnia o spadku $\leq 20\%$ (np. korona zakrętu, garby)	$\geq 94,0$	$\leq 10,0$
		Powierzchnia o spadku $> 20\%$ (1/3 wysokości zakrętu profilowanego tzw. bandy)	$\geq 91,0$	$\leq 15,0$

Tablica 5. Właściwości warstwy jezdnej z betonu asfaltowego

Długość rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK [mb]	Zakres badań po wykonaniu warstwy jezdnej	Ilość pomiarów [szt.]	
		Zakręt profilowany tzw. banda (1/3 wysokości)	Przeszkoda na odcinku prostym (garby)
≤ 120 mb	- grubość warstwy [cm] - wolna przestrzeń w warstwie [%] - wskaźnik zagęszczenia warstwy [%]	2	1
121-200 mb		3	2
> 201 mb		4	3

Tablica 6. Zakres oraz częstotliwość badań i pomiarów po wykonaniu warstwy jezdnej

8.18.6 CECHY GEOMETRYCZNE WARSTWY JEZDNEJ

Częstotliwość oraz zakres badań i pomiarów wykonanej warstwy ścieralnej nawierzchni podano w tablicy 7.

Lp.	Badana cecha	Minimalna częstotliwość badań i pomiarów
1.	Szerokość warstwy	2 razy na 10 m
2.	Spadki poprzeczne	Każdy dolny odcinek między tzw. garbami
3.	Złącza podłużne i poprzeczne	Każde złącze (ocena wizualna)
4.	Wygląd zewnętrzny warstwy	Ocena wizualna, cała powierzchnia wykonanego toru

Tablica 7. Częstotliwość oraz zakres badań i pomiarów wykonanej warstwy jezdnej

SZEROKOŚĆ WARSTWY

Z częstotliwością podaną w tablicy 7 należy sprawdzać szerokość warstwy. Sprawdzenie polega na zmierzeniu w poziomie, taśmą mierniczą, odległości przeciwległych, bocznych, górnych krawędzi.

Szerokość wykonanej warstwy nie może być mniejsza od szerokości projektowanej.

Minimalna odległość krawędzi nawierzchni asfaltowej od krawędzi nasypu wynosi 30 cm, dotyczy zarówno zakrętów profilowanych jak i przeszkód na odcinkach prostych.

Warstwa jezdna musi nachodzić na koronę zakrętu profilowanego (tzw. bandy) min. 50 cm.

Wymaga się, aby co najmniej 95% wykonanych pomiarów nie przekraczało przedziału dopuszczalnych odchyleń.

OCENA RÓWNOŚCI WARSTWY

Wszystkie przeszkody wchodzące w skład rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK na całej swojej szerokości muszą mieć jednakowy profil (przekrój podłużny). Wyjątek mogą stanowić przeszkody celowo wyprofilowane asymetrycznie, tak aby np. ułatwiały zmianę kierunku jazdy (pochylone garby, multiprzeszkody itp.)

Warstwa jezdna wszystkich zakrętów musi być w przekroju wycinkiem koła o promieniu nie większym niż 2,6 metra. Niedopuszczalne jest stosowanie zakrętów profilowanych (tzw. band), które są w przekroju płaskie lub ich promień jest niejednostajny. Wyjątek stanowi dolna półka bandy, która może być wypłaszczona.

SPADKI POPRZECZNE

Z częstotliwością podaną w tablicy 7 należy sprawdzać spadek poprzeczny warstwy.

Spadki poprzeczne warstwy jezdnej winny być wykonane tak, aby na jej powierzchni nie tworzyły się zastoiska wody.

ZŁĄCZA PODŁUŻNE I POPRZECZNE

Połączenia nawierzchni jezdnej w miejscach przerw technologicznych muszą być tak wykonane, aby nie były wyczuwalne uskoki ani zmiany profilu przeszkody.

WYGLĄD WARSTWY

Wygląd zewnętrzny warstwy jezdnej, sprawdzony wizualnie, powinien być jednorodny, bez spękań, deformacji, płam i wyruszeń.

Wszystkie przeszkody wchodzące w skład rowerowego placu zabaw - PUMPTRACK (garby, muldy, przeszkody złożone itp.) muszą być wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwiły płynną jazdę. Niedopuszczalne jest wyprofilowanie przeszkód wymuszających "nerwową jazdę" tzn. zbyt ostrych, o szpiczastych kształtach.

Wszystkie krawędzie warstwy jezdnej muszą być sfazowane pod kątem 45° ($\pm 5^\circ$). Fazowanie i zagęszczanie krawędzi musi odbywać się podczas układania warstwy. Niedopuszczalne jest fazowanie (cięcie) po wystygnięciu masy mineralno-asfaltowej. Krawędzie muszą być wykonane w równej linii, bez pęknięć i ubytków.

8.19. WARUNKI DOPUSZCZENIA ZAMIENNIKÓW

W ramach prac wykonawczych konieczne jest stosowanie materiałów całkowicie zgodnych z produktami podanymi w dokumentacji pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych)
- charakteru użytkowego (tożsamość funkcji)
- charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału)
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja) - wyglądu (struktura, barwa, kształt)
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

9. ŚCIEŻKI PIESZE O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ

Projektuje się wykonanie nawierzchni ścieżek dla poruszania się osób pieszych oraz placu przed pumptrackiem z kostki brukowej z kostki brukowej śrutowanej - szczotkowanej seria Via Trio Aspero (lub równoważny) grubości 8 cm w odcieniu białym. Wymiary kostki 27/18, 36/18, 45/18 cm. Obrzeża chodnikowe w kolorze antracytowym o wym. 8 x 30 x 100 cm osadzone w podsypce cementowo – piaskowej i ławie betonowej B-15 (C12/15) w sposób gwarantujący stabilność i trwałość wykonania.

Ścieżki piesze – warstwy projektowe

8 cm kostka brukowa drobnowymiarowa

5 cm podsypka piaskowa stabilizowana cementem

20 cm* podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego 0-31.5 mm do $I_s \geq 0.97$

33 cm Razem

* - wielkość ta może zwiększyć się ze względu na konieczność wymiany/usunięcia warstwy humusu oraz warstw niebudowlanych, należy również zwrócić uwagę na konieczność zagęszczania warstw podbudowy (gr. warstwy zagęszczanej max 15 cm).

Konstrukcja nawierzchni zakłada układanie kostki z wykonaniem 3 – 5 mm spoin (spoiny wypełnić należy piaskiem w sposób gwarantujący trwałość oraz estetykę połączenia).

Następnie ułożone kostki należy ubić wibratorem płytowym z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostki przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.

W trakcie układania oraz docinania kostek betonowych należy zapewnić kontrolę nad jakością oraz poprawnością wykonania nawierzchni. Wszelkie usterki należy na bieżąco usuwać, dbając o estetykę

10. OGRODZENIE

Obecnie teren przeznaczony pod urządzenia placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej – fitness jest ogrodzony siatką ogrodzeniową ocynkowaną wysokości 1.0 m. Słupki istniejące kwadratowe stalowe malowane w kolorze zielonym o wymiarach 40x40 mm. Rozstaw słupków ogrodzeniowych co około 2.50 m. W ogrodzeniu występuje furtka stalowa o szerokości prześwitu 1,0 m. Rama furtki wykonana z profilu prostokątnego 35x20 mm, wypełnienie: tralki poziome z rury kwadratowej 20 x 20 mm. Furtka oraz słupki ogrodzenia malowane farbą chlorokauczukową na kolor zielony.

Zakres prac przewiduje demontaż fragmentu siatki ogrodzeniowej (skrócenie długości jednego przęsła), wykonanie nowego słupka ogrodzeniowego oraz furtki o parametrach jak obecne ogrodzenie.

10.1. FURTKA

W celu wykonania drugiego wejścia na plac zabaw na długości projektowanej ścieżki pieszej należy wykonać nową furtkę wejściową. Furtkę należy zlokalizować na długości pierwszego przęsła licząc od północno – zachodniego narożnika ogrodzenia.

Należy wykonać furtkę o szerokości światła przejścia 100 cm. Konstrukcję furtki tworzy rama z profilu prostokątnego 35x20x2 mm oraz wypełnienie z poziomych tralek z profili 20x20x2. Furtka wyposażona w zawiasy oraz zamek z wkładką patentową. Słup stalowy o wymiarach 40x40x3 kotwiony w fundamentach kostkowych o wymiarach 30 x 30 x 60. Fundamenty wykonane na warstwie betonu chudego, podkładowego C8/10 gr. 10 cm Profile ocynkować ogniowo i pokryć poliestrowym lakierem proszkowym metodą elektrostatyczną na kolor zielony RAL 6005.

10.1.1 FUNDAMENTY POD SŁUPKI FURTKI

Fundamenty pod ogrodzenie wykonać z betonu C16/20. Przy słupkach wykonać fundament 30x30x80 cm. W celu zapewnienia stabilizacji należy wykonać pod fundamentami wylewkę z betonu C8/10 o grubości 10 cm. Wszystkie elementy betonowe stykające się z gruntem zabezpieczyć izolacją, pionową oraz poziomą - np. Abizol 2R+P. Nadmiar ziemi z wykopów należy rozplantować w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodzenia.

Zgodnie z Polską Normą PN-EN 1176:2009, zaleca, aby na placach zabaw:

- konstrukcja ogrodzenia była stabilna i uniemożliwiała zaklinowanie się dziecka w jego otworach,
- furtka miała szerokość przynajmniej 1 m, zapewniając swobodne przejście dla osób z wózkami dziecięcymi,
- furtka otwierała się na zewnątrz placu zabaw, na wypadek konieczności ewakuacji,
- odległość między furtką a słupkiem ogrodzeniowym nie była mniejsza niż 12 mm, bez względu na to, czy jest w pozycji zamkniętej, otwartej lub półotwartej – unikamy w ten sposób ryzyka zakleszczenia dziecięcych paluszków,
- liczba furtek była dostosowana do wielkości placu zabaw – dystans od najdalszego miejsca do wyjścia nie powinien przekraczać 30 m,
- płot był równo zakończony, bez żadnych ostrych i wystających elementów niosących ryzyko skaleczenia lub innych obrażeń.

11. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Teren działki wymaga częściowej niwelacji w miejscu montażu urządzeń placu zabaw. Nie przewiduje się wycinki drzew.

11.1. CHARAKTERYSTYKA ROBÓT ZIEMNYCH

Podłoże nie nadające się do celów budowlanych (nie stanowiące podłoża budowlanego) należy usunąć. Przed rozpoczęciem robót ziemnych i profilowaniem terenu należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren zwłaszcza usunąć wszelkiego typu zanieczyszczenia.

W wyznaczonym obszarze należy wykonać roboty ziemne mające na celu ukształtowanie jego krawędzi i podłoża do rzędnych określonych na rysunkach. Jeśli dokładność mechanicznego wykonania wyprofilowania nie jest wystarczająca, ostateczne profilowanie należy wykonać ręcznie. Jeżeli w podłożu występują obniżenia terenu, należy go spulchnić, uzupełnić niedobór gruntu i zagęścić warstwę wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 0,60$. W przypadku, gdy powierzchnia podłoża przed profilowaniem nie wymaga uzupełnienia gruntem, należy oczyszczoną powierzchnię dogęścić trzy bądź czterokrotnym przejściem średniego walca stalowego, gładkiego i wówczas przystąpić do profilowania podłoża. Bezpośrednio po profilowaniu podłoża należy przystąpić do jego dogęszczania przez wałowanie. Zagęszczenie podłoża należy kontrolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

11.2. ZIELEŃ NISKA

Po zakończeniu robót budowlanych należy przystąpić do wykonania trawników. W tym celu należy przeorać przedmiotowy obszar, użyźnić glebę przy pomocy nawozów sztucznych oraz zasiać nowy trawnik.

Skład mieszanki – proponowany:

- życica trwała NAKI/NUI - 30%
- kostrzewa owcza RIDU / TRIANA - 15%
- kostrzewa czerwona ARETA - 10%
- kostrzewa czerwona BOREAL - 20%
- kostrzewa czerwona CAMILLA / MAXIMA - 10%
- kostrzewa różnolistna SAWA - 10%
- wiechlina Gajowa - 5%

Powyższy dobór traw przeznaczony jest zarówno dla obszarów mniej nasłonecznionych lub częściowo zacienionych ale także nasłonecznionych. Charakteryzuje się odpornością na zmienne warunki siedliskowe. Uzyskany trawnik nie będzie wymagał specjalnej pielęgnacji, dobrze znosił susze i mroźne zimy oraz odznacza się wolnym odrostem.

Głównym założeniem projektu zieleni jest wprowadzenie nasadzeń mających podnieść walory estetyczne terenu, pełnić funkcję rekreacyjną i ozdobną.

11.3. TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE – KORA SOSNOWA

Na zagospodarowaniu terenu przewidziano stworzenie dekoracyjnej rabaty. Zaprojektowano w pobliżu projektowanej ścieżki pieszej. Rabaty wydzielić od terenów zielonych obrzeżami trawnikowymi betonowymi w kolorze grafitowym o wym. 6 x 25 x 100 cm

11.3.1 PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD RABATY

Pod projektowane tereny rabat należy na głębokości około 25.0 cm wykonać podłoże z wilgotnego torfu wymieszanego z ziemią i kompostem, zasypanego urodzajną ziemią. Tak przygotowaną powierzchnię usypujemy korą dekoracyjną sosnową 0-60 mm grubości około 7.0 cm (średnio przyjąć 1 worek 80 l na 1 m²).

11.3.2 SADZENIE

- Rośliny wykopane ze szkółki najlepiej sadzić w kwietniu lub od połowy sierpnia do połowy września
- Wykopać dół, mniej więcej dwukrotnie większy od bryły korzeniowej sadzonej rośliny. Część ziemi usunąć. Na spód dołka wysypać rozłożony kompost lub żyzną ziemię ogrodniczą.
- Bryła korzeniowa iglaków, które były zbyt długo transportowane, mogła przeschnąć, dlatego należy ją przetrzymać w wodzie, aż ziemia otaczająca korzenie nasiąknie.
- Roślinę ustawić na dnie dołu, sprawdzić czy umieszczona jest pionowo i na takiej samej głębokości, na jakiej rosła w szkółce.
- Nożem przeciąć tkaninę otaczającą korzenie (jeżeli występuje). Można ją zostawić w dole lub delikatnie wyciągnąć, tak żeby nie rozkruszyć bryły korzeniowej.
- Korzenie obsypać ziemią i udeптаć ją. Wokół rośliny uformować głęboką misę i wypełnić ją wodą.
- Gdy cała woda wsiąknie, dosypać na wierzch ziemi lub wyściółkować powierzchnię misy korą, torfem lub skoszoną trawą, tak jednak, żeby wokół rośliny zostało zagłębienie, w którym będzie się zbierała woda.

11.3.3 PIELĘGNACJA

Nowo posadzone rośliny są bardzo wrażliwe na suszę, muszą więc być regularnie podlewane. Iglaki, które rosną w pełnym słońcu, powinny zostać osłonięte włókniną lub gęstą siatką, rozwieszoną na drewnianych żerdziach.

Krzewy wymagają usuwania pędów suchych, uszkodzonych i wrastających do wnętrza korony. Zabieg ten, zwany cięciem pielęgnacyjnym, przeprowadza się raz do 2 razy do roku, najlepiej wiosną po ustąpieniu silnego mrozu.

11.4. PROJEKTOWANE NASADZENIA

11.4.1 TRZMIELINA ŻŁOTA SZCZEPIONA NA PNIE WYS 1,5M - EUNOMYNUS FORTUNEI EMERALD'N GOLD – 6 SZTUK

Zimozielone, malownicze drzewko. Jasnozielona barwa w części szczytowej i na obwodzie liścia przechodzi stopniowo w żółtą, granica między barwami jest rozmyta. Jesienią wszystkie liście przebarwiają się i krzew staje się bardziej złocisty niż zielony. Liście skórzaste i lekko błyszczące, o długości około 5cm. Kwiaty drobne, zielonkawo-białe, niepozorne. Drzewko stanowi barwny i dekoracyjny element ogrodu.

Rośliny szczepione na pniu pozwalają uzyskać ciekawy efekt miniaturowych drzewek, które możemy uprawiać nawet na niewielkiej powierzchni małego ogródka przydomowego, tarasu czy balkonu. Trzmielina złota równie dobrze może rosnąć w gruncie jak i w pojemnikach, uatrakcyjnając okolicę pięknymi kolorami oraz ciekawym pokrojem.

Warunki uprawy.

Nie jest wybredna co do podłoża, toleruje przeciętne gleby ogrodowe, zasobne w wodę, ale nie podmokłe. Najlepiej czuje się w miejscach zacisznych, osłoniętych od silnych wiatrów. Stanowisko słoneczne lub półcieniste, im więcej słońca tym intensywniejsze żółte wybarwienie. Odporna na suszę. Mrozoodporna do - 23 °C. Świetnie znosi przycinanie i formowanie. Zabieg ten najlepiej wykonać wiosną, po zakończeniu okresu porannych przymrozków. Drugie cięcie można wykonać jesienią. Cięcie sprzyja wytwarzaniu nowych pędów oraz utrzymuje zwartą formę drzewka.

Sadzonka wysokość szczepienia 1,5m

11.4.2 CYPRYS GROSZKOWY FILIFERA – SZTUK 1

Cyprysyk groszkowy Filifera to zimozielony iglak o charakterystycznych zwisających sznurowatych pędach w kolorze zielonym.

Swoim efektownym półkulistym pokrojem przypomina fontannę. Wysokością sięga zazwyczaj do 0,5 m, natomiast bardziej rozrasta się w szerz. Warto wspomnieć, iż swój piękny kolor roślina ta utrzymuje cały rok. Cyprysyk groszkowy Filifera lubi gleby żyzne, dobrze zdrenowane. Ważne też, aby podłoże było wilgotne o odczynie lekko kwaśnym lub kwaśnym. Co istotne, dobrze czuje się w miejscu nasłonecznionym, jak i zarówno półcienistym. Jednak należy pamiętać o regularnym zraszaniu rośliny, szczególnie w czasie wysokich temperatur i palącego słońca. Roślina ta jest mrozoodporna. Igłak rośnie w bardzo powolnym tempie, zatem świetnie nadaje się do małych ogrodów. Ze względu na swoją odporność na zanieczyszczenia sprawdzi się w przydomowych ogrodach położonych w mieście czy też w zieleni publicznej. Pięknie komponuje się w barwnych kompozycjach z innymi roślinami w ogrodach wrzosowiskowych. Cyprysyk groszkowy zaleca się sadzić w okresie od marca do maja oraz od sierpnia do października.

Sadzonka pojemnik 2-3 L, sadzonka minimum 3 letnia, wys. około 30 cm



11.4.3 *JAŁowiec PŁOŻĄCY 120 CM – SZTUK 1*

Jałowiec płożący jest to gatunek roślin należący do rodziny cyprysowatych. Pochodzi z północnej części Ameryki Północnej, gdzie występuje aż po Alaskę i Jukon. Jest powszechnie uprawiany w wielu krajach, również w Polsce, jako roślina ozdobna.

Pokrój bardzo niski, płożący się po ziemi krzew. Tworzy na ziemi gęsty dywan, osiagający średnicę (po wielu latach) kilku metrów. U typowej, dziko rosnącej formy jego wysokość nie przekracza 45 cm, niektóre ozdobne kultury są jeszcze dużo niższe.

Liście po 4 w okółku, łuskowate, rynienkowate, przylegające do pędów, po zmiążdżeniu wydzielające przyjemny zapach.

Sadzonka pojemnik 2-3 L



11.4.4 *PĘCHERZNICA KALINOLISTNA LUTEUS – SZTUK 1*

Szybkorosnący krzew o zaokrąglonym pokroju, z licznymi, wyprostowanymi głównymi pędami. Osiaga 3 m wys. i szer. Roczny przyrost 30-40 cm. Pędy jasno brązowe, często wygięte, lekko kanciaste. Starsze, grubsze gałęzie brązowe, z dużymi paskami łuszczącej się kory. Liście sezonowe, skrętoległe, owalne, 3 - 5 klapowe, 5-10 cm dł., intensywnie żółte, w cieniu zielonkawożółte. Jesienią czerwonożółte. Kwiaty białe, w baldachowatych, półkulistych kwiatostanach o szer. 5 cm, VI-VII. Owoce podobne do pęcherzyków, nabrzmiewające, 2 płatkowe, zabarwione na czerwono. Stanowisko słoneczne do cienistego.



Niewymagająca roślina, rosnąca równie dobrze na suchych, jak i na wilgotnych glebach, kwaśnych do alkalicznych. Odporna na niskie temperatury, środowisko miejskie, mocne wiatry, zanieczyszczenia powietrza. Dobrze znosi cięcie i dlatego łatwo jest utrzymać.

Sadzonka pojemnik 2-3 L

11.4.5 *IMPERATA CYLINDRYCZNA 'RED BARON' – 75 SZT.*

To odmiana należąca do traw rozłogowych, dorastająca do 40-50 cm wysokości. Rozrasta się bardzo powoli, tworzy łany wyprostowanych, na początku sezonu jasnozielonych liści, które wraz z rozwojem nabierają czerwonych rumieńców. Latem liście są zielone u podstawy i czerwone na wierzchołkach, jesienią przybierają ogniste barwy czerwieni, purpury i fioleto. W naszych warunkach klimatycznych imperata cylindryczna nie kwitnie.

Sadzonki w doniczce o wymiarach 9 x 9 x 10 cm



11.4.6 *WIŚNIA PIŁKOWANA - CERASUS SERRULATA – SZTUK 1*

Roślina ozdobna: Jedno z najładniej kwitnących wiosną drzew. Od dawna uprawiana była w Japonii, gdzie podczas kwitnienia jest główną atrakcją obchodów tradycji hanami. W Polsce jest uprawiana w kilku odmianach (gł. o różowej lub biało-różowej barwie kwiatów), jako drzewo ozdobne.



Nieduże drzewo. Osiąga wysokość do 10 m i szerokość korony do 8 m (są odmiany dużo mniejsze). Na głównym pniu wytwarza kilka równorzędnych gałęzi wznoszących się do góry, które tworzą parasolowatą koronę.

Liście eliptyczne, pojedyncze, błyszczące, o piłkowanych brzegach. Kolor zależy od odmiany; istnieją odmiany o liściach zielonych, lub brązowo-czerwonych. Jesienią przed opadnięciem przebarwiają się na żółto.

Kwiaty są największą ozdobą tej rośliny. Roślina kwitnie od kwietnia do maja, niezwykle obficie. Kwiaty pojawiają się jeszcze przed rozwojem liści. Wydzielają słabą, delikatną woń. Pełne, różowe, białoróżowe lub białe kwiaty (zależnie od odmiany) zebrane są w kwiatostan, po kilka lub kilkanaście kwiatów. Kwiaty o średnicy do 5 cm.

Sadzonka wysokość 1,5-2m

12. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zakres inwestycji obejmuje fragment działki 41/143 obręb 0017 Wybudowanie Łasińskie, jedn. ewidencyjna gm. Łasin [040603_5].

Zestawienie powierzchni:

powierzchnia terenu inwestycji – zakres opracowania A+H (fragment działki nr 41/143)	1 888 m ² = 100%
powierzchnia biologicznie czynna piaskowa	211.9 m ² = 11.22%
powierzchnia biologicznie czynna trawiasta	297.65 m ² = 15.76%
powierzchnia biologicznie kora sosnowa	8.4 m ² = 0.45%
powierzchnia ścieżek pieszych oraz placu z kostki drobnowymiarowej	34.5 m ² = 1.83%
powierzchnia pumptrack'u	481.0 m ² = 25.48%
pozostała powierzchnia nie podlegająca przekształceniu	854.55 m ² = 45.26%

13. OCHRONA DÓBR KULTURY

Teren, na którym planuje się inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej. W przypadku odkrycia w trakcie trwających robót budowlanych lub ziemnych znalezisk co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zabezpieczyć znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Łasin.

14. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN INWESTYCJI

Teren inwestycji nie jest narażony na wpływ eksploatacji górniczych.

15. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Montaż urządzeń nie wpłynie na pogorszenie środowiska oraz na higienę i zdrowie użytkowników (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze). Ponadto inwestycja nie koliduje ze śródlądowymi wodami powierzchniowymi, stanowiącymi własność publiczną i istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa służącymi polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy, z planowanymi do wykonania urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych oraz z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych podstawowych.

16. OCHRONA PPOŻ.

Nie dotyczy.

17. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnym, BHP i p.poż.

18. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

19. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce inwestora nr 41/143 obręb 0017 Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

Podstawa prawna	Oddziaływanie
§ 19. 1 warunków technicznych	Spełnione są minimalne odległości od stanowisk postojowych.
§ 23. 1 warunków technicznych	Plac zabaw zaprojektowano w odległości minimum 10 m od miejsc gromadzenia odpadów stałych. Od strony południowo – wschodniej znajduje się wiata śmietnikowa. Spełniono odległości normowe.
§ 40.3 warunków technicznych	Odległość placu zabaw od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, od linii rozgraniczających ulicę oraz od miejsc gromadzenia odpadów stałych minimum 10m; odległość od okien najbliższego budynku wynosi ≥ 10.0 m odległość od linii rozgraniczających ulicę wynosi > 10 m (brak oddziaływania)

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania dla planowanej inwestycji wystąpi tylko na działce inwestora nr 41/143 obręb 0017 Wybudowanie Łasińskie.

20. WYSZCZEGÓLNIENIE PODSTAWOWYCH TYPÓW ROBÓT

- roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- wykonanie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzeń oraz elementów małej architektury
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie robót fundamentowych,
- montaż urządzeń placu zabaw,
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stoły do gry w szachy, tenisa stołowego),
- budowa pumptracku,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej oraz trawiastej,
- wykonanie ścieżek pieszych o nawierzchni z kruszyw mineralnych,
- nasadzenia zieleni,
- roboty porządkowe.

21. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zainstalowane urządzenia mechaniczne i maszyny muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub świadectwo zgodności -zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora DCBC z dnia 20.05.1994 r. (Monitor Polski PN. 39/94 poz.339)

Wszystkie roboty budowlano - montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano -montażowych” i innymi aktualnie obowiązującymi normami i przepisami oraz przepisami BHP oraz z aktualną wiedzą i sztuką techniczną.

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą posiadać świadectwo ITB i PZH, jak również inne wymagane atesty i certyfikaty.

Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, przez odpowiednio kwalifikowanych pracowników, pod nadzorem osób uprawnionych z zachowaniem przepisów bhp i p.poż.

Rozwiązania materiałowe i zakres opracowania przyjęty w projekcie może ulec zmianom po uzgodnieniach dokonanych pomiędzy projektantami a inspektorem nadzoru.

Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.

Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem zastosowania ich nie gorszej jakości jedynie za zgodą projektanta. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom norm polskich. Wszystkie zastosowane materiały montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.

Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu.

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowanych materiałów i rozwiązań wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Ponadto

- roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.

- wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

Powyższe opracowania przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno – wypoczynkowego na terenie działki nr 41/143 położonej w obrębie ewidencyjnym Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolony tylko za zgodą autora opracowania.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Radosław Głowacki

II OPINIE, POZWOLENIA I WYMAGANE DOKUMENTY

1. DECYZJA NR 3/2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DNIA 3 GRUDNIA 2021 R.

Łasin, dnia 3 grudnia 2021 r.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
ŁASIN
IBG.6733.4.13.2021**

DECYZJA Nr 3/2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 4 pkt 6, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), a także rozporządzeń Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1588 i poz. 1589);

- **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 11 października 2021 r., złożonego przez Miasto i Gminę Łasin, ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie działki nr 41/143, położonej w obrębie ewidencyjnym Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin;

- **po uzgodnieniu z:**

1. **Starostą Powiatu Grudziądzkiego** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie GN.673.417.2021 z dnia 12 listopada 2021 r.;
2. **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie** – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie GD.ZPU.4.522.1294.2021.DB z dnia 15 listopada 2021 r.;

u s t a l a m

**dla Miasta i Gminy Łasin,
ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin,
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie działki nr 41/143, położonej w obrębie ewidencyjnym Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin, określonej w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy:

- utworzenie parku wiejskiego – w zabudowie rekreacyjno-wypoczynkowej.

2. Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

- a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- dopuszcza się utworzenie parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego, składającego się w szczególności z:
 - placu zabaw,
 - siłowni plenerowej,
 - oświetlenia hybrydowego,
 - obiektów małej architektury – stoły do tenisa, stoły do szachów, ławki, kosze na śmieci, itp.,
 - ogrodzenia,
 - ścieżek,
 - dopuszcza się budowę niezbędnej infrastruktury towarzyszącej,
 - dopuszcza się nasadzenia zieleni urządzonej niskiej oraz wysokiej,
 - wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wnioskowanej działki – nie ustala się,
 - linia zabudowy – ze względu na charakter planowanej inwestycji – nie ustala się,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – co najmniej 50% powierzchni wnioskowanej działki, jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - przy projektowaniu i budowie projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej należy zachować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń,
 - projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych;
- b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z czym inwestycja nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
 - planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – planowana inwestycja realizowana jest w ramach tworzenia nowego parku wiejskiego w miejscowości Wybudowanie Łasińskie w gminie Łasin, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1326),
 - obszar planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098),
 - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.),
 - planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,

- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub jeżeli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Łasin,
 - przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;
- c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy planowanej inwestycji,
 - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy planowanej inwestycji,
 - odprowadzanie ścieków bytowych – nie dotyczy planowanej inwestycji,
 - sposób gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - odprowadzanie wód opadowych – powierzchniowo w granicach wnioskowanego terenu,
 - obsługa komunikacyjna – pośredni dostęp do publicznej drogi powiatowej nr 1365C (działka nr 14), poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 41/33, stanowiąca własność KOWR-u) oraz poprzez istniejący zjazd;
- d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania w wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
 - projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie emisji hałasu, uciążliwości zapachowej, emisji spalin, bezpieczeństwa komunikacyjnego itp. dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja,
 - inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.),
 - należy spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska;
- e) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1420) i tym samym obszar ten nie jest

narazony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 11 października 2021 r., Miasto i Gmina Łasin, ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin, wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Łasin z wnioskiem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie działki nr 41/143, położonej w obrębie ewidencyjnym Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

Teren objęty wnioskiem znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym wydanie warunków zabudowy następuje na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Sporządzenie decyzji powierza się osobie posiadającej kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotowała inż. Kinga Cybulska, pod nadzorem mgr Łukasza Piskurewicz, posiadającego kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) uzyskane na podstawie Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego należy spełnić wymogi zawarte w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).

Niniejsza decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego jest pierwszym etapem w czynnościach administracyjnych, zmierzających do realizacji przyszłej inwestycji.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie przesądza o realizacji inwestycji, określa jedynie zasady i warunki zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie zagadnienia związane ze spełnieniem warunków, o jakich mowa w przepisach prawa budowlanego rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu administracyjnym przez właściwy organ administracji budowlanej.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustaleniasą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Łasin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania złożyć do tut. organu oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy
mgr inż. Andrzej Łucki
SEKRETARZ
Miasta i Gminy

KLAUZULA WYKONALNOŚCI

*Stwierdzam, że powyższa decyzja
jest ostateczna i podlega wykonaniu

Łasin, dnia 31/12 2011 r.

Załączniki:

1) załącznik tekstowy do decyzji:

- analiza warunków, zasad zagospodarowania terenu i zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,

2) załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Łasin, ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin,
2. Osoby i instytucje wg rozdzielnika Urzędu Miasta i Gminy Łasin,
3. Urząd Miasta i Gminy Łasin.

sporządziła: E. Śmigowska tel. 56 466 50 41 wew. 26

ANALIZA

WARUNKÓW, ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI ZGODNIE Z ART. 53 UST. 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu, jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Analizując wniosek oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łasin, Burmistrz Miasta i Gminy Łasin stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Teren objęty inwestycją posiada dostęp do drogi publicznej. W analizowanym obszarze nie występuje infrastruktura techniczna związana z celami ponadlokalnymi. Teren objęty inwestycją nie znajduje się w miejscowości uzdrowskiej, obszarze morskich portów i przystani, terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, terenie górniczym, w parku narodowym, na terenie ochrony zasobów wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym, na terenie objętym formą ochrony przyrody czy na terenie objętym formą ochrony zabytków.

Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – planowana inwestycja realizowana jest w ramach tworzenia nowego parku wiejskiego w miejscowości Wybudowanie Łasińskie w gminie Łasin – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1326).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), w związku z tym, iż teren przeznaczony pod inwestycję jest wykorzystywany na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwym i w sprawach ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych.

2. Stan faktyczny i prawny:

Całkowita powierzchnia działki nr 41/143 wynosi 0,3980 ha oraz stanowi grunty orne klasy IIIb (pow. 0,3486 ha), łąki trwałe klasy IV (pow. 0,0494 ha).

Rozpatrywana nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie ewidencyjnym Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

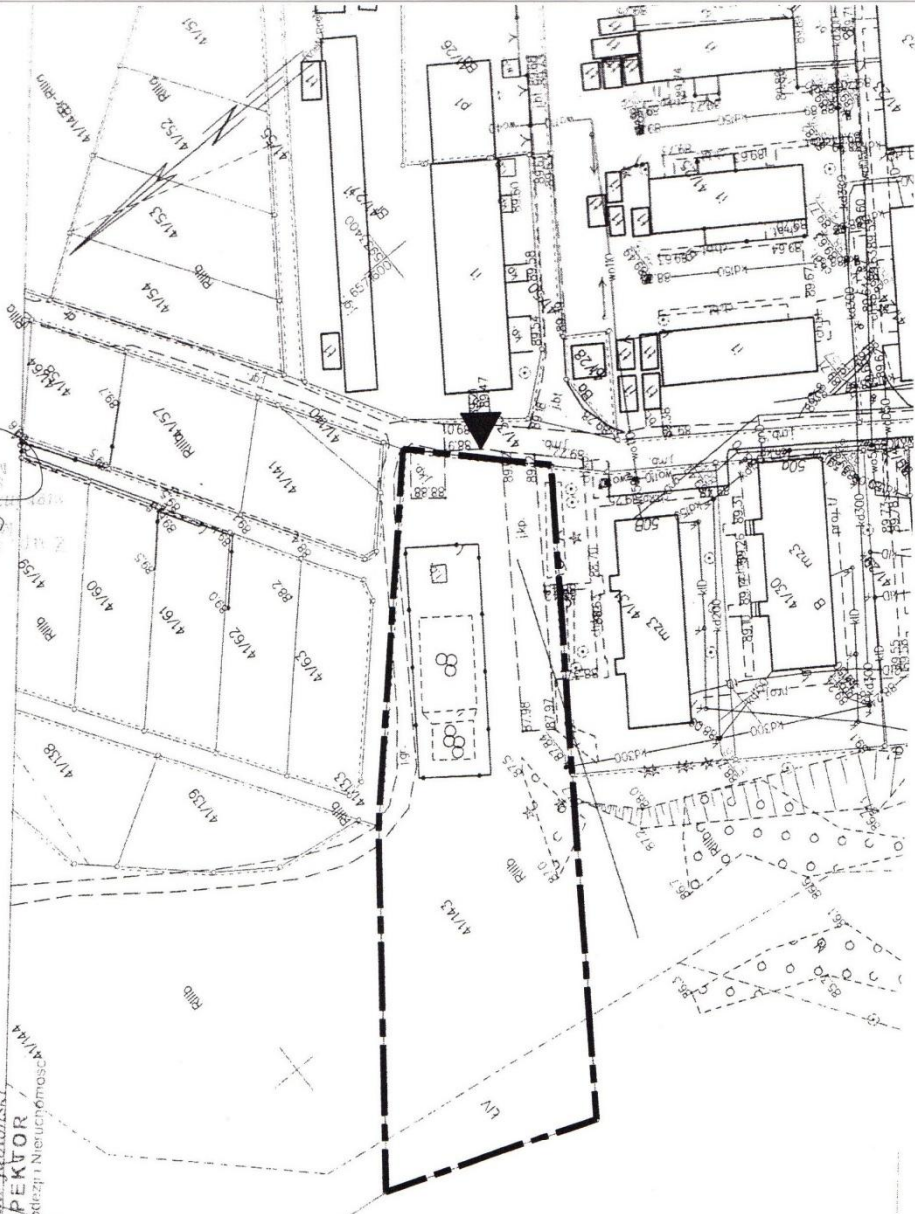
Działka nr 41/143 stanowi własność Miasta i Gminy Łasin.

Z UP. BURMISTRZA
Miasta i Gminy
Łasin
mgr inż. Bogusław Stecki
SEKRETARZ
Miasta i Gminy

Województwo: kujawsko-pomorskie
 Powiat: grudziądzki
 Jednostka ewidencyjna: 040603 „Ś. Łosin - Obszar Wielki”
 Obręb: 0017, Wybudowanie „całkowity”
 Dziśka: 41/143

MAPA ZASADNICZA
 SKALA 1:1000

STANOWISKO GRUDZIĄDZKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Al. 300 Grudziądz, ul. Małomysłowska 1	Wzrost: 184 cm Data: 04.06.20
Wzrost: 184 cm Data: 04.06.20	Wzrost: 184 cm Data: 04.06.20
Wzrost: 184 cm Data: 04.06.20	Wzrost: 184 cm Data: 04.06.20



**ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
 O USTALENIU LOKALIZACJI
 INWESTYCJI CELE PUBLICZNEGO**
 ZNAK: **41/143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200**
 Z DNIA **12.02.2021**

OZNACZENIA	
---	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
▲	DOSTĘP KOMUNIKACYJNY

POWIERZCHYNIA TERENU INWESTYCJI: 0,3960 HA

Projekt został przygotowany na zlecenie Wydziału Geodezji i Kartografii Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu, ul. Małomysłowska 1, 86-300 Grudziądz, dnia 27 marca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

mgr Łukasz Piskurewicz
 urbanista

Kwalifikacja do projektowania w planowaniu przestrzennym
 uzyskana na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
 o Samorządach zawodowych architektów, inżynierów
 budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 332 i 1555)

Starosta Grudziądzki
ul. Małomtyńska 1
86-300 GRUDZIĄDZ

GN.673.417.2021

100.6733.4.10.0021

URZĄD MIASTA I GMINY ŁASIN	
KANCELARIA OŚWIĘTLENIA	
W PŁYNEŁO	
Data	10. 11. 2021
Ilość załączników	5
Kierowanie do	JBG
Podpis	<i>[Signature]</i>

Postanowienie

Grudziądz, dnia 12.11.2021 r.

Działając na podstawie art. 106 § 1 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) w związku z art. 5 i art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Łasin nr IBG.6733.4.7.2021 z dnia 02.11.2021 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Grudziądzu: 04.11.2021 r.) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na działce nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie, położonej w miejscowości Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod kątem ochrony gruntów rolnych dla inwestycji polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na działce nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie, położonej w miejscowości Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin pod warunkiem uzyskania przed wydaniem pozwolenia na budowę lub przed złożeniem zgłoszenia budowy do właściwego organu decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, bądź informacji, iż nie zachodzi konieczność wydania takiej decyzji.

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin pismem nr IBG.6733.4.7.2021 z dnia 02.11.2021 r. zwrócił się o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na działce nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie, położonej w miejscowości Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

Starosta Grudziądzki po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, stwierdza, że przedmiotowy wniosek nie budzi zastrzeżeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za pośrednictwem Starosty Grudziądzkiego w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

załącznik: klauzula informacyjna (RODO).

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin,
ul. Radzyńska 2,
86-320 Łasin,
 2. Miasto i Gmina Łasin,
ul. Radzyńska 2,
86-320 Łasin,
 3. a/a.
- Z.T.

Z up. Starosty
GEODETA POWIATOWY
Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości
Eduard Wiatrowski

**Przetwarzanie danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu,
klauzula informacyjna (RODO)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Grudziądzki z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Małomłyńskiej 1, 86- 300 Grudziądz;
2. Administrator danych powołał inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować drogą elektroniczną pod adresem: e-mail: inspektor@powiatgrudziadzki.pl; w sprawach związanych z ochroną danych;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu/celach realizacji zadań Starostwa Powiatowego w Grudziądzu wynikających z przepisów prawa, zawartych umów i udzielonych zgód.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów RODO
 - a) art. 6 ust 1 pkt a.) wyrażonej zgody na przetwarzanie danych;
 - b) art. 6 ust 1 pkt e) realizujący działania w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych w celu określonym w pkt.3 odbiorcami danych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne działające na podstawie przepisów prawa;
 - b) podmioty, z którymi Administrator podpisał stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji określonych celów zawartych w punkcie 3 a po tym czasie zgodnie z okresem oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa: Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych;
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym);
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - e) prawo do przenoszenia i aktualizacji danych;
 - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. W przypadku, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane, dane nie będą przekazywane do Państw trzecich i organizacji międzynarodowych jeśli takie działania będą mieć miejsce zostanie Pani/Pan o tym fakcie poinformowana/ny.



**Dyrektor
Zarządu Zlewni w
Tczewie
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**

GD.ZPU.4.522.1294.2021.DB
(za potwierdzeniem odbioru)



Tczew, dnia 15.11.2021 r.

POSTANOWIENIE

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 53 ust. 4, pkt. 6 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) oraz art. 106 § 1 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Łasin z dnia 02.11.2021 r., znak: IBG.6733.4.7.2021 (wpływ w dniu 05.11.2021 r.) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę parku rekreacyjno-wypoczynkowego, na działce nr 41/143, obręb Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę parku rekreacyjno-wypoczynkowego, na działce nr 41/143, obręb Wybudowanie Łasińskie, gmina Łasin.

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin pismem z dnia 02.11.2021 r., znak: IBG.6733.4.7.2021 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz załączonymi dokumentami stwierdzono, iż zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją występują rowy oraz urządzenia sieci drenażowej. Jednocześnie informujemy, że na przedmiotowej działce mogą występować niezainwentaryzowane sączki drenażowe, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywanych robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk, za pośrednictwem tutejszego organu tylko stronie będącej inwestorem. Strona będąca inwestorem może wnieść zażalenie w terminie 7 dni od daty jego otrzymania. Zażalenie należy złożyć na adres: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 stycznia 50, 83-110 Tczew.

Barbara Jezierska
Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin,
2. ZPU a/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew
tel.: +48 58 531 36 47 | fax: +48 58 532 16 62 | e-mail: zz-tczew@wody.gov.pl

2

2. DECYZJA W SPRAWIE WYŁĄCZENIA GRUNTÓW Z PRODUKCJI ROLNEJ Z DNIA 18.03.2022R.

Starosta Grudziądzki
ul. Małomłyńska 1
86-300 GRUDZIĄDZ

GN. 6124.1.69.2022

Miasto i Gmina Łasin,
ul. Radzyńska 2,
86-320 Łasin

Grudziądz, dnia 18.03.2022 r.

URZĄD MIASTA I GMINY ŁASIN	
KANCELARIA OGÓLNA	
WPLYNEŁO	
Data	24.03.2022
Przeznaczony	
Wpływanie do	

W związku z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej pod projektowane utworzenie parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie działki oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem 41/143 położonej w obrębie **Wybudowanie Łasińskie**, gmina Łasin informuję, co następuje:

- na podstawie ustalenia pochodzenia i potwierdzenia klas bonitacyjnych gleb przeznaczonych do wyłączenia z produkcji rolnej wydane przez klasyfikatora Grzegorza Witkowskiego nr L.Dz. 43/22 z dnia 07.03.2022 r. ustalono, iż objęte badaniem grunty wytworzone zostały z gleb pochodzenia mineralnego i zaliczone do klas: **RIIIb i ŁIV**.
- zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390 z późn. zm.) grunty parków wiejskich oraz pod zadrzewieniami i zakrzewieniami śródpolnymi, w tym również pod pasami przeciwwietrznymi i urządzeniami przeciwerozyjnymi są gruntami rolnymi i nie podlegają wyłączeniu z produkcji rolnej. Wobec powyższego planowana inwestycja polegająca na utworzeniu parku wiejskiego rekreacyjno-wypoczynkowego **nie wymaga uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej**.

załącznik: klauzula informacyjna (RODO).

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Z.T.

Z up. Starosty
GEODETA POWIATOWY
Kierownik Wydziału Geodazji i Nieruchomości
Edward Wiatrowski

3. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB, KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH ORAZ OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

3.1. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-02-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-8E11-9557-43BC-E1AC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

3.2. KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych

i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Jolanta Budzichowska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marta Bejenka-Reszka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Małgorzata Kulejewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Łukanowski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Andrzej Myga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzimierz Witwicki
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki
ul. Kalinkowa 15 m. 20, 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

3.3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Projektant mgr inż. arch. Radosław Głowacki po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami) zgodnie z art.34 ust. 3d tej ustawy oświadcza iż przedmiotowy projekt:

Utworzenie parku wiejskiego rekreacyjno - wypoczynkowego

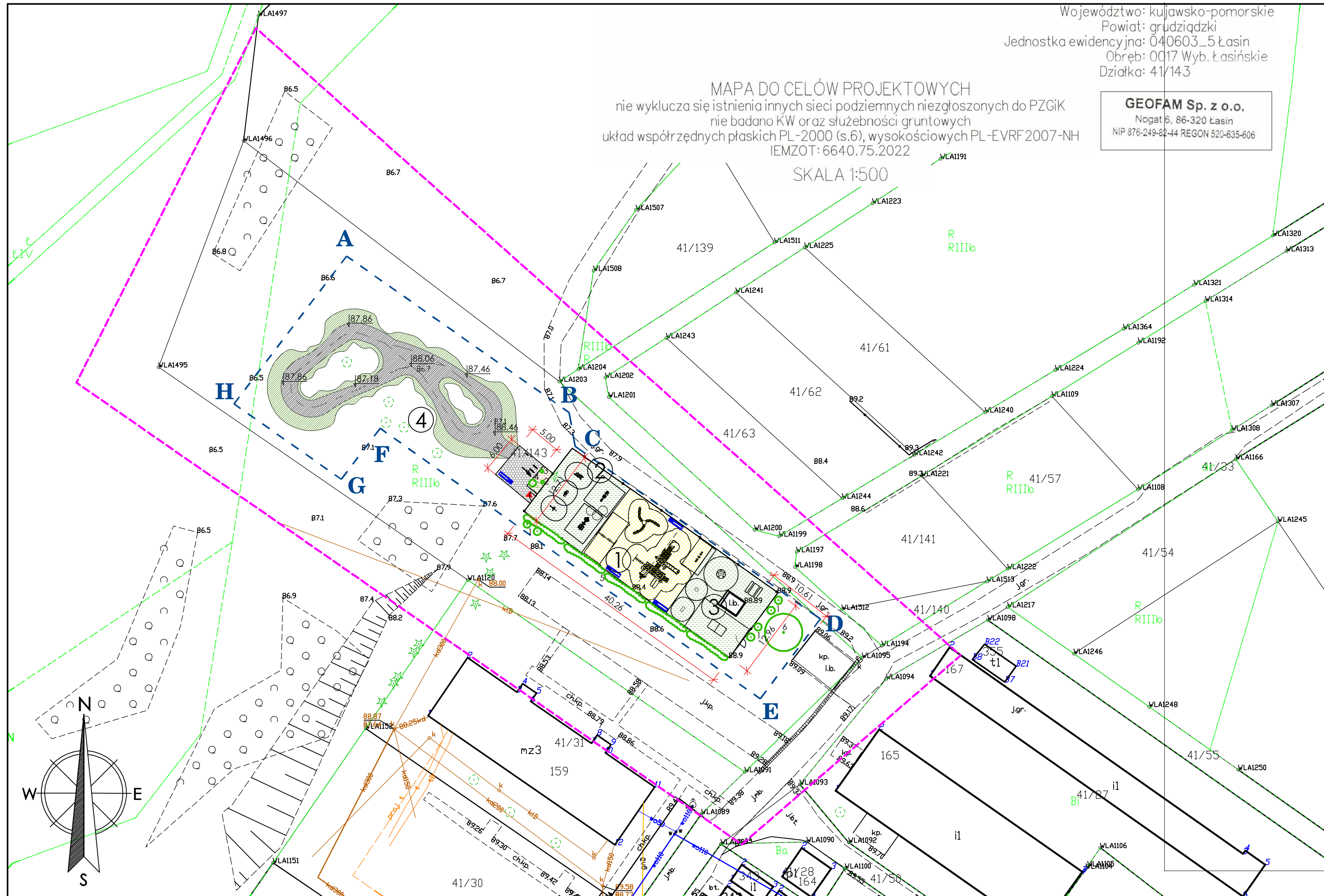
działka nr 41/143; obręb geodezyjny 0017 Wybudowanie Łasińskie; jedn. ewidencyjna gm. Łasin [040603_5], 86-320 Łasin

opracowany dla Miasto i Gmina Łasin, ul. Radzyńska 2, 86-300 Łasin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
mgr inż. arch. Radosław Głowacki
nr upr. 8/KPOKK/2015

GEOFAM Sp. z o.o.
Nogat 6, 86-320 Łasin
NIP 876-249-82-44 REGON 520-635-606

SKALA 1:500

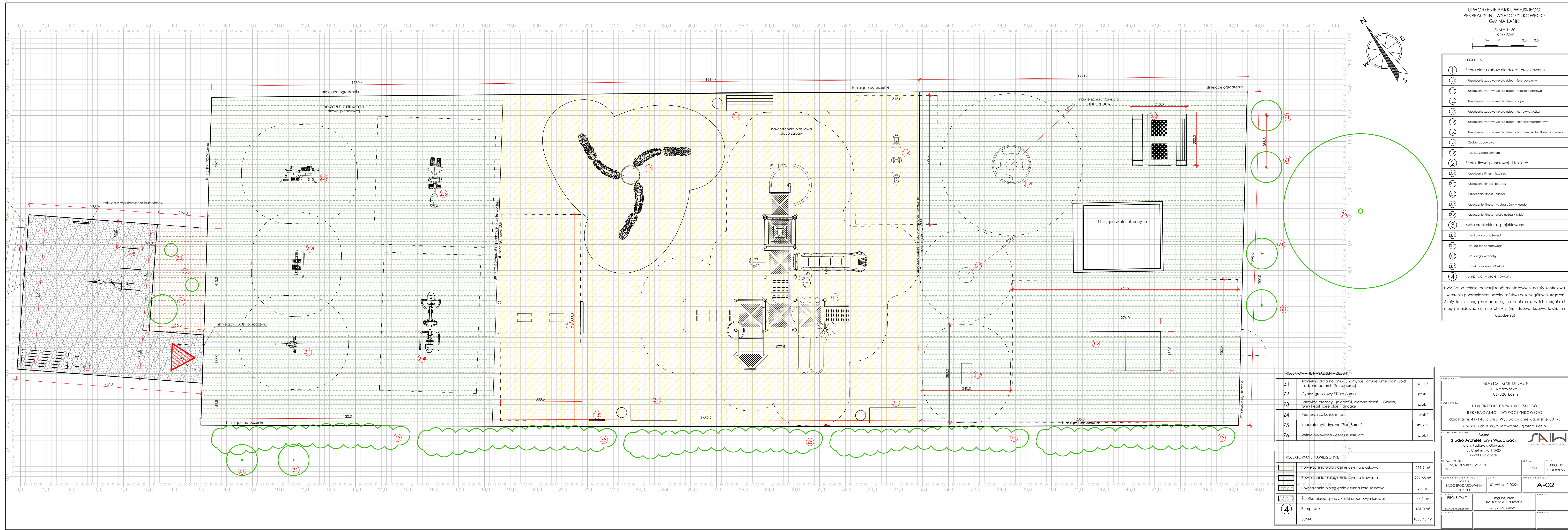


PROJEKTOWANE NASADZENIA ZIELENI		
1	Trzmielina złota na pnii-Eunomynus Fortunei Emerald'n Gold (sadzona parami - 2m separacji)	sztuk 6
2	Cyprys groszkowy Filifera Aurea	sztuk 1
3	Jałowiec płożący - (niebieski, ciemna zieleń) - Glacier, Grey Pearl, Icee blue, Pancake	sztuk 1
4	Pęcherznica kalinolistna	sztuk 1
5	Imperata cylindryczna "Red Baron"	sztuk 75
6	Wiśnia piłkowana - cerasus serrulata	sztuk 1

Jestem świadoma odpowiedzialności kamiej za skłanianie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opisaną technicznie zawierającą materiał prac geodezyjnych, w wyniku której powstał niniejszy dokument otrzymałam pozytywny wynik wywiadu.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640 25 202.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STACJA GEODEZYJNA Powiatowy Centralny Dokument Geodezyjny - Kartoficja 16-000 Grupa 1, ul. Mirowska 1
W dniu data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki rozprawy wywiadu, w obecności osoby:	6640 25 202 8190 2 dnia 01.07.2022
Wykonawca prac geodezyjnych Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych barometru prac	GEODETA mgr inż. Andrzej Cyniak uprawn. GUG nr 22843

PROJEKTANT

MIASTO I GMINA ŁĄSIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łąsin			
INWESTYCJA: UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łąsińskie 0017, 86-320 Łąsin Wybudowanie, gmina Łąsin			
BIURO PROJEKTOWE: SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz		 Studio Architektury i Wizualizacji	
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA: 1:500	FAZA: PROJEKT BUDOWLAN
ELEMENT RYSUNKU BUD.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA: 01 kwiecień 2022 r.	NUMER RYSUNKU: A-01
FUNKCJA: PROJEKTANT		PODPIS: <div style="text-align: center;"> mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI nr upr. 8/KPOKK/2015 </div>	
BRANŻA: ARCHITEKTURA		PODPIS: 	
FUNKCJA: 		PODPIS: 	



UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO
REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO
GMINA ŁĄSIN

SKALA 1:50
1cm = 0.5m

0.00.51.01.52.02.5

LEGENDA

1

Strefa placu zabaw dla dzieci - projektowane

1.1

Urządzenie zabawowe dla dzieci - fotele obrotowe

1.2

Urządzenie zabawowe dla dzieci - karuzela tarasowa

1.3

Urządzenie zabawowe dla dzieci - bujak

1.4

Urządzenie zabawowe dla dzieci - huśtawka wózka

1.5

Urządzenie zabawowe dla dzieci - ścianka wspinaczkowa

1.6

Urządzenie zabawowe dla dzieci - huśtawka wahadłowa podwójna

1.7

Zestaw zabawowy

1.8

Tablica z regulaminem

2

Strefa słowni plenerowej - istniejąca

2.1

Urządzenie fitness - jeździec

2.2

Urządzenie fitness - biegacz

2.3

Urządzenie fitness - orbitrek

2.4

Urządzenie fitness - wyciąg górny + krzesło

2.5

Urządzenie fitness - prasa nożna + biter

3

Mała architektura - projektowana

3.1

Lawka + kosz na śmieci

3.2

stół do tenisa stołowego

3.3

stół do gry w szachy

3.4

stojaki na rowery - 3 sztuki

4

Pumptrack - projektowany

UWAGA: W trakcie realizacji robót montażowych, należy kontrolować w terenie położenie stref bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń. Strefy te nie mogą nakładać się na siebie oraz w ich obrębie nie mogą znajdować się inne obiekty (np. drzewa, krzewy, lawki, inne urządzenia).

PROJEKTOWANE NASADZENIA ZIELENI

Z1	Trzmielina złota na prłiu-Eunomys Fortunei Emerald'n Gold (sadzona parami - 2m separacji)	sztuk 6
Z2	Cyprys grodzkowy Filifera Aurea	sztuk 1
Z3	Jatowiec płotowy - (niebieski, ciemna zielen) - Glacier, Grey Pearl, Icee blue, Pampcake	sztuk 1
Z4	Pęcherznica kalinolistna	sztuk 1
Z5	Imperata cylindryczna "Red Baron"	sztuk 75
Z6	Wierzba pilkowana - cerasus serulata	sztuk 1

PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

<div></div>	Powierzchnia biologicznie czynna płaskowa	211.9 m²
<div></div>	Powierzchnia biologicznie czynna trawiasta	297.65 m²
<div></div>	Powierzchnia biologicznie czynna kora sosnowa	8.4 m²
<div></div>	Ścieżka pieszka i plac z kostki drobnomformatowej	34.5 m²
<div>4</div>	Pumptrack	481.0 m²
<div></div>	SUMA	1033.45 m²

INWESTOR:

MIASTO I GMINA ŁĄSIN
ul. Radyńska 2
86-320 Łąsin

INWESTICJA:

UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO
REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO
działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łąsin0017,
86-320 Łąsin Wybudowanie, gmina Łąsin

BIURO PROJEKTOWE:

SAIW

Studio Architektury i Wizualizacji

arch. Radosław Głowacki
ul. Chełmińska 115/20
86-300 Grudziądz

SKALA:

1:50

TYTUŁ:

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU:

URZĄDZENIA REKREACYJNE

ELEMENTY PROJEKTU BUD.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA:

01 kwietnia 2022 r.

NUMER RYSUNKU:

A-02

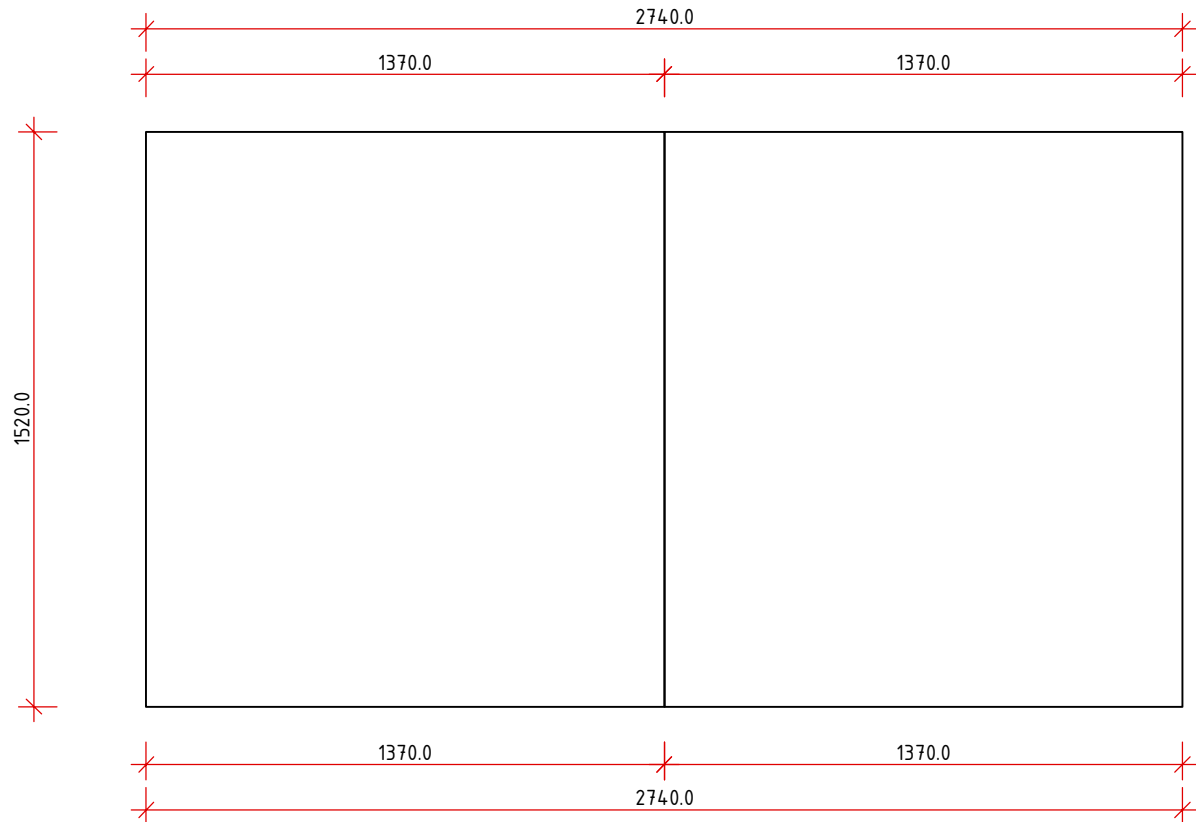
FUNKCJA:

PROJEKTANT mgr inż. arch. RADOŚŁAW GŁOWACKI
nr upr. 8/KPORK/2015

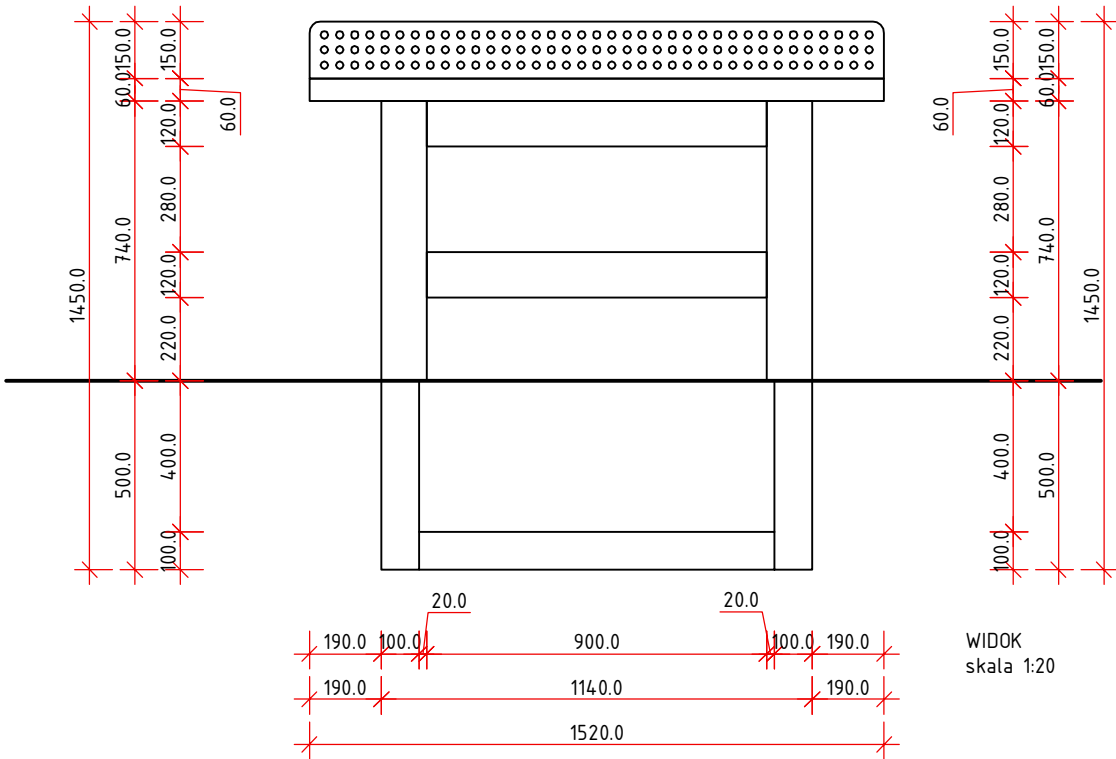
FUNKCJA:

PROJEKTANT

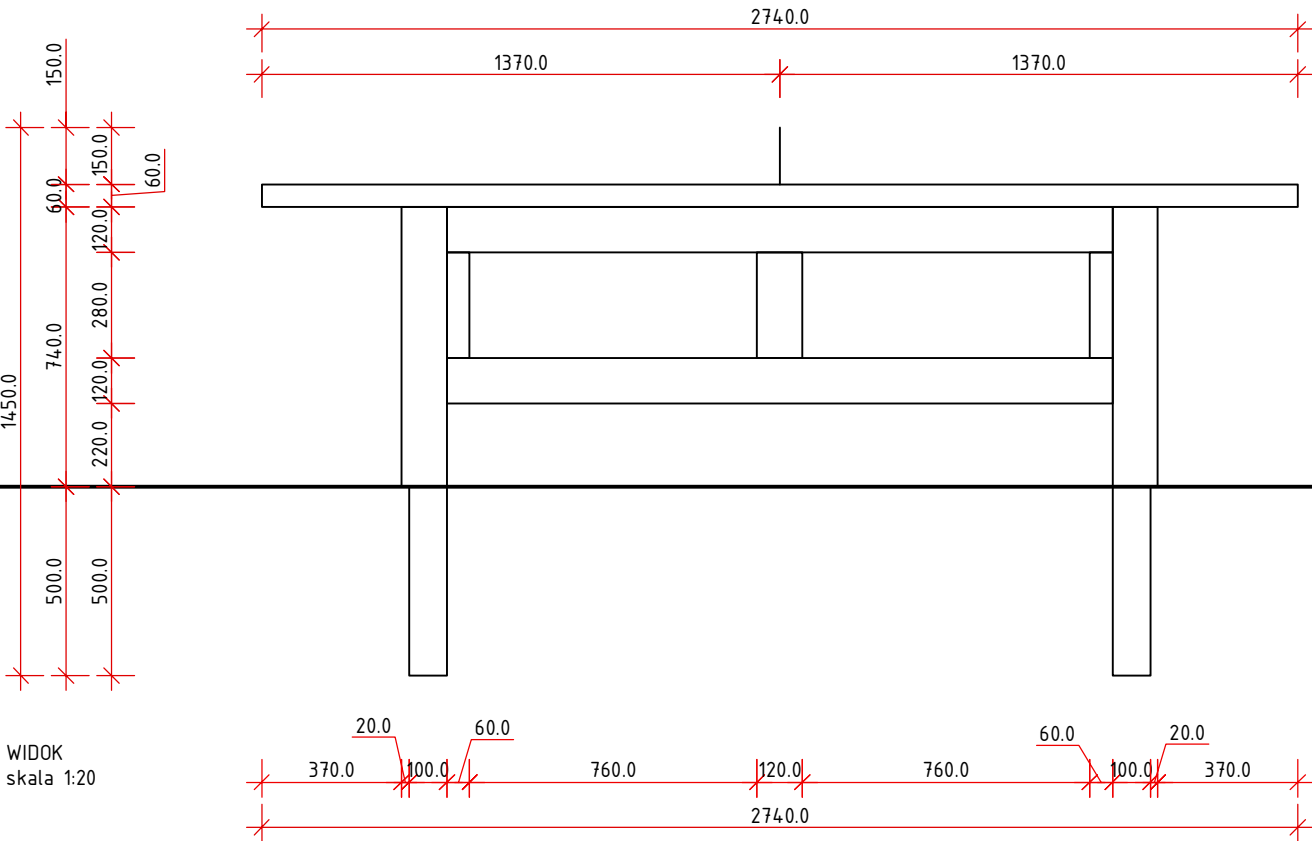
UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO
REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO
GMINA ŁASIN



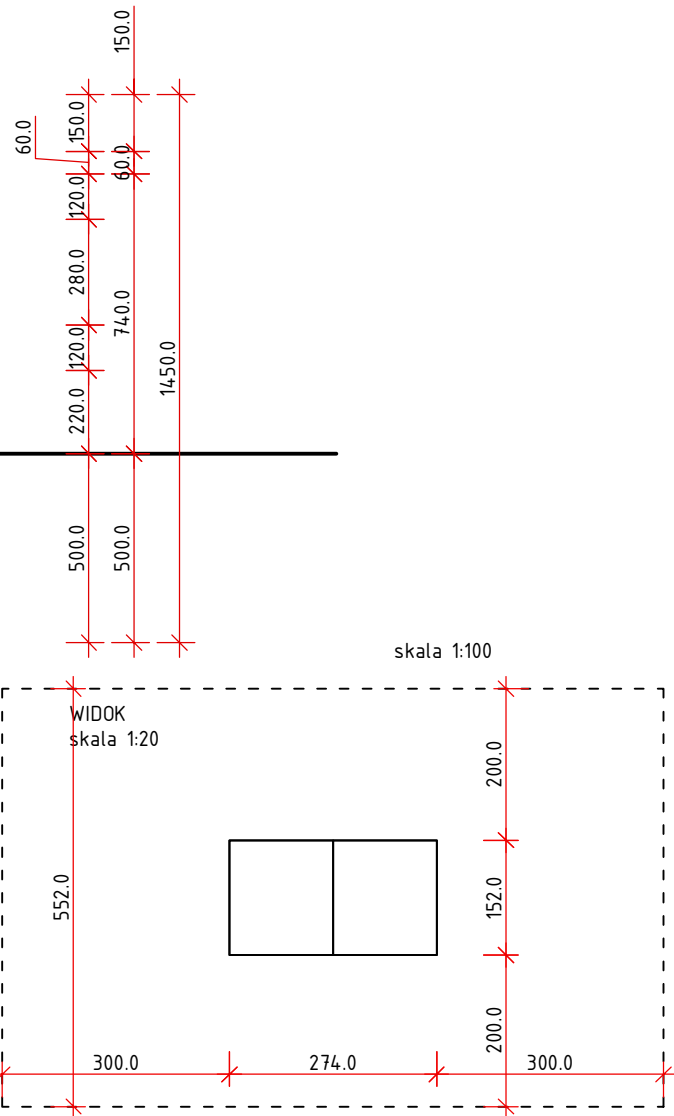
RZUT
skala 1:20



WIDOK
skala 1:20



WIDOK
skala 1:20

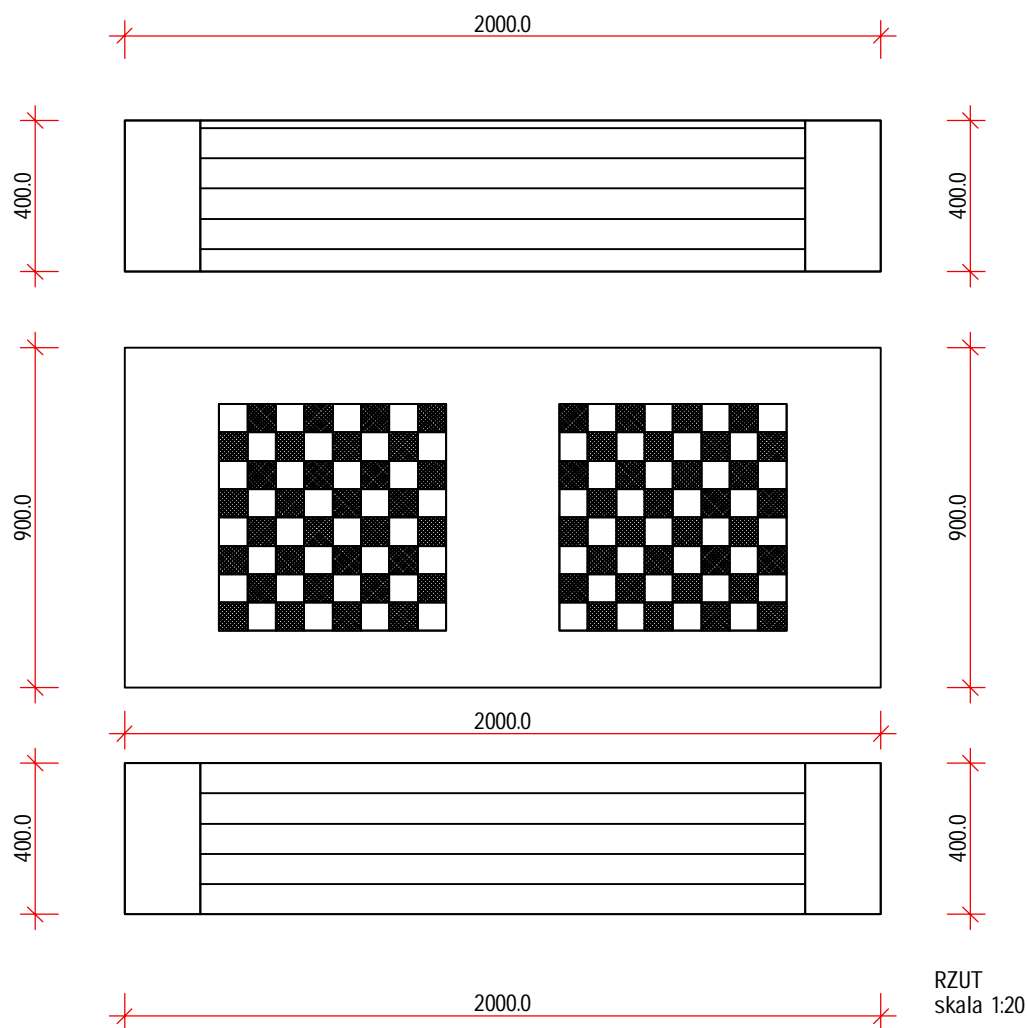


WIDOK
skala 1:20

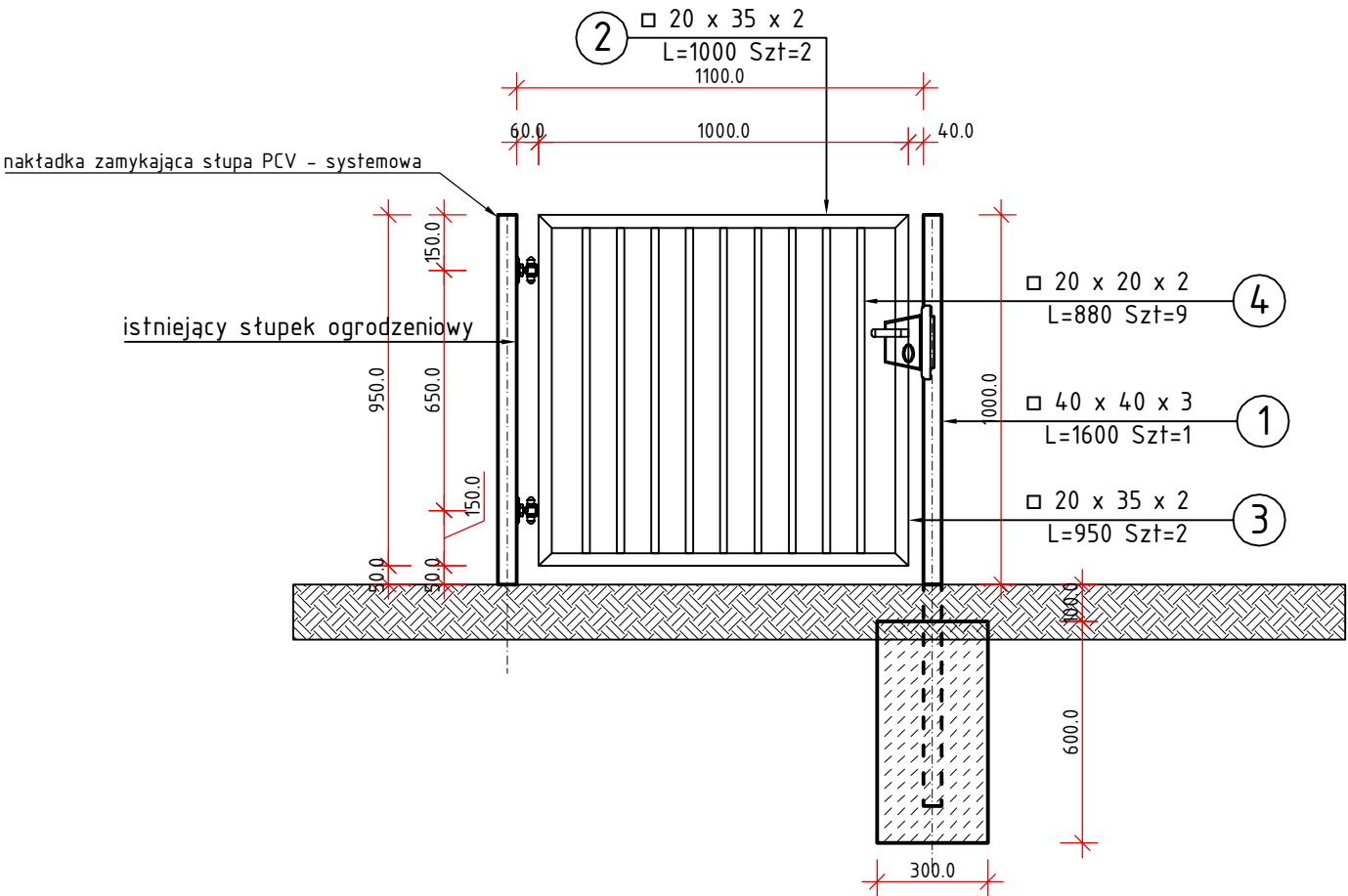
skala 1:100

INWESTOR:			
MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin			
INWESTYCJA:			
UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO działka nr 41/143 obręb Wybudowanie łasińskie 0017, 86-320 Łasin Wybudowanie, gmina Łasin			
BIURO PROJEKTOWE:			
SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	FAZA:
STÓŁ DO TENISA STOŁOWEGO RZUT, WIDOKI		1:20/100	PROJEKT BUDOWLANY
ELEMENT PROJEKTU BUD.:	DATA:	NUMER RYSUNKU:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	01 kwiecień 2022 r.	A-03	
FUNKCJA:	mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI		PODPIS:
PROJEKTANT	nr upr. 8/KPOKK/2015		
BRANŻA: ARCHITEKTURA			
FUNKCJA:			PODPIS:

UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO
REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO
GMINA ŁASIN



INWESTOR:			MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin		
INWESTYCJA:			Utworzenie Parku Wiejskiego rekreacyjno - wypoczynkowego działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie 0017, 86-320 Łasin Wybudowanie, gmina Łasin		
BIURO PROJEKTOWE:			SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU:			SKALA:		FAZA:
STÓŁ DO GRY W SZACHY - RZUT			1:20		PROJEKT BUDOWLANY
ELEMENT PROJEKTU BUD.:		DATA:		NUMER RYSUNKU:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		01 kwiecień 2022 r.		A-04	
FUNKCJA:		mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI		PODPIS:	
PROJEKTANT		nr upr. 8/KPOKK/2015			
BRANŻA: ARCHITEKTURA					
FUNKCJA:				PODPIS:	



Zestawienie stali dla furtki i bramy wjazdowej									
numer elementu	nazwa elementu	nazwa elementu	długość	gatunek stali	liczba	długość łączna	masa jedn.	masa 1 elem	masa razem
			[mm]			[m]			
1	rura kwadratowa	40x40x3	1600	St3S	1	1.60	3,33	5.33	5.33
2	rura prostokątna	20x35x2	1000	St3S	2	2.00	1,59	1.59	3.18
3	rura kwadratowa	20x35x2	950	St3S	2	1.90	1,59	1.51	3.02
4	rura kwadratowa	20x20x2	880	St3S	9	7.92	1,12	0.99	8.87
ogółem									20.40
naddatek na spoiny 1,8%									0.37
naddatek na nierówności 2,0%									0.41
naddatek na elementy dodatkowe 5,0%									1.02
Razem									22.19
WYKONAĆ x 1								1	22.2

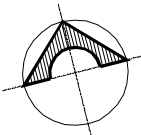
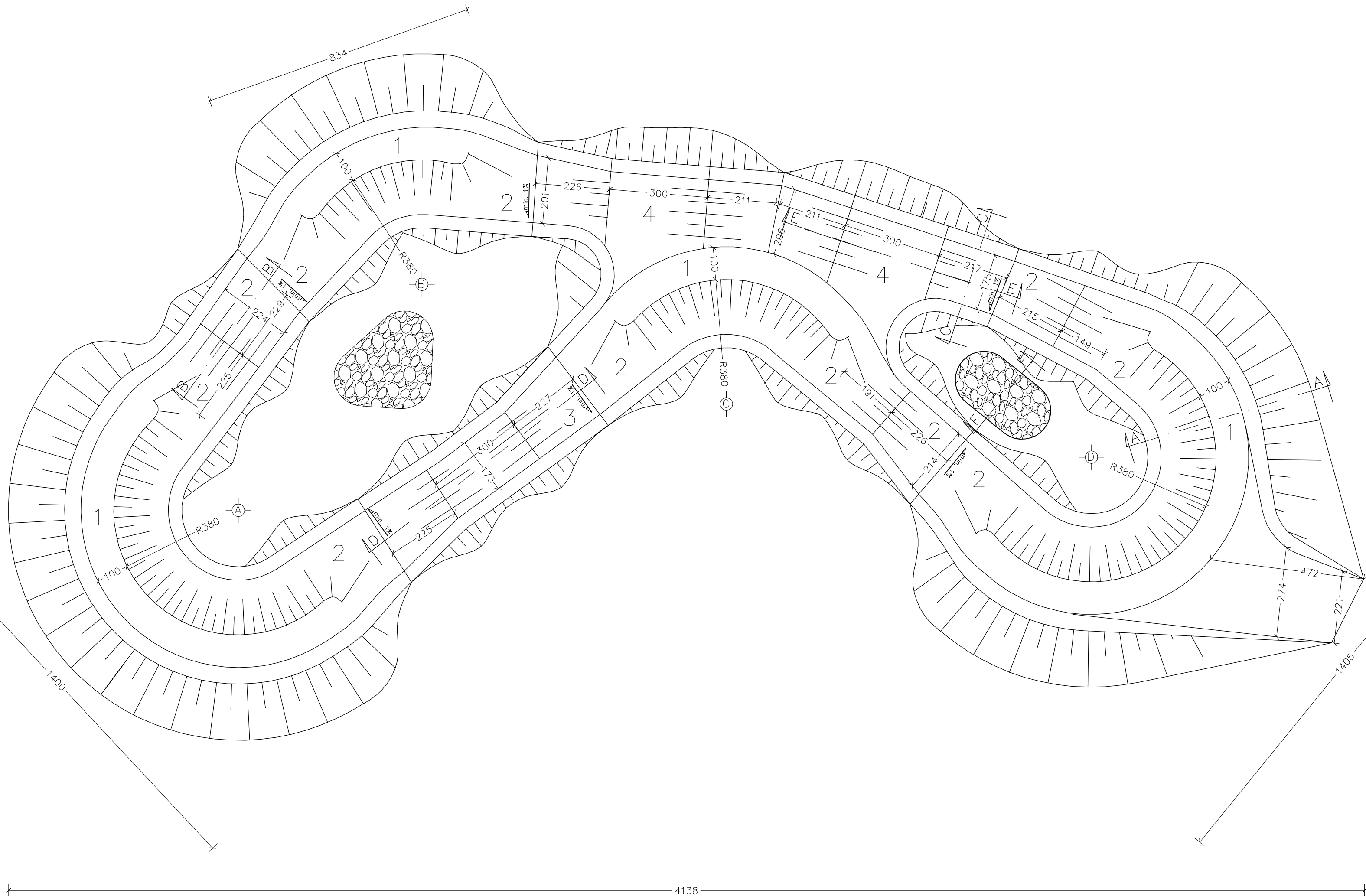
UWAGA:

1. Wszystkie elementy spawane elektrycznie

2. Wszystkie spoiny wykonać jako pachwinowe 0.7 grubości cienszego z łączonych elementów po całej długości styku.

4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary oraz rzędne sprawdzić na budowie, w przypadku wystąpienia różnic projektowych układ należy dostosować do stanu istniejącego zachowując zasady zawarte w projekcie

INWESTOR:		
MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin		
INWESTYCJA:		
UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie 0017, 86-320 Łasin Wybudowanie, gmina Łasin		
BIURO PROJEKTOWE:		
SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU:		
PROJEKTOWANA FURTKA OGRODZENIOWA		
SKALA:		
1:20		
FAZA:		
PROJEKT BUDOWLANY		
ELEMENT PROJEKTU BUD.:		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
DATA:		
01 kwiecień 2022 r.		
NUMER RYSUNKU:		
A-05		
FUNKCJA:		
PROJEKTANT		
mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI		
BRANŻA: ARCHITEKTURA		
nr upr. 8/KPOKK/2015		
FUNKCJA:		
PODPIS:		



- NAZWY PRZESZKÓD:
1. ZAKRĘT PROFILOWANY
 2. ROLLER
 3. DOUBLE
 4. PRZELANIE

ODLEGŁOŚCI MIĘDZY OSIAMI
PROMIENI ZAKRĘTÓW

A-B	8,88 m
A-C	15,24 m
A-D	26,09 m
B-C	9,99 m
B-D	21,10 m
C-D	11,26 m

OZNACZENIA:

- OŚ PRZESZKODY
- 2 RODZAJ PRZESZKODY
- min. 1% KIERUNEK NACHYLENIA NAWIERZCHNI
- NAWIERZCHNIA ASFALTOWA
- SKARPY
- OŚ ZAKRĘTU
- NAWIERZCHNIA ŻWIROWA

INWESTOR :			MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin		
INWESTYCJA :			UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie 0017, 86-320 Łasin Wybudowanie, gmina Łasin		
BIURO PROJEKTOWE :			SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU :			SKALA :		FAZA :
RZUT TORU PUMPTRACK			1:100		PROJEKT BUDOWLAN
ELEMENT PROJEKTU BUD. :		DATA :		NUMER RYSUNKU :	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		01 kwiecień 2022 r.		A-06	
FUNKCJA :		mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI		PODPIS :	
PROJEKTANT		nr upr. 8/KPOKK/2015		PODPIS :	
BRANŻA: ARCHITEKTURA				PODPIS :	
FUNKCJA :				PODPIS :	

Technical drawing of a drainage structure on a slope. The structure is a rectangular channel with a width of 170 and a height of 50. It is surrounded by a 40-wide concrete base. The slope is 1:1.5. The total width of the structure is 393. The drawing is labeled 'P1' and 'poziom terenu'.

The diagram illustrates a cross-section of a road structure. The base is a horizontal line labeled "poziom terenu" (level ground). Above this, there is a layer of material with a diagonal hatching pattern. The total width of this hatched layer is indicated as 752. The road structure is divided into three sections with widths of 225, 300, and 227. The road surface is shown with a wavy line, and the height of the road structure above the level ground is marked as 78. A point labeled "P1" is indicated on the road surface. A circular marker with the number "3" is also present on the road surface.

The diagram illustrates a cross-section of a road structure. The layers from top to bottom are: a top surface layer, a layer of stones (labeled '4'), a layer of gravel (labeled 'P1'), and a base layer. The total width of the structure is 644. The height of the structure is 156. The horizontal dimensions are 127, 300, and 217. The vertical dimensions are 117, 92, and 47. The label 'poziom terenu' indicates the ground level.

Technical drawing of a trapezoidal structure, likely a cross-section of a dam or foundation. The structure is filled with a pattern of small circles, representing a material like concrete or stone. The top width is 130, the bottom width is 150, and the height is 155. A label 'P2' is positioned above the structure. The drawing includes dimension lines and arrows indicating the measurements.

NAZWY PRZESZKÓD:

1. ZAKRĘT PROFILOWANY	2. ROLLER
3. DOUBLE	4. PRZELANIE

INWESTOR:			MIASTO I GMINA ŁASIN ul. Radzyńska 2 86-320 Łasin		
INWESTYCAJA:			UTWORZENIE PARKU WIEJSKIEGO REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWEGO działka nr 41/143 obręb Wybudowanie Łasińskie 0017, 86-320 Łasin Wybudowanie, gmina Łasin		
BIURO PROJEKTOWE:			<div>SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki ul. Chełmińska 115/20 86-300 Grudziądz</div> <div> Studio Architektury i Wizualizacji</div>		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:		FAZA:	
TOR PUMPTRACK: PRZEKROJE A-A - F-F		1:50		PROJEKT BUDOWLANY	
ELEMENT PROJEKTU BUD.:		DATA:		NUMER RYSUNKU:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		01 kwiecień 2022 r.		A-07	
FUNKCJA:			PODPIS:		
PROJEKTANT BRANŻA: ARCHITEKTURA			mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI nr upr. 8/KPOKK/2015		
FUNKCJA:			PODPIS:		