



Kościerzyna, dnia 28 października 2024 r.

IR.272.19.2024

WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320., zwanej dalej ustawą PZP), **Powiat Kościerski** przekazuje zapytania wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Warunków Zamówienia **Budowa kładki nad rzeką Wdą wraz z przebudową dróg dojazdowych i rowu w ramach zadania: „Scalenie gruntów na obszarze wsi Płocice i Lipuska Huta w gminie Lipusz”**

Zapytanie 1

Brak pozwolenie na wycinkę drzew. Prosimy o załączenie.

Odpowiedz 1

Zamawiający przy przekazywaniu terenu budowy przekaze Wykonawcy stosowne pozwolenie na wycinkę drzew.

Zapytanie 2

Brak inwentaryzacji istniejącego obiektu mostowego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedz 2

Istniejący obiekt nie został zinwentaryzowany. W celu zapoznania się z aktualnym stanem obiektu mostowego, Zamawiający zaleca odbycie wizji w terenie.

Zapytanie 3

W jakiej pozycji należy wycenić koszty związane z tymczasowym odwodnieniem wykopów?

Odpowiedz 3

Tymczasowe odwodnienie wykopów należy wycenić w pozycji „Wykonanie wykopu z wywozem gruntu i utylizacją” zgodnie z ST M-11.01.01. WYKOPY W GRUNCIE NIESPOISTYM/SPOISTYM.

Zapytanie 4

W nawiązaniu do wyjaśnień Zamawiającego z dnia 24.10.2024 r., w których Zamawiający oświadczył, że projekt techniczny udostępni przed rozpoczęciem robót zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Wykonawca podkreśla, że przytoczony przez Zamawiającego artykuł mówi o tym, że Zamawiający jest zobowiązany do sporządzenia projektu technicznego przed rozpoczęciem robót.

Ponadto przedmiotowe postępowanie jest prowadzone na podstawie ustawy Pzp, wobec czego i zgodnie z art. 99 ust. 1 oraz 2 ustawy Pzp, przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty oraz Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagane cechy robót budowlanych. Cechy te mogą odnosić się w szczególności do określonego procesu, metody produkcji, realizacji wymaganych robót budowlanych, nawet jeżeli te czynniki nie są ich istotnym elementem, pod warunkiem że są one związane z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalne do jego wartości i celów.

Biorąc powyższe pod uwagę, projekt wykonawczy jest jednym z elementów stanowiących opis przedmiotu zamówienia i jest niezbędny do należytej wyceny oferty przetargowej, a



obowiązkiem Zamawiającego jest jego udostępnienie wraz z innymi dokumentami stanowiącymi Specyfikację Warunków Zamówienia.
Zwracamy się ponownie o udostępnienie projektu wykonawczego.

Odpowiedz 4

Zgodnie ze zmianą SWZ z dnia 28.10.2024 r. Zamawiający przekazał projekt techniczny branży mostowej o szczegółowości projektu wykonawczego.

Zapytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedz 5

Zgodnie ze zmianą SWZ z dnia 28.10.2024 r. Zamawiający przekazał całą dokumentację projektową i techniczną dotyczącą przedmiotu zamówienia.

Zapytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedz 6

Zamawiający nie ma na obecnym etapie podstaw do sądenia, że dokumentacja projektowa załączona do SWZ zawiera braki bądź błędy.

Zapytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedz 7

Zamawiający przy przekazywaniu terenu budowy przekaze Wykonawcy stosowne decyzje administracyjne dotyczące realizacji zamówienia publicznego.

Zapytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót z tej przyczyny.

Odpowiedz 8

Zamawiający przy przekazywaniu terenu budowy przekaze Wykonawcy stosowne decyzje administracyjne dotyczące realizacji zamówienia publicznego.

Zapytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie posiadane i przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego decyzje, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, są ostateczne i



prawomocne oraz że nie zostały w stosunku do tych decyzji złożone żadne środki zaskarżenia (zwyczajne oraz nadzwyczajne).

Odpowiedz 9

Zamawiający przy przekazywaniu terenu budowy przekaze Wykonawcy stosowne decyzje administracyjne dotyczące realizacji zamówienia publicznego.

Zapytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana Inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedz 10

Teren objęty inwestycją zostanie określony w decyzji o pozwoleniu na budowie oraz w zatwierdzonej dokumentacji projektowej. Tym samym na wyżej wymieniony obszar Zamawiający zgodnie z ustawą Prawo budowlane posiada prawo do dysponowania na cele budowlane

Zapytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy zostanie jednorazowo przekazany cały teren budowy, obejmujący wszystkie niezbędne działki, na których zgodnie z decyzją administracyjną przewidziano prowadzenie robót drogowych, a ewentualny koszt zajęcia pasa drogowego nie obciąży Wykonawcy.

Odpowiedz 11

Tak, zostanie przekazany jednorazowo cały teren budowy.

Zapytanie 12

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych instalacji podziemnych i naziemnych w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SWZ i udostępnionej przez Zamawiającego, a stanowiącej podstawę wyceny oferty, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedz 12

Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane instalacje podziemne, które dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia będą wymagały odrębnej przebudowy i nie były możliwe do przewidzenia na etapie udzielenia zamówienia oraz nie zostały uwzględnione w dokumentacji zamówienia będą mogły podlegać zamówieniu dodatkowemu po spełnieniu odpowiednich warunków wynikających z SWZ.

Zapytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w dokumentacji projektowej, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji Inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

Odpowiedz 13

Tak, w przypadku czynnych sieci uzbrojenia terenu.

Zapytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w



przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedz 14

Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, które dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia będą wymagały odrębnej przebudowy i nie były możliwe do przewidzenia na etapie udzielenia zamówienia będą mogły podlegać zamówieniu dodatkowemu po spełnieniu odpowiednich warunków wynikających z SWZ.

Zapytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedz 15

Tak, w przypadku konieczności przeprojektowania konstrukcji obiektu.

Zapytanie 16

Czy po stronie Wykonawcy jest zapewnienie nadzoru archeologicznego?

Odpowiedz 16

Tak, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

Zapytanie 17

Czy po stronie Wykonawcy jest zapewnienie nadzoru saperskiego?

Odpowiedz 17

Tak, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

STAROSTA

Grzegorz Zabrocki

Miejsce udostępnienia:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/sp_koscierzyna