



Gmina Kowala  
ul. Marii Walewskiej 7, 26-624 Kowala-Stępcina  
Tel. Fax. (48) 610-17-60, [www.kowala.pl](http://www.kowala.pl). E-mail: [kowala@kowala.pl](mailto:kowala@kowala.pl)

ZPK.271.1.2022

Kowala-Stępcina, dnia 18.02.2022r.

### **Wg rozdzielnika**

**Dotyczy:** postępowania „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Kowala”

Sprawa znak: ZPK.271.1.2022.

Identyfikator postępowania: **ocds-148610-ff05cd64-880f-11ec-94c8-de8df8ed9da1**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

### **ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA**

#### Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

#### Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### Pytanie nr 2:

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

#### Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryteriów oceny ofert. Natomiast zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Zamawiający wyraża zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres.

#### Pytanie nr 3:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź na pytanie:

Gmina przechowuje środki z zabezpieczeń należytego wykonania umowy na wydzielonym rachunku sum depozytowych, rachunek nie jest oprocentowany zgodnie z umową o świadczenie usług bankowych. Jeżeli kwota zabezpieczenia przekracza 5 000,00 zł jest lokowana na odrębnym rachunku bankowym i oprocentowana zgodnie z aktualną stopą procentową dla lokat terminowych banku obsługującego Gminę Kowala.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający mając na uwadze termin realizacji zamówienia nie wyraża zgody na częściowy zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający dopuszcza faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów nadzoru.

Otrzymują:

1 x strona internetowa prowadzonego postępowania

1 x aa