

UMOWA nr _____/2023 – projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu _____ w Tarnowie,

pomiędzy:

Akademią Tarnowską, ul. Mickiewicza 8, 33-100 Tarnów, posiadającą osobowość prawną zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, NIP: 8732679395, REGON: 851634303, reprezentowaną przez:

_____ - Rektora,

przy kontrasygnacie:

_____ - Kwestora,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

_____ ,

reprezentowanym przez _____ ,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku przeprowadzeniem procedury zapytania ofertowego dla przedsięwzięcia o wartości poniżej 130.000,00 zł.

§ 1. [Przedmiot umowy]

1. **Przedmiotem umowy** jest wykonanie koncepcji i programu funkcjonalno-użytkowego wraz z usługami towarzyszącymi dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej, wraz z dostawą wyposażenia.
2. Na przedmiot zamówienia składa się:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji w zakresie połączenia projektowanego budynku z budynkiem G,
 - 2) wykonanie **koncepcji** budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej,
 - 3) wykonanie **wizualizacji** zewnętrznej budynku oraz 3 pomieszczeń wewnątrz tj. auli, holu, jednej sali wykładowej,
 - 4) wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego (dalej jako: **PFU**) dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej, wraz z dostawą wyposażenia,
 - 5) opracowanie **kosztorysu robót budowlanych i kosztorysu prac projektowych**,
 - 6) maksymalnie 2-krotna aktualizacja kosztorysów, o których mowa w pkt 5,
 - 7) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej, spełniającego wymagania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) wraz z wyposażeniem, w tym w szczególności w zakresie równoważności,
 - 8) usługa opracowywania odpowiedzi na pytania formułowane przez biorących udział w **postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego** dla zadania polegającego na

- zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej wraz z wyposażeniem,
- 9) przeniesienie na Zmawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia całości majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa w pkt 1-8 powyżej,
 - 10) usługa doradcza realizowana w formie konsultacji z Zamawiającym, maksymalnie 6 spotkań w siedzibie Zamawiającego, celem omówienia szczegółowego zakresu przedmiotu umowy i akceptacji rozwiązań projektowych, oraz celem sprawozdania z postępu prac,
 - 11) udzielenie 36-miesięcznej gwarancji nieodpłatnej modyfikacji dostarczonej dokumentacji.
3. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca na własny koszt i odpowiedzialność pozyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, w tym w szczególności uzgodnienia z podmiotami, w których gestii będzie zaopatrywanie projektowanego budynku w media (woda, kanalizacja, prąd, gaz, internet, telefon).
 4. Czas niezbędny na pozyskanie uzgodnień, o których mowa w ust. 3, nie wpływa na możliwość wydłużenia terminu realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy.
 5. Celem umożliwienia Wykonawcy realizacji obowiązku wynikającego z ust. 3, Zamawiający udzieli mu pełnomocnictwa szczególnego, o ile będzie zachodziła taka potrzeba.
 6. Treść pełnomocnictwa opracuje Wykonawca.

§ 2. [Oświadczenia i zobowiązania stron]

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej zawodowej staranności, zgodnie z udostępnioną mu dokumentacją i właściwymi obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawa o zamówieniach publicznych, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną i pod nadzorem uprawnionych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy oraz, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji przedmiotu umowy.

§ 3. [Okres obowiązywania umowy]

1. Umowa obowiązuje pomiędzy stronami od dnia jej zawarcia do dnia podpisania umowy z oferentem, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej wraz z wyposażeniem.
2. Na okres obowiązywania umowy, nie wpływa konieczność unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nawet gdyby nastąpiło to z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Okres obowiązywania umowy wskazany w ust. 1 nie ma wpływu na okres udzielonej gwarancji.

§ 4. [Termin realizacji]

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
 - 1) inwentaryzację w zakresie połączenia projektowanego budynku z budynkiem G (§ 1 ust. 2 pkt 1) w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) koncepcję budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej (§ 1 ust. 2 pkt 2) w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 3) wizualizację zewnętrzną budynku oraz 3 pomieszczeń wewnątrz tj. auli, holu i jednej sali wykładowej (§ 1 ust. 2 pkt 3) w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy,

- 4) wstępny projekt: PFU, kosztorysu robót budowlanych i kosztorysu prac projektowych w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy,
- 5) PFU (§ 1 ust. 2 pkt 4), kosztorys robót budowlanych (§ 1 ust. 2 pkt 5) i kosztorysu prac projektowych (§ 1 ust. 2 pkt 5) w terminie 75 dni od dnia zawarcia umowy,
- 6) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (§ 1 ust. 2 pkt 7) w terminie 75 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 5. [Inwentaryzacja w zakresie połączenia projektowanego budynku z budynkiem G]

1. Zamawiający wskazuje, iż projektowany budynek H ma docelowo zostać połączony przewiązką z istniejącym budynkiem G.
2. Wykonawca na podstawie pomiarów własnych oraz na podstawie dokumentacji technicznej budynku G, która zostanie mu udostępniona przez Zamawiającego w dniu zawarcia umowy, wykona inwentaryzację w zakresie połączenia projektowanego budynku z budynkiem G.
3. Wykonawca na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji zaproponuje Zamawiającemu optymalne pod względem finansowym, funkcjonalnym oraz konstrukcyjnym rozwiązanie dotyczące budowy przewiązki łączącej 1, 2 lub 3 piętra budynku G i projektowanego budynku H.

§ 6. [Koncepcja i wizualizacja]

1. Koncepcja budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej zawierać będzie wstępny opis technicznych warunków wykonania inwestycji oraz zakładany rozkład pomieszczeń i ich wyposażenia.
2. Wizualizacja zewnętrzna budynku oraz 3 pomieszczeń wewnątrz tj. auli, holu i jednej sali wykładowej uwzględnić będzie rodzaje materiałów wykończeniowych i kolorystyki.
3. Wizualizacja zostanie wykonana również z wykorzystaniem metody 3D.
4. Koncepcja i wizualizacja zostanie opracowana z zachowaniem zasad współczesnej wiedzy technicznej i należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.
5. Koncepcja i wizualizacji będzie wewnętrznie spójna i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykonanie koncepcji i wizualizacji poprzedzą konsultacje z Zamawiającym na etapie przygotowań, dotyczących istotnych elementów inwestycji, mających wpływ na koszty realizacji robót budowlanych.

§ 7. [PFU]

1. PFU zostanie opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) lub z nową wersją tego rozporządzenia, jeśli zostanie wydana w toku wykonania umowy.
2. W ramach PFU Wykonawca przedstawi szczegółowy opis wyposażenia, które dostarczyć ma generalny wykonawca robót budowlanych.
3. Wykonawca na własny koszt pozyska wszelkie dokumenty, które powinny stanowić załączniki do PFU.
4. Jeśli będzie to konieczne, w celu realizacji obowiązku wynikającego z ust. 3, Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa szczegółowego. Treść pełnomocnictwa opracuje Wykonawca.
5. Wykonawca przewidzi w PFU wykonanie przez generalnego wykonawcę projektu i robót, wszelkich niezbędnych badań, w tym badań architektonicznych, konstrukcyjnych, geologicznych i wszelkich innych niezbędnych do wykonania zamierzenia inwestycyjnego Zamawiającego oraz szczegółowo określi zakres i zasięg tych badań.

6. W ramach PFU Wykonawca przedstawi projektowany spis wyposażenia poszczególnych pomieszczeń, który będzie zgodny z zapotrzebowaniem przedstawionym przez Zamawiającego w dniu zawarcia umowy.
7. Przed przedstawieniem ostatecznej wersji PFU, Wykonawca przedstawi do akceptacji wstępny projekt PFU.
8. Wstępny projekt PFU zostanie omówiony na spotkaniu w siedzibie Zamawiającego.
9. W terminie 7 dni od dnia przedstawienia wstępnego projektu PFU, Zamawiający przedstawi uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w PFU, chyba że będą one sprzeczne z prawem lub sztuką budowlaną.

§ 8. [Kosztorys robót budowlanych i kosztorys prac projektowych]

1. Kosztorys robót budowlanych i kosztorys prac projektowych zostanie wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458) lub z nową wersją tego rozporządzenia, jeśli zostanie wydana w toku wykonania umowy.
2. Wykonawca na wniosek Zamawiającego dokona maksymalnie dwukrotnej aktualizacji kosztorysu robót budowlanych i kosztorysu prac projektowych w przypadku gdy również z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, pierwotne kosztorysy stracą swoją aktualność i nie będą mogły zostać wykorzystane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Aktualizacja kosztorysów zostanie wykonana w terminie 14 dni od dnia doręczenia wniosku.
4. W przypadku konieczności wykonania trzeciej lub kolejnej aktualizacji kosztorysów, Wykonawca będzie upoważniony do otrzymania dodatkowego wynagrodzenia ustalonego przez Strony.

§ 9 [Opis przedmiotu zamówienia]

1. Opisu przedmiotu zamówienia na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej wraz z wyposażeniem, spełniać będzie wymagania wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Zgodnie z zasadą równoważności, Wykonawca nie może w opisie przedmiotu zamówienia wskazywać na konkretne materiały lub rozwiązania techniczne.
3. Przedmiot zamówienia może zostać opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".
4. Jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w ust. 3, zamawiający wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

§ 10. [Usługa opracowywania odpowiedzi na pytania formułowane przez biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego]

1. Wykonawca przygotowuje odpowiedzi na pytania formułowane przez biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania pytania drogą elektroniczną.
2. Pytania biorących udział w postępowaniu, które zostaną przekazane Wykonawcy mogą dotyczyć tylko zrealizowanego przez niego przedmiotu zamówienia.
3. Strony nie przewidują limitu pytań, na które Wykonawca zobowiązany jest udzielić odpowiedzi.
4. Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi bez względu na liczbę postępowań w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, także w przypadku gdy do unieważnienia postępowania dojdzie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 11. [Usługa doradczą]

1. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy będzie świadczył usługi doradcze realizowane w formie konsultacji z Zamawiającym w postaci maksymalnie 6 spotkań w siedzibie Zamawiającego.
2. Pierwsze spotkanie zostanie przeprowadzone w dniu zawarcia umowy, celem ustalenia szczegółów wykonania umowy. Pozostałe terminy spotkań zostaną wyznaczone przez Zamawiającego.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania wszystkich 6 terminów spotkań.
4. Spotkania w celu dokonania odbiorów i prezentacji wstępnego projektu PFU nie są wliczane do limitu spotkań, o których mowa w ust. 1.
5. Ze spotkań, o których mowa w ust. 1 zostanie sporządzona notatka, której treść będzie podlegała akceptacji przez obie strony.
6. Sporządzenie treści notatki jest obowiązkiem Wykonawcy.

§ 12. [Forma opracowania dokumentacji i odbiory]

1. Dokumenty wymienione w § 4 zostaną opracowane w formie papierowej, w co najmniej trzech egzemplarzach oraz w formie elektronicznej.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu formę elektroniczną w formacie umożliwiającą edytowanie oraz w formacie pdf. Forma elektroniczna zostanie dostarczona na płycie DVD.
3. Wykonawca wraz z formą elektroniczną wyda Zamawiającemu pliki źródłowe, o ile takie powstaną.
4. Wraz z wydaniem formy papierowej i elektronicznej, Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenia w przedmiocie zgodności formy elektronicznej z formą papierową.
5. W razie rozbieżności pomiędzy formą papierową a elektroniczną, wiążące znaczenie ma forma papierowa, z tymże Wykonawca zobowiązany będzie do zmiany formy elektronicznej, celem dostosowania jej do formy papierowej.
6. Wydanie każdego z dokumentów, o których mowa w § 4 nastąpi poprzez dostarczenie przez Wykonawcę formy papierowej i elektronicznej do siedziby Zamawiającego. Złożenie formy elektronicznej i papierowej zostanie potwierdzone Wykonawcy na piśmie. Za dzień wydania, Strony uznają dzień doręczenia dokumentu do siedziby Zamawiającego.
7. Każdy z dokumentów, o których mowa w § 4 podlegał będzie procedurze odbioru.
8. Po otrzymaniu dokumentu, zgodnie z ust. 6, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin odbioru, przypadający nie później niż 7 dni od dnia wydania.
9. Odbiór następował będzie na spotkaniu przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.
10. Przez dokonanie odbioru, Zamawiający potwierdzi prawidłowe wykonanie dokumentu.
11. W czasie odbioru, Zamawiający może zgłosić uzasadnione zastrzeżenia dotyczące dokumentu, które zostaną odnotowane w protokole odbioru. Zgłoszenie uzasadnionych zastrzeżeń powoduje, iż odbiór nie jest dokonany. Wykonawca usunie zgłoszone zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia. Po usunięciu zastrzeżeń, Wykonawca wyda zmieniony dokument w formie papierowej i elektronicznej. Po otrzymaniu zmienionego dokumentu, Zamawiający wyznaczy termin odbioru zgodnie z ust. 8.
12. W przypadku gdy, dokument wydany przez Wykonawcę zgodnie z ust. 11 nie zostanie zmieniony zgodnie z zastrzeżeniami Zamawiającego, należy powtórzyć procedurę określoną w ust. 11, chyba że Zamawiający zdecyduje się o odstąpieniu od umowy.
13. Odbiory następować będą w kolejności określonej w § 4. Zamawiający nie dokona odbioru kolejnego elementu przedmiotu umowy, bez odbioru wcześniejszego.

§ 13. [Gwarancja]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji nieodpłatnej modyfikacji dostarczonej dokumentacji, w przypadku jeśli jej wadliwość ujawniłaby się już po odbiorze, nawet jeśli Zamawiający mógłby zauważyć ją w dniu dokonania odbioru.

2. Realizacja obowiązków wynikających z gwarancji nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy zgłoszenia sformułowanego przez Zamawiającego.
3. Odbiór zmienionej dokumentacji nastąpi zgodnie z postanowieniami § 12.
4. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru opisu przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Realizacja uprawnienia wynikającego z ust. 5, nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 14. [Wynagrodzenie i zasady rozliczeń]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** wskazane w ofercie. W złożonej ofercie Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu umowy za cenę brutto _____ zł, (słownie: _____ 00/100), w tym podatek VAT według stawki ____ %.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy w szczególności: wynagrodzenia podwykonawców, koszt ubezpieczenia, wszelkie należności publicznoprawne, koszt zabezpieczeń, koszt prac przygotowawczych i pomiarowych, koszty podróży i koszty zakwaterowania.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie wystawionych faktur w następujących częściach:
 - 1) 95% wynagrodzenia zostanie wypłacone w terminie 21 dni od dnia dokonania odbioru opisu przedmiotu zamówienia,
 - 2) 5% wynagrodzenia zostanie wypłacone w terminie 21 dni od dnia zawarcia przez Zamawiającego umowy z oferentem, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych dla budowy budynku naukowo-dydaktycznego H Akademii Tarnowskiej wraz z wyposażeniem, lecz nie później niż 180 dni od daty podpisania niniejszej umowy
4. Płatność zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy w niej wskazany, znajdujący się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz wykorzystywany do rozliczeń transakcji w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, umożliwiającą przyjęcie płatności wynagrodzenia w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108d przywołanej ustawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że w ciągu 2 dni od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dostarczy fakturę do siedziby Zamawiającego (fakturę elektroniczną na adres e-mail: dziennik@atar.edu.pl) lub prześle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
6. Za dzień dokonania zapłaty wynagrodzenia Strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym* podatnikiem podatku od towarów i usług.
8. Za opóźnienie w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 15. [Autorskie prawa majątkowe]

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca, w ramach otrzymanego wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, a także prawa zależne do dokumentów (zwanych zamiennie utworami), o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-8, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, tj. na terytorium całego świata, na następujących polach eksploatacji:

- 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części utworów, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów lub ich części – wytwarzanie każdą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) wprowadzanie utworów do pamięci komputera lub innego urządzenia elektronicznego w całości lub w części, czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 3) stosowanie, uruchamianie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu oraz uzyskiwanie dostępu do utworów lub ich części,
 - 4) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym elektroniczne udostępnianie na żądanie, w szczególności rozpowszechnianie w internecie oraz w sieciach zamkniętych, niezależnie od metody połączenia tych sieci,
 - 5) publiczne wystawianie, wyświetlanie i odtwarzanie utworów lub nośnika, na jakim utrwalono utwory,
 - 6) użyczenie egzemplarza lub oryginału utworów lub nośników, na jakim utrwalono utwory,
 - 7) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory lub ich część utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, a także udzielanie licencji, sublicencji, użytkowania, dzierżawy lub w inny sposób udzielanie praw do korzystania z utworów na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji,
 - 8) wprowadzenie do sieci Internet i Intranet,
 - 9) tworzenie nowych wersji i adaptacji, w szczególności tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian lub przeróbek w utworach, w najszerszym dopuszczalnym prawnie zakresie (z poszanowaniem integralności utworów), a także dokonywanie przedruków całości albo części, oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na wszystkich lub wybranych polach eksploatacji, jak też eksploatację utworów z innymi utworami, wybranymi przez Zamawiającego (prawa zależne),
 - 10) wykorzystywanie utworów do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, a także do oznaczenia wszelkich przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w dniu wydania dokumentu.
 3. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa do dokonywania opracowań dokumentów.
 4. Wykonawca udziela na rzecz Zamawiającego upoważnienia – z prawem do udzielania dalszych upoważnień – do wykonywania praw osobistych Wykonawcy, w tym:
 - 1) decydowania czy, kiedy oraz w jakim zakresie rozpowszechniać utwory, a także decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów publiczności,
 - 2) dokonywania zmian oraz modyfikacji w zakresie objętym prawem do integralności utworów, w tym łączenia z innymi utworami lub materiałami,
 - 3) oznaczania utworów samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami oraz materiałami, w tym wskazywania, że całość praw przysługuje na rzecz Zamawiającego lub z pominięciem autorstwa Wykonawcy.
 5. Wykonawca zapewnia, że prawa autorskie majątkowe i inne prawa określone w umowie przysługują wyłącznie na jego rzecz, jak też nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich. W przypadku gdy Wykonawca posługiwał się będzie przy realizacji utworów osobami trzecimi albo wykorzystywał utwory, których nie był autorem, zapewnia on, że uzyskał od autorów uprawnienia i upoważnienia niezbędne do wykonania zobowiązań przyjętych w umowie.
 6. Wykonawca uznaje, że wynagrodzenie płatne na podstawie niniejszej umowy obejmuje przejście wszelkich praw majątkowych, pokrewnych, zależnych, jak też w zakresie artystycznego wykonania, na wszystkich polach eksploatacji oraz terytoriach, jak też w zakresie wszelkich zgód

oraz upoważnień, zaś Wykonawcy z tego tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy nie będzie przysługiwać żadne dodatkowe wynagrodzenie.

7. Wykonawca ma prawo do poszanowania integralności utworu oraz do jego rzetelnego wykorzystania.
8. Wykonawca nie będzie wykonywał prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
9. W przypadku gdy osoba trzecia zgłosi przeciwko Zamawiającemu jakiegokolwiek roszczenia dotyczące praw autorskich lub praw pokrewnych, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności wobec tych osób,
 - 2) przejąć ewentualne zobowiązania Zamawiającego oraz wstąpić w miejsce Zamawiającego do postępowania sądowego wszczętego przeciwko Zamawiającemu (o ile takie wstąpienie będzie prawnie dopuszczalne),
 - 3) pokryć wszelkie koszty oraz szkody Zamawiającego związane z ww. roszczeniami, w szczególności w zakresie odszkodowań, kar, ugód, wyroków, kosztów zastępstwa procesowego, kosztów sądowych lub kosztów polubownego załatwienia sprawy, w terminie 7 (siedmiu) dni od wezwania przez Zamawiającego.
10. Zamawiający zobowiązany jest również bezzwłocznie przekazać Wykonawcy wszelkie dokumenty i informacje związane z roszczeniami osób trzecich.

§ 16. [Umowne prawo odstąpienia od umowy]

1. Zamawiającemu w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy, albo wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie restrukturyzacyjne lub naprawcze,
 - 2) Wykonawca nie rozpocznie wykonywania prac i pomimo wezwania, nie przystąpi w terminie 7 dni do ich wykonywania,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) Wykonawca nie uwzględni zastrzeżeń zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z § 12 ust. 11.
2. Zamawiającemu w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy przysługuje umowne prawo odstąpienia, w przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminów określonych w § 4, pod warunkiem wezwania Wykonawcy i wyznaczenia mu dodatkowego 5 dniowego terminu.
3. Wykonawcy w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy przysługuje umowne prawo odstąpienia, w przypadku gdy Zamawiający, wbrew obowiązkowi wynikającemu z umowy, nie przedstawi Wykonawcy niezbędnych informacji i dokumentów, pod warunkiem wezwania Zamawiającego i wyznaczenia mu dodatkowego 5 dniowego terminu.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca upoważniony jest do otrzymania wynagrodzenia wyłącznie za poszczególne elementy przedmiotu umowy, które zostały odebrane przez Zamawiającego. Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za samo wydanie dokumentu.
5. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - 1) Strony zachowują prawo dochodzenia zapłaty kar umownych,
 - 2) Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji za odebrane części przedmiotu umowy.

§ 17. [Podwykonawstwo]

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działanie i zaniechania własne.
3. Zlecenie wykonania każdej części przedmiotu umowy podwykonawcy nie wymaga uzyskania przez Wykonawcę zgody na zawarcie umowy z konkretnym podwykonawcą oraz zgody na zmianę tej umowy, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Zamawiający nie odpowiada za zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.

§ 18. [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto;
 - 2) złożenie nieprawdziwego oświadczenia w przedmiocie posiadania całości autorskich praw majątkowych do dokumentów, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych części przedmiotu umowy, o których mowa w § 4 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających udzielonej gwarancji, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za nieprzedstawienie w terminie odpowiedzi na pytanie zadane przez biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w kwocie 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek.
2. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
3. W przypadku gdy wysokość poniesionej przez Strony szkody przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej, Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Płatność kary umownej nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych należności z kwotą wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na ewentualne potrącenie.
6. Brak zapłaty w terminie kary umownej spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych wobec Strony nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto.

§ 19. [Zasady porozumiewania się stron]

1. Zamawiający wyznacza koordynatora wykonania niniejszej umowy w osobie _____ tel. _____, e-mail: _____.
2. Wykonawca wyznacza koordynatora wykonania niniejszej umowy w osobie _____ tel. _____, e-mail: _____.
3. Koordynatorzy wykonania umowy upoważnieni są do podejmowania wiążących decyzji dotyczących sposobu wykonania przedmiotu umowy.
4. Każda ze stron uprawniona jest do zmiany koordynatora wykonania umowy. Zmiana koordynatora wykonania umowy dla swej skuteczności wymaga powiadomienia drugiej Strony.
5. Zmiana koordynatora wykonania umowy nie jest zmianą umowy wymagającą pisemnego aneksu.
6. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana pod niżej wskazane adresy:
 - 1) Zamawiający: Akademia Tarnowska, ul. Mickiewicza 8, 33-100 Tarnów lub w formie elektronicznej na adres e-mail _____,
 - 2) Wykonawca: _____ lub w formie elektronicznej na adres e-mail _____.
7. Strony obowiązane są powiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu lub zmianie adresu e-mail, o których mowa w ust. 6. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane:
 - 1) pod ostatnio wskazany przez Stronę adres do korespondencji i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentacji ze skutkiem doręczenia w dniu, w którym podjęto pierwszą próbę doręczenia,
 - 2) na wskazany adres e-mail pozostawia się w dokumentacji ze skutkiem doręczenia w dniu wysłania wiadomości.

8. Dla skuteczności doręczenia korespondencji i oświadczeń nie jest wymagane uzyskanie potwierdzenia ich odbioru, jednak strony zobowiązują się do każdorazowego potwierdzania otrzymanych oświadczeń.

§ 20. [Dane osobowe]

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - dalej RODO, powierzanych w rozumieniu i na zasadach określonych w przepisach RODO.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami umożliwiającymi prawidłowe przetwarzanie danych osobowych powierzonych przez Administratora, w zakresie i celu określonym umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dopilnowania aby osobom zatrudnionym przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych nadane zostały upoważnienia do przetwarzania danych osobowych oraz aby osoby te zostały zapoznane z przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie i zostały zobowiązane do ich przestrzegania oraz do bezterminowego zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia.
4. Administrator danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie danych:
 - 1) pracowników i kontrahentów biorących udział w realizacji przedsięwzięcia budowlanego,
 - 2) osób odpowiedzialnych za wykonanie niniejszej umowy po stronie Zamawiającego.
5. Powierzone dane nie obejmują szczególnych kategorii danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy i wyłącznie w zakresie, jaki jest niezbędny do realizacji tych celów.
7. Na wniosek Administratora danych lub osoby, której dane dotyczą Wykonawca wskaże miejsca, w których przetwarza powierzone dane.
8. Strony zobowiązują się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z najwyższą starannością zawodową w celu zabezpieczenia prawnego, organizacyjnego i technicznego interesów Stron w zakresie przetwarzania powierzonych danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązuje się zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zabezpieczenie powierzonych do przetwarzania danych osobowych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć dane przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
10. Wykonawca oświadcza, że zastosowane do przetwarzania powierzonych danych systemy informatyczne spełniają wymogi aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
11. Wykonawca przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora, chyba że obowiązek przetwarzania danych osobowych nakładają na Zleceniobiorcę przepisy prawa. W takiej sytuacji informuje on Administratora przed rozpoczęciem przetwarzania o tym obowiązku, chyba że przepisy te zabraniają udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
12. Wykonawca, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości zobowiązuje się pomagać Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw. W przypadku otrzymania takiego żądania, Wykonawca przekazuje je niezwłocznie Administratorowi.
13. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się pomagać Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.

14. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora usunie lub zwróci mu wszelkie dane osobowe oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie, chyba że szczególne przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych.
15. Wykonawca udostępni administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w przepisach RODO oraz w umowie, a także umożliwi Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie audytów.
16. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów o ochronie danych osobowych.
17. Wykonawca może powierzyć konkretne operacje przetwarzania danych osobowych w drodze pisemnej umowy innym podmiotom przetwarzającym, pod warunkiem wyrażenia uprzedniej zgody przez Administratora. Zleceniobiorca składa wnioski o udzielenie szczegółowej zgody co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem korzystania z usług danego dalszego podmiotu przetwarzającego wraz z informacjami niezbędnymi do tego, by Administrator mógł podjąć decyzję w sprawie zgody.
18. Wykonawca nie jest uprawniony do powierzenia przetwarzania danych podmiotowi z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 44 RODO.
19. Wykonawca zobowiąże dalsze podmioty przetwarzające do przestrzegania przy przetwarzaniu powierzonych danych obowiązków dotyczących ochrony danych na poziomie, co najmniej określonym w niniejszej Umowie, a także prawo Administratora do rozwiązania umowy z dalszym podmiotem przetwarzającym, jeżeli Wykonawca przestanie istnieć faktycznie lub formalnie lub stanie się niewypłacalny. Wykonawca na wniosek Administratora przekazuje mu kopię umowy z dalszym podmiotem przetwarzającym.
20. Jeżeli dalszy podmiot przetwarzający nie wywiąże się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec Administratora za wypełnienie obowiązków tego podmiotu spoczywa na Wykonawcy.
21. Wykonawca w razie stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 24 godzin od stwierdzenia naruszenia, poinformuje o tym Administratora.
22. Zgłoszenie, musi co najmniej:
 - 1) opisywać charakter naruszenia ochrony danych osobowych, w tym w miarę możliwości wskazywać kategorię i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, oraz kategorię i przybliżoną liczbę wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie;
 - 2) zawierać imię i nazwisko oraz dane kontaktowe inspektora ochrony danych lub oznaczenie innego punktu kontaktowego, od którego można uzyskać więcej informacji;
 - 3) opisywać możliwe konsekwencje naruszenia ochrony danych osobowych;
 - 4) opisywać środki zastosowane lub proponowane przez Wykonawcę w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środki w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.
23. Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania wszelkich okoliczności i zebrania wszelkich dowodów, które pomogą Administratorowi wyjaśnić szczegóły naruszenia, w tym jego charakter, skalę, skutki, czas zdarzenia, osoby odpowiedzialne, osoby poszkodowane, a także wspierania Administratora w wypełnianiu przez niego obowiązków z art. 33 i 34 RODO.
24. Przetwarzający dokona usunięcia powierzonych danych osobowych w terminie 10 dni od dnia zakończenia realizacji usług.
25. Administrator danych ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów prawa w zakresie przetwarzania i ochrony danych osobowych według RODO.
26. Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z umową.
27. Wykonawca odpowiada za szkody majątkowe lub niemajątkowe jakie powstały wobec Administratora lub osób trzecich w wyniku przetwarzania danych osobowych niezgodnego

z umową lub obowiązkami nałożonymi przez RODO lub przez inne przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

28. O ile będzie zachodziła taka potrzeba, zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego określać będzie odrębna umowy, której projekt przedstawi Wykonawca, działający jako administrator danych.

§ 21. [Zmiana umowy]

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w następującym zakresie:
 - 1) terminu realizacji poszczególnych etapów, gdy zaistnieje przerwa w realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 2) wysokości wynagrodzenia, zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, terminu realizacji poszczególnych elementów w wypadku zajścia okoliczności, które nie były znane w chwili zawarcia umowy,
 - 3) przedmiotu i zakresu wykonania umowy gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy i nie spowoduje dodatkowych obciążeń finansowych po stronie Zamawiającego.

§ 22. [Postanowienia końcowe]

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową, strony zobowiązane są podjąć kroki zmierzające do rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej, w szczególności poprzez pisemne wystąpienie skierowane do drugiej Strony.
2. Spory związane z niniejszą umową rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zobowiązania i uprawnienia wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
4. Do umowy zastosowanie ma prawo polskie.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Rektor Akademii Tarnowskiej

Kwestor Akademii Tarnowskiej